

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и автостоянкой по ул. Железнодорожной в г. Краснодаре

№ 23-000379

Дата подачи декларации: 17.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НИИМСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "НИИМСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Товарная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 16 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(958)572-44-94
	1.4.2	Адрес электронной почты: niimstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жк24.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Соколов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "НИИМСТРОЙ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309143054
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142309007873
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИИМЭ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309149176
	3.1.4	Голосов в органе управления: 50,5 %

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мельникова
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 16,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Соколов
	3.3.2	Имя: Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 16,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фоменко
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 16,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (42 809 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 309 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 655 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Железнодорожная

	9.2.10	Дом: 24
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43031,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон/ кирпич/ утеплитель минераловатный/ система «навесной вентилируемый фасад)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР-ПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312104055
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Кубань Универсал Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310006550
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0034-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310157894
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0051-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «ЖК24»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4174-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи имущества вносимого ОАО НИИМЭ вкладом в имущество ООО НИИМ СТРОЙ
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "НИИМСТРОЙ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0305059:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 520 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Дорожные проезды с покрытием из ц/б плитки и асфальтобетона, пешеходные дорожки, покрытые тротуарной плиткой, площадка для игр детей, площадка для занятия физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадка для отдыха взрослых
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Подземная автомобильная парковка 196 м/мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На южной части площадки запроектирована подземная автостоянка на 196 м/мест (поз.2) с ограждаемой эксплуатируемой кровлей, на которой размещены: площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (песочницы, качели, игровой городок) площадка для занятий физкультурой (турники, тренажеры) площадка для хозяйственных целей площадка для отдыха взрослого населения (беседки, лавочки).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на юго-западной части участка расположена площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, площадью 18 м2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и красив оцветущих кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решение по наружному освещению выполнено согласно проекта без получения технических условий
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Российские железные дороги
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 886/СКДТВ

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.05.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 275 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 129 -П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 919 815 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 130 -П

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 868 116 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6602/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Независимая энергосбытовая компания Краснодарского края
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309149176
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор энергоснабжения № 71341
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Российские железные дороги
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор № 321-06-17/С-КАВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 658 298 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: Индустриальный - центр
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309090998

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	3	1	93.9	3				
2	жилое	3	1	45.4	1				
3	жилое	3	1	41.8	1				
4	жилое	3	1	45.2	1				
5	жилое	3	1	39.9	1				
6	жилое	3	1	70	2				

7	жилое	4	1	93.9	3				
8	жилое	4	1	45.4	1				
9	жилое	4	1	41.8	1				
10	жилое	4	1	45.2	1				
11	жилое	4	1	39.9	1				
12	жилое	4	1	70	2				
13	жилое	5	1	93.9	3				
14	жилое	5	1	45.4	1				
15	жилое	5	1	41.8	1				
16	жилое	5	1	45.2	1				
17	жилое	5	1	39.9	1				
18	жилое	5	1	70	2				
19	жилое	6	1	93.9	3				
20	жилое	6	1	45.4	1				
21	жилое	6	1	41.8	1				
22	жилое	6	1	45.2	1				
23	жилое	6	1	39.9	1				
24	жилое	6	1	70	2				
25	жилое	7	1	93.9	3				
26	жилое	7	1	45.4	1				
27	жилое	7	1	41.8	1				
28	жилое	7	1	45.2	1				
29	жилое	7	1	39.9	1				
30	жилое	7	1	70	2				
31	жилое	8	1	93.9	3				
32	жилое	8	1	45.4	1				
33	жилое	8	1	41.8	1				
34	жилое	8	1	45.2	1				
35	жилое	8	1	39.9	1				
36	жилое	8	1	70	2				
37	жилое	9	1	100	3				
38	жилое	9	1	45.4	1				
39	жилое	9	1	41.8	1				
40	жилое	9	1	45.2	1				
41	жилое	9	1	40.8	1				
42	жилое	9	1	71.2	2				
43	жилое	10	1	100	3				
44	жилое	10	1	45.4	1				
45	жилое	10	1	41.8	1				

