ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000186 от 16.03.2020

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г.Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, д.57, корпус 3

Дата первичного размещения: 19.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"Каскад-НН"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Каскад-НН"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603135**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ленина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **57А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **П3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(831)260-15-00**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **kaskadnn@list.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://kaskad-na-lenina.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Дорохин**
	1.5.2	Имя: **Егор**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **5262344706**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1165275070135**
	2.1.3	Год регистрации: **2016 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дорохин**
	3.3.2	Имя: **Егор**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Дорохин**
	3.4.2	Имя: **Егор**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **109-582-571 79**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **526018977901**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение о создании**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СтройИнвест**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5258147078**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275057834**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад Специализированный застройщик**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260377819**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145260001721**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Центр Международных Инвестиций**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260229440**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085260009801**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад Инвест специализированный застройщик**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260470350**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200013116**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Арго-БМ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5262100467**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025203728439**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Идея**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260392447**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145260011038**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад Центр специализированный застройщик**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5258144542**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275012790**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад Девелопмент специализированный застройщик**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5258144528**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275012569**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад Строй специализированный застройщик**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260470367**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200013105**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **РегионИнвест**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260312145**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1115260019291**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **;** Корпус: **;** Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **175,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **717 620,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **118 264,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Нижегородская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **город**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Ленинский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **проспект**
	9.2.9	Наименование улицы: **Ленина**
	9.2.10	Дом: **57**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **3**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г.Нижний Новгород, проспект Ленина, д. 57, корпус 3**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21650,1 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15420,45 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15420,45 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **ГеоСервис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5250019003**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Истоки**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5260111086**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Дзержинская карстовая лаборатория**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5249142490**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Золотое сечение**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5260314093**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **28.12.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **37-2-1-3-0217-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Центр независимых экспертиз**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702545730**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.10.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-003516-2018**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Центр независимых экспертиз"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3702545730**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК Каскад**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-RU 52303000-27/3132р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Нижнего Новгорода**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.06.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0050212:1266**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7712,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Транспортное обслуживание проектируемого объекта осуществляются посредством существующих внутриквартальных проездов со стороны улицы Норильская и далее проспектом Ленина. Ширина проезжей части составляет не менее 1,5 м. Пешеходное движение осуществляется во взаимоувязанной системе пешеходных связей; для пешеходного движения в границах благоустраиваемой территории запроектированы тротуары шириной 2,0 м.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Проектом предусматриваются автостоянки для организованного хранения легкового автотранспорта жильцов проектируемого объекта общей вместимостью 195 машино-мест. На придомовой территории в границах отведенного для строительства земельного участка запроектировано 49 машино-мест временного хранения автотранспортных средств (гостевые парковки). Для организации расчетного числа парковок постоянного хранения легкового автотранспорта арендована существующая автостоянка на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050210:42, расположенная на нормируемом расстоянии от жилого дома (в 250м), по ул. Счастливой Ленинского района г. Нижнего Новгорода; вместимость существующей стоянки составляет 151 машино-место.Проектом предусматривается 5 машино-мест для автотранспортных средств инвалидов, включительно: 3 машино-места для автотранспорта инвалидов на креслах-колясках габаритами 6,0х3,6 м, обозначенные специальными знаками. Места для стоянки транспортных средств для МГН размещены не далее 100 м от входов в жилое здание.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Функциональное зонирование территории жилого дома предусматривает организацию придомовой территории с размещением площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой, оборудованных малыми архитектурными формами; стоянок временного хранения легкового автотранспорта жильцов.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На придомовой территории устанавливаются мусоросборные контейнеры, в количестве 3 шт.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусматривается озеленение свободной от застройки и покрытий территории проектируемого жилого дома посредством посадки деревьев и устройства газонов с посевом многолетних трав по растительному слою грунта.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектные решения обеспечивают досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри здания и прилегающей территории, безопасность путей движения. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН. При входах в здание каждой секции запроектированы пандусы с уклоном 1:20. Вдоль пандусов установлены ограждения со сдвоенными поручнями на высоте 0,7 и 0,9 м; завершающие части поручня длиннее марша пандуса на 0,3 м**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Искусственное освещение территории предусмотрено наружными консольными светодиодными светильниками «Ферекс» FLA02-55-50-WL 55 Вт (в количестве 19 шт.), устанавливаемыми на металлических осветительных опорах. ТУ № 280/17Л от 23.11.2017 г срок действия до ноября 2020 года выдано Муниципальное предприятие «Инженерные сети» (МП «Инженерные сети»)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Теплосети"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5256112714**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **172-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 518 524,05 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Теплосети"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5256112714**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **172-ТУ**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 518 524,05 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Нижегородский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2991 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **504 ту**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Филиал "Нижновэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21/24-10з-59**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 687 235,12 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Нижегородский водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4-2991 НВ**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Эр-Телеком Хлдинг**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Эр-Телеком Холдинг**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **274**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	78.26	4
2	жилое	1	1	39.73	1
3	жилое	1	1	52.28	2
4	жилое	1	1	54.42	3
5	жилое	2	1	79.73	4
6	жилое	2	1	40.45	1
7	жилое	2	1	52.28	2
8	жилое	2	1	54.42	3
9	жилое	3	1	79.73	4
10	жилое	3	1	40.45	1
11	жилое	3	1	52.28	2
12	жилое	3	1	54.42	3
13	жилое	4	1	79.73	4

