

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000380 от 10.01.2024

Многоквартирный жилой стр. №13 (по ПЗУ) со встроенно-пристроенными административными помещениями в  
с. Засечное Пензенского района Пензенской области

Дата первичного размещения: 28.07.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"Специализированный застройщик "ЖК "Семейный-6" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"ЖК "Семейный-6"                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>440000                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Пензенская обл                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                          |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Суворова</b>                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>10</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>3.9</b>                                                                          |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (927) 289-68-65</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@alyans-penza.ru</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://alyans-penza.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Михайлин</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виталий</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Альянс-Проект"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7727707405</b>                                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834127973</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215800009600</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.11.2021</b>                                                                                                                                        |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                               |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЪЯНС</b> |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836652632</b>                                                                        |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>20 %</b>                                                                             |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>015-426-542 25</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132600519548</b>                                                        |

|                                                        |       |                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                              |
|                                                        | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>                                                                             |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>156-382-315 72</b> |
|                                                        | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414431</b>                                                        |
| 3.3 (3) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Есякова</b>                                                                                                             |
|                                                        | 3.3.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                                |
|                                                        | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                        | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                        | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>8,4 %</b>                                                                            |
|                                                        | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>104-691-551 47</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>132607414505</b>                                                        |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Толбина</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Галина</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>7,6 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>003-862-922 39</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600514625</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевич                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>37,34 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>156-382-315 72                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>132607414431                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Есяков Д.С.является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 34% ООО «Инвестрегионгрупп», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «Специализированный застройщик «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «Специализированный застройщик ЖК «Семейный-б» с голосующей долей 24 |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Есякова                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Светлана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевна                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>15,31 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>104-691-551 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>132607414505                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Есякова С.С. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 32% ООО «Инвестрегионгрупп», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «Специализированный застройщик «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «Специализированный застройщик ЖК «Семейный-б» с голосующей долей 24 |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Толбина                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br>Галина                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>003-862-922 39</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>583600514625</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Толбина Г.А.является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 10% ООО «Специализированный застройщик «ИСК «Альянс»-единственного учредителя (участника) ООО «Специализированный застройщик ЖК«Семейный-6» с голосующей долей 24</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Есяков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Яковлевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>37,34 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>015-426-542 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>132600519548                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Есяков С.Я. является учредителем (участником) с голосующей долей в размере 34% ООО «Инвестрегионгрупп», являющегося учредителем (участником) с голосующей долей в размере 90% ООО «Специализированный застройщик «ИСК «Альянс»-учредителя (участника) ООО «Специализированный застройщик ЖК «Семейный-6» с голосующей долей 24 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834040384</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075834004784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Альянс-Проект"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727707405</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746830720</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестрегионгрупп</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701064351</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746150867</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЖК "Семейный-5"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836690557</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835010590</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новые технологии"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835073086</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075835003606</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Альянс"</b>            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836652632</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125836004502</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТВИГА</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7726253808</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739127570</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Обл Пензенская                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br>Пензенский                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>С                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Засечное                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Ул                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Натальи Лавровой                                                                                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 16                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Семейный                                                                      |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом №9 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями по адресу: с.Засечное Пензенской области Пензенского района |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>31.05.2021                                                                                                    |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-524309-6-2021                                                                                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация Пензенского района Пензенской области                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натальи Лавровой</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №10 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями по адресу: с.Засечное Пензенской области Пензенского района</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.03.2021</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-524309-5-2021</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Пензенская</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натали Лавровой</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 13                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом стр.№11 (по ПЗУ )со встроенными помещениями в с.Засечное Пензенской области Пензенского района</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-74-2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                    |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>                                                                                                                           |