46	жилое	10	1	45.2	1				
47	жилое	10	1	40.8	1				
48	жилое	10	1	71.2	2				
49	жилое	11	1	100	3				
50	жилое	11	1	45.4	1				
51	жилое	11	1	41.8	1				
52	жилое	11	1	45.2	1				
53	жилое	11	1	40.8	1				
54	жилое	11	1	71.2	2				
55	жилое	12	1	93.9	3				
56	жилое	12	1	45.4	1				
57	жилое	12	1	41.8	1				
58	жилое	12	1	45.2	1				
59	жилое	12	1	39.9	1				
60	жилое	12	1	70	2				
61	жилое	13	1	93.9	3				
62	жилое	13	1	45.4	1				
63	жилое	13	1	41.8	1				
64	жилое	13	1	45.2	1				
65	жилое	13	1	39.9	1				
66	жилое	13	1	70	2				
67	жилое	14	1	93.9	3				
68	жилое	14	1	45.4	1				
69	жилое	14	1	41.8	1				
70	жилое	14	1	45.2	1				
71	жилое	14	1	39.9	1				
72	жилое	14	1	70	2				
73	жилое	15	1	93.9	3				
74	жилое	15	1	45.4	1				
75	жилое	15	1	41.8	1				
76	жилое	15	1	45.2	1				
77	жилое	15	1	39.9	1				
78	жилое	15	1	70	2				
79	жилое	16	1	93.9	3				
80	жилое	16	1	45.4	1				
81	жилое	16	1	41.8	1				
82	жилое	16	1	45.2	1				
83	жилое	16	1	39.9	1				
84	жилое	16	1	70	2				

85	жилое	17	1	93.9	3				
86	жилое	17	1	45.4	1				
87	жилое	17	1	41.8	1				
88	жилое	17	1	45.2	1				
89	жилое	17	1	39.9	1				
90	жилое	17	1	70	2				
91	жилое	18	1	93.9	3				
92	жилое	18	1	45.4	1				
93	жилое	18	1	41.8	1				
94	жилое	18	1	45.2	1				
95	жилое	18	1	39.9	1				
96	жилое	18	1	70	2				
97	жилое	19	1	93.9	3				
98	жилое	19	1	45.4	1				
100	жилое	19	1	87.3	3				
102	жилое	19	1	127.2	3				
103	жилое	20	1	93.9	3				
104	жилое	20	1	45.4	1				
106	жилое	20	1	87.3	3				
108	жилое	20	1	127.2	3				
109	жилое	21	1	93.9	3				
110	жилое	21	1	45.4	1				
112	жилое	21	1	87.3	3				
114	жилое	21	1	127.2	3				
115	жилое	22	1	93.9	3				
116	жилое	22	1	45.4	1				
118	жилое	22	1	87.3	3				
120	жилое	22	1	127.2	3				
121	жилое	23	1	93.9	3				
122	жилое	23-24	1	194.6	4				
123	жилое	23-24	1	165.1	3				
124	жилое	23	1	82.1	2				
125	жилое	3	2	93.7	3				
126	жилое	3	2	44.4	1				
127	жилое	3	2	39.5	1				
128	жилое	3	2	64.3	2				
129	жилое	3	2	98.9	3				
130	жилое	4	2	93.7	3				
131	жилое	4	2	44.4	1				

