

Кому Акционерному обществу
 (наименование застройщика
«ПУСК»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
308001, Белгородская обл., г. Белгород,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Нагорная, д. 23
 адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 05 октября 2020 г.

№ RU31-301000-077-2020

I. Отдел выдачи разрешительной документации администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства:
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
 объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
 затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Первомайская, дом 6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:16:0207023:414**

строительный адрес: г. Белгород, ул. Первомайская

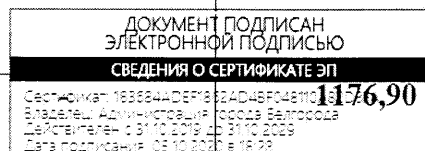
В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-041-2017**, дата выдачи **03 февраля 2017 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	28629,11	28592,00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
 31:16:0207023:414
 03.02.2017
 Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода
 Дата подписания: 05.10.2020 8:16:23

в том числе надземной части	куб. м.	26277,41	26597,00
Общая площадь	кв. м.	6438,04	6390,00
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, в том числе:	кв.м.	576,21	569,30
- нежилое помещение № 1:		-	43,80
- нежилое помещение № 2:		-	38,90
- нежилое помещение № 3:		-	39,70
- нежилое помещение № 4:		-	110,70
- нежилое помещение № 5:		-	77,30
- нежилое помещение № 6:		-	51,00
- нежилое помещение № 7:		-	44,20
- нежилое помещение № 8:		-	48,90
- нежилое помещение № 9:		-	114,80
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4304,62	4358,50
Площадь общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	кв. м.		
- площадь мест общего пользования (лестничные клетки,	кв.м.	-	1081,50



лифты, балконы, переход); - площадь общего имущества многоквартирного дома вспомогательного использования. в том числе: - ИТП - водомерный узел; - ВРУ; - мусоросборник, мусорокамера; - машинное отделение	кв.м.	-	95,40
Количество этажей, из них: подземных	шт.	16 1	16 1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.	105/4589,13	105/4643,80
1-комнатные	шт./кв. м	71/2728,42	71/2750,20
2-комнатные	шт./кв. м.	29/1467,56	29/1493,60
3-комнатные	шт./кв. м.	5/393,15	5/400,00
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4589,13	4643,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонная монолитная плита	железобетонная монолитная плита
Материалы стен	-	силикатный кирпич, керамический кирпич	силикатный кирпич, керамический кирпич
Материалы перекрытий	-	железобетонные многопустотные плиты	железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли	-	совмещенная с перекрытием	совмещенная с перекрытием
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-



Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	87,07	62,34
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	ячеистый бетон	ячеистый бетон
Заполнение световых проемов	-	блоки с двухкамерным стеклопакетом (ПВХ-профиль)	блоки с двухкамерным стеклопакетом (ПВХ-профиль)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07 июля 2020 г., кадастровый инженер Лазарева Лариса Александровна являющийся членом СРО КИ ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (дата вступления в СРО 01.06.2016 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 1753) Сведения о СРО КИ ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 08.07.2016 г. № 003)

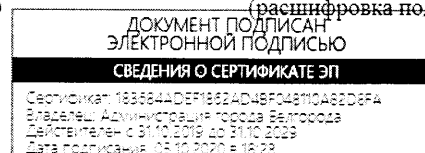
Начальник отдела выдачи разрешительной документации администрации города Белгорода

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.И. Пахомов

(расшифровка подписи)



“ 05 ” октября 20 20 г.