

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000896 от 09.01.2025

**Поз. 10. Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 10.**

**Дата первичного размещения: 18.05.2023**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Выбор-Восток</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Выбор-Восток</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>394088</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Владимира Невского</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>118</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)225-12-80</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@vyborstroj.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://www.vyborstroj.ru</b>                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Цыбань</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная Компания "Выбор"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>366409018607</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662275073</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668017608</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.04.2019</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Цыбань</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03905655262</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366202502804</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Цыбань</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>03905655262</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366202502804</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Прямое владение (является участником с долей участия-100%)</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b>                        |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АПК-Мосальское"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3613004970</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668120450</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АГБ Солнечный"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662187483</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668015040</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662047623</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601546143</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор-Запад"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662275066</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668017575</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор 2002"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662070774</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601539345</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-Инжиниринг"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662197259</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668056983</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-ОБД"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662178055</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123668035116</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор-Север"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662274993</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668017366</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-Сервис"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662189473</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668024126</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-Сервис-2"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662210894</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1143668058456</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Шесть"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276863</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024956</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Грин Парк"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662251322</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668038257</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Доверие"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662116066</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1063667287111</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Жилплатёж"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662988290</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668040063</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерпроект"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666113813</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1043600039218</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нева"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3663129861</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668044967</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Озерки"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662178344</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123668037998</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Современный уровень"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3661082706</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668040074</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сфера"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662061642</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1033600030397</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фирма "Сфера Плюс"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664066653</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053600326680</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юго-Восток"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4816022704</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114816000463</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Восемь"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276905</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024990</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Два"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276800</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024758</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой 1"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276214</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668022569</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор-Юг"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662274986</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668017344</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-Фиш"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3005311284</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083023000280</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Девять"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276849</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024934</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Четыре"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276895</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024989</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Три"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276870</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024967</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Семь"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276888</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024978</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Пять"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662276856</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668024945</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Инвест"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664129247</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668044730</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Обл Воронежская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>Г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Воронеж</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>Улица</b></p>   |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>45 стрелковой дивизии</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>251</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой комплекс "Белая птица"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоэтажные многоквартирные жилые дома поз.1, поз.2 по адресу:г.Воронеж, ул.45 Стрелковой дивизии кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566.2 этап строительства.Жилой дом позиция 1</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>26.04.2022</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>36-RU36302000-031-2022</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация городского округа город Воронеж</b></p>   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Воронежская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Воронеж</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>45 Стрелковой дивизии</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>251</b>; Корпус: <b>1</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой комплекс "Белая птица"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоэтажные многоквартирные жилые дома поз.1, поз.2 по адресу:г.Воронеж, ул.45 Стрелковой дивизии кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566.1 этап строительства.Жилой дом позиция 2</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>26.04.2022</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>36-RU36302000-030-2022</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация городского округа город Воронеж</b></p>   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Воронежская</b></p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Новоусманский</b></p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>п</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Отрадное</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Осиновая</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 7</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Жилой микрорайон "Новое Отрадное"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001.Квартал №1.Жилой дом.Позиция 13</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>16.11.2022</b></p>   |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>36-16-086-2022</b></p>   |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области</b></p>                      |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Воронежская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Воронеж</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Шидловского</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>26</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК"Озерки"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул.Ильюшина в г.Воронеже.Квартал №3.Жилой дом.Позиция 50</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>06.06.2023</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>36-34-036-2023</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация городского округа город Воронеж</b></p>   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Обл Воронежская</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>Г</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Воронеж</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>Проезд</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Пограничный</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>5</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК"Озерки"</b></p>   |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Комплексное освоение в целях жилищного строительства микрорайона по ул.Ильюшина в г.Воронеже.Квартал №3.Жилой дом.Позиция 53</b></p> |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>15.12.2023</b></p>  |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>36-34-098-2023</b></p>  |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация городского округа город Воронеж</b></p>   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|---|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|---|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b> |
|---|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10,82 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--|

