ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000628 от 04.09.2026

Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома № 11 и 12

Дата первичного размещения: 04.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"КС ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Респ**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Холмогорова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 15**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **426011, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Холмогорова, д 15, офис 3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (341) 265-10-11**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@immopg.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.komos-stroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Коледа**
	1.5.2	Имя: **Марина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183106577100**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **КОМОССТРОЙ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189798**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008192**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.04.2018**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Осколков**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Эдуардович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07432659068**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183102130569**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является бенефициарным владельцем через подконтрольное юридическое лицо**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660335887**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690078128**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200321**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022291**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200339**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022302**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200280**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022269**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холмы-1 Специализированный Застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008650**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191300**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194124**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009159**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200850**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800000851**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194117**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009148**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195738**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018663**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009137**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Арт Рест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7719768926**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5107746076488**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195706**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018652**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189766**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008071**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009126**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085720**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189808**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008203**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320337**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085730**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008463**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831133731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831000800**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831149971**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831014723**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191282**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017938**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004693**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004000**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017949**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155615**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831007000**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Била Нова"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831128668**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831005211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833031083**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031898004324**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920001348**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835084683**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081841002363**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840032225**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840009541**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835074942**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841051986**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОТЕРРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831145215**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831000291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ижевск Ресторанст"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831116207**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061831039434**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смарт Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7726446983**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746067848**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТАЛИСМАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835050300**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021801654951**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КФС ПИРАМИДА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832114467**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131832006965**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СитиРесторанст"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831139557**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1101831000930**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Комос МБ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831153015**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831002182**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Модус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835073113**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841049181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Декоративно-цветочные культуры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840021262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131840007540**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006896**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭКСТРИМ Марина"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833029292**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031801352263**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кордильеры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155630**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831006989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Юнирест технологии"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743419595**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700403600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МАЙРЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7825335145**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809227050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Универсал-строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079394**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006863**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Клиника Эстетической Медицины"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003209**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157242**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008716**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пассаж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831114986**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061831037905**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртохота ООО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841059156**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832026466**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕДИАКОНСТРУКЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831108196**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051800649010**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Регистр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831197439**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800001677**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Арденны"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920000919**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Олимп- Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833025530**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021801509058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Региональный Инвестиционный Альянс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831097829**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041800264770**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гермес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831090291**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031800562848**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КФС ИЖЕВСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840012959**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121840008278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРАРИЙ ПРИКАМЬЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831170740**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831000331**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕРКУРИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840025796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840003040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЦВЕТОЧНАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1838022798**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009115**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЮНИРЕСТ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7722561551**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057749069839**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Буммашевское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831135626**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831002933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МАЙРЕСТ ПИЦЦА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801340442**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847369270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИнвестФинансСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006060**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Венеция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831163670**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131831006120**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМАРТ СЕРВИС НОРД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831208240**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800025688**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМАРТ СЕРВИС ЛТД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831207045**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800017636**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРОМОСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800007857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800018240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЧИКЕН ЮГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801330821**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847133188**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СтройСистема"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123162**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спа Салон Каприс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003611**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003055**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЛАСТПРОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831173325**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831002949**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОНКОРДИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831196450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832023976**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-20 559,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **337 377,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 875 768,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Одновременное строительство двух домов**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома № 11**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Васнецова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15707.4 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены нескольких типов: монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатных плит 200мм, керамический лицевой пустотелый кирпич толщиной 120(90) мм; монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатной плиты толщиной 150(100) мм, штукатурка по системе "мокрый фасад"; блоки из ячеистого бетона 400мм, керамический лицевой пустотелый кирпич 120(90) мм; керамзитобетонный блок 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе "мокрый фасад")**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирные жилые дома № 12**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Васнецова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **.**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **10013.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены нескольких типов: монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатных плит 200мм, керамический лицевой пустотелый кирпич толщиной 120(90) мм; монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатной плиты толщиной 150(100) мм, штукатурка по системе "мокрый фасад"; блоки из ячеистого бетона 400мм, керамический лицевой пустотелый кирпич 120(90) мм; керамзитобетонный блок 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе "мокрый фасад")**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 491,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **733,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 224,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 588,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **468,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 057,10 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма ГРИН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное бюро Кубика**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1840055720**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-016637-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Скандинавия.Дом 11**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСПЕЦСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831128756**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.12.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **999.00.31.74.74-5490**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.04.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:18029**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 188,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположена с юго-восточной стороны земельного участка,рядом с проездом, на 2 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов с посевом трав, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Главные входы в жилые секции предусмотрены с уровня тротуаров, предусмотрено понижение бортовых камней, четыре машино-места**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение прилегающей территории.Технические условия не требуются, подключение предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **По периметру зданий предусмотрена установка урн, у входов в подъезды устанавливаются скамейки и велопарковки.Дворовая территория ограждается, предусмотрены ворота и калитки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **858д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 847 759,12 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **859д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 533 502,66 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 566 628,07 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1296/07-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181095306**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 175 061,93 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834100406**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **29**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **29**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	29.20	1	15.40	2.61
2	Квартира	2	1	59.20	2	22.80	2.61
3	Квартира	2	1	56.60	2	22.80	2.61
4	Квартира	2	1	34.50	1	10.10	2.61
5	Квартира	2	1	34.50	1	10.10	2.61
6	Квартира	2	1	35.20	1	10.50	2.61
7	Квартира	2	1	35.30	1	10.00	2.61
8	Квартира	2	1	41.70	1	10.60	2.61
9	Квартира-студия	2	1	30.10	1	15.90	2.61
10	Квартира-студия	3	1	29.20	1	15.40	2.61