14	жилое	4	1	40.45	1
15	жилое	4	1	52.28	2
16	жилое	4	1	54.42	3
17	жилое	5	1	79.73	4
18	жилое	5	1	40.45	1
19	жилое	5	1	52.28	2
20	жилое	5	1	54.42	3
21	жилое	6	1	79.73	4
22	жилое	6	1	40.45	1
23	жилое	6	1	52.28	2
24	жилое	6	1	54.42	3
25	жилое	7	1	79.73	4
26	жилое	7	1	40.45	1
27	жилое	7	1	52.28	2
28	жилое	7	1	54.42	3
29	жилое	8	1	79.73	4
30	жилое	8	1	40.45	1
31	жилое	8	1	52.28	2
32	жилое	8	1	54.34	3
33	жилое	9	1	79.73	4
34	жилое	9	1	40.45	1
35	жилое	9	1	52.28	2
36	жилое	9	1	54.34	3
37	жилое	10	1	79.73	4
38	жилое	10	1	40.45	1
39	жилое	10	1	52.28	2
40	жилое	10	1	54.34	3
41	жилое	1	2	67.45	3
42	жилое	1	2	36.45	2
43	жилое	1	2	35.47	2
44	жилое	1	2	37.42	2
45	жилое	1	2	70.26	3
46	жилое	2	2	67.45	3
47	жилое	2	2	37.19	2
48	жилое	2	2	36.21	2
49	жилое	2	2	38.16	2
50	жилое	2	2	70.26	3
51	жилое	3	2	67.45	3
52	жилое	3	2	37.19	2
53	жилое	3	2	36.21	2
54	жилое	3	2	38.16	2
55	жилое	3	2	70.26	3
56	жилое	4	2	67.45	3