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 858,39 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---|

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 158,35 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Квартал №1. Жилой дом. Позиция 10.</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Поселок</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Отрадное</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400001. Позиция 10</b>                  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26328.5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетон)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (железобетон)</b>                                    |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 383,00 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 383,00 м2</b>                                     |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>5</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоцентр</b>                         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерная геодезия и топография</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666103981</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                     | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭкоГеоИзыскания</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666189820</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инженерпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666113813</b>                                     |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилпроект</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665040961</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.10.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-074849-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>                   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРХЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>               |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3666253592</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-1-039699-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр экспертизы строительства"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7704332774</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.09.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-058468-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>                                      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воронежский государственный технический университет</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3662020886</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой микрорайон "Новое Отрадное"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-16-081-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.11.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.11.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-16-081-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.11.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.03.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-16-081-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.11.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.11.2024</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2024</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-16-081-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.11.2022</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.02.2025</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.10.2024</b>   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                        |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>П10-У</b>                |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Чурсин</b>   |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Александр</b>  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевич</b>  |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                        |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Андреев</b>  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:16:5400001:2299</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>13 333,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>83</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>19</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок содержится в ПЗУ проекта</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок содержится в ПЗУ проекта</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрено расположение площадки ТКО с западной стороны от жилого дома, с размещенным на нём бункером для КГМ</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается озеленение свободной от застройки территории земельного участка: посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия выданы МКП "Воронежгорсвет", дата выдачи технических условий: 04.10.2022; срок действия технических условий до 04.10.2025)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрено размещение на внутредворовом пространстве комплексной площадки (детская и спортивная) и площадки для отдыха взрослого населения</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662047623</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2022</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-В</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор"</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662047623</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВыборИнвест"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662282899</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/09-ДК</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Выбор-Сервис"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3662189473</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.09.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воронежгорсвет"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650001977</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2-4/1-47</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Каскадэнергосеть"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3666236043</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2024</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телеком-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                           |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телеком-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                           |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телеком-Сервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                           |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воронежлифтремонт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662182502</b>                              |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телеком-Сервис</b>    |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662107689</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>330</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.00                | 1                 | 19.30                      | 2.56                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 57.50                | 2                 | 31.90                      | 2.56                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.40                | 1                 | 19.30                      | 2.56                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.40                | 1                 | 19.30                      | 2.56                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.40                | 1                 | 19.30                      | 2.56                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 37.40                | 1                 | 19.30                      | 2.56                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.90                | 2                 | 32.70                      | 2.56                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 1 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 9  | Квартира | 1 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 6  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 55 | Квартира | 7  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 56 | Квартира | 7  | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 61 | Квартира | 7  | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 62 | Квартира | 7  | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 63 | Квартира | 7  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 71 | Квартира | 8  | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 72 | Квартира | 8  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 81 | Квартира | 9  | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 91 | Квартира | 1  | 2 | 65.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 92 | Квартира | 1  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 93 | Квартира | 1  | 2 | 37.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 94 | Квартира | 1  | 2 | 37.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 95 | Квартира | 1  | 2 | 84.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 96 | Квартира | 2  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 97 | Квартира | 2  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 98 | Квартира | 2  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 99 | Квартира | 2  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 2  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 101 | Квартира | 3  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 102 | Квартира | 3  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 103 | Квартира | 3  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 104 | Квартира | 3  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 105 | Квартира | 3  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 106 | Квартира | 4  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 107 | Квартира | 4  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 108 | Квартира | 4  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 109 | Квартира | 4  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 110 | Квартира | 4  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 111 | Квартира | 5  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 112 | Квартира | 5  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 113 | Квартира | 5  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 114 | Квартира | 5  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 115 | Квартира | 5  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 116 | Квартира | 6  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 117 | Квартира | 6  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 118 | Квартира | 6  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 119 | Квартира | 6  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 120 | Квартира | 6  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 121 | Квартира | 7  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 122 | Квартира | 7  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 123 | Квартира | 7  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 124 | Квартира | 7  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 125 | Квартира | 7  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 126 | Квартира | 8  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 127 | Квартира | 8  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 128 | Квартира | 8  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 129 | Квартира | 8  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 130 | Квартира | 8  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 131 | Квартира | 9  | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 132 | Квартира | 9  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 133 | Квартира | 9  | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 134 | Квартира | 9  | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 135 | Квартира | 9  | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 136 | Квартира | 10 | 2 | 66.20 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 137 | Квартира | 10 | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 138 | Квартира | 10 | 2 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 141 | Квартира | 1  | 3 | 84.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 142 | Квартира | 1  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 143 | Квартира | 1  | 3 | 37.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 144 | Квартира | 1  | 3 | 37.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 145 | Квартира | 1  | 3 | 65.