

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001722 от 26.10.2020

**Жилой комплекс "Семейный"**

**Дата первичного размещения: 10.02.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "НовоСтрой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "НовоСтрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353905</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свердлова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 42</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(861)776-55-28</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>eernesovich@inbox.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>semeiniy.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Тумасов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эмиль</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Эрнесович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ЖК "Семейный"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2315466688</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375021311</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания "Есения"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2315210630</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИТА-Строй"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2315178471</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Тумасов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Эмиль</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эрнесович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>143-090-714 33</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>231521374178</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Тумасов Эмиль Эрнесович является учредителем СК "Есения"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:

	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-6,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>84 128,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>40 844,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	<b>Информация о застройщике:</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
<b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Статья 133.1. ГК РФ. Единый недвижимый комплекс. Недвижимой вещью, участвующей в обороте как единый объект, может являться единый недвижимый комплекс - совокупность объединенных единиц назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных фактически или технологически, в том числе линейных объектов (железной дороги, линии электропередачи, трубопроводы и другие), либо расположенных на одном земельном участке, если в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как одну недвижимую вещь.</b>

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хворостянского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Новороссийск, ул. Хворостянского, кадастровый номер з/у 23:47:0308007:1363</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>47 751,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новороссийск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Хворостянского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>г. Новороссийск, ул. Хворостянского, кадастровый номер з/у 23:47:0308007:1363</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7 336,12 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>32302,02 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 977,01 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>34279,03 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>



9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**7 336,12 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**7336,12 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новоросгеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2315106036</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОРОСПРОЕКТ 457</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315985997</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодарпроект-1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312120184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0135-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0118-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Семейный"</b>

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-308000-11208-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4700007020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4700007020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0308007:1363</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11647,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0308007:1363</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11647,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подьезды для пожарных машин, разворотные площадки, а также отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Расположено в 150 метрах от объекта строительства в направлении ЮВ. 540 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 783м<sup>2</sup>, 1-ая площадка-20 м на север относительно объекта строительства, 2-ая площадка-на ЮЗ относительно объекта строительства, Площадки для отдыха взрослого населения – 106м<sup>2</sup>, севернее - 16 м относительно объекта строительства, Площадки для занятий физкультурой - спортивная площадка на кровле открытого одноуровневого паркинга – 2100м<sup>2</sup>, восточнее на расстоянии 19 м относительно объекта строительства, Площадка для хоз. целей - 32,5м<sup>2</sup>, одна площадка находится севернее от объекта строительства на расстоянии 15 м., а вторая-южнее на расстоянии 8 м. Предусмотрена установка детских игровых комплексов, качелей на металлических стойках, качалок на пружине «Джип», горок «Мини» , каруселей , спортивных тренажеров, стойки баскетбольной , гандбольных ворот с баскетбольным щитом, площадки для бадминтона со стойками для баскетбола , скамеек для отдыха , столов со скамьями и навесом , стоек для сушки белья, урн металлических .</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Две площадки для мусороконтейнеров (6шт.), одна площадка находится севернее относительно объекта строительства на расстоянии 15 м, а вторая - южнее на расстоянии 8 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах участка 4004 м<sup>2</sup>, включая вертикальное озеленение 594 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не более 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ТУ №11-01/064 от 29.06.2018 г. Срок действия ТУ-2 года. Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории выполнено в соответствии с функциональным назначением</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-01/0645-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 614 994,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Новороссийска"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38-044-194/19-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 382 770,46 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Новороссийска"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38-044-194/19-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 972 055,36 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Территориальное общественное самоуправление</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Муниципального образования город Новороссийск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315061988</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-07/412/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Краснодар</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308021656</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-ДА-01/1-04-23/625</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 520,18 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие «Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301049194</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>820</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>117</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>117</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	2	1	25	1
2	Студия	2	1	25.06	1
3	Студия	2	1	25.12	1
4	Квартира	2	1	43.66	1
5	Квартира	2	1	39.24	1
6	Квартира	2	1	45.4	1
7	Квартира	2	1	42.64	1
8	Квартира	2	1	50.35	1

9	Квартира	2	1	42.67	1
10	Квартира	2	1	45.4	1
11	Квартира	2	1	39.24	1
12	Квартира	2	1	43.66	1
13	Студия	2	1	25	1
14	Студия	2	1	25.06	1
15	Студия	2	1	25.12	1
16	Студия	3	1	25	1
17	Студия	3	1	25.06	1
18	Студия	3	1	25.12	1
19	Квартира	3	1	43.66	1
20	Квартира	3	1	39.24	1
21	Квартира	3	1	45.4	1
22	Квартира	3	1	42.64	1
23	Квартира	3	1	50.35	1
24	Квартира	3	1	42.67	1
25	Квартира	3	1	45.4	1
26	Квартира	3	1	39.24	1
27	Квартира	3	1	43.66	1
28	Студия	3	1	25	1
29	Студия	3	1	25.06	1
30	Студия	3	1	25.12	1
31	Студия	4	1	25	1
32	Студия	4	1	25.06	1
33	Студия	4	1	25.12	1
34	Квартира	4	1	43.66	1
35	Квартира	4	1	39.24	1
36	Квартира	4	1	45.4	1
37	Квартира	4	1	42.64	1
38	Квартира	4	1	50.35	1
39	Квартира	4	1	42.67	1
40	Квартира	4	1	45.4	1
41	Квартира	4	1	39.24	1
42	Квартира	4	1	43.66	1
43	Студия	4	1	25	1
44	Студия	4	1	25.06	1
45	Студия	4	1	25.12	1
46	Студия	5	1	25	1
47	Студия	5	1	25.06	1
48	Студия	5	1	25.12	1
49	Квартира	5	1	43.66	1
50	Квартира	5	1	39.24	1
51	Квартира	5	1	45.4	1

52	Квартира	5	1	42.64	1
53	Квартира	5	1	50.35	1
54	Квартира	5	1	42.67	1
55	Квартира	5	1	45.4	1
56	Квартира	5	1	39.24	1
57	Квартира	5	1	43.66	1
58	Студия	5	1	25	1
59	Студия	5	1	25.06	1
60	Студия	5	1	25.12	1
61	Студия	6	1	25	1
62	Студия	6	1	25.06	1
63	Студия	6	1	25.12	1
64	Квартира	6	1	43.66	1
65	Квартира	6	1	39.24	1
66	Квартира	6	1	45.4	1
67	Квартира	6	1	42.64	1
68	Квартира	6	1	50.35	1
69	Квартира	6	1	42.67	1
70	Квартира	6	1	45.4	1
71	Квартира	6	1	39.24	1
72	Квартира	6	1	43.66	1
73	Студия	6	1	25	1
74	Студия	6	1	25.06	1
75	Студия	6	1	25.12	1
76	Студия	7	1	25	1
77	Студия	7	1	25.06	1
78	Студия	7	1	25.12	1
79	Квартира	7	1	43.66	1
80	Квартира	7	1	39.24	1
81	Квартира	7	1	45.4	1
82	Квартира	7	1	42.64	1
83	Квартира	7	1	50.35	1
84	Квартира	7	1	42.67	1
85	Квартира	7	1	45.4	1
86	Квартира	7	1	39.24	1
87	Квартира	7	1	43.66	1
88	Студия	7	1	25	1
89	Студия	7	1	25.06	1
90	Студия	7	1	25.12	1
91	Студия	8	1	25	1
92	Студия	8	1	25.06	1
93	Студия	8	1	25.12	1
94	Квартира	8	1	43.66	1