11	Квартира	3	1	59.00	2	22.80	2.61
12	Квартира	3	1	56.40	2	22.70	2.61
13	Квартира	3	1	34.50	1	10.10	2.61
14	Квартира	3	1	34.50	1	10.10	2.61
15	Квартира	3	1	35.20	1	10.50	2.61
16	Квартира	3	1	35.30	1	10.00	2.61
17	Квартира	3	1	41.70	1	10.60	2.61
18	Квартира-студия	3	1	30.10	1	15.90	2.61
19	Квартира-студия	4	1	29.20	1	15.40	2.61
20	Квартира	4	1	59.00	2	22.80	2.61
21	Квартира	4	1	56.40	2	22.70	2.61
22	Квартира	4	1	34.50	1	10.10	2.61
23	Квартира	4	1	34.50	1	10.10	2.61
24	Квартира	4	1	35.20	1	10.50	2.61
25	Квартира	4	1	35.30	1	10.00	2.61
26	Квартира	4	1	41.70	1	10.60	2.61
27	Квартира-студия	4	1	30.10	1	15.90	2.61
28	Квартира-студия	5	1	29.20	1	15.40	2.61
29	Квартира	5	1	59.00	2	22.80	2.61
30	Квартира	5	1	56.40	2	22.70	2.61
31	Квартира	5	1	34.50	1	10.10	2.61
32	Квартира	5	1	34.50	1	10.10	2.61
33	Квартира	5	1	35.20	1	10.50	2.61
34	Квартира	5	1	35.30	1	10.00	2.61
35	Квартира	5	1	41.70	1	10.60	2.61
36	Квартира-студия	5	1	30.10	1	15.90	2.61
37	Квартира-студия	6	1	29.20	1	15.40	2.61
38	Квартира	6	1	59.00	2	22.80	2.61
39	Квартира	6	1	56.40	2	22.70	2.61
40	Квартира	6	1	34.50	1	10.10	2.61
41	Квартира	6	1	34.50	1	10.10	2.61
42	Квартира	6	1	35.20	1	10.50	2.61
43	Квартира	6	1	35.30	1	10.00	2.61
44	Квартира	6	1	41.70	1	10.60	2.61
45	Квартира-студия	6	1	30.10	1	15.90	2.61
46	Квартира-студия	7	1	29.20	1	15.40	2.61
47	Квартира	7	1	58.90	2	22.80	2.61
48	Квартира	7	1	56.20	2	22.70	2.61

49	Квартира	7	1	34.50	1	10.10	2.61
50	Квартира	7	1	34.50	1	10.10	2.61
51	Квартира	7	1	35.20	1	10.50	2.61
52	Квартира	7	1	35.30	1	10.00	2.61
53	Квартира	7	1	41.70	1	10.60	2.61
54	Квартира-студия	7	1	30.10	1	15.90	2.61
55	Квартира-студия	8	1	29.20	1	15.40	2.61
56	Квартира	8	1	62.10	2	22.80	2.61
57	Квартира	8	1	59.80	2	25.70	2.61
58	Квартира	8	1	37.70	1	10.10	2.61
59	Квартира	8	1	38.20	1	10.10	2.61
60	Квартира	8	1	35.80	1	10.50	2.61
61	Квартира	8	1	38.90	1	10.00	2.61
62	Квартира	8	1	45.50	1	13.30	2.61
63	Квартира-студия	8	1	30.10	1	15.90	2.61
64	Квартира-студия	9	1	29.20	1	15.40	2.61
65	Квартира	9	1	62.10	2	22.80	2.61
66	Квартира	9	1	59.70	2	25.70	2.61
67	Квартира	9	1	34.50	1	10.10	2.61
68	Квартира	9	1	38.20	1	10.10	2.61
69	Квартира	9	1	39.00	1	10.50	2.61
70	Квартира	9	1	35.70	1	10.00	2.61
71	Квартира	9	1	42.30	1	13.30	2.61
72	Квартира-студия	9	1	33.30	1	15.90	2.61
73	Квартира-студия	10	1	30.60	1	15.40	2.61
74	Квартира	10	1	58.90	2	22.80	2.61
75	Квартира	10	1	59.70	2	25.70	2.61
76	Квартира	10	1	37.70	1	10.10	2.61
77	Квартира	10	1	35.00	1	10.10	2.61
78	Квартира	10	1	39.00	1	10.50	2.61
79	Квартира	10	1	38.90	1	10.00	2.61
80	Квартира	10	1	45.50	1	13.30	2.61
81	Квартира-студия	10	1	30.10	1	15.90	2.61
82	Квартира-студия	11	1	29.20	1	15.40	2.61
83	Квартира	11	1	62.10	2	22.80	2.61
84	Квартира	11	1	59.70	2	25.70	2.61
85	Квартира	11	1	34.50	1	10.10	2.61
86	Квартира	11	1	38.20	1	10.10	2.61

