ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001907 от 23.01.2026

ЖК "ДЫХАНИЕ"

Дата первичного размещения: 24.09.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВОСФЕРА**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ НОВОСФЕРА**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Российская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 664**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 3**
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Краснодар, ул Российская, д 664, оф 3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (800) 550-33-73**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sskuban.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.novosfera23.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Григорян**
	1.5.2	Имя: **Виталий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Леонидович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВОСФЕРА**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **230803677549**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ "Новосфера".ССК**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311136390**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1112311005201**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.07.2011**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сурмалян**
	3.3.2	Имя: **Габриель**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Арминакови**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **17675493829**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230217608367**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сурмалян**
	3.4.2	Имя: **Габриель**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Арменакович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **17675493829**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230217608367**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является учредителем**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПАНСИОНАТ ВЕСНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2355003686**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022304921913**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Медсапп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311329715**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300004805**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309136314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132309003210**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройКубань»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308195067**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308012606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АтлантСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2304068540**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152304001299**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311176297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142311011226**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312244278**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375014746**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик КАПИТАЛЪ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312253040**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162375047262**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬ АЛЬЯНС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311312327**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300062711**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАТОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312319290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300031600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСНОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312319283**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300031523**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «СпецСтройПроект»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312239503**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162312051527**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "МЕЖСАНАТОРНЫЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312308500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300011955**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АнапаСтройПроект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312311083**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300042315**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик АнапаМонтажСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312312256**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300042315**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312306911**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300074117**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312289744**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300002068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Группа компаний Правовой стандарт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312165185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1092312007336**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ССК Анапа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2328005229**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122328000035**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик КраснодарДомСтрой**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312285531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059843**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ССК НОВОРОССИЙСК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2315213302**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058083**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Краснодарские строители**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2304068540**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 1018 дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации 01.08.2018 протокол Совета 817**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **01.08.2018**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **19 702,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **780 808,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 089 632,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **32**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Согласно градостроительного плана**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 1, этап 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 2, 1 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 3, этап 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов ((Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм))**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 4, этап 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 5, этап 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 6, этап 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 7, этап 20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 8, этап 20**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 621,27 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 9, этап 20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 10, этап 20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3 683,61 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 11, этап 20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 12, этап 20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7 029,69 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 13, этап 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наруж ный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наруж ных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобет он 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 14, этап 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 15, этап 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 763,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 16, этап 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 877,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 17, этап 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 243 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 18, этап 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18 243 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 19, этап 7**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 763,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 20, 8 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21 877,2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 21, этап 9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 22, этап 10**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 23, 11 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 24, 12 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (25) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 25, 13 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (26) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 26, 14 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.2 (27) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 27, 15 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (28) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 28, 16 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (29) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 29, 17 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31 318,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (30) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 30, 18 этап**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 961,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -внутренний слой – газобетонные блоки толщиной 200мм Конструкция наружных стен в местах примыкания к ж/б каркасу: -наружный слой – облицовочный керамический кирпич -утеплитель – минераловатные плиты Технониколь, толщиной 80мм -монолитный железобетон 200мм)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (31) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 31, 19 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 653,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.2 (32) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **им. лётчика Позднякова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Край Краснодарский, город Краснодар, Прикубанский, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский, лит. 32, 19 этап**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 653,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструкция наружных стен состоит из: -наружный слой)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 064,07 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 612,74 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 054,47 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 603,14 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **323,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 674,08 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **316,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 667,04 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 502,40 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 099,85 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 502,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 099,85 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 044,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 593,46 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 548,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 044,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 593,46 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **323,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 674,08 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 350,72 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **316,32 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 667,04 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 502,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 099,85 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 502,40 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **597,45 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 099,85 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 238,10 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 238,10 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 702,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 567,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 270,60 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 524,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 548,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 073,30 м2**
9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 187,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 050,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 238,10 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 191,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 050,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11 241,70 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 702,80 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 567,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 270,60 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 524,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 548,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 073,30 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 225,40 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 803,40 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 225,40 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 803,40 м2**
9.3 (25) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 225,40 м2**
9.3 (26) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 571,40 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 803,40 м2**
9.3 (27) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 225,40 м2**
9.3 (28) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 232,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 803,40 м2**
9.3 (29) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 933,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 291,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 225,40 м2**
9.3 (30) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 571,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 650,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 222,04 м2**
9.3 (31) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 010,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 010,60 м2**
9.3 (32) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 010,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 010,60 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (17) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (18) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (19) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (20) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (21) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (22) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (23) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (24) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (25) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (26) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (27) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (28) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (29) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (30) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (31) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (32) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Отсутствуют**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8	Квартира	2	1	55.7	3	27.65	2.70
9	Квартира	2	1	27.05	1	11.5	2.70
10	Квартира	2	1	28.43	1	13.7	2.70
11	Квартира	2	1	29.4	1	13.25	2.70
12	Квартира	2	1	28.18	1	13.7	2.70
13	Квартира	2	1	27.88	1	11.5	2.70
14	Квартира	2	1	55.6	3	27.65	2.70
15	Квартира	3	1	55.7	3	27.65	2.70
16	Квартира	3	1	27.05	1	11.5	2.70
17	Квартира	3	1	28.43	1	13.7	2.70
18	Квартира	3	1	29.4	1	13.25	2.70
19	Квартира	3	1	28.18	1	13.7	2.70
20	Квартира	3	1	27.05	1	11.5	2.70
21	Квартира	3	1	55.6	3	27.65	2.70
22	Квартира	4	1	55.7	3	27.65	2.70
23	Квартира	4	1	27.05	1	11.5	2.70
24	Квартира	4	1	28.43	1	13.7	2.70
25	Квартира	4	1	29.4	1	13.25	2.70
26	Квартира	4	1	28.18	1	13.7	2.70
27	Квартира	4	1	27.05	1	11.5	2.70
28	Квартира	4	1	55.6	3	27.65	2.70
29	Квартира	5	1	55.7	3	27.65	2.70
30	Квартира	5	1	27.05	1	11.5	2.70
31	Квартира	5	1	28.43	1	13.7	2.70
32	Квартира	5	1	29.4	1	13.25	2.70
33	Квартира	5	1	28.18	1	13.7	2.70
34	Квартира	5	1	27.05	1	11.5	2.70
35	Квартира	5	1	55.6	3	27.65	2.70
36	Квартира	6	1	55.7	3	27.65	2.70
37	Квартира	6	1	27.05	1	11.5	2.70
38	Квартира	6	1	28.43	1	13.7	2.70
39	Квартира	6	1	29.4	1	13.25	2.70
40	Квартира	6	1	28.18	1	13.7	2.70
41	Квартира	6	1	27.05	1	11.5	2.70
42	Квартира	6	1	55.6	3	27.65	2.70
43	Квартира	7	1	55.7	3	27.65	2.70
44	Квартира	7	1	27.05	1	11.5	2.70
45	Квартира	7	1	28.43	1	13.7	2.70
46	Квартира	7	1	29.4	1	13.25	2.70
47	Квартира	7	1	28.18	1	13.7	2.70
48	Квартира	7	1	27.05	1	11.5	2.70
49	Квартира	7	1	55.6	3	27.65	2.70
50	Квартира	8	1	55.7	3	27.65	2.70
51	Квартира	8	1	27.05	1	11.5	2.70

52	Квартира	8	1	28.43	1	13.7	2.70
53	Квартира	8	1	29.4	1	13.25	2.70
54	Квартира	8	1	28.18	1	13.7	2.70
55	Квартира	8	1	27.05	1	11.5	2.70
56	Квартира	8	1	55.6	3	27.65	2.70
57	Квартира	9	1	55.7	3	27.65	2.70
58	Квартира	9	1	27.05	1	11.5	2.70
59	Квартира	9	1	28.43	1	13.7	2.70
60	Квартира	9	1	29.4	1	13.25	2.70
61	Квартира	9	1	28.18	1	13.7	2.70
62	Квартира	9	1	27.05	1	11.5	2.70
63	Квартира	9	1	55.6	3	27.65	2.70
71	Квартира	2	2	55.6	3	27.65	2.70
72	Квартира	2	2	27.05	1	11.5	2.70
73	Квартира	2	2	28.18	1	13.7	2.70
74	Квартира	2	2	29.4	1	13.25	2.70
75	Квартира	2	2	28.43	1	13.7	2.70
76	Квартира	2	2	27.05	1	11.5	2.70
77	Квартира	2	2	55.6	3	27.65	2.70
78	Квартира	3	2	55.6	3	27.65	2.70
79	Квартира	3	2	27.05	1	11.5	2.70
80	Квартира	3	2	28.18	1	13.7	2.70
81	Квартира	3	2	29.4	1	13.25	2.70
82	Квартира	3	2	28.43	1	13.7	2.70
83	Квартира	3	2	27.05	1	11.5	2.70
84	Квартира	3	2	55.6	3	27.65	2.70
85	Квартира	4	2	55.6	3	27.65	2.70
86	Квартира	4	2	27.05	1	11.5	2.70
87	Квартира	4	2	28.18	1	13.7	2.70
88	Квартира	4	2	29.4	1	13.25	2.70
89	Квартира	4	2	28.43	1	13.7	2.70
90	Квартира	4	2	27.05	1	11.5	2.70
91	Квартира	4	2	55.6	3	27.65	2.70
92	Квартира	5	2	55.6	3	27.65	2.70
93	Квартира	5	2	27.05	1	11.5	2.70
94	Квартира	5	2	28.18	1	13.7	2.70
95	Квартира	5	2	29.4	1	13.25	2.70
96	Квартира	5	2	28.43	1	13.7	2.70
97	Квартира	5	2	27.05	1	11.5	2.70
98	Квартира	5	2	55.6	3	27.65	2.70
99	Квартира	6	2	55.6	3	27.65	2.70
100	Квартира	6	2	27.05	1	11.5	2.70
101	Квартира	6	2	28.18	1	13.7	2.70
102	Квартира	6	2	29.4	1	13.25	2.70
103	Квартира	6	2	28.43	1	13.7	2.70
104	Квартира	6	2	27.05	1	11.5	2.70

105	Квартира	6	2	55.6	3	27.65	2.70
106	Квартира	7	2	55.6	3	27.65	2.70
107	Квартира	7	2	27.05	1	11.5	2.70
108	Квартира	7	2	28.18	1	13.7	2.70
109	Квартира	7	2	29.4	1	13.25	2.70
110	Квартира	7	2	28.43	1	13.7	2.70
111	Квартира	7	2	27.05	1	11.5	2.70
112	Квартира	7	2	55.6	3	27.65	2.70
113	Квартира	8	2	55.6	3	27.65	2.70
114	Квартира	8	2	27.05	1	11.5	2.70
115	Квартира	8	2	28.18	1	13.7	2.70
116	Квартира	8	2	29.4	1	13.25	2.70
117	Квартира	8	2	28.43	1	13.7	2.70
118	Квартира	8	2	27.05	1	11.5	2.70
119	Квартира	8	2	55.6	3	27.65	2.70
120	Квартира	9	2	55.6	3	27.65	2.70
121	Квартира	9	2	27.05	1	11.5	2.70
122	Квартира	9	2	28.18	1	13.7	2.70
123	Квартира	9	2	29.4	1	13.25	2.70
124	Квартира	9	2	28.43	1	13.7	2.70
125	Квартира	9	2	27.05	1	11.5	2.70
126	Квартира	9	2	55.6	3	27.65	2.70
131	Квартира	2	3	50.38	2	31.16	2.70
132	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
133	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
134	Квартира	2	3	49.84	3	29.56	2.70
135	Квартира	3	3	50.38	2	31.16	2.70
136	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
137	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
138	Квартира	3	3	49.84	3	29.56	2.70
139	Квартира	4	3	50.38	2	31.16	2.70
140	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
141	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
142	Квартира	4	3	49.84	3	29.56	2.70
143	Квартира	5	3	50.38	2	31.16	2.70
144	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
145	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
146	Квартира	5	3	49.84	3	29.56	2.70
147	Квартира	6	3	50.38	2	31.16	2.70
148	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
149	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
150	Квартира	6	3	49.84	3	29.56	2.70
151	Квартира	7	3	50.38	2	31.16	2.70
152	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
153	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
154	Квартира	7	3	49.84	3	29.56	2.70

155	Квартира	8	3	50.38	2	31.16	2.70
156	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
157	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
158	Квартира	8	3	49.84	3	29.56	2.70
159	Квартира	9	3	50.38	2	31.16	2.70
160	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
161	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
162	Квартира	9	3	49.84	3	29.56	2.70
167	Квартира	2	4	50.38	2	31.16	2.70
168	Квартира	2	4	23.35	1	9.43	2.70
169	Квартира	2	4	23.35	1	9.43	2.70
170	Квартира	2	4	49.84	3	29.56	2.70
171	Квартира	3	4	50.38	2	31.16	2.70
172	Квартира	3	4	23.35	1	9.43	2.70
173	Квартира	3	4	23.35	1	9.43	2.70
174	Квартира	3	4	49.84	3	29.56	2.70
175	Квартира	4	4	50.38	2	31.16	2.70
176	Квартира	4	4	23.35	1	9.43	2.70
177	Квартира	4	4	23.35	1	9.43	2.70
178	Квартира	4	4	49.84	3	29.56	2.70
179	Квартира	5	4	50.38	2	31.16	2.70
180	Квартира	5	4	23.35	1	9.43	2.70
181	Квартира	5	4	23.35	1	9.43	2.70
182	Квартира	5	4	49.84	3	29.56	2.70
183	Квартира	6	4	50.38	2	31.16	2.70
184	Квартира	6	4	23.35	1	9.43	2.70
185	Квартира	6	4	23.35	1	9.43	2.70
186	Квартира	6	4	49.84	3	29.56	2.70
187	Квартира	7	4	50.38	2	31.16	2.70
188	Квартира	7	4	23.35	1	9.43	2.70
189	Квартира	7	4	23.35	1	9.43	2.70
190	Квартира	7	4	49.84	3	29.56	2.70
191	Квартира	8	4	50.38	2	31.16	2.70
192	Квартира	8	4	23.35	1	9.43	2.70
193	Квартира	8	4	23.35	1	9.43	2.70
194	Квартира	8	4	49.84	3	29.56	2.70
195	Квартира	9	4	50.38	2	31.16	2.70
196	Квартира	9	4	23.35	1	9.43	2.70
197	Квартира	9	4	23.35	1	9.43	2.70
198	Квартира	9	4	49.84	3	29.56	2.70
203	Квартира	2	5	50.38	2	31.16	2.70
204	Квартира	2	5	23.35	1	9.43	2.70
205	Квартира	2	5	23.35	1	9.43	2.70
206	Квартира	2	5	49.84	3	29.56	2.70
207	Квартира	3	5	50.38	2	31.16	2.70
208	Квартира	3	5	23.35	1	9.43	2.70

209	Квартира	3	5	23.35	1	9.43	2.70
210	Квартира	3	5	49.84	3	29.56	2.70
211	Квартира	4	5	50.38	2	31.16	2.70
212	Квартира	4	5	23.35	1	9.43	2.70
213	Квартира	4	5	23.35	1	9.43	2.70
214	Квартира	4	5	49.84	3	29.56	2.70
215	Квартира	5	5	50.38	2	31.16	2.70
216	Квартира	5	5	23.35	1	9.43	2.70
217	Квартира	5	5	23.35	1	9.43	2.70
218	Квартира	5	5	49.84	3	29.56	2.70
219	Квартира	6	5	50.38	2	31.16	2.70
220	Квартира	6	5	23.35	1	9.43	2.70
221	Квартира	6	5	23.35	1	9.43	2.70
222	Квартира	6	5	49.84	3	29.56	2.70
223	Квартира	7	5	50.38	2	31.16	2.70
224	Квартира	7	5	23.35	1	9.43	2.70
225	Квартира	7	5	23.35	1	9.43	2.70
226	Квартира	7	5	49.84	3	29.56	2.70
227	Квартира	8	5	50.38	2	31.16	2.70
228	Квартира	8	5	23.35	1	9.43	2.70
229	Квартира	8	5	23.35	1	9.43	2.70
230	Квартира	8	5	49.84	3	29.56	2.70
231	Квартира	9	5	50.38	2	31.16	2.70
232	Квартира	9	5	23.35	1	9.43	2.70
233	Квартира	9	5	23.35	1	9.43	2.70
234	Квартира	9	5	49.84	3	29.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	289.65	Офис	289.65	2.70
2	Нежилое помещение	1	2	289.65	Офис	289.65	2.70
3	Нежилое помещение	1	3	161.59	Офис	161.59	2.70
4	Нежилое помещение	1	4	85.49	Офис	85.49	2.70
5	Нежилое помещение	1	4	76.10	Офис	76.10	2.70
6	Нежилое помещение	1	5	85.49	Офис	85.49	2.70
7	Нежилое помещение	1	5	76.10	Офис	76.10	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **356 757 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **104,19 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 121 706,00 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание" 2 литер, 1 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **14**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **14**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	49.84	3	29.56	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
8	Квартира	2	1	50.38	2	31.16	2.70
9	Квартира	3	1	49.84	3	29.56	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	50.38	2	31.16	2.70
13	Квартира	4	1	49.84	3	29.56	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
16	Квартира	4	1	50.38	2	31.16	2.70
17	Квартира	5	1	49.84	3	29.56	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	50.38	2	31.16	2.70
21	Квартира	6	1	49.84	3	29.56	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
24	Квартира	6	1	50.38	2	31.16	2.70
25	Квартира	7	1	49.84	3	29.56	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
28	Квартира	7	1	50.38	2	31.16	2.70
29	Квартира	8	1	49.84	3	29.56	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
32	Квартира	8	1	50.38	2	31.16	2.70
33	Квартира	9	1	49.84	3	29.56	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
36	Квартира	9	1	50.38	2	31.16	2.70
41	Квартира	2	2	49.84	3	29.56	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	50.38	2	31.16	2.70
45	Квартира	3	2	49.84	3	29.56	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
48	Квартира	3	2	50.38	2	31.16	2.70
49	Квартира	4	2	49.84	3	29.56	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	50.38	2	31.16	2.70

53	Квартира	5	2	49.84	3	29.56	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
56	Квартира	5	2	50.38	2	31.16	2.70
57	Квартира	6	2	49.84	3	29.56	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
60	Квартира	6	2	50.38	2	31.16	2.70
61	Квартира	7	2	49.84	3	29.56	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
64	Квартира	7	2	50.38	2	31.16	2.70
65	Квартира	8	2	49.84	3	29.56	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
68	Квартира	8	2	50.38	2	31.16	2.70
69	Квартира	9	2	49.84	3	29.56	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	50.38	2	31.16	2.70
77	Квартира	2	3	49.84	3	29.56	2.70
78	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
79	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
80	Квартира	2	3	50.38	2	31.16	2.70
81	Квартира	3	3	49.84	3	29.56	2.70
82	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
83	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
84	Квартира	3	3	50.38	2	31.16	2.70
85	Квартира	4	3	49.84	3	29.56	2.70
86	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
87	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
88	Квартира	4	3	50.38	2	31.16	2.70
89	Квартира	5	3	49.84	3	29.56	2.70
90	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
91	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
92	Квартира	5	3	50.38	2	31.16	2.70
93	Квартира	6	3	49.84	3	29.56	2.70
94	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
95	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
96	Квартира	6	3	50.38	2	31.16	2.70
97	Квартира	7	3	49.84	3	29.56	2.70
98	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
99	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
100	Квартира	7	3	50.38	2	31.16	2.70
101	Квартира	8	3	49.84	3	29.56	2.70
102	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70

103	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
104	Квартира	8	3	50.38	2	31.16	2.70
105	Квартира	9	3	49.84	3	29.56	2.70
106	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
107	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
108	Квартира	9	3	50.38	2	31.16	2.70
116	Квартира	2	4	55.6	3	27.65	2.70
117	Квартира	2	4	27.05	1	11.5	2.70
118	Квартира	2	4	28.43	1	13.7	2.70
119	Квартира	2	4	29.4	1	13.25	2.70
120	Квартира	2	4	28.18	1	13.7	2.70
121	Квартира	2	4	27.05	1	11.5	2.70
122	Квартира	2	4	55.6	3	27.65	2.70
123	Квартира	3	4	55.6	3	27.65	2.70
124	Квартира	3	4	27.05	1	11.5	2.70
125	Квартира	3	4	28.43	1	13.7	2.70
126	Квартира	3	4	29.4	1	13.25	2.70
127	Квартира	3	4	28.18	1	13.7	2.70
128	Квартира	3	4	27.05	1	11.5	2.70
129	Квартира	3	4	55.6	3	27.65	2.70
130	Квартира	4	4	55.6	3	27.65	2.70
131	Квартира	4	4	27.05	1	11.5	2.70
132	Квартира	4	4	28.43	1	13.7	2.70
133	Квартира	4	4	29.4	1	13.25	2.70
134	Квартира	4	4	28.18	1	13.7	2.70
135	Квартира	4	4	27.05	1	11.5	2.70
136	Квартира	4	4	55.6	3	27.65	2.70
137	Квартира	5	4	55.6	3	27.65	2.70
138	Квартира	5	4	27.05	1	11.5	2.70
139	Квартира	5	4	28.43	1	13.7	2.70
140	Квартира	5	4	29.4	1	13.25	2.70
141	Квартира	5	4	28.18	1	13.7	2.70
142	Квартира	5	4	27.05	1	11.5	2.70
143	Квартира	5	4	55.6	3	27.65	2.70
144	Квартира	6	4	55.6	3	27.65	2.70
145	Квартира	6	4	27.05	1	11.5	2.70
146	Квартира	6	4	28.43	1	13.7	2.70
147	Квартира	6	4	29.4	1	13.25	2.70
148	Квартира	6	4	28.18	1	13.7	2.70
149	Квартира	6	4	27.05	1	11.5	2.70
150	Квартира	6	4	55.6	3	27.65	2.70
151	Квартира	7	4	55.6	3	27.65	2.70
152	Квартира	7	4	27.05	1	11.5	2.70
153	Квартира	7	4	28.43	1	13.7	2.70
154	Квартира	7	4	29.4	1	13.25	2.70
155	Квартира	7	4	28.18	1	13.7	2.70

156	Квартира	7	4	27.05	1	11.5	2.70
157	Квартира	7	4	55.6	3	27.65	2.70
158	Квартира	8	4	55.6	3	27.65	2.70
159	Квартира	8	4	27.05	1	11.5	2.70
160	Квартира	8	4	28.43	1	13.7	2.70
161	Квартира	8	4	29.4	1	13.25	2.70
162	Квартира	8	4	28.18	1	13.7	2.70
163	Квартира	8	4	27.05	1	11.5	2.70
164	Квартира	8	4	55.6	3	27.65	2.70
165	Квартира	9	4	55.6	3	27.65	2.70
166	Квартира	9	4	27.05	1	11.5	2.70
167	Квартира	9	4	28.43	1	13.7	2.70
168	Квартира	9	4	29.4	1	13.25	2.70
169	Квартира	9	4	28.18	1	13.7	2.70
170	Квартира	9	4	27.05	1	11.5	2.70
171	Квартира	9	4	55.6	3	27.65	2.70
179	Квартира	2	5	55.6	3	27.65	2.70
180	Квартира	2	5	27.05	1	11.5	2.70
181	Квартира	2	5	28.18	1	13.7	2.70
182	Квартира	2	5	29.4	1	13.25	2.70
183	Квартира	2	5	28.43	1	13.7	2.70
184	Квартира	2	5	27.05	1	11.5	2.70
185	Квартира	2	5	55.7	3	27.65	2.70
186	Квартира	3	5	55.6	3	27.65	2.70
187	Квартира	3	5	27.05	1	11.5	2.70
188	Квартира	3	5	28.18	1	13.7	2.70
189	Квартира	3	5	29.4	1	13.25	2.70
190	Квартира	3	5	28.43	1	13.7	2.70
191	Квартира	3	5	27.05	1	11.5	2.70
192	Квартира	3	5	55.7	3	27.65	2.70
193	Квартира	4	5	55.6	3	27.65	2.70
194	Квартира	4	5	27.05	1	11.5	2.70
195	Квартира	4	5	28.18	1	13.7	2.70
196	Квартира	4	5	29.4	1	13.25	2.70
197	Квартира	4	5	28.43	1	13.7	2.70
198	Квартира	4	5	27.05	1	11.5	2.70
199	Квартира	4	5	55.7	3	27.65	2.70
200	Квартира	5	5	55.6	3	27.65	2.70
201	Квартира	5	5	27.05	1	11.5	2.70
202	Квартира	5	5	28.18	1	13.7	2.70
203	Квартира	5	5	29.4	1	13.25	2.70
204	Квартира	5	5	28.43	1	13.7	2.70
205	Квартира	5	5	27.05	1	11.5	2.70
206	Квартира	5	5	55.7	3	27.65	2.70
207	Квартира	6	5	55.6	3	27.65	2.70
208	Квартира	6	5	27.05	1	11.5	2.70