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 2  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 147 | Квартира | 2  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 148 | Квартира | 2  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 149 | Квартира | 2  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 150 | Квартира | 2  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 151 | Квартира | 3  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 152 | Квартира | 3  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 153 | Квартира | 3  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 154 | Квартира | 3  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 155 | Квартира | 3  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 156 | Квартира | 4  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 157 | Квартира | 4  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 158 | Квартира | 4  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 159 | Квартира | 4  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 160 | Квартира | 4  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 161 | Квартира | 5  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 162 | Квартира | 5  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 163 | Квартира | 5  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 164 | Квартира | 5  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 165 | Квартира | 5  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 166 | Квартира | 6  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 167 | Квартира | 6  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 168 | Квартира | 6  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 169 | Квартира | 6  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 170 | Квартира | 6  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 171 | Квартира | 7  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 172 | Квартира | 7  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 173 | Квартира | 7  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 174 | Квартира | 7  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 175 | Квартира | 7  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 176 | Квартира | 8  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 177 | Квартира | 8  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 178 | Квартира | 8  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 179 | Квартира | 8  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 180 | Квартира | 8  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 181 | Квартира | 9  | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 182 | Квартира | 9  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 183 | Квартира | 9  | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 184 | Квартира | 9  | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 185 | Квартира | 9  | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 186 | Квартира | 10 | 3 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 187 | Квартира | 10 | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 188 | Квартира | 10 | 3 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 189 | Квартира | 10 | 3 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 190 | Квартира | 10 | 3 | 66.30 | 2 | 31.80 | 2.56 |
| 191 | Квартира | 1  | 4 | 84.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 1  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 193 | Квартира | 1  | 4 | 37.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 194 | Квартира | 1  | 4 | 37.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 195 | Квартира | 1  | 4 | 84.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 196 | Квартира | 2  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 197 | Квартира | 2  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 198 | Квартира | 2  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 199 | Квартира | 2  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 200 | Квартира | 2  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 201 | Квартира | 3  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 202 | Квартира | 3  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 203 | Квартира | 3  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 204 | Квартира | 3  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 205 | Квартира | 3  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 206 | Квартира | 4  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 207 | Квартира | 4  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 208 | Квартира | 4  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 209 | Квартира | 4  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 210 | Квартира | 4  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 211 | Квартира | 5  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 212 | Квартира | 5  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 213 | Квартира | 5  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 214 | Квартира | 5  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 215 | Квартира | 5  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 216 | Квартира | 6  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 217 | Квартира | 6  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 218 | Квартира | 6  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 219 | Квартира | 6  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 220 | Квартира | 6  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 221 | Квартира | 7  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 222 | Квартира | 7  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 223 | Квартира | 7  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 224 | Квартира | 7  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 225 | Квартира | 7  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 226 | Квартира | 8  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 227 | Квартира | 8  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 228 | Квартира | 8  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 229 | Квартира | 8  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 230 | Квартира | 8  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 231 | Квартира | 9  | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 232 | Квартира | 9  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 233 | Квартира | 9  | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 234 | Квартира | 9  | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 235 | Квартира | 9  | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 236 | Квартира | 10 | 4 | 85.70 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 237 | Квартира | 10 | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 10 | 4 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 239 | Квартира | 10 | 4 | 38.10 | 1 | 19.00 | 2.56 |
| 240 | Квартира | 10 | 4 | 85.60 | 3 | 46.20 | 2.56 |
| 241 | Квартира | 1  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 242 | Квартира | 1  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 243 | Квартира | 1  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 244 | Квартира | 1  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 245 | Квартира | 1  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 246 | Квартира | 1  | 5 | 37.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 247 | Квартира | 1  | 5 | 37.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 248 | Квартира | 1  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 249 | Квартира | 1  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 250 | Квартира | 2  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 251 | Квартира | 2  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 252 | Квартира | 2  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 253 | Квартира | 2  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 254 | Квартира | 2  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 255 | Квартира | 2  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 256 | Квартира | 2  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 257 | Квартира | 2  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 258 | Квартира | 2  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 259 | Квартира | 3  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 260 | Квартира | 3  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 261 | Квартира | 3  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 262 | Квартира | 3  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 263 | Квартира | 3  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 264 | Квартира | 3  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 265 | Квартира | 3  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 266 | Квартира | 3  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 267 | Квартира | 3  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 268 | Квартира | 4  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 269 | Квартира | 4  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 270 | Квартира | 4  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 271 | Квартира | 4  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 272 | Квартира | 4  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 273 | Квартира | 4  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 274 | Квартира | 4  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 275 | Квартира | 4  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 276 | Квартира | 4  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 277 | Квартира | 5  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 278 | Квартира | 5  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 279 | Квартира | 5  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 280 | Квартира | 5  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 281 | Квартира | 5  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 282 | Квартира | 5  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 283 | Квартира | 5  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 5  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 285 | Квартира | 5  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 286 | Квартира | 6  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 287 | Квартира | 6  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 288 | Квартира | 6  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 289 | Квартира | 6  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 290 | Квартира | 6  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 291 | Квартира | 6  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 292 | Квартира | 6  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 293 | Квартира | 6  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 294 | Квартира | 6  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 295 | Квартира | 7  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 296 | Квартира | 7  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 297 | Квартира | 7  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 298 | Квартира | 7  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 299 | Квартира | 7  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 300 | Квартира | 7  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 301 | Квартира | 7  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 302 | Квартира | 7  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 303 | Квартира | 7  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 304 | Квартира | 8  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 305 | Квартира | 8  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 306 | Квартира | 8  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 307 | Квартира | 8  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 308 | Квартира | 8  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 309 | Квартира | 8  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 310 | Квартира | 8  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 311 | Квартира | 8  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 312 | Квартира | 8  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 313 | Квартира | 9  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 314 | Квартира | 9  | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 315 | Квартира | 9  | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 316 | Квартира | 9  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 317 | Квартира | 9  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 318 | Квартира | 9  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 319 | Квартира | 9  | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 320 | Квартира | 9  | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |
| 321 | Квартира | 9  | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 322 | Квартира | 10 | 5 | 39.00 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 323 | Квартира | 10 | 5 | 61.50 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 324 | Квартира | 10 | 5 | 59.90 | 2 | 32.70 | 2.56 |
| 325 | Квартира | 10 | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 326 | Квартира | 10 | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 327 | Квартира | 10 | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 328 | Квартира | 10 | 5 | 38.40 | 1 | 19.30 | 2.56 |
| 329 | Квартира | 10 | 5 | 57.50 | 2 | 31.90 | 2.56 |