87	Квартира	11	1	39.00	1	10.50	2.61
88	Квартира	11	1	35.70	1	10.00	2.61
89	Квартира	11	1	42.30	1	13.30	2.61
90	Квартира-студия	11	1	31.50	1	15.90	2.61
91	Квартира-студия	12	1	29.20	1	15.40	2.61
92	Квартира	12	1	62.10	2	22.80	2.61
93	Квартира	12	1	59.60	2	25.70	2.61
94	Квартира	12	1	37.70	1	10.10	2.61
95	Квартира	12	1	38.20	1	10.10	2.61
96	Квартира	12	1	35.80	1	10.50	2.61
97	Квартира	12	1	38.90	1	10.00	2.61
98	Квартира	12	1	43.70	1	13.30	2.61
99	Квартира-студия	12	1	30.10	1	15.90	2.61
100	Квартира-студия	13	1	29.20	1	15.40	2.61
101	Квартира	13	1	60.30	2	22.80	2.61
102	Квартира	13	1	59.60	2	25.70	2.61
103	Квартира	13	1	34.50	1	10.10	2.61
104	Квартира	13	1	38.20	1	10.10	2.61
105	Квартира	13	1	39.00	1	10.50	2.61
106	Квартира	13	1	35.70	1	10.00	2.61
107	Квартира	13	1	42.30	1	13.30	2.61
108	Квартира-студия	13	1	33.30	1	15.90	2.61
109	Квартира-студия	14	1	29.20	1	15.40	2.61
110	Квартира	14	1	58.90	2	22.80	2.61
111	Квартира	14	1	56.40	2	25.70	2.61
112	Квартира	14	1	34.50	1	10.10	2.61
113	Квартира	14	1	35.00	1	10.10	2.61
114	Квартира	14	1	35.80	1	10.50	2.61
115	Квартира	14	1	35.70	1	10.00	2.61
116	Квартира	14	1	42.30	1	13.30	2.61
117	Квартира-студия	14	1	30.10	1	15.90	2.61
118	Квартира-студия	15	1	29.20	1	15.40	2.61
119	Квартира	15	1	58.90	2	22.80	2.61
120	Квартира	15	1	56.40	2	25.70	2.61
121	Квартира	15	1	34.50	1	10.10	2.61
122	Квартира	15	1	35.00	1	10.10	2.61
123	Квартира	15	1	35.80	1	10.50	2.61
124	Квартира	15	1	35.70	1	10.00	2.61

125	Квартира	15	1	42.30	1	13.30	2.61
126	Квартира-студия	15	1	30.10	1	15.90	2.61
127	Квартира-студия	16	1	29.20	1	15.40	2.81
128	Квартира	16	1	58.90	2	22.80	2.81
129	Квартира	16	1	56.40	2	25.70	2.81
130	Квартира	16	1	34.50	1	10.10	2.81
131	Квартира	16	1	35.00	1	10.10	2.81
132	Квартира	16	1	35.80	1	10.50	2.81
133	Квартира	16	1	35.70	1	10.00	2.81
134	Квартира	16	1	42.30	1	13.30	2.81
135	Квартира	16	1	30.10	1	15.90	2.81
136	Квартира	2	2	44.30	1	11.20	2.61
137	Квартира	2	2	44.10	1	11.10	2.61
138	Квартира	2	2	52.80	2	20.90	2.61
139	Квартира	2	2	32.80	1	10.00	2.61
140	Квартира	2	2	33.00	1	10.00	2.61
141	Квартира	2	2	60.90	2	22.90	2.61
142	Квартира	2	2	60.90	2	25.30	2.61
143	Квартира	3	2	44.30	1	11.20	2.61
144	Квартира	3	2	44.10	1	11.10	2.61
145	Квартира	3	2	52.80	2	20.90	2.61
146	Квартира	3	2	32.80	1	10.00	2.61
147	Квартира	3	2	33.00	1	10.00	2.61
148	Квартира	3	2	60.80	2	22.80	2.61
149	Квартира	3	2	60.90	2	25.30	2.61
150	Квартира	4	2	44.30	1	11.20	2.61
151	Квартира	4	2	44.10	1	11.10	2.61
152	Квартира	4	2	52.80	2	20.90	2.61
153	Квартира	4	2	32.80	1	10.00	2.61
154	Квартира	4	2	33.00	1	10.00	2.61
155	Квартира	4	2	60.70	2	22.70	2.61
156	Квартира	4	2	60.90	2	25.30	2.61
157	Квартира	5	2	44.30	1	11.20	2.61
158	Квартира	5	2	44.10	1	11.10	2.61
159	Квартира	5	2	52.80	2	20.90	2.61
160	Квартира	5	2	32.80	1	10.00	2.61
161	Квартира	5	2	33.00	1	10.00	2.61
162	Квартира	5	2	60.70	2	22.70	2.61
163	Квартира	5	2	60.90	2	25.30	2.61
164	Квартира	6	2	44.30	1	11.20	2.61
165	Квартира	6	2	44.10	1	11.10	2.61
166	Квартира	6	2	52.80	2	20.90	2.61
167	Квартира	6	2	32.80	1	10.00	2.61
168	Квартира	6	2	33.00	1	10.00	2.61