209	Квартира	6	5	28.18	1	13.7	2.70
210	Квартира	6	5	29.4	1	13.25	2.70
211	Квартира	6	5	28.43	1	13.7	2.70
212	Квартира	6	5	27.88	1	11.5	2.70
213	Квартира	6	5	55.7	3	27.65	2.70
214	Квартира	7	5	55.6	3	27.65	2.70
215	Квартира	7	5	27.05	1	11.5	2.70
216	Квартира	7	5	28.18	1	13.7	2.70
217	Квартира	7	5	29.4	1	13.25	2.70
218	Квартира	7	5	28.43	1	13.7	2.70
219	Квартира	7	5	27.05	1	11.5	2.70
220	Квартира	7	5	55.7	3	27.65	2.70
221	Квартира	8	5	55.6	3	27.65	2.70
222	Квартира	8	5	27.05	1	11.5	2.70
223	Квартира	8	5	28.18	1	13.7	2.70
224	Квартира	8	5	29.4	1	13.25	2.70
225	Квартира	8	5	28.43	1	13.7	2.70
226	Квартира	8	5	27.05	1	11.5	2.70
227	Квартира	8	5	55.7	3	27.65	2.70
228	Квартира	9	5	55.6	3	27.65	2.70
229	Квартира	9	5	27.05	1	11.5	2.70
230	Квартира	9	5	28.18	1	13.7	2.70
231	Квартира	9	5	29.4	1	13.25	2.70
232	Квартира	9	5	28.43	1	13.7	2.70
233	Квартира	9	5	27.05	1	11.5	2.70
234	Квартира	9	5	55.7	3	27.65	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8	Нежилое помещение	1	1	45.50	Офис	45.50	2.70
9	Нежилое помещение	1	1	28.90	Офис	28.90	2.70
10	Нежилое помещение	1	1	30.13	Офис	30.13	2.70
11	Нежилое помещение	1	1	53.86	Офис	53.86	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	45.50	Офис	45.50	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	28.90	Офис	28.90	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	30.13	Офис	30.13	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	53.86	Офис	53.86	2.70

16	Нежилое помещение	1	3	45.50	Офис	45.50	2.70
17	Нежилое помещение	1	3	28.90	Офис	28.90	2.70
18	Нежилое помещение	1	3	30.13	Офис	30.13	2.70
19	Нежилое помещение	1	3	53.86	Офис	53.86	2.70
20	Нежилое помещение	1	4	289.65	Офис	289.65	2.70
21	Нежилое помещение	1	5	289.65	Офис	289.65	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **405 916 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **684,54 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **475,17 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **27 194 475 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **47 517 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание" 3 литер 1 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	49.84	3	29.56	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
8	Квартира	2	1	50.38	2	31.16	2.70
9	Квартира	3	1	49.84	3	29.56	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	50.38	2	31.16	2.70
13	Квартира	4	1	49.84	3	29.56	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
16	Квартира	4	1	50.38	2	31.16	2.70
17	Квартира	5	1	49.84	3	29.56	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	50.38	2	31.16	2.70
21	Квартира	6	1	49.84	3	29.56	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
24	Квартира	6	1	50.38	2	31.16	2.70
25	Квартира	7	1	49.84	3	29.56	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
28	Квартира	7	1	50.38	2	31.16	2.70
29	Квартира	8	1	49.84	3	29.56	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
32	Квартира	8	1	50.38	2	31.16	2.70
33	Квартира	9	1	49.84	3	29.56	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
36	Квартира	9	1	50.38	2	31.16	2.70
41	Квартира	2	2	49.84	3	29.56	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	50.38	2	31.16	2.70
45	Квартира	3	2	49.84	3	29.56	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
48	Квартира	3	2	50.38	2	31.16	2.70
49	Квартира	4	2	49.84	3	29.56	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	50.38	2	31.16	2.70

53	Квартира	5	2	49.84	3	29.56	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
56	Квартира	5	2	50.38	2	31.16	2.70
57	Квартира	6	2	49.84	3	29.56	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
60	Квартира	6	2	50.38	2	31.16	2.70
61	Квартира	7	2	49.84	3	29.56	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
64	Квартира	7	2	50.38	2	31.16	2.70
65	Квартира	8	2	49.84	3	29.56	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
68	Квартира	8	2	50.38	2	31.16	2.70
69	Квартира	9	2	49.84	3	29.56	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	50.38	2	31.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
22	Нежилое помещение	1	2	75.85	Офис	75.85	2.70
23	Нежилое помещение	1	2	85.83	Офис	85.83	2.70
24	Нежилое помещение	1	1	75.85	Офис	75.85	2.70
25	Нежилое помещение	1	1	85.83	Офис	85.83	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443

7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **116 472 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34,34 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **323,36 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 809 000,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **22 635 200,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание" 4 литер, 1 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	50.38	2	29.56	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
8	Квартира	2	1	49.84	3	31.16	2.70
9	Квартира	3	1	50.38	2	29.56	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	49.84	3	31.16	2.70
13	Квартира	4	1	50.38	2	29.56	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
16	Квартира	4	1	49.84	3	31.16	2.70
17	Квартира	5	1	50.38	2	29.56	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	49.84	3	31.16	2.70
21	Квартира	6	1	50.38	2	29.56	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
24	Квартира	6	1	49.84	3	31.16	2.70
25	Квартира	7	1	50.38	2	29.56	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
28	Квартира	7	1	49.84	3	31.16	2.70
29	Квартира	8	1	50.38	2	29.56	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
32	Квартира	8	1	49.84	3	31.16	2.70
33	Квартира	9	1	50.38	2	29.56	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
36	Квартира	9	1	49.84	3	31.16	2.70
41	Квартира	2	2	50.38	2	29.56	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	49.84	3	31.16	2.70
45	Квартира	3	2	50.38	2	29.56	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
48	Квартира	3	2	49.84	3	31.16	2.70
49	Квартира	4	2	50.38	2	29.56	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	49.84	3	31.16	2.70

53	Квартира	5	2	50.38	2	29.56	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
56	Квартира	5	2	49.84	3	31.16	2.70
57	Квартира	6	2	50.38	2	29.56	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
60	Квартира	6	2	49.84	3	31.16	2.70
61	Квартира	7	2	50.38	2	29.56	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
64	Квартира	7	2	49.84	3	31.16	2.70
65	Квартира	8	2	50.38	2	29.56	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
68	Квартира	8	2	49.84	3	31.16	2.70
69	Квартира	9	2	50.38	2	29.56	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	49.84	3	31.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
26	Нежилое помещение	1	1	53.53	Офис	53.53	2.70
27	Нежилое помещение	1	1	30.18	Офис	30.18	2.70
28	Нежилое помещение	1	1	28.95	Офис	28.95	2.70
29	Нежилое помещение	1	1	45.50	Офис	45.50	2.70
30	Нежилое помещение	1	2	53.53	Офис	53.53	2.70
31	Нежилое помещение	1	2	30.18	Офис	30.18	2.70
32	Нежилое помещение	1	2	28.95	Офис	28.95	2.70
33	Нежилое помещение	1	2	45.50	Офис	45.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **130 062 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **75,18 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **197,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4 734 525,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 921 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание" 5 литер, 1 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	59.19	2	29.4	2.70
6	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
7	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
8	Квартира	2	1	59.19	2	31.43	2.70
9	Квартира	3	1	59.19	2	29.4	2.70
10	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
11	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
12	Квартира	3	1	59.19	2	31.43	2.70
13	Квартира	4	1	59.19	2	29.4	2.70
14	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
15	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
16	Квартира	4	1	59.19	2	31.43	2.70
17	Квартира	5	1	59.19	2	29.4	2.70
18	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
19	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
20	Квартира	5	1	59.19	2	31.43	2.70
21	Квартира	6	1	59.19	2	29.4	2.70
22	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
23	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
24	Квартира	6	1	59.19	2	31.43	2.70
25	Квартира	7	1	59.19	2	29.4	2.70
26	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
27	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
28	Квартира	7	1	59.19	2	31.43	2.70
29	Квартира	8	1	59.19	2	29.4	2.70
30	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
31	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
32	Квартира	8	1	59.19	2	31.43	2.70
33	Квартира	9	1	59.19	2	29.4	2.70
34	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
35	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
36	Квартира	9	1	59.19	2	31.43	2.70
41	Квартира	2	2	59.19	2	29.4	2.70
42	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
43	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
44	Квартира	2	2	59.19	2	31.43	2.70
45	Квартира	3	2	59.19	2	29.4	2.70
46	Квартира	3	2	34.61	1	15.93	2.70
47	Квартира	3	2	34.61	1	15.93	2.70
48	Квартира	3	2	59.19	2	31.43	2.70
49	Квартира	4	2	59.19	2	29.4	2.70
50	Квартира	4	2	34.61	1	15.93	2.70
51	Квартира	4	2	34.61	1	15.93	2.70
52	Квартира	4	2	59.19	2	31.43	2.70

53	Квартира	5	2	59.19	2	29.4	2.70
54	Квартира	5	2	34.61	1	15.93	2.70
55	Квартира	5	2	34.61	1	15.93	2.70
56	Квартира	5	2	59.19	2	31.43	2.70
57	Квартира	6	2	59.19	2	29.4	2.70
58	Квартира	6	2	34.61	1	15.93	2.70
59	Квартира	6	2	34.61	1	15.93	2.70
60	Квартира	6	2	59.19	2	31.43	2.70
61	Квартира	7	2	59.19	2	29.4	2.70
62	Квартира	7	2	34.61	1	15.93	2.70
63	Квартира	7	2	34.61	1	15.93	2.70
64	Квартира	7	2	59.19	2	31.43	2.70
65	Квартира	8	2	59.19	2	29.4	2.70
66	Квартира	8	2	34.61	1	15.93	2.70
67	Квартира	8	2	34.61	1	15.93	2.70
68	Квартира	8	2	59.19	2	31.43	2.70
69	Квартира	9	2	59.19	2	29.4	2.70
70	Квартира	9	2	34.61	1	15.93	2.70
71	Квартира	9	2	34.61	1	15.93	2.70
72	Квартира	9	2	59.19	2	31.43	2.70
77	Квартира	2	3	59.19	2	29.4	2.70
78	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
79	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
80	Квартира	2	3	59.19	2	31.43	2.70
81	Квартира	3	3	59.19	2	29.4	2.70
82	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
83	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
84	Квартира	3	3	59.19	2	31.43	2.70
85	Квартира	4	3	59.19	2	29.4	2.70
86	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
87	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
88	Квартира	4	3	59.19	2	31.43	2.70
89	Квартира	5	3	59.19	2	29.4	2.70
90	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
91	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
92	Квартира	5	3	59.19	2	31.43	2.70
93	Квартира	6	3	59.19	2	29.4	2.70
94	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
95	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
96	Квартира	6	3	59.19	2	31.43	2.70
97	Квартира	7	3	59.19	2	29.4	2.70
98	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
99	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
100	Квартира	7	3	59.19	2	31.43	2.70
101	Квартира	8	3	59.19	2	29.4	2.70
102	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70

103	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70
104	Квартира	8	3	59.19	2	31.43	2.70
105	Квартира	9	3	59.19	2	29.4	2.70
106	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
107	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
108	Квартира	9	3	59.19	2	31.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
34	Нежилое помещение	1	1	53.02	Офис	53.02	2.70
35	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
36	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
37	Нежилое помещение	1	1	62.93	Офис	62.93	2.70
38	Нежилое помещение	1	2	53.02	Офис	53.02	2.70
39	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
40	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
41	Нежилое помещение	1	2	62.93	Офис	62.93	2.70
42	Нежилое помещение	1	3	53.02	Офис	53.02	2.70
43	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
44	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
45	Нежилое помещение	1	3	62.93	Офис	62.93	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **253 446 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **698,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **514,25 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **34 537 365 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **51 425 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 6 литер, 1 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	59.19	2	29.4	2.70
6	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
7	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
8	Квартира	2	1	59.19	2	31.43	2.70
9	Квартира	3	1	59.19	2	29.4	2.70
10	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
11	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
12	Квартира	3	1	59.19	2	31.43	2.70
13	Квартира	4	1	59.19	2	29.4	2.70
14	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
15	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
16	Квартира	4	1	59.19	2	31.43	2.70
17	Квартира	5	1	59.19	2	29.4	2.70
18	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
19	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
20	Квартира	5	1	59.19	2	31.43	2.70
21	Квартира	6	1	59.19	2	29.4	2.70
22	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
23	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
24	Квартира	6	1	59.19	2	31.43	2.70
25	Квартира	7	1	59.19	2	29.4	2.70
26	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
27	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
28	Квартира	7	1	59.19	2	31.43	2.70
29	Квартира	8	1	59.19	2	29.4	2.70
30	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
31	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
32	Квартира	8	1	59.19	2	31.43	2.70
33	Квартира	9	1	59.19	2	29.4	2.70
34	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
35	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
36	Квартира	9	1	59.19	2	31.43	2.70
41	Квартира	2	2	59.19	2	29.4	2.70
42	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
43	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
44	Квартира	2	2	59.19	2	31.43	2.70
45	Квартира	3	2	59.19	2	29.4	2.70
46	Квартира	3	2	34.61	1	34.61	2.70
47	Квартира	3	2	34.61	1	15.93	2.70
48	Квартира	3	2	59.19	2	31.43	2.70
49	Квартира	4	2	59.19	2	29.4	2.70
50	Квартира	4	2	34.61	1	34.61	2.70
51	Квартира	4	2	34.61	1	15.93	2.70
52	Квартира	4	2	59.19	2	31.43	2.70

53	Квартира	5	2	59.19	2	29.4	2.70
54	Квартира	5	2	34.61	1	34.61	2.70
55	Квартира	5	2	34.61	1	15.93	2.70
56	Квартира	5	2	59.19	2	31.43	2.70
57	Квартира	6	2	59.19	2	29.4	2.70
58	Квартира	6	2	34.61	1	34.61	2.70
59	Квартира	6	2	34.61	1	15.93	2.70
60	Квартира	6	2	59.19	2	31.43	2.70
61	Квартира	7	2	59.19	2	29.4	2.70
62	Квартира	7	2	34.61	1	34.61	2.70
63	Квартира	7	2	34.61	1	15.93	2.70
64	Квартира	7	2	59.19	2	31.43	2.70
65	Квартира	8	2	59.19	2	29.4	2.70
66	Квартира	8	2	34.61	1	34.61	2.70
67	Квартира	8	2	34.61	1	15.93	2.70
68	Квартира	8	2	59.19	2	31.43	2.70
69	Квартира	9	2	59.19	2	29.4	2.70
70	Квартира	9	2	34.61	1	34.61	2.70
71	Квартира	9	2	34.61	1	15.93	2.70
72	Квартира	9	2	59.19	2	31.43	2.70
77	Квартира	2	3	59.19	2	29.4	2.70
78	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
79	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
80	Квартира	2	3	59.19	2	31.43	2.70
81	Квартира	3	3	59.19	2	29.4	2.70
82	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
83	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
84	Квартира	3	3	59.19	2	31.43	2.70
85	Квартира	4	3	59.19	2	29.4	2.70
86	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
87	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
88	Квартира	4	3	59.19	2	31.43	2.70
89	Квартира	5	3	59.19	2	29.4	2.70
90	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
91	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
92	Квартира	5	3	59.19	2	31.43	2.70
93	Квартира	6	3	59.19	2	29.4	2.70
94	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
95	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
96	Квартира	6	3	59.19	2	31.43	2.70
97	Квартира	7	3	59.19	2	29.4	2.70
98	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
99	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
100	Квартира	7	3	59.19	2	31.43	2.70
101	Квартира	8	3	59.19	2	29.4	2.70
102	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70

103	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70
104	Квартира	8	3	59.19	2	31.43	2.70
105	Квартира	9	3	59.19	2	29.4	2.70
106	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
107	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
108	Квартира	9	3	59.19	2	31.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
46	Нежилое помещение	1	1	53.02	Офис	53.02	2.70
47	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
48	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
49	Нежилое помещение	1	1	62.93	Офис	62.93	2.70
50	Нежилое помещение	1	2	53.02	Офис	53.02	2.70
51	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
52	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
53	Нежилое помещение	1	2	62.93	Офис	62.93	2.70
54	Нежилое помещение	1	3	53.02	Офис	53.02	2.70
55	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
56	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
57	Нежилое помещение	1	3	62.93	Офис	62.93	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.05.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **249 803 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **710,28 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **429,99 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **35 869 140,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **49 292 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Дыхание" 7 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **22**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8	Квартира	2	1	55.70	3	27.65	2.70
9	Квартира	2	1	27.05	1	11.5	2.70
10	Квартира	2	1	28.43	1	13.7	2.70
11	Квартира	2	1	29.40	1	13.25	2.70
12	Квартира	2	1	28.18	1	13.7	2.70
13	Квартира	2	1	27.05	1	11.5	2.70
14	Квартира	2	1	55.60	3	27.65	2.70
15	Квартира	3	1	55.70	3	27.65	2.70
16	Квартира	3	1	27.05	1	11.5	2.70
17	Квартира	3	1	28.43	1	13.7	2.70
18	Квартира	3	1	29.40	1	13.25	2.70
19	Квартира	3	1	28.18	1	13.7	2.70
20	Квартира	3	1	27.05	1	11.5	2.70
21	Квартира	3	1	55.60	3	27.65	2.70
22	Квартира	4	1	55.70	3	27.65	2.70
23	Квартира	4	1	27.05	1	11.5	2.70
24	Квартира	4	1	28.43	1	13.7	2.70
25	Квартира	4	1	29.40	1	13.25	2.70
26	Квартира	4	1	28.18	1	13.7	2.70
27	Квартира	4	1	27.05	1	11.5	2.70
28	Квартира	4	1	55.60	3	27.65	2.70
29	Квартира	5	1	55.70	3	27.65	2.70
30	Квартира	5	1	27.05	1	11.5	2.70
31	Квартира	5	1	28.43	1	13.7	2.70
32	Квартира	5	1	29.40	1	13.25	2.70
33	Квартира	5	1	28.18	1	13.7	2.70
34	Квартира	5	1	27.05	1	11.5	2.70
35	Квартира	5	1	55.60	3	27.65	2.70
36	Квартира	6	1	55.70	3	27.65	2.70
37	Квартира	6	1	27.05	1	11.5	2.70
38	Квартира	6	1	28.43	1	13.7	2.70
39	Квартира	6	1	29.40	1	13.25	2.70
40	Квартира	6	1	28.18	1	13.7	2.70
41	Квартира	6	1	27.05	1	11.5	2.70
42	Квартира	6	1	55.60	3	27.65	2.70
43	Квартира	7	1	55.70	3	27.65	2.70
44	Квартира	7	1	27.05	1	11.5	2.70
45	Квартира	7	1	28.43	1	13.7	2.70
46	Квартира	7	1	29.40	1	13.25	2.70
47	Квартира	7	1	28.18	1	13.7	2.70
48	Квартира	7	1	27.05	1	11.5	2.70
49	Квартира	7	1	55.60	3	27.65	2.70
50	Квартира	8	1	55.70	3	27.65	2.70
51	Квартира	8	1	27.05	1	11.5	2.70

52	Квартира	8	1	28.43	1	13.7	2.70
53	Квартира	8	1	29.40	1	13.25	2.70
54	Квартира	8	1	28.18	1	13.7	2.70
55	Квартира	8	1	27.05	1	11.5	2.70
56	Квартира	8	1	55.60	3	27.65	2.70
57	Квартира	9	1	55.70	3	27.65	2.70
58	Квартира	9	1	27.05	1	11.5	2.70
59	Квартира	9	1	28.43	1	13.7	2.70
60	Квартира	9	1	29.40	1	13.25	2.70
61	Квартира	9	1	28.18	1	13.7	2.70
62	Квартира	9	1	27.05	1	11.5	2.70
63	Квартира	9	1	55.60	3	27.65	2.70
71	Квартира	2	2	55.60	3	27.65	2.70
72	Квартира	2	2	27.05	1	11.5	2.70
73	Квартира	2	2	28.18	1	13.7	2.70
74	Квартира	2	2	29.40	1	13.25	2.70
75	Квартира	2	2	28.43	1	13.7	2.70
76	Квартира	2	2	27.05	1	11.5	2.70
77	Квартира	2	2	55.60	3	27.65	2.70
78	Квартира	3	2	55.60	3	27.65	2.70
79	Квартира	3	2	27.05	1	11.5	2.70
80	Квартира	3	2	28.18	1	13.7	2.70
81	Квартира	3	2	29.40	1	13.25	2.70
82	Квартира	3	2	28.43	1	13.7	2.70
83	Квартира	3	2	27.05	1	11.5	2.70
84	Квартира	3	2	55.60	3	27.65	2.70
85	Квартира	4	2	55.60	3	27.65	2.70
86	Квартира	4	2	27.05	1	11.5	2.70
87	Квартира	4	2	28.18	1	13.7	2.70
88	Квартира	4	2	29.40	1	13.25	2.70
89	Квартира	4	2	28.43	1	13.7	2.70
90	Квартира	4	2	27.05	1	11.5	2.70
91	Квартира	4	2	55.60	3	27.65	2.70
92	Квартира	5	2	55.60	3	27.65	2.70
93	Квартира	5	2	27.05	1	11.5	2.70
94	Квартира	5	2	28.18	1	13.7	2.70
95	Квартира	5	2	29.40	1	13.25	2.70
96	Квартира	5	2	28.43	1	13.7	2.70
97	Квартира	5	2	27.05	1	11.5	2.70
98	Квартира	5	2	55.60	3	27.65	2.70
99	Квартира	6	2	55.60	3	27.65	2.70
100	Квартира	6	2	27.05	1	11.5	2.70
101	Квартира	6	2	28.18	1	13.7	2.70
102	Квартира	6	2	29.40	1	13.25	2.70
103	Квартира	6	2	28.43	1	13.7	2.70
104	Квартира	6	2	27.05	1	11.5	2.70

105	Квартира	6	2	55.60	3	27.65	2.70
106	Квартира	7	2	55.60	3	27.65	2.70
107	Квартира	7	2	27.05	1	11.5	2.70
108	Квартира	7	2	28.18	1	13.7	2.70
109	Квартира	7	2	29.40	1	13.25	2.70
110	Квартира	7	2	28.43	1	13.7	2.70
111	Квартира	7	2	27.05	1	11.5	2.70
112	Квартира	7	2	55.60	3	27.65	2.70
113	Квартира	8	2	55.60	3	27.65	2.70
114	Квартира	8	2	27.05	1	11.5	2.70
115	Квартира	8	2	28.18	1	13.7	2.70
116	Квартира	8	2	29.40	1	13.25	2.70
117	Квартира	8	2	28.43	1	13.7	2.70
118	Квартира	8	2	27.05	1	11.5	2.70
119	Квартира	8	2	55.60	3	27.65	2.70
120	Квартира	9	2	55.60	3	27.65	2.70
121	Квартира	9	2	27.05	1	11.5	2.70
122	Квартира	9	2	28.18	1	13.7	2.70
123	Квартира	9	2	29.40	1	13.25	2.70
124	Квартира	9	2	28.43	1	13.7	2.70
125	Квартира	9	2	27.05	1	11.5	2.70
126	Квартира	9	2	55.60	3	27.65	2.70
131	Квартира	2	3	50.38	2	31.16	2.70
132	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
133	Квартира	2	3	23.35	1	9.43	2.70
134	Квартира	2	3	49.84	3	29.56	2.70
135	Квартира	3	3	50.38	2	31.16	2.70
136	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
137	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
138	Квартира	3	3	49.84	3	29.56	2.70
139	Квартира	4	3	50.38	2	31.16	2.70
140	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
141	Квартира	4	3	23.35	1	9.43	2.70
142	Квартира	4	3	49.84	3	29.56	2.70
143	Квартира	5	3	50.38	2	31.16	2.70
144	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
145	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
146	Квартира	5	3	49.84	3	29.56	2.70
147	Квартира	6	3	50.38	2	31.16	2.70
148	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
149	Квартира	6	3	23.35	1	9.43	2.70
150	Квартира	6	3	49.84	3	29.56	2.70
151	Квартира	7	3	50.38	2	31.16	2.70
152	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
153	Квартира	7	3	23.35	1	9.43	2.70
154	Квартира	7	3	49.84	3	29.56	2.70

