

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003068 от 19.11.2024

Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "АФ" Кавказ",
позиции 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12. 1 этап Позиция 6, 2 этап Позиция 8

Дата первичного размещения: 11.09.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГИС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛЕГИС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 121353 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: вн.тер.г. муниципальный округ |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Можайский |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Беловежская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 23 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78006003322 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: urotdel.ava@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sk-bravo.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кагерман |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Георгиевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГИС" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230809827350 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7730618956 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1097746775620 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 03.12.2009 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АФК ГРУПП" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311285360 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: ПОГОСЯН |
| | 3.4.2 | Имя: АРКАДИЙ |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): ГАМЛЕТОВИЧ |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14341184733 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230300179096 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое в праве распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОДО КАПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312253240 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375047944 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БРАВО" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2301114051 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1242300046450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМОРОДИНА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312316236 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232300005695 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АФК ГРУПП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311285360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375017780 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АФК ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311317325 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300016928 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АФК ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311336582 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300036375 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 962,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 898,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 422 456,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № РФ-23-2-01-0-00-2024-0862-1 от 22.03.2024 г. выдан Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения «позиция б» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Село |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сукко |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский р-н, с.Сукко, позиция 6 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30 176,54 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой дом со встроенными и пристроенными помещениями общественного назначения «позиция 8» |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Село |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Сукко |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский р-н, с.Сук-ко, позиция 8 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 30 098,74 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 803,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 871,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 675,50 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 635,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 797,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 433,30 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОРОСГЕОЛОГИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРКОНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309122907 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020500-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "КИПАРИС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АФК ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311336582 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-37-62-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:14696 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 39 026,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 305 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории двора предусмотрены площадки для игр детей – 486,89 м.кв.для отдыха взрослого населения – 84,87 м.кв.а также Площадки для хозяйственных целей и выгула собак – 379,04 м.кв.Игровое оборудование расположено на детских площадках на внутридомовой территории многоэтажных жилых домов.Качалка на пружине – 2 шт.Песочница – 1 шт.Качель-балансир – 1 шт.Игровой комплекс – 4 шт.Спортивное оборудование – 9 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой – 1445,0 м.кв.Предусмотрены спортивные площадки для занятия физкультурой на внутридомовой территории многоэтажных жилых домов, Площадью S=1445 м.кв.Описание:Теннисный стол – 3 шт, Спортивный комплекс – 2 шт; Тренажеры 12 шт.Брусья – 1шт.Турник – 1 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрена одна контейнерная закрытая площадка для сбора мусора на 3 контейнера.Так же на участке с кадастровым номером №23:37:1006000:14654 запроектированы две контейнерных закрытых площадки на 5 контейнеров каждая, одна из них для 1 этапа строительства.Итого для 1 этапа строительства предусмотрено 8 контейнеров, объемом 1,1 м3.с учетом графика вывоза мусора один раз в день |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению и благоустройству территории:-Устройство проездов, тротуаров, отмосток и площадок;-Размещение парковочных мест;-Устройство подпорных стен;-Укрепление откосов;-Устройство газонов;-Высадка растений (кустарников, цветов);-Установка малых архитектурных форм.Планируется совместное использование площадок жильцами всего жилого массива.Благоустройство территории выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, запроектированы пандусы.Благоустройство включает устройство твердых покрытий.Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта.В местах свободных от застройки и покрытий планируется устройство газонов и цветников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Бортовой камень Бр-100.30.15 устанавливается вдоль проездов.Бортовой камень Бр-100.20.8 устанавливается вдоль тротуаров, дорожек, площадок и газонов.Планировка площадки обеспечивает наиболее благоприятные условия для проживания и отдыха, рациональное и экономное использование земельного участка</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все входы в здание запроектированы с учетом рельефа местности без пандусов и многоступенчатых наружных лестниц (для жилой части предусмотрены внутренние лестницы в МОПах).Входы в жилую часть запроектированы сквозными как со стороны двора, так и с наружной стороны жилого дома.Доступ инвалидов, пользующихся креслами-колясками (М4), в здание осуществляется самостоятельно.Входные группы комплекса расположены в уровне первого этажа.Тактильно-контрастные показатели, выполняющие функции предупреждения на покрытии пешеходных путей, размещены на расстоянии 0,8 м до доступного входа.Глубина предупреждающего указателя составляет 0,5 м и входит в общее расстояние до входа.Данные указатели запроектированы с высотой рифов 5 мм.Входные наружные и двери тамбуров запроектированы механическими двух-створчатыми остекленными с шириной одной створки (дверного полотна) не менее 0,9 м.Прозрачные полотна дверей на входах и в здании выполнены из ударостойкого безопасного стекла</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ», №11/ТП/2024 от 12.01.2024 г.Срок действия-11.01.2029 г</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено место для устройства комплекса открытых бассейнов.Площадь под бассейны-275 кв.м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/ТП/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 179 499 972,11 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СтройСервис |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301077434 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28-12/20218-СС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 683 539,23 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 387 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-09-200/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал Лифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 410 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 24 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 24 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 53.40 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 53.60 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 63.80 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 51.80 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 14 | квартира | 4 | 1 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | квартира | 4 | 1 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 19 | квартира | 5 | 1 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 20 | квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 21 | квартира | 5 | 1 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 24 | квартира | 6 | 1 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 25 | квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 26 | квартира | 6 | 1 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 27 | квартира | 6 | 1 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 28 | квартира | 6 | 1 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 29 | квартира | 1 | 2 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 30 | квартира | 1 | 2 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 31 | квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 32 | квартира | 1 | 2 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 33 | квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 34 | квартира | 1 | 2 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 35 | квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 36 | квартира | 1 | 2 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 37 | квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 38 | квартира | 2 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 39 | квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 40 | квартира | 2 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 41 | квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 42 | квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 43 | квартира | 2 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 44 | квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 45 | квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 46 | квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 47 | квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 48 | квартира | 3 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 49 | квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 50 | квартира | 3 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 51 | квартира | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 52 | квартира | 3 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 53 | квартира | 3 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 54 | квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 55 | квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 56 | квартира | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 57 | квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 58 | квартира | 4 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 59 | квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 60 | квартира | 4 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 61 | квартира | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 62 | квартира | 4 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 63 | квартира | 4 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 65 | квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 66 | квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 67 | квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 68 | квартира | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 69 | квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 70 | квартира | 5 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 71 | квартира | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 72 | квартира | 5 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 73 | квартира | 5 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 74 | квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 75 | квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 76 | квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 77 | квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 78 | квартира | 6 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 79 | квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 80 | квартира | 6 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 81 | квартира | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 82 | квартира | 6 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 83 | квартира | 6 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 84 | квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 85 | квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 86 | квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 87 | квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 88 | квартира | 7 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 89 | квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 90 | квартира | 7 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 91 | квартира | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 92 | квартира | 7 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 93 | квартира | 7 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 94 | квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 95 | квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 96 | квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 97 | квартира | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 98 | квартира | 2 | 3 | 42.70 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 99 | квартира | 2 | 3 | 62.70 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 100 | квартира | 2 | 3 | 73.00 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 101 | квартира | 2 | 3 | 60.00 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 102 | квартира | 2 | 3 | 53.60 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 103 | квартира | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 104 | квартира | 3 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 105 | квартира | 3 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 106 | квартира | 3 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 107 | квартира | 3 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 108 | квартира | 3 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 109 | квартира | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | квартира | 4 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 111 | квартира | 4 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 112 | квартира | 4 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 113 | квартира | 4 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 114 | квартира | 4 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 115 | квартира | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 116 | квартира | 5 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 117 | квартира | 5 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 118 | квартира | 5 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 119 | квартира | 5 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 120 | квартира | 5 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 121 | квартира | 6 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 122 | квартира | 6 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 123 | квартира | 6 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 124 | квартира | 6 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 125 | квартира | 6 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 126 | квартира | 6 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 127 | квартира | 7 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 128 | квартира | 7 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 129 | квартира | 7 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 130 | квартира | 7 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 131 | квартира | 7 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 132 | квартира | 7 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 133 | квартира | 8 | 3 | 36.00 | 1 | 19.00 | 2.81 |
| 134 | квартира | 8 | 3 | 42.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 135 | квартира | 8 | 3 | 62.20 | 2 | 32.90 | 2.81 |
| 136 | квартира | 8 | 3 | 72.50 | 2 | 30.70 | 2.81 |
| 137 | квартира | 8 | 3 | 59.50 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 138 | квартира | 8 | 3 | 52.00 | 2 | 23.40 | 2.81 |
| 139 | квартира | 2 | 4 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 140 | квартира | 2 | 4 | 68.30 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 141 | квартира | 2 | 4 | 64.00 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 142 | квартира | 2 | 4 | 58.90 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 143 | квартира | 2 | 4 | 48.30 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 144 | квартира | 2 | 4 | 36.80 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 145 | квартира | 3 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 146 | квартира | 3 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 147 | квартира | 3 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 148 | квартира | 3 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 149 | квартира | 3 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 150 | квартира | 3 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 151 | квартира | 4 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 152 | квартира | 4 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 153 | квартира | 4 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 154 | квартира | 4 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 155 | квартира | 4 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | квартира | 4 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 157 | квартира | 5 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 158 | квартира | 5 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 159 | квартира | 5 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 160 | квартира | 5 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 161 | квартира | 5 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 162 | квартира | 5 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 163 | квартира | 6 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 164 | квартира | 6 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 165 | квартира | 6 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 166 | квартира | 6 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 167 | квартира | 6 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 168 | квартира | 6 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 169 | квартира | 7 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 170 | квартира | 7 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 171 | квартира | 7 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 172 | квартира | 7 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 173 | квартира | 7 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 174 | квартира | 7 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 175 | квартира | 8 | 4 | 42.90 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 176 | квартира | 8 | 4 | 67.90 | 2 | 30.10 | 2.81 |
| 177 | квартира | 8 | 4 | 63.80 | 2 | 23.50 | 2.81 |
| 178 | квартира | 8 | 4 | 58.40 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 179 | квартира | 8 | 4 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 180 | квартира | 8 | 4 | 34.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 181 | квартира | 1 | 5 | 53.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 182 | квартира | 1 | 5 | 37.00 | 1 | 12.60 | 2.81 |
| 183 | квартира | 1 | 5 | 44.40 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 184 | квартира | 2 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 185 | квартира | 2 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 186 | квартира | 2 | 5 | 35.20 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 187 | квартира | 2 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 188 | квартира | 3 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 189 | квартира | 3 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 190 | квартира | 3 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 191 | квартира | 3 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 192 | квартира | 4 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 193 | квартира | 4 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 194 | квартира | 4 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 195 | квартира | 4 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 196 | квартира | 5 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 197 | квартира | 5 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 198 | квартира | 5 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 199 | квартира | 5 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 200 | квартира | 6 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 201 | квартира | 6 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | квартира | 6 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 203 | квартира | 6 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 204 | квартира | 7 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 205 | квартира | 7 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 206 | квартира | 7 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 207 | квартира | 7 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 208 | квартира | 8 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 209 | квартира | 8 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 210 | квартира | 8 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 211 | квартира | 8 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 212 | квартира | 1 | 6 | 44.40 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 213 | квартира | 1 | 6 | 37.00 | 1 | 12.60 | 2.81 |