|  |        |                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>с                                                                                                                                                                               |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Натали Лавровой</b>                                                                                                                                      |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 15                                                                                                                                                                        |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Семейный</b>                                                                       |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №12 (по ПЗУ) со встроенными административными помещениями по адресу: с.Засечное Пензенской области Пензенского района</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.01.2023</b>                                                                                                     |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-24-05-2023</b>                                                                                                        |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Окружная</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>16</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>О-16</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином</b>         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.01.2023</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-02-2023</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 036,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>275 340,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>202 270,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский р-н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>                                                                                                       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Новая</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>                                                                                                                  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 247,68 м2</b>                                                                                                             |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>                                                                                |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 920,70 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 638,60 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 559,30 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строй-Тех</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5835064927</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сити-Проджект</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5835118668</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.02.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-3-007617-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК РСЭ</b>              |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7736324462</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Семейный" ЖК "Семейный новый" "Семейный новый" Семейный" жилой комплекс "Семейный" жилой комплекс "Семейный новый"</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                           |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                        |
|                                        | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                        | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                         |
|                                        | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                        | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                          |
|                                        | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство       |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-524309-8-2022</b>                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2023</b>                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                                                |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-524309-8-2022</b>                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2023</b>                                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-524309-8-2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.02.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2024</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2023</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                     |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.12.2021</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:24:0381301:794</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>11 351,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                         |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>63</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>107</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                        |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Устройство площадки для игр детей с резиновым покрытием и с размещением детского игрового оборудования. Устройство площадки для отдыха взрослого населения с асфальтобетонным покрытием и установкой малых архитектурных форм</b> |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Устройство площадки для занятий физкультурой с резиновым покрытием и с размещением спортивного оборудования</b>                                                                                                             |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Устройство площадки хозяйственного назначения в границах земельного участка-под размещение 4-х контейнеров ТБО с устройством асфальтового покрытия и ограждения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории с посевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников.Озеленение участка выполнено в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями, с учетом расположения площадок, проездов и тротуаров, а также с учетом подземных инженерных сетей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Для облегчения перехода через проезд предусмотрено понижение бордюрного камня с пешеходных дорожек до уровня проезда, где высота бортовых камней тротуара запроектирована не более 0,015 м.Пешеходные дорожки и тротуары имеют ширину не менее 2 м.Машино места для инвалидов размещены вблизи входа, не далее 100 м.предусматривается 3 м/места для инвалидов на креслах-колясках.Машиноместа обозначены разметкой желтого цвета размерами 3,6х6,0 м и нанесением пиктограммы «Инвалид».В здании обеспечен доступ МГН всех групп мобильности во все общественные помещения.Главный вход принято оснастить пандусом.Принятая глубина тамбура входа в здание удовлетворяет нормативным требованиям.Входные двери, доступные для входа инвалидов и МГН, запроектированы с механическим открыванием, двери контрастно обозначены и имеют знак, указывающий на доступность здания.Высота порогов (каждого элемента порога) наружных дверей, доступных для МГН, не превышает 0,014 м |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Сети наружного освещения запроектированы в кабельном исполнении, кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБбШв-1кВ. Ответвление от распределительных сетей к светильникам наружного освещения предусмотрено выполнить гибким кабелем с медными жилами марки ВВГнг(А)-LS сечением 3х1,5 кв.мм. В соответствии с техническими условиями ТУ №86 от 21.01.2022 г. выданными ООО «Сетевая компания» и задания на проектирование |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>2 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>30 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>70 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Сетевая компания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5837025120</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.01.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Пенза</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836611971</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2018</b>                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443Г/1/3</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент ЖКХ г.Пензы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2018</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1292/11-04</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-В</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>645 950,48 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                             |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>278-К</b>                                                                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                           |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>638 632,20 руб.</b>                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комфорт Лифт</b>         |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5837071415</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |

|  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотая линия</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835025759</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>290</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>117</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>117</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.90                | 1                 | 16.50                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.00                | 2                 | 35.20                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.10                | 2                 | 24.40                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.90                | 2                 | 24.30                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.70                | 2                 | 24.20                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.00                | 2                 | 24.40                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.90                | 2                 | 35.30                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 6  | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6  | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6  | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7  | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7  | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7  | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7  | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7  | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7  | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8  | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 36.90 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 67.20 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 40.70 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 68.10 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 2  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 2  | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 2  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 2  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 2  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 2  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 2  | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 2  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 3  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 6  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7  | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 7  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 7  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 7  | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 7  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8  | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 8  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 8  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 8  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 8  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 8  | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 8  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 9  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 9  | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 9  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 9  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 9  | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 9  | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 9  | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 9  | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 68.00 | 2 | 35.30 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 40.90 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 41.20 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 12 | 2 | 67.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2  | 3 | 59.80 | 2 | 31.00 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2  | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 2  | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 8  | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 9  | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 9  | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 9  | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 9  | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 9  | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 9  | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 10 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 10 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 10 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 10 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 10 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 10 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 11 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 11 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 11 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 11 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 11 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 11 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 12 | 3 | 60.50 | 2 | 35.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 12 | 3 | 41.50 | 1 | 21.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 12 | 3 | 40.10 | 1 | 19.10 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 12 | 3 | 48.10 | 2 | 30.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 12 | 3 | 43.80 | 2 | 24.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 12 | 3 | 72.90 | 2 | 39.10 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 1  | 4 | 80.30 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 1  | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 1  | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 1  | 4 | 44.20 | 2 | 23.20 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 2  | 4 | 80.20 | 3 | 45.40 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 2 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 2 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 2 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 3 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 3 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 3 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 4 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 4 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 4 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 5 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 6 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 8 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 8 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 9 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 9 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 9 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 278 | Квартира | 9  | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 10 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 10 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 10 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 10 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 11 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 11 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 11 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 11 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 12 | 4 | 80.20 | 3 | 45.30 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 12 | 4 | 60.50 | 2 | 33.60 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 12 | 4 | 60.60 | 2 | 33.80 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 12 | 4 | 79.50 | 3 | 45.30 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 432.50         | Тамбур                            | 7.4            | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 66.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 72.30          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 4.00           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 5.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 83.80          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.20           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 66.00          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Помещение                         | 67.00          |                     |

|   |                   |   |   |        |                              |       |      |
|---|-------------------|---|---|--------|------------------------------|-------|------|
|   |                   |   |   |        | Дебаркадер                   | 38.80 |      |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 143.00 | Тамбур                       | 7.40  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 61.40 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                     | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 4.00  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 66.10 |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 67.60  | Тамбур                       | 7.30  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 40.90 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                     | 4.10  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 15.30 |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.80  | Тамбур                       | 7.40  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 35.60 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                     | 4.80  |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 139.10 | Тамбур                       | 7.20  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 61.30 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                     | 4.20  |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря | 4.00  |      |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 62.40 |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 78.10  | Тамбур                       | 7.40  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 65.80 |      |
|   |                   |   |   |        | Сан.узел                     | 4.90  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 96.50  | Тамбур                       | 7.20  | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Помещение                    | 84.50 |      |

|    |                   |   |   |       |             |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Сан.узел    | 4.80  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 69.30 | Тамбур      | 4.90  | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Помещение   | 58.20 |      |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел    | 6.20  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 3 | 76.20 | Тамбур      | 4.90  | 3.00 |
|    |                   |   |   |       | Помещение   | 67.20 |      |
|    |                   |   |   |       | Сан.узел    | 4.10  |      |
| 10 | Кладовая          | 0 | 1 | 5.30  | Кладовая 1  | 5.30  |      |
| 11 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.70  | Кладовая 2  | 4.70  |      |
| 12 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.70  | Кладовая 3  | 4.70  |      |
| 13 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.70  | Кладовая 4  | 4.70  |      |
| 14 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая 5  | 4.80  |      |
| 15 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.20  | Кладовая 6  | 4.20  |      |
| 16 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 7  | 4.40  |      |
| 17 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 8  | 4.40  |      |
| 18 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 9  | 4.40  |      |
| 19 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 10 | 4.40  |      |
| 20 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.20  | Кладовая 11 | 4.20  |      |
| 21 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 12 | 4.40  |      |
| 22 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 13 | 4.40  |      |
| 23 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 14 | 4.40  |      |
| 24 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.40  | Кладовая 15 | 4.40  |      |
| 25 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая 16 | 4.80  |      |
| 26 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая 17 | 4.80  |      |
| 27 | Кладовая          | 0 | 1 | 5.60  | Кладовая 18 | 5.60  |      |
| 28 | Кладовая          | 0 | 1 | 5.60  | Кладовая 19 | 5.60  |      |
| 29 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая 20 | 4.80  |      |
| 30 | Кладовая          | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая 21 | 4.80  |      |