132	жилое	4	2	39.5	1				
133	жилое	4	2	64.3	2				
134	жилое	4	2	98.9	3				
135	жилое	5	2	93.7	3				
136	жилое	5	2	44.4	1				
137	жилое	5	2	39.5	1				
138	жилое	5	2	64.3	2				
139	жилое	5	2	98.9	3				
140	жилое	6	2	93.7	3				
141	жилое	6	2	44.4	1				
142	жилое	6	2	39.5	1				
143	жилое	6	2	64.3	2				
144	жилое	6	2	98.9	3				
145	жилое	7	2	93.7	3				
146	жилое	7	2	44.4	1				
147	жилое	7	2	39.5	1				
148	жилое	7	2	64.3	2				
149	жилое	7	2	98.9	3				
150	жилое	8	2	93.7	3				
151	жилое	8	2	44.4	1				
152	жилое	8	2	39.5	1				
153	жилое	8	2	64.3	2				
154	жилое	8	2	98.9	3				
155	жилое	9	2	99.5	3				
156	жилое	9	2	45.2	1				
157	жилое	9	2	39.5	1				
158	жилое	9	2	65.1	2				
159	жилое	9	2	104.8	3				
160	жилое	10	2	99.5	3				
161	жилое	10	2	45.2	1				
162	жилое	10	2	39.5	1				
163	жилое	10	2	65.1	2				
164	жилое	10	2	104.8	3				
165	жилое	11	2	99.5	3				
166	жилое	11	2	45.2	1				
167	жилое	11	2	39.5	1				
168	жилое	11	2	65.1	2				
169	жилое	11	2	104.8	3				
170	жилое	12	2	93.7	3				

171	жилое	12	2	44.4	1				
172	жилое	12	2	39.5	1				
173	жилое	12	2	64.3	2				
174	жилое	12	2	98.9	3				
175	жилое	13	2	93.7	3				
176	жилое	13	2	44.4	1				
177	жилое	13	2	39.5	1				
178	жилое	13	2	64.3	2				
179	жилое	13	2	98.9	3				
180	жилое	14	2	93.7	3				
181	жилое	14	2	44.4	1				
182	жилое	14	2	39.5	1				
183	жилое	14	2	64.3	2				
184	жилое	14	2	98.9	3				
185	жилое	15	2	93.7	3				
186	жилое	15	2	44.4	1				
187	жилое	15	2	39.5	1				
188	жилое	15	2	64.3	2				
189	жилое	15	2	98.9	3				
190	жилое	16	2	93.7	3				
191	жилое	16	2	44.4	1				
192	жилое	16	2	39.5	1				
193	жилое	16	2	64.3	2				
194	жилое	16	2	98.9	3				
195	жилое	17	2	93.7	3				
196	жилое	17	2	44.4	1				
197	жилое	17	2	39.5	1				
198	жилое	17	2	64.3	2				
199	жилое	17	2	98.9	3				
200	жилое	18	2	93.7	3				
201	жилое	18	2	44.4	1				
202	жилое	18	2	39.5	1				
203	жилое	18	2	64.3	2				
204	жилое	18	2	98.9	3				
205	жилое	19	2	93.7	3				
206	жилое	19	2	44.4	1				
207	жилое	19	2	39.5	1				
208	жилое	19	2	64.3	2				
209	жилое	19	2	98.9	3				

210	жилое	20	2	93.7	3				
211	жилое	20	2	44.4	1				
212	жилое	20	2	39.5	1				
213	жилое	20	2	64.3	2				
214	жилое	20	2	98.9	3				
215	жилое	21	2	93.7	3				
216	жилое	21	2	44.4	1				
217	жилое	21	2	39.5	1				
218	жилое	21	2	64.3	2				
219	жилое	21	2	98.9	3				
220	жилое	22	2	93.7	3				
221	жилое	22	2	44.4	1				
222	жилое	22	2	39.5	1				
223	жилое	22	2	64.3	2				
224	жилое	22	2	98.9	3				
225	жилое	23	2	93.7	3				
226	жилое	23-24	2	188.8	4				
227	жилое	23-24	2	144.9	3				
228	жилое	23	2	98.4	3				
229	жилое	3	3	70	2				
230	жилое	3	3	39.9	1				
231	жилое	3	3	45.2	1				
232	жилое	3	3	41.8	1				
233	жилое	3	3	45.4	1				
234	жилое	3	3	93.9	3				
235	жилое	4	3	70	2				
236	жилое	4	3	39.9	1				
237	жилое	4	3	45.2	1				
238	жилое	4	3	41.8	1				
239	жилое	4	3	45.4	1				
240	жилое	4	3	93.9	3				
241	жилое	5	3	70	2				
242	жилое	5	3	39.9	1				
243	жилое	5	3	45.2	1				
244	жилое	5	3	41.8	1				
245	жилое	5	3	45.4	1				
246	жилое	5	3	93.9	3				
247	жилое	6	3	70	2				
248	жилое	6	3	39.9	1				

