

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Залесный Сити". Жилые дома 1-ой очереди строительства. Жилой дом №1-5"

№ 16-000634 по состоянию на 30.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Залесный Сити"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Залесный Сити"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420107</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петербургская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>64;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>1044 1;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)212-09-29</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kedrdom@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://залесный-сити.рф/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Казилов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Залесный Сити"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655216330</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111690039944</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕКТАР"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1215146308</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Казилов</b>

	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>072-719-060 64</b>
	3.4.7	ИНН: <b>165801333442</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие в капитале более 25%.</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Залесный Сити". Жилые дома 1-ой очереди строительства. Жилой дом №1-1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Залесная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU1631000-118-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Залесный Сити". Жилые дома 1-ой очереди строительства. Жилой дом №1-2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Залесная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU1631000-119-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Залесный Сити". Жилые дома 1-ой очереди строительства. Жилой дом №1-3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Залесная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-125-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Объект "Залесный Сити. Жилые дома 1-ой очереди строительства. Жилой дом №1-5"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Гавриила Державина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>4</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.04.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-82-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(40 785) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 875 006 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 108 593 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:



	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Кировский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>1-5</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20838,14 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Согласно изменениям №5 СНиП II-7-81 "Строительство сейсмичных районах" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г.Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, приданной сейсмичности, согласно СП1 4.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14923,08 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>955,18 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15878,26 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Автономная некоммерческая организация</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ПНИ "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655060482</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГИДЭК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МД Инжиниринг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7708148455</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПМ ВЕЛП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1656019737</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АрхиСтудио"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658187173</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.09.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-4-0471-13</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6-1-1-0006-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АванЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1655302999</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-1-1-2-0154-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление государственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1654017928</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-006077-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Залесный Сити"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16301000-96-ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>15.01.2014</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Залесный Сити</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:300152:1569</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>30 873 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>С южной и северной стороны участок ограничивает автомобильная дорога, располагаются подъездные проезды к подъездам дома. Вдоль проездов предусмотрен тротуар шириной 1,5м непосредственно ко входу в здание. С восточной стороны расположены придомовые площадки.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Количество парковочных мест для жилого дома 1-5 рассчитано в соответствии с Постановлением исполкома г. Казани от 25.12.2014г. №12-40. Территория жилого дома является частью жилого комплекса. Согласно расчета для жилого дома 1-5 необходимо 183 м/места (из них 19м/м для автомобилей инвалидов). На отведенном участке с кадастровым номером 16:50:300152:1569, предназначенном для размещения жилого дома 1-5 расположены 24 м/мест. Недостающие машино-места в количестве 159 будут размещены на открытой наземной автостоянке, которая временна до окончания периода строительства многоэтажной парковки на территории "Залесный Сити".</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Хозяйственные площадки, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка для занятий физкультурой.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами на расстоянии не менее 20м от окон жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входная группа в жилой дом оборудована пандусом и лестницей. Проектные решения здания обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется согласно техническим условиям № 635-60/17 от 31.07.2018г. Срок действия до 31.07.2019г. Выданы Муниципальным казенным учреждением «Комитет внешнего благоустройства г.Казани»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭкостройИнжиниринг"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>1656058905</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору №16/ТП/45 от 07.06.2018г.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16 702 876,01 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р 01658</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 757,94 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Р 01658</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.10.2018</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>10 757,94 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГазпромтрансгазКазань"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>07-10/24-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РСК"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1660200738</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.01.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4/п</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/2139</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГапромтрансгазКазань"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1600000036</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-10/24-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>330</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	68.86	3
2	Жилое	2	1	39.1	1
3	Жилое	2	1	37.78	1
4	Жилое	2	1	31.81	1
5	Жилое	2	1	48.53	2
6	Жилое	2	1	51.49	2
7	Жилое	2	1	48.72	2
8	Жилое	3	1	68.86	3
9	Жилое	3	1	39.1	1
10	Жилое	3	1	37.78	1
11	Жилое	3	1	31.81	1
12	Жилое	3	1	48.53	2
13	Жилое	3	1	51.49	2
14	Жилое	3	1	48.72	2
15	Жилое	4	1	68.86	3
16	Жилое	4	1	39.1	1
17	Жилое	4	1	37.78	1
18	Жилое	4	1	31.81	1
19	Жилое	4	1	48.53	2
20	Жилое	4	1	51.49	2
21	Жилое	4	1	48.72	2
22	Жилое	5	1	68.86	3
23	Жилое	5	1	39.1	1
24	Жилое	5	1	37.78	1
25	Жилое	5	1	31.81	1
26	Жилое	5	1	48.53	2
27	Жилое	5	1	51.49	2
28	Жилое	5	1	48.72	2
29	Жилое	6	1	68.86	3