|    |          |   |   |      |             |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------|------|--|
| 31 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 22 | 4.40 |  |
| 32 | Кладовая | 0 | 1 | 4.70 | Кладовая 23 | 4.70 |  |
| 33 | Кладовая | 0 | 1 | 4.70 | Кладовая 24 | 4.70 |  |
| 34 | Кладовая | 0 | 1 | 4.20 | Кладовая 25 | 4.20 |  |
| 35 | Кладовая | 0 | 1 | 4.20 | Кладовая 26 | 4.20 |  |
| 36 | Кладовая | 0 | 1 | 4.30 | Кладовая 27 | 4.30 |  |
| 37 | Кладовая | 0 | 1 | 4.30 | Кладовая 28 | 4.30 |  |
| 38 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 29 | 4.40 |  |
| 39 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 30 | 4.40 |  |
| 40 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 31 | 4.40 |  |
| 41 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 32 | 4.40 |  |
| 42 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 33 | 4.40 |  |
| 43 | Кладовая | 0 | 1 | 4.40 | Кладовая 34 | 4.40 |  |
| 44 | Кладовая | 0 | 2 | 4.30 | Кладовая 35 | 4.30 |  |
| 45 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 36 | 4.20 |  |
| 46 | Кладовая | 0 | 2 | 4.30 | Кладовая 37 | 4.30 |  |
| 47 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 38 | 4.20 |  |
| 48 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 39 | 4.80 |  |
| 49 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 40 | 4.80 |  |
| 50 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 41 | 4.20 |  |
| 51 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 42 | 4.40 |  |
| 52 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 43 | 4.40 |  |
| 53 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 44 | 4.40 |  |
| 54 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 45 | 4.40 |  |
| 55 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 46 | 4.20 |  |
| 56 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 47 | 4.40 |  |
| 57 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 48 | 4.40 |  |
| 58 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 49 | 4.40 |  |
| 59 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 50 | 4.40 |  |
| 60 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 51 | 4.80 |  |

|    |          |   |   |      |             |      |  |
|----|----------|---|---|------|-------------|------|--|
| 61 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 52 | 4.80 |  |
| 62 | Кладовая | 0 | 2 | 5.60 | Кладовая 53 | 5.60 |  |
| 63 | Кладовая | 0 | 2 | 5.60 | Кладовая 54 | 5.60 |  |
| 64 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 55 | 4.80 |  |
| 65 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 56 | 4.80 |  |
| 66 | Кладовая | 0 | 2 | 4.40 | Кладовая 57 | 4.40 |  |
| 67 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 58 | 4.80 |  |
| 68 | Кладовая | 0 | 2 | 4.80 | Кладовая 59 | 4.80 |  |
| 69 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 60 | 4.20 |  |
| 70 | Кладовая | 0 | 2 | 4.30 | Кладовая 61 | 4.30 |  |
| 71 | Кладовая | 0 | 2 | 4.20 | Кладовая 62 | 4.20 |  |
| 72 | Кладовая | 0 | 2 | 4.30 | Кладовая 63 | 4.30 |  |
| 73 | Кладовая | 0 | 2 | 4.10 | Кладовая 64 | 4.10 |  |
| 74 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 65 | 4.30 |  |
| 75 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 66 | 4.30 |  |
| 76 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 67 | 4.30 |  |
| 77 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 68 | 4.30 |  |
| 78 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 69 | 4.70 |  |
| 79 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 70 | 4.70 |  |
| 80 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 71 | 4.30 |  |
| 81 | Кладовая | 0 | 3 | 4.30 | Кладовая 72 | 4.30 |  |
| 82 | Кладовая | 0 | 3 | 4.80 | Кладовая 73 | 4.80 |  |
| 83 | Кладовая | 0 | 3 | 4.90 | Кладовая 74 | 4.90 |  |
| 84 | Кладовая | 0 | 3 | 4.80 | Кладовая 75 | 4.80 |  |
| 85 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 76 | 4.70 |  |
| 86 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 77 | 4.70 |  |
| 87 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 78 | 4.70 |  |
| 88 | Кладовая | 0 | 3 | 4.70 | Кладовая 79 | 4.70 |  |
| 89 | Кладовая | 0 | 3 | 4.60 | Кладовая 80 | 4.60 |  |
| 90 | Кладовая | 0 | 3 | 4.60 | Кладовая 81 | 4.60 |  |