| 214 | квартира | 1 | 6 | 53.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 215 | квартира | 2 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 216 | квартира | 2 | 6 | 35.20 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 217 | квартира | 2 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 218 | квартира | 2 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 219 | квартира | 3 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 220 | квартира | 3 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 221 | квартира | 3 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 222 | квартира | 3 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 223 | квартира | 4 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 224 | квартира | 4 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 225 | квартира | 4 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 226 | квартира | 4 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 227 | квартира | 5 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 228 | квартира | 5 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 229 | квартира | 5 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 230 | квартира | 5 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 231 | квартира | 6 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 232 | квартира | 6 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 233 | квартира | 6 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 234 | квартира | 6 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 235 | квартира | 7 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 236 | квартира | 7 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 237 | квартира | 7 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 238 | квартира | 7 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 239 | квартира | 8 | 6 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 240 | квартира | 8 | 6 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 241 | квартира | 8 | 6 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 242 | квартира | 8 | 6 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 243 | квартира | 1 | 7 | 45.20 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 244 | квартира | 1 | 7 | 53.30 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 245 | квартира | 1 | 7 | 36.80 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 246 | квартира | 1 | 7 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 247 | квартира | 1 | 7 | 35.70 | 1 | 10.40 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 248 | квартира | 1 | 7 | 41.10 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 249 | квартира | 1 | 7 | 63.00 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 250 | квартира | 2 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 251 | квартира | 2 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 252 | квартира | 2 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 253 | квартира | 2 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 254 | квартира | 2 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 255 | квартира | 2 | 7 | 40.60 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 256 | квартира | 2 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 257 | квартира | 2 | 7 | 39.70 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 258 | квартира | 3 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 259 | квартира | 3 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 260 | квартира | 3 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 261 | квартира | 3 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 262 | квартира | 3 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 263 | квартира | 3 | 7 | 86.20 | 3 | 48.20 | 2.81 |
| 264 | квартира | 3 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 265 | квартира | 3 | 7 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 266 | квартира | 4 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 267 | квартира | 4 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 268 | квартира | 4 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 269 | квартира | 4 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 270 | квартира | 4 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 271 | квартира | 4 | 7 | 86.20 | 3 | 48.20 | 2.81 |
| 272 | квартира | 4 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 273 | квартира | 4 | 7 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 274 | квартира | 5 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 275 | квартира | 5 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 276 | квартира | 5 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 277 | квартира | 5 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 278 | квартира | 5 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 279 | квартира | 5 | 7 | 86.20 | 3 | 48.20 | 2.81 |
| 280 | квартира | 5 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 281 | квартира | 5 | 7 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 282 | квартира | 6 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 283 | квартира | 6 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 284 | квартира | 6 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 285 | квартира | 6 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 286 | квартира | 6 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 287 | квартира | 6 | 7 | 86.20 | 3 | 48.20 | 2.81 |
| 288 | квартира | 6 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 289 | квартира | 6 | 7 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 290 | квартира | 7 | 7 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 291 | квартира | 7 | 7 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 292 | квартира | 7 | 7 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 293 | квартира | 7 | 7 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 294 | квартира | 7 | 7 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 295 | квартира | 7 | 7 | 86.20 | 3 | 48.20 | 2.81 |
| 296 | квартира | 7 | 7 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 297 | квартира | 7 | 7 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 298 | квартира | 1 | 8 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 299 | квартира | 1 | 8 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 300 | квартира | 1 | 8 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 301 | квартира | 1 | 8 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 302 | квартира | 1 | 8 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 303 | квартира | 1 | 8 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 304 | квартира | 1 | 8 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 305 | квартира | 1 | 8 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 306 | квартира | 2 | 8 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 307 | квартира | 2 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 308 | квартира | 2 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 309 | квартира | 2 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 310 | квартира | 2 | 8 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 311 | квартира | 2 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 312 | квартира | 2 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 313 | квартира | 2 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 314 | квартира | 2 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 315 | квартира | 2 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 316 | квартира | 3 | 8 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 317 | квартира | 3 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 318 | квартира | 3 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 319 | квартира | 3 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 320 | квартира | 3 | 8 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 321 | квартира | 3 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 322 | квартира | 3 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 323 | квартира | 3 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 324 | квартира | 3 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 325 | квартира | 3 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 326 | квартира | 4 | 8 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 327 | квартира | 4 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 328 | квартира | 4 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 329 | квартира | 4 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 330 | квартира | 4 | 8 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 331 | квартира | 4 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 332 | квартира | 4 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 333 | квартира | 4 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 334 | квартира | 4 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 335 | квартира | 4 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 336 | квартира | 5 | 8 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 337 | квартира | 5 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 338 | квартира | 5 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 339 | квартира | 5 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 340 | квартира | 5 | 8 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 341 | квартира | 5 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 342 | квартира | 5 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 343 | квартира | 5 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 344 | квартира | 5 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 345 | квартира | 5 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 346 | квартира | 6 | 8 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 347 | квартира | 6 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 348 | квартира | 6 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 349 | квартира | 6 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 350 | квартира | 6 | 8 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 351 | квартира | 6 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 352 | квартира | 6 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 353 | квартира | 6 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 354 | квартира | 6 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 355 | квартира | 6 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 356 | квартира | 7 | 8 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 357 | квартира | 7 | 8 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 358 | квартира | 7 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 359 | квартира | 7 | 8 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 360 | квартира | 7 | 8 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 361 | квартира | 7 | 8 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 362 | квартира | 7 | 8 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 363 | квартира | 7 | 8 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 364 | квартира | 7 | 8 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 365 | квартира | 7 | 8 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 366 | квартира | 1 | 9 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 367 | квартира | 1 | 9 | 41.60 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 368 | квартира | 1 | 9 | 54.