249	жилое	6	3	45.2	1				
250	жилое	6	3	41.8	1				
251	жилое	6	3	45.4	1				
252	жилое	6	3	93.9	3				
253	жилое	7	3	70	2				
254	жилое	7	3	39.9	1				
255	жилое	7	3	45.2	1				
256	жилое	7	3	41.8	1				
257	жилое	7	3	45.4	1				
258	жилое	7	3	93.9	3				
259	жилое	8	3	70	2				
260	жилое	8	3	39.9	1				
261	жилое	8	3	45.2	1				
262	жилое	8	3	41.8	1				
263	жилое	8	3	45.4	1				
264	жилое	8	3	93.9	3				
265	жилое	9	3	71.2	2				
266	жилое	9	3	40.8	1				
267	жилое	9	3	45.2	1				
268	жилое	9	3	41.8	1				
269	жилое	9	3	45.4	1				
270	жилое	9	3	100	3				
271	жилое	10	3	71.2	2				
272	жилое	10	3	40.8	1				
273	жилое	10	3	45.2	1				
274	жилое	10	3	41.8	1				
275	жилое	10	3	45.4	1				
276	жилое	10	3	100	3				
277	жилое	11	3	71.2	2				
278	жилое	11	3	40.8	1				
279	жилое	11	3	45.2	1				
280	жилое	11	3	41.8	1				
281	жилое	11	3	45.4	1				
282	жилое	11	3	100	3				
283	жилое	12	3	70	2				
284	жилое	12	3	39.9	1				
285	жилое	12	3	45.2	1				
286	жилое	12	3	41.8	1				
287	жилое	12	3	45.4	1				

288	жилое	12	3	93.9	3				
289	жилое	13	3	70	2				
290	жилое	13	3	39.9	1				
291	жилое	13	3	45.2	1				
292	жилое	13	3	41.8	1				
293	жилое	13	3	45.4	1				
294	жилое	13	3	93.9	3				
295	жилое	14	3	70	2				
296	жилое	14	3	39.9	1				
297	жилое	14	3	45.2	1				
298	жилое	14	3	41.8	1				
299	жилое	14	3	45.4	1				
300	жилое	14	3	93.9	3				
301	жилое	15	3	70	2				
302	жилое	15	3	39.9	1				
303	жилое	15	3	45.2	1				
304	жилое	15	3	41.8	1				
305	жилое	15	3	45.4	1				
306	жилое	15	3	93.9	3				
307	жилое	16	3	70	2				
308	жилое	16	3	39.9	1				
309	жилое	16	3	45.2	1				
310	жилое	16	3	41.8	1				
311	жилое	16	3	45.4	1				
312	жилое	16	3	93.9	3				
313	жилое	17	3	70	2				
314	жилое	17	3	39.9	1				
315	жилое	17	3	45.2	1				
316	жилое	17	3	41.8	1				
317	жилое	17	3	45.4	1				
318	жилое	17	3	93.9	3				
319	жилое	18	3	70	2				
320	жилое	18	3	39.9	1				
321	жилое	18	3	45.2	1				
322	жилое	18	3	41.8	1				
323	жилое	18	3	45.4	1				
324	жилое	18	3	93.9	3				
325	жилое	19	3	127.2	3				
327	жилое	19	3	87.3	3				

329	жилое	19	3	45.4	1			
330	жилое	19	3	93.9	3			
331	жилое	20	3	127.2	3			
333	жилое	20	3	87.3	3			
335	жилое	20	3	45.4	1			
336	жилое	20	3	93.9	3			
337	жилое	21	3	127.2	3			
339	жилое	21	3	87.3	3			
341	жилое	21	3	45.4	1			
342	жилое	21	3	93.9	3			
343	жилое	22	3	127.2	3			
345	жилое	22	3	87.3	3			
347	жилое	22	3	45.4	1			
348	жилое	22	3	93.9	3			
349	жилое	23	3	82.1	2			
350	жилое	23-24	3	165.1	3			
351	жилое	23-24	3	205.6	4			
352	жилое	23	3	93.9	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						
1	Клуб	2 этаж	1	133.5	Тамбур	7.6
					Вестибюль	19.4
					Коридор	14.2
					Женский клуб	40.9
					Игровая для детей	40.9
					Санузел	4.1
					КУИ	6.4
2	Клуб	2 этаж	1	154	Тамбур	6
					Вестибюль	16.2
					Коридор	16.2
					Шахматный клуб	40.5
					Игровая для подвижных игр	48.2
					Санузел	4
					Кладовая	22.9
3	Тренажерный зал	2 этаж	2	150.6	Тамбур	5.5
					Вестибюль	14.1