|     |          |   |   |      |              |      |  |
|-----|----------|---|---|------|--------------|------|--|
| 91  | Кладовая | 0 | 3 | 5.00 | Кладовая 82  | 5.00 |  |
| 92  | Кладовая | 0 | 3 | 5.80 | Кладовая 83  | 5.80 |  |
| 93  | Кладовая | 0 | 3 | 5.80 | Кладовая 84  | 5.80 |  |
| 94  | Кладовая | 0 | 3 | 3.70 | Кладовая 85  | 3.70 |  |
| 95  | Кладовая | 0 | 3 | 3.80 | Кладовая 86  | 3.80 |  |
| 96  | Кладовая | 0 | 3 | 5.80 | Кладовая 87  | 5.80 |  |
| 97  | Кладовая | 0 | 3 | 5.90 | Кладовая 88  | 5.90 |  |
| 98  | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 89  | 4.10 |  |
| 99  | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 90  | 4.10 |  |
| 100 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 91  | 4.10 |  |
| 101 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 92  | 4.10 |  |
| 102 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 93  | 4.10 |  |
| 103 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 94  | 4.10 |  |
| 104 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 95  | 4.10 |  |
| 105 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 96  | 4.20 |  |
| 106 | Кладовая | 0 | 4 | 4.00 | Кладовая 97  | 4.00 |  |
| 107 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 98  | 4.20 |  |
| 108 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 99  | 4.20 |  |
| 109 | Кладовая | 0 | 4 | 4.00 | Кладовая 100 | 4.00 |  |
| 110 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 101 | 4.20 |  |
| 111 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 102 | 4.10 |  |
| 112 | Кладовая | 0 | 4 | 4.60 | Кладовая 103 | 4.60 |  |
| 113 | Кладовая | 0 | 4 | 4.60 | Кладовая 104 | 4.60 |  |
| 114 | Кладовая | 0 | 4 | 4.60 | Кладовая 105 | 4.60 |  |
| 115 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 106 | 4.20 |  |
| 116 | Кладовая | 0 | 4 | 4.20 | Кладовая 107 | 4.20 |  |
| 117 | Кладовая | 0 | 4 | 4.10 | Кладовая 108 | 4.10 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                                      | 16.1.1                                     |                                                                              |                |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                                        | Описание места расположения помещения      | Назначение помещения                                                         | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Техподполье (включая технические помещения), в т.ч.: | Ниже уровня первого этажа (ниже отн 0.000) | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций                                     | 974.40         |
| 2                                    | Водомерный узел                                      | Блок-секция в осях III-IV                  | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций                                     | 26.50          |
| 3                                    | ИТП                                                  | Блок-секция в осях VI - VII                | Ввод и прокладка инженерных коммуникаций                                     | 18.70          |
| 4                                    | Лестничные площадки                                  | Лестничная клетка                          | Организация входа-выхода и доступа на этажи                                  | 748.00         |
| 5                                    | Тамбуры                                              | Входные группы в каждую блок-секцию        | Организация входа в подъезд                                                  | 42.70          |
| 6                                    | Коридоры, лифтовые холлы                             | Поэтажные коридоры                         | Организация доступа к квартирам                                              | 2055.70        |
| 7                                    | Комната уборочного инвентаря                         | Первый этаж блок-секции в осях I - II      | Для хранения уборочного инвентаря                                            | 4.00           |
| 8                                    | Комната уборочного инвентаря                         | Первый этаж блок-секции в осях III - IV    | Для хранения уборочного инвентаря                                            | 4.00           |
| 9                                    | Комната уборочного инвентаря                         | Первый этаж блок-секции в осях V - VI      | Для хранения уборочного инвентаря                                            | 4.00           |
| 10                                   | Комната уборочного инвентаря                         | Первый этаж блок-секции в осях VI - VII    | Для хранения уборочного инвентаря                                            | 4.00           |
| 11                                   | Электрощитовая                                       | Первый этаж блок-секции в осях I-II        | Размещение оборудования электроснабжения жилого дома                         | 8.20           |
| 12                                   | Электрощитовая                                       | Первый этаж блок-секции в осях V-VI        | Размещение оборудования электроснабжения жилого дома                         | 9.00           |
| 13                                   | Котельная                                            | Пристроена к блок-секции в осях VI-VII     | Размещение газового оборудования для подготовки теплоносителя и горячей воды | 71.28          |
| 14                                   | Колясочная                                           | Первый этаж блок-секции в осях I - II      | Общественное                                                                 | 7.10           |
| 15                                   | Колясочная                                           | Первый этаж блок-секции в осях III - IV    | Общественное                                                                 | 7.10           |
| 16                                   | Колясочная                                           | Первый этаж блок-секции в осях V - VI      | Общественное                                                                 | 6.30           |