95	Квартира	8	1	39.24	1
96	Квартира	8	1	45.4	1
97	Квартира	8	1	42.64	1
98	Квартира	8	1	50.35	1
99	Квартира	8	1	42.67	1
100	Квартира	8	1	45.4	1
101	Квартира	8	1	39.24	1
102	Квартира	8	1	43.66	1
103	Студия	8	1	25	1
104	Студия	8	1	25.06	1
105	Студия	8	1	25.12	1
106	Студия	9	1	25	1
107	Студия	9	1	25.06	1
108	Студия	9	1	25.12	1
109	Квартира	9	1	43.66	1
110	Квартира	9	1	39.24	1
111	Квартира	9	1	45.4	1
112	Квартира	9	1	42.64	1
113	Квартира	9	1	50.35	1
114	Квартира	9	1	42.67	1
115	Квартира	9	1	45.4	1
116	Квартира	9	1	39.24	1
117	Квартира	9	1	43.66	1
118	Студия	9	1	25	1
119	Студия	9	1	25.06	1
120	Студия	9	1	25.12	1
121	Студия	10	1	25	1
122	Студия	10	1	25.06	1
123	Студия	10	1	25.12	1
124	Квартира	10	1	43.66	1
125	Квартира	10	1	39.24	1
126	Квартира	10	1	45.4	1
127	Квартира	10	1	42.64	1
128	Квартира	10	1	50.35	1
129	Квартира	10	1	42.67	1
130	Квартира	10	1	45.4	1
131	Квартира	10	1	39.24	1
132	Квартира	10	1	43.66	1
133	Студия	10	1	25	1
134	Студия	10	1	25.06	1
135	Студия	10	1	25.12	1
136	Студия	11	1	25	1
137	Студия	11	1	25.06	1

138	Студия	11	1	25.12	1
139	Квартира	11	1	43.66	1
140	Квартира	11	1	39.24	1
141	Квартира	11	1	45.4	1
142	Квартира	11	1	42.64	1
143	Квартира	11	1	50.35	1
144	Квартира	11	1	42.67	1
145	Квартира	11	1	45.4	1
146	Квартира	11	1	39.24	1
147	Квартира	11	1	43.66	1
148	Студия	11	1	25	1
149	Студия	11	1	25.06	1
150	Студия	11	1	25.12	1
151	Студия	12	1	24.53	1
152	Студия	12	1	24.59	1
153	Студия	12	1	24.65	1
154	Квартира	12	1	42.96	1
155	Квартира	12	1	38.54	1
156	Квартира	12	1	44.7	1
157	Квартира	12	1	41.94	1
158	Квартира	12	1	49.65	1
159	Квартира	12	1	41.97	1
160	Квартира	12	1	44.7	1
161	Квартира	12	1	38.54	1
162	Квартира	12	1	42.96	1
163	Студия	12	1	24.53	1
164	Студия	12	1	24.59	1
165	Студия	12	1	24.65	1
166	Студия	13	1	24.53	1
167	Студия	13	1	24.59	1
168	Студия	13	1	24.65	1
169	Квартира	13	1	42.96	1
170	Квартира	13	1	38.54	1
171	Квартира	13	1	44.7	1
172	Квартира	13	1	41.94	1
173	Квартира	13	1	49.65	1
174	Квартира	13	1	41.97	1
175	Квартира	13	1	44.7	1
176	Квартира	13	1	38.54	1
177	Квартира	13	1	42.96	1
178	Студия	13	1	24.53	1
179	Студия	13	1	24.59	1
180	Студия	13	1	24.65	1

181	Студия	14	1	24.53	1
182	Студия	14	1	24.59	1
183	Студия	14	1	24.65	1
184	Квартира	14	1	42.96	1
185	Квартира	14	1	38.54	1
186	Квартира	14	1	44.7	1
187	Квартира	14	1	41.94	1
188	Квартира	14	1	49.65	1
189	Квартира	14	1	41.97	1
190	Квартира	14	1	44.7	1
191	Квартира	14	1	38.54	1
192	Квартира	14	1	42.96	1
193	Студия	14	1	24.53	1
194	Студия	14	1	24.59	1
195	Студия	14	1	24.65	1
196	Студия	15	1	24.53	1
197	Студия	15	1	24.59	1
198	Студия	15	1	24.65	1
199	Квартира	15	1	42.96	1
200	Квартира	15	1	38.54	1
201	Квартира	15	1	44.7	1
202	Квартира	15	1	41.94	1
203	Квартира	15	1	49.65	1
204	Квартира	15	1	41.97	1
205	Квартира	15	1	44.7	1
206	Квартира	15	1	38.54	1
207	Квартира	15	1	42.96	1
208	Студия	15	1	24.53	1
209	Студия	15	1	24.59	1
210	Студия	15	1	24.65	1
211	Студия	16	1	24.53	1
212	Студия	16	1	24.59	1
213	Студия	16	1	24.65	1
214	Квартира	16	1	42.96	1
215	Квартира	16	1	38.54	1
216	Квартира	16	1	44.7	1
217	Квартира	16	1	41.94	1
218	Квартира	16	1	49.65	1
219	Квартира	16	1	41.97	1
220	Квартира	16	1	44.7	1
221	Квартира	16	1	38.54	1
222	Квартира	16	1	42.96	1
223	Студия	16	1	24.53	1

224	Студия	16	1	24.59	1
225	Студия	16	1	24.65	1
226	Студия	17	1	24.53	1
227	Студия	17	1	24.59	1
228	Студия	17	1	24.65	1
229	Квартира	17	1	42.96	1
230	Квартира	17	1	38.54	1
231	Квартира	17	1	44.7	1
232	Квартира	17	1	41.94	1
233	Квартира	17	1	49.65	1
234	Квартира	17	1	41.97	1
235	Квартира	17	1	44.7	1
236	Квартира	17	1	38.54	1
237	Квартира	17	1	42.96	1
238	Студия	17	1	24.53	1
239	Студия	17	1	24.59	1
240	Студия	17	1	24.65	1
241	Студия	18	1	24.53	1
242	Студия	18	1	24.59	1
243	Студия	18	1	24.65	1
244	Квартира	18	1	42.96	1
245	Квартира	18	1	38.54	1
246	Квартира	18	1	44.7	1
247	Квартира	18	1	41.94	1
248	Квартира	18	1	49.65	1
249	Квартира	18	1	41.97	1
250	Квартира	18	1	44.7	1
251	Квартира	18	1	38.54	1
252	Квартира	18	1	42.96	1
253	Студия	18	1	24.53	1
254	Студия	18	1	24.59	1
255	Студия	18	1	24.65	1
256	Студия	19	1	24.53	1
257	Студия	19	1	24.59	1
258	Студия	19	1	24.65	1
259	Квартира	19	1	42.96	1
260	Квартира	19	1	38.54	1
261	Квартира	19	1	44.7	1
262	Квартира	19	1	41.94	1
263	Квартира	19	1	49.65	1
264	Квартира	19	1	41.97	1
265	Квартира	19	1	44.7	1
266	Квартира	19	1	38.54	1



267	Квартира	19	1	42.96	1
268	Студия	19	1	24.53	1
269	Студия	19	1	24.59	1
270	Студия	19	1	24.65	1
271	Студия	20	1	24.53	1
272	Студия	20	1	24.59	1
273	Студия	20	1	24.65	1
274	Квартира	20	1	42.96	1
275	Квартира	20	1	38.54	1
276	Квартира	20	1	44.7	1
277	Квартира	20	1	41.94	1
278	Квартира	20	1	49.65	1
279	Квартира	20	1	41.97	1
280	Квартира	20	1	44.7	1
281	Квартира	20	1	38.54	1
282	Квартира	20	1	42.96	1
283	Студия	20	1	24.53	1
284	Студия	20	1	24.59	1
285	Студия	20	1	24.65	1
286	Студия	21	1	24.53	1
287	Студия	21	1	24.59	1
288	Студия	21	1	24.65	1
289	Квартира	21	1	42.96	1
290	Квартира	21	1	38.54	1
291	Квартира	21	1	44.7	1
292	Квартира	21	1	41.94	1
293	Квартира	21	1	49.65	1
294	Квартира	21	1	41.97	1
295	Квартира	21	1	44.7	1
296	Квартира	21	1	38.54	1
297	Квартира	21	1	42.96	1
298	Студия	21	1	24.53	1
299	Студия	21	1	24.59	1
300	Студия	21	1	24.65	1
301	Квартира	2	2	37.64	1
302	Квартира	2	2	37.64	1
303	Квартира	2	2	69.55	2
304	Квартира	2	2	59.13	2
305	Квартира	2	2	42.24	1
306	Квартира	2	2	50.71	1
307	Квартира	2	2	42.24	1
308	Квартира	2	2	59.13	2
309	Квартира	2	2	69.55	2

