

ООО Специализированная застройщик и Инвестиционная строительная компания

Кому ООО «Стройзаказ»
(наименование застройщика фамилия, имя, отчество-для граждан,
г. Воронеж, ул. Текстильщиков,
д.7, оф.21

полное наименование организации-для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Артамонова, д.38А,
помещение 23, каб.3

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 января 2020

№ RU36516307-005-2020

администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице
начальника отдела по архитектуре и градостроительству

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании постановления от 20.01.2020г. №22, постановление от 27.05.2011г. №734

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон жилой застройки «Александровский сад» по адресу: с. Александровка Отрадненского сельского поселения, Новоусманского района Воронежской области. Жилой дом поз. 8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	36-2-1-3-037819-2019 от 24.12.2019г. <i>г.о. начальника</i> <i>отдела по архитектуре</i> <i>и градостроительству</i> <i>С.В. Вязов</i>

Загерметовое. ООО «Стройзаказ» и ул. Текстильщиков, д.7, оф.21 и писать, вписанную. ООО Специализированной застройщик и Инвестиционная строительная компания и о ул. Артамонова, д.38А, помещении 23, каб.3

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:2101001:2200		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:16:2101001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36516307-162 от 21.06.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Жилпроект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: склад, хозяйственная постройка, хозяйственная постройка.			
	Общая площадь (кв. м):	2442,6	Площадь участка (кв. м):	1746,0
	Объем (куб. м):	9508,2	в том числе подземной части (куб. м):	2101,4
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	953,0		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом площади балконов, лоджий) – 1772,1 кв.м. Количество квартир – 34 шт. (1ком. – 22 шт., 2ком. – 6 шт., 3ком. – 6шт.) Площадь нежилого помещения – 7,8 кв.м.		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Воронежская область, Новоусманский район, северная часть кадастрового квартала 36:16:2101001	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)			

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июня 20 20 г. в соответствии с _____
Том 6. «Проект организации строительства»

Начальник отдела по
архитектуре и
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.Ю. Мукасеев

(расшифровка подписи)

“ 28 ” января 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 28 ” июня 20 21 г.

*И.О. начальника отдела
архитектуры и градостроительства*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М. Харин

(расшифровка подписи)

“ 20 ” мая 20 20 г.

М.П.