169	Квартира	6	2	60.70	2	22.70	2.61
170	Квартира	6	2	60.90	2	25.30	2.61
171	Квартира	7	2	44.30	1	11.20	2.61
172	Квартира	7	2	44.10	1	11.10	2.61
173	Квартира	7	2	52.80	2	20.90	2.61
174	Квартира	7	2	32.80	1	10.00	2.61
175	Квартира	7	2	33.00	1	10.00	2.61
176	Квартира	7	2	60.70	2	22.70	2.61
177	Квартира	7	2	60.90	2	25.30	2.61
178	Квартира	8	2	44.90	1	13.90	2.61
179	Квартира	8	2	47.70	1	13.80	2.61
180	Квартира	8	2	56.60	2	20.90	2.61
181	Квартира	8	2	36.60	1	10.00	2.61
182	Квартира	8	2	33.40	1	10.00	2.61
183	Квартира	8	2	63.80	2	22.60	2.61
184	Квартира	8	2	64.30	2	28.40	2.61
185	Квартира	9	2	46.30	1	13.90	2.61
186	Квартира	9	2	45.90	1	13.80	2.61
187	Квартира	9	2	56.60	2	20.90	2.61
188	Квартира	9	2	36.60	1	10.00	2.61
189	Квартира	9	2	36.60	1	10.00	2.61
190	Квартира	9	2	60.60	2	22.60	2.61
191	Квартира	9	2	61.10	2	28.40	2.61
192	Квартира	10	2	46.30	1	13.90	2.61
193	Квартира	10	2	44.50	1	13.80	2.61
194	Квартира	10	2	56.60	2	20.90	2.61
195	Квартира	10	2	33.40	1	10.00	2.61
196	Квартира	10	2	36.60	1	10.00	2.61
197	Квартира	10	2	63.80	2	22.60	2.61
198	Квартира	10	2	62.50	2	28.40	2.61
199	Квартира	11	2	46.30	1	13.90	2.61
200	Квартира	11	2	47.70	1	13.80	2.61
201	Квартира	11	2	56.60	2	20.90	2.61
202	Квартира	11	2	36.60	1	10.00	2.61
203	Квартира	11	2	36.60	1	10.00	2.61
204	Квартира	11	2	60.50	2	22.50	2.61
205	Квартира	11	2	61.10	2	28.40	2.61
206	Квартира	12	2	44.90	1	13.90	2.61
207	Квартира	12	2	45.90	1	13.80	2.61
208	Квартира	12	2	56.60	2	20.90	2.61
209	Квартира	12	2	36.60	1	10.00	2.61
210	Квартира	12	2	33.40	1	10.00	2.61
211	Квартира	12	2	63.60	2	22.40	2.61
212	Квартира	12	2	64.30	2	28.40	2.61
213	Квартира	13	2	46.30	1	13.90	2.61

214	Квартира	13	2	47.70	1	13.80	2.61
215	Квартира	13	2	56.60	2	20.90	2.61
216	Квартира	13	2	36.60	1	10.00	2.61
217	Квартира	13	2	36.60	1	10.00	2.61
218	Квартира	13	2	60.40	2	22.40	2.61
219	Квартира	13	2	61.10	2	28.40	2.61
220	Квартира	14	2	44.90	1	13.90	2.61
221	Квартира	14	2	44.50	1	13.80	2.61
222	Квартира	14	2	53.40	2	20.90	2.61
223	Квартира	14	2	33.40	1	10.00	2.61
224	Квартира	14	2	33.40	1	10.00	2.61
225	Квартира	14	2	60.40	2	22.40	2.61
226	Квартира	14	2	61.10	2	28.40	2.61
227	Квартира	15	2	44.90	1	13.90	2.61
228	Квартира	15	2	44.50	1	13.80	2.61
229	Квартира	15	2	53.40	2	20.90	2.61
230	Квартира	15	2	33.40	1	10.00	2.61
231	Квартира	15	2	33.40	1	10.00	2.61
232	Квартира	15	2	60.30	2	22.30	2.61
233	Квартира	15	2	61.10	2	28.40	2.61
234	Квартира	16	2	44.90	1	13.90	2.81
235	Квартира	16	2	44.50	1	13.80	2.81
236	Квартира	16	2	53.40	2	20.90	2.81
237	Квартира	16	2	33.40	1	10.00	2.81
238	Квартира	16	2	33.40	1	10.00	2.81
239	Квартира	16	2	60.30	2	22.30	2.81
240	Квартира	16	2	61.10	2	28.40	2.81

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	127.30	С/у	2.50	3.34
					С/у КУИ	2.80	
					Офисное помещение	122.00	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.30	С/у КУИ	3.10	3.34
					Офисное помещение	50.20	

1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.10	С/у КУИ	3.30	3.34
					Офисное помещение	73.80	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.30	С/у КУИ	3.30	3.34
					Офисное помещение	83.00	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	89.90	С/у КУИ	3.00	3.34
					Офисное помещение	86.90	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.80	С/у КУИ	5.20	3.19
					Офисное помещение	56.60	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.40	С/у КУИ	3.60	3.19
					Офисное помещение	38.80	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.50	С/у КУИ	4.30	3.04
					Офисное помещение	57.20	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.80	С/у КУИ	3.30	3.04
					Офисное помещение	51.50	
2001	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
2002	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
2003	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
2004	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
2005	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
2006	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
2007	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	

2008	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2009	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
2010	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
2011	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
2012	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
2013	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
2014	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
2015	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
2016	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
2017	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
2018	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
2019	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
2020	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, Подвал	Техническое	26.3
2	Тех. подвал	Жилой дом 11, Секция 1, Подвал	Техническое	290.6
3	Электрощитовая	Жилой дом 11, Секция 1, Подвал	Техническое	16
4	Насосная хозбытовая	Жилой дом 11, Секция 1, Подвал	Техническое	40
5	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.3
6	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.9
7	Колясочная	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.9
8	Холл	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.9
9	С/у+ПУИ	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.8
10	ПУИ	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	1.5
11	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.8
12	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 2 этаж	Общественное	40.1
13	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 2 этаж	Общественное	4.2
14	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 2 этаж	Общественное	7.9
15	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.3
16	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 3 этаж	Общественное	40.1
17	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.2
18	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 3 этаж	Общественное	7.9
19	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.3
20	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 4 этаж	Общественное	40.1
21	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.2
22	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 4 этаж	Общественное	7.9
23	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.3
24	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 5 этаж	Общественное	40.1

