

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000837 от 06.09.2024

**Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул.Лысогорская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

**Дата первичного размещения: 10.11.2022**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮКСОРА"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЛЮКСОРА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>603005</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Минина</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 20; Корпус: Б</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: 30</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(831)214-80-12</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>lyuksora@bk.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.podkova-nnov.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Демидов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЮКСОРА"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>526310856430</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО "СЗ "ЛЮКСОРА"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260401780</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145260017650</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2014</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аверин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Антон</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02137508516</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526015730261</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Антипов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,5 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11234429917</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526000934368</b>   |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Антонов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Роман</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33,5 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02191946041</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526008219994</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Аверин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Антон</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33 %</b>                   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02137508516</b>            |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526015730261</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Антонов</b>   |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Роман</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,5 %</b>                 |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02191946041</b>            |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526008219994</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Антипов</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Валерий</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33,5 %</b>                 |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11234429917</b>            |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526000934368</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвестжилье"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258086682</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095258005633</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Зефс-Энерго"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258049909</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045207243773</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комплекс-Вектор"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5252001900</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025202127422</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Доринвест"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260135009</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045207459604</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙГРАД"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489576</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200011045</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Охотничий Клуб"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258087453</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095258006414</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первая Ткацкая Фабрика"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5249172960</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200041530</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРОМТЭК АКТИВ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9709033147</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746555501</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СВЕТЛОГОРЬЕ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5250075618</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200030759</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Волга"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729666507</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746866402</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Градстрой"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258088457</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105258000495</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Хутор"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5261047394</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065261002080</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Акрукс-Н"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262217320</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075262018413</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПОДКОВА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262265356</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115262006056</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БАКТЕРИХЭЛП"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260479994</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200035709</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРИАР"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489569</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200011034</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Платформа Софт</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260213137</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075260028557</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фирма АКА"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260031232</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025203028157</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Растрим НН"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258121792</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155258002536</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эллиот"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260121775</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035205408490</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общественная организация</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородское региональное отделение "Союз Пенсионеров России"</b>                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258023996</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045206339551</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАНДАРТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5263092762</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125263003810</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аверин Антон Валерьевич</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526015730261</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319527500040290</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антипов Валерий Александрович</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526000934368</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319527500052800</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Антонов Роман Валерьевич</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>526008219994</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>322527500016551</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родионова</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>202</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Подкова на Родионова"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Лысогорская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (кадастровый номер земельного участка 52:18:0060233:8)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.02.2022</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>52-RU523030002005001-27/2497р-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Родионова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>202</b> ; Корпус: <b>2</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Подкова на Родионова"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения по ул.