310	Квартира	2	2	37.64	1
311	Квартира	2	2	37.64	1
312	Квартира	3	2	37.64	1
313	Квартира	3	2	37.64	1
314	Квартира	3	2	69.55	2
315	Квартира	3	2	59.13	2
316	Квартира	3	2	42.24	1
317	Квартира	3	2	50.71	1
318	Квартира	3	2	42.24	1
319	Квартира	3	2	59.13	2
320	Квартира	3	2	69.55	2
321	Квартира	3	2	37.64	1
322	Квартира	3	2	37.64	1
323	Квартира	4	2	37.64	1
324	Квартира	4	2	37.64	1
325	Квартира	4	2	69.55	2
326	Квартира	4	2	59.13	2
327	Квартира	4	2	42.24	1
328	Квартира	4	2	50.71	1
329	Квартира	4	2	42.24	1
330	Квартира	4	2	59.13	2
331	Квартира	4	2	69.55	2
332	Квартира	4	2	37.64	1
333	Квартира	4	2	37.64	1
334	Квартира	5	2	37.64	1
335	Квартира	5	2	37.64	1
336	Квартира	5	2	69.55	2
337	Квартира	5	2	59.13	2
338	Квартира	5	2	42.24	1
339	Квартира	5	2	50.71	1
340	Квартира	5	2	42.24	1
341	Квартира	5	2	59.13	2
342	Квартира	5	2	69.55	2
343	Квартира	5	2	37.64	1
344	Квартира	5	2	37.64	1
345	Квартира	6	2	37.64	1
346	Квартира	6	2	37.64	1
347	Квартира	6	2	69.55	2
348	Квартира	6	2	59.13	2
349	Квартира	6	2	42.24	1
350	Квартира	6	2	50.71	1
351	Квартира	6	2	42.24	1
352	Квартира	6	2	53.53	2

353	Квартира	6	2	69.55	2
354	Квартира	6	2	37.64	1
355	Квартира	6	2	37.64	1
356	Квартира	7	2	37.64	1
357	Квартира	7	2	37.64	1
358	Квартира	7	2	69.55	2
359	Квартира	7	2	59.13	2
360	Квартира	7	2	42.24	1
361	Квартира	7	2	50.71	1
362	Квартира	7	2	42.24	1
363	Квартира	7	2	59.13	2
364	Квартира	7	2	69.55	2
365	Квартира	7	2	37.64	1
366	Квартира	7	2	37.64	1
367	Квартира	8	2	37.64	1
368	Квартира	8	2	37.64	1
369	Квартира	8	2	69.55	2
370	Квартира	8	2	59.13	2
371	Квартира	8	2	42.24	1
372	Квартира	8	2	50.71	1
373	Квартира	8	2	42.24	1
374	Квартира	8	2	59.13	2
375	Квартира	8	2	69.55	2
376	Квартира	8	2	37.64	1
377	Квартира	8	2	37.64	1
378	Квартира	9	2	37.64	1
379	Квартира	9	2	37.64	1
380	Квартира	9	2	69.55	2
381	Квартира	9	2	59.13	2
382	Квартира	9	2	42.24	1
383	Квартира	9	2	50.71	1
384	Квартира	9	2	42.24	1
385	Квартира	9	2	59.13	2
386	Квартира	9	2	69.55	2
387	Квартира	9	2	37.64	1
388	Квартира	9	2	37.64	1
389	Квартира	10	2	37.64	1
390	Квартира	10	2	37.64	1
391	Квартира	10	2	69.55	2
392	Квартира	10	2	59.13	2
393	Квартира	10	2	42.24	1
394	Квартира	10	2	50.71	1
395	Квартира	10	2	42.24	1

396	Квартира	10	2	59.13	2
397	Квартира	10	2	69.55	2
398	Квартира	10	2	37.64	1
399	Квартира	10	2	37.64	1
400	Квартира	11	2	37.64	1
401	Квартира	11	2	37.64	1
402	Квартира	11	2	69.55	2
403	Квартира	11	2	59.13	2
404	Квартира	11	2	42.24	1
405	Квартира	11	2	50.71	1
406	Квартира	11	2	42.24	1
407	Квартира	11	2	59.13	2
408	Квартира	11	2	69.55	2
409	Квартира	11	2	37.64	1
410	Квартира	11	2	37.64	1
411	Квартира	12	2	36.94	1
412	Квартира	12	2	36.94	1
413	Квартира	12	2	68.85	2
414	Квартира	12	2	58.43	2
415	Квартира	12	2	41.54	1
416	Квартира	12	2	50.01	1
417	Квартира	12	2	41.54	1
418	Квартира	12	2	58.43	2
419	Квартира	12	2	68.85	2
420	Квартира	12	2	36.94	1
421	Квартира	12	2	36.94	1
422	Квартира	13	2	36.94	1
423	Квартира	13	2	36.94	1
424	Квартира	13	2	68.85	2
425	Квартира	13	2	58.43	2
426	Квартира	13	2	41.54	1
427	Квартира	13	2	50.01	1
428	Квартира	13	2	41.54	1
429	Квартира	13	2	58.43	2
430	Квартира	13	2	68.85	2
431	Квартира	13	2	36.94	1
432	Квартира	13	2	36.94	1
433	Квартира	14	2	36.94	1
434	Квартира	14	2	36.94	1
435	Квартира	14	2	68.85	2
436	Квартира	14	2	58.43	2
437	Квартира	14	2	41.54	1
438	Квартира	14	2	50.01	1

439	Квартира	14	2	41.54	1
440	Квартира	14	2	58.43	2
441	Квартира	14	2	68.85	2
442	Квартира	14	2	36.94	1
443	Квартира	14	2	36.94	1
444	Квартира	15	2	36.94	1
445	Квартира	15	2	36.94	1
446	Квартира	15	2	68.85	2
447	Квартира	15	2	58.43	2
448	Квартира	15	2	41.54	1
449	Квартира	15	2	50.01	1
450	Квартира	15	2	41.54	1
451	Квартира	15	2	58.43	2
452	Квартира	15	2	68.85	2
453	Квартира	15	2	36.94	1
454	Квартира	15	2	36.94	1
455	Квартира	16	2	36.94	1
456	Квартира	16	2	36.94	1
457	Квартира	16	2	68.85	2
458	Квартира	16	2	58.43	2
459	Квартира	16	2	41.54	1
460	Квартира	16	2	50.01	1
461	Квартира	16	2	41.54	1
462	Квартира	16	2	58.43	2
463	Квартира	16	2	68.85	2
464	Квартира	16	2	36.94	1
465	Квартира	16	2	36.94	1
466	Квартира	17	2	36.94	1
467	Квартира	17	2	36.94	1
468	Квартира	17	2	68.85	2
469	Квартира	17	2	58.43	2
470	Квартира	17	2	41.54	1
471	Квартира	17	2	50.01	1
472	Квартира	17	2	41.54	1
473	Квартира	17	2	58.43	2
474	Квартира	17	2	68.85	2
475	Квартира	17	2	36.94	1
476	Квартира	17	2	36.94	1
477	Квартира	18	2	36.94	1
478	Квартира	18	2	36.94	1
479	Квартира	18	2	68.87	2
480	Квартира	18	2	58.43	2
481	Квартира	18	2	41.54	1