25	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.2
26	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 5 этаж	Общественное	7.9
27	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.3
28	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 6 этаж	Общественное	40.1
29	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.2
30	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 6 этаж	Общественное	7.9
31	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.3
32	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 7 этаж	Общественное	40.1
33	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.2
34	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 7 этаж	Общественное	7.9
35	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.3
36	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 8 этаж	Общественное	40.1
37	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.2
38	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 8 этаж	Общественное	7.9
39	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.3
40	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 9 этаж	Общественное	40.1
41	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.2
42	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 9 этаж	Общественное	7.9
43	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.3
44	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 10 этаж	Общественное	40.1
45	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.2
46	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 10 этаж	Общественное	7.9
47	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.3
48	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 11 этаж	Общественное	40.1
49	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 11 этаж	Общественное	4.2
50	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 11 этаж	Общественное	7.9
51	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.3
52	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 12 этаж	Общественное	40.1
53	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 12 этаж	Общественное	4.2
54	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 12 этаж	Общественное	7.9
55	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.3
56	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 13 этаж	Общественное	40.1
57	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 13 этаж	Общественное	4.2
58	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 13 этаж	Общественное	7.9
59	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.3
60	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж	Общественное	40.1
61	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж	Общественное	4.2
62	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж	Общественное	9
63	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.3
64	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж	Общественное	40.1
65	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж	Общественное	4.2
66	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж	Общественное	8.8
67	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.3
68	Коридор	Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж	Общественное	40.1
69	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж	Общественное	4.2

70	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж	Общественное	8.8
71	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж	Общественное	14.8
72	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	27.2
73	Тех. подвал	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	225.1
74	Электрощитовая	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	16
75	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	5.2
76	ИТП	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	43.2
77	Насосная пожаротушения	Жилой дом 11, Секция 2, Подвал	Техническое	16.6
78	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.3
79	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.4
80	Колясочная	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.9
81	Холл	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.8
82	С/у+ПУИ	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.9
83	ПУИ	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.3
84	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж	Общественное	15.8
85	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж	Общественное	37.7
86	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.2
87	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.9
88	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж	Общественное	15.3
89	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж	Общественное	37.7
90	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.2
91	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.9
92	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.3
93	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж	Общественное	37.7
94	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.2
95	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.9
96	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.3
97	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж	Общественное	37.7
98	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.2
99	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.9
100	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.3
101	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж	Общественное	37.7
102	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.3
103	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.9
104	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.2
105	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж	Общественное	37.7
106	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.2
107	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.9
108	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.3
109	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж	Общественное	37.7
110	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.2
111	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.9
112	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.3
113	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж	Общественное	37.7

114	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.2
115	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж	Общественное	7.9
116	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.3
117	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж	Общественное	37.7
118	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.2
119	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж	Общественное	7.9
120	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.3
121	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж	Общественное	37.7
122	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.2
123	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж	Общественное	7.9
124	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.3
125	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж	Общественное	37.7
126	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.2
127	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж	Общественное	7.9
128	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.3
129	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж	Общественное	37.7
130	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.2
131	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж	Общественное	7.9
132	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.3
133	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж	Общественное	37.7
134	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.2
135	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж	Общественное	9
136	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.3
137	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж	Общественное	37.7
138	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж	Общественное	4.2
139	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж	Общественное	8.8
140	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.3
141	Коридор	Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж	Общественное	37.7
142	Тамбур	Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж	Общественное	4.2
143	Лоджия	Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж	Общественное	8.8
144	Лестничная клетка	Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж	Общественное	14.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	Подвал	Вводно-распределительные устройства	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии

3	Подвал	Насосная станция повышения давления в сети водоснабжения	Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды
4	Подвал	Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы пожарного водоснабжения
5	Жилой дом	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов
6	Общедомовые помещения жилого дома	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
7	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре Встроенные нежилые помещения
8	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	Холодное и горячее водоснабжение потребителей
9	Встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Водопровод противопожарного назначения	Внутреннее пожаротушение
10	Система канализации условно чистых стоков	Дренажный насос	Для отвода случайных и аварийных стоков от технологического оборудования помещений насосных и ИТП
11	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома
12	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Электротехническое оборудование жилого дома	Электроснабжение и электроосвещение потребителей
13	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **731 257 968,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810368000021546**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 256 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 053 176 531,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **202 823 469,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.09.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **218**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 101,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **616,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 035 126 948 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66 535 400 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **150 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Разделы 13, 14, 20 содержат общую информацию для обоих домов.** **Горячее водоснабжение обоих домов обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта.** **Указанные в разделе 14 технические условия на теплоснабжение включают в себя горячее водоснабжение.** **Земельный участок кад.номер 18:26:000000:18029 передан в залог ПАО Сбербанк.** **В дополнение к пункту 14.1 (3) - технологическое присоединение осуществлено согласно Актам от 08.12.2025 и от 30.12.2025.** **В дополнение к пунктам 14.1, 14.1(2) - технологическое присоединение осуществлено согласно Акту от 18.06.2026.** **В дополнение к пункту 14.1 (4) - технологическое присоединение осуществлено согласно Акту от 28.07.2026.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма ГРИН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Архитектурное бюро Кубика**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1840055720**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-3-016637-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Скандинавия.Дом 12**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСПЕЦСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831128756**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-10-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.04.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.12.2024**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **999.00.31.74.74-5490**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.04.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.04.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:18029**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 188,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположена на дворовой территории.Состав оборудования будет определен дизайн-проектом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположена с юго-восточной стороны земельного участка,рядом с проездом, на 2 контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов с посевом трав, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Главные входы в жилые секции предусмотрены с уровня тротуаров, предусмотрено понижение бортовых камней, четыре машино-места**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено освещение прилегающей территории.Технические условия не требуются, подключение предусмотрено от ВРУ жилого дома**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **По периметру зданий предусмотрена установка урн, у входов в подъезды устанавливаются скамейки и велопарковки.Дворовая территория ограждается, предусмотрены ворота и калитки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **50 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **858д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 847 759,12 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **859д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 533 502,66 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 566 628,07 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1296/07-03**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181095307**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 280 763,18 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные Телесистемы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1834100406**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **25**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **25**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.10	2	22.70	2.61
2	Квартира	2	1	47.70	2	20.70	2.61
3	Квартира	2	1	52.70	2	21.00	2.61
4	Квартира	2	1	79.40	3	37.60	2.61
5	Квартира	3	1	61.10	2	22.70	2.61
6	Квартира	3	1	47.70	2	20.70	2.61
7	Квартира	3	1	52.70	2	21.00	2.61
8	Квартира	3	1	79.40	3	37.60	2.61
9	Квартира	4	1	61.10	2	22.70	2.61
10	Квартира	4	1	47.70	2	20.70	2.61
11	Квартира	4	1	52.70	2	21.00	2.61
12	Квартира	4	1	79.40	3	37.60	2.61
13	Квартира	5	1	61.10	2	22.70	2.61