| 330  | Квартира                           | 10                                    | 5                                    | 39.00                | 1              | 19.30 | 2.56 |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------|-------|------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   |                                    | 15.3.1                                | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |                      |                |       |      |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                    |                                       |                                      |                      |                |       |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                                    | 16.1.1                                |                                      |                      |                |       |      |
| № п/п  | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения |                                      | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |       |      |
| 1  | Тамбур                             | 1 подъезд, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 8.10           |       |      |
| 2  | Тамбур                             | 1 подъезд, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 8.10           |       |      |
| 3  | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 4  | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 5  | Общий коридор                      | 1 подъезд, 1 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 6  | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 7  | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 8  | Общий коридор                      | 1 подъезд, 2 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 9  | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 10   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 11   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 3 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 12   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 4 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 13   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 4 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 14   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 4 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 15   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 5 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 16   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 5 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 17   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 5 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 18   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 6 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 19   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 6 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 20   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 6 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 21   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 7 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 22   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 7 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 23   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 7 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 24   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 8 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 25   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 8 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 26   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 8 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 27   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 9 этаж                     |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 28   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 9 этаж                     |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 29   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 9 этаж                     |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 30   | Лифтовый холл                      | 1 подъезд, 10 этаж                    |                                      | Общественное         | 13.30          |       |      |
| 31   | Лестничная клетка                  | 1 подъезд, 10 этаж                    |                                      | Общественное         | 19.30          |       |      |
| 32   | Общий коридор                      | 1 подъезд, 10 этаж                    |                                      | Общественное         | 70.00          |       |      |
| 33   | Технический чердак                 | 1 подъезд, технический чердак         |                                      | Техническое          | 458.50         |       |      |
| 34   | Лестничная клетка выхода на кровлю | 1 подъезд, технический чердак         |                                      | Общественное         | 24.90          |       |      |
| 35   | Венткамера                         | 1 подъезд, технический чердак         |                                      | Техническое          | 19.30          |       |      |