|    |                                                        |                                             |                                   |         |
|----|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|---------|
| 17 | Колясочная                                             | Первый этаж блок-секции в осях VI - VII     | Общественное                      | 7.20    |
| 18 | Технический этаж (включая машинные помещения), в т.ч.: | Выше уровня десятого этажа                  | Прокладка инженерных коммуникаций | 1717.40 |
| 19 | Машинное помещение                                     | Технический этаж блок-секции в осях I-II    | Размещение лифтового оборудования | 27.90   |
| 20 | Машинное помещение                                     | Технический этаж блок-секции в осях III -IV | Размещение лифтового оборудования | 27.90   |
| 21 | Машинное помещение                                     | Технический этаж блок-секции в осях V-VI    | Размещение лифтового оборудования | 26.30   |
| 22 | Машинное помещение                                     | Технический этаж блок-секции в осях VI-VII  | Размещение лифтового оборудования | 27.90   |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Назначение                                                                                  |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 1 подъезд                   | лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33,3 м, размеры кабины 950х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1 шт . Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33 м, размеры кабины 2100х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1шт. | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |
| 2     | 2 подъезд                   | лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33,3 м, размеры кабины 950х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1 шт . Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33 м, размеры кабины 2100х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1шт. | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |

|   |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                             |
|---|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | 3 подъезд              | лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33,3 м, размеры кабины 950х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1 шт . Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33 м, размеры кабины 2100х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1шт.                                             | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |
| 4 | 4 подъезд              | лифт пассажирский грузоподъемностью 400 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33,3 м, размеры кабины 950х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1 шт . Лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг скорость подъема 1 м/с, высота подъема 33 м, размеры кабины 2100х1100х2130, количество остановок 12, кнопочная антивандальная система управления - 1шт.                                             | Вертикальный транспорт для перевозки пассажиров и грузов в пределах грузоподъемности лифтов |
| 5 | Пристроенная котельная | Система газопотребления состоит из котла Энтророс ТТ-50 2000 производительностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Теплоснабжение объекта капитального строительства и приготовление горячей воды              |
| 6 | Вентиляция             | Вентиляция естественная приточно-вытяжная с учетом неорганизованного поступления наружного воздуха в жилые и административные помещения через регулируемые оконные створки с режимом микропроветривания и организованного удаления наружного воздуха для жилой части дома - из кухонь и санузлов, с выбросом воздуха в чердачное пространство (в "теплый чердак"), для офисных помещений - с выбросом воздуха выше уровня кровли                     | Воздухообмен в помещения жилого здания и административных помещений                         |
| 7 | Дымоудоление           | Предусматривается система дымоудаления с механическим побуждением. Дымоудаление осуществляется через клапан с электроприводом (огнестойкость EI 90) с помощью крышного радиального вентилятора устанавливаемого на кровле здания. Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из межквартирных коридоров, защищаемых вытяжной противодымной вентиляцией, предусмотрена система приточной противодымной вентиляции с механическим побуждением. | Противодымная защита                                                                        |