30	Жилое	6	1	39.1	1
31	Жилое	6	1	37.78	1
32	Жилое	6	1	31.81	1
33	Жилое	6	1	48.53	2
34	Жилое	6	1	51.49	2
35	Жилое	6	1	48.72	2
36	Жилое	7	1	68.86	3
37	Жилое	7	1	39.1	1
38	Жилое	7	1	37.78	1
39	Жилое	7	1	31.81	1
40	Жилое	7	1	48.53	2
41	Жилое	7	1	51.49	2
42	Жилое	7	1	48.72	2
43	Жилое	8	1	68.86	3
44	Жилое	8	1	39.1	1
45	Жилое	8	1	37.78	1
46	Жилое	8	1	31.81	1
47	Жилое	8	1	48.53	2
48	Жилое	8	1	51.49	2
49	Жилое	8	1	48.72	2
50	Жилое	9	1	68.86	3
51	Жилое	9	1	39.1	1
52	Жилое	9	1	37.78	1
53	Жилое	9	1	31.81	1
54	Жилое	9	1	48.53	2
55	Жилое	9	1	51.49	2
56	Жилое	9	1	48.72	2
57	Жилое	10	1	68.86	3
58	Жилое	10	1	39.1	1
59	Жилое	10	1	37.78	1
60	Жилое	10	1	31.81	1
61	Жилое	10	1	48.53	2
62	Жилое	10	1	51.49	2
63	Жилое	10	1	48.72	2
64	Жилое	11	1	68.86	3
65	Жилое	11	1	39.1	1
66	Жилое	11	1	37.78	1
67	Жилое	11	1	31.81	1
68	Жилое	11	1	48.53	2
69	Жилое	11	1	51.49	2
70	Жилое	11	1	48.72	2
71	Жилое	12	1	68.86	3
72	Жилое	12	1	39.1	1

73	Жилое	12	1	37.78	1
74	Жилое	12	1	31.81	1
75	Жилое	12	1	48.53	2
76	Жилое	12	1	51.49	2
77	Жилое	12	1	48.72	2
78	Жилое	13	1	68.86	3
79	Жилое	13	1	39.1	1
80	Жилое	13	1	37.78	1
81	Жилое	13	1	31.81	1
82	Жилое	13	1	48.53	2
83	Жилое	13	1	51.49	2
84	Жилое	13	1	48.72	2
85	Жилое	2	2	53.71	2
86	Жилое	2	2	38.61	1
87	Жилое	2	2	36.74	1
88	Жилое	2	2	51.14	2
89	Жилое	3	2	53.71	2
90	Жилое	3	2	38.61	1
91	Жилое	3	2	36.74	1
92	Жилое	3	2	51.14	2
93	Жилое	4	2	53.71	2
94	Жилое	4	2	38.61	1
95	Жилое	4	2	36.74	1
96	Жилое	4	2	51.14	2
97	Жилое	5	2	53.71	2
98	Жилое	5	2	38.61	1
99	Жилое	5	2	36.74	1
100	Жилое	5	2	51.14	2
101	Жилое	6	2	53.71	2
102	Жилое	6	2	38.61	1
103	Жилое	6	2	36.74	1
104	Жилое	6	2	51.14	2
105	Жилое	7	2	53.71	2
106	Жилое	7	2	38.61	1
107	Жилое	7	2	36.74	1
108	Жилое	7	2	51.14	2
109	Жилое	8	2	53.71	2
110	Жилое	8	2	38.61	1
111	Жилое	8	2	36.74	1
112	Жилое	8	2	51.14	2
113	Жилое	9	2	53.71	2
114	Жилое	9	2	38.61	1
115	Жилое	9	2	36.74	1