Лысогорская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.02.2023</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>52-18-06/18/129-2023</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>  |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемое региональное отраслевое объединение работодателей "Объединение нижегородских строителей"</b> |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5260233172</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>120520648</b>        |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.09.2020</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2024</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-3 425,41 тыс. руб.</b>           |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 356,71 тыс. руб.</b>         |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>109 814,20 тыс. руб.</b>         |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул.Лысогорская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Слобода Подновье</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21407.3 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 941,50 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 543,80 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 485,30 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |



## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСервис</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зиверт-Н</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5260231062</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Творческая мастерская архитекторов Пестова и Попова"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262119130</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВАШ ДОМ</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262037293</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экопромпроект</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260124663</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СпецПроект</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260201237</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПроектРиск</b>                                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5257168886</b>  |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭТРА"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5256114366</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.09.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-1-046696-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр независимых экспертиз</b>                 |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3702545730</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.02.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-2-005127-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-исследовательский центр "Экспертиза"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401150113</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Подкова на Родионова"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СВЕТЛОГРАД"</b>         |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5260458761</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU523030002005001-06/07/651-2021</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.08.2021</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.11.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-RU523030002005001-06/07/651-2021</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.08.2021</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.08.2025</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>08.12.2022</b>  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12548/06</b>             |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2005</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.01.2006</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>Бессрочная аренда</b>   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>31.01.2006,13.11.2006,20.04.2012,13.03.2015</b>   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0060233:8</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>59 000,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>38</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В соответствии с индивидуальным проектом</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В границах благоустройства на площадке предусмотрена установка 3 контейнеров</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Используемые для озеленения территории растения представлены видами, используемыми в городском озеленении в условиях климата средней полосы России</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует требованиям технических регламентов. По территории проектирования обеспечено беспрепятственное передвижение инвалидов и других маломобильных групп населения как пешком, так и с помощью транспортных средств. Покрытие тротуаров выполнено из твердых материалов, без зазоров, не создающих вибрацию при движении, а также предотвращающих скольжение. Места автостоянок, предназначенных для машин, принадлежащих инвалидам, выделяются разметкой и обозначаются специальными символами</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение объекта предусмотрено согласно технических условий №7Н-20 от 04.03.2020г.(действительны до 31.12.2027 г.) ООО"Специнвестпроект".Проектом предусмотрено выполнение наружного освещения территории вокруг жилого дома, детских площадок, парковок автотранспорта, местных проездов, тротуаров в границах благоустройства</b>              |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрены площадка для отдыха взрослых, площадка для детей, площадка для мусороконтейнеров, площадки для стоянки машин (парковки)</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-6956 НВ</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2025</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижегородский водоканал</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4-6956 НВ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.02.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление инженерной защиты территории города Нижнего Новгорода</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2021</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>142 ту</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нижновтеплоэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257079570</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПО-01/84</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специнвестпроект</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5261036875</b>                             |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7Н-20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>               |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>       |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>121</b>     |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>114</b>          |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер   | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1  | Квартира   | 2                 | 1   | 107.90               | 3                 | 56.50                      | 2.70                |