155	Квартира	8	3	50.38	2	31.16	2.70
156	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
157	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
158	Квартира	8	3	49.84	3	29.56	2.70
159	Квартира	9	3	50.38	2	31.16	2.70
160	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
161	Квартира	9	3	23.35	1	9.43	2.70
162	Квартира	9	3	49.84	3	29.56	2.70
167	Квартира	2	4	50.38	2	31.16	2.70
168	Квартира	2	4	23.35	1	9.43	2.70
169	Квартира	2	4	23.35	1	9.43	2.70
170	Квартира	2	4	49.84	3	29.56	2.70
171	Квартира	3	4	50.38	2	31.16	2.70
172	Квартира	3	4	23.35	1	9.43	2.70
173	Квартира	3	4	23.35	1	9.43	2.70
174	Квартира	3	4	49.84	3	29.56	2.70
175	Квартира	4	4	50.38	2	31.16	2.70
176	Квартира	4	4	23.35	1	9.43	2.70
177	Квартира	4	4	23.35	1	9.43	2.70
178	Квартира	4	4	49.84	3	29.56	2.70
179	Квартира	5	4	50.38	2	31.16	2.70
180	Квартира	5	4	23.35	1	9.43	2.70
181	Квартира	5	4	23.35	1	9.43	2.70
182	Квартира	5	4	49.84	3	29.56	2.70
183	Квартира	6	4	50.38	2	31.16	2.70
184	Квартира	6	4	23.35	1	9.43	2.70
185	Квартира	6	4	23.35	1	9.43	2.70
186	Квартира	6	4	49.84	3	29.56	2.70
187	Квартира	7	4	50.38	2	31.16	2.70
188	Квартира	7	4	23.35	1	9.43	2.70
189	Квартира	7	4	23.35	1	9.43	2.70
190	Квартира	7	4	49.84	3	29.56	2.70
191	Квартира	8	4	50.38	2	31.16	2.70
192	Квартира	8	4	23.35	1	9.43	2.70
193	Квартира	8	4	23.35	1	9.43	2.70
194	Квартира	8	4	49.84	3	29.56	2.70
195	Квартира	9	4	50.38	2	31.16	2.70
196	Квартира	9	4	23.35	1	9.43	2.70
197	Квартира	9	4	23.35	1	9.43	2.70
198	Квартира	9	4	49.84	3	29.56	2.70
203	Квартира	2	5	50.38	2	31.16	2.70
204	Квартира	2	5	23.35	1	9.43	2.70
205	Квартира	2	5	23.35	1	9.43	2.70
206	Квартира	2	5	49.84	3	29.56	2.70
207	Квартира	3	5	50.38	2	31.16	2.70
208	Квартира	3	5	23.35	1	9.43	2.70

209	Квартира	3	5	23.35	1	9.43	2.70
210	Квартира	3	5	49.84	3	29.56	2.70
211	Квартира	4	5	50.38	2	31.16	2.70
212	Квартира	4	5	23.35	1	9.43	2.70
213	Квартира	4	5	23.35	1	9.43	2.70
214	Квартира	4	5	49.84	3	29.56	2.70
215	Квартира	5	5	50.38	2	31.16	2.70
216	Квартира	5	5	23.35	1	9.43	2.70
217	Квартира	5	5	23.35	1	9.43	2.70
218	Квартира	5	5	49.84	3	29.56	2.70
219	Квартира	6	5	50.38	2	31.16	2.70
220	Квартира	6	5	23.35	1	9.43	2.70
221	Квартира	6	5	23.35	1	9.43	2.70
222	Квартира	6	5	49.84	3	29.56	2.70
223	Квартира	7	5	50.38	2	31.16	2.70
224	Квартира	7	5	23.35	1	9.43	2.70
225	Квартира	7	5	23.35	1	9.43	2.70
226	Квартира	7	5	49.84	3	29.56	2.70
227	Квартира	8	5	50.38	2	31.16	2.70
228	Квартира	8	5	23.35	1	9.43	2.70
229	Квартира	8	5	23.35	1	9.43	2.70
230	Квартира	8	5	49.84	3	29.56	2.70
231	Квартира	9	5	50.38	2	31.16	2.70
232	Квартира	9	5	23.35	1	9.43	2.70
233	Квартира	9	5	23.35	1	9.43	2.70
234	Квартира	9	5	50.67	3	29.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
58	Нежилое помещение	1	1	71.27	Офис	71.27	2.70
59	Нежилое помещение	1	1	54.01	Офис	54.01	2.70
60	Нежилое помещение	1	1	40.75	Офис	40.75	2.70
61	Нежилое помещение	1	1	55.08	Офис	55.08	2.70
62	Нежилое помещение	1	1	63.70	Офис	63.70	2.70
63	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
64	Нежилое помещение	1	2	55.08	Офис	55.08	2.70
65	Нежилое помещение	1	2	40.75	Офис	40.75	2.70

66	Нежилое помещение	1	2	54.01	Офис	54.01	2.70
67	Нежилое помещение	1	2	71.27	Офис	71.27	2.70
68	Нежилое помещение	1	3	53.86	Офис	53.86	2.70
69	Нежилое помещение	1	3	30.13	Офис	30.13	2.70
70	Нежилое помещение	1	3	28.90	Офис	28.90	2.70
71	Нежилое помещение	1	3	45.50	Офис	45.50	2.70
72	Нежилое помещение	1	4	53.86	Офис	53.86	2.70
73	Нежилое помещение	1	4	30.13	Офис	30.13	2.70
74	Нежилое помещение	1	4	28.90	Офис	28.90	2.70
75	Нежилое помещение	1	4	45.50	Офис	45.50	2.70
76	Нежилое помещение	1	5	53.86	Офис	53.86	2.70
77	Нежилое помещение	1	5	30.13	Офис	30.13	2.70
78	Нежилое помещение	1	5	28.90	Офис	28.90	2.70
79	Нежилое помещение	1	5	45.50	Офис	45.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **359 652 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **23**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 588,77 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **738,22 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **62 761 025,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **73 822 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 8 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **22**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **22**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	49.84	3	27.65	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	11.5	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	13.7	2.70
8	Квартира	2	1	50.38	2	13.25	2.70
9	Квартира	3	1	49.84	3	13.7	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	11.5	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	50.38	2	27.65	2.70
13	Квартира	4	1	49.84	3	11.5	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	13.7	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	13.25	2.70
16	Квартира	4	1	50.38	2	13.7	2.70
17	Квартира	5	1	49.84	3	11.5	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	50.38	2	11.5	2.70
21	Квартира	6	1	49.84	3	13.7	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	13.25	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	13.7	2.70
24	Квартира	6	1	50.38	2	11.5	2.70
25	Квартира	7	1	49.84	3	27.65	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	11.5	2.70
28	Квартира	7	1	50.38	2	13.7	2.70
29	Квартира	8	1	49.84	3	13.25	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	13.7	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	11.5	2.70
32	Квартира	8	1	50.38	2	27.65	2.70
33	Квартира	9	1	49.84	3	27.65	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	11.5	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	13.7	2.70
36	Квартира	9	1	50.38	2	13.25	2.70
41	Квартира	2	2	49.84	3	13.7	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	11.5	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	50.38	2	27.65	2.70
45	Квартира	3	2	49.84	3	11.5	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	13.7	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	13.25	2.70
48	Квартира	3	2	50.38	2	13.7	2.70
49	Квартира	4	2	49.84	3	11.5	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	50.38	2	11.5	2.70

53	Квартира	5	2	49.84	3	13.7	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	13.25	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	13.7	2.70
56	Квартира	5	2	50.38	2	11.5	2.70
57	Квартира	6	2	49.84	3	27.65	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	11.5	2.70
60	Квартира	6	2	50.38	2	13.7	2.70
61	Квартира	7	2	49.84	3	13.25	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	13.7	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	11.5	2.70
64	Квартира	7	2	50.38	2	27.65	2.70
65	Квартира	8	2	49.84	3	27.65	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	11.5	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	13.7	2.70
68	Квартира	8	2	50.38	2	13.25	2.70
69	Квартира	9	2	49.84	3	13.7	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	11.5	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	50.38	2	27.65	2.70
77	Квартира	2	3	49.84	3	11.5	2.70
78	Квартира	2	3	23.35	1	13.7	2.70
79	Квартира	2	3	23.35	1	13.25	2.70
80	Квартира	2	3	50.38	2	13.7	2.70
81	Квартира	3	3	49.84	3	11.5	2.70
82	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
83	Квартира	3	3	23.35	1	9.43	2.70
84	Квартира	3	3	50.38	2	11.5	2.70
85	Квартира	4	3	49.84	3	13.7	2.70
86	Квартира	4	3	23.35	1	13.25	2.70
87	Квартира	4	3	23.35	1	13.7	2.70
88	Квартира	4	3	50.38	2	11.5	2.70
89	Квартира	5	3	49.84	3	27.65	2.70
90	Квартира	5	3	23.35	1	9.43	2.70
91	Квартира	5	3	23.35	1	11.5	2.70
92	Квартира	5	3	50.38	2	13.7	2.70
93	Квартира	6	3	49.84	3	13.25	2.70
94	Квартира	6	3	23.35	1	13.7	2.70
95	Квартира	6	3	23.35	1	11.5	2.70
96	Квартира	6	3	50.38	2	27.65	2.70
97	Квартира	7	3	49.84	3	27.65	2.70
98	Квартира	7	3	23.35	1	11.5	2.70
99	Квартира	7	3	23.35	1	13.7	2.70
100	Квартира	7	3	50.38	2	13.25	2.70
101	Квартира	8	3	49.84	3	13.7	2.70
102	Квартира	8	3	23.35	1	11.5	2.70

103	Квартира	8	3	23.35	1	9.43	2.70
104	Квартира	8	3	50.38	2	27.65	2.70
105	Квартира	9	3	49.84	3	11.5	2.70
106	Квартира	9	3	23.35	1	13.7	2.70
107	Квартира	9	3	23.35	1	13.25	2.70
108	Квартира	9	3	50.38	2	13.7	2.70
116	Квартира	2	4	55.60	3	11.5	2.70
117	Квартира	2	4	27.05	1	11.5	2.70
118	Квартира	2	4	28.43	1	27.65	2.70
119	Квартира	2	4	29.40	1	11.5	2.70
120	Квартира	2	4	28.18	1	13.7	2.70
121	Квартира	2	4	27.05	1	13.25	2.70
122	Квартира	2	4	55.60	3	13.7	2.70
123	Квартира	3	4	55.60	3	11.5	2.70
124	Квартира	3	4	27.05	1	11.5	2.70
125	Квартира	3	4	28.43	1	27.65	2.70
126	Квартира	3	4	29.40	1	11.5	2.70
127	Квартира	3	4	28.18	1	13.7	2.70
128	Квартира	3	4	27.05	1	13.25	2.70
129	Квартира	3	4	55.60	3	13.7	2.70
130	Квартира	4	4	55.60	3	11.5	2.70
131	Квартира	4	4	27.05	1	11.5	2.70
132	Квартира	4	4	28.43	1	13.7	2.70
133	Квартира	4	4	29.40	1	9.43	2.70
134	Квартира	4	4	28.18	1	9.43	2.70
135	Квартира	4	4	27.05	1	11.5	2.70
136	Квартира	4	4	55.60	3	31.16	2.70
137	Квартира	5	4	55.60	3	9.43	2.70
138	Квартира	5	4	27.05	1	9.43	2.70
139	Квартира	5	4	28.43	1	13.7	2.70
140	Квартира	5	4	29.40	1	13.25	2.70
141	Квартира	5	4	28.18	1	9.43	2.70
142	Квартира	5	4	27.05	1	9.43	2.70
143	Квартира	5	4	55.60	3	29.56	2.70
144	Квартира	6	4	55.60	3	31.16	2.70
145	Квартира	6	4	27.05	1	9.43	2.70
146	Квартира	6	4	28.43	1	9.43	2.70
147	Квартира	6	4	29.40	1	13.25	2.70
148	Квартира	6	4	28.18	1	13.7	2.70
149	Квартира	6	4	27.05	1	9.43	2.70
150	Квартира	6	4	55.60	3	9.43	2.70
151	Квартира	7	4	55.60	3	29.56	2.70
152	Квартира	7	4	27.05	1	11.5	2.70
153	Квартира	7	4	28.43	1	9.43	2.70
154	Квартира	7	4	29.40	1	9.43	2.70
155	Квартира	7	4	28.18	1	13.7	2.70

156	Квартира	7	4	27.05	1	11.5	2.70
157	Квартира	7	4	55.60	3	9.43	2.70
158	Квартира	8	4	55.60	3	9.43	2.70
159	Квартира	8	4	27.05	1	11.5	2.70
160	Квартира	8	4	28.43	1	13.7	2.70
161	Квартира	8	4	29.40	1	9.43	2.70
162	Квартира	8	4	28.18	1	9.43	2.70
163	Квартира	8	4	27.05	1	11.5	2.70
164	Квартира	8	4	55.60	3	31.16	2.70
165	Квартира	9	4	55.60	3	9.43	2.70
166	Квартира	9	4	27.05	1	9.43	2.70
167	Квартира	9	4	28.43	1	13.7	2.70
168	Квартира	9	4	29.40	1	13.25	2.70
169	Квартира	9	4	28.18	1	9.43	2.70
170	Квартира	9	4	27.05	1	9.43	2.70
171	Квартира	9	4	55.60	3	29.56	2.70
179	Квартира	2	5	55.60	3	31.16	2.70
180	Квартира	2	5	27.05	1	9.43	2.70
181	Квартира	2	5	28.18	1	9.43	2.70
182	Квартира	2	5	29.40	1	13.25	2.70
183	Квартира	2	5	28.43	1	13.7	2.70
184	Квартира	2	5	27.05	1	9.43	2.70
185	Квартира	2	5	55.70	3	9.43	2.70
186	Квартира	3	5	55.60	3	29.56	2.70
187	Квартира	3	5	27.05	1	11.5	2.70
188	Квартира	3	5	28.18	1	9.43	2.70
189	Квартира	3	5	29.40	1	9.43	2.70
190	Квартира	3	5	28.43	1	13.7	2.70
191	Квартира	3	5	27.05	1	11.5	2.70
192	Квартира	3	5	55.70	3	9.43	2.70
193	Квартира	4	5	55.60	3	9.43	2.70
194	Квартира	4	5	27.05	1	11.5	2.70
195	Квартира	4	5	28.18	1	13.7	2.70
196	Квартира	4	5	29.40	1	9.43	2.70
197	Квартира	4	5	28.43	1	9.43	2.70
198	Квартира	4	5	27.05	1	11.5	2.70
199	Квартира	4	5	55.70	3	31.16	2.70
200	Квартира	5	5	55.60	3	9.43	2.70
201	Квартира	5	5	27.05	1	9.43	2.70
202	Квартира	5	5	28.18	1	13.7	2.70
203	Квартира	5	5	29.40	1	13.25	2.70
204	Квартира	5	5	28.43	1	9.43	2.70
205	Квартира	5	5	27.05	1	9.43	2.70
206	Квартира	5	5	55.70	3	29.56	2.70
207	Квартира	6	5	55.60	3	31.16	2.70
208	Квартира	6	5	27.05	1	9.43	2.70

209	Квартира	6	5	28.18	1	9.43	2.70
210	Квартира	6	5	29.40	1	13.25	2.70
211	Квартира	6	5	28.43	1	13.7	2.70
212	Квартира	6	5	27.05	1	9.43	2.70
213	Квартира	6	5	55.70	3	9.43	2.70
214	Квартира	7	5	55.60	3	29.56	2.70
215	Квартира	7	5	27.05	1	11.5	2.70
216	Квартира	7	5	28.18	1	9.43	2.70
217	Квартира	7	5	29.40	1	9.43	2.70
218	Квартира	7	5	28.43	1	13.7	2.70
219	Квартира	7	5	27.05	1	11.5	2.70
220	Квартира	7	5	55.70	3	9.43	2.70
221	Квартира	8	5	55.60	3	9.43	2.70
222	Квартира	8	5	27.05	1	11.5	2.70
223	Квартира	8	5	28.18	1	13.7	2.70
224	Квартира	8	5	29.40	1	9.43	2.70
225	Квартира	8	5	28.43	1	9.43	2.70
226	Квартира	8	5	27.05	1	11.5	2.70
227	Квартира	8	5	55.70	3	31.16	2.70
228	Квартира	9	5	55.60	3	9.43	2.70
229	Квартира	9	5	27.05	1	9.43	2.70
230	Квартира	9	5	28.18	1	13.7	2.70
231	Квартира	9	5	29.40	1	13.25	2.70
232	Квартира	9	5	28.43	1	9.43	2.70
233	Квартира	9	5	27.05	1	9.43	2.70
234	Квартира	9	5	56.53	3	29.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
80	Нежилое помещение	1	1	45.50	Офис	45.50	2.70
81	Нежилое помещение	1	1	28.90	Офис	28.90	2.70
82	Нежилое помещение	1	1	30.13	Офис	30.13	2.70
83	Нежилое помещение	1	1	53.86	Офис	53.86	2.70
84	Нежилое помещение	1	2	45.50	Офис	45.50	2.70
85	Нежилое помещение	1	2	28.90	Офис	28.90	2.70
86	Нежилое помещение	1	2	30.13	Офис	30.13	2.70
87	Нежилое помещение	1	2	53.86	Офис	53.86	2.70

88	Нежилое помещение	1	3	45.50	Офис	45.50	2.70
89	Нежилое помещение	1	3	28.90	Офис	28.90	2.70
90	Нежилое помещение	1	3	30.13	Офис	30.13	2.70
91	Нежилое помещение	1	3	53.86	Офис	53.86	2.70
92	Нежилое помещение	1	4	71.27	Офис	71.27	2.70
93	Нежилое помещение	1	4	54.01	Офис	54.01	2.70
94	Нежилое помещение	1	4	40.75	Офис	40.75	2.70
95	Нежилое помещение	1	4	55.08	Офис	55.08	2.70
96	Нежилое помещение	1	4	63.70	Офис	63.70	2.70
97	Нежилое помещение	1	5	63.70	Офис	63.70	2.70
98	Нежилое помещение	1	5	55.08	Офис	55.08	2.70
99	Нежилое помещение	1	5	40.75	Офис	40.75	2.70
100	Нежилое помещение	1	5	54.01	Офис	54.01	2.70
101	Нежилое помещение	1	5	71.27	Офис	71.27	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **373 065 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **20**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 896,28 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **106,20 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **76 805 014,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10 620 500,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 9 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	49.84	3	29.56	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
8	Квартира	2	1	50.38	2	31.16	2.70
9	Квартира	3	1	49.84	3	29.56	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	50.38	2	31.16	2.70
13	Квартира	4	1	49.84	3	29.56	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
16	Квартира	4	1	50.38	2	31.16	2.70
17	Квартира	5	1	49.84	3	29.56	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	50.38	2	31.16	2.70
21	Квартира	6	1	49.84	3	29.56	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
24	Квартира	6	1	50.38	2	31.16	2.70
25	Квартира	7	1	49.84	3	29.56	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
28	Квартира	7	1	50.38	2	31.16	2.70
29	Квартира	8	1	49.84	3	29.56	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
32	Квартира	8	1	50.38	2	31.16	2.70
33	Квартира	9	1	49.84	3	29.56	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
36	Квартира	9	1	50.38	2	31.16	2.70
41	Квартира	2	2	49.84	3	29.56	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	50.38	2	31.16	2.70
45	Квартира	3	2	49.84	3	29.56	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
48	Квартира	3	2	50.38	2	31.16	2.70
49	Квартира	4	2	49.84	3	29.56	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	50.38	2	31.16	2.70

53	Квартира	5	2	49.84	3	29.56	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
56	Квартира	5	2	50.38	2	31.16	2.70
57	Квартира	6	2	49.84	3	29.56	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
60	Квартира	6	2	50.38	2	31.16	2.70
61	Квартира	7	2	49.84	3	29.56	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
64	Квартира	7	2	50.38	2	31.16	2.70
65	Квартира	8	2	49.84	3	29.56	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
68	Квартира	8	2	50.38	2	31.16	2.70
69	Квартира	9	2	49.84	3	29.56	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	50.38	2	31.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
102	Нежилое помещение	1	1	53.53	Офис	53.53	2.70
103	Нежилое помещение	1	1	30.18	Офис	30.18	2.70
104	Нежилое помещение	1	1	28.95	Офис	28.95	2.70
105	Нежилое помещение	1	1	45.50	Офис	45.50	2.70
106	Нежилое помещение	1	2	53.53	Офис	53.53	2.70
107	Нежилое помещение	1	2	30.18	Офис	30.18	2.70
108	Нежилое помещение	1	2	28.95	Офис	28.95	2.70
109	Нежилое помещение	1	2	52.54	Офис	52.54	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **124 354 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **306,50 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **163,71 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **22 868 991,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 191 330,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 10 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **64**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	50.38	2	29.56	2.70
6	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
7	Квартира	2	1	23.35	1	9.43	2.70
8	Квартира	2	1	49.84	3	31.16	2.70
9	Квартира	3	1	50.38	2	29.56	2.70
10	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
11	Квартира	3	1	23.35	1	9.43	2.70
12	Квартира	3	1	49.84	3	31.16	2.70
13	Квартира	4	1	50.38	2	29.56	2.70
14	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
15	Квартира	4	1	23.35	1	9.43	2.70
16	Квартира	4	1	49.84	3	31.16	2.70
17	Квартира	5	1	50.38	2	29.56	2.70
18	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
19	Квартира	5	1	23.35	1	9.43	2.70
20	Квартира	5	1	49.84	3	31.16	2.70
21	Квартира	6	1	50.38	2	29.56	2.70
22	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
23	Квартира	6	1	23.35	1	9.43	2.70
24	Квартира	6	1	49.84	3	31.16	2.70
25	Квартира	7	1	50.38	2	29.56	2.70
26	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
27	Квартира	7	1	23.35	1	9.43	2.70
28	Квартира	7	1	49.84	3	31.16	2.70
29	Квартира	8	1	50.38	2	29.56	2.70
30	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
31	Квартира	8	1	23.35	1	9.43	2.70
32	Квартира	8	1	49.84	3	31.16	2.70
33	Квартира	9	1	50.38	2	29.56	2.70
34	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
35	Квартира	9	1	23.35	1	9.43	2.70
36	Квартира	9	1	49.84	3	31.16	2.70
41	Квартира	2	2	50.38	2	29.56	2.70
42	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
43	Квартира	2	2	23.35	1	9.43	2.70
44	Квартира	2	2	49.84	3	31.16	2.70
45	Квартира	3	2	50.38	2	29.56	2.70
46	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
47	Квартира	3	2	23.35	1	9.43	2.70
48	Квартира	3	2	49.84	3	31.16	2.70
49	Квартира	4	2	50.38	2	29.56	2.70
50	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
51	Квартира	4	2	23.35	1	9.43	2.70
52	Квартира	4	2	49.84	3	31.16	2.70

53	Квартира	5	2	50.38	2	29.56	2.70
54	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
55	Квартира	5	2	23.35	1	9.43	2.70
56	Квартира	5	2	49.84	3	31.16	2.70
57	Квартира	6	2	50.38	2	29.56	2.70
58	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
59	Квартира	6	2	23.35	1	9.43	2.70
60	Квартира	6	2	49.84	3	31.16	2.70
61	Квартира	7	2	50.38	2	29.56	2.70
62	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
63	Квартира	7	2	23.35	1	9.43	2.70
64	Квартира	7	2	49.84	3	31.16	2.70
65	Квартира	8	2	50.38	2	29.56	2.70
66	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
67	Квартира	8	2	23.35	1	9.43	2.70
68	Квартира	8	2	49.84	3	31.16	2.70
69	Квартира	9	2	50.38	2	29.56	2.70
70	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
71	Квартира	9	2	23.35	1	9.43	2.70
72	Квартира	9	2	49.84	3	31.16	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
110	Нежилое помещение	1	1	53.53	Офис	53.53	2.70
111	Нежилое помещение	1	1	30.18	Офис	30.18	2.70
112	Нежилое помещение	1	1	28.95	Офис	28.95	2.70
113	Нежилое помещение	1	1	45.50	Офис	45.50	2.70
114	Нежилое помещение	1	2	53.53	Офис	53.53	2.70
115	Нежилое помещение	1	2	30.18	Офис	30.18	2.70
116	Нежилое помещение	1	2	28.95	Офис	28.95	2.70
117	Нежилое помещение	1	2	45.50	Офис	45.50	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **133 217 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **528,62 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **191,41 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **21 148 025,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **12 084 500,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 11 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	59.19	2	29.4	2.70
6	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
7	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
8	Квартира	2	1	59.19	2	31.43	2.70
9	Квартира	3	1	59.19	2	29.4	2.70
10	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
11	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
12	Квартира	3	1	59.19	2	31.43	2.70
13	Квартира	4	1	59.19	2	29.4	2.70
14	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
15	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
16	Квартира	4	1	59.19	2	31.43	2.70
17	Квартира	5	1	59.19	2	29.4	2.70
18	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
19	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
20	Квартира	5	1	59.19	2	31.43	2.70
21	Квартира	6	1	59.19	2	29.4	2.70
22	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
23	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
24	Квартира	6	1	59.19	2	31.43	2.70
25	Квартира	7	1	59.19	2	29.4	2.70
26	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
27	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
28	Квартира	7	1	59.19	2	31.43	2.70
29	Квартира	8	1	59.19	2	29.4	2.70
30	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
31	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
32	Квартира	8	1	59.19	2	31.43	2.70
33	Квартира	9	1	59.19	2	29.4	2.70
34	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
35	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
36	Квартира	9	1	59.19	2	31.43	2.70
41	Квартира	2	2	59.19	2	29.4	2.70
42	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
43	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
44	Квартира	2	2	59.19	2	31.43	2.70
45	Квартира	3	2	59.19	2	29.4	2.70
46	Квартира	3	2	34.61	1	34.61	2.70
47	Квартира	3	2	34.61	1	15.93	2.70
48	Квартира	3	2	59.19	2	31.43	2.70
49	Квартира	4	2	59.19	2	29.4	2.70
50	Квартира	4	2	34.61	1	34.61	2.70
51	Квартира	4	2	34.61	1	15.93	2.70
52	Квартира	4	2	59.19	2	31.43	2.70