					Коридор	14.2
					Раздевалка	16.5
					Душевая	5.9
					Тренажерный зал	42.5
					Помещение для работы с посетителями	20.1
					Помещение инструкторов	27.8
					Санузел	4
4	Тренажерный зал	2 этаж	2	145.4	Тамбур	5.4
					Вестибюль	13.9
					Коридор	13.1
					Санузел	6
					Душевая	4.9
					КУИ	5.3
					Зал для занятий фитнесом	40.2
					Тренажерный зал	42.7
					Раздевалка	13.9
5	Нежилое помещение	2 этаж	3	153.3	Тамбур	6
					Вестибюль	16.2
					Коридор	15.9
					Зал собраний	48.2
					Помещение персонала	40.8
					Санузел	4
					КУИ	5.9
					Кладовая	16.3
6	Нежилое помещение	2 этаж	3	151.8	Тамбур	7
					Вестибюль	18.1
					Коридор	18.5
					Приемная	17.6
					Кабинет председателя ТСЖ	25.8
					Кабинет бухгалтерии	40.9
					Зал собраний	23.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	моп	5.1
2	вест ибюль	1 подъезд, 2 этаж	моп	24.2
3	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	моп	15.8
4	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	моп	18.4
5	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	моп	14.3
6	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	моп	14.3
7	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	моп	2.5
8	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	моп	12.5
9	коридор	1 подъезд, 3 этаж	моп	38.2
10	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	моп	14.3
11	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	моп	2.5
12	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	моп	12.5
13	коридор	1 подъезд, 4 этаж	моп	38.2
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	моп	14.3
15	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	моп	2.5
16	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	моп	12.5
17	коридор	1 подъезд, 5 этаж	моп	38.2
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	моп	14.3
19	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	моп	2.5
20	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	моп	12.5
21	коридор	1 подъезд, 6 этаж	моп	38.2
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	моп	14.3
23	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	моп	2.5
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	моп	12.5
25	коридор	1 подъезд, 7 этаж	моп	38.2
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	моп	14.3
27	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	моп	2.5
28	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	моп	12.5
29	коридор	1 подъезд, 8 этаж	моп	38.2
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	моп	14.3
31	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	моп	2.5
32	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	моп	12.5
33	коридор	1 подъезд, 9 этаж	моп	38.2
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	моп	14.3
35	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	моп	2.5
36	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	моп	12.5
37	коридор	1 подъезд, 10 этаж	моп	38.2
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	моп	14.3
39	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	моп	2.5

40	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	моп	12.5
41	коридор	1 подъезд, 11 этаж	моп	38.2
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	моп	14.3
43	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	моп	2.5
44	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	моп	12.5
45	коридор	1 подъезд, 12 этаж	моп	38.2
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	моп	14.3
47	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	моп	2.5
48	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	моп	12.5
49	коридор	1 подъезд, 13 этаж	моп	38.2
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	моп	14.3
51	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	моп	2.5
52	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	моп	12.5
53	коридор	1 подъезд, 14 этаж	моп	38.2
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	моп	14.3
55	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	моп	2.5
56	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	моп	12.5
57	коридор	1 подъезд, 15 этаж	моп	38.2
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	моп	14.3
59	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	моп	2.5
60	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	моп	12.5
61	коридор	1 подъезд, 16 этаж	моп	38.2
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	моп	14.3
63	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	моп	2.5
64	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	моп	12.5
65	коридор	1 подъезд, 17 этаж	моп	38.2
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	моп	14.3
67	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	моп	2.5
68	Лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	моп	12.5
69	коридор	1 подъезд, 18 этаж	моп	38.2
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	моп	14.3
71	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	моп	2.5
72	Лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	моп	12.5
73	коридор	1 подъезд, 19 этаж	моп	27.6
74	Лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	моп	14.3
75	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	моп	2.5
76	Лифтовый холл	1 подъезд, 20 этаж	моп	12.5
77	коридор	1 подъезд, 20 этаж	моп	27.6
78	Лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	моп	14.3