116	Жилое	9	2	51.14	2
117	Жилое	10	2	53.71	2
118	Жилое	10	2	38.61	1
119	Жилое	10	2	36.74	1
120	Жилое	10	2	51.14	2
121	Жилое	11	2	53.71	2
122	Жилое	11	2	38.61	1
123	Жилое	11	2	36.74	1
124	Жилое	11	2	51.14	2
125	Жилое	12	2	53.71	2
126	Жилое	12	2	38.61	1
127	Жилое	12	2	36.74	1
128	Жилое	12	2	51.14	2
129	Жилое	13	2	53.71	2
130	Жилое	13	2	38.61	1
131	Жилое	13	2	36.74	1
132	Жилое	13	2	51.14	2
133	Жилое	14	2	53.71	2
134	Жилое	14	2	38.61	1
135	Жилое	14	2	36.74	1
136	Жилое	14	2	51.14	2
137	Жилое	15	2	53.71	2
138	Жилое	15	2	38.61	1
139	Жилое	15	2	36.74	1
140	Жилое	15	2	51.14	2
141	Жилое	16	2	53.71	2
142	Жилое	16	2	38.61	1
143	Жилое	16	2	36.74	1
144	Жилое	16	2	51.14	2
145	Жилое	2	3	51.08	2
146	Жилое	2	3	36.79	1
147	Жилое	2	3	38.64	1
148	Жилое	2	3	53.83	2
149	Жилое	3	3	51.08	2
150	Жилое	3	3	36.79	1
151	Жилое	3	3	38.64	1
152	Жилое	3	3	53.83	2
153	Жилое	4	3	51.08	2
154	Жилое	4	3	36.79	1
155	Жилое	4	3	38.64	1
156	Жилое	4	3	53.83	2
157	Жилое	5	3	51.08	2
158	Жилое	5	3	36.79	1

159	Жилое	5	3	38.64	1
160	Жилое	5	3	53.83	2
161	Жилое	6	3	51.08	2
162	Жилое	6	3	36.79	1
163	Жилое	6	3	38.64	1
164	Жилое	6	3	53.83	2
165	Жилое	7	3	51.08	2
166	Жилое	7	3	36.79	1
167	Жилое	7	3	38.64	1
168	Жилое	7	3	53.83	2
169	Жилое	8	3	51.08	2
170	Жилое	8	3	36.79	1
171	Жилое	8	3	38.64	1
172	Жилое	8	3	53.83	2
173	Жилое	9	3	51.08	2
174	Жилое	9	3	36.79	1
175	Жилое	9	3	38.64	1
176	Жилое	9	3	53.83	2
177	Жилое	10	3	51.08	2
178	Жилое	10	3	36.79	1
179	Жилое	10	3	38.64	1
180	Жилое	10	3	53.83	2
181	Жилое	11	3	51.08	2
182	Жилое	11	3	36.79	1
183	Жилое	11	3	38.64	1
184	Жилое	11	3	53.83	2
185	Жилое	12	3	51.08	2
186	Жилое	12	3	36.79	1
187	Жилое	12	3	38.64	1
188	Жилое	12	3	53.83	2
189	Жилое	13	3	51.08	2
190	Жилое	13	3	36.79	1
191	Жилое	13	3	38.64	1
192	Жилое	13	3	53.83	2
193	Жилое	14	3	51.08	2
194	Жилое	14	3	36.79	1
195	Жилое	14	3	38.64	1
196	Жилое	14	3	53.83	2
197	Жилое	15	3	51.08	2
198	Жилое	15	3	36.79	1
199	Жилое	15	3	38.64	1
200	Жилое	15	3	53.83	2
201	Жилое	16	3	51.08	2