57	жилое	4	2	37.19	2
58	жилое	4	2	36.21	2
59	жилое	4	2	38.16	2
60	жилое	4	2	70.26	3
61	жилое	5	2	67.45	3
62	жилое	5	2	37.19	2
63	жилое	5	2	36.21	2
64	жилое	5	2	38.16	2
65	жилое	5	2	70.26	3
66	жилое	6	2	67.45	3
67	жилое	6	2	37.19	2
68	жилое	6	2	36.21	2
69	жилое	6	2	38.16	2
70	жилое	6	2	70.26	3
71	жилое	7	2	67.45	3
72	жилое	7	2	37.19	2
73	жилое	7	2	36.21	2
74	жилое	7	2	38.16	2
75	жилое	7	2	70.26	3
76	жилое	8	2	67.37	3
77	жилое	8	2	37.19	2
78	жилое	8	2	36.21	2
79	жилое	8	2	38.16	2
80	жилое	8	2	70.26	3
81	жилое	9	2	67.37	3
82	жилое	9	2	37.19	2
83	жилое	9	2	36.21	2
84	жилое	9	2	38.08	2
85	жилое	9	2	70.18	3
86	жилое	10	2	67.37	3
87	жилое	10	2	37.19	2
88	жилое	10	2	36.21	2
89	жилое	10	2	38.08	2
90	жилое	10	2	70.18	3
91	жилое	11	2	67.37	3
92	жилое	11	2	37.19	2
93	жилое	11	2	36.21	2
94	жилое	11	2	38.08	2
95	жилое	11	2	70.18	3
96	жилое	12	2	67.37	3
97	жилое	12	2	37.19	2
98	жилое	12	2	36.21	2
99	жилое	12	2	38.08	2

100	жилое	12	2	70.18	3
101	жилое	1	3	59.57	2
102	жилое	1	3	56.23	3
103	жилое	1	3	79.97	4
104	жилое	1	3	58.38	3
105	жилое	1	3	70.78	3
106	жилое	2	3	59.57	2
107	жилое	2	3	56.23	3
108	жилое	2	3	81.5	4
109	жилое	2	3	58.38	3
110	жилое	2	3	38.25	1
111	жилое	2	3	51.22	2
112	жилое	3	3	59.57	2
113	жилое	3	3	56.23	3
114	жилое	3	3	81.5	4
115	жилое	3	3	58.38	3
116	жилое	3	3	38.25	1
117	жилое	3	3	51.22	2
118	жилое	4	3	59.57	2
119	жилое	4	3	56.23	3
120	жилое	4	3	81.5	4
121	жилое	4	3	58.38	3
122	жилое	4	3	38.25	1
123	жилое	4	3	51.22	2
124	жилое	5	3	59.57	2
125	жилое	5	3	56.23	3
126	жилое	5	3	81.5	4
127	жилое	5	3	58.38	3
128	жилое	5	3	38.25	1
129	жилое	5	3	51.22	2
130	жилое	6	3	59.57	2
131	жилое	6	3	56.23	3
132	жилое	6	3	81.5	4
133	жилое	6	3	58.38	3
134	жилое	6	3	38.25	1
135	жилое	6	3	51.22	2
136	жилое	7	3	59.57	2
137	жилое	7	3	56.23	3
138	жилое	7	3	81.5	4
139	жилое	7	3	58.38	3
140	жилое	7	3	38.25	1
141	жилое	7	3	51.22	2
142	жилое	8	3	59.57	2

143	жилое	8	3	56.23	3
144	жилое	8	3	81.5	4
145	жилое	8	3	58.38	3
146	жилое	8	3	38.25	1
147	жилое	8	3	51.22	2
148	жилое	9	3	59.41	2
149	жилое	9	3	55.98	3
150	жилое	9	3	81.25	4
151	жилое	9	3	58.38	3
152	жилое	9	3	38.05	1
153	жилое	9	3	51.1	2
154	жилое	10	3	59.41	2
155	жилое	10	3	55.98	3
156	жилое	10	3	81.25	4
157	жилое	10	3	58.38	3
158	жилое	10	3	38.05	1
159	жилое	10	3	51.1	2
160	жилое	11	3	59.41	2
161	жилое	11	3	55.98	3
162	жилое	11	3	81.25	4
163	жилое	11	3	58.38	3
164	жилое	11	3	38.05	1
165	жилое	11	3	51.1	2
166	жилое	12	3	59.41	2
167	жилое	12	3	55.98	3
168	жилое	12	3	81.25	4
169	жилое	12	3	58.38	3
170	жилое	12	3	38.05	1
171	жилое	12	3	51.1	2
172	жилое	13	3	59.41	2
173	жилое	13	3	55.98	3
174	жилое	13	3	81.25	4
175	жилое	13	3	58.38	3
176	жилое	13	3	38.05	1
177	жилое	13	3	51.1	2
178	жилое	14	3	59.41	2
179	жилое	14	3	55.98	3
180	жилое	14	3	81.25	4
181	жилое	14	3	58.38	3
182	жилое	14	3	38.05	1
183	жилое	14	3	51.1	2
184	жилое	15	3	59.41	2
185	жилое	15	3	55.98	3