482	Квартира	18	2	50.01	1
483	Квартира	18	2	41.54	1
484	Квартира	18	2	58.43	2
485	Квартира	18	2	68.85	2
486	Квартира	18	2	36.94	1
487	Квартира	18	2	36.94	1
488	Квартира	19	2	36.94	1
489	Квартира	19	2	36.94	1
490	Квартира	19	2	68.85	2
491	Квартира	19	2	58.43	2
492	Квартира	19	2	41.54	1
493	Квартира	19	2	50.01	1
494	Квартира	19	2	41.54	1
495	Квартира	19	2	58.43	2
496	Квартира	19	2	68.85	2
497	Квартира	19	2	36.94	1
498	Квартира	19	2	36.94	1
499	Квартира	20	2	36.94	1
500	Квартира	20	2	36.94	1
501	Квартира	20	2	68.85	2
502	Квартира	20	2	58.43	2
503	Квартира	20	2	41.54	1
504	Квартира	20	2	50.01	1
505	Квартира	20	2	41.54	1
506	Квартира	20	2	58.43	2
507	Квартира	20	2	68.85	2
508	Квартира	20	2	36.94	1
509	Квартира	20	2	36.94	1
510	Квартира	21	2	36.94	1
511	Квартира	21	2	36.94	1
512	Квартира	21	2	68.85	2
513	Квартира	21	2	58.43	2
514	Квартира	21	2	41.54	1
515	Квартира	21	2	50.01	1
516	Квартира	21	2	41.54	1
517	Квартира	21	2	58.43	2
518	Квартира	21	2	68.85	2
519	Квартира	21	2	36.94	1
520	Квартира	21	2	36.94	1
521	Студия	2	3	25	1
522	Студия	2	3	25.06	1
523	Студия	2	3	25.12	1
524	Квартира	2	3	43.66	1

525	Квартира	2	3	39.24	1
526	Квартира	2	3	45.4	1
527	Квартира	2	3	42.64	1
528	Квартира	2	3	50.35	1
529	Квартира	2	3	42.67	1
530	Квартира	2	3	45.4	1
531	Квартира	2	3	39.24	1
532	Квартира	2	3	43.66	1
533	Студия	2	3	25	1
534	Студия	2	3	25.06	1
535	Студия	2	3	25.12	1
536	Студия	3	3	25	1
537	Студия	3	3	25.06	1
538	Студия	3	3	25.12	1
539	Квартира	3	3	43.66	1
540	Квартира	3	3	39.24	1
541	Квартира	3	3	45.4	1
542	Квартира	3	3	42.64	1
543	Квартира	3	3	50.35	1
544	Квартира	3	3	42.67	1
545	Квартира	3	3	45.4	1
546	Квартира	3	3	39.24	1
547	Квартира	3	3	43.66	1
548	Студия	3	3	25	1
549	Студия	3	3	25.06	1
550	Студия	3	3	25.12	1
551	Студия	4	3	25	1
552	Студия	4	3	25.06	1
553	Студия	4	3	25.12	1
554	Квартира	4	3	43.66	1
555	Квартира	4	3	39.24	1
556	Квартира	4	3	45.4	1
557	Квартира	4	3	42.64	1
558	Квартира	4	3	50.35	1
559	Квартира	4	3	42.67	1
560	Квартира	4	3	45.4	1
561	Квартира	4	3	39.24	1
562	Квартира	4	3	43.66	1
563	Студия	4	3	25	1
564	Студия	4	3	25.06	1
565	Студия	4	3	25.12	1
566	Студия	5	3	25	1
567	Студия	5	3	25.06	1

568	Студия	5	3	25.12	1
569	Квартира	5	3	43.66	1
570	Квартира	5	3	39.24	1
571	Квартира	5	3	45.4	1
572	Квартира	5	3	42.64	1
573	Квартира	5	3	50.35	1
574	Квартира	5	3	42.67	1
575	Квартира	5	3	45.4	1
576	Квартира	5	3	39.24	1
577	Квартира	5	3	43.66	1
578	Студия	5	3	25	1
579	Студия	5	3	25.06	1
580	Студия	5	3	25.12	1
581	Студия	6	3	25	1
582	Студия	6	3	25.06	1
583	Студия	6	3	25.12	1
584	Квартира	6	3	43.66	1
585	Квартира	6	3	39.24	1
586	Квартира	6	3	45.4	1
587	Квартира	6	3	42.64	1
588	Квартира	6	3	50.35	1
589	Квартира	6	3	42.67	1
590	Квартира	6	3	45.4	1
591	Квартира	6	3	39.24	1
592	Квартира	6	3	43.66	1
593	Студия	6	3	25	1
594	Студия	6	3	25.06	1
595	Студия	6	3	25.12	1
596	Студия	7	3	25	1
597	Студия	7	3	25.06	1
598	Студия	7	3	25.12	1
599	Квартира	7	3	43.66	1
600	Квартира	7	3	39.24	1
601	Квартира	7	3	45.4	1
602	Квартира	7	3	42.64	1
603	Квартира	7	3	50.35	1
604	Квартира	7	3	42.67	1
605	Квартира	7	3	45.4	1
606	Квартира	7	3	39.24	1
607	Квартира	7	3	43.66	1
608	Студия	7	3	25	1
609	Студия	7	3	25.06	1
610	Студия	7	3	25.12	1



611	Студия	8	3	25	1
612	Студия	8	3	25.06	1
613	Студия	8	3	25.12	1
614	Квартира	8	3	43.66	1
615	Квартира	8	3	39.24	1
616	Квартира	8	3	45.4	1
617	Квартира	8	3	42.64	1
618	Квартира	8	3	50.35	1
619	Квартира	8	3	42.67	1
620	Квартира	8	3	45.4	1
621	Квартира	8	3	39.24	1
622	Квартира	8	3	43.66	1
623	Студия	8	3	25	1
624	Студия	8	3	25.06	1
625	Студия	8	3	25.12	1
626	Студия	9	3	25	1
627	Студия	9	3	25.06	1
628	Студия	9	3	25.12	1
629	Квартира	9	3	43.66	1
630	Квартира	9	3	39.24	1
631	Квартира	9	3	45.4	1
632	Квартира	9	3	42.64	1
633	Квартира	9	3	50.35	1
634	Квартира	9	3	42.67	1
635	Квартира	9	3	45.4	1
636	Квартира	9	3	39.24	1
637	Квартира	9	3	43.66	1
638	Студия	9	3	25	1
639	Студия	9	3	25.06	1
640	Студия	9	3	25.12	1
641	Студия	10	3	25	1
642	Студия	10	3	25.06	1
643	Студия	10	3	25.12	1
644	Квартира	10	3	43.66	1
645	Квартира	10	3	39.24	1
646	Квартира	10	3	45.4	1
647	Квартира	10	3	42.64	1
648	Квартира	10	3	50.35	1
649	Квартира	10	3	42.67	1
650	Квартира	10	3	45.4	1
651	Квартира	10	3	39.24	1
652	Квартира	10	3	43.66	1
653	Студия	10	3	25	1

654	Студия	10	3	25.06	1
655	Студия	10	3	25.12	1
656	Студия	11	3	25	1
657	Студия	11	3	25.06	1
658	Студия	11	3	25.12	1
659	Квартира	11	3	43.66	1
660	Квартира	11	3	39.24	1
661	Квартира	11	3	45.4	1
662	Квартира	11	3	42.64	1
663	Квартира	11	3	50.35	1
664	Квартира	11	3	42.67	1
665	Квартира	11	3	45.4	1
666	Квартира	11	3	39.24	1
667	Квартира	11	3	43.66	1
668	Студия	11	3	25	1
669	Студия	11	3	25.06	1
670	Студия	11	3	25.12	1
671	Студия	12	3	24.53	1
672	Студия	12	3	24.59	1
673	Студия	12	3	24.65	1
674	Квартира	12	3	42.96	1
675	Квартира	12	3	38.54	1
676	Квартира	12	3	44.7	1
677	Квартира	12	3	41.94	1
678	Квартира	12	3	49.65	1
679	Квартира	12	3	41.97	1
680	Квартира	12	3	44.7	1
681	Квартира	12	3	38.54	1
682	Квартира	12	3	42.96	1
683	Студия	12	3	24.53	1
684	Студия	12	3	24.59	1
685	Студия	12	3	24.65	1
686	Студия	13	3	24.53	1
687	Студия	13	3	24.59	1
688	Студия	13	3	24.65	1
689	Квартира	13	3	42.96	1
690	Квартира	13	3	38.54	1
691	Квартира	13	3	44.7	1
692	Квартира	13	3	41.94	1
693	Квартира	13	3	49.65	1
694	Квартира	13	3	41.97	1
695	Квартира	13	3	44.7	1
696	Квартира	13	3	38.54	1