202	Жилое	16	3	36.79	1
203	Жилое	16	3	38.64	1
204	Жилое	16	3	53.83	2
205	Жилое	2	4	52.06	2
206	Жилое	2	4	35.83	1
207	Жилое	2	4	36.27	1
208	Жилое	2	4	51.4	2
209	Жилое	2	4	39.7	1
210	Жилое	2	4	38.18	1
211	Жилое	2	4	57.64	2
212	Жилое	3	4	52.06	2
213	Жилое	3	4	35.83	1
214	Жилое	3	4	36.27	1
215	Жилое	3	4	51.4	2
216	Жилое	3	4	39.7	1
217	Жилое	3	4	38.18	1
218	Жилое	3	4	57.64	2
219	Жилое	4	4	52.06	2
220	Жилое	4	4	35.83	1
221	Жилое	4	4	36.27	1
222	Жилое	4	4	51.4	2
223	Жилое	4	4	39.7	1
224	Жилое	4	4	38.18	1
225	Жилое	4	4	57.64	2
226	Жилое	5	4	52.06	2
227	Жилое	5	4	35.83	1
228	Жилое	5	4	36.27	1
229	Жилое	5	4	51.4	2
230	Жилое	5	4	39.7	1
231	Жилое	5	4	38.18	1
232	Жилое	5	4	57.64	2
233	Жилое	6	4	52.06	2
234	Жилое	6	4	35.83	1
235	Жилое	6	4	36.27	1
236	Жилое	6	4	51.4	2
237	Жилое	6	4	39.7	1
238	Жилое	6	4	38.18	1
239	Жилое	6	4	57.64	2
240	Жилое	7	4	52.06	2
241	Жилое	7	4	35.83	1
242	Жилое	7	4	36.27	1
243	Жилое	7	4	51.4	2
244	Жилое	7	4	39.7	1

245	Жилое	7	4	38.18	1
246	Жилое	7	4	57.64	2
247	Жилое	8	4	52.06	2
248	Жилое	8	4	35.83	1
249	Жилое	8	4	36.27	1
250	Жилое	8	4	51.4	2
251	Жилое	8	4	39.7	1
252	Жилое	8	4	38.18	1
253	Жилое	8	4	57.64	2
254	Жилое	9	4	52.06	2
255	Жилое	9	4	35.83	1
256	Жилое	9	4	36.27	1
257	Жилое	9	4	51.4	2
258	Жилое	9	4	39.7	1
259	Жилое	9	4	38.18	1
260	Жилое	9	4	57.64	2
261	Жилое	10	4	52.06	2
262	Жилое	10	4	35.83	1
263	Жилое	10	4	36.27	1
264	Жилое	10	4	51.4	2
265	Жилое	10	4	39.7	1
266	Жилое	10	4	38.18	1
267	Жилое	10	4	57.64	2
268	Жилое	11	4	52.06	2
269	Жилое	11	4	35.83	1
270	Жилое	11	4	36.27	1
271	Жилое	11	4	51.4	2
272	Жилое	11	4	39.7	1
273	Жилое	11	4	38.18	1
274	Жилое	11	4	57.64	2
275	Жилое	12	4	52.06	2
276	Жилое	12	4	35.83	1
277	Жилое	12	4	36.27	1
278	Жилое	12	4	51.4	2
279	Жилое	12	4	39.7	1
280	Жилое	12	4	38.18	1
281	Жилое	12	4	57.64	2
282	Жилое	13	4	52.06	2
283	Жилое	13	4	35.83	1
284	Жилое	13	4	36.27	1
285	Жилое	13	4	51.4	2
286	Жилое	13	4	39.7	1
287	Жилое	13	4	38.18	1