186	жилое	15	3	81.25	4
187	жилое	15	3	58.38	3
188	жилое	15	3	38.05	1
189	жилое	15	3	51.1	2
190	жилое	1	4	72.36	3
191	жилое	1	4	34.96	2
192	жилое	1	4	37.54	2
193	жилое	1	4	65.09	3
194	жилое	1	4	83.44	4
195	жилое	2	4	72.36	3
196	жилое	2	4	34.96	2
197	жилое	2	4	37.54	2
198	жилое	2	4	65.09	3
199	жилое	2	4	85.7	4
200	жилое	3	4	72.36	3
201	жилое	3	4	34.96	2
202	жилое	3	4	37.54	2
203	жилое	3	4	65.09	3
204	жилое	3	4	85.7	4
205	жилое	4	4	72.36	3
206	жилое	4	4	34.96	2
207	жилое	4	4	37.54	2
208	жилое	4	4	65.09	3
209	жилое	4	4	85.7	4
210	жилое	5	4	72.36	3
211	жилое	5	4	34.96	2
212	жилое	5	4	37.54	2
213	жилое	5	4	65.09	3
214	жилое	5	4	85.7	4
215	жилое	6	4	72.36	3
216	жилое	6	4	34.96	2
217	жилое	6	4	37.54	2
218	жилое	6	4	65.09	3
219	жилое	6	4	85.7	4
220	жилое	7	4	72.36	3
221	жилое	7	4	34.96	2
222	жилое	7	4	37.54	2
223	жилое	7	4	65.09	3
224	жилое	7	4	85.62	4
225	жилое	8	4	72.36	3
226	жилое	8	4	34.96	2
227	жилое	8	4	37.54	2
228	жилое	8	4	65.09	3

229	жилое	8	4	85.62	4
230	жилое	9	4	72.02	3
231	жилое	9	4	34.96	2
232	жилое	9	4	37.54	2
233	жилое	9	4	65.01	3
234	жилое	9	4	85.54	4
235	жилое	10	4	72.02	3
236	жилое	10	4	34.96	2
237	жилое	10	4	37.54	2
238	жилое	10	4	65.01	3
239	жилое	10	4	85.54	4
240	жилое	11	4	72.02	3
241	жилое	11	4	34.96	2
242	жилое	11	4	37.54	2
243	жилое	11	4	64.93	3
244	жилое	11	4	85.29	4
245	жилое	12	4	72.02	3
246	жилое	12	4	34.96	2
247	жилое	12	4	37.54	2
248	жилое	12	4	64.93	3
249	жилое	12	4	85.29	4
250	жилое	13	4	72.02	3
251	жилое	13	4	34.96	2
252	жилое	13	4	37.54	2
253	жилое	13	4	64.93	3
254	жилое	13	4	85.29	4
255	жилое	14	4	72.02	3
256	жилое	14	4	34.96	2
257	жилое	14	4	37.54	2
258	жилое	14	4	64.93	3
259	жилое	14	4	85.29	4
260	жилое	15	4	72.02	3
261	жилое	15	4	34.96	2
262	жилое	15	4	37.54	2
263	жилое	15	4	64.93	3
264	жилое	15	4	85.29	4
265	жилое	16	4	72.02	3
266	жилое	16	4	34.96	2
267	жилое	16	4	37.54	2
268	жилое	16	4	64.87	3
269	жилое	16	4	85.29	4
270	жилое	17	4	72.02	3
271	жилое	17	4	34.96	2