|    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                        |
|----|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 8  | Отопление                                    | Система отопления жилой части дома двухтрубная, тупиковая с разводкой магистралей труб по подвалу. Прокладка стояков открытая. Стояки системы отопления оборудуются автоматической балансировочной и запорно-спускной арматурой. На обратных стояках устанавливаются автоматические балансировочные клапаны. Системы отопления офисных помещений - двухтрубные, тупиковые с нижней разводкой труб. Для применяются ручные балансировочные клапаны .                                                                                                                                                    | отопление жилого дома и административных помещений     |
| 9  | система хозяйственно-питьевого водопровода   | Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения - тупиковая с нижней разводкой и прокладкой сетей под потолком подвала, с установкой запорной арматуры для групп санитарно-технических приборов. Для учета расхода воды потребителями на каждом подключении к стоякам холодной воды предусмотрена установка счетчиков холодной воды типа СХВ-15 в комплектации с фильтром. Каждая квартира оснащена устройством внутриквартирного пожаротушения КПК- Пульс.                                                                                                                  | водоснабжение жилого дома и административных помещений |
| 10 | система автоматической пожарной сигнализации | Для обнаружения возгорания в помещениях, применены адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели , адресные тепловые максимально-дифференциальные извещатели Вдоль путей эвакуации размещаются адресные ручные пожарные извещатели Пожарные извещатели устанавливаются в каждом помещении (кроме помещений с мокрыми процессами (душевые, санузлы, охлаждаемые камеры, помещения мойки и т. п.), насосных водоснабжения, бойлерных и др. помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы; категории В4 и Д по пожарной опасности; лестничных клеток). | противопожарная защита здания                          |
| 11 | 1 подъезд                                    | ВРУ 1.1 3-10-УХ14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электроснабжение жилой части                           |
| 12 | 1 подъезд                                    | ВРУ 1.2 3-25 УХ14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электроснабжение жилой части                           |
| 13 | 1 подъезд                                    | ВРУ АВР ЩАП-63-160А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Электроснабжение жилой части                           |
| 14 | 1 подъезд                                    | ВРУ.НП ВРУ3-23УХ14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Электроснабжение встроенных помещений                  |
| 15 | 3 подъезд                                    | ВРУ 2.1 3-10УХ14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Электроснабжение жилой части                           |
| 16 | 3 подъезд                                    | ВРУ 2.2 3-25-УХ14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Электроснабжение жилой части                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                                                                                                   |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3 подъезд | ВРУ АВР ЩАП-63-160А                                                                                               | Электроснабжение<br>жилой части |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |           |                                                                                                                   |                                 |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                                 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                                 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |                                 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1    | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2    | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>838 262 713,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:24:0381301:794</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810748000010143</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018100000000000635</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045655635</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>583402001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09237703</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>772 500 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>514 368 058,91 руб.</b>                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>258 131 941,09 руб.                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>25.09.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>263                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>34                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>13 386,5 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 263 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>991 483 348 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>83 541 200 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                          |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>52 945 000,00 руб.                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                      |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 751096326519141574486105648973040597677

Владелец: ООО "ЖК "СЕМЕЙНЫЙ-6", МИХАЙЛИН ВИТАЛИЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ПЕНЗА

Действителен: с 16.11.2023 по 16.02.2025