288	Жилое	13	4	57.64	2
289	Жилое	14	4	52.06	2
290	Жилое	14	4	35.83	1
291	Жилое	14	4	36.27	1
292	Жилое	14	4	51.4	2
293	Жилое	14	4	39.7	1
294	Жилое	14	4	38.18	1
295	Жилое	14	4	57.64	2
296	Жилое	15	4	52.06	2
297	Жилое	15	4	35.83	1
298	Жилое	15	4	36.27	1
299	Жилое	15	4	51.4	2
300	Жилое	15	4	39.7	1
301	Жилое	15	4	38.18	1
302	Жилое	15	4	57.64	2
303	Жилое	16	4	52.06	2
304	Жилое	16	4	35.83	1
305	Жилое	16	4	36.27	1
306	Жилое	16	4	51.4	2
307	Жилое	16	4	39.7	1
308	Жилое	16	4	38.18	1
309	Жилое	16	4	57.64	2
310	Жилое	17	4	52.06	2
311	Жилое	17	4	35.83	1
312	Жилое	17	4	36.27	1
313	Жилое	17	4	51.4	2
314	Жилое	17	4	39.7	1
315	Жилое	17	4	38.18	1
316	Жилое	17	4	57.66	2
317	Жилое	18	4	52.06	2
318	Жилое	18	4	35.83	1
319	Жилое	18	4	36.27	1
320	Жилое	18	4	51.4	2
321	Жилое	18	4	39.7	1
322	Жилое	18	4	38.18	1
323	Жилое	18	4	57.66	2
324	Жилое	19	4	52.06	2
325	Жилое	19	4	35.83	1
326	Жилое	19	4	36.27	1
327	Жилое	19	4	51.4	2
328	Жилое	19	4	39.7	1
329	Жилое	19	4	38.18	1
330	Жилое	19	4	57.66	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1-й этаж	1	227.75	Помещение	206.75
					Тамбур	3.33
					Тамбур	3.89
					Сан.узел	3.88
					Сан.узел	2.95
					Сан.узел	3.24
					Балкон	1.26
					Балкон	1.29
					Балкон	1.16
2	Нежилое	1-й этаж	1	70.73	Помещение	65.13
					Тамбур	3.09
					Сан.узел	2.51
3	Нежилое	1-й этаж	1	35.61	Тамбур	8.97
					Помещение	24.21
					Сан.узел	2.43
4	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	59.42	Тамбур	3.09
					Помещение	53.82
					Сан.узел	2.51
5	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	92.24	Тамбур	3.09
					Помещение	86.64
					Сан.узел	2.51
6	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	62.8	Тамбур	3.09
					Помещение	57.2
					Сан.узел	2.51
7	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	88.24	Тамбур	3.18
					Помещение	82.55
					Сан.узел	2.51
8	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	115.57	Тамбур	2.63
					Помещение	110.45
					Сан.узел	2.51
9	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	97.71	Тамбур	4.18
					Помещение	82.74
					Сан.узел	3.32
					Сан.узел	4.04
					Тамбур	3.43
10	Нежилое	1-й этаж на отметке	1	105.11	Тамбур	3.43
					Сан.узел	3.32
					Помещение	97.01
					Лоджия	1.35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
	МОП 1 этажа (секция 1):				
1	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	4.15
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	22.42
3	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	12.33
4	КУИ	1 этаж, 1 подъезд		Техническое	3.12
5	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	7.7
6	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	6.3
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	1.42
8	Лестница Л1	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	13.49
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	1.33
10	Лифт 1	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	4.5
11	Лифт 2	1 этаж, 1 подъезд		Места общего пользования	2.63
	МОП 1 этажа (секция 2):				
12	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	4.33
13	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	11.09
14	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	22.4
15	КУИ	1 этаж, 2 подъезд		Техническое	2.67
16	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	8.08
17	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	6.23
18	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	1.42
19	Лестница Л1	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	13.5
20	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	1.33
21	Лифт 1	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	4.5
22	Лифт 2	1 этаж, 2 подъезд		Места общего пользования	2.63
23	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	4.03
24	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	12.44
25	КУИ	1 этаж, 3 подъезд		Техническое	2.67
26	Коридор	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	21.96
27	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	8.12
28	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	6.23
29	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	1.57
30	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	1.47
31	Лестница Л1	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	13.21
32	Лифт 1	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	4.5
33	Лифт 2	1 этаж, 3 подъезд		Места общего пользования	2.63
	МОП 1 этажа (секция 3):				
34	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд		Места общего пользования	4.6