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 369 | квартира | 1 | 9 | 55.20 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 370 | квартира | 1 | 9 | 53.30 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 371 | квартира | 2 | 9 | 53.30 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 372 | квартира | 2 | 9 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 373 | квартира | 2 | 9 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 374 | квартира | 2 | 9 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 375 | квартира | 2 | 9 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 376 | квартира | 2 | 9 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 377 | квартира | 2 | 9 | 35.30 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 378 | квартира | 2 | 9 | 52.00 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 379 | квартира | 3 | 9 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 380 | квартира | 3 | 9 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 381 | квартира | 3 | 9 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 382 | квартира | 3 | 9 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 383 | квартира | 3 | 9 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 384 | квартира | 3 | 9 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 385 | квартира | 3 | 9 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 386 | квартира | 3 | 9 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 387 | квартира | 4 | 9 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 388 | квартира | 4 | 9 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 389 | квартира | 4 | 9 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 390 | квартира | 4 | 9 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 391 | квартира | 4 | 9 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 392 | квартира | 4 | 9 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 393 | квартира | 4 | 9 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 394 | квартира | 4 | 9 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 395 | квартира | 5 | 9 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 396 | квартира | 5 | 9 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 397 | квартира | 5 | 9 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 398 | квартира | 5 | 9 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 399 | квартира | 5 | 9 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 400 | квартира | 5 | 9 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 401 | квартира | 5 | 9 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 402 | квартира | 5 | 9 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 403 | квартира | 6 | 9 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 404 | квартира | 6 | 9 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 405 | квартира | 6 | 9 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 406 | квартира | 6 | 9 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 407 | квартира | 6 | 9 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 408 | квартира | 6 | 9 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 409 | квартира | 6 | 9 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 410 | квартира | 6 | 9 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 37.60 | Коммерческое помещение (офис) | 37.60 | 3.51 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 74.60 | Коммерческое помещение (офис) | 74.60 | 3.51 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 83.90 | Коммерческое помещение (офис) | 83.90 | 3.51 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 84.00 | Коммерческое помещение (офис) | 84.00 | 3.51 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|--------|-------------------------------|--------|------|
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 61.90 | Коммерческое помещение (офис) | 61.90 | 3.51 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.40 | Коммерческое помещение (офис) | 52.40 | 3.51 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 91.10 | Коммерческое помещение (офис) | 91.10 | 3.51 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.00 | Коммерческое помещение (офис) | 45.00 | 3.51 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 46.30 | Коммерческое помещение (офис) | 46.30 | 3.51 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 27.00 | Коммерческое помещение (офис) | 27.00 | 2.81 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 105.10 | Коммерческое помещение (офис) | 105.10 | 3.48 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 150.30 | Коммерческое помещение (офис) | 150.30 | 3.48 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 139.90 | Коммерческое помещение (офис) | 139.90 | 3.48 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 150.40 | Коммерческое помещение (офис) | 150.40 | 3.48 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 105.40 | Коммерческое помещение (офис) | 105.40 | 3.48 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 100.00 | Коммерческое помещение (офис) | 100.00 | 3.48 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 57.40 | Коммерческое помещение (офис) | 57.40 | 3.48 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|-------|-------------------------------|-------|------|
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 56.60 | Коммерческое помещение (офис) | 56.60 | 3.48 |
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 57.40 | Коммерческое помещение (офис) | 57.40 | 3.48 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 99.70 | Коммерческое помещение (офис) | 99.70 | 3.48 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 70.40 | Коммерческое помещение (офис) | 70.40 | 3.48 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 61.20 | Коммерческое помещение (офис) | 61.20 | 3.48 |
| 23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 70.40 | Коммерческое помещение (офис) | 70.40 | 3.48 |
| 24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 43.60 | Коммерческое помещение (офис) | 43.60 | 2.81 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Место общего пользования | 17.6 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Места общего пользования | 19.7 |
| 3 | Диспетчерская | Подъезд 3, 1 этаж | Места общего пользования | 13.0 |
| 4 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Места общего пользования | 19.5 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Места общего пользования | 24.7 |
| 6 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Места общего пользования | 3.5 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2-8 этаж | Места общего пользования | 17.6 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 8 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 9 | Коридор | Подъезд 3, 2-8 этаж | Места общего пользования | 33.5 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 11 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Места общего пользования | 5.2 |
| 12 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Места общего пользования | 20.2 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Места общего пользования | 23.5 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Места общего пользования | 25.5 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2-8 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 16 | Коридор | Подъезд 4, 2-8 этаж | Места общего пользования | 35.0 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 19 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 4.5 |
| 20 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 19.4 |
| 21 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 6.5 |
| 22 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 18.4 |
| 23 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2-8 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 26 | Коридор | Подъезд 5, 2-8 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 28 | КУИ | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 4.5 |
| 29 | Вестибюль | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 19.4 |
| 30 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 6.5 |
| 31 | Колясочная | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 18.4 |
| 32 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 6, 2-8 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 6, 2-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 35 | Коридор | Подъезд 6, 2-8 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 15.2 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 8.3 |
| 38 | Коридор | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 38.6 |
| 39 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 10.2 |
| 40 | Электрощитовая | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 12.5 |
| 41 | Колясочная, КУИ | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 15.7 |
| 42 | Лестнично-лифтовый холл | Подъезд 7, 2-7 этаж | Места общего пользования | 25.9 |
| 43 | Коридор | Подъезд 7, 2-7 этаж | Места общего пользования | 10.6 |
| 44 | Балкон | Подъезд 7, 2-7 этаж | Места общего пользования | 4.4 |
| 45 | Колясочная | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 12.8 |
| 46 | КУИ | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 18.6 |
| 49 | Коридор | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 54.2 |
| 50 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 6.9 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 2-7 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 52 | Коридор | Подъезд 8, 2-7 этаж | Места общего пользования | 43.8 |
| 53 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 54 | Санузел | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 1.3 |
| 55 | Тамбур санузла | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 1.6 |
| 56 | Душевая | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 2.9 |
| 57 | Техническое помещение | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 31.4 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 58 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 26.4 |
| 59 | Коридор | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 55.1 |
| 60 | КУИ | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 6.1 |
| 61 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 6.5 |
| 62 | Электрощитовая | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 11.2 |
| 63 | Колясочная | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 2-6 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 65 | Коридор | Подъезд 9, 2-6 этаж | Места общего пользования | 46.1 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 17.8 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 16.9 |
| 68 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 5.3 |
| 69 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 11.6 |
| 70 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 17.3 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 25.9 |
| 72 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-6 этаж | Места общего пользования | 17.8 |
| 74 | Коридор | Подъезд 1, 2-6 этаж | Места общего пользования | 28.6 |
| 75 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 12.8 |
| 76 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 78 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 18.6 |
| 79 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 54.2 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 6.9 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-7 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 2-7 этаж | Места общего пользования | 43.8 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--|------------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Подземная часть, подъезд 1 | ВРУ | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, подъезд 2 | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть, подъезд 3 | ВРУ | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, подъезд 4 | ВРУ | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, подъезд 5 | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть, подъезд 6 | ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть, подъезд 7 | ВРУ | Электроснабжение |
| 8 | Подземная часть, подъезд 8 | ВРУ | Электроснабжение |
| 9 | Подземная часть, подъезд 9 | ВРУ | Электроснабжение |
| 10 | Подземная часть, подъезд 10 | ВРУ | Электроснабжение |
| 11 | Подъезд 1 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 12 | Подъезд 2 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 13 | Подъезд 3 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 14 | Подъезд 4 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 15 | Подъезд 5 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 16 | Подъезд 6 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 | Подъезд 7 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 18 | Подъезд 8 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 19 | Подъезд 9 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 20 | Подземная и надземная части, подъезд 5 | ВНС | Водоснабжение |