53	Квартира	5	2	59.19	2	29.4	2.70
54	Квартира	5	2	34.61	1	34.61	2.70
55	Квартира	5	2	34.61	1	15.93	2.70
56	Квартира	5	2	59.19	2	31.43	2.70
57	Квартира	6	2	59.19	2	29.4	2.70
58	Квартира	6	2	34.61	1	34.61	2.70
59	Квартира	6	2	34.61	1	15.93	2.70
60	Квартира	6	2	59.19	2	31.43	2.70
61	Квартира	7	2	59.19	2	29.4	2.70
62	Квартира	7	2	34.61	1	34.61	2.70
63	Квартира	7	2	34.61	1	15.93	2.70
64	Квартира	7	2	59.19	2	31.43	2.70
65	Квартира	8	2	59.19	2	29.4	2.70
66	Квартира	8	2	34.61	1	34.61	2.70
67	Квартира	8	2	34.61	1	15.93	2.70
68	Квартира	8	2	59.19	2	31.43	2.70
69	Квартира	9	2	59.19	2	29.4	2.70
70	Квартира	9	2	34.61	1	34.61	2.70
71	Квартира	9	2	34.61	1	15.93	2.70
72	Квартира	9	2	59.19	2	31.43	2.70
77	Квартира	2	3	59.19	2	29.4	2.70
78	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
79	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
80	Квартира	2	3	59.19	2	31.43	2.70
81	Квартира	3	3	59.19	2	29.4	2.70
82	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
83	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
84	Квартира	3	3	59.19	2	31.43	2.70
85	Квартира	4	3	59.19	2	29.4	2.70
86	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
87	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
88	Квартира	4	3	59.19	2	31.43	2.70
89	Квартира	5	3	59.19	2	29.4	2.70
90	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
91	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
92	Квартира	5	3	59.19	2	31.43	2.70
93	Квартира	6	3	59.19	2	29.4	2.70
94	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
95	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
96	Квартира	6	3	59.19	2	31.43	2.70
97	Квартира	7	3	59.19	2	29.4	2.70
98	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
99	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
100	Квартира	7	3	59.19	2	31.43	2.70
101	Квартира	8	3	59.19	2	29.4	2.70
102	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70

103	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70
104	Квартира	8	3	59.19	2	31.43	2.70
105	Квартира	9	3	59.19	2	29.4	2.70
106	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
107	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
108	Квартира	9	3	59.19	2	31.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
118	Нежилое помещение	1	1	53.02	Офис	53.02	2.70
119	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
120	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
121	Нежилое помещение	1	1	62.93	Офис	62.93	2.70
122	Нежилое помещение	1	2	53.02	Офис	53.02	2.70
123	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
124	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
125	Нежилое помещение	1	2	62.93	Офис	62.93	2.70
126	Нежилое помещение	1	3	53.02	Офис	53.02	2.70
127	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
128	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
129	Нежилое помещение	1	3	62.93	Офис	62.93	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **213 748 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 911,77 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **41,60 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **79 885 337,70 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 604 000,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 12 литер, 20 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Урбан Технолоджи**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312269610**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **0**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **30.73 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2976/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Карапетян Лусинэ Карапетовна**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **231122656389**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **126/19**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.08.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОВиК ГРУПП"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312251765**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **12**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **12**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5	Квартира	2	1	59.19	2	29.4	2.70
6	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
7	Квартира	2	1	34.61	1	15.93	2.70
8	Квартира	2	1	59.19	2	31.43	2.70
9	Квартира	3	1	59.19	2	29.4	2.70
10	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
11	Квартира	3	1	34.61	1	15.93	2.70
12	Квартира	3	1	59.19	2	31.43	2.70
13	Квартира	4	1	59.19	2	29.4	2.70
14	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
15	Квартира	4	1	34.61	1	15.93	2.70
16	Квартира	4	1	59.19	2	31.43	2.70
17	Квартира	5	1	59.19	2	29.4	2.70
18	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
19	Квартира	5	1	34.61	1	15.93	2.70
20	Квартира	5	1	59.19	2	31.43	2.70
21	Квартира	6	1	59.19	2	29.4	2.70
22	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
23	Квартира	6	1	34.61	1	15.93	2.70
24	Квартира	6	1	59.19	2	31.43	2.70
25	Квартира	7	1	59.19	2	29.4	2.70
26	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
27	Квартира	7	1	34.61	1	15.93	2.70
28	Квартира	7	1	59.19	2	31.43	2.70
29	Квартира	8	1	59.19	2	29.4	2.70
30	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
31	Квартира	8	1	34.61	1	15.93	2.70
32	Квартира	8	1	59.19	2	31.43	2.70
33	Квартира	9	1	59.19	2	29.4	2.70
34	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
35	Квартира	9	1	34.61	1	15.93	2.70
36	Квартира	9	1	59.19	2	31.43	2.70
41	Квартира	2	2	59.19	2	29.4	2.70
42	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
43	Квартира	2	2	34.61	1	15.93	2.70
44	Квартира	2	2	59.19	2	31.43	2.70
45	Квартира	3	2	59.19	2	29.4	2.70
46	Квартира	3	2	34.61	1	34.61	2.70
47	Квартира	3	2	34.61	1	15.93	2.70
48	Квартира	3	2	59.19	2	31.43	2.70
49	Квартира	4	2	59.19	2	29.4	2.70
50	Квартира	4	2	34.61	1	34.61	2.70
51	Квартира	4	2	34.61	1	15.93	2.70
52	Квартира	4	2	59.19	2	31.43	2.70

53	Квартира	5	2	59.19	2	29.4	2.70
54	Квартира	5	2	34.61	1	34.61	2.70
55	Квартира	5	2	34.61	1	15.93	2.70
56	Квартира	5	2	59.19	2	31.43	2.70
57	Квартира	6	2	59.19	2	29.4	2.70
58	Квартира	6	2	34.61	1	34.61	2.70
59	Квартира	6	2	34.61	1	15.93	2.70
60	Квартира	6	2	59.19	2	31.43	2.70
61	Квартира	7	2	59.19	2	29.4	2.70
62	Квартира	7	2	34.61	1	34.61	2.70
63	Квартира	7	2	34.61	1	15.93	2.70
64	Квартира	7	2	59.19	2	31.43	2.70
65	Квартира	8	2	59.19	2	29.4	2.70
66	Квартира	8	2	34.61	1	34.61	2.70
67	Квартира	8	2	34.61	1	15.93	2.70
68	Квартира	8	2	59.19	2	31.43	2.70
69	Квартира	9	2	59.19	2	29.4	2.70
70	Квартира	9	2	34.61	1	34.61	2.70
71	Квартира	9	2	34.61	1	15.93	2.70
72	Квартира	9	2	59.19	2	31.43	2.70
77	Квартира	2	3	59.19	2	29.4	2.70
78	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
79	Квартира	2	3	34.61	1	15.93	2.70
80	Квартира	2	3	59.19	2	31.43	2.70
81	Квартира	3	3	59.19	2	29.4	2.70
82	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
83	Квартира	3	3	34.61	1	15.93	2.70
84	Квартира	3	3	59.19	2	31.43	2.70
85	Квартира	4	3	59.19	2	29.4	2.70
86	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
87	Квартира	4	3	34.61	1	15.93	2.70
88	Квартира	4	3	59.19	2	31.43	2.70
89	Квартира	5	3	59.19	2	29.4	2.70
90	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
91	Квартира	5	3	34.61	1	15.93	2.70
92	Квартира	5	3	59.19	2	31.43	2.70
93	Квартира	6	3	59.19	2	29.4	2.70
94	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
95	Квартира	6	3	34.61	1	15.93	2.70
96	Квартира	6	3	59.19	2	31.43	2.70
97	Квартира	7	3	59.19	2	29.4	2.70
98	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
99	Квартира	7	3	34.61	1	15.93	2.70
100	Квартира	7	3	59.19	2	31.43	2.70
101	Квартира	8	3	59.19	2	29.4	2.70
102	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70

103	Квартира	8	3	34.61	1	15.93	2.70
104	Квартира	8	3	59.19	2	31.43	2.70
105	Квартира	9	3	59.19	2	29.4	2.70
106	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
107	Квартира	9	3	34.61	1	15.93	2.70
108	Квартира	9	3	59.19	2	31.43	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
130	Нежилое помещение	1	1	53.02	Офис	53.02	2.70
131	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
132	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
133	Нежилое помещение	1	1	62.93	Офис	62.93	2.70
134	Нежилое помещение	1	2	53.02	Офис	53.02	2.70
135	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
136	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
137	Нежилое помещение	1	2	62.93	Офис	62.93	2.70
138	Нежилое помещение	1	3	53.02	Офис	53.02	2.70
139	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
140	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
141	Нежилое помещение	1	3	62.93	Офис	62.93	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2019**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **240 014 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **17**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 270,31 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **55 163 039,37 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 13 литер, 2 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройГарант**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287553**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **89**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории Литера 13, 14. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории литера 13,14 Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Количество площадок для расположения контейнеров для сбора бытовых отходов – 1шт. Располагается между Литерами 13,14. Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 50/ТП от 15.01.2019г**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют предупредительную рифленую или контрастно окрашенную, поверхность (допускается предусматривать световые маячки). Ширина проступи лестниц 0.3м, а высота ступеней 0.15м. Уклон пандуса не более 8%, а при высоте 0.15м и ниже -10%. По обеим сторонам лестниц устроены ограждения с поручнями на высоту 0.9м. Длина поручней должна быть больше длины марша с каждой стороны не менее чем на 300мм. Поручни запроектированы круглого сечения диаметром не менее 30мм и не более 50мм. При входе в здание предусмотрены пандусы. Ширина пандуса – 1000мм с односторонним движением. Горизонтальные площадки для поворота кресла – коляски и отдыха имеют одинаковую с пандусом ширину, а на прямом пандусе длину не менее 1.5м. Пандус огражден с обеих сторон перилами с двумя поручнями, расположенными на высоте 700мм и 900мм, а также бортиком высотой не менее 50мм вдоль кромки пандуса. Поручни перил у пандусов имеют длину большую, чем длина пандусов, с обеих сторон не менее чем на 300мм. Концы поручней отгибаются вниз, а при парном их расположении соединяются между собой. Пандус, располагаемый вдоль лестницы или откоса, имеет сплошное сетчатое ограждение от уровня бортиков до нижнего поручня. Покрытие пандуса, ведущего к зданию и расположенного под открытым небом, запроектировано с противоскользящей, морозоустойчивой плиткой**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергетическая Компания-Краснодар"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 250 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кристя Эдуард Викторович**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Энергетическая Компания-Краснодар"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 250 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.5	2	28.1	2.70
2	Квартира-студия	2	1	25.2	1	13.9	2.70
3	Квартира	2	1	39.1	1	17.6	2.70
4	Квартира-студия	2	1	23.5	1	11.3	2.70
5	Квартира	2	1	52	2	26.2	2.70
6	Квартира	2	1	52.9	2	25.7	2.70
7	Квартира	3	1	62.5	2	28.1	2.70
8	Квартира-студия	3	1	24.5	1	13.9	2.70
9	Квартира	3	1	38.4	1	17.6	2.70
10	Квартира-студия	3	1	22.8	1	11.3	2.70
11	Квартира	3	1	51.4	2	26.2	2.70
12	Квартира	3	1	52.1	2	25.7	2.70
13	Квартира	4	1	62.5	2	28.1	2.70
14	Квартира-студия	4	1	24.5	1	13.9	2.70
15	Квартира	4	1	38.4	1	17.6	2.70

16	Квартира-студия	4	1	22.8	1	11.3	2.70
17	Квартира	4	1	51.4	2	26.2	2.70
18	Квартира	4	1	52.1	2	25.7	2.70
19	Квартира	5	1	62.5	2	28.1	2.70
20	Квартира-студия	5	1	24.5	1	13.9	2.70
21	Квартира	5	1	38.4	1	17.6	2.70
22	Квартира-студия	5	1	22.8	1	11.3	2.70
23	Квартира	5	1	51.4	2	26.2	2.70
24	Квартира	5	1	52.1	2	25.7	2.70
25	Квартира	6	1	62.5	2	28.1	2.70
26	Квартира-студия	6	1	24.5	1	13.9	2.70
27	Квартира	6	1	38.4	1	17.6	2.70
28	Квартира-студия	6	1	22.8	1	11.3	2.70
29	Квартира	6	1	51.4	2	26.2	2.70
30	Квартира	6	1	52.1	2	25.7	2.70
31	Квартира	7	1	62.5	2	28.1	2.70
32	Квартира-студия	7	1	24.5	1	13.9	2.70
33	Квартира	7	1	38.4	1	17.6	2.70
34	Квартира-студия	7	1	22.8	1	11.3	2.70
35	Квартира	7	1	51.4	2	26.2	2.70
36	Квартира	7	1	52.1	2	25.7	2.70
37	Квартира	8	1	62.5	2	28.1	2.70
38	Квартира-студия	8	1	24.5	1	13.9	2.70
39	Квартира	8	1	38.4	1	17.6	2.70
40	Квартира-студия	8	1	22.8	1	11.3	2.70
41	Квартира	8	1	51.4	2	26.2	2.70
42	Квартира	8	1	52.1	2	25.7	2.70
43	Квартира	9	1	62.5	2	28.1	2.70
44	Квартира-студия	9	1	24.5	1	13.9	2.70
45	Квартира	9	1	38.4	1	17.6	2.70
46	Квартира-студия	9	1	22.8	1	11.3	2.70
47	Квартира	9	1	51.4	2	26.2	2.70
48	Квартира	9	1	52.1	2	25.7	2.70
49	Квартира	10	1	62.5	2	28.1	2.70
50	Квартира-студия	10	1	24.5	1	13.9	2.70
51	Квартира	10	1	38.4	1	17.6	2.70

52	Квартира-студия	10	1	22.8	1	11.3	2.70
53	Квартира	10	1	51.4	2	26.2	2.70
54	Квартира	10	1	52.1	2	25.7	2.70
55	Квартира	11	1	62.5	2	28.1	2.70
56	Квартира-студия	11	1	24.5	1	13.9	2.70
57	Квартира	11	1	38.4	1	17.6	2.70
58	Квартира-студия	11	1	22.8	1	11.3	2.70
59	Квартира	11	1	51.4	2	26.2	2.70
60	Квартира	11	1	52.1	2	25.7	2.70
61	Квартира	12	1	62.5	2	28.1	2.70
62	Квартира-студия	12	1	24.5	1	13.9	2.70
63	Квартира	12	1	38.4	1	17.6	2.70
64	Квартира-студия	12	1	22.8	1	11.3	2.70
65	Квартира	12	1	51.4	2	26.2	2.70
66	Квартира	12	1	52.1	2	25.7	2.70
67	Квартира	13	1	62.5	2	28.1	2.70
68	Квартира-студия	13	1	24.5	1	13.9	2.70
69	Квартира	13	1	38.4	1	17.6	2.70
70	Квартира-студия	13	1	22.8	1	11.3	2.70
71	Квартира	13	1	51.4	2	26.2	2.70
72	Квартира	13	1	52.1	2	25.7	2.70
73	Квартира	14	1	62.5	2	28.1	2.70
74	Квартира-студия	14	1	24.5	1	13.9	2.70
75	Квартира	14	1	38.4	1	17.6	2.70
76	Квартира-студия	14	1	22.8	1	11.3	2.70
77	Квартира	14	1	51.4	2	26.2	2.70
78	Квартира	14	1	52.1	2	25.7	2.70
79	Квартира	15	1	62.5	2	28.1	2.70
80	Квартира-студия	15	1	24.5	1	13.9	2.70
81	Квартира	15	1	38.4	1	17.6	2.70
82	Квартира-студия	15	1	22.8	1	11.3	2.70
83	Квартира	15	1	51.4	2	26.2	2.70
84	Квартира	15	1	52.1	2	25.7	2.70
85	Квартира	16	1	62.5	2	28.1	2.70
86	Квартира-студия	16	1	24.5	1	13.9	2.70
87	Квартира	16	1	38.4	1	17.6	2.70

88	Квартира-студия	16	1	22.8	1	11.3	2.70
89	Квартира	16	1	51.4	2	26.2	2.70
90	Квартира	16	1	52.1	2	25.7	2.70
91	Квартира	2	2	64	2	28.1	2.70
92	Квартира-студия	2	2	25.3	1	14	2.70
93	Квартира	2	2	39	1	17.6	2.70
94	Квартира-студия	2	2	25.3	1	14	2.70
95	Квартира	2	2	64	2	28.1	2.70
96	Квартира	3	2	63	2	28.1	2.70
97	Квартира-студия	3	2	24.5	1	14	2.70
98	Квартира	3	2	38.3	1	17.6	2.70
99	Квартира-студия	3	2	24.5	1	14	2.70
100	Квартира	3	2	63	2	28.1	2.70
101	Квартира	4	2	63	2	28.1	2.70
102	Квартира-студия	4	2	24.5	1	14	2.70
103	Квартира	4	2	38.3	1	17.6	2.70
104	Квартира-студия	4	2	24.5	1	14	2.70
105	Квартира	4	2	63	2	28.1	2.70
106	Квартира	5	2	63	2	28.1	2.70
107	Квартира-студия	5	2	24.5	1	14	2.70
108	Квартира	5	2	38.3	1	17.6	2.70
109	Квартира-студия	5	2	24.5	1	14	2.70
110	Квартира	5	2	63	2	28.1	2.70
111	Квартира	6	2	63	2	28.1	2.70
112	Квартира-студия	6	2	24.5	1	14	2.70
113	Квартира	6	2	38.3	1	17.6	2.70
114	Квартира-студия	6	2	24.5	1	14	2.70
115	Квартира	6	2	63	2	28.1	2.70
116	Квартира	7	2	63	2	28.1	2.70
117	Квартира-студия	7	2	24.5	1	14	2.70
118	Квартира	7	2	38.3	1	17.6	2.70
119	Квартира-студия	7	2	24.5	1	14	2.70
120	Квартира	7	2	63	2	28.1	2.70
121	Квартира	8	2	63	2	28.1	2.70

122	Квартира-студия	8	2	24.5	1	14	2.70
123	Квартира	8	2	38.3	1	17.6	2.70
124	Квартира-студия	8	2	24.5	1	14	2.70
125	Квартира	8	2	63	2	28.1	2.70
126	Квартира	9	2	63	2	28.1	2.70
127	Квартира-студия	9	2	24.5	1	14	2.70
128	Квартира	9	2	38.3	1	17.6	2.70
129	Квартира-студия	9	2	24.5	1	14	2.70
130	Квартира	9	2	63	2	28.1	2.70
131	Квартира	10	2	63	2	28.1	2.70
132	Квартира-студия	10	2	24.5	1	14	2.70
133	Квартира	10	2	38.3	1	17.6	2.70
134	Квартира-студия	10	2	24.5	1	14	2.70
135	Квартира	10	2	63	2	28.1	2.70
136	Квартира	11	2	63	2	28.1	2.70
137	Квартира-студия	11	2	24.5	1	14	2.70
138	Квартира	11	2	38.3	1	17.6	2.70
139	Квартира-студия	11	2	24.5	1	14	2.70
140	Квартира	11	2	63	2	28.1	2.70
141	Квартира	12	2	63	2	28.1	2.70
142	Квартира-студия	12	2	24.5	1	14	2.70
143	Квартира	12	2	38.3	1	17.6	2.70
144	Квартира-студия	12	2	24.5	1	14	2.70
145	Квартира	12	2	63	2	28.1	2.70
146	Квартира	13	2	63	2	28.1	2.70
147	Квартира-студия	13	2	24.5	1	14	2.70
148	Квартира	13	2	38.3	1	17.6	2.70
149	Квартира-студия	13	2	24.5	1	14	2.70
150	Квартира	13	2	63	2	28.1	2.70
151	Квартира	14	2	63	2	28.1	2.70
152	Квартира-студия	14	2	24.5	1	14	2.70
153	Квартира	14	2	38.3	1	17.6	2.70
154	Квартира-студия	14	2	24.5	1	14	2.70
155	Квартира	14	2	63	2	28.1	2.70

156	Квартира	15	2	63	2	28.1	2.70
157	Квартира-студия	15	2	24.5	1	14	2.70
158	Квартира	15	2	38.3	1	17.6	2.70
159	Квартира-студия	15	2	24.5	1	14	2.70
160	Квартира	15	2	63	2	28.1	2.70
161	Квартира	16	2	63	2	28.1	2.70
162	Квартира-студия	16	2	24.5	1	14	2.70
163	Квартира	16	2	38.3	1	17.6	2.70
164	Квартира-студия	16	2	24.5	1	14	2.70
165	Квартира	16	2	63	2	28.1	2.70
166	Квартира	2	3	64	2	28.1	2.70
167	Квартира-студия	2	3	25.3	1	14	2.70
168	Квартира	2	3	39	1	17.6	2.70
169	Квартира-студия	2	3	25.3	1	14	2.70
170	Квартира	2	3	64	2	28.1	2.70
171	Квартира	3	3	63	2	28.1	2.70
172	Квартира-студия	3	3	24.5	1	14	2.70
173	Квартира	3	3	38.3	1	17.6	2.70
174	Квартира-студия	3	3	24.5	1	14	2.70
175	Квартира	3	3	63	2	28.1	2.70
176	Квартира	4	3	63	2	28.1	2.70
177	Квартира-студия	4	3	24.5	1	14	2.70
178	Квартира	4	3	38.3	1	17.6	2.70
179	Квартира-студия	4	3	24.5	1	14	2.70
180	Квартира	4	3	63	2	28.1	2.70
181	Квартира	5	3	63	2	28.1	2.70
182	Квартира-студия	5	3	24.5	1	14	2.70
183	Квартира	5	3	38.3	1	17.6	2.70
184	Квартира-студия	5	3	24.5	1	14	2.70
185	Квартира	5	3	63	2	28.1	2.70
186	Квартира	6	3	63	2	28.1	2.70
187	Квартира-студия	6	3	24.5	1	14	2.70
188	Квартира	6	3	38.3	1	17.6	2.70
189	Квартира-студия	6	3	24.5	1	14	2.70

190	Квартира	6	3	63	2	28.1	2.70
191	Квартира	7	3	63	2	28.1	2.70
192	Квартира-студия	7	3	24.5	1	14	2.70
193	Квартира	7	3	38.3	1	17.6	2.70
194	Квартира-студия	7	3	24.5	1	14	2.70
195	Квартира	7	3	63	2	28.1	2.70
196	Квартира	8	3	63	2	28.1	2.70
197	Квартира-студия	8	3	24.5	1	14	2.70
198	Квартира	8	3	38.3	1	17.6	2.70
199	Квартира-студия	8	3	24.5	1	14	2.70
200	Квартира	8	3	63	2	28.1	2.70
201	Квартира	9	3	63	2	28.1	2.70
202	Квартира-студия	9	3	24.5	1	14	2.70
203	Квартира	9	3	38.3	1	17.6	2.70
204	Квартира-студия	9	3	24.5	1	14	2.70
205	Квартира	9	3	63	2	28.1	2.70
206	Квартира	10	3	63	2	28.1	2.70
207	Квартира-студия	10	3	24.5	1	14	2.70
208	Квартира	10	3	38.3	1	17.6	2.70
209	Квартира-студия	10	3	24.50	1	14	2.70
210	Квартира	10	3	63.00	2	28.1	2.70
211	Квартира	11	3	63.00	2	28.1	2.70
212	Квартира-студия	11	3	24.50	1	14	2.70
213	Квартира	11	3	38.30	1	17.6	2.70
214	Квартира-студия	11	3	24.50	1	14	2.70
215	Квартира	11	3	63.00	2	28.1	2.70
216	Квартира	12	3	63.00	2	28.1	2.70
217	Квартира-студия	12	3	24.50	1	14	2.70
218	Квартира	12	3	38.30	1	17.6	2.70
219	Квартира-студия	12	3	24.50	1	14	2.70
220	Квартира	12	3	63.00	2	28.1	2.70
221	Квартира	13	3	63.00	2	28.1	2.70
222	Квартира-студия	13	3	24.50	1	14	2.70
223	Квартира	13	3	38.30	1	17.6	2.70