272	жилое	17	4	37.54	2
273	жилое	17	4	64.82	3
274	жилое	17	4	85.29	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
3	Технич. Помещение	Первый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	12.84
4	Водомерный узел	Первый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	36.58
5	Нежилое помещение	Первый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	217.21
6	Лифтовый холл	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
7	Лифтовый холл	Первый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.90
8	Лифтовый холл	Первый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.90
9	Лифтовый холл	Первый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
10	Лифтовый холл	Первый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
11	Лифтовый холл	Первый подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
12	Лифтовый холл	Первый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
13	Лифтовый холл	Первый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
14	Лифтовый холл	Первый подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
15	Лифтовый холл	Первый подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
16	Консьерж	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.04
17	Сан.узел	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	2.04
18	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.40
19	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.74
20	Тамбур	Первый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	4.80
21	Тамбур	Первый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	4.72
22	Тамбур	Первый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	4.72
23	Тамбур	Первый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
24	Тамбур	Первый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
25	Тамбур	Первый подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
26	Тамбур	Первый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
27	Тамбур	Первый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
28	Тамбур	Первый подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
29	Тамбур	Первый подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
30	Лестничная клетка	Первый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
31	Лестничная клетка	Первый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	14.38
32	Лестничная клетка	Первый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	14.38
33	Лестничная клетка	Первый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
34	Лестничная клетка	Первый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	14.38

35	Лестничная клетка	Первый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	14.38
36	Лестничная клетка	Первый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
37	Лестничная клетка	Первый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
38	Лестничная клетка	Первый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
39	Лестничная клетка	Первый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
40	Лестничная клетка	Первый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	14.10
41	Коридор	Первый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	13.68
42	Коридор	Первый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	13.68
43	Коридор	Первый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	13.68
44	Коридор	Первый подъезд,четвертый этаж	нежилое общедомовое	13.68
45	Коридор	Первый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
46	Коридор	Первый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	13.68
47	Коридор	Первый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	13.68
48	Коридор	Первый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	13.68
49	Коридор	Первый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
50	Коридор	Первый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	13.68
51	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
52	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38
53	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд,четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
54	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
55	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
56	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
57	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
58	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
59	Воздушная зона лестничной клетки	Первый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
60	Машинное помещение	Первый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14
61	Тамбур	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.88
62	КУИ	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.76
63	Технич. Помещение	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	7.39
64	ИТП	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	53.78
65	Нежилое помещение	Второй подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	260.00
66	Лифтовый холл	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
67	Лифтовый холл	Второй подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.90
68	Лифтовый холл	Второй подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.90
69	Лифтовый холл	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
70	Лифтовый холл	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
71	Лифтовый холл	Второй подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
72	Лифтовый холл	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
73	Лифтовый холл	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
74	Лифтовый холл	Второй подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
75	Лифтовый холл	Второй подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
76	Лифтовый холл	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
77	Лифтовый холл	Второй подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90