| 21 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 22 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 23 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 24 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 25 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 26 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 27 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 28 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 29 | Подземная и надземная части, подъезд 5 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---|---|--------------------------|
| 80 | Подземная и надземная части, подъезд 10 | Система автоматической пожарной сигнализации и оповещения АПС | Противопожарная система |
| 81 | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 82 | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 83 | Подземная и надземная части, подъезд 3 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 84 | Подземная и надземная части, подъезд 4 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 85 | Подземная и надземная части, подъезд 5 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 86 | Подземная и надземная части, подъезд 6 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 87 | Подземная и надземная части, подъезд 7 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 88 | Подземная и надземная части, подъезд 8 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 89 | Подземная и надземная части, подъезд 9 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |
| 90 | Подземная и надземная части, подъезд 10 | Система дымоудаления и подпора воздуха жилой части ПД, ВД | Противодымная вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 748 308 534,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:14696</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810106080003040 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 977 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 121 939 697,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Для отопления жилых, встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. Электрические конвекторы оборудованы встроенной системой автоматического поддержания температуры-системой отключения и включения ТЭНа конвектора для достижения требуемых параметров температуры воздуха в помещении. Подключение конвекторов осуществляется через шнур питания с вилкой и розеткой. Горячее водоснабжение будет осуществляться также посредством нагревательного элемента, расположенного в индивидуальном санузле каждой квартиры |
|--------------------------------|--------|---|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОРОСГЕОЛОГИЯ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315106036 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРКОНПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309122907 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.04.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020500-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "КИПАРИС" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АФК ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311336582 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-37-62-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 09.08.2031 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:14696 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 39 026,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 306 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории двора предусмотрены площадки для игр детей – 475,42 м.кв.для отдыха взрослого населения – 159,32 м.кв.а также Площадки для хозяйственных целей и выгула собак – 369 м.кв.Игровое оборудование расположено на детских площадках на внутридомовой территории многоэтажных жилых домов.Качалка на пружине – 2 шт.Песочница – 1 шт.Качель-балансир – 1 шт.Игровой комплекс – 4 шт.Спортивное оборудование – 9 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой – 1445,0 м.кв.Предусмотрены спортивные площадки для занятия физкультурой на внутридомовой территории многоэтажных жилых домов, Площадью S=1445 м.кв.Описание:Теннисный стол – 3 шт, Спортивный комплекс – 2 шт; Тренажеры 12 шт.Брусья – 1шт.Турник – 1 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границе II этапа строительства проектом предусмотрена одна контейнерная закрытая площадка для сбора мусора на 3 контейнера.Так же на участке с кадастровым номером №23:37:1006000:14654 запроектированы две контейнерных закрытых площадки на 5 контейнеров каждая, одна из них для 2 этапа строительства.Итого для 2 этапа строительства предусмотрено 8 контейнеров, объемом 1,1 м3.с учетом графика вывоза мусора один раз в день |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусматриваются мероприятия по озеленению и благоустройству территории:-Устройство проездов, тротуаров, отмосток и площадок;-Размещение парковочных мест;-Устройство подпорных стен;-Укрепление откосов;-Устройство газонов;-Высадка растений (кустарников, цветов);-Установка малых архитектурных форм.Планируется совместное использование площадок жильцами всего жилого массива.Благоустройство территории выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, запроектированы пандусы.Благоустройство включает устройство твердых покрытий.Конструкции дорожных покрытий обеспечивают нагрузку от движения грузового и специального автотранспорта.В местах свободных от застройки и покрытий планируется устройство газонов и цветников.Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром.Бортовой камень Бр-100.30.15 устанавливается вдоль проездов.Бортовой камень Бр-100.20.8 устанавливается вдоль тротуаров, дорожек, площадок и газонов.Планировка площадки обеспечивает наиболее благоприятные условия для проживания и отдыха, рациональное и экономное использование земельного участка</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все входы в здание запроектированы с учетом рельефа местности без пандусов и многоступенчатых наружных лестниц (для жилой части предусмотрены внутренние лестницы в МОПах).Входы в жилую часть запроектированы сквозными как со стороны двора, так и с наружной стороны жилого дома.Доступ инвалидов, пользующихся креслами-колясками (М4), в здание осуществляется самостоятельно.Входные группы комплекса расположены в уровне первого этажа.Тактильно-контрастные показатели, выполняющие функции предупреждения на покрытии пешеходных путей, размещены на расстоянии 0,8 м до доступного входа.Глубина предупреждающего указателя составляет 0,5 м и входит в общее расстояние до входа.Данные указатели запроектированы с высотой рифов 5 мм.Входные наружные и двери тамбуров запроектированы механическими двух-створчатыми остекленными с шириной одной створки (дверного полотна) не менее 0,9 м.Прозрачные полотна дверей на входах и в здании выполнены из ударостойкого безопасного стекла</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ», №11/ТП/2024 от 12.01.2024 г.Срок действия-11.01.2029 г</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено место для устройства комплекса открытых бассейнов.Площадь под бассейны-275 кв.м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11/ТП/2024 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 179 037 192,15 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СтройСервис |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301077434 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28-12/20218-СС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 581 078,58 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АНАПА ВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 387 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2026 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21-09-200/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Идеал Лифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 408 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 22 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 22 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | квартира | 1 | 1 | 53.30 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 55.20 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 54.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 41.60 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 63.10 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 52.00 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 8 | квартира | 2 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 9 | квартира | 2 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 53.30 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | квартира | 3 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 30 | квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 34 | квартира | 5 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 38 | квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 24.40 | 2.81 |
| 39 | квартира | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 40 | квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 54.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 53.90 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.81 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 62.30 | 2 | 26.20 | 2.81 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 52.60 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 46 | квартира | 1 | 2 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 47 | квартира | 1 | 2 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 48 | квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 49 | квартира | 1 | 2 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 50 | квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 51 | квартира | 1 | 2 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 52 | квартира | 1 | 2 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 53 | квартира | 1 | 2 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 54 | квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 55 | квартира | 2 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 56 | квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 57 | квартира | 2 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 58 | квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 59 | квартира | 2 | 2 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 60 | квартира | 2 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 61 | квартира | 2 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 62 | квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 63 | квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 65 | квартира | 3 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 66 | квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 67 | квартира | 3 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 68 | квартира | 3 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 69 | квартира | 3 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 70 | квартира | 3 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 71 | квартира | 3 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 72 | квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 73 | квартира | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 74 | квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 75 | квартира | 4 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 76 | квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 77 | квартира | 4 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 78 | квартира | 4 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 79 | квартира | 4 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 80 | квартира | 4 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 81 | квартира | 4 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82 | квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 83 | квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 84 | квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 85 | квартира | 5 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 86 | квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 87 | квартира | 5 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 88 | квартира | 5 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 89 | квартира | 5 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 90 | квартира | 5 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 91 | квартира | 5 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 92 | квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 93 | квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 94 | квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 95 | квартира | 6 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 96 | квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 97 | квартира | 6 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 98 | квартира | 6 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 99 | квартира | 6 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 100 | квартира | 6 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 101 | квартира | 6 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 102 | квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 103 | квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 104 | квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 105 | квартира | 7 | 2 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 106 | квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 107 | квартира | 7 | 2 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 108 | квартира | 7 | 2 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 109 | квартира | 7 | 2 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 110 | квартира | 7 | 2 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 111 | квартира | 7 | 2 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 112 | квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 113 | квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 114 | квартира | 1 | 3 | 63.00 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 115 | квартира | 1 | 3 | 41.10 | 1 | 9.20 | 2.81 |
| 116 | квартира | 1 | 3 | 35.70 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 117 | квартира | 1 | 3 | 36.00 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 118 | квартира | 1 | 3 | 36.80 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 119 | квартира | 1 | 3 | 53.30 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 120 | квартира | 1 | 3 | 45.20 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 121 | квартира | 2 | 3 | 39.70 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 122 | квартира | 2 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 123 | квартира | 2 | 3 | 40.80 | 1 | 9.20 | 2.81 |
| 124 | квартира | 2 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 125 | квартира | 2 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 126 | квартира | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 127 | квартира | 2 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 128 | квартира | 2 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 129 | квартира | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 130 | квартира | 3 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 131 | квартира | 3 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 132 | квартира | 3 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 133 | квартира | 3 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 134 | квартира | 3 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 135 | квартира | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 136 | квартира | 3 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 137 | квартира | 3 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 138 | квартира | 4 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 139 | квартира | 4 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 140 | квартира | 4 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 141 | квартира | 4 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 142 | квартира | 4 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 143 | квартира | 4 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 144 | квартира | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 145 | квартира | 4 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 146 | квартира | 4 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 147 | квартира | 5 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 148 | квартира | 5 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 149 | квартира | 5 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 150 | квартира | 5 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 151 | квартира | 5 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 152 | квартира | 5 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 153 | квартира | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 154 | квартира | 5 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 155 | квартира | 5 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 156 | квартира | 6 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 157 | квартира | 6 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 158 | квартира | 6 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 159 | квартира | 6 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 160 | квартира | 6 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 161 | квартира | 6 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 162 | квартира | 6 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 163 | квартира | 6 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 164 | квартира | 6 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 165 | квартира | 7 | 3 | 39.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 166 | квартира | 7 | 3 | 62.30 | 2 | 28.60 | 2.81 |
| 167 | квартира | 7 | 3 | 40.70 | 1 | 14.50 | 2.81 |
| 168 | квартира | 7 | 3 | 41.40 | 1 | 15.20 | 2.81 |
| 169 | квартира | 7 | 3 | 35.20 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 170 | квартира | 7 | 3 | 35.50 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 171 | квартира | 7 | 3 | 36.00 | 1 | 10.40 | 2.81 |
| 172 | квартира | 7 | 3 | 52.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 173 | квартира | 7 | 3 | 60.00 | 2 | 23.80 | 2.81 |
| 174 | квартира | 1 | 4 | 53.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 175 | квартира | 1 | 4 | 37.00 | 1 | 12.60 | 2.81 |
| 176 | квартира | 1 | 4 | 44.40 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 177 | квартира | 2 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 178 | квартира | 2 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 179 | квартира | 2 | 4 | 35.20 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 180 | квартира | 2 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 181 | квартира | 3 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 182 | квартира | 3 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 183 | квартира | 3 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 184 | квартира | 3 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 185 | квартира | 4 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 186 | квартира | 4 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 187 | квартира | 4 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 188 | квартира | 4 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 189 | квартира | 5 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 190 | квартира | 5 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 191 | квартира | 5 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 192 | квартира | 5 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 193 | квартира | 6 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 194 | квартира | 6 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 195 | квартира | 6 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 196 | квартира | 6 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 197 | квартира | 7 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 198 | квартира | 7 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 199 | квартира | 7 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 200 | квартира | 7 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 201 | квартира | 8 | 4 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 202 | квартира | 8 | 4 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 203 | квартира | 8 | 4 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 204 | квартира | 8 | 4 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 205 | квартира | 1 | 5 | 44.40 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 206 | квартира | 1 | 5 | 37.00 | 1 | 12.60 | 2.81 |
| 207 | квартира | 1 | 5 | 53.80 | 2 | 23.20 | 2.81 |
| 208 | квартира | 2 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 209 | квартира | 2 | 5 | 35.20 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 210 | квартира | 2 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 211 | квартира | 2 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 212 | квартира | 3 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 213 | квартира | 3 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 214 | квартира | 3 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 215 | квартира | 3 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 216 | квартира | 4 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 217 | квартира | 4 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 218 | квартира | 4 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 219 | квартира | 4 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 220 | квартира | 5 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 221 | квартира | 5 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 222 | квартира | 5 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 223 | квартира | 5 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 224 | квартира | 6 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 225 | квартира | 6 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 226 | квартира | 6 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 227 | квартира | 6 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 228 | квартира | 7 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 229 | квартира | 7 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 230 | квартира | 7 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 231 | квартира | 7 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 232 | квартира | 8 | 5 | 55.60 | 2 | 22.60 | 2.81 |
| 233 | квартира | 8 | 5 | 34.80 | 1 | 17.20 | 2.81 |
| 234 | квартира | 8 | 5 | 34.50 | 1 | 16.90 | 2.81 |
| 235 | квартира | 8 | 5 | 54.70 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 236 | квартира | 2 | 6 | 64.60 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 237 | квартира | 2 | 6 | 86.10 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 238 | квартира | 3 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 239 | квартира | 3 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 240 | квартира | 4 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 241 | квартира | 4 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 242 | квартира | 5 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 243 | квартира | 5 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 244 | квартира | 6 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 245 | квартира | 6 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 246 | квартира | 7 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 247 | квартира | 7 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 248 | квартира | 8 | 6 | 62.70 | 3 | 30.40 | 2.81 |
| 249 | квартира | 8 | 6 | 85.70 | 2 | 41.90 | 2.81 |