14	Квартира	5	1	47.70	2	20.70	2.61
15	Квартира	5	1	52.70	2	21.00	2.61
16	Квартира	5	1	79.40	3	37.60	2.61
17	Квартира	6	1	61.10	2	22.70	2.61
18	Квартира	6	1	47.70	2	20.70	2.61
19	Квартира	6	1	52.70	2	21.00	2.61
20	Квартира	6	1	79.40	3	37.60	2.61
21	Квартира	7	1	61.10	2	22.70	2.61
22	Квартира	7	1	47.70	2	20.70	2.61
23	Квартира	7	1	52.70	2	21.00	2.61
24	Квартира	7	1	79.40	3	37.60	2.61
25	Квартира	8	1	61.10	2	22.70	2.61
26	Квартира	8	1	47.70	2	20.70	2.61
27	Квартира	8	1	52.70	2	21.00	2.61
28	Квартира	8	1	79.40	3	37.60	2.61
29	Квартира	9	1	61.10	2	22.70	2.61
30	Квартира	9	1	47.70	2	20.70	2.61
31	Квартира	9	1	52.70	2	21.00	2.61
32	Квартира	9	1	79.40	3	37.60	2.61
33	Квартира	10	1	61.10	2	22.70	2.61
34	Квартира	10	1	47.70	2	20.70	2.61
35	Квартира	10	1	52.70	2	21.00	2.61
36	Квартира	10	1	79.40	3	37.60	2.61
37	Квартира	11	1	61.40	2	22.70	2.61
38	Квартира	11	1	47.70	2	20.70	2.61
39	Квартира	11	1	52.70	2	21.00	2.61
40	Квартира	11	1	79.40	3	37.60	2.61
41	Квартира	12	1	61.40	2	22.70	2.61
42	Квартира	12	1	47.70	2	20.70	2.61
43	Квартира	12	1	52.70	2	21.00	2.61
44	Квартира	12	1	79.40	3	37.60	2.61
45	Квартира	13	1	61.40	2	22.70	2.61
46	Квартира	13	1	47.70	2	20.70	2.61
47	Квартира	13	1	52.70	2	21.00	2.61
48	Квартира	13	1	79.40	3	37.60	2.61
49	Квартира	14	1	61.40	2	22.70	2.61
50	Квартира	14	1	47.70	2	20.70	2.61
51	Квартира	14	1	52.70	2	21.00	2.61
52	Квартира	14	1	79.40	3	37.60	2.61
53	Квартира	15	1	61.40	2	22.70	2.61
54	Квартира	15	1	47.70	2	20.70	2.61
55	Квартира	15	1	52.70	2	21.00	2.61
56	Квартира	15	1	79.40	3	37.60	2.61
57	Квартира	16	1	61.40	2	22.70	2.81
58	Квартира	16	1	47.70	2	20.70	2.81

59	Квартира	16	1	52.70	2	21.00	2.81
60	Квартира	16	1	79.40	3	37.60	2.81
61	Квартира	1	2	40.70	1	14.30	3.34
62	Квартира	1	2	56.00	2	21.90	3.34
63	Квартира	1	2	37.60	1	10.60	3.34
64	Квартира	2	2	40.50	1	12.90	2.61
65	Квартира	2	2	65.10	2	23.00	2.61
66	Квартира	2	2	76.50	3	33.80	2.61
67	Квартира	2	2	40.80	1	14.20	2.61
68	Квартира	2	2	39.90	1	14.30	2.61
69	Квартира	2	2	55.50	2	22.10	2.61
70	Квартира	2	2	36.80	1	10.60	2.61
71	Квартира	3	2	40.50	1	12.90	2.61
72	Квартира	3	2	65.10	2	23.00	2.61
73	Квартира	3	2	76.40	3	33.70	2.61
74	Квартира	3	2	40.80	1	14.20	2.61
75	Квартира	3	2	39.90	1	14.30	2.61
76	Квартира	3	2	55.50	2	22.10	2.61
77	Квартира	3	2	36.80	1	10.60	2.61
78	Квартира	4	2	40.50	1	12.90	2.61
79	Квартира	4	2	65.10	2	23.00	2.61
80	Квартира	4	2	76.40	3	33.70	2.61
81	Квартира	4	2	40.80	1	14.20	2.61
82	Квартира	4	2	39.90	1	14.30	2.61
83	Квартира	4	2	55.50	2	22.10	2.61
84	Квартира	4	2	36.80	1	10.60	2.61
85	Квартира	5	2	40.50	1	12.90	2.61
86	Квартира	5	2	65.10	2	23.00	2.61
87	Квартира	5	2	76.40	3	33.70	2.61
88	Квартира	5	2	40.80	1	14.20	2.61
89	Квартира	5	2	39.90	1	14.30	2.61
90	Квартира	5	2	55.50	2	22.10	2.61
91	Квартира	5	2	36.80	1	10.60	2.61
92	Квартира	6	2	40.50	1	12.90	2.61
93	Квартира	6	2	65.10	2	23.00	2.61
94	Квартира	6	2	76.30	3	33.60	2.61
95	Квартира	6	2	40.80	1	14.20	2.61
96	Квартира	6	2	39.90	1	14.30	2.61
97	Квартира	6	2	55.40	2	22.00	2.61
98	Квартира	6	2	36.80	1	10.60	2.61
99	Квартира	7	2	40.50	1	12.90	2.61
100	Квартира	7	2	65.10	2	23.00	2.61
101	Квартира	7	2	76.30	3	33.60	2.61
102	Квартира	7	2	40.80	1	14.20	2.61
103	Квартира	7	2	39.90	1	14.30	2.61