79	тамбур	1 подъезд, 21 этаж	моп	2.5
80	Лифтовый холл	1 подъезд, 21 этаж	моп	12.5
81	коридор	1 подъезд, 21 этаж	моп	27.6
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	моп	14.3
83	тамбур	1 подъезд, 22 этаж	моп	2.5
84	Лифтовый холл	1 подъезд, 22 этаж	моп	12.5
85	коридор	1 подъезд, 22 этаж	моп	27.6
86	Лестничная клетка	1 подъезд, 23 этаж	моп	14.3
87	тамбур	1 подъезд, 23 этаж	моп	2.5
88	Лифтовый холл	1 подъезд, 23 этаж	моп	12.5
89	коридор	1 подъезд, 23 этаж	моп	30.5
90	Лестничная клетка	1 подъезд, 24 этаж	моп	14.3
91	тамбур	1 подъезд, 24 этаж	моп	2.5
92	Лифтовый холл	1 подъезд, 24 этаж	моп	12.5
93	коридор	1 подъезд, 24 этаж	моп	20.2
94	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	моп	5.1
95	вестибюль	2 подъезд, 2 этаж	моп	24.2
96	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	моп	15.3
97	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	моп	18.4
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	моп	14.3
99	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	моп	14.3
100	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	моп	2.5
101	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	моп	12.5
102	коридор	2 подъезд, 3 этаж	моп	28.9
103	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	моп	14.3
104	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	моп	2.5
105	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	моп	12.5
106	коридор	2 подъезд, 4 этаж	моп	28.9
107	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	моп	14.3
108	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	моп	2.5
109	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	моп	12.5
110	коридор	2 подъезд, 5 этаж	моп	28.9
111	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	моп	14.3
112	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	моп	2.5
113	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	моп	12.5
114	коридор	2 подъезд, 6 этаж	моп	28.9
115	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	моп	14.3
116	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	моп	2.5
117	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	моп	12.5

118	коридор	2 подъезд, 7 этаж	моп	28.9
119	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	моп	14.3
120	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	моп	2.5
121	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	моп	12.5
122	коридор	2 подъезд, 8 этаж	моп	28.9
123	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	моп	14.3
124	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	моп	2.5
125	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	моп	12.5
126	коридор	2 подъезд, 9 этаж	моп	38.2
127	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	моп	14.3
128	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	моп	2.5
129	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	моп	12.5
130	коридор	2 подъезд, 10 этаж	моп	38.2
131	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	моп	14.3
132	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	моп	2.5
133	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	моп	12.5
134	коридор	2 подъезд, 11 этаж	моп	38.2
135	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	моп	14.3
136	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	моп	2.5
137	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	моп	12.5
138	коридор	2 подъезд, 12 этаж	моп	28.9
139	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	моп	14.3
140	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	моп	2.5
141	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	моп	12.5
142	коридор	2 подъезд, 13 этаж	моп	28.9
143	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	моп	14.3
144	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	моп	2.5
145	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	моп	12.5
146	коридор	2 подъезд, 14 этаж	моп	28.9
147	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	моп	14.3
148	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	моп	2.5
149	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	моп	12.5
150	коридор	2 подъезд, 15 этаж	моп	28.9
151	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	моп	14.3
152	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	моп	2.5
153	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	моп	12.5
154	коридор	2 подъезд, 16 этаж	моп	28.9
155	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	моп	14.3
156	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	моп	2.5