| 250 | квартира | 2 | 7 | 60.50 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 251 | квартира | 2 | 7 | 35.00 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 252 | квартира | 2 | 7 | 35.70 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 253 | квартира | 2 | 7 | 60.00 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 254 | квартира | 3 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 255 | квартира | 3 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 256 | квартира | 3 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 257 | квартира | 3 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 258 | квартира | 4 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 259 | квартира | 4 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 260 | квартира | 4 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 261 | квартира | 4 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 262 | квартира | 5 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 263 | квартира | 5 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 264 | квартира | 5 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 265 | квартира | 5 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 266 | квартира | 6 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 267 | квартира | 6 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 268 | квартира | 6 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 269 | квартира | 6 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 270 | квартира | 7 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 271 | квартира | 7 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 272 | квартира | 7 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 273 | квартира | 7 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 274 | квартира | 8 | 7 | 58.80 | 2 | 28.10 | 2.81 |
| 275 | квартира | 8 | 7 | 34.80 | 1 | 9.60 | 2.81 |
| 276 | квартира | 8 | 7 | 35.10 | 1 | 17.30 | 2.81 |
| 277 | квартира | 8 | 7 | 58.40 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 278 | квартира | 2 | 8 | 53.20 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 279 | квартира | 2 | 8 | 58.60 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 280 | квартира | 2 | 8 | 52.10 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 281 | квартира | 2 | 8 | 60.90 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 282 | квартира | 2 | 8 | 62.20 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 283 | квартира | 3 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 284 | квартира | 3 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 285 | квартира | 3 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 286 | квартира | 3 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 287 | квартира | 3 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 288 | квартира | 4 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 289 | квартира | 4 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 290 | квартира | 4 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 291 | квартира | 4 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 292 | квартира | 4 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 293 | квартира | 5 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 294 | квартира | 5 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 295 | квартира | 5 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 296 | квартира | 5 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 297 | квартира | 5 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 298 | квартира | 6 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 299 | квартира | 6 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 300 | квартира | 6 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 301 | квартира | 6 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 302 | квартира | 6 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 303 | квартира | 7 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 304 | квартира | 7 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 305 | квартира | 7 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 306 | квартира | 7 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 307 | квартира | 7 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 308 | квартира | 8 | 8 | 53.10 | 2 | 24.50 | 2.81 |
| 309 | квартира | 8 | 8 | 58.10 | 2 | 25.60 | 2.81 |
| 310 | квартира | 8 | 8 | 51.30 | 1 | 17.70 | 2.81 |
| 311 | квартира | 8 | 8 | 60.20 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 312 | квартира | 8 | 8 | 60.30 | 2 | 29.50 | 2.81 |
| 313 | квартира | 1 | 9 | 56.90 | 2 | 30.00 | 2.81 |
| 314 | квартира | 1 | 9 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 315 | квартира | 1 | 9 | 55.10 | 2 | 23.60 | 2.81 |
| 316 | квартира | 1 | 9 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 317 | квартира | 1 | 9 | 54.60 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 318 | квартира | 1 | 9 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 319 | квартира | 1 | 9 | 56.70 | 2 | 22.90 | 2.81 |
| 320 | квартира | 1 | 9 | 36.90 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 321 | квартира | 2 | 9 | 39.10 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 322 | квартира | 2 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 323 | квартира | 2 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 324 | квартира | 2 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 325 | квартира | 2 | 9 | 37.80 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 326 | квартира | 2 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 327 | квартира | 2 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 328 | квартира | 2 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 329 | квартира | 2 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 330 | квартира | 2 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 331 | квартира | 3 | 9 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 332 | квартира | 3 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 333 | квартира | 3 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 334 | квартира | 3 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 335 | квартира | 3 | 9 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 336 | квартира | 3 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 337 | квартира | 3 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 338 | квартира | 3 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 339 | квартира | 3 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 340 | квартира | 3 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 341 | квартира | 4 | 9 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 342 | квартира | 4 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 343 | квартира | 4 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 344 | квартира | 4 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 345 | квартира | 4 | 9 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 346 | квартира | 4 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 347 | квартира | 4 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 348 | квартира | 4 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 349 | квартира | 4 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 350 | квартира | 4 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 351 | квартира | 5 | 9 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 352 | квартира | 5 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 353 | квартира | 5 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 354 | квартира | 5 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 355 | квартира | 5 | 9 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 356 | квартира | 5 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 357 | квартира | 5 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 358 | квартира | 5 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 359 | квартира | 5 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 360 | квартира | 5 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 361 | квартира | 6 | 9 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 362 | квартира | 6 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 363 | квартира | 6 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 364 | квартира | 6 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 365 | квартира | 6 | 9 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 366 | квартира | 6 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 367 | квартира | 6 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 368 | квартира | 6 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 369 | квартира | 6 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 370 | квартира | 6 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 371 | квартира | 7 | 9 | 38.70 | 1 | 11.30 | 2.81 |
| 372 | квартира | 7 | 9 | 37.40 | 1 | 16.80 | 2.81 |
| 373 | квартира | 7 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 374 | квартира | 7 | 9 | 54.50 | 2 | 23.70 | 2.81 |
| 375 | квартира | 7 | 9 | 37.30 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 376 | квартира | 7 | 9 | 36.60 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 377 | квартира | 7 | 9 | 53.90 | 2 | 23.30 | 2.81 |
| 378 | квартира | 7 | 9 | 42.40 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 379 | квартира | 7 | 9 | 55.80 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 380 | квартира | 7 | 9 | 36.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 381 | квартира | 1 | 10 | 63.80 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 382 | квартира | 1 | 10 | 53.60 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 383 | квартира | 1 | 10 | 53.40 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 384 | квартира | 2 | 10 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 385 | квартира | 2 | 10 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 386 | квартира | 2 | 10 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 387 | квартира | 2 | 10 | 51.80 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 388 | квартира | 2 | 10 | 52.10 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 389 | квартира | 3 | 10 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 390 | квартира | 3 | 10 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 391 | квартира | 3 | 10 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 392 | квартира | 3 | 10 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 393 | квартира | 3 | 10 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 394 | квартира | 4 | 10 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 395 | квартира | 4 | 10 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 396 | квартира | 4 | 10 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 397 | квартира | 4 | 10 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 398 | квартира | 4 | 10 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 399 | квартира | 5 | 10 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 400 | квартира | 5 | 10 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 401 | квартира | 5 | 10 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 402 | квартира | 5 | 10 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 403 | квартира | 5 | 10 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |
| 404 | квартира | 6 | 10 | 64.40 | 2 | 26.90 | 2.81 |
| 405 | квартира | 6 | 10 | 53.00 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 406 | квартира | 6 | 10 | 53.00 | 2 | 19.90 | 2.81 |
| 407 | квартира | 6 | 10 | 51.60 | 2 | 24.20 | 2.81 |
| 408 | квартира | 6 | 10 | 51.70 | 2 | 26.60 | 2.81 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 65.50 | Коммерческое помещение (офис) | 65.50 | 3.51 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 41.20 | Коммерческое помещение (офис) | 41.20 | 3.51 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 81.90 | Коммерческое помещение (офис) | 81.90 | 3.51 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 54.30 | Коммерческое помещение (офис) | 54.30 | 3.51 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 76.40 | Коммерческое помещение (офис) | 76.40 | 3.51 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|--------|-------------------------------|--------|------|