78	Консьерж	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.04
79	Сан.узел	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	2.04
80	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.40
81	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.74
82	Тамбур	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	4.80
83	Тамбур	Второй подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	4.72
84	Тамбур	Второй подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	4.72
85	Тамбур	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
86	Тамбур	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
87	Тамбур	Второй подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
88	Тамбур	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
89	Тамбур	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.72
90	Тамбур	Второй подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
91	Тамбур	Второй подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
92	Тамбур	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
93	Тамбур	Второй подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.72
94	Лестничная клетка	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	14.38
95	Лестничная клетка	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	14.38
96	Лестничная клетка	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	14.38
97	Лестничная клетка	Второй подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
98	Лестничная клетка	Второй подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	14.38
99	Лестничная клетка	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	14.38
100	Лестничная клетка	Второй подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
101	Лестничная клетка	Второй подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.38
102	Лестничная клетка	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
103	Лестничная клетка	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	14.38
104	Лестничная клетка	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.38
105	Лестничная клетка	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.38
106	Лестничная клетка	Второй подъезд, кровля	нежилое общедомовое	14.10
107	Коридор	Второй подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	15.88
108	Коридор	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	15.88
109	Коридор	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	15.88
110	Коридор	Второй подъезд, четвретый этаж	нежилое общедомовое	15.88
111	Коридор	Второй подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
112	Коридор	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	15.88
113	Коридор	Второй подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	15.88
114	Коридор	Второй подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	15.88
115	Коридор	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
116	Коридор	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	15.88
117	Коридор	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	15.88
118	Коридор	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	15.88
119	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
120	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38

121	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
122	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
123	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
124	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
125	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
126	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
127	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
128	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
129	Воздушная зона лестничной клетки	Второй подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
130	Машинное помещение	Второй подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14
131	Тамбур	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.88
132	КУИ	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	3.00
133	Электрощитовая	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	29.57
134	Нежилое помещение	Третий подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	360.26
135	Лифтовый холл	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
136	Лифтовый холл	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.60
137	Лифтовый холл	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.60
138	Лифтовый холл	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
139	Лифтовый холл	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
140	Лифтовый холл	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
141	Лифтовый холл	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
142	Лифтовый холл	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.60
143	Лифтовый холл	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
144	Лифтовый холл	Третий подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
145	Лифтовый холл	Третий подъезд,одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
146	Лифтовый холл	Третий подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
147	Лифтовый холл	Третий подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
148	Лифтовый холл	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
149	Лифтовый холл	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.60
150	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.57
151	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.30
152	Тамбур	Третий подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	3.70
153	Тамбур	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	3.60
154	Тамбур	Третий подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	3.68
155	Тамбур	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	3.60
156	Тамбур	Третий подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	3.68
157	Тамбур	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
158	Тамбур	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
159	Тамбур	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
160	Тамбур	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
161	Тамбур	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	3.60
162	Тамбур	Третий подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
163	Тамбур	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.60

164	Тамбур	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
165	Тамбур	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.60
166	Тамбур	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	3.68
167	Тамбур	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
168	Тамбур	Третий подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
169	Тамбур	Третий подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
170	Тамбур	Третий подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
171	Тамбур	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
172	Тамбур	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
173	Тамбур	Третий подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
174	Тамбур	Третий подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
175	Тамбур	Третий подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
176	Тамбур	Третий подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
177	Тамбур	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
178	Тамбур	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
179	Тамбур	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.60
180	Тамбур	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	3.68
181	Тамбур	Третий подъезд, кровля	Нежилое общедомовое	7.73
182	Лестничная клетка	Третий подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	13.13
183	Лестничная клетка	Третий подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	13.13
184	Лестничная клетка	Третий подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	13.13
185	Лестничная клетка	Третий подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	13.13
186	Лестничная клетка	Третий подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	13.13
187	Лестничная клетка	Третий подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	13.13
188	Лестничная клетка	Третий подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	13.13
189	Лестничная клетка	Третий подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	13.13
190	Лестничная клетка	Третий подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	13.13
191	Лестничная клетка	Третий подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	13.13
192	Лестничная клетка	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	13.13
193	Лестничная клетка	Третий подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	13.13
194	Лестничная клетка	Третий подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	13.13
195	Лестничная клетка	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	13.13
196	Лестничная клетка	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	13.13
197	Лестничная клетка	Третий подъезд, кровля	нежилое общедомовое	13.13
198	Коридор	Третий подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	24.17
199	Коридор	Третий подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	24.17
200	Коридор	Третий подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	24.17
201	Коридор	Третий подъезд, четвретый этаж	нежилое общедомовое	24.17
202	Коридор	Третий подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	24.17
203	Коридор	Третий подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	24.17
204	Коридор	Третий подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	24.17
205	Коридор	Третий подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	24.17
206	Коридор	Третий подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	24.17