| 2  | Квартира   | 2                 | 1   | 47.00                | 1                 | 15.90                      | 2.70                |
| 3  | Квартира   | 2                 | 1   | 69.10                | 2                 | 27.70                      | 2.70                |
| 4  | Квартира   | 2                 | 1   | 48.30                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 5  | Квартира   | 2                 | 1   | 68.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 6  | Квартира   | 2                 | 1   | 62.60                | 2                 | 27.10                      | 2.70                |
| 7  | Квартира   | 2                 | 1   | 52.00                | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 8  | Квартира   | 3                 | 1   | 107.90               | 3                 | 56.50                      | 2.70                |
| 9  | Квартира   | 3                 | 1   | 47.10                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 10   | Квартира   | 3                 | 1   | 69.10                | 2                 | 27.70                      | 2.70                |
| 11   | Квартира   | 3                 | 1   | 48.30                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 12   | Квартира   | 3                 | 1   | 68.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 13   | Квартира   | 3                 | 1   | 62.60                | 2                 | 27.10                      | 2.70                |
| 14   | Квартира   | 3                 | 1   | 52.00                | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 15   | Квартира   | 4                 | 1   | 107.90               | 3                 | 56.50                      | 2.70                |
| 16   | Квартира   | 4                 | 1   | 47.10                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 17   | Квартира   | 4                 | 1   | 69.10                | 2                 | 27.70                      | 2.70                |
| 18   | Квартира   | 4                 | 1   | 48.30                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 19   | Квартира   | 4                 | 1   | 68.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 20   | Квартира   | 4                 | 1   | 62.60                | 2                 | 27.10                      | 2.70                |
| 21   | Квартира   | 4                 | 1   | 52.00                | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 22   | Квартира   | 5                 | 1   | 107.90               | 3                 | 56.50                      | 2.70                |
| 23   | Квартира   | 5                 | 1   | 47.10                | 1                 | 16.10                      | 2.70                |
| 24   | Квартира   | 5                 | 1   | 69.10                | 2                 | 27.70                      | 2.70                |
| 25   | Квартира   | 5                 | 1   | 48.30                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 26   | Квартира   | 5                 | 1   | 68.90                | 2                 | 30.70                      | 2.70                |
| 27   | Квартира   | 5                 | 1   | 62.60                | 2                 | 27.10                      | 2.70                |
| 28   | Квартира   | 5                 | 1   | 52.00                | 1                 | 17.40                      | 2.70                |
| 29   | Квартира   | 6                 | 1   | 107.90               | 3                 | 56.50                      | 2.70                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 12 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 12 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 13 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 13 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 13 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 13 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 13 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 20 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 107.90 | 3 | 56.50 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 48.30  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 21 | 1 | 62.60  | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 21 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 107.60 | 3 | 52.90 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 48.40  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 22 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 22 | 1 | 62.80  | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 22 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 107.60 | 3 | 52.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 23 | 1 | 48.40  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 23 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 23 | 1 | 62.80  | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 23 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 107.60 | 3 | 52.90 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 24 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 24 | 1 | 48.40  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 24 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 24 | 1 | 62.80  | 2 | 27.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 24 | 1 | 52.00  | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 25 | 1 | 107.60 | 3 | 52.90 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 25 | 1 | 47.10  | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 25 | 1 | 69.10  | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 25 | 1 | 48.40  | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 25 | 1 | 68.90  | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 25 | 1 | 62.80  | 2 | 27.30 | 2.70 |



| 168                                      | Квартира          | 25                | 1              | 52.00          | 1                                 | 17.40          | 2.70                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П1                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 63.40          | Тамбур                            | 4.30           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 54.20          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.90           |                     |
| П2                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 37.30          | Тамбур                            | 4.10           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 28.80          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.40           |                     |
| П3                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 35.70          | Тамбур                            | 3.90           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 29.70          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.10           |                     |
| П4                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 52.60          | Тамбур                            | 4.10           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 46.50          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.00           |                     |
| П5                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 94.90          | Тамбур                            | 6.40           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 83.90          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.60           |                     |
| П6                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 90.80          | Тамбур                            | 6.90           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 80.30          |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 3.60           |                     |