224	Квартира-студия	13	3	24.50	1	14	2.70
225	Квартира	13	3	63.00	2	28.1	2.70
226	Квартира	14	3	63.00	2	28.1	2.70
227	Квартира-студия	14	3	24.50	1	14	2.70
228	Квартира	14	3	38.30	1	17.6	2.70
229	Квартира-студия	14	3	24.50	1	14	2.70
230	Квартира	14	3	63.00	2	28.1	2.70
231	Квартира	15	3	63.00	2	28.1	2.70
232	Квартира-студия	15	3	24.50	1	14	2.70
233	Квартира	15	3	38.30	1	17.6	2.70
234	Квартира-студия	15	3	24.50	1	14	2.70
235	Квартира	15	3	63.00	2	28.1	2.70
236	Квартира	16	3	63.00	2	28.1	2.70
237	Квартира-студия	16	3	24.50	1	14	2.70
238	Квартира	16	3	38.30	1	17.6	2.70
239	Квартира-студия	16	3	24.50	1	14	2.70
240	Квартира	16	3	63.00	2	28.1	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.1	Офис	44.1	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	47	Офис	47	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	48.6	Офис	48.6	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	27.8	Офис	27.8	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	30.6	Офис	30.6	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	31	Офис	31	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	20.3	Офис	20.3	2.70
8	Нежилое помещение	1	2	49.1	Офис	49.1	2.70
9	Нежилое помещение	1	2	45.3	Офис	45.3	2.70

10	Нежилое помещение	1	2	50.3	Офис	50.3	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	44.5	Офис	44.5	2.70
12	Нежилое помещение	1	3	40.4	Офис	40.4	2.70
13	Нежилое помещение	1	3	21.7	Офис	21.7	2.70
14	Нежилое помещение	1	3	45.3	Офис	45.3	2.70
15	Нежилое помещение	1	3	61.3	Офис	61.3	2.70
16	Нежилое помещение	1	3	49.1	Офис	49.1	2.70
17	Кладовая	0	1	3.2	Кладовка	3.2	
18	Кладовая	0	1	3.4	Кладовка	3.4	
19	Кладовая	0	1	4.8	Кладовка	4.8	
20	Кладовая	0	1	2.6	Кладовка	2.6	
21	Кладовая	0	1	2.6	Кладовка	2.6	
22	Кладовая	0	1	2.6	Кладовка	2.6	
23	Кладовая	0	1	2.1	Кладовка	2.1	
24	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
25	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
26	Кладовая	0	1	5.2	Кладовка	5.2	
27	Кладовая	0	1	3.4	Кладовка	3.4	
28	Кладовая	0	1	3.2	Кладовка	3.2	
29	Кладовая	0	1	3.8	Кладовка	3.8	
30	Кладовая	0	1	5.2	Кладовка	5.2	
31	Кладовая	0	1	4.7	Кладовка	4.7	
32	Кладовая	0	1	3.5	Кладовка	3.5	
33	Кладовая	0	1	4.7	Кладовка	4.7	
34	Кладовая	0	1	5.7	Кладовка	5.7	
35	Кладовая	0	1	3.5	Кладовка	3.5	
36	Кладовая	0	1	3.5	Кладовка	3.5	
37	Кладовая	0	1	3.7	Кладовка	3.7	
38	Кладовая	0	1	4.8	Кладовка	4.8	
39	Кладовая	0	1	4.6	Кладовка	4.6	
40	Кладовая	0	1	4.6	Кладовка	4.6	
41	Кладовая	0	1	7.2	Кладовка	7.2	
42	Кладовая	0	1	4	Кладовка	4	
43	Кладовая	0	1	3.5	Кладовка	3.5	
44	Кладовая	0	1	3.5	Кладовка	3.5	
45	Кладовая	0	1	3.7	Кладовка	3.7	
46	Кладовая	0	1	4.2	Кладовка	4.2	
47	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
48	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
49	Кладовая	0	1	2.2	Кладовка	2.2	

50	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
51	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
52	Кладовая	0	1	2.7	Кладовка	2.7	
53	Кладовая	0	1	4.3	Кладовка	4.3	
54	Кладовая	0	1	4	Кладовка	4	
55	Кладовая	0	1	5.8	Кладовка	5.8	
56	Кладовая	0	1	4.8	Кладовка	4.8	
57	Кладовая	0	1	4.6	Кладовка	4.6	
58	Кладовая	0	1	4.4	Кладовка	4.4	
59	Кладовая	0	1	7.8	Кладовка	7.8	
60	Кладовая	0	2	2.1	Кладовка	2.1	
61	Кладовая	0	2	2.6	Кладовка	2.6	
62	Кладовая	0	2	2.6	Кладовка	2.6	
63	Кладовая	0	2	3.8	Кладовка	3.8	
64	Кладовая	0	2	3.6	Кладовка	3.6	
65	Кладовая	0	2	4.3	Кладовка	4.3	
66	Кладовая	0	2	4.2	Кладовка	4.2	
67	Кладовая	0	2	4.1	Кладовка	4.1	
68	Кладовая	0	2	4.1	Кладовка	4.1	
69	Кладовая	0	2	6	Кладовка	6	
70	Кладовая	0	2	4.5	Кладовка	4.5	
71	Кладовая	0	2	3.1	Кладовка	3.1	
72	Кладовая	0	2	3.6	Кладовка	3.6	
73	Кладовая	0	2	5.2	Кладовка	5.2	
74	Кладовая	0	2	3.4	Кладовка	3.4	
75	Кладовая	0	2	2.8	Кладовка	2.8	
76	Кладовая	0	2	3	Кладовка	3	
77	Кладовая	0	2	5.2	Кладовка	5.2	
78	Кладовая	0	2	2.7	Кладовка	2.7	
79	Кладовая	0	2	2.7	Кладовка	2.7	
80	Кладовая	0	2	2.1	Кладовка	2.1	
81	Кладовая	0	2	2.6	Кладовка	2.6	
82	Кладовая	0	2	2.6	Кладовка	2.6	
83	Кладовая	0	2	2.6	Кладовка	2.6	
84	Кладовая	0	2	4.8	Кладовка	4.8	
85	Кладовая	0	2	3.4	Кладовка	3.4	
86	Кладовая	0	2	3.2	Кладовка	3.2	
87	Кладовая	0	3	7.8	Кладовка	7.8	
88	Кладовая	0	3	3.2	Кладовка	3.2	
89	Кладовая	0	3	3.4	Кладовка	3.4	
90	Кладовая	0	3	4.8	Кладовка	4.8	
91	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
92	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
93	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
94	Кладовая	0	3	2.1	Кладовка	2.1	
95	Кладовая	0	3	2.7	Кладовка	2.7	

96	Кладовая	0	3	2.7	Кладовка	2.7	
97	Кладовая	0	3	5.2	Кладовка	5.2	
98	Кладовая	0	3	3.4	Кладовка	3.4	
99	Кладовая	0	3	3.2	Кладовка	3.2	
100	Кладовая	0	3	3.8	Кладовка	3.8	
101	Кладовая	0	3	5.2	Кладовка	5.2	
102	Кладовая	0	3	4.2	Кладовка	4.2	
103	Кладовая	0	3	4.1	Кладовка	4.1	
104	Кладовая	0	3	4.1	Кладовка	4.1	
105	Кладовая	0	3	6	Кладовка	6	
106	Кладовая	0	3	4.5	Кладовка	4.5	
107	Кладовая	0	3	3.1	Кладовка	3.1	
108	Кладовая	0	3	3.6	Кладовка	3.6	
109	Кладовая	0	3	5.2	Кладовка	5.2	
110	Кладовая	0	3	3.4	Кладовка	3.4	
111	Кладовая	0	3	2.8	Кладовка	2.8	
112	Кладовая	0	3	3	Кладовка	3	
113	Кладовая	0	3	5.2	Кладовка	5.2	
114	Кладовая	0	3	2.7	Кладовка	2.7	
115	Кладовая	0	3	2.7	Кладовка	2.7	
116	Кладовая	0	3	2.1	Кладовка	2.1	
117	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
118	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
119	Кладовая	0	3	2.6	Кладовка	2.6	
120	Кладовая	0	3	4.8	Кладовка	4.8	
121	Кладовая	0	3	3.1	Кладовка	3.1	
122	Кладовая	0	3	3.2	Кладовка	3.2	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	62.20
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	51.30
3	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	51.20
4	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.80
5	Вестибюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	25.40
6	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.90
8	Помещение консьержа	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.60
9	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.70
10	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
11	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
12	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30

13	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90
14	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
15	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
16	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90
17	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30
18	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
19	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
20	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	29.90
21	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
22	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.80
23	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	8.00
24	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
25	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
26	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
27	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
28	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
29	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
30	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
31	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
32	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	29.90
33	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
34	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.80
35	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.90
36	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
37	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
38	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
39	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
40	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
41	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
42	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
43	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
44	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	29.90
45	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.80
47	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.90
48	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
49	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
50	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
51	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90

52	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
53	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
54	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
55	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90
56	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	29.90
57	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
58	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.80
59	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.90
60	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
61	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
62	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
63	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
64	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
65	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
66	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
67	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
68	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	29.90
69	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
70	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.80
71	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.90
72	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
73	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
74	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
75	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
76	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
77	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
78	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
79	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
80	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	29.90
81	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
82	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.80
83	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.90
84	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
85	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
86	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
87	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
88	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
89	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10

90	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
91	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
92	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	29.90
93	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
94	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.80
95	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.90
96	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
97	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
98	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
99	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
100	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
101	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
102	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
103	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
104	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	29.90
105	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
106	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.80
107	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.90
108	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
109	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
110	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
111	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
112	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
113	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
114	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
115	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
116	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	29.90
117	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
118	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.80
119	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.90
120	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
121	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
122	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
123	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
124	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
125	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
126	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
127	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90

128	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	29.90
129	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
130	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.80
131	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.90
132	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
133	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
134	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
135	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
136	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
137	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
138	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
139	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
140	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	29.90
141	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
142	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.80
143	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.90
144	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
145	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
146	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
147	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
148	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
149	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
150	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
151	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
152	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	29.90
153	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
154	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.80
155	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.90
156	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
157	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
158	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
159	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
160	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
161	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
162	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
163	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
164	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	29.90
165	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10

166	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.80
167	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.90
168	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
169	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
170	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
171	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
172	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
173	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
174	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
175	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
176	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	29.90
177	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
178	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.80
179	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.90
180	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
181	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
182	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
183	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
184	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
185	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
186	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
187	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
188	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	29.90
189	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
190	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.80
191	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.90
192	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
193	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
194	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
195	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90
196	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
197	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
198	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
199	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
8	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
9	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
10	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
11	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
12	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
14	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **605 387 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000042851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **77**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **152**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 871,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 784,7 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **656,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **294 633 800 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **250 717 031 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **81 439 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСГ-Л1/2019 от 02.12.2019г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройГарант» (ООО «КСГ») Срок передачи объекта 30.06.2022г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13– Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 14 литер, 2 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройГарант**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287553**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **89**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для МГН В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 50/ТП от 15.01.2019г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергетическая Компания-Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 250 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **50/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 166 356,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергетическая Компания-Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **36 250 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64	2	28.1	2.70
2	Квартира-студия	2	1	25.3	1	14	2.70
3	Квартира	2	1	39	1	17.6	2.70
4	Квартира-студия	2	1	25.3	1	14	2.70
5	Квартира	2	1	64	2	28.1	2.70
6	Квартира	3	1	63	2	28.1	2.70
7	Квартира-студия	3	1	24.5	1	14	2.70
8	Квартира	3	1	38.3	1	17.6	2.70
9	Квартира-студия	3	1	24.5	1	14	2.70
10	Квартира	3	1	63	2	28.1	2.70
11	Квартира	4	1	63	2	28.1	2.70
12	Квартира-студия	4	1	24.5	1	14	2.70
13	Квартира	4	1	38.3	1	17.6	2.70
14	Квартира-студия	4	1	24.5	1	14	2.70
15	Квартира	4	1	63	2	28.1	2.70
16	Квартира	5	1	63	2	28.1	2.70
17	Квартира-студия	5	1	24.5	1	14	2.70

18	Квартира	5	1	38.3	1	17.6	2.70
19	Квартира-студия	5	1	24.5	1	14	2.70
20	Квартира	5	1	63	2	28.1	2.70
21	Квартира	6	1	63	2	28.1	2.70
22	Квартира-студия	6	1	24.5	1	14	2.70
23	Квартира	6	1	38.3	1	17.6	2.70
24	Квартира-студия	6	1	24.5	1	14	2.70
25	Квартира	6	1	63	2	28.1	2.70
26	Квартира	7	1	63	2	28.1	2.70
27	Квартира-студия	7	1	24.5	1	14	2.70
28	Квартира	7	1	38.3	1	17.6	2.70
29	Квартира-студия	7	1	24.5	1	14	2.70
30	Квартира	7	1	63	2	28.1	2.70
31	Квартира	8	1	63	2	28.1	2.70
32	Квартира-студия	8	1	24.5	1	14	2.70
33	Квартира	8	1	38.3	1	17.6	2.70
34	Квартира-студия	8	1	24.5	1	14	2.70
35	Квартира	8	1	63	2	28.1	2.70
36	Квартира	9	1	63	2	28.1	2.70
37	Квартира-студия	9	1	24.5	1	14	2.70
38	Квартира	9	1	38.3	1	17.6	2.70
39	Квартира-студия	9	1	24.5	1	14	2.70
40	Квартира	9	1	63	2	28.1	2.70
41	Квартира	10	1	63	2	28.1	2.70
42	Квартира-студия	10	1	24.5	1	14	2.70
43	Квартира	10	1	38.3	1	17.6	2.70
44	Квартира-студия	10	1	24.5	1	14	2.70
45	Квартира	10	1	63	2	28.1	2.70
46	Квартира	11	1	63	2	28.1	2.70
47	Квартира-студия	11	1	24.5	1	14	2.70
48	Квартира	11	1	38.3	1	17.6	2.70
49	Квартира-студия	11	1	24.5	1	14	2.70
50	Квартира	11	1	63	2	28.1	2.70
51	Квартира	12	1	63	2	28.1	2.70

52	Квартира-студия	12	1	24.5	1	14	2.70
53	Квартира	12	1	38.3	1	17.6	2.70
54	Квартира-студия	12	1	24.5	1	14	2.70
55	Квартира	12	1	63	2	28.1	2.70
56	Квартира	13	1	63	2	28.1	2.70
57	Квартира-студия	13	1	24.5	1	14	2.70
58	Квартира	13	1	38.3	1	17.6	2.70
59	Квартира-студия	13	1	24.5	1	14	2.70
60	Квартира	13	1	63	2	28.1	2.70
61	Квартира	14	1	63	2	28.1	2.70
62	Квартира-студия	14	1	24.5	1	14	2.70
63	Квартира	14	1	38.3	1	17.6	2.70
64	Квартира-студия	14	1	24.5	1	14	2.70
65	Квартира	14	1	63	2	28.1	2.70
66	Квартира	15	1	63	2	28.1	2.70
67	Квартира-студия	15	1	24.5	1	14	2.70
68	Квартира	15	1	38.3	1	17.6	2.70
69	Квартира-студия	15	1	24.5	1	14	2.70
70	Квартира	15	1	63	2	28.1	2.70
71	Квартира	16	1	63	2	28.1	2.70
72	Квартира-студия	16	1	24.5	1	14	2.70
73	Квартира	16	1	38.3	1	17.6	2.70
74	Квартира-студия	16	1	24.5	1	14	2.70
75	Квартира	16	1	63	2	28.1	2.70
76	Квартира	2	2	64	2	28.1	2.70
77	Квартира-студия	2	2	25.3	1	14	2.70
78	Квартира	2	2	39	1	17.6	2.70
79	Квартира-студия	2	2	25.3	1	14	2.70
80	Квартира	2	2	64	2	28.1	2.70
81	Квартира	3	2	63	2	28.1	2.70
82	Квартира-студия	3	2	24.5	1	14	2.70
83	Квартира	3	2	38.3	1	17.6	2.70
84	Квартира-студия	3	2	24.5	1	14	2.70
85	Квартира	3	2	63	2	28.1	2.70

86	Квартира	4	2	63	2	28.1	2.70
87	Квартира-студия	4	2	24.5	1	14	2.70
88	Квартира	4	2	38.3	1	17.6	2.70
89	Квартира-студия	4	2	24.5	1	14	2.70
90	Квартира	4	2	63	2	28.1	2.70
91	Квартира	5	2	63	2	28.1	2.70
92	Квартира-студия	5	2	24.5	1	14	2.70
93	Квартира	5	2	38.3	1	17.6	2.70
94	Квартира-студия	5	2	24.5	1	14	2.70
95	Квартира	5	2	63	2	28.1	2.70
96	Квартира	6	2	63	2	28.1	2.70
97	Квартира-студия	6	2	24.5	1	14	2.70
98	Квартира	6	2	38.3	1	17.6	2.70
99	Квартира-студия	6	2	24.5	1	14	2.70
100	Квартира	6	2	63	2	28.1	2.70
101	Квартира	7	2	63	2	28.1	2.70
102	Квартира-студия	7	2	24.5	1	14	2.70
103	Квартира	7	2	38.3	1	17.6	2.70
104	Квартира-студия	7	2	24.5	1	14	2.70
105	Квартира	7	2	63	2	28.1	2.70
106	Квартира	8	2	63	2	28.1	2.70
107	Квартира-студия	8	2	24.5	1	14	2.70
108	Квартира	8	2	38.3	1	17.6	2.70
109	Квартира-студия	8	2	24.5	1	14	2.70
110	Квартира	8	2	63	2	28.1	2.70
111	Квартира	9	2	63	2	28.1	2.70
112	Квартира-студия	9	2	24.5	1	14	2.70
113	Квартира	9	2	38.3	1	17.6	2.70
114	Квартира-студия	9	2	24.5	1	14	2.70
115	Квартира	9	2	63	2	28.1	2.70
116	Квартира	10	2	63	2	28.1	2.70
117	Квартира-студия	10	2	24.5	1	14	2.70
118	Квартира	10	2	38.3	1	17.6	2.70
119	Квартира-студия	10	2	24.5	1	14	2.70

120	Квартира	10	2	63	2	28.1	2.70
121	Квартира	11	2	63	2	28.1	2.70
122	Квартира-студия	11	2	24.5	1	14	2.70
123	Квартира	11	2	38.3	1	17.6	2.70
124	Квартира-студия	11	2	24.5	1	14	2.70
125	Квартира	11	2	63	2	28.1	2.70
126	Квартира	12	2	63	2	28.1	2.70
127	Квартира-студия	12	2	24.5	1	14	2.70
128	Квартира	12	2	38.3	1	17.6	2.70
129	Квартира-студия	12	2	24.5	1	14	2.70
130	Квартира	12	2	63	2	28.1	2.70
131	Квартира	13	2	63	2	28.1	2.70
132	Квартира-студия	13	2	24.5	1	14	2.70
133	Квартира	13	2	38.3	1	17.6	2.70
134	Квартира-студия	13	2	24.5	1	14	2.70
135	Квартира	13	2	63	2	28.1	2.70
136	Квартира	14	2	63	2	28.1	2.70
137	Квартира-студия	14	2	24.5	1	14	2.70
138	Квартира	14	2	38.3	1	17.6	2.70
139	Квартира-студия	14	2	24.5	1	14	2.70
140	Квартира	14	2	63	2	28.1	2.70
141	Квартира	15	2	63	2	28.1	2.70
142	Квартира-студия	15	2	24.5	1	14	2.70
143	Квартира	15	2	38.3	1	17.6	2.70
144	Квартира-студия	15	2	24.5	1	14	2.70
145	Квартира	15	2	63	2	28.1	2.70
146	Квартира	16	2	63	2	28.1	2.70
147	Квартира-студия	16	2	24.5	1	14	2.70
148	Квартира	16	2	38.3	1	17.6	2.70
149	Квартира-студия	16	2	24.5	1	14	2.70
150	Квартира	16	2	63	2	28.1	2.70
151	Квартира	2	3	63.5	2	28.1	2.70
152	Квартира-студия	2	3	25.2	1	13.9	2.70
153	Квартира	2	3	39.1	1	17.6	2.70

154	Квартира-студия	2	3	23.5	1	11.3	2.70
155	Квартира	2	3	52	2	26.2	2.70
156	Квартира	2	3	52.9	2	25.7	2.70
157	Квартира	3	3	62.5	2	28.1	2.70
158	Квартира-студия	3	3	24.5	1	13.9	2.70
159	Квартира	3	3	38.4	1	17.6	2.70
160	Квартира-студия	3	3	22.8	1	11.3	2.70
161	Квартира	3	3	51.4	2	26.2	2.70
162	Квартира	3	3	52.1	2	25.7	2.70
163	Квартира	4	3	62.5	2	28.1	2.70
164	Квартира-студия	4	3	24.5	1	13.9	2.70
165	Квартира	4	3	38.4	1	17.6	2.70
166	Квартира-студия	4	3	22.8	1	11.3	2.70
167	Квартира	4	3	51.4	2	26.2	2.70
168	Квартира	4	3	52.1	2	25.7	2.70
169	Квартира	5	3	62.5	2	28.1	2.70
170	Квартира-студия	5	3	24.5	1	13.9	2.70
171	Квартира	5	3	38.4	1	17.6	2.70
172	Квартира-студия	5	3	22.8	1	11.3	2.70
173	Квартира	5	3	51.4	2	26.2	2.70
174	Квартира	5	3	52.1	2	25.7	2.70
175	Квартира	6	3	62.5	2	28.1	2.70
176	Квартира-студия	6	3	24.5	1	13.9	2.70
177	Квартира	6	3	38.4	1	17.6	2.70
178	Квартира-студия	6	3	22.8	1	11.3	2.70
179	Квартира	6	3	51.4	2	26.2	2.70
180	Квартира	6	3	52.1	2	25.7	2.70
181	Квартира	7	3	62.5	2	28.1	2.70
182	Квартира-студия	7	3	24.5	1	13.9	2.70
183	Квартира	7	3	38.4	1	17.6	2.70
184	Квартира-студия	7	3	22.8	1	11.3	2.70
185	Квартира	7	3	51.4	2	26.2	2.70
186	Квартира	7	3	52.1	2	25.7	2.70
187	Квартира	8	3	62.5	2	28.1	2.70
188	Квартира-студия	8	3	24.5	1	13.9	2.70
189	Квартира	8	3	38.4	1	17.6	2.70

190	Квартира-студия	8	3	22.8	1	11.3	2.70
191	Квартира	8	3	51.4	2	26.2	2.70
192	Квартира	8	3	52.1	2	25.7	2.70
193	Квартира	9	3	62.5	2	28.1	2.70
194	Квартира-студия	9	3	24.5	1	13.9	2.70
195	Квартира	9	3	38.4	1	17.6	2.70
196	Квартира-студия	9	3	22.8	1	11.3	2.70
197	Квартира	9	3	51.4	2	26.2	2.70
198	Квартира	9	3	52.1	2	25.7	2.70
199	Квартира	10	3	62.5	2	28.1	2.70
200	Квартира-студия	10	3	24.5	1	13.9	2.70
201	Квартира	10	3	38.4	1	17.6	2.70
202	Квартира-студия	10	3	22.8	1	11.3	2.70
203	Квартира	10	3	51.4	2	26.2	2.70
204	Квартира	10	3	52.1	2	25.7	2.70
205	Квартира	11	3	62.5	2	28.1	2.70
206	Квартира-студия	11	3	24.5	1	13.9	2.70
207	Квартира	11	3	38.4	1	17.6	2.70
208	Квартира-студия	11	3	22.8	1	11.3	2.70
209	Квартира	11	3	51.40	2	26.2	2.70
210	Квартира	11	3	52.10	2	25.7	2.70
211	Квартира	12	3	62.50	2	28.1	2.70
212	Квартира-студия	12	3	24.50	1	13.9	2.70
213	Квартира	12	3	38.40	1	17.6	2.70
214	Квартира-студия	12	3	22.80	1	11.3	2.70
215	Квартира	12	3	51.40	2	26.2	2.70
216	Квартира	12	3	52.10	2	25.7	2.70
217	Квартира	13	3	62.50	2	28.1	2.70
218	Квартира-студия	13	3	24.50	1	13.9	2.70
219	Квартира	13	3	38.40	1	17.6	2.70
220	Квартира-студия	13	3	22.80	1	11.3	2.70
221	Квартира	13	3	51.40	2	26.2	2.70
222	Квартира	13	3	52.10	2	25.7	2.70
223	Квартира	14	3	62.50	2	28.1	2.70
224	Квартира-студия	14	3	24.50	1	13.9	2.70
225	Квартира	14	3	38.40	1	17.6	2.70