207	Коридор	Третий подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	24.17
208	Коридор	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
209	Коридор	Третий подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
210	Коридор	Третий подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
211	Коридор	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
212	Коридор	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	24.17
213	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	5.66
214	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	5.66
215	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	5.66
216	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
217	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	5.66
218	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	5.66
219	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	5.66
220	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
221	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	5.66
222	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
223	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
224	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
225	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
226	Воздушная зона лестничной клетки	Третий подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	5.66
227	Машинное помещение	Третий подъезд, кровля	нежилое общедомовое	15.43
228	Тамбур	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	18.25
229	КУИ	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	2.37
230	Техническое помещение	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	43.52
231	Нежилое помещение	Четвертый подъезд, подвальный этаж	Нежилое общедомовое	299.76
232	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
233	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	6.90
234	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	6.90
235	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
236	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
237	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
238	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
239	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	6.90
240	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
241	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
242	Лифтовый холл	Четвертый подъезд,одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
243	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
244	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
245	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
246	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
247	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
248	Лифтовый холл	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	6.90
249	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	3.99

250	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.74
251	Тамбур	Четвертый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	4.95
252	Тамбур	Четвертый подъезд, второй этаж	Нежилое общедомовое	4.78
253	Тамбур	Четвертый подъезд, третий этаж	Нежилое общедомовое	4.78
254	Тамбур	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
255	Тамбур	Четвертый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
256	Тамбур	Четвертый подъезд, шестой этаж	Нежилое общедомовое	4.78
257	Тамбур	Четвертыйподъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.78
258	Тамбур	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	4.78
259	Тамбур	Четвертый подъезд, девятый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
260	Тамбур	Четвертый подъезд, десятый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
261	Тамбур	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
262	Тамбур	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
263	Тамбур	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
264	Тамбур	Четвертый подъезд,четырнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
265	Тамбур	Четвертый, пятнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
266	Тамбур	Четвертыйподъезд, шестнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
267	Тамбур	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	Нежилое общедомовое	4.78
268	Консьерж	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	6.78
269	Сан.узел	Четвертый подъезд, первый этаж	Нежилое общедомовое	1.63
270	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	14.10
271	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	14.10
272	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	14.10
273	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, четвертый этаж	Нежилое общедомовое	14.10
274	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, пятый этаж	Нежилое общедомовое	14.10
275	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	14.10
276	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, седьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.10
277	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, восьмой этаж	Нежилое общедомовое	14.10
278	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	14.10
279	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	14.10
280	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
281	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
282	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
283	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
284	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
285	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
286	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	нежилое общедомовое	14.10
287	Лестничная клетка	Четвертый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	14.10
288	Коридор	Четвертый подъезд, первый этаж	нежилое общедомовое	18.00
289	Коридор	Четвертый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	18.00
290	Коридор	Четвертый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	18.00
291	Коридор	Четвертый подъезд, четвретый этаж	нежилое общедомовое	18.00
292	Коридор	Четвертый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	18.00