|    |   |                               |              |        |
|----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 36 | Машинное помещение                        | 1 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 37 | Тамбур                                    | 1 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 52.10  |
| 38 | Электрощитовая                            | 1 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 14.30  |
| 39 | Подвальный этаж                           | 1 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 478.70 |
| 40 | Тамбур                                    | 2 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 41 | Тамбур                                    | 2 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 42 | Лифтовый холл                             | 2 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 43 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 44 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 45 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 46 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 47 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 48 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 49 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 50 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 51 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 52 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 53 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 54 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 55 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 56 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 57 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 58 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 59 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 60 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 61 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 62 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 63 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 64 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 65 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 66 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 67 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 68 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 69 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 70 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 71 | Общий коридор                             | 2 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 72 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 2 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 13.30  |
| 73 | Лестничная клетка                         | 2 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 19.30  |

|     |   |                               |              |        |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 74  | Общий коридор                             | 2 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 27.60  |
| 75  | Технический чердак                        | 2 подъезд, технический чердак | Техническое  | 266.10 |
| 76  | Лестничная клетка выхода на кровлю        | 2 подъезд, технический чердак | Общественное | 23.60  |
| 77  | Венткамера                                | 2 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 78  | Машинное помещение                        | 2 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 79  | ИТП                                       | 2 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 35.70  |
| 80  | ПУИ                                       | 2 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 11.00  |
| 81  | Подвальный этаж                           | 2 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 307.80 |
| 82  | Тамбур                                    | 3 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 83  | Тамбур                                    | 3 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 84  | Лифтовый холл                             | 3 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 85  | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 86  | Общий коридор                             | 3 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 87  | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 88  | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 89  | Общий коридор                             | 3 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 90  | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 91  | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 92  | Общий коридор                             | 3 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 93  | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 94  | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 95  | Общий коридор                             | 3 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 96  | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 97  | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 98  | Общий коридор                             | 3 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 99  | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 100 | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 101 | Общий коридор                             | 3 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 102 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 103 | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 104 | Общий коридор                             | 3 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 105 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 106 | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 107 | Общий коридор                             | 3 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 108 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 109 | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 110 | Общий коридор                             | 3 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 111 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 3 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 13.30  |