104	Квартира	7	2	55.30	2	21.90	2.61
105	Квартира	7	2	36.80	1	10.60	2.61
106	Квартира	8	2	40.50	1	12.90	2.61
107	Квартира	8	2	65.10	2	23.00	2.61
108	Квартира	8	2	76.30	3	33.60	2.61
109	Квартира	8	2	40.80	1	14.20	2.61
110	Квартира	8	2	39.90	1	14.30	2.61
111	Квартира	8	2	55.30	2	21.90	2.61
112	Квартира	8	2	36.80	1	10.60	2.61
113	Квартира	9	2	40.50	1	12.90	2.81
114	Квартира	9	2	65.10	2	23.00	2.81
115	Квартира	9	2	76.30	3	33.60	2.81
116	Квартира	9	2	40.80	1	14.20	2.81
117	Квартира	9	2	39.90	1	14.30	2.81
118	Квартира	9	2	55.30	2	21.90	2.81
119	Квартира	9	2	36.80	1	10.60	2.81

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.20	Офисное помещение	75.50	3.64
					Сан. узел КУИ	3.70	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.00	Офисное помещение	50.00	3.64
					Сан. узел КУИ	3.00	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.80	Офисное помещение	64.30	3.49
					Сан. узел КУИ	3.50	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.00	Офисное помещение	81.30	3.49
					Сан. узел КУИ	2.70	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.90	Офисное помещение	103.60	3.34
					Сан. узел КУИ	3.30	

2001	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
2002	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
2003	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
2004	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
2005	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
2006	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
2007	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
2008	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
2009	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
2010	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
2011	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
2012	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
2013	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
2014	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
2015	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
2016	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
2017	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
2018	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
2019	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
2020	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	15.7
2	Пожарная насосная	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	37.2
3	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	32.1
4	Электрощитовая	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	16
5	ИТП	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	48.7
6	Тех, подвал	Жилой дом 12, Секция 1, Подвал	Техническое	113.5
7	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.2
8	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.9
9	Колясочная	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	17.9
10	Вестибюль	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	19.6
11	С/у+ПУИ	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.1
12	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.3
13	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.3
14	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж	Общественное	15.8
15	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж	Общественное	18.7
16	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж	Общественное	4
17	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.7

18	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж	Общественное	15.4
19	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж	Общественное	18.7
20	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж	Общественное	4
21	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж	Общественное	11.7
22	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.4
23	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж	Общественное	18.7
24	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж	Общественное	4
25	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж	Общественное	11.7
26	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж	Общественное	15.4
27	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж	Общественное	18.7
28	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж	Общественное	4
29	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж	Общественное	11.7
30	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж	Общественное	15.4
31	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж	Общественное	18.7
32	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж	Общественное	4
33	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж	Общественное	11.7
34	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж	Общественное	15.4
35	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж	Общественное	18.7
36	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж	Общественное	4
37	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж	Общественное	11.7
38	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж	Общественное	15.4
39	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж	Общественное	18.7
40	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж	Общественное	4
41	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж	Общественное	11.7
42	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж	Общественное	15.4
43	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж	Общественное	18.7
44	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж	Общественное	4
45	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж	Общественное	11.7
46	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж	Общественное	15.4
47	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж	Общественное	18.7
48	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж	Общественное	4
49	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж	Общественное	11.7
50	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж	Общественное	15.4
51	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж	Общественное	18.7
52	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж	Общественное	4
53	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж	Общественное	11.7
54	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж	Общественное	15.4
55	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж	Общественное	18.7
56	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж	Общественное	4
57	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж	Общественное	11.7
58	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж	Общественное	15.4
59	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж	Общественное	18.7
60	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж	Общественное	4
61	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж	Общественное	11.7
62	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж	Общественное	15.4