226	Квартира-студия	14	3	22.80	1	11.3	2.70
227	Квартира	14	3	51.40	2	26.2	2.70
228	Квартира	14	3	52.10	2	25.7	2.70
229	Квартира	15	3	62.50	2	28.1	2.70
230	Квартира-студия	15	3	24.50	1	13.9	2.70
231	Квартира	15	3	38.40	1	17.6	2.70
232	Квартира-студия	15	3	22.80	1	11.3	2.70
233	Квартира	15	3	51.40	2	26.2	2.70
234	Квартира	15	3	52.10	2	25.7	2.70
235	Квартира	16	3	62.50	2	28.1	2.70
236	Квартира-студия	16	3	24.50	1	13.9	2.70
237	Квартира	16	3	38.40	1	17.6	2.70
238	Квартира-студия	16	3	22.80	1	11.3	2.70
239	Квартира	16	3	51.40	2	26.2	2.70
240	Квартира	16	3	52.10	2	25.7	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.10	Офис	44.10	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	47.00	Офис	47.00	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	48.60	Офис	48.60	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	27.80	Офис	27.80	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	30.60	Офис	30.60	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	31.00	Офис	31.00	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	20.30	Офис	20.30	2.70
8	Нежилое помещение	1	2	49.10	Офис	49.10	2.70
9	Нежилое помещение	1	2	45.30	Офис	45.30	2.70
10	Нежилое помещение	1	2	50.30	Офис	50.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	44.50	Офис	44.50	2.70

12	Нежилое помещение	1	3	40.40	Офис	40.40	2.70
13	Нежилое помещение	1	3	21.70	Офис	21.70	2.70
14	Нежилое помещение	1	3	45.30	Офис	45.30	2.70
15	Нежилое помещение	1	3	61.30	Офис	61.30	2.70
16	Нежилое помещение	1	3	49.10	Офис	49.10	2.70
17	Кладовая	0	1	3.20	Кладовка	3.20	
18	Кладовая	0	1	3.40	Кладовка	3.40	
19	Кладовая	0	1	4.80	Кладовка	4.80	
20	Кладовая	0	1	2.60	Кладовка	2.60	
21	Кладовая	0	1	2.60	Кладовка	2.60	
22	Кладовая	0	1	2.60	Кладовка	2.60	
23	Кладовая	0	1	2.10	Кладовка	2.10	
24	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
25	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
26	Кладовая	0	1	5.20	Кладовка	5.20	
27	Кладовая	0	1	3.40	Кладовка	3.40	
28	Кладовая	0	1	3.20	Кладовка	3.20	
29	Кладовая	0	1	3.80	Кладовка	3.80	
30	Кладовая	0	1	5.20	Кладовка	5.20	
31	Кладовая	0	1	4.70	Кладовка	4.70	
32	Кладовая	0	1	3.50	Кладовка	3.50	
33	Кладовая	0	1	4.70	Кладовка	4.70	
34	Кладовая	0	1	5.70	Кладовка	5.70	
35	Кладовая	0	1	3.50	Кладовка	3.50	
36	Кладовая	0	1	3.50	Кладовка	3.50	
37	Кладовая	0	1	3.70	Кладовка	3.70	
38	Кладовая	0	1	4.80	Кладовка	4.80	
39	Кладовая	0	1	4.60	Кладовка	4.60	
40	Кладовая	0	1	4.60	Кладовка	4.60	
41	Кладовая	0	1	7.20	Кладовка	7.20	
42	Кладовая	0	1	4.00	Кладовка	4.00	
43	Кладовая	0	1	3.50	Кладовка	3.50	
44	Кладовая	0	1	3.50	Кладовка	3.50	
45	Кладовая	0	1	3.70	Кладовка	3.70	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовка	4.20	
47	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
48	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
49	Кладовая	0	1	2.20	Кладовка	2.20	
50	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
51	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
52	Кладовая	0	1	2.70	Кладовка	2.70	
53	Кладовая	0	1	4.30	Кладовка	4.30	

54	Кладовая	0	1	4.00	Кладовка	4.00	
55	Кладовая	0	1	5.80	Кладовка	5.80	
56	Кладовая	0	1	4.80	Кладовка	4.80	
57	Кладовая	0	1	4.60	Кладовка	4.60	
58	Кладовая	0	1	4.40	Кладовка	4.40	
59	Кладовая	0	1	7.80	Кладовка	7.80	
60	Кладовая	0	2	2.10	Кладовка	2.10	
61	Кладовая	0	2	2.60	Кладовка	2.60	
62	Кладовая	0	2	2.60	Кладовка	2.60	
63	Кладовая	0	2	3.80	Кладовка	3.80	
64	Кладовая	0	2	3.60	Кладовка	3.60	
65	Кладовая	0	2	4.30	Кладовка	4.30	
66	Кладовая	0	2	4.20	Кладовка	4.20	
67	Кладовая	0	2	4.10	Кладовка	4.10	
68	Кладовая	0	2	4.10	Кладовка	4.10	
69	Кладовая	0	2	6.00	Кладовка	6.00	
70	Кладовая	0	2	4.50	Кладовка	4.50	
71	Кладовая	0	2	3.10	Кладовка	3.10	
72	Кладовая	0	2	3.60	Кладовка	3.60	
73	Кладовая	0	2	5.20	Кладовка	5.20	
74	Кладовая	0	2	3.40	Кладовка	3.40	
75	Кладовая	0	2	2.80	Кладовка	2.80	
76	Кладовая	0	2	3.00	Кладовка	3.00	
77	Кладовая	0	2	5.20	Кладовка	5.20	
78	Кладовая	0	2	2.70	Кладовка	2.70	
79	Кладовая	0	2	2.70	Кладовка	2.70	
80	Кладовая	0	2	2.10	Кладовка	2.10	
81	Кладовая	0	2	2.60	Кладовка	2.60	
82	Кладовая	0	2	2.60	Кладовка	2.60	
83	Кладовая	0	2	2.60	Кладовка	2.60	
84	Кладовая	0	2	4.80	Кладовка	4.80	
85	Кладовая	0	2	3.40	Кладовка	3.40	
86	Кладовая	0	2	3.20	Кладовка	3.20	
87	Кладовая	0	3	7.80	Кладовка	7.80	
88	Кладовая	0	3	3.20	Кладовка	3.20	
89	Кладовая	0	3	3.40	Кладовка	3.40	
90	Кладовая	0	3	4.80	Кладовка	4.80	
91	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
92	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
93	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
94	Кладовая	0	3	2.10	Кладовка	2.10	
95	Кладовая	0	3	2.70	Кладовка	2.70	
96	Кладовая	0	3	2.70	Кладовка	2.70	
97	Кладовая	0	3	5.20	Кладовка	5.20	
98	Кладовая	0	3	3.40	Кладовка	3.40	
99	Кладовая	0	3	3.20	Кладовка	3.20	

100	Кладовая	0	3	3.80	Кладовка	3.80	
101	Кладовая	0	3	5.20	Кладовка	5.20	
102	Кладовая	0	3	4.20	Кладовка	4.20	
103	Кладовая	0	3	4.10	Кладовка	4.10	
104	Кладовая	0	3	4.10	Кладовка	4.10	
105	Кладовая	0	3	6.00	Кладовка	6.00	
106	Кладовая	0	3	4.50	Кладовка	4.50	
107	Кладовая	0	3	3.10	Кладовка	3.10	
108	Кладовая	0	3	3.60	Кладовка	3.60	
109	Кладовая	0	3	5.20	Кладовка	5.20	
110	Кладовая	0	3	3.40	Кладовка	3.40	
111	Кладовая	0	3	2.80	Кладовка	2.80	
112	Кладовая	0	3	3.00	Кладовка	3.00	
113	Кладовая	0	3	5.20	Кладовка	5.20	
114	Кладовая	0	3	2.70	Кладовка	2.70	
115	Кладовая	0	3	2.70	Кладовка	2.70	
116	Кладовая	0	3	2.10	Кладовка	2.10	
117	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
118	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
119	Кладовая	0	3	2.60	Кладовка	2.60	
120	Кладовая	0	3	4.80	Кладовка	4.80	
121	Кладовая	0	3	3.10	Кладовка	3.10	
122	Кладовая	0	3	3.20	Кладовка	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	62.20
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	51.30
3	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	51.20
4	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.80
5	Вестибюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	25.40
6	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.90
8	Помещение консьержа	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.60
9	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.70
10	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
11	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
12	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30
13	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90
14	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
15	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
16	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90

17	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30
18	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
19	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
20	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	29.90
21	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
22	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.80
23	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	8.00
24	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
25	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
26	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
27	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
28	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
29	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
30	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
31	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
32	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	29.90
33	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
34	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.80
35	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.90
36	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
37	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
38	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
39	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
40	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
41	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
42	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
43	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
44	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	29.90
45	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.80
47	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.90
48	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
49	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
50	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
51	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90
52	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
53	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
54	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
55	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90

56	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	29.90
57	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
58	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.80
59	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.90
60	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
61	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
62	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
63	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
64	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
65	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
66	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
67	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
68	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	29.90
69	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
70	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.80
71	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.90
72	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
73	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
74	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
75	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
76	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
77	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
78	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
79	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
80	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	29.90
81	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
82	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.80
83	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.90
84	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
85	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
86	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
87	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
88	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
89	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
90	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
91	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
92	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	29.90
93	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10

94	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.80
95	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.90
96	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
97	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
98	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
99	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
100	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
101	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
102	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
103	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
104	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	29.90
105	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
106	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.80
107	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.90
108	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
109	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
110	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
111	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
112	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
113	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
114	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
115	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
116	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	29.90
117	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
118	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.80
119	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.90
120	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
121	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
122	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
123	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
124	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
125	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
126	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
127	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
128	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	29.90
129	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
130	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.80
131	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.90

132	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
133	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
134	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
135	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
136	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
137	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
138	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
139	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
140	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	29.90
141	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
142	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.80
143	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.90
144	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
145	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
146	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
147	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
148	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
149	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
150	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
151	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
152	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	29.90
153	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
154	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.80
155	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.90
156	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
157	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
158	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
159	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
160	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
161	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
162	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
163	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
164	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	29.90
165	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
166	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.80
167	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.90
168	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
169	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10

170	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
171	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
172	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
173	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
174	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
175	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
176	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	29.90
177	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
178	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.80
179	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.90
180	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
181	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
182	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
183	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
184	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
185	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
186	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
187	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
188	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	29.90
189	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
190	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.80
191	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.90
192	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
193	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
194	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
195	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90
196	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
197	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
198	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
199	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение

2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
8	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
9	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
10	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
11	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
12	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
14	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **605 388 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000042851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **56**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **119**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 549,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 304 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **628,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **27,8 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **199 123 900 руб.**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **232 959 398,4 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **77 139 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 780 000 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСГ-Л2-Н2/2019 от 02.12.2019г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройГарант» (ООО «КСГ»); Срок передачи объекта 30.06.2022г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 15 литер 3 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 793/ТП от 08.10.2020г.(2412,7 кВт), срок действия до 08.10.2024г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6269/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **793/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 932 254,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВЛАДИМИРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9/20-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 600 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	13	2.70
2	Квартира	2	1	66.4	3	20.98	2.70
3	Квартира	2	1	56.2	3	12.87	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	28.73	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	22.84	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	10.69	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	22.11	2.70
8	Квартира	2	1	39.1	1	35.72	2.70
9	Квартира	2	1	39.1	1	10.29	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	10.29	2.70
11	Квартира	3	1	55.6	2	13	2.70
12	Квартира	3	1	65.3	3	20.98	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	12.87	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	28.73	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	22.84	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	10.69	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	22.11	2.70
18	Квартира	3	1	38.2	1	35.72	2.70
19	Квартира	3	1	38.2	1	10.29	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	10.29	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	13	2.70
22	Квартира	4	1	65.3	3	20.98	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	12.87	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	28.73	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	22.84	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	10.69	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	22.11	2.70
28	Квартира	4	1	38.2	1	35.72	2.70
29	Квартира	4	1	38.2	1	10.29	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	10.29	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	13	2.70
32	Квартира	5	1	65.3	3	20.98	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	12.87	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	28.73	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	22.84	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	10.69	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	22.11	2.70
38	Квартира	5	1	38.2	1	35.72	2.70
39	Квартира	5	1	38.2	1	10.29	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	10.29	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	13	2.70
42	Квартира	6	1	65.3	3	20.98	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	12.87	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	28.73	2.70

45	Квартира	6	1	36.6	1	22.84	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	10.69	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	22.11	2.70
48	Квартира	6	1	38.2	1	35.72	2.70
49	Квартира	6	1	38.2	1	10.29	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	10.29	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	13	2.70
52	Квартира	7	1	65.3	3	20.98	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	12.87	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	28.73	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	22.84	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	10.69	2.70
57	Квартира	7	1	37.8	1	22.11	2.70
58	Квартира	7	1	38.2	1	35.72	2.70
59	Квартира	7	1	38.2	1	10.29	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	10.29	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	13	2.70
62	Квартира	8	1	65.3	3	20.98	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	12.87	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	28.73	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	22.84	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	10.69	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	22.11	2.70
68	Квартира	8	1	38.2	1	35.72	2.70
69	Квартира	8	1	38.2	1	10.29	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	10.29	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	13	2.70
72	Квартира	9	1	65.3	3	20.98	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	12.87	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	28.73	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	22.84	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	10.69	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	22.11	2.70
78	Квартира	9	1	38.2	1	35.72	2.70
79	Квартира	9	1	38.2	1	10.29	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	10.29	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	10.29	2.70
82	Квартира	10	1	65.3	3	10.29	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	39.4	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	22.11	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	10.86	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	13	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	28.77	2.70
88	Квартира	10	1	38.2	1	12.87	2.70
89	Квартира	10	1	38.2	1	20.98	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	13	2.70

91	Квартира	11	1	55.6	2	10.29	2.70
92	Квартира	11	1	65.3	3	10.29	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	39.4	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	22.11	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	10.86	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	13	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	28.77	2.70
98	Квартира	11	1	38.2	1	12.87	2.70
99	Квартира	11	1	38.2	1	20.98	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	13	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	10.29	2.70
102	Квартира	12	1	65.3	3	10.29	2.70
103	Квартира	12	1	55.2	3	39.4	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	22.11	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	10.86	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	13	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	28.77	2.70
108	Квартира	12	1	38.2	1	12.87	2.70
109	Квартира	12	1	38.2	1	20.98	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	13	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	10.29	2.70
112	Квартира	13	1	65.3	3	10.29	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	39.4	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	22.11	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	10.86	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	13	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	28.77	2.70
118	Квартира	13	1	38.2	1	12.87	2.70
119	Квартира	13	1	38.2	1	20.98	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	13	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	10.29	2.70
122	Квартира	14	1	65.3	3	10.29	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	39.4	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	22.11	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	10.86	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	13	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	28.77	2.70
128	Квартира	14	1	38.2	1	12.87	2.70
129	Квартира	14	1	38.2	1	20.98	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	13	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	10.29	2.70
132	Квартира	15	1	65.3	3	10.29	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	39.4	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	22.11	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	10.86	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	13	2.70

137	Квартира	15	1	37.8	1	28.77	2.70
138	Квартира	15	1	38.2	1	12.87	2.70
139	Квартира	15	1	38.2	1	20.98	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	13	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	10.29	2.70
142	Квартира	16	1	65.3	3	10.29	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	39.4	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	22.11	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	10.86	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	13	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	28.77	2.70
148	Квартира	16	1	38.2	1	12.87	2.70
149	Квартира	16	1	38.2	1	20.98	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	13	2.70
151	Квартира	2	2	56.8	2	22.4	2.70
152	Квартира	2	2	39.1	1	13.9	2.70
153	Квартира	2	2	39.1	1	13.9	2.70
154	Квартира	2	2	38.5	1	10.6	2.70
155	Квартира	2	2	37.4	1	18.1	2.70
156	Квартира	2	2	37.4	1	18.1	2.70
157	Квартира	2	2	37.3	1	9.7	2.70
158	Квартира	2	2	56.2	3	33	2.70
159	Квартира	2	2	66.4	3	35.4	2.70
160	Квартира	2	2	56.4	2	22.8	2.70
161	Квартира	3	2	56	2	22.4	2.70
162	Квартира	3	2	38.2	1	13.9	2.70
163	Квартира	3	2	38.2	1	13.9	2.70
164	Квартира	3	2	37.8	1	10.6	2.70
165	Квартира	3	2	36.6	1	18.1	2.70
166	Квартира	3	2	36.6	1	18.1	2.70
167	Квартира	3	2	36.7	1	9.7	2.70
168	Квартира	3	2	55.2	3	33	2.70
169	Квартира	3	2	65.3	3	35.4	2.70
170	Квартира	3	2	55.6	2	22.8	2.70
171	Квартира	4	2	56	2	22.4	2.70
172	Квартира	4	2	38.2	1	13.9	2.70
173	Квартира	4	2	38.2	1	13.9	2.70
174	Квартира	4	2	37.8	1	10.6	2.70
175	Квартира	4	2	36.6	1	18.1	2.70
176	Квартира	4	2	36.6	1	18.1	2.70
177	Квартира	4	2	36.7	1	9.7	2.70
178	Квартира	4	2	55.2	3	33	2.70
179	Квартира	4	2	65.3	3	35.4	2.70
180	Квартира	4	2	55.6	2	22.8	2.70
181	Квартира	5	2	56	2	22.4	2.70
182	Квартира	5	2	38.2	1	13.9	2.70

183	Квартира	5	2	38.2	1	13.9	2.70
184	Квартира	5	2	37.8	1	10.6	2.70
185	Квартира	5	2	36.6	1	18.1	2.70
186	Квартира	5	2	36.6	1	18.1	2.70
187	Квартира	5	2	36.7	1	9.7	2.70
188	Квартира	5	2	55.2	3	33	2.70
189	Квартира	5	2	65.3	3	35.4	2.70
190	Квартира	5	2	55.6	2	22.8	2.70
191	Квартира	6	2	56	2	22.4	2.70
192	Квартира	6	2	38.2	1	13.9	2.70
193	Квартира	6	2	38.2	1	13.9	2.70
194	Квартира	6	2	37.8	1	10.6	2.70
195	Квартира	6	2	36.6	1	18.1	2.70
196	Квартира	6	2	36.6	1	18.1	2.70
197	Квартира	6	2	36.7	1	9.7	2.70
198	Квартира	6	2	55.2	3	33	2.70
199	Квартира	6	2	65.3	3	35.4	2.70
200	Квартира	6	2	55.6	2	22.8	2.70
201	Квартира	7	2	56	2	22.4	2.70
202	Квартира	7	2	38.2	1	13.9	2.70
203	Квартира	7	2	38.2	1	13.9	2.70
204	Квартира	7	2	37.8	1	10.6	2.70
205	Квартира	7	2	36.6	1	18.1	2.70
206	Квартира	7	2	36.6	1	18.1	2.70
207	Квартира	7	2	36.7	1	9.7	2.70
208	Квартира	7	2	55.2	3	33	2.70
209	Квартира	7	2	65.3	3	35.4	2.70
210	Квартира	7	2	55.6	2	22.8	2.70
211	Квартира	8	2	56	2	22.4	2.70
212	Квартира	8	2	38.2	1	13.9	2.70
213	Квартира	8	2	38.2	1	13.9	2.70
214	Квартира	8	2	37.8	1	10.6	2.70
215	Квартира	8	2	36.6	1	18.1	2.70
216	Квартира	8	2	36.6	1	18.1	2.70
217	Квартира	8	2	36.7	1	9.7	2.70
218	Квартира	8	2	55.2	3	33	2.70
219	Квартира	8	2	65.3	3	35.4	2.70
220	Квартира	8	2	55.6	2	22.8	2.70
221	Квартира	9	2	56	2	22.4	2.70
222	Квартира	9	2	38.2	1	13.9	2.70
223	Квартира	9	2	38.2	1	13.9	2.70
224	Квартира	9	2	37.8	1	10.6	2.70
225	Квартира	9	2	36.6	1	18.1	2.70
226	Квартира	9	2	36.6	1	18.1	2.70
227	Квартира	9	2	36.7	1	9.7	2.70
228	Квартира	9	2	55.2	3	33	2.70

229	Квартира	9	2	65.3	3	35.4	2.70
230	Квартира	9	2	55.6	2	22.8	2.70
231	Квартира	10	2	56	2	22.4	2.70
232	Квартира	10	2	38.2	1	13.9	2.70
233	Квартира	10	2	38.2	1	13.9	2.70
234	Квартира	10	2	37.8	1	10.6	2.70
235	Квартира	10	2	36.6	1	18.1	2.70
236	Квартира	10	2	36.6	1	18.1	2.70
237	Квартира	10	2	36.7	1	9.7	2.70
238	Квартира	10	2	55.2	3	33	2.70
239	Квартира	10	2	65.3	3	35.4	2.70
240	Квартира	10	2	55.6	2	22.8	2.70
241	Квартира	11	2	56	2	22.4	2.70
242	Квартира	11	2	38.2	1	13.9	2.70
243	Квартира	11	2	38.2	1	13.9	2.70
244	Квартира	11	2	37.8	1	10.6	2.70
245	Квартира	11	2	36.6	1	18.1	2.70
246	Квартира	11	2	36.6	1	18.1	2.70
247	Квартира	11	2	36.7	1	9.7	2.70
248	Квартира	11	2	55.2	3	33	2.70
249	Квартира	11	2	65.3	3	35.4	2.70
250	Квартира	11	2	55.6	2	22.8	2.70
251	Квартира	12	2	56	2	22.4	2.70
252	Квартира	12	2	38.2	1	13.9	2.70
253	Квартира	12	2	38.2	1	13.9	2.70
254	Квартира	12	2	37.8	1	10.6	2.70
255	Квартира	12	2	36.6	1	18.1	2.70
256	Квартира	12	2	36.6	1	18.1	2.70
257	Квартира	12	2	36.7	1	9.7	2.70
258	Квартира	12	2	55.2	3	33	2.70
259	Квартира	12	2	65.3	3	35.4	2.70
260	Квартира	12	2	55.6	2	22.8	2.70
261	Квартира	13	2	56	2	22.4	2.70
262	Квартира	13	2	38.2	1	13.9	2.70
263	Квартира	13	2	38.2	1	13.9	2.70
264	Квартира	13	2	37.8	1	10.6	2.70
265	Квартира	13	2	36.6	1	18.1	2.70
266	Квартира	13	2	36.6	1	18.1	2.70
267	Квартира	13	2	36.7	1	9.7	2.70
268	Квартира	13	2	55.2	3	33	2.70
269	Квартира	13	2	65.3	3	35.4	2.70
270	Квартира	13	2	55.6	2	22.8	2.70
271	Квартира	14	2	56	2	22.4	2.70
272	Квартира	14	2	38.2	1	13.9	2.70
273	Квартира	14	2	38.2	1	13.9	2.70
274	Квартира	14	2	37.8	1	10.6	2.70

275	Квартира	14	2	36.6	1	18.1	2.70
276	Квартира	14	2	36.6	1	18.1	2.70
277	Квартира	14	2	36.7	1	9.7	2.70
278	Квартира	14	2	55.2	3	33	2.70
279	Квартира	14	2	65.3	3	35.4	2.70
280	Квартира	14	2	55.6	2	22.8	2.70
281	Квартира	15	2	56	2	22.4	2.70
282	Квартира	15	2	38.2	1	13.9	2.70
283	Квартира	15	2	38.2	1	13.9	2.70
284	Квартира	15	2	37.8	1	10.6	2.70
285	Квартира	15	2	36.6	1	18.1	2.70
286	Квартира	15	2	36.6	1	18.1	2.70
287	Квартира	15	2	36.7	1	9.7	2.70
288	Квартира	15	2	55.2	3	33	2.70
289	Квартира	15	2	65.3	3	35.4	2.70
290	Квартира	15	2	55.6	2	22.8	2.70
291	Квартира	16	2	56	2	22.4	2.70
292	Квартира	16	2	38.2	1	13.9	2.70
293	Квартира	16	2	38.2	1	13.9	2.70
294	Квартира	16	2	37.8	1	10.6	2.70
295	Квартира	16	2	36.6	1	18.1	2.70
296	Квартира	16	2	36.6	1	18.1	2.70
297	Квартира	16	2	36.7	1	9.7	2.70
298	Квартира	16	2	55.2	3	33	2.70
299	Квартира	16	2	65.3	3	35.4	2.70
300	Квартира	16	2	55.6	2	22.8	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	47.10	Офис	47.10	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70