|     |   |                               |              |        |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 112 | Лестничная клетка                         | 3 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 19.30  |
| 113 | Общий коридор                             | 3 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 27.60  |
| 114 | Технический чердак                        | 3 подъезд, технический чердак | Техническое  | 266.10 |
| 115 | Лестничная клетка выхода на кровлю        | 3 подъезд, технический чердак | Общественное | 12.20  |
| 116 | Венткамера                                | 3 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 117 | Машинное помещение                        | 3 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 118 | Помещение ТВ                              | 3 подъезд, технический чердак | Техническое  | 10.90  |
| 119 | Тамбур                                    | 3 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 42.20  |
| 120 | Электрощитовая                            | 3 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 14.30  |
| 121 | ИТП                                       | 3 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 35.70  |
| 122 | Подвальный этаж                           | 3 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 262.80 |
| 123 | Тамбур                                    | 4 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 124 | Тамбур                                    | 4 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.10   |
| 125 | Лифтовый холл                             | 4 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 126 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 127 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 128 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 129 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 130 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 131 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 132 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 133 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 134 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 135 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 136 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 137 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 138 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 139 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 140 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 141 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 142 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 143 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 144 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 145 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 146 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 147 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 148 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 149 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 150 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 19.30  |

|     |   |                               |              |        |
|-----|---|-------------------------------|--------------|--------|
| 151 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 27.60  |
| 152 | Лифтовый холл (зона безопасности для МГН) | 4 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 13.30  |
| 153 | Лестничная клетка                         | 4 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 19.30  |
| 154 | Общий коридор                             | 4 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 27.60  |
| 155 | Технический чердак                        | 4 подъезд, технический чердак | Техническое  | 285.70 |
| 156 | Лестничная клетка выхода на кровлю        | 4 подъезд, технический чердак | Общественное | 23.60  |
| 157 | Венткамера                                | 4 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 158 | Машинное помещение                        | 4 подъезд, технический чердак | Техническое  | 19.30  |
| 159 | Подвальный этаж                           | 4 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 347.80 |
| 160 | Водомерный узел с ПНС                     | 4 подъезд, подвальный этаж    | Техническое  | 26.70  |
| 161 | Тамбур                                    | 5 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.20   |
| 162 | Тамбур                                    | 5 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 8.20   |
| 163 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 164 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 165 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 1 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 166 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 167 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 168 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 2 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 169 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 170 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 171 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 3 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 172 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 173 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 174 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 4 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 175 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 176 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 177 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 5 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 178 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 179 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 180 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 6 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 181 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 182 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 183 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 7 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 184 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 185 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 186 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 8 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 187 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 13.30  |
| 188 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 19.30  |
| 189 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 9 этаж             | Общественное | 70.00  |
| 190 | Лифтовый холл                             | 5 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 13.30  |
| 191 | Лестничная клетка                         | 5 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 19.30  |
| 192 | Общий коридор                             | 5 подъезд, 10 этаж            | Общественное | 70.00  |
| 193 | Технический чердак                        | 5 подъезд, технический чердак | Техническое  | 458.50 |
| 194 | Лестничная клетка выхода на кровлю        | 5 подъезд, технический чердак | Общественное | 24.90  |