157	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	моп	12.5
158	коридор	2 подъезд, 17 этаж	моп	28.9
159	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	моп	14.3
160	тамбур	2 подъезд, 18 этаж	моп	2.5
161	Лифтовый холл	2 подъезд, 18 этаж	моп	12.5
162	коридор	2 подъезд, 18 этаж	моп	28.9
163	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	моп	14.3
164	тамбур	2 подъезд, 19 этаж	моп	2.5
165	Лифтовый холл	2 подъезд, 19 этаж	моп	12.5
166	коридор	2 подъезд, 19 этаж	моп	27.6
167	Лестничная клетка	2 подъезд, 20 этаж	моп	14.3
168	тамбур	2 подъезд, 20 этаж	моп	2.5
169	Лифтовый холл	2 подъезд, 20 этаж	моп	12.5
170	коридор	2 подъезд, 20 этаж	моп	27.6
171	Лестничная клетка	2 подъезд, 21 этаж	моп	14.3
172	тамбур	2 подъезд, 21 этаж	моп	2.5
173	Лифтовый холл	2 подъезд, 21 этаж	моп	12.5
174	коридор	2 подъезд, 21 этаж	моп	27.6
175	Лестничная клетка	2 подъезд, 22 этаж	моп	14.3
176	тамбур	2 подъезд, 22 этаж	моп	2.5
177	Лифтовый холл	2 подъезд, 22 этаж	моп	12.5
178	коридор	2 подъезд, 22 этаж	моп	27.6
179	Лестничная клетка	2 подъезд, 23 этаж	моп	14.3
180	тамбур	2 подъезд, 23 этаж	моп	2.5
181	Лифтовый холл	2 подъезд, 23 этаж	моп	12.5
182	коридор	2 подъезд, 23 этаж	моп	30.5
183	Лестничная клетка	2 подъезд, 24 этаж	моп	14.3
184	тамбур	2 подъезд, 24 этаж	моп	2.5
185	Лифтовый холл	2 подъезд, 24 этаж	моп	12.5
186	коридор	2 подъезд, 24 этаж	моп	20.2
187	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	моп	5.1
188	вестибюль	3 подъезд, 2 этаж	моп	23.9
189	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	моп	15.3
190	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	моп	20.7
191	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	моп	14.2
192	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	моп	14.3
193	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	моп	2.5
194	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	моп	12.5
195	коридор	3 подъезд, 3 этаж	моп	38.2

196	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	моп	14.3
197	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	моп	2.5
198	Лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	моп	12.5
199	коридор	3 подъезд, 4 этаж	моп	38.2
200	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	моп	14.3
201	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	моп	2.5
202	Лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	моп	12.5
203	коридор	3 подъезд, 5 этаж	моп	38.2
204	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	моп	14.3
205	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	моп	2.5
206	Лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	моп	12.5
207	коридор	3 подъезд, 6 этаж	моп	38.2
208	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	моп	14.3
209	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	моп	2.5
210	Лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	моп	12.5
211	коридор	3 подъезд, 7 этаж	моп	38.2
212	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	моп	14.3
213	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	моп	2.5
214	Лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	моп	12.5
215	коридор	3 подъезд, 8 этаж	моп	38.2
216	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	моп	14.3
217	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	моп	2.5
218	Лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	моп	12.5
219	коридор	3 подъезд, 9 этаж	моп	38.2
220	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	моп	14.3
221	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	моп	2.5
222	Лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	моп	12.5
223	коридор	3 подъезд, 10 этаж	моп	38.2
224	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	моп	14.3
225	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	моп	2.5
226	Лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	моп	12.5
227	коридор	3 подъезд, 11 этаж	моп	38.2
228	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	моп	14.3
229	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	моп	2.5
230	Лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	моп	12.5
231	коридор	3 подъезд, 12 этаж	моп	38.2
232	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	моп	14.3
233	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	моп	2.5
234	Лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	моп	12.5