293	Коридор	Четвертый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	18.00
294	Коридор	Четвертый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	18.00
295	Коридор	Четвертый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	18.00
296	Коридор	Четвертый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	18.00
297	Коридор	Четвертый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	18.00
298	Коридор	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
299	Коридор	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
300	Коридор	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
301	Коридор	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
302	Коридор	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
303	Коридор	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
304	Коридор	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	нежилое общедомовое	18.00
305	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, второй этаж	нежилое общедомовое	8.38
306	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, третий этаж	нежилое общедомовое	8.38
307	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, четвертый этаж	нежилое общедомовое	8.38
308	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, пятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
309	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, шестой этаж	нежилое общедомовое	8.38
310	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, седьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
311	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, восьмой этаж	нежилое общедомовое	8.38
312	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, девятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
313	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, десятый этаж	нежилое общедомовое	8.38
314	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, одиннадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
315	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, двенадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
316	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, тринадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
317	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, четырнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
318	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, пятнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
319	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, шестнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
320	Воздушная зона лестничной клетки	Четвертый подъезд, семнадцатый этаж	нежилое общедомовое	8.38
321	Машинное помещение	Четвертый подъезд, кровля	нежилое общедомовое	22.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
3	квартиры, подвальный этаж	Система бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
4	Кровля, подвальный этаж, придомовая территория	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков
5	поэтажные коридоры 2,3,4 секции	Система пожаротушения	Пожаротушение
6	ИТП, поэтажные коридоры, квартиры лестничные клетки	Система отопления	Отопление
7	квартиры, кровля, лифты	Система вентиляции	Вентиляция
8	квартиры, поэтажные коридоры, подвальный этаж (электрощитовая)	Система электроснабжения	Электроснабжение
9	Поэтажные коридоры, квартиры, подвальный этаж	Радиофикация	Услуги связи
10	Поэтажные холлы	Телефонизация	Услуги связи

11	Кровля, машинное отделение, поэтажные коридоры	Система телевидения	Телевидение
12	Подъезды	Лифты	Лифты

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **850 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **52:18:0050212:1266**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **НИЖЕГОРОДСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810939000001811**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000846**
		БИК: **042202846**
		ИНН: **7725114488**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700342890**
		ОКПО: **57186438**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **264**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **14 025,13 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **835 336 430,64 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **40 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.01.2019	Раздел 19.5.1	Расчетный счет
2	20.03.2019	Раздел 12.1	Добавлена Выписка ЕГРН на земельный участок
3	20.03.2019	Раздел 1.3	Режим работы: пон.-пят - с 09:00 до 19:00. сб. с 10:00 до 16:00
4	25.03.2019	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 31.12.2018
5	30.04.2019	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 31 марта 2019 года
6	30.07.2019	Раздел 6.1.	Финансовые показатели на 30 июня 2019 года
7	12.09.2019	Раздел 1.2.	Смена юр. Адреса: 603135, г.Н.Новгород, пр-т Ленина, д. 57А, помещение П3
8	16.09.2019	Раздел 19.7	Количество договоров заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

9	16.09.2019	Раздел 19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
10	16.09.2019	Раздел 19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
11	04.10.2019	Раздел 19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
12	01.11.2019	Раздел 6.1.	Финансовый результат на 30.09.2019
13	08.11.2019	Раздел 19.7	Количество договоров заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд на 31.10.2019
14	18.11.2019	Раздел 10.4	Исправление технической ошибки
15	18.11.2019	Раздел 19.4	Добавлен БИК уполномоченного банка, в котором у застройщика открыт р/с
16	03.12.2019	14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	АО "Эр-Телеком Холдинг"
		19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 244 из 274)
		19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 13 421,98 кв.м. из 15 420,45 кв.м.)
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 59 539 руб.)
17	09.01.2020	19.7.1.1.1 Жилые помещения (заключено договоров 249 из 274)	249
		19.7.2.1.1 Жилые помещения (заключено договоров на 13 711,79 кв.м. из 15 420,45 кв.м.)	13711.79
		19.7.3.1.1 Жилые помещения (средняя цена одного квадратного метра 59 681 руб.)	818326560
18	03.02.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	253
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	13960.2
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	834257110
19	02.03.2020	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	264
		19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	14025.13
		19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	835336430.64
20	12.03.2020	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены новые компании: "Каскад Инвест специализированный застройщик", "Каскад Строй специализированный застройщик"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5B40597323DE9E4D9C00AA8000D24E0B

Владелец: **ООО "КАСКАД-НН", Дорохин Егор Сергеевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 04.07.2019 по 06.07.2020