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 93.70 | Коммерческое помещение (офис) | 93.70 | 3.51 |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 89.70 | Коммерческое помещение (офис) | 89.70 | 3.51 |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 43.60 | Коммерческое помещение (офис) | 43.60 | 2.81 |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 105.10 | Коммерческое помещение (офис) | 105.10 | 3.48 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 150.30 | Коммерческое помещение (офис) | 150.30 | 3.48 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 139.90 | Коммерческое помещение (офис) | 139.90 | 3.48 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 150.40 | Коммерческое помещение (офис) | 150.40 | 3.48 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 11 | 105.40 | Коммерческое помещение (офис) | 105.40 | 3.48 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 100.00 | Коммерческое помещение (офис) | 100.00 | 3.48 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 57.40 | Коммерческое помещение (офис) | 57.40 | 3.48 |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 56.60 | Коммерческое помещение (офис) | 56.60 | 3.48 |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 57.40 | Коммерческое помещение (офис) | 57.40 | 3.48 |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 99.70 | Коммерческое помещение (офис) | 99.70 | 3.48 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|----|-------|-------------------------------|-------|------|
| 19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 70.40 | Коммерческое помещение (офис) | 70.40 | 3.48 |
| 20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 61.20 | Коммерческое помещение (офис) | 61.20 | 3.48 |
| 21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 11 | 70.40 | Коммерческое помещение (офис) | 70.40 | 3.48 |
| 22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 27.00 | Коммерческое помещение (офис) | 27.00 | 2.81 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | | Место общего пользования | 15.2 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | | Места общего пользования | 8.3 |
| 3 | Коридор | Подъезд 3, 1 этаж | | Места общего пользования | 38.6 |
| 4 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | | Места общего пользования | 10.2 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | | Места общего пользования | 12.5 |
| 6 | Колясочная, КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | | Места общего пользования | 15.7 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | | Места общего пользования | 15.3 |
| 8 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | | Места общего пользования | 34.2 |
| 9 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3-7 этаж | | Места общего пользования | 15.3 |
| 10 | Коридор | Подъезд 3, 3-7 этаж | | Места общего пользования | 39.1 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 4,5, 1 этаж | | Места общего пользования | 15.3 |
| 12 | КУИ | Подъезд 4,5, 1 этаж | | Места общего пользования | 4.5 |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 4,5, 1 этаж | | Места общего пользования | 19.4 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-----------------------|--------------------------|------|
| 14 | Тамбур | Подъезд 4,5, 1 этаж | Места общего пользования | 6.5 |
| 15 | Колясочная | Подъезд 4,5, 1 этаж | Места общего пользования | 18.4 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 4,5, 1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 17 | Лестничная клетка | Подъезд 4,5, 2 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 4,5, 2 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 19 | Коридор | Подъезд 4,5, 2 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 4,5, 3-8 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 4,5, 3-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 22 | Коридор | Подъезд 4,5, 3-8 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 23 | Колясочная | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 11.5 |
| 24 | КУИ | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 2.5 |
| 25 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 41.4 |
| 26 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 7.5 |
| 27 | Тамбур | Подъезд 6, 1 этаж | Места общего пользования | 19.2 |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 6, 2 этаж | Места общего пользования | 25.9 |
| 29 | Коридор | Подъезд 6, 2 этаж | Места общего пользования | 10.6 |
| 30 | Балкон | Подъезд 6, 2 этаж | Места общего пользования | 4.4 |
| 31 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 6, 3-8 этаж | Места общего пользования | 25.9 |
| 32 | Коридор | Подъезд 6, 3-8 этаж | Места общего пользования | 10.6 |
| 33 | Балкон | Подъезд 6, 3-8 этаж | Места общего пользования | 4.4 |
| 34 | Колясочная | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 16.4 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 36 | КУИ | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 4.7 |
| 37 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 22.5 |
| 38 | Тамбур | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 21.5 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 39 | Диспетчерская | Подъезд 7, 1 этаж | Места общего пользования | 8.6 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 2 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 7, 2 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 42 | Коридор | Подъезд 7, 2 этаж | Места общего пользования | 13.6 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 7, 3-8 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 7, 3-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 45 | Коридор | Подъезд 7, 3-8 этаж | Места общего пользования | 13.6 |
| 46 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 14.1 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 48 | Тамбур | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 26.0 |
| 49 | Колясочная | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 18.4 |
| 50 | КУИ | Подъезд 8, 1 этаж | Места общего пользования | 4.4 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 8, 2 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 2 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 53 | Коридор | Подъезд 8, 2 этаж | Места общего пользования | 28.2 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 8, 3-8 этаж | Места общего пользования | 5.4 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 8, 3-8 этаж | Места общего пользования | 17.6 |
| 56 | Коридор | Подъезд 8, 3-8 этаж | Места общего пользования | 28.2 |
| 57 | Колясочная | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 12.8 |
| 58 | КУИ | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 18.6 |
| 61 | Коридор | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 54.2 |
| 62 | Тамбур | Подъезд 9, 1 этаж | Места общего пользования | 6.9 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 2 этаж | Места общего пользования | 14.7 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------------|--------------------------|------|
| 64 | Коридор | Подъезд 9, 2 этаж | Места общего пользования | 43.8 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 9, 3-7 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 66 | Коридор | Подъезд 9, 3-7 этаж | Места общего пользования | 43.8 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 17.8 |
| 68 | Коридор | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 16.9 |
| 69 | КУИ | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 5.3 |
| 70 | Колясочная | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 11.6 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 17.3 |
| 72 | Тамбур | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 25.9 |
| 73 | Электрощитовая | Подъезд 10, 1 этаж | Места общего пользования | 10.7 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 2 этаж | Места общего пользования | 17.8 |
| 75 | Коридор | Подъезд 10, 2 этаж | Места общего пользования | 28.6 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 10, 3-6 этаж | Места общего пользования | 17.8 |
| 77 | Коридор | Подъезд 10, 3-6 этаж | Места общего пользования | 28.6 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 79 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 1.3 |
| 80 | Тамбур санузла | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 1.6 |
| 81 | Душевая | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 2.9 |
| 82 | Техническое помещение | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 31.4 |
| 83 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 26.4 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 55.1 |
| 85 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 6.1 |
| 86 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 6.5 |
| 87 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 11.2 |
| 88 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Места общего пользования | 15.6 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|--------------------------|------|
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 90 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Места общего пользования | 46.1 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3-6 этаж | Места общего пользования | 15.3 |
| 92 | Коридор | Подъезд 1, 3-6 этаж | Места общего пользования | 46.1 |
| 93 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 12.8 |
| 94 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 5.8 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 96 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 18.6 |
| 97 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 54.2 |
| 98 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Места общего пользования | 6.9 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Места общего пользования | 43.8 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3-7 этаж | Места общего пользования | 14.7 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, 3-7 этаж | Места общего пользования | 43.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Подземная часть, подъезд 1 | ВРУ | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть, подъезд 2 | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть, подъезд 3 | ВРУ | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, подъезд 4 | ВРУ | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, подъезд 5 | ВРУ | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть, подъезд 6 | ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть, подъезд 7 | ВРУ | Электроснабжение |
| 8 | Подземная часть, подъезд 8 | ВРУ | Электроснабжение |
| 9 | Подземная часть, подъезд 9 | ВРУ | Электроснабжение |
| 10 | Подземная часть, подъезд 10 | ВРУ | Электроснабжение |
| 11 | Подъезд 1 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 12 | Подъезд 2 | Лифт, 1 шт | Вертикальный транспорт |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 743 801 112,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:14696 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810106080003040 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 62,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14 617 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 121 939 697,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Для отопления жилых, встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. Электрические конвекторы оборудованы встроенной системой автоматического поддержания температуры-системой отключения и включения ТЭНа конвектора для достижения требуемых параметров температуры воздуха в помещении. Подключение конвекторов осуществляется через шнур питания с вилкой и розеткой. Горячее водоснабжение будет осуществляться также посредством нагревательного элемента, расположенного в индивидуальном санузле каждой квартиры |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.581365878971036e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЛЕГИС", КАГЕРМАН
СЕРГЕЙ ГЕОРГИЕВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 30.08.2024 по 30.11.2025