235	коридор	3 подъезд, 13 этаж	моп	38.2
236	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	моп	14.3
237	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	моп	2.5
238	Лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	моп	12.5
239	коридор	3 подъезд, 14 этаж	моп	38.2
240	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	моп	14.3
241	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	моп	2.5
242	Лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	моп	12.5
243	коридор	3 подъезд, 15 этаж	моп	38.2
244	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	моп	14.3
245	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	моп	2.5
246	Лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	моп	12.5
247	коридор	3 подъезд, 16 этаж	моп	38.2
248	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	моп	14.3
249	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	моп	2.5
250	Лифтовый холл	3 подъезд, 17 этаж	моп	12.5
251	коридор	3 подъезд, 17 этаж	моп	38.2
252	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	моп	14.3
253	тамбур	3 подъезд, 18 этаж	моп	2.5
254	Лифтовый холл	3 подъезд, 18 этаж	моп	12.5
255	коридор	3 подъезд, 18 этаж	моп	38.2
256	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	моп	14.3
257	тамбур	3 подъезд, 19 этаж	моп	2.5
258	Лифтовый холл	3 подъезд, 19 этаж	моп	12.5
259	коридор	3 подъезд, 19 этаж	моп	27.6
260	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	моп	14.3
261	тамбур	3 подъезд, 20 этаж	моп	2.5
262	Лифтовый холл	3 подъезд, 20 этаж	моп	12.5
263	коридор	3 подъезд, 20 этаж	моп	27.6
264	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	моп	14.3
265	тамбур	3 подъезд, 21 этаж	моп	2.5
266	Лифтовый холл	3 подъезд, 21 этаж	моп	12.5
267	коридор	3 подъезд, 21 этаж	моп	27.6
268	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	моп	14.3
269	тамбур	3 подъезд, 22 этаж	моп	2.5
270	Лифтовый холл	3 подъезд, 22 этаж	моп	12.5
271	коридор	3 подъезд, 22 этаж	моп	27.6
272	Лестничная клетка	3 подъезд, 23 этаж	моп	14.3
273	тамбур	3 подъезд, 23 этаж	моп	2.5

274	Лифтовый холл	3 подъезд, 23 этаж	моп	12.5
275	коридор	3 подъезд, 23 этаж	моп	30.5
276	Лестничная клетка	3 подъезд, 24 этаж	моп	14.3
277	тамбур	3 подъезд, 24 этаж	моп	2.5
278	Лифтовый холл	3 подъезд, 24 этаж	моп	12.5
279	коридор	3 подъезд, 24 этаж		20.2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	ВНС Пожарная Два насоса, Grundfos	Пожарный водопровод
2	Подвал	ВНС Hydro Multi-E 3 CRE 10-9 (фирмы Grundfos)(2 рабочих, 1резервный)	Водоснабжение (хозяйственно-питьевой водопровод)
3	Подвал	Вентиляционное оборудование Фирмы «ВЕЗА»	Дымоудаление, Вытяжная вентиляция
4	Лифтовая шахта 1 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
5	Лифтовая шахта 1 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
6	Лифтовая шахта 1 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
7	Лифтовая шахта 2 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
8	Лифтовая шахта 2 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
9	Лифтовая шахта 2 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
10	Лифтовая шахта 3 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
11	Лифтовая шахта 3 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров
12	Лифтовая шахта 3 подъезда	Лифт	Подъем и спуск пассажиров

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 740 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0305059:0000006
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Банк ф-л Банка ГПБ (АО) «Южный»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200070000906
		Корреспондентский счет: 30101810500000000781
		БИК: 040349781
		ИНН: 7744001497
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31371888
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: AAPF Holding
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 0004287675
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 420 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.10.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	21.06.2017	Пункт 4.1.11, Пункт 15.3	Раздел 4, Раздел 15
2	24.07.2017	Пункт 14.1, Пункт 18.1	Раздел 14, Раздел 18
3	31.07.2017	Пункт 15.1, Пункт 15.2	Раздел 15
4	23.01.2018	Пункт 15.2	Раздел 15
5	30.03.2018	Пункт 6.1	Раздел 6

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CA16EAF874482B2E811C2383D7B5F35

Владелец: **ООО НИИМСТРОЙ, Соколов Геннадий
Евгеньевич, Краснодар**

Действителен: с 05.04.2018 по 05.04.2019