35	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	14.4
36	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	22.09
37	КУИ	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	3.18
38	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	8.4
39	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	3.25
40	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	1.57
41	Лестница Л4	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	13.28
42	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	2.61
43	Лифт 1	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	4.5
44	Лифт 2	1 этаж, 4 подъезд	Места общего пользования	2.63
	МОП Типового этажа 2-13 (секция 1, 1 подъезд):		Места общего пользования	
45	Коридор	Типовой этаж	Места общего пользования	42.88
46	Лифтовой холл	Типовой этаж	Места общего пользования	6.22
47	Тамбур	Типовой этаж	Места общего пользования	2.09
48	Незадымляемый балкон	Типовой этаж	Места общего пользования	7.08
49	Лестничная клетка	Типовой этаж	Места общего пользования	13.64
	МОП Типового этажа 2-16 (секция 2, 2 подъезд):		Места общего пользования	
50	Холл	Типовой этаж	Места общего пользования	10.57
51	Лифтовой холл	Типовой этаж	Места общего пользования	6.64
52	Тамбур	Типовой этаж	Места общего пользования	2.09
53	Незадымляемый балкон	Типовой этаж	Места общего пользования	7.08
54	Лестничная клетка	Типовой этаж	Места общего пользования	13.59
	МОП Типового этажа 2-16 (секция 2, 3 подъезд):		Места общего пользования	
56	Холл	Типовой этаж	Места общего пользования	10.57
57	Лифтовой холл	Типовой этаж	Места общего пользования	6.64
58	Тамбур	Типовой этаж	Места общего пользования	2.09
59	Незадымляемый балкон	Типовой этаж	Места общего пользования	7.08
60	Лестничная клетка	Типовой этаж	Места общего пользования	13.59
	МОП Типового этажа 2-19 (секция 3, 4 подъезд):		Места общего пользования	
61	Коридор	Типовой этаж	Места общего пользования	31.64
62	Лифтовой холл	Типовой этаж	Места общего пользования	8.48
63	Тамбур	Типовой этаж	Места общего пользования	7.33
64	Незадымляемый балкон	Типовой этаж	Места общего пользования	8.98
65	Лестничная клетка	Типовой этаж	Места общего пользования	13.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Электрораспределительная	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ и АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
	подвал, в осях Р-Ф/24-26		
2	Водомерный узел насосные	1.1. Для обеспечения 1 зоны жилого дома необходимым давлением предусмотрена повысительная насосная установка Hydro Multi-E 2CRE15-03	1.1—1.2. Хоз.питьевое водоснабжение
	Подвал, в осях 29-33/Ж-Н		2. Противопожарное водоснабжение
		1.2 Для обеспечения 2 зоны необходимым давлением предусмотрена повысительная насосная установка Hydro Multi-E 2CRE 10-06	
		2. Для обеспечения требуемых параметров противопожарного водопровода, в подвальном	
		этаже предусматривается пожарная насосная установка Grundfos Hydro MX 1/1 CR32-4	
3	Тепловой узел,	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками «Ридан» или аналог	Для учета тепла, автоматизации и отпуска тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение здания
	Подвал, в осях 4-6/В-Д		
4	Системы дымоудаления, подпора воздуха на кровле	Вентиляторы с электродвигателем	
	1. ПД1.1		
	2. ПД1.2		
	3. ПД1.3	УВОП-К Г-5-2	
	4. ПД2.1	УВОП-КД-Г-6.3-2	1. Компенсация дымоудаления из коридора жилых этажей
	5. ПД2.2	УВОП-КД-Г-6.3-2	2. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПО»
	6. ПД2.3	УВОП-К Г-5-2	3. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПП»
	7. ПД3.1	УВОП-КД-6.3	4. Компенсация дымоудаления из коридора жилых этажей
	8. ПД3.2	УВОП-КД-6.3	5. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПО»
	9. ПД3.3	УВОП-К Г-5-2	6. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПП»
	10. ПД4.1	УВОП-КД-6.3	7. Компенсация дымоудаления из коридора жилых этажей
	11. ПД4.2	УВОП-К-Г-6.3-2	8. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПО»
	12. ПД4.3	УВОП-К В-6.3-2	9. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПП»
	13. ВД1	УВОП-КД-Г6.3-2	10. Компенсация дымоудаления из коридора жилых этажей
	14. ВД2	УВОП-КД-Г6.3-2	11. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПО»
	15. ВД3	ВКРН-АФ-10ДУ-00	12. Подпор в лифтовую шахту с режимом «ПП»
	16. ВД4	ВКРН-АФ-10ДУ-00	13. Дымоудаления из коридора жилых этажей
		ВКРН-АФ-10ДУ-00	14. Дымоудаления из коридора жилых этажей
		ВКРН-АФ-10ДУ-00	15. Дымоудаления из коридора жилых этажей
			16. Дымоудаления из коридора жилых этажей
5	Подъезд 1,2,3,4	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2015 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>704 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:300152:1569</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АК БАРС" БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700029006476</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000805</b>
		БИК: <b>049205805</b>
		ИНН: <b>1653001805</b>
		КПП: <b>165601001</b>
		ОГРН: <b>1021600000124</b>
		ОКПО: <b>13001745</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>697 510 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0250DC6D5E21024881E8111D631D40938F

Владелец: **ООО «Залесный Сити», Казилев Дмитрий  
Александрович, Казань**

Действителен: с 29.05.2018 по 29.08.2019