| П7                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 127.70         | Тамбур                            | 5.20           | 3.00                |
|  |                   |                   |                |                | Офис                              | 117.70         |                     |
|  |                   |                   |                |                | Сан.узел                          | 4.80           |                     |
| 1  | Машино-место      | -1                | 1              | 20.30          | Машино-место                      | 20.30          |                     |
| 2  | Машино-место      | -1                | 1              | 18.60          | Машино-место                      | 18.60          |                     |
| 3  | Машино-место      | -1                | 1              | 21.20          | Машино-место                      | 21.20          |                     |
| 4  | Машино-место      | -1                | 1              | 21.20          | Машино-место                      | 21.20          |                     |
| 5  | Машино-место      | -1                | 1              | 22.70          | Машино-место                      | 22.70          |                     |
| 6  | Машино-место      | -1                | 1              | 20.60          | Машино-место                      | 20.60          |                     |
| 7  | Машино-место      | -1                | 1              | 21.80          | Машино-место                      | 21.80          |                     |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 8  | Машино-место | -1 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 9  | Машино-место | -1 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 21.90 | Машино-место | 21.90 |  |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 25.90 | Машино-место | 25.90 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 23.30 | Машино-место | 23.30 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 15.70 | Машино-место | 15.70 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.10 | Машино-место | 14.10 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 17.60 | Машино-место | 17.60 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 15.30 | Машино-место | 15.30 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 29.70 | Машино-место | 29.70 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 30.30 | Машино-место | 30.30 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 19.20 | Машино-место | 19.20 |  |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| 64 | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 |  |
| 65 | Машино-место | -2 | 1 | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 66 | Машино-место | -2 | 1 | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 67 | Машино-место | -2 | 1 | 22.70 | Машино-место | 22.70 |  |
| 68 | Машино-место | -2 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 |  |
| 69 | Машино-место | -2 | 1 | 21.80 | Машино-место | 21.80 |  |
| 70 | Машино-место | -2 | 1 | 21.40 | Машино-место | 21.40 |  |
| 71 | Машино-место | -2 | 1 | 19.90 | Машино-место | 19.90 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | 1 | 21.90 | Машино-место | 21.90 |  |
| 73 | Машино-место | -2 | 1 | 25.90 | Машино-место | 25.90 |  |
| 74 | Машино-место | -2 | 1 | 25.80 | Машино-место | 25.80 |  |
| 75 | Машино-место | -2 | 1 | 20.20 | Машино-место | 20.20 |  |
| 76 | Машино-место | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 77 | Машино-место | -2 | 1 | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 78 | Машино-место | -2 | 1 | 20.40 | Машино-место | 20.40 |  |
| 79 | Машино-место | -2 | 1 | 19.50 | Машино-место | 19.50 |  |
| 80 | Машино-место | -2 | 1 | 20.60 | Машино-место | 20.60 |  |
| 81 | Машино-место | -2 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| 82 | Машино-место | -2 | 1 | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 83  | Машино-место | -2 | 1 | 18.60 | Машино-место | 18.60 |  |
| 84  | Машино-место | -2 | 1 | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 85  | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 86  | Машино-место | -2 | 1 | 16.30 | Машино-место | 16.30 |  |
| 87  | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 88  | Машино-место | -2 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 |  |
| 89  | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 90  | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 91  | Машино-место | -2 | 1 | 16.90 | Машино-место | 16.90 |  |
| 92  | Машино-место | -2 | 1 | 15.90 | Машино-место | 15.90 |  |
| 93  | Машино-место | -2 | 1 | 13.50 | Машино-место | 13.50 |  |
| 94  | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 |  |
| 95  | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 96  | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 97  | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 98  | Машино-место | -2 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 |  |
| 99  | Машино-место | -2 | 1 | 15.40 | Машино-место | 15.40 |  |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 17.40 | Машино-место | 17.40 |  |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 16.80 | Машино-место | 16.80 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 15.20 | Машино-место | 15.20 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 14.20 | Машино-место | 14.20 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 16.60 | Машино-место | 16.60 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 22.80 | Машино-место | 22.80 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | итп                                  | подъезд 1, -2 этаж                    | Техническое          | 86.70          |
| 2     | венткамера                           | подъезд 1, -2 этаж                    | Техническое          | 24.10          |
| 3     | лестничная клетка                    | подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 28.40          |
| 4     | места общего пользования автостоянки | подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 725.90         |
| 5     | тамбур-шлюз                          | подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 7.20           |
| 6     | тамбур-шлюз                          | подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 11.60          |
| 7     | зона рампы                           | подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 100.90         |
| 8     | венткамера                           | подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 46.80          |
| 9     | пожарная и хоз.пит. насосная         | подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 74.70          |
| 10    | лестничная клетка                    | подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 18.40          |
| 11    | места общего пользования автостоянки | подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 787.10         |
| 12    | тамбур-шлюз                          | подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 7.20           |
| 13    | тамбур-шлюз                          | подъезд 1, -1 этаж                    | Общественное         | 10.00          |
| 14    | электрощитовая                       | подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 8.40           |
| 15    | форкамера                            | подъезд 1, -1 этаж                    | Техническое          | 7.20           |
| 16    | лестничная клетка                    | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.30          |
| 17    | лифтовый холл                        | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.90           |
| 18    | тамбур                               | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.70           |
| 19    | коридор                              | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.50           |