697	Квартира	13	3	42.96	1
698	Студия	13	3	24.53	1
699	Студия	13	3	24.59	1
700	Студия	13	3	24.65	1
701	Студия	14	3	24.53	1
702	Студия	14	3	24.59	1
703	Студия	14	3	24.65	1
704	Квартира	14	3	42.96	1
705	Квартира	14	3	38.54	1
706	Квартира	14	3	44.7	1
707	Квартира	14	3	41.94	1
708	Квартира	14	3	49.65	1
709	Квартира	14	3	41.97	1
710	Квартира	14	3	44.7	1
711	Квартира	14	3	38.54	1
712	Квартира	14	3	42.96	1
713	Студия	14	3	24.53	1
714	Студия	14	3	24.59	1
715	Студия	14	3	24.65	1
716	Студия	15	3	24.53	1
717	Студия	15	3	24.59	1
718	Студия	15	3	24.65	1
719	Квартира	15	3	42.96	1
720	Квартира	15	3	38.54	1
721	Квартира	15	3	44.7	1
722	Квартира	15	3	41.94	1
723	Квартира	15	3	49.65	1
724	Квартира	15	3	41.97	1
725	Квартира	15	3	44.7	1
726	Квартира	15	3	38.54	1
727	Квартира	15	3	42.96	1
728	Студия	15	3	24.53	1
729	Студия	15	3	24.59	1
730	Студия	15	3	24.65	1
731	Студия	16	3	24.53	1
732	Студия	16	3	24.59	1
733	Студия	16	3	24.65	1
734	Квартира	16	3	42.96	1
735	Квартира	16	3	38.54	1
736	Квартира	16	3	44.7	1
737	Квартира	16	3	41.94	1
738	Квартира	16	3	49.65	1
739	Квартира	16	3	41.97	1

740	Квартира	16	3	44.7	1
741	Квартира	16	3	38.54	1
742	Квартира	16	3	42.96	1
743	Студия	16	3	24.53	1
744	Студия	16	3	24.59	1
745	Студия	16	3	24.65	1
746	Студия	17	3	24.53	1
747	Студия	17	3	24.59	1
748	Студия	17	3	24.65	1
749	Квартира	17	3	42.96	1
750	Квартира	17	3	38.54	1
751	Квартира	17	3	44.7	1
752	Квартира	17	3	41.94	1
753	Квартира	17	3	49.65	1
754	Квартира	17	3	41.97	1
755	Квартира	17	3	44.7	1
756	Квартира	17	3	38.54	1
757	Квартира	17	3	42.96	1
758	Студия	17	3	24.53	1
759	Студия	17	3	24.59	1
760	Студия	17	3	24.65	1
761	Студия	18	3	24.53	1
762	Студия	18	3	24.59	1
763	Студия	18	3	24.65	1
764	Квартира	18	3	42.96	1
765	Квартира	18	3	38.54	1
766	Квартира	18	3	44.7	1
767	Квартира	18	3	41.94	1
768	Квартира	18	3	49.65	1
769	Квартира	18	3	41.97	1
770	Квартира	18	3	44.7	1
771	Квартира	18	3	38.54	1
772	Квартира	18	3	42.96	1
773	Студия	18	3	24.53	1
774	Студия	18	3	24.59	1
775	Студия	18	3	24.65	1
776	Студия	19	3	24.53	1
777	Студия	19	3	24.59	1
778	Студия	19	3	24.65	1
779	Квартира	19	3	42.96	1
780	Квартира	19	3	38.54	1
781	Квартира	19	3	44.7	1
782	Квартира	19	3	41.94	1

783	Квартира	19	3	49.65	1
784	Квартира	19	3	41.97	1
785	Квартира	19	3	44.7	1
786	Квартира	19	3	38.54	1
787	Квартира	19	3	42.96	1
788	Студия	19	3	24.53	1
789	Студия	19	3	24.59	1
790	Студия	19	3	24.65	1
791	Студия	20	3	24.53	1
792	Студия	20	3	24.59	1
793	Студия	20	3	24.65	1
794	Квартира	20	3	42.96	1
795	Квартира	20	3	38.54	1
796	Квартира	20	3	44.7	1
797	Квартира	20	3	41.94	1
798	Квартира	20	3	49.65	1
799	Квартира	20	3	41.97	1
800	Квартира	20	3	44.7	1
801	Квартира	20	3	38.54	1
802	Квартира	20	3	42.96	1
803	Студия	20	3	24.53	1
804	Студия	20	3	24.59	1
805	Студия	20	3	24.65	1
806	Студия	21	3	24.53	1
807	Студия	21	3	24.59	1
808	Студия	21	3	24.65	1
809	Квартира	21	3	42.96	1
810	Квартира	21	3	38.54	1
811	Квартира	21	3	44.7	1
812	Квартира	21	3	41.94	1
813	Квартира	21	3	49.65	1
814	Квартира	21	3	41.97	1
815	Квартира	21	3	44.7	1
816	Квартира	21	3	38.54	1
817	Квартира	21	3	42.96	1
818	Студия	21	3	24.53	1
819	Студия	21	3	24.59	1
820	Студия	21	3	24.65	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.54	Офисное помещение №5. Кабинет 1	26.54

2	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Санузел	1.47
3	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Тамбур	1.4
4	Нежилое помещение	1 этаж	1	10.42	Коридор	10.42
5	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.6	Офисное помещение №5. Кабинет 2	26.6
6	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.66	Офисное помещение №6. Кабинет 1	26.66
7	Нежилое помещение	1 этаж	1	5.94	Коридор	5.94
8	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
9	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Санузел	1.4
10	Нежилое помещение	1 этаж	1	38.5	Офисное помещение №7. Кабинет 1	38.5
11	Нежилое помещение	1 этаж	1	8.13	Коридор	8.13
12	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.54	Тамбур	1.54
13	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Санузел	1.47
14	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №7. Кабинет 2	42.24
15	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 2	42.25
16	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 3	42.25
17	Нежилое помещение	1 этаж	1	46.86	Офисное помещение №4	46.86
18	Нежилое помещение	1 этаж	1	7.44	Коридор	7.44
19	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.22	Тамбур	2.22
20	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.22	Санузел	2.22
21	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
22	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.4	Санузел	1.4
23	Нежилое помещение	1 этаж	1	8.24	Коридор	8.24
24	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
25	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
26	Нежилое помещение	1 этаж	1	7.48	Коридор	7.48
27	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.48	Тамбур	1.48
28	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.81	Санузел	1.81
29	Нежилое помещение	1 этаж	1	42.24	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.24
30	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.47	Тамбур	1.47
31	Нежилое помещение	1 этаж	1	1.54	Санузел	1.54
32	Нежилое помещение	1 этаж	1	2.91	Санузел	2.91
33	Нежилое помещение	1 этаж	1	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24
34	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.54	Офисное помещение №2. Кабинет 2	26.54
35	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.6	Офисное помещение №2. Кабинет 3	26.6
36	Нежилое помещение	1 этаж	1	26.66	Офисное помещение №3. Кабинет 2	26.66
37	Нежилое помещение	1 этаж	1	4.2	Тамбур	4.2
38	Нежилое помещение	1 этаж	1	3.91	Диспетчерская	3.91
39	Нежилое помещение	1 этаж	1	15.93	Лифтовый холл	15.93
40	Нежилое помещение	1 этаж	1	13.55	Лестничная клетка	13.55
41	Нежилое помещение	1 этаж	2	4.04	Тамбур	4.04
42	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.75	Диспетчерская	3.75
43	Нежилое помещение	1 этаж	2	48.14	Лифтовый холл	48.14
44	Нежилое помещение	1 этаж	2	13.55	Лестничная клетка	13.55