63	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж	Общественное	18.7
64	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж	Общественное	4
65	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж	Общественное	11.7
66	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж	Общественное	15.4
67	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж	Общественное	18.7
68	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж	Общественное	4
69	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж	Общественное	11.7
70	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж	Общественное	15.4
71	Коридор	Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж	Общественное	18.7
72	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж	Общественное	4.2
73	Лоджия	Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж	Общественное	11.7
74	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж	Общественное	15.6
75	Выход на кровлю	Жилой дом 12, Секция 1, Выход на кровлю	Техническое	10.4
76	Венткамера	Жилой дом 12, Секция 1, Выход на кровлю	Техническое	7.7
77	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, Подвал	Техническое	20.6
78	ПВНС	Жилой дом 12, Секция 2, Подвал	Техническое	24.6
79	Электрощитовая	Жилой дом 12, Секция 2, Подвал	Техническое	11.9
80	Техподполье	Жилой дом 12, Секция 2, Подвал	Техническое	292.1
81	Тамбур	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.6
82	Колясочная	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.1
83	Помещение охраны	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.4
84	С/у+ПУИ	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.7
85	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.4
86	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	17.9
87	С/у+ПУИ	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	3
88	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.8
89	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж	Общественное	38.8
90	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж	Общественное	7.1
91	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.8
92	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж	Общественное	38.8
93	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж	Общественное	7.1
94	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.8
95	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж	Общественное	38.8
96	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж	Общественное	7.1
97	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.8
98	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж	Общественное	38.8
99	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж	Общественное	7.1
100	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.8
101	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж	Общественное	38.8
102	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж	Общественное	7.1
103	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.8
104	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж	Общественное	38.8
105	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж	Общественное	7.1

106	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.8
107	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж	Общественное	38.8
108	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж	Общественное	7.1
109	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.8
110	Коридор	Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж	Общественное	38.8
111	Лифтовой холл	Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж	Общественное	7.1
112	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.8
113	Лестничная клетка	Жилой дом 12, Секция 2, Выход на кровлю	Общественное	13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей
2	Подвал	Вводно-распределительные устройства	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии
3	Подвал	Насосная станция повышения давления в сети водоснабжения	Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды
4	Подвал	Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы пожарного водоснабжения
5	Жилой дом	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов
6	Общедомовые помещения жилого дома	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
7	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре Встроенные нежилые помещения
8	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	Холодное и горячее водоснабжение потребителей
9	Встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Водопровод противопожарного назначения	Внутреннее пожаротушение
10	Система канализации условно чистых стоков	Дренажный насос	Для отвода случайных и аварийных стоков от технологического оборудования помещений насосных и ИТП

11	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома
12	Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома	Электротехническое оборудование жилого дома	Электроснабжение и электроосвещение потребителей
13	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод ливневых вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **550 701 721,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810368000021546**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**

		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 256 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 053 176 531,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **202 823 469,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.09.2027**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **107**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 458,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **384,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **590 242 124,2 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **45 519 480 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **150 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.06.2027**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Разделы 13, 14, 20 содержат общую информацию для обоих домов.** **Горячее водоснабжение обоих домов обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта.** **Указанные в разделе 14 технические условия на теплоснабжение включают в себя горячее водоснабжение.** **Земельный участок кад.номер 18:26:000000:18029 передан в залог ПАО Сбербанк.** **В дополнение к пункту 14.1 (3) - технологическое присоединение осуществлено согласно Актам от 08.12.2025 и от 30.12.2025.** **В дополнение к пунктам 14.1, 14.1(2) - технологическое присоединение осуществлено согласно Акту от 18.06.2026.** **В дополнение к пункту 14.1 (4) - технологическое присоединение осуществлено согласно Акту от 28.07.2026.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.03.2024	Жилой дом № 11 (объект № 1) 1. 02522-ПЗ изм.2	Жилой дом № 11 (объект № 1) 1. Добавлены ТУ "Ижводоканал"
2	07.03.2024	2. 02522-АР1 изм.1	2. Откорректировано помещение насосной
3	07.03.2024	3. 02522-ИОС2.1 изм.2	3. Откорректировано помещение водомерного узла
4	07.03.2024	4. 02522-ИОС3.1 изм.2	4. Откорректированы выпуски канализации
5	07.03.2024	5. 02522-КР1 изм.2	5. Откорректирован план подвала
1	07.03.2024	Жилой дом № 12 (объект № 2) 1. 02522-ПЗ изм.2	Жилой дом № 12 (объект № 2) 1. Добавлены ТУ "Ижводоканал"
2	07.03.2024	2. 02522-ИОС2.2 изм.2	2. Откорректирована принципиальная схема
3	07.03.2024	3. 02522-ИОС3.2 изм.1	3. Откорректированы выпуски канализации
9	28.12.2024	ПОС изм.1	Откорректирован срок строительства
10	24.04.2025	Жилой дом № 11. 02522-АР1 изм.3	Откорректирована зашивка ниш
		Жилой дом № 12. 02522 -АР2 изм.2	
11	24.04.2025	Жилой дом № 11. 02522-КР1 изм.4	Откорректирована зашивка ниш
		Жилой дом № 12. 02522-КР2 изм.3	
12	24.04.2025	Жилой дом № 11. 02522-ИОС 2.1 изм.3	Заменена марка оборудования с аналогичными
		Жилой дом № 12. 02522-ИОС 2.2 изм.3	
13	04.08.2026	02522-ПЗУ изм.3	Откорректирован СПК
14	04.08.2026	02522-ПБ1 изм.1 (ЖД 11). 02522-ПБ2 изм.1 (ЖД 12)	Откорректировано расположение ПГ и система АПС
15	04.08.2026	02522-КР1 изм.5 (ЖД 11). 02522-КР2 изм.4 (ЖД 12)	Откорректирован план кровли
16	20.08.2026	Жилой дом № 11. 02522-АР1 изм.4	Откорректированы типы окон, удалены ограждения

		Жилой дом № 12. 02522-АР2 изм.3	Откорректированы типы окон и корзины для кондиционеров, удалены ограждения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000005358be702052cdb54c0f1b96019b455a

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 22.12.2025 по 22.03.2027