|     |                    |                               |             |        |
|-----|--------------------|-------------------------------|-------------|--------|
| 195 | Венткамера         | 5 подъезд, технический чердак | Техническое | 19.30  |
| 196 | Машинное помещение | 5 подъезд, технический чердак | Техническое | 19.30  |
| 197 | Тамбур             | 5 подъезд, подвальный этаж    | Техническое | 52.10  |
| 198 | Электрощитовая     | 5 подъезд, подвальный этаж    | Техническое | 13.80  |
| 199 | Подвальный этаж    | 5 подъезд, подвальный этаж    | Техническое | 478.70 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                            | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|--|--|---|
| 1     | 1 подъезд, лифтовая шахта                              | Лифт пассажирский  | Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)   |
| 2     | 1 подъезд, электрощитовая, техническое подполье        | Оборудование ВРУ   | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 3     | 1 подъезд, кровля                                      | Вентилятор осевой  | Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре     |
| 4     | 2 подъезд, лифтовая шахта                              | Лифт пассажирский  | Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)   |
| 5     | 2 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье         | Водо-водяной поогреватель отопления. Мембранный расширительный бак | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения               |
| 6     | 2 подъезд, ПУИ   | Кладовая уборочного инвенторя                                      | Для очистки,сушки, и хранения уборочного инвенторя                                      |
| 7     | 2 подъезд, кровля                                      | Вентилятор осевой  | Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре     |
| 8     | 3 подъезд, лифтовая шахта                              | Лифт пассажирский  | Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)   |
| 9     | 3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье         | Водо-водяной поогреватель отопления. Мембранный расширительный бак | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения               |
| 10    | 3 подъезд, электрощитовая, техническое подполье        | Оборудование ВРУ   | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 11    | 3 подъезд, кровля                                      | Вентилятор осевой  | Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре     |
| 12    | 4 подъезд, лифтовая шахта                              | Лифт пассажирский  | Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)   |
| 13    | 4 подъезд, водомерный узел с ПНС, техническое подполье | Оборудование водомерного узла, насосная станция повышения давления | Учет количества потребляемой воды, для обеспечения жилого дома необходимым напором воды |
| 14    | 4 подъезд, кровля                                      | Вентилятор осевой  | Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре     |
| 15    | 5 подъезд, лифтовая шахта                              | Лифт пассажирский  | Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)   |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 16  | 5 подъезд, электрощитовая, техническое подполье | Оборудование ВРУ  | Прием, учет и распределение электроэнергии  |
| 17  | 5 подъезд, кровля                               | Вентилятор осевой   | Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |   |



|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2024</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>814 859 071,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810013000039607</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000681</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>042007681</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br><b>366402001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>103 338 178 670,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>103 338 178 670,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>23.07.2025</b>   |

|   |                 |   |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p>   | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p>   |
|   | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br/><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br/><b>7707083893</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br/><b>120 000 000,00 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br/><b>46 725 690,18 руб.</b></p>  |
|   | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br/><b>73 274 309,82 руб.</b></p>   |
|   | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br/><b>26.06.2025</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.12.2025</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>196</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>11 690,5 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 047 353 406 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                       |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>866 517 212,50 руб.</b>  |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>23.07.2025</b>  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:16:5400001:2299</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                       |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>120 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.06.2025</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:16:5400001:2299</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                       |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>26.12.2025</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:16:5400001:2299</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |            |   |  |
|--|------------|---|--|
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Структура финансирования проекта:собственные средства-не менее 12,08% от стоимости проекта; заемные средства-не более 87,92% от стоимости проекта, в т.ч.кредит Банка не более 87,92% от стоимости проекта</b> |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |   |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 01.08.2023 | 19-17-10-ПЗ.К, 19-17-10-ПЗУ.К, 19-17-10-АР.К, 19-17-10-КР.К, 19-17-10-ИОС.К, 19-17-10-ПОС.К, 19-17-10-ООС.К, 19-17-10-ПБ.К, 19-17-10-ОДИ.К, 19-17-10-ЭЭ.К, 19-17-10--НПКР.К, 19-17-10-ТБЭ.К, 19-17-10-КЕО.К                                     | Откорректированы ТЭПы по жилому дому; Откорректирован формат, наименования и количество квартир; Откорректировано назначение подземного этажа, объём здания. Корректировка исходно-разрешительной документации |
|  | 21.11.2024 | 19-17-10-ПЗУ.К  | Откорректировано количество гостевых машино-мест на объекте и вне объекта строительства  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.424160572338601e+38

Владелец: **ООО СЗ "ВЫБОР-ВОСТОК", ЦЫБАНЬ  
АЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, ВОРОНЕЖ ГОРОД**

Действителен: с 09.02.2024 по 09.05.2025