45	Нежилое помещение	1 этаж	2	46.28	Офисное помещение №4. Кабинет 3	46.28
46	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.02	Санузел	3.02
47	Нежилое помещение	1 этаж	2	3	Санузел	3
48	Нежилое помещение	1 этаж	2	45.54	Офисное помещение №5. Кабинет 2	45.54
49	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.02	Санузел	2.02
50	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.06	Тамбур	2.06
51	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.21	Санузел	2.21
52	Нежилое помещение	1 этаж	2	44.44	Офисное помещение №6. Кабинет 2	44.44
53	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.74	Санузел	2.74
54	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.16	Санузел	3.16
55	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 1	42.25
56	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 1	42.25
57	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №4. Кабинет 1	42.25
58	Нежилое помещение	1 этаж	2	25.13	Офисное помещение №4. Кабинет 2	25.13
59	Нежилое помещение	1 этаж	2	20.59	Теплогенераторная	20.59
60	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
61	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
62	Нежилое помещение	1 этаж	2	42.25	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.25
63	Нежилое помещение	1 этаж	2	1.47	Тамбур	1.47
64	Нежилое помещение	1 этаж	2	1.54	Санузел	1.54
65	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.91	Санузел	2.91
66	Нежилое помещение	1 этаж	2	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24
67	Нежилое помещение	1 этаж	2	45.55	Офисное помещение №2. Кабинет 2	45.55
68	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.18	Санузел	2.18
69	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.05	Тамбур	2.05
70	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.02	Санузел	2.02
71	Нежилое помещение	1 этаж	2	29.03	Офисное помещение №3. Кабинет 2	29.03
72	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.53	Тамбур	2.53
73	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.16	Санузел	2.16
74	Нежилое помещение	1 этаж	2	3	Коридор	3
75	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.98	Санузел	2.98
76	Нежилое помещение	1 этаж	2	3.19	Тамбур	3.19
77	Нежилое помещение	1 этаж	2	2.64	Санузел	2.64
78	Нежилое помещение	1 этаж	3	4.2	Тамбур	4.2
79	Нежилое помещение	1 этаж	3	3.91	Диспетчерская	3.91
80	Нежилое помещение	1 этаж	3	15.93	Лифтовый холл	15.93
81	Нежилое помещение	1 этаж	3	13.55	Лестничная клетка	13.55
82	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.54	Офисное помещение №5. Кабинет 1	26.54
83	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Санузел	1.47
84	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Тамбур	1.4
85	Нежилое помещение	1 этаж	3	10.42	Коридор	10.42
86	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.6	Офисное помещение №5. Кабинет 2	26.6
87	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.66	Офисное помещение №6. Кабинет 1	26.66

88	Нежилое помещение	1 этаж	3	5.94	Коридор	5.94
89	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
90	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Санузел	1.4
91	Нежилое помещение	1 этаж	3	38.5	Офисное помещение №7. Кабинет 1	38.5
92	Нежилое помещение	1 этаж	3	8.13	Коридор	8.13
93	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.54	Тамбур	1.54
94	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Санузел	1.47
95	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №7. Кабинет 2	42.24
96	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №6. Кабинет 2	42.25
97	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №5. Кабинет 3	42.25
98	Нежилое помещение	1 этаж	3	46.86	Офисное помещение №4	46.86
99	Нежилое помещение	1 этаж	3	7.44	Коридор	7.44
100	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.22	Тамбур	2.22
101	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.22	Санузел	2.22
102	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
103	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.4	Санузел	1.4
104	Нежилое помещение	1 этаж	3	8.24	Коридор	8.24
105	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №3. Кабинет 1	42.24
106	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.25	Офисное помещение №2. Кабинет 1	42.25
107	Нежилое помещение	1 этаж	3	7.48	Коридор	7.48
108	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.48	Тамбур	1.48
109	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.81	Санузел	1.81
110	Нежилое помещение	1 этаж	3	42.24	Офисное помещение №1. Кабинет 1	42.24
111	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.47	Тамбур	1.47
112	Нежилое помещение	1 этаж	3	1.54	Санузел	1.54
113	Нежилое помещение	1 этаж	3	2.91	Санузел	2.91
114	Нежилое помещение	1 этаж	3	44.24	Офисное помещение №1. Кабинет 2	44.24
115	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.54	Офисное помещение №2. Кабинет 2	26.54
116	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.6	Офисное помещение №2. Кабинет 3	26.6
117	Нежилое помещение	1 этаж	3	26.66	Офисное помещение №3. Кабинет 2	26.66

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
2	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
3	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
4	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	34.31
5	Технический коридор	подвал	техническое	26.25
6	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
7	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6



8	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.67
9	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
10	Санузел	подвал	техническое	7.2
11	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
12	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
13	Коридор	подвал	общественное	48.74
14	Санузел	подвал	техническое	2.82
15	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
16	Электрощитовая	подвал	техническое	46.87
17	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
18	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
19	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
20	Коридор	подвал	общественное	44.37
21	Санузел	подвал	техническое	7.2
22	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
23	Коридор	подвал	общественное	44.37
24	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
25	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	48.13
26	Технический коридор	подвал	техническое	26.95
27	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
28	Подсобное помещение	подвал	техническое	40.58
29	Коридор	подвал	общественное	44.36
30	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
31	Коридор	подвал	общественное	2.27
32	Санузел	подвал	техническое	2.57
33	Санузел	подвал	техническое	2.57
34	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
35	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
36	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
37	Санузел	подвал	техническое	2.07
38	Коридор	подвал	общественное	2.08
39	Санузел	подвал	техническое	2.59
40	Электрощитовая	подвал	техническое	22.76
41	Подсобное помещение	подвал	техническое	50.55
42	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
43	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
44	Санузел	подвал	техническое	7.2
45	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.56
46	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53
47	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
48	Помещение для резервуара хозяйственно-питьевой воды и для насосных	подвал	техническое	34.31
49	Технический коридор	подвал	техническое	26.25
50	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.53

51	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.6
52	Подсобное помещение	подвал	техническое	26.67
53	Подсобное помещение	подвал	техническое	25.55
54	Санузел	подвал	техническое	7.2
55	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
56	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
57	Коридор	подвал	общественное	48.74
58	Санузел	подвал	техническое	2.82
59	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
60	Электрощитовая	подвал	техническое	46.87
61	Подсобное помещение	подвал	техническое	27.33
62	Подсобное помещение	подвал	техническое	49.51
63	Подсобное помещение	подвал	техническое	42.24
64	Коридор	подвал	общественное	44.37
65	Санузел	подвал	техническое	7.2
66	Тамбур	1 подъезд	общественное	4.2
67	Диспетчерская	1 подъезд	техническое	3.91
68	Лифтовый холл	1 подъезд	техническое	13.64
69	Лестничная клетка	1 подъезд	общественное	13.55
70	Тамбур	2 подъезд	общественное	4.04
71	Диспетчерская	2 подъезд	техническое	3.75
72	Лифтовый холл	2 подъезд	техническое	31.57
73	Лестничная клетка	2 подъезд	общественное	13.55
74	Тамбур	3 подъезд	общественное	4.2
75	Диспетчерская	3 подъезд	техническое	3.91
76	Лифтовый холл	3 подъезд	техническое	13.64
77	Лестничная клетка	3 подъезд	общественное	13.55
78	Общий внеквартирный коридор	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	1227.02
79	Лестнично-лифтовый холл	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	268.66
80	Лестничная площадка	1 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
81	Общий внеквартирный коридор	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	810.16
82	Лестнично-лифтовый холл	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	405.65
83	Лестничная площадка	2 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
84	Общий внеквартирный коридор	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	1227.02
85	Лестнично-лифтовый холл	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	266.76
86	Лестничная площадка	3 подъезд (2-21 этажи)	общественное	257.45
87	Лестничная площадка	кровля	техническое	13.5
88	Лестнично-лифтовый холл	кровля	техническое	40.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1		
1.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
1.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
1.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение
1.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м3, 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
1.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
1.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
2	Секция 2		
2.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
2.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
2.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение
2.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м3, 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
2.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
2.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
3	Секция 3		
3.1	Теплогенераторная	Настенный котел с закрытой камерой сгорания, 2 шт.	Теплоснабжение
3.2	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевого водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжения
3.3	Подсобные помещения	Насосная установка повышения давления для противопожарного водоснабжения	хозяйственно-питьевое водоснабжение
3.4	Подсобные помещения	Бак для питьевой воды V=5 м3, 2 шт.	хозяйственно-питьевое водоснабжение. Резерв
3.5	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 400 кг., 2 шт.	лифтовое оборудование
3.6	Лифтовая шахта	Лифт пассажирский грузоподъемность 1000 кг	лифтовое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>805 653 615 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:47:0308007:1363</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400040000847</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810560150000061</b>
		БИК: <b>046015061</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>616543003</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04500892</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 585,94 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>108 741 200 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>20 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>700 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 950 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.08.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>