9	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
10	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	64.20	Офис	64.20	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	46.30	Офис	46.30	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	47.10	Офис	47.10	2.70
17	Нежилое помещение	1	2	33.00	Офис	33.00	2.70
18	Нежилое помещение	1	2	43.60	Офис	43.60	2.70
19	Нежилое помещение	1	2	64.80	Офис	64.80	2.70
20	Нежилое помещение	1	2	30.20	Офис	30.20	2.70
21	Нежилое помещение	1	2	36.30	Офис	36.30	2.70
22	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	

21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
49	Кладовая	0	1	5.00	Кладовая	5.00	
50	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая	4.90	
51	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
52	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
53	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
54	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
55	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
56	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
57	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
60	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
61	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
62	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

67	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
68	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
69	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
70	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
71	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
73	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
74	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
75	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
76	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
77	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
78	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
79	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
83	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
84	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
88	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
90	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
91	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
92	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
93	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
94	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
95	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
98	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
99	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
100	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
101	Кладовая	0	2	1.80	Кладовая	1.80	
102	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
105	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
106	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
107	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
108	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
109	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
110	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
111	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
112	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	

113	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
114	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
117	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
118	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
119	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
120	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
121	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
122	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
123	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
124	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
127	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
129	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
131	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
132	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
133	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
137	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
138	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
139	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
140	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
141	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
142	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
143	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
144	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
145	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
146	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
147	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
148	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
149	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
150	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
151	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
152	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
153	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
154	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
155	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
156	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
157	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
158	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

159	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
160	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
161	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
162	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
166	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
167	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
168	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	77.10
3	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
4	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
5	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
6	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
8	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
9	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
10	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	20.50
12	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.80
13	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
14	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	1.60
15	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.70
16	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
17	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
18	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
19	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
20	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
21	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	55.80
22	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
24	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
25	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
26	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10

27	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
28	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
29	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	55.80
30	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
32	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
42	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	55.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

65	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
66	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	55.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
90	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10

103	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
114	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	55.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
3	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
4	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
5	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **639 449 141,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000042851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **533 225 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **188 310 394,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **344 914 606,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **289**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 296,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **281,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 638 238 896 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43 114 600 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.на основании полученного разрешения на строительство, общая площадь дома 21 763,1 кв.м.с расположенным на нем Объектом незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный дом, степень готовности объекта незавершенного строительства, %:10, кадастровый номер 23:43:0124041:7128, площадь 21 763,10 кв.м.принадлежащий Застройщику на праве собственности, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект на объект надвижимости от 14.12.2020 г.номер и дата государственной регистрации права:23:43:0124041:7128-23/226/2020-1, 11.12.2020 г.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-Л3/2020 от 25.05.2020г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»); Срок передачи объекта 30.06.2028 г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 16 литер 4 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы и**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 793/ТП от 08.10.2020г.(2412,7 кВт) срок действия до 08.10.2023**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **793/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 932 254,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9/20-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 600 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.10	3	35.5	2.70
3	Квартира	2	1	56.30	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	36.70	1	11.6	2.70
9	Квартира	2	1	36.70	1	11.6	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.4	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	64.10	3	35.5	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	35.80	1	11.6	2.70
19	Квартира	3	1	35.80	1	11.6	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	64.10	3	35.5	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	35.80	1	11.6	2.70
29	Квартира	4	1	35.80	1	11.6	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	64.10	3	35.5	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	35.80	1	11.6	2.70
39	Квартира	5	1	35.80	1	11.6	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	64.10	3	35.5	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.7	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	35.80	1	11.6	2.70
49	Квартира	6	1	35.80	1	11.6	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	64.10	3	35.5	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.1	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	35.80	1	11.6	2.70
59	Квартира	7	1	35.80	1	11.6	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	64.10	3	35.5	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	35.80	1	11.6	2.70
69	Квартира	8	1	35.80	1	11.6	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	64.10	3	35.5	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	35.80	1	11.6	2.70
79	Квартира	9	1	35.80	1	11.6	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	64.10	3	35.5	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	35.80	1	11.6	2.70
89	Квартира	10	1	35.80	1	11.6	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.4	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	64.10	3	35.5	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	35.80	1	11.6	2.70
99	Квартира	11	1	35.80	1	11.6	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	64.10	3	35.5	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	35.80	1	11.6	2.70
109	Квартира	12	1	35.80	1	11.6	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	64.10	3	35.5	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	35.80	1	11.6	2.70
119	Квартира	13	1	35.80	1	11.6	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	64.10	3	35.5	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	35.80	1	11.6	2.70
129	Квартира	14	1	35.80	1	11.6	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	64.10	3	35.5	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.1	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	35.80	1	11.6	2.70
139	Квартира	15	1	35.80	1	11.6	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	64.10	3	35.5	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	35.80	1	11.6	2.70
149	Квартира	16	1	35.80	1	11.6	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	56.80	2	22.8	2.70
152	Квартира	2	2	36.70	1	11.6	2.70
153	Квартира	2	2	36.70	1	11.6	2.70
154	Квартира	2	2	38.50	1	10.6	2.70
155	Квартира	2	2	37.40	1	18.1	2.70
156	Квартира	2	2	37.40	1	18.1	2.70
157	Квартира	2	2	37.30	1	9.7	2.70
158	Квартира	2	2	56.30	3	33	2.70
159	Квартира	2	2	66.10	3	35.5	2.70
160	Квартира	2	2	56.40	2	22.8	2.70
161	Квартира	3	2	56.00	2	22.4	2.70
162	Квартира	3	2	35.80	1	11.6	2.70
163	Квартира	3	2	35.80	1	11.6	2.70
164	Квартира	3	2	37.80	1	10.6	2.70
165	Квартира	3	2	36.60	1	18.1	2.70
166	Квартира	3	2	36.60	1	18.1	2.70
167	Квартира	3	2	36.70	1	9.7	2.70
168	Квартира	3	2	55.20	3	33	2.70
169	Квартира	3	2	64.10	3	35.5	2.70
170	Квартира	3	2	55.60	2	22.8	2.70
171	Квартира	4	2	56.00	2	22.4	2.70
172	Квартира	4	2	35.80	1	11.6	2.70
173	Квартира	4	2	35.80	1	11.6	2.70
174	Квартира	4	2	37.80	1	10.6	2.70
175	Квартира	4	2	36.60	1	18.1	2.70
176	Квартира	4	2	36.60	1	18.1	2.70
177	Квартира	4	2	36.70	1	9.7	2.70
178	Квартира	4	2	55.20	3	33	2.70
179	Квартира	4	2	64.10	3	35.5	2.70
180	Квартира	4	2	55.60	2	22.8	2.70
181	Квартира	5	2	56.00	2	22.4	2.70
182	Квартира	5	2	35.80	1	11.6	2.70

183	Квартира	5	2	35.80	1	11.6	2.70
184	Квартира	5	2	37.80	1	10.6	2.70
185	Квартира	5	2	36.60	1	18.1	2.70
186	Квартира	5	2	36.60	1	18.1	2.70
187	Квартира	5	2	36.70	1	9.7	2.70
188	Квартира	5	2	55.20	3	33	2.70
189	Квартира	5	2	64.10	3	35.5	2.70
190	Квартира	5	2	55.60	2	22.8	2.70
191	Квартира	6	2	56.00	2	22.4	2.70
192	Квартира	6	2	35.80	1	11.6	2.70
193	Квартира	6	2	35.80	1	11.6	2.70
194	Квартира	6	2	37.80	1	10.6	2.70
195	Квартира	6	2	36.60	1	18.1	2.70
196	Квартира	6	2	36.60	1	18.1	2.70
197	Квартира	6	2	36.70	1	9.7	2.70
198	Квартира	6	2	55.20	3	33	2.70
199	Квартира	6	2	64.10	3	35.5	2.70
200	Квартира	6	2	55.60	2	22.8	2.70
201	Квартира	7	2	56.00	2	22.4	2.70
202	Квартира	7	2	35.80	1	11.6	2.70
203	Квартира	7	2	35.80	1	11.6	2.70
204	Квартира	7	2	37.80	1	10.6	2.70
205	Квартира	7	2	36.60	1	18.1	2.70
206	Квартира	7	2	36.60	1	18.1	2.70
207	Квартира	7	2	36.70	1	9.7	2.70
208	Квартира	7	2	55.20	3	33	2.70
209	Квартира	7	2	64.10	3	35.5	2.70
210	Квартира	7	2	55.60	2	22.8	2.70
211	Квартира	8	2	56.00	2	22.4	2.70
212	Квартира	8	2	35.80	1	11.6	2.70
213	Квартира	8	2	35.80	1	11.6	2.70
214	Квартира	8	2	37.80	1	10.6	2.70
215	Квартира	8	2	36.60	1	18.1	2.70
216	Квартира	8	2	36.60	1	18.1	2.70
217	Квартира	8	2	36.70	1	9.7	2.70
218	Квартира	8	2	55.20	3	33	2.70
219	Квартира	8	2	64.10	3	35.5	2.70
220	Квартира	8	2	55.60	2	22.8	2.70
221	Квартира	9	2	56.00	2	22.4	2.70
222	Квартира	9	2	35.80	1	11.6	2.70
223	Квартира	9	2	35.80	1	11.6	2.70
224	Квартира	9	2	37.80	1	10.6	2.70
225	Квартира	9	2	36.60	1	18.1	2.70
226	Квартира	9	2	36.60	1	18.1	2.70
227	Квартира	9	2	36.70	1	9.7	2.70
228	Квартира	9	2	55.20	3	33	2.70

229	Квартира	9	2	64.10	3	35.5	2.70
230	Квартира	9	2	55.60	2	22.8	2.70
231	Квартира	10	2	56.00	2	22.4	2.70
232	Квартира	10	2	35.80	1	11.6	2.70
233	Квартира	10	2	35.80	1	11.6	2.70
234	Квартира	10	2	37.80	1	10.6	2.70
235	Квартира	10	2	36.60	1	18.1	2.70
236	Квартира	10	2	36.60	1	18.1	2.70
237	Квартира	10	2	36.70	1	9.7	2.70
238	Квартира	10	2	55.20	3	33	2.70
239	Квартира	10	2	64.10	3	35.5	2.70
240	Квартира	10	2	55.60	2	22.8	2.70
241	Квартира	11	2	56.00	2	22.4	2.70
242	Квартира	11	2	35.80	1	11.6	2.70
243	Квартира	11	2	35.80	1	11.6	2.70
244	Квартира	11	2	37.80	1	10.6	2.70
245	Квартира	11	2	36.60	1	18.1	2.70
246	Квартира	11	2	36.60	1	18.1	2.70
247	Квартира	11	2	36.70	1	9.7	2.70
248	Квартира	11	2	55.20	3	33	2.70
249	Квартира	11	2	64.10	3	35.5	2.70
250	Квартира	11	2	55.60	2	22.8	2.70
251	Квартира	12	2	56.00	2	22.4	2.70
252	Квартира	12	2	35.80	1	11.6	2.70
253	Квартира	12	2	35.80	1	11.6	2.70
254	Квартира	12	2	37.80	1	10.6	2.70
255	Квартира	12	2	36.60	1	18.1	2.70
256	Квартира	12	2	36.60	1	18.1	2.70
257	Квартира	12	2	36.70	1	9.7	2.70
258	Квартира	12	2	55.20	3	33	2.70
259	Квартира	12	2	64.10	3	35.5	2.70
260	Квартира	12	2	55.60	2	22.8	2.70
261	Квартира	13	2	56.00	2	22.4	2.70
262	Квартира	13	2	35.80	1	11.6	2.70
263	Квартира	13	2	35.80	1	11.6	2.70
264	Квартира	13	2	37.80	1	10.6	2.70
265	Квартира	13	2	36.60	1	18.1	2.70
266	Квартира	13	2	36.60	1	18.1	2.70
267	Квартира	13	2	36.70	1	9.7	2.70
268	Квартира	13	2	55.20	3	33	2.70
269	Квартира	13	2	64.10	3	35.5	2.70
270	Квартира	13	2	55.60	2	22.8	2.70
271	Квартира	14	2	56.00	2	22.4	2.70
272	Квартира	14	2	35.80	1	11.6	2.70
273	Квартира	14	2	35.80	1	11.6	2.70
274	Квартира	14	2	37.80	1	10.6	2.70

275	Квартира	14	2	36.60	1	18.1	2.70
276	Квартира	14	2	36.60	1	18.1	2.70
277	Квартира	14	2	36.70	1	9.7	2.70
278	Квартира	14	2	55.20	3	33	2.70
279	Квартира	14	2	64.10	3	35.5	2.70
280	Квартира	14	2	55.60	2	22.8	2.70
281	Квартира	15	2	56.00	2	22.4	2.70
282	Квартира	15	2	35.80	1	11.6	2.70
283	Квартира	15	2	35.80	1	11.6	2.70
284	Квартира	15	2	37.80	1	10.6	2.70
285	Квартира	15	2	36.60	1	18.1	2.70
286	Квартира	15	2	36.60	1	18.1	2.70
287	Квартира	15	2	36.70	1	9.7	2.70
288	Квартира	15	2	55.20	3	33	2.70
289	Квартира	15	2	64.10	3	35.5	2.70
290	Квартира	15	2	55.60	2	22.8	2.70
291	Квартира	16	2	56.00	2	22.4	2.70
292	Квартира	16	2	35.80	1	11.6	2.70
293	Квартира	16	2	35.80	1	11.6	2.70
294	Квартира	16	2	37.80	1	10.6	2.70
295	Квартира	16	2	36.60	1	18.1	2.70
296	Квартира	16	2	36.60	1	18.1	2.70
297	Квартира	16	2	36.70	1	9.7	2.70
298	Квартира	16	2	55.20	3	33	2.70
299	Квартира	16	2	64.10	3	35.5	2.70
300	Квартира	16	2	55.60	2	22.8	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	47.10	Офис	47.10	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70

9	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
10	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
11	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	64.20	Офис	64.20	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	43.80	Офис	43.80	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	36.80	Офис	36.80	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	47.10	Офис	47.10	2.70
17	Нежилое помещение	1	2	33.00	Офис	33.00	2.70
18	Нежилое помещение	1	2	43.60	Офис	43.60	2.70
19	Нежилое помещение	1	2	65.40	Офис	65.40	2.70
20	Нежилое помещение	1	2	29.20	Офис	29.20	2.70
21	Нежилое помещение	1	2	36.30	Офис	36.30	2.70
22	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
50	Кладовая	0	1	5.00	Кладовая	5.00	
51	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая	4.90	
52	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
53	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
54	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
55	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
56	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
57	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
60	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
61	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
62	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
63	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
64	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	

67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
69	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
70	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
71	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
73	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
74	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
75	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
76	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
77	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
78	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
79	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
83	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
84	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
88	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
90	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
91	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
92	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
93	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
94	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
95	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
98	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
99	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
100	Кладовая	0	2	1.80	Кладовая	1.80	
101	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
102	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
105	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
106	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
107	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
108	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
109	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
110	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
111	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
112	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	

113	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
114	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
117	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
118	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
119	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
120	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
121	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
122	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
123	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
124	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
125	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
126	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
127	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
129	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
131	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
136	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
137	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
138	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
139	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
140	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
141	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
142	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
143	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
146	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
147	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
148	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
149	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
152	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
153	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
154	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
155	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
156	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
157	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
158	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

159	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
160	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
161	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
162	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
166	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
167	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
168	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	80.70
3	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
4	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
5	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
6	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
8	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
9	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
10	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	20.50
12	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.80
13	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
14	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	1.60
15	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.70
16	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
17	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
18	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
19	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
20	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
21	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	55.80
22	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
24	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
25	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
26	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10

27	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
28	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
29	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	55.80
30	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
32	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
42	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	55.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

65	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
66	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	55.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
90	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10

103	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
114	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	55.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
3	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
4	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
5	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **632 349 682,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000042851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **526 273 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **139 455 454,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **386 817 546,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **275**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 495,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **287,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 530 602 692 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44 417 200 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.на этом земельном участке многоэтажного жилого дома (домов) на основании полученного разрешения на строительство, общая площадь дома 21 877,2 кв.м.с расположенным на нем Объектом незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный дом, степень готовности объекта незавершенного строительства, %:10, кадастровый номер 23:43:0124041:6351, площадь 21 877,2 кв.м.принадлежащий Застройщику на праве собственности, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.12.2020 г.номер и дата государственной регистрации права:23:43:0124041:6351-23/226/2020-1, 08.12.2020 г.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСМ-Л4/2020 от 17.06.2020г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»); Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 17 литер 5 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 793/ТП от 08.10.2020г.(2412,7 кВт) срок действия до 08.10.2023**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **793/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 932 254,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9/20-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 600 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.50	2	28.1	2.70
2	Квартира-студия	2	1	25.20	1	13.9	2.70
3	Квартира	2	1	39.10	1	17.6	2.70
4	Квартира-студия	2	1	23.50	1	11.3	2.70
5	Квартира	2	1	52.00	2	26.2	2.70
6	Квартира	2	1	52.90	2	25.7	2.70
7	Квартира	3	1	62.50	2	28.1	2.70
8	Квартира-студия	3	1	24.50	1	13.9	2.70
9	Квартира	3	1	38.40	1	17.6	2.70
10	Квартира-студия	3	1	22.80	1	11.3	2.70
11	Квартира	3	1	51.40	2	26.2	2.70
12	Квартира	3	1	52.10	2	25.7	2.70
13	Квартира	4	1	62.50	2	28.1	2.70
14	Квартира-студия	4	1	24.50	1	13.9	2.70
15	Квартира	4	1	38.40	1	17.6	2.70
16	Квартира-студия	4	1	22.80	1	11.3	2.70
17	Квартира	4	1	51.40	2	26.2	2.70
18	Квартира	4	1	52.10	2	25.7	2.70
19	Квартира	5	1	62.50	2	28.1	2.70
20	Квартира-студия	5	1	24.50	1	13.9	2.70
21	Квартира	5	1	38.40	1	17.6	2.70
22	Квартира-студия	5	1	22.80	1	11.3	2.70
23	Квартира	5	1	51.40	2	26.2	2.70
24	Квартира	5	1	52.10	2	25.7	2.70
25	Квартира	6	1	62.50	2	28.1	2.70
26	Квартира-студия	6	1	24.50	1	13.9	2.70
27	Квартира	6	1	38.40	1	17.6	2.70
28	Квартира-студия	6	1	22.80	1	11.3	2.70
29	Квартира	6	1	51.40	2	26.2	2.70
30	Квартира	6	1	52.10	2	25.7	2.70
31	Квартира	7	1	62.50	2	28.1	2.70
32	Квартира-студия	7	1	24.50	1	13.9	2.70
33	Квартира	7	1	38.40	1	17.6	2.70

34	Квартира-студия	7	1	22.80	1	11.3	2.70
35	Квартира	7	1	51.40	2	26.2	2.70
36	Квартира	7	1	52.10	2	25.7	2.70
37	Квартира	8	1	62.50	2	28.1	2.70
38	Квартира-студия	8	1	24.50	1	13.9	2.70
39	Квартира	8	1	38.40	1	17.6	2.70
40	Квартира-студия	8	1	22.80	1	11.3	2.70
41	Квартира	8	1	51.40	2	26.2	2.70
42	Квартира	8	1	52.10	2	25.7	2.70
43	Квартира	9	1	62.50	2	28.1	2.70
44	Квартира-студия	9	1	24.50	1	13.9	2.70
45	Квартира	9	1	38.40	1	17.6	2.70
46	Квартира-студия	9	1	22.80	1	11.3	2.70
47	Квартира	9	1	51.40	2	26.2	2.70
48	Квартира	9	1	52.10	2	25.7	2.70
49	Квартира	10	1	62.50	2	28.1	2.70
50	Квартира-студия	10	1	24.50	1	13.9	2.70
51	Квартира	10	1	38.40	1	17.6	2.70
52	Квартира-студия	10	1	22.80	1	11.3	2.70
53	Квартира	10	1	51.40	2	26.2	2.70
54	Квартира	10	1	52.10	2	25.7	2.70
55	Квартира	11	1	62.50	2	28.1	2.70
56	Квартира-студия	11	1	24.50	1	13.9	2.70
57	Квартира	11	1	38.40	1	17.6	2.70
58	Квартира-студия	11	1	22.80	1	11.3	2.70
59	Квартира	11	1	51.40	2	26.2	2.70
60	Квартира	11	1	52.10	2	25.7	2.70
61	Квартира	12	1	62.50	2	28.1	2.70
62	Квартира-студия	12	1	24.50	1	13.9	2.70
63	Квартира	12	1	38.40	1	17.6	2.70
64	Квартира-студия	12	1	22.80	1	11.3	2.70
65	Квартира	12	1	51.40	2	26.2	2.70
66	Квартира	12	1	52.10	2	25.7	2.70
67	Квартира	13	1	62.50	2	28.1	2.70
68	Квартира-студия	13	1	24.50	1	13.9	2.70
69	Квартира	13	1	38.40	1	17.6	2.70

70	Квартира-студия	13	1	22.80	1	11.3	2.70
71	Квартира	13	1	51.40	2	26.2	2.70
72	Квартира	13	1	52.10	2	25.7	2.70
73	Квартира	14	1	62.50	2	28.1	2.70
74	Квартира-студия	14	1	24.50	1	13.9	2.70
75	Квартира	14	1	38.40	1	17.6	2.70
76	Квартира-студия	14	1	22.80	1	11.3	2.70
77	Квартира	14	1	51.40	2	26.2	2.70
78	Квартира	14	1	52.10	2	25.7	2.70
79	Квартира	15	1	62.50	2	28.1	2.70
80	Квартира-студия	15	1	24.50	1	13.9	2.70
81	Квартира	15	1	38.40	1	17.6	2.70
82	Квартира-студия	15	1	22.80	1	11.3	2.70
83	Квартира	15	1	51.40	2	26.2	2.70
84	Квартира	15	1	52.10	2	25.7	2.70
85	Квартира	16	1	62.50	2	28.1	2.70
86	Квартира-студия	16	1	24.50	1	13.9	2.70
87	Квартира	16	1	38.40	1	17.6	2.70
88	Квартира-студия	16	1	22.80	1	11.3	2.70
89	Квартира	16	1	51.40	2	26.2	2.70
90	Квартира	16	1	52.10	2	25.7	2.70
91	Квартира	2	2	64.00	2	28.1	2.70
92	Квартира-студия	2	2	25.30	1	14	2.70
93	Квартира	2	2	39.00	1	17.6	2.70
94	Квартира-студия	2	2	25.30	1	14	2.70
95	Квартира	2	2	64.00	2	28.1	2.70
96	Квартира	3	2	63.00	2	28.1	2.70
97	Квартира-студия	3	2	24.50	1	14	2.70
98	Квартира	3	2	38.30	1	17.6	2.70
99	Квартира-студия	3	2	24.50	1	14	2.70
100	Квартира	3	2	63.00	2	28.1	2.70
101	Квартира	4	2	63.00	2	28.1	2.70
102	Квартира-студия	4	2	24.50	1	14	2.70
103	Квартира	4	2	38.30	1	17.6	2.70
104	Квартира-студия	4	2	24.50	1	14	2.70