| 20    | помещение уборочного инвентаря       | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 3.60           |
| 21    | тамбур                               | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.80           |
| 22    | колясочная                           | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.20          |
| 23    | помещение консьержа                  | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.90           |







|     |                       |                               |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 116 | лифтовый холл         | подъезд 1, 20 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 117 | коридор               | подъезд 1, 20 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 118 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 20 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 119 | переходная лоджия     | подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 5.10   |
| 120 | лестничная клетка     | подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 16.30  |
| 121 | лифтовый холл         | подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 122 | коридор               | подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 123 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 21 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 124 | переходная лоджия     | подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 5.10   |
| 125 | лестничная клетка     | подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 16.30  |
| 126 | лифтовый холл         | подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 127 | коридор               | подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 128 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 22 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 129 | переходная лоджия     | подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 5.10   |
| 130 | лестничная клетка     | подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 16.30  |
| 131 | лифтовый холл         | подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 132 | коридор               | подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 133 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 23 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 134 | переходная лоджия     | подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 5.10   |
| 135 | лестничная клетка     | подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 16.30  |
| 136 | лифтовый холл         | подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 137 | коридор               | подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 138 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 24 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 139 | переходная лоджия     | подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 5.10   |
| 140 | лестничная клетка     | подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 16.30  |
| 141 | лифтовый холл         | подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 10.30  |
| 142 | коридор               | подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 58.60  |
| 143 | тамбур воздушной зоны | подъезд 1, 25 этаж            | Общественное | 8.30   |
| 144 | лестничная клетка     | подъезд 1, технический чердак | Общественное | 16.30  |
| 145 | переходная лоджия     | подъезд 1, технический чердак | Общественное | 5.10   |
| 146 | технический чердак    | подъезд 1, технический чердак | Техническое  | 579.30 |
| 147 | лестничная клетка     | подъезд 1, кровля             | Общественное | 3.10   |
| 148 | машинное помещение    | подъезд 1, кровля             | Техническое  | 25.8   |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части здания | Лифт, (4 шт)   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Электрощитовая                     | Вводно-распределительные устройства, счетчики учета электроэнергии | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части здания | Система электроснабжения   | Электроснабжение       |

|    |   |   |                                   |
|----|---|---|-----------------------------------|
| 4  | Индивидуальный тепловой пункт             | Система отопления   | Отопление                         |
| 5  | Подземная и надземная части здания        | Система отопления   | Отопление                         |
| 6  | Пожарная и хозяйственно-питьевая насосная | Система холодного водоснабжения   | Водоснабжение                     |
| 7  | Подземная и надземная части здания        | Система вентиляции  | Вентиляция                        |
| 8  | Подземная и надземная части здания        | Система холодного водоснабжения   | Водоснабжение                     |
| 9  | Подземная и надземная части здания        | Система горячего водоснабжения  | Водоснабжение                     |
| 10 | Подземная и надземная части здания        | Система водоотведения   | Водоотведение                     |
| 11 | Подземная и надземная части здания        | Система дождевой канализации  | Дождевая канализация              |
| 12 | Подземная и надземная части здания        | Системы связи   | Телефонизация, радиофикация       |
| 13 | Подземная и надземная части здания        | Система автоматической пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Обеспечение пожарной безопасности |
| 14 | Подземная часть здания                    | Автоматическая система водяного пожаротушения   | Обеспечение пожарной безопасности |
| 15 | Кровля                                    | Телевидение   | Телевидение                       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.07.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 107 021 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>52:18:0060233:8</b></p>   |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|  | <p>19.2.2</p>   | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b></p> |
|  | <p>19.2.3</p>   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>7707083893</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810242000046829</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810900000000603</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042202603</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>526002001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09116916</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 072 021 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>619 109 809,25 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>452 911 190,75 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2026</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>119</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                       |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>55</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 908,6 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>429,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 004,7 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 125 310 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>39 510 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>62 050 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |            |   |                    |
|--|------------|---|--------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                  |                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |   |                    |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                 | Описание изменений |
| 1  | 08.02.2023 | раздел "Проект организации строительства" шифр 220.1/20-ПОС | изменение 1,2      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.613320339881623e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЛЮКСОРА", ДЕМИДОВ  
ВАЛЕРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД НИЖНИЙ  
НОВГОРОД**

Действителен: с 15.05.2024 по 15.08.2025