20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>19.08.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.09.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.09.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>09.09.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>11.09.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 550 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>105 000 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.02.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 350 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>29.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>120 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 600 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 780 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>520 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 000 000 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>08.05.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.05.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>



20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 100 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>06.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>600 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>08.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>100 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>09.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 700 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>14.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 500 000 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>16.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 200 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>23.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 345 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Способ получения горячего водоснабжения и теплоснабжения, путем установки индивидуальных газовых двухконтурных котлов.</b>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новоросгеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2315106036</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОРОСПРОЕКТ 457</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2315985997</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Краснодарпроект-1</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312120184</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0135-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0118-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2310170415</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Семейный"</b>

<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-308000-11208-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.07.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4700007020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4700007020</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:



	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0308007:1363</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11647,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:47:0308007:1363</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11647,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены асфальтобетонные автомобильные проезды и подьезды для пожарных машин, разворотные площадки, а также отмостки и тротуары из песчаного асфальтобетона</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Расположено в 150 метрах от объекта строительства в направлении ЮВ. 540 м/мест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 783м<sup>2</sup>, 1-ая площадка-20 м на север относительно объекта строительства, 2-ая площадка-на ЮЗ относительно объекта строительства, Площадки для отдыха взрослого населения – 106м<sup>2</sup>, севернее - 16 м относительно объекта строительства, Площадки для занятий физкультурой - спортивная площадка на кровле открытого одноуровневого паркинга – 2100м<sup>2</sup>, восточнее на расстоянии 19 м относительно объекта строительства, Площадка для хоз. целей - 32,5м<sup>2</sup>, одна площадка находится севернее от объекта строительства на расстоянии 15 м., а вторая-южнее на расстоянии 8 м. Предусмотрена установка детских игровых комплексов, качелей на металлических стойках, качалок на пружине «Джип», горок «Мини» , каруселей , спортивных тренажеров, стойки баскетбольной , гандбольных ворот с баскетбольным щитом, площадки для бадминтона со стойками для баскетбола , скамеек для отдыха , столов со скамьями и навесом , стоек для сушки белья, урн металлических .</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Две площадки для мусороконтейнеров (6шт.), одна площадка находится севернее относительно объекта строительства на расстоянии 15 м, а вторая - южнее на расстоянии 8 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Площадь озеленения в границах участка 4004 м<sup>2</sup>, включая вертикальное озеленение 594 м<sup>2</sup>.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям. На придомовой территории для МГН предусмотрены места стоянки автотранспорта для жилого дома, с выделением 10% мест и удаленности не более 100м – от входа в жилое здание. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, хозяйственных площадок, мест постоянного хранения транспорта. Соблюдены нормативные уклоны не более 10%, поперечный уклон пути движения в пределах 1-2% и ширина проезда не менее 1,5м. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бордюрных камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04м. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято ровное, твердое, нескользящее покрытие, не препятствующее передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями. Предусмотрены пандусы и подъемник для подъема на 1ый этаж в жилую и общественную часть зданий. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории жилого комплекса выполнено светильниками ЖКУ-16-001 с лампами ДНаТ-150, установленными на металлических опорах. Технические условия для присоединения к электрическим сетям ТУ №11-01/064 от 29.06.2018 г. Срок действия ТУ-2 года. Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории выполнено в соответствии с функциональным назначением</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кубаньэнерго" Юго-Западные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309001660</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-01/0645-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 614 994,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Новороссийска"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38-044-194/19-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 382 770,46 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал города Новороссийска"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315178760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38-044-194/19-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 972 055,36 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Территориальное общественное самоуправление</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Администрация Муниципального образования город Новороссийск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2315061988</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-07/412/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Краснодар</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308021656</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-ДА-01/1-04-23/625</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 520,18 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Производственное предприятие «Лифт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2301049194</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком", МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «ЮГ» КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИЙ Г. НОВОРОСИЙСК</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>510</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>510</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №1	18
2						
2	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №2 (подвесное)	18
3	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №3	18
4	Нежилое помещение	Подземный этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №4 (подвесное)	18



























478	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №98 (подвесное)	18
479	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №99	18
480	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №100 (подвесное)	18
481	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №101	18
482	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №102 (подвесное)	18
483	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №103	18
484	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №104 (подвесное)	18
485	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №105	18
486	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №106 (подвесное)	18
487	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №107	18
488	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №108 (подвесное)	18
489	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №109	18
490	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №110 (подвесное)	18
491	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №111	18
492	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №112 (подвесное)	18
493	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №113	18
494	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №114 (подвесное)	18
495	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №115	18
496	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №116 (подвесное)	18
497	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №117	18
498	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №118	18
499	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №119	18
500	Нежилое помещение	3 этаж	-	15.31	Парковочное место для автомобиля №120 (подвесное)	18
501	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №1	1.4
502	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №2	1.4
503	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №3	1.4
504	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №4	1.4
505	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №5	1.4
506	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №6	1.4
507	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №7	1.4
508	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №8	1.4
509	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №9	1.4
510	Нежилое помещение	3 этаж	-	1.4	Парковочное место для мотоцикла №10	1.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>805 653 615 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:47:0308007:1363</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400040000847</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810560150000061</b>
		БИК: <b>046015061</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>616543003</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>04500892</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>20 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>700 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.12.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 950 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.08.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>19.08.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>



	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.09.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.09.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>09.09.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>11.09.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.10.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 550 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.12.2020</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>105 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.02.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 350 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>29.03.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>120 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 600 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 780 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.04.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>520 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>04.05.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>08.05.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>200 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>15.05.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 100 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>06.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>600 000 руб.</b>



	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>08.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>100 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>09.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>7 700 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>14.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>

20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 500 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>16.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 200 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>23.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>3 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор беспроцентного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>НоворосБетон</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>2315154230</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 345 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>23:47:0308007:1363</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Способ получения горячего водоснабжения и теплоснабжения, путем установки индивидуальных газовых двухконтурных котлов.</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.08.2019	Раздел 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.4 Голосов в органе управления -50 % 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации 3.1.1 Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью 3.1.2 Полное наименование без организационно-правовой формы - Специализированный застройщик "ВИТА-Строй" 3.1.3 Индивидуальный номер налогоплательщика - 2315178471 3.1.4 Голосов в органе управления - 49,99 %
2	08.08.2019	08.08.2019 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата - 30.06.2019 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 67 тыс.руб 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 4 607 тыс.руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 34 903 тыс.руб.

3	08.08.2019	19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	Организационно-правовая форма - Публичное акционерное общество, Наименование Банка - Филиал Южный ПАО Банка "ФК Открытие", Номер расчетного счета - 40702810400040000847, Корреспондентский счет - 30101810560150000061, БИК - 046015061, КПП - 2315466688, КПП - 231501001, ОГРН - 1182375021311, ОКПО- 83382708
4	09.08.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 799 846 307
5	14.08.2019	1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.2 Полное наименование без указания организационно -правовой формы - Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"; 1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - Специализированный застройщик "НОВОСТРОЙ"
6	14.08.2019	Раздел 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.4 Голосов в органе управления -50 %
7	14.08.2019	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	удалено, основание - ДКП (продажа доли физ лицом 0,01% ООО "Специализированный застройщик "ВИТА-Строй")
8	11.09.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства - 805 653 615
9	20.09.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - (1 400), 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 44 072 000; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 58 545 000
10	20.09.2012	9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.18 Минимальное кол-во этажей - 22, 9.2.19Максимальное кол-во этажей - 22, 9.2.20Общая площадь объекта-47 751,9
11	20.09.2019	9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.18 (2)Минимальное кол-во этажей - 4, 9.2.19 (2)Максимальное кол-во этажей - 4, 9.2.20 (2)Общая площадь объекта - 7 336,12
12	20.09.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1Сумма общей площади всех жилых помещений - 30 663,06, 9.3.2Сумма общей площади всех нежилых помещений - 1 977,01, 9.3.3Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений - 34279,03
13	20.09.2019	9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.2 (2)Сумма общей площади всех нежилых помещений - 7 336,12, 9.3.3 (2)Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений - 7 336,12
14	20.09.2019	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 13.06.2019, 10.4.3Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 23-2-1-3-0135-19, 10.4.5Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы - КОИН-С, 10.4.6Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 3327136453
15	20.09.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3Срок действия разрешения на строительство - 22.07.2022, 11.1.4Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 22.07.2019,
16	20.09.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1Количество жилых помещений - 820, 15.1.2Количество нежилых помещений - 117

17	20.09.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1 -вложена новая таблица
18	20.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1 -вложена новая таблица
19	20.09.2019	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1 - вложена новая таблица
20	20.09.2019	16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1 - вложена новая таблица
21	20.09.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -3, 19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 3 585,94, 19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 108 741 200
22	20.09.2019	20.1 (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5Сумма привлеченных средств - 20 000 000, 20.1.6Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 31.12.2019, 20.1.7Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
23	20.09.2019	20.1 (2) (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.2 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.2 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.2 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.2 Сумма привлеченных средств - 700 000, 20.1.6.2 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 31.12.2019, 20.1.7.2 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
24	20.09.2019	Сведения о строящемся (создаваемом) объекте № 2 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 13.06.2019, 10.4.3Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 23-2-1-3-0135-19, 10.4.5Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы - КОИН-С, 10.4.6Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий - 3327136453
25	20.09.2019	11.1 О разрешении на строительство	11.1.3Срок действия разрешения на строительство - 22.07.2022, 11.1.4Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - 22.07.2019,
26	20.09.2019	15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2Количество нежилых помещений - 510, 15.1.2.1 В том числе машино-мест - 510

27	20.09.2019	15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1 - вложена новая таблица
28	20.09.2019	20.1.3 (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.3 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.3 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.3 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.3 Сумма привлеченных средств - 4 950 000, 20.1.6.3 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 17.08.2019, 20.1.7.3 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
29	20.09.2019	20.1.4 (2) (1 и 2 объекты) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1.4 Вид соглашения или сделки - договор беспроцентного займа, 20.1.2.4 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства - общество с ограниченной ответственностью, 20.1.3.4 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы - Новоросбетон, 20.1.4.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства - 2315154230, 20.1.5.4 Сумма привлеченных средств - 3 000 000, 20.1.6.4 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств - 19.08.2019, 20.1.7.4 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств - 23:47:0308007:1363
30	15.11.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату (	6.1.1Последняя отчетная дата - 30.09.2019г. ; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - -278 000,00; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 66 534 485,90; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 40 018 840,14
31	25.12.2019	12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	Добавлена схема планировочной организации с подписями
32	10.02.2020	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	3585.94
33	10.02.2020	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	108,741,200
34	02.08.2020	19.4 БИК Уполномоченного Банка	044525498 Банк "Национальный стандарт"
35	02.08.2020	19.4.2 Номер расчетного счета	40,702,810,400,020,000,000
36	03.08.2020	20.1.5 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 3 500 000, 20.1.6 (5) 27.09.2019
37	03.08.2020	20.1.6 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 500 000, 20.1.6 (5) 30.09.2019

38	03.08.2020	20.1.7 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 3 000 000, 20.1.6 (5) 09.09.2019
39	03.08.2020	20.1.8 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 2 000 000, 20.1.6 (5) 15.10.2019
40	03.08.2020	20.1.9 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 2 500 000, 20.1.6 (5) 17.10.2019
41	03.08.2020	20.1.10 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 3 000 000, 20.1.6 (5) 11.09.2020
42	03.08.2020	20.1.11 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 000 000, 20.1.6 (5) 27.10.2020
43	03.08.2020	20.1.12 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 550 000, 20.1.6 (5) 26.12.2020
44	03.08.2020	20.1.13 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 105 000, 20.1.6 (5) 15.02.2020
45	03.08.2020	20.1.14 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 7 350 000, 20.1.6 (5) 27.03.2020
46	03.08.2020	20.1.15 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 5 000 000, 20.1.6 (5) 29.03.2021
47	03.08.2020	20.1.16 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 120 000, 20.1.6 (5) 26.04.2021



48	03.08.2020	20.1.17 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 600 000, 20.1.6 (5) 26.04.2021
49	03.08.2020	20.1.18 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 780 000, 20.1.6 (5) 27.04.2021
50	03.08.2020	20.1.19 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 520 000, 20.1.6 (5) 04.05.2021
51	03.08.2020	20.1.20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 000 000, 20.1.6 (5) 08.05.2021
52	03.08.2020	20.1.21 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 200 000, 20.1.6 (5) 15.05.2021
53	03.08.2020	20.1.22 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 500 000, 20.1.6 (5) 01.06.2021
54	03.08.2020	20.1.23 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 2 100 000, 20.1.6 (5) 06.06.2021
55	03.08.2020	20.1.24 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 600 000, 20.1.6 (5) 08.06.2021
56	03.08.2020	20.1.25 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 100 000, 20.1.6 (5) 09.06.2021
57	03.08.2020	20.1.26 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 7 700 000, 20.1.6 (5) 14.06.2021

58	03.08.2020	20.1.27 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 500 000, 20.1.6 (5) 16.06.2021
59	03.08.2020	20.1.28 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 200 000, 20.1.6 (5) 23.06.2021
60	03.08.2020	20.1.29 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 3 000 000, 20.1.6 (5) 27.06.2021
61	03.08.2020	20.1.30 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	НоворосБетон, 20.1.4 (5) 2315154230, 20.1.5 (5) 1 345 000, 20.1.6 (5) 30.06.2021
62	01.09.2020	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1 Тумасов, 3.4.2 Эмиль 3.4.3 Эрнесович, 3.4.4 Российская Федерация, 3.4.5 50%, 3.4.6 143-090-714 33, 3.4.7 231521374178
63	02.09.2020	10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 (2) положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; 10.4.2(2) 28.05.2018; 10.4.3(2) 23-2-1-3-0118-18; 10.4.4. (2) общество с ограниченной ответственностью, 10.4.5 (2) Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза; 10.4.6 (2) 2310170415
64	26.10.2020	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 30.09.2020, 6.1.2 -6; 6.1.3 84 128; 6.1.4 40 844

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 916314583748856971917543054369435784342

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"НОВОСТРОЙ", Тумасов Эмиль Эрнесович, Новороссийск

Действителен: с 04.08.2020 по 07.08.2021