105	Квартира	4	2	63.00	2	28.1	2.70
106	Квартира	5	2	63.00	2	28.1	2.70
107	Квартира-студия	5	2	24.50	1	14	2.70
108	Квартира	5	2	38.30	1	17.6	2.70
109	Квартира-студия	5	2	24.50	1	14	2.70
110	Квартира	5	2	63.00	2	28.1	2.70
111	Квартира	6	2	63.00	2	28.1	2.70
112	Квартира-студия	6	2	24.50	1	14	2.70
113	Квартира	6	2	38.30	1	17.6	2.70
114	Квартира-студия	6	2	24.50	1	14	2.70
115	Квартира	6	2	63.00	2	28.1	2.70
116	Квартира	7	2	63.00	2	28.1	2.70
117	Квартира-студия	7	2	24.50	1	14	2.70
118	Квартира	7	2	38.30	1	17.6	2.70
119	Квартира-студия	7	2	24.50	1	14	2.70
120	Квартира	7	2	63.00	2	28.1	2.70
121	Квартира	8	2	63.00	2	28.1	2.70
122	Квартира-студия	8	2	24.50	1	14	2.70
123	Квартира	8	2	38.30	1	17.6	2.70
124	Квартира-студия	8	2	24.50	1	14	2.70
125	Квартира	8	2	63.00	2	28.1	2.70
126	Квартира	9	2	63.00	2	28.1	2.70
127	Квартира-студия	9	2	24.50	1	14	2.70
128	Квартира	9	2	38.30	1	17.6	2.70
129	Квартира-студия	9	2	24.50	1	14	2.70
130	Квартира	9	2	63.00	2	28.1	2.70
131	Квартира	10	2	63.00	2	28.1	2.70
132	Квартира-студия	10	2	24.50	1	14	2.70
133	Квартира	10	2	38.30	1	17.6	2.70
134	Квартира-студия	10	2	24.50	1	14	2.70
135	Квартира	10	2	63.00	2	28.1	2.70
136	Квартира	11	2	63.00	2	28.1	2.70
137	Квартира-студия	11	2	24.50	1	14	2.70
138	Квартира	11	2	38.30	1	17.6	2.70

139	Квартира-студия	11	2	24.50	1	14	2.70
140	Квартира	11	2	63.00	2	28.1	2.70
141	Квартира	12	2	63.00	2	28.1	2.70
142	Квартира-студия	12	2	24.50	1	14	2.70
143	Квартира	12	2	38.30	1	17.6	2.70
144	Квартира-студия	12	2	24.50	1	14	2.70
145	Квартира	12	2	63.00	2	28.1	2.70
146	Квартира	13	2	63.00	2	28.1	2.70
147	Квартира-студия	13	2	24.50	1	14	2.70
148	Квартира	13	2	38.30	1	17.6	2.70
149	Квартира-студия	13	2	24.50	1	14	2.70
150	Квартира	13	2	63.00	2	28.1	2.70
151	Квартира	14	2	63.00	2	28.1	2.70
152	Квартира-студия	14	2	24.50	1	14	2.70
153	Квартира	14	2	38.30	1	17.6	2.70
154	Квартира-студия	14	2	24.50	1	14	2.70
155	Квартира	14	2	63.00	2	28.1	2.70
156	Квартира	15	2	63.00	2	28.1	2.70
157	Квартира-студия	15	2	24.50	1	14	2.70
158	Квартира	15	2	38.30	1	17.6	2.70
159	Квартира-студия	15	2	24.50	1	14	2.70
160	Квартира	15	2	63.00	2	28.1	2.70
161	Квартира	16	2	63.00	2	28.1	2.70
162	Квартира-студия	16	2	24.50	1	14	2.70
163	Квартира	16	2	38.30	1	17.6	2.70
164	Квартира-студия	16	2	24.50	1	14	2.70
165	Квартира	16	2	63.00	2	28.1	2.70
166	Квартира	2	2	64.00	2	28.1	2.70
167	Квартира-студия	2	2	25.30	1	14	2.70
168	Квартира	2	2	39.00	1	17.6	2.70
169	Квартира-студия	2	2	25.30	1	14	2.70
170	Квартира	2	2	64.00	2	28.1	2.70
171	Квартира	3	2	63.00	2	28.1	2.70
172	Квартира-студия	3	2	24.50	1	14	2.70

173	Квартира	3	2	38.30	1	17.6	2.70
174	Квартира-студия	3	2	24.50	1	14	2.70
175	Квартира	3	2	63.00	2	28.1	2.70
176	Квартира	4	2	63.00	2	28.1	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.50	1	14	2.70
178	Квартира	4	2	38.30	1	17.6	2.70
179	Квартира-студия	4	2	24.50	1	14	2.70
180	Квартира	4	2	63.00	2	28.1	2.70
181	Квартира	5	2	63.00	2	28.1	2.70
182	Квартира-студия	5	2	24.50	1	14	2.70
183	Квартира	5	2	38.30	1	17.6	2.70
184	Квартира-студия	5	2	24.50	1	14	2.70
185	Квартира	5	2	63.00	2	28.1	2.70
186	Квартира	6	2	63.00	2	28.1	2.70
187	Квартира-студия	6	2	24.50	1	14	2.70
188	Квартира	6	2	38.30	1	17.6	2.70
189	Квартира-студия	6	2	24.50	1	14	2.70
190	Квартира	6	2	63.00	2	28.1	2.70
191	Квартира	7	2	63.00	2	28.1	2.70
192	Квартира-студия	7	2	24.50	1	14	2.70
193	Квартира	7	2	38.30	1	17.6	2.70
194	Квартира-студия	7	2	24.50	1	14	2.70
195	Квартира	7	2	63.00	2	28.1	2.70
196	Квартира	8	2	63.00	2	28.1	2.70
197	Квартира-студия	8	2	24.50	1	14	2.70
198	Квартира	8	2	38.30	1	17.6	2.70
199	Квартира-студия	8	2	24.50	1	14	2.70
200	Квартира	8	2	63.00	2	28.1	2.70
201	Квартира	9	2	63.00	2	28.1	2.70
202	Квартира-студия	9	2	24.50	1	14	2.70
203	Квартира	9	2	38.30	1	17.6	2.70
204	Квартира-студия	9	2	24.50	1	14	2.70
205	Квартира	9	2	63.00	2	28.1	2.70
206	Квартира	10	2	63.00	2	28.1	2.70

207	Квартира-студия	10	2	24.50	1	14	2.70
208	Квартира	10	2	38.30	1	17.6	2.70
209	Квартира-студия	10	2	24.50	1	14	2.70
210	Квартира	10	2	63.00	2	28.1	2.70
211	Квартира	11	2	63.00	2	28.1	2.70
212	Квартира-студия	11	2	24.50	1	14	2.70
213	Квартира	11	2	38.30	1	17.6	2.70
214	Квартира-студия	11	2	24.50	1	14	2.70
215	Квартира	11	2	63.00	2	28.1	2.70
216	Квартира	12	2	63.00	2	28.1	2.70
217	Квартира-студия	12	2	24.50	1	14	2.70
218	Квартира	12	2	38.30	1	17.6	2.70
219	Квартира-студия	12	2	24.50	1	14	2.70
220	Квартира	12	2	63.00	2	28.1	2.70
221	Квартира	13	2	63.00	2	28.1	2.70
222	Квартира-студия	13	2	24.50	1	14	2.70
223	Квартира	13	2	38.30	1	17.6	2.70
224	Квартира-студия	13	2	24.50	1	14	2.70
225	Квартира	13	2	63.00	2	28.1	2.70
226	Квартира	14	2	63.00	2	28.1	2.70
227	Квартира-студия	14	2	24.50	1	14	2.70
228	Квартира	14	2	38.30	1	17.6	2.70
229	Квартира-студия	14	2	24.50	1	14	2.70
230	Квартира	14	2	63.00	2	28.1	2.70
231	Квартира	15	2	63.00	2	28.1	2.70
232	Квартира-студия	15	2	24.50	1	14	2.70
233	Квартира	15	2	38.30	1	17.6	2.70
234	Квартира-студия	15	2	24.50	1	14	2.70
235	Квартира	15	2	63.00	2	28.1	2.70
236	Квартира	16	2	63.00	2	28.1	2.70
237	Квартира-студия	16	2	24.50	1	14	2.70
238	Квартира	16	2	38.30	1	17.6	2.70
239	Квартира-студия	16	2	24.50	1	14	2.70
240	Квартира	16	2	63.00	2	28.1	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	47.00	Офис	47.00	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	48.60	Офис	48.60	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	27.80	Офис	27.80	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	30.60	Офис	30.60	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	31.00	Офис	31.00	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	20.30	Офис	20.30	2.70
8	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
9	Нежилое помещение	1	2	21.70	Офис	21.70	2.70
10	Нежилое помещение	1	2	45.30	Офис	45.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	61.30	Офис	61.30	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	48.40	Офис	48.40	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	49.10	Офис	49.10	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	45.30	Офис	45.30	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	50.30	Офис	50.30	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	44.50	Офис	44.50	2.70
1	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
2	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
3	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
4	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
5	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
6	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
7	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
8	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
9	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
10	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
11	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

12	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
13	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
14	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
15	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
16	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
17	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
18	Кладовая	0	1	5.70	Кладовая	5.70	
19	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
20	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
21	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
22	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
23	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
24	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
25	Кладовая	0	1	7.20	Кладовая	7.20	
26	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
27	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
28	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
29	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
30	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
31	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
32	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
33	Кладовая	0	1	2.20	Кладовая	2.20	
34	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
35	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
36	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
37	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
38	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
39	Кладовая	0	1	5.80	Кладовая	5.80	
40	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
41	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
42	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
44	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
45	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
46	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
47	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
48	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
49	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
50	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
52	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
53	Кладовая	0	2	6.00	Кладовая	6.00	
54	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
55	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
57	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	

58	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
60	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
61	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
62	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
63	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
64	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
65	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
66	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
67	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
68	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
69	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
70	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
71	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	
72	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
73	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
74	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
75	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
76	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
77	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
78	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
79	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
80	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
81	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
82	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
83	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
84	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
85	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
86	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
87	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
88	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
89	Кладовая	0	2	6.00	Кладовая	6.00	
90	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
91	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
92	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
93	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
96	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
97	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
98	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
99	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
100	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
101	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
102	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
103	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	

104	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
105	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
106	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	62.20
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	102.50
3	Тамбур	БС-2, подвальное помещение	Общественное	7.80
4	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.80
5	Вестибюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	25.40
6	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.90
8	Помещение консьержа	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.60
9	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.70
10	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
11	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
12	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30
13	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90
14	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
15	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.20
16	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.90
17	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.30
18	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.80
19	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	26.60
20	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	8.00
21	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	29.90
22	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.80
24	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
25	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
26	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
28	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
29	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	22.80
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
32	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.90

33	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	29.90
34	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.80
35	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
36	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
37	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
38	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
39	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
40	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	22.80
41	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
42	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
43	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.90
44	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	29.90
45	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.80
47	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90
48	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
49	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
50	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
51	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90
52	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	22.80
53	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
54	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
55	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.90
56	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	29.90
57	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
58	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.80
59	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
60	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
61	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
62	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
63	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
64	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	22.80
65	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
66	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
67	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.90
68	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	29.90
69	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10

70	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.80
71	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
72	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
73	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
74	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
75	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
76	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	22.80
77	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
78	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
79	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.90
80	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	29.90
81	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
82	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.80
83	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
84	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
85	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
86	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
87	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
88	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	22.80
89	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
90	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
91	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.90
92	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	29.90
93	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
94	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.80
95	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
96	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
97	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
98	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
99	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
100	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	22.80
101	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
102	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
103	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.90
104	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	29.90
105	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
106	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.80
107	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90

108	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
109	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
110	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
111	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
112	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	22.80
113	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
114	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
115	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.90
116	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	29.90
117	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
118	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.80
119	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
120	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
121	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
122	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
123	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
124	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	22.80
125	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
126	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
127	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.90
128	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	29.90
129	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
130	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.80
131	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
132	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
133	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
134	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
135	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
136	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	22.80
137	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
138	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
139	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.90
140	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	29.90
141	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
142	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.80
143	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
144	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
145	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10

146	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
147	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
148	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	22.80
149	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
150	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
151	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.90
152	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	29.90
153	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
154	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.80
155	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
156	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
157	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
158	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
159	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
160	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	22.80
161	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
162	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
163	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.90
164	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	29.90
165	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
166	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.80
167	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
168	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
169	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
170	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
171	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
172	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	22.80
173	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
174	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
175	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.90
176	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	29.90
177	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
178	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.80
179	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
180	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
181	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
182	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
183	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90

184	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	22.80
185	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
186	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
187	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.90
188	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	29.90
189	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
190	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.80
191	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90
192	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
193	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
194	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
195	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90
196	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	22.80
197	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
198	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
8	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
9	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
10	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
11	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров

12	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
14	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **471 080 291,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000042851**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **387 738 001,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **147 332 857,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **240 405 144,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **230**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 331,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **51,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 245 400 184 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 951 500 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.на этом земельном участке многоэтажного жилого дома (домов) на основании полученного разрешения на строительство, общая площадь дома 18 243,0 кв.м.с расположенным на нем Объектом незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный дом, степень готовности объекта незавершенного строительства, %:12, кадастровый номер 23:43:0124041:6352, площадь 18 243,0 кв.м.принадлежащий Застройщику на праве собственности, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 09.12.2020 г.номер и дата государственной регистрации права:23:43:0124041:6352-23/226/2020-1, 09.12.2020 г.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-ГП-Л17/2020 от 02.07.2020г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ»)Срок передачи объекта 30.06.2028г Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 18 литер 6 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **23**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 793/ТП от 08.10.2020г.(2412,7 кВт) срок действия до 08.10.2023**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **793/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 932 254,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9/20-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 600 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **240**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **122**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **122**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.00	2	28.1	2.70
2	Квартира-студия	2	1	25.30	1	14	2.70
3	Квартира	2	1	39.00	1	17.6	2.70
4	Квартира-студия	2	1	25.30	1	14	2.70
5	Квартира	2	1	64.00	2	28.1	2.70
6	Квартира	3	1	63.10	2	28.1	2.70
7	Квартира-студия	3	1	24.50	1	14	2.70
8	Квартира	3	1	38.30	1	17.6	2.70
9	Квартира-студия	3	1	24.50	1	14	2.70
10	Квартира	3	1	63.00	2	28.1	2.70
11	Квартира	4	1	63.10	2	28.1	2.70
12	Квартира-студия	4	1	24.50	1	14	2.70
13	Квартира	4	1	38.30	1	17.6	2.70
14	Квартира-студия	4	1	24.50	1	14	2.70
15	Квартира	4	1	63.00	2	28.1	2.70
16	Квартира	5	1	63.10	2	28.1	2.70
17	Квартира-студия	5	1	24.50	1	14	2.70
18	Квартира	5	1	38.30	1	17.6	2.70
19	Квартира-студия	5	1	24.50	1	14	2.70
20	Квартира	5	1	63.00	2	28.1	2.70
21	Квартира	6	1	63.10	2	28.1	2.70
22	Квартира-студия	6	1	24.50	1	14	2.70
23	Квартира	6	1	38.30	1	17.6	2.70
24	Квартира-студия	6	1	24.50	1	14	2.70
25	Квартира	6	1	63.00	2	28.1	2.70
26	Квартира	7	1	63.10	2	28.1	2.70
27	Квартира-студия	7	1	24.50	1	14	2.70
28	Квартира	7	1	38.30	1	17.6	2.70
29	Квартира-студия	7	1	24.50	1	14	2.70
30	Квартира	7	1	63.00	2	28.1	2.70
31	Квартира	8	1	63.10	2	28.1	2.70
32	Квартира-студия	8	1	24.50	1	14	2.70

33	Квартира	8	1	38.30	1	17.6	2.70
34	Квартира-студия	8	1	24.50	1	14	2.70
35	Квартира	8	1	63.00	2	28.1	2.70
36	Квартира	9	1	63.10	2	28.1	2.70
37	Квартира-студия	9	1	24.50	1	14	2.70
38	Квартира	9	1	38.30	1	17.6	2.70
39	Квартира-студия	9	1	24.50	1	14	2.70
40	Квартира	9	1	63.00	2	28.1	2.70
41	Квартира	10	1	63.10	2	28.1	2.70
42	Квартира-студия	10	1	24.50	1	14	2.70
43	Квартира	10	1	38.30	1	17.6	2.70
44	Квартира-студия	10	1	24.50	1	14	2.70
45	Квартира	10	1	63.00	2	28.1	2.70
46	Квартира	11	1	63.10	2	28.1	2.70
47	Квартира-студия	11	1	24.50	1	14	2.70
48	Квартира	11	1	38.30	1	17.6	2.70
49	Квартира-студия	11	1	24.50	1	14	2.70
50	Квартира	11	1	63.00	2	28.1	2.70
51	Квартира	12	1	63.10	2	28.1	2.70
52	Квартира-студия	12	1	24.50	1	14	2.70
53	Квартира	12	1	38.30	1	17.6	2.70
54	Квартира-студия	12	1	24.50	1	14	2.70
55	Квартира	12	1	63.00	2	28.1	2.70
56	Квартира	13	1	63.10	2	28.1	2.70
57	Квартира-студия	13	1	24.50	1	14	2.70
58	Квартира	13	1	38.30	1	17.6	2.70
59	Квартира-студия	13	1	24.50	1	14	2.70
60	Квартира	13	1	63.00	2	28.1	2.70
61	Квартира	14	1	63.10	2	28.1	2.70
62	Квартира-студия	14	1	24.50	1	14	2.70
63	Квартира	14	1	38.30	1	17.6	2.70
64	Квартира-студия	14	1	24.50	1	14	2.70
65	Квартира	14	1	63.00	2	28.1	2.70
66	Квартира	15	1	63.10	2	28.1	2.70

67	Квартира-студия	15	1	24.50	1	14	2.70
68	Квартира	15	1	38.30	1	17.6	2.70
69	Квартира-студия	15	1	24.50	1	14	2.70
70	Квартира	15	1	63.00	2	28.1	2.70
71	Квартира	16	1	63.10	2	28.1	2.70
72	Квартира-студия	16	1	24.50	1	14	2.70
73	Квартира	16	1	38.30	1	17.6	2.70
74	Квартира-студия	16	1	24.50	1	14	2.70
75	Квартира	16	1	63.00	2	28.1	2.70
76	Квартира	2	1	64.00	2	28.1	2.70
77	Квартира-студия	2	1	25.30	1	14	2.70
78	Квартира	2	1	39.00	1	17.6	2.70
79	Квартира-студия	2	1	25.30	1	14	2.70
80	Квартира	2	1	64.10	2	28.1	2.70
81	Квартира	3	1	63.10	2	28.1	2.70
82	Квартира-студия	3	1	24.50	1	14	2.70
83	Квартира	3	1	38.30	1	17.6	2.70
84	Квартира-студия	3	1	24.50	1	14	2.70
85	Квартира	3	1	63.10	2	28.1	2.70
86	Квартира	4	1	63.10	2	28.1	2.70
87	Квартира-студия	4	1	24.50	1	14	2.70
88	Квартира	4	1	38.30	1	17.6	2.70
89	Квартира-студия	4	1	24.50	1	14	2.70
90	Квартира	4	1	63.10	2	28.1	2.70
91	Квартира	5	1	63.10	2	28.1	2.70
92	Квартира-студия	5	1	24.50	1	14	2.70
93	Квартира	5	1	38.30	1	17.6	2.70
94	Квартира-студия	5	1	24.50	1	14	2.70
95	Квартира	5	1	63.10	2	28.1	2.70
96	Квартира	6	1	63.10	2	28.1	2.70
97	Квартира-студия	6	1	24.50	1	14	2.70
98	Квартира	6	1	38.30	1	17.6	2.70
99	Квартира-студия	6	1	24.50	1	14	2.70
100	Квартира	6	1	63.10	2	28.1	2.70

101	Квартира	7	1	63.10	2	28.1	2.70
102	Квартира-студия	7	1	24.50	1	14	2.70
103	Квартира	7	1	38.30	1	17.6	2.70
104	Квартира-студия	7	1	24.50	1	14	2.70
105	Квартира	7	1	63.10	2	28.1	2.70
106	Квартира	8	1	63.10	2	28.1	2.70
107	Квартира-студия	8	1	24.50	1	14	2.70
108	Квартира	8	1	38.30	1	17.6	2.70
109	Квартира-студия	8	1	24.50	1	14	2.70
110	Квартира	8	1	63.10	2	28.1	2.70
111	Квартира	9	1	63.10	2	28.1	2.70
112	Квартира-студия	9	1	24.50	1	14	2.70
113	Квартира	9	1	38.30	1	17.6	2.70
114	Квартира-студия	9	1	24.50	1	14	2.70
115	Квартира	9	1	63.10	2	28.1	2.70
116	Квартира	10	1	63.10	2	28.1	2.70
117	Квартира-студия	10	1	24.50	1	14	2.70
118	Квартира	10	1	38.30	1	17.6	2.70
119	Квартира-студия	10	1	24.50	1	14	2.70
120	Квартира	10	1	63.10	2	28.1	2.70
121	Квартира	11	1	63.10	2	28.1	2.70
122	Квартира-студия	11	1	24.50	1	14	2.70
123	Квартира	11	1	38.30	1	17.6	2.70
124	Квартира-студия	11	1	24.50	1	14	2.70
125	Квартира	11	1	63.10	2	28.1	2.70
126	Квартира	12	1	63.10	2	28.1	2.70
127	Квартира-студия	12	1	24.50	1	14	2.70
128	Квартира	12	1	38.30	1	17.6	2.70
129	Квартира-студия	12	1	24.50	1	14	2.70
130	Квартира	12	1	63.10	2	28.1	2.70
131	Квартира	13	1	63.10	2	28.1	2.70
132	Квартира-студия	13	1	24.50	1	14	2.70
133	Квартира	13	1	38.30	1	17.6	2.70
134	Квартира-студия	13	1	24.50	1	14	2.70

135	Квартира	13	1	63.10	2	28.1	2.70
136	Квартира	14	1	63.10	2	28.1	2.70
137	Квартира-студия	14	1	24.50	1	14	2.70
138	Квартира	14	1	38.30	1	17.6	2.70
139	Квартира-студия	14	1	24.50	1	14	2.70
140	Квартира	14	1	63.10	2	28.1	2.70
141	Квартира	15	1	63.10	2	28.1	2.70
142	Квартира-студия	15	1	24.50	1	14	2.70
143	Квартира	15	1	38.30	1	17.6	2.70
144	Квартира-студия	15	1	24.50	1	14	2.70
145	Квартира	15	1	63.10	2	28.1	2.70
146	Квартира	16	1	63.10	2	28.1	2.70
147	Квартира-студия	16	1	24.50	1	14	2.70
148	Квартира	16	1	38.30	1	17.6	2.70
149	Квартира-студия	16	1	24.50	1	14	2.70
150	Квартира	16	1	63.10	2	28.1	2.70
151	Квартира	2	2	52.90	2	25.7	2.70
152	Квартира	2	2	51.10	2	26.2	2.70
153	Квартира-студия	2	2	23.50	1	11.3	2.70
154	Квартира	2	2	39.10	1	17.6	2.70
155	Квартира-студия	2	2	25.20	1	13.9	2.70
156	Квартира	2	2	63.50	2	28.1	2.70
157	Квартира	3	2	52.10	2	25.7	2.70
158	Квартира	3	2	51.40	2	26.2	2.70
159	Квартира-студия	3	2	22.80	1	11.3	2.70
160	Квартира	3	2	38.40	1	17.6	2.70
161	Квартира-студия	3	2	24.50	1	13.9	2.70
162	Квартира	3	2	62.50	2	28.1	2.70
163	Квартира	4	2	52.10	2	25.7	2.70
164	Квартира	4	2	51.40	2	26.2	2.70
165	Квартира-студия	4	2	22.80	1	11.3	2.70
166	Квартира	4	2	38.40	1	17.6	2.70
167	Квартира-студия	4	2	24.50	1	13.9	2.70
168	Квартира	4	2	62.50	2	28.1	2.70
169	Квартира	5	2	52.10	2	25.7	2.70
170	Квартира	5	2	51.40	2	26.2	2.70

171	Квартира-студия	5	2	22.80	1	11.3	2.70
172	Квартира	5	2	38.40	1	17.6	2.70
173	Квартира-студия	5	2	24.50	1	13.9	2.70
174	Квартира	5	2	62.50	2	28.1	2.70
175	Квартира	6	2	52.10	2	25.7	2.70
176	Квартира	6	2	51.40	2	26.2	2.70
177	Квартира-студия	6	2	22.80	1	11.3	2.70
178	Квартира	6	2	38.40	1	17.6	2.70
179	Квартира-студия	6	2	24.50	1	13.9	2.70
180	Квартира	6	2	62.50	2	28.1	2.70
181	Квартира	7	2	52.10	2	25.7	2.70
182	Квартира	7	2	51.40	2	26.2	2.70
183	Квартира-студия	7	2	22.80	1	11.3	2.70
184	Квартира	7	2	38.40	1	17.6	2.70
185	Квартира-студия	7	2	24.50	1	13.9	2.70
186	Квартира	7	2	62.50	2	28.1	2.70
187	Квартира	8	2	52.10	2	25.7	2.70
188	Квартира	8	2	51.40	2	26.2	2.70
189	Квартира-студия	8	2	22.80	1	11.3	2.70
190	Квартира	8	2	38.40	1	17.6	2.70
191	Квартира-студия	8	2	24.50	1	13.9	2.70
192	Квартира	8	2	62.50	2	28.1	2.70
193	Квартира	9	2	52.10	2	25.7	2.70
194	Квартира	9	2	51.40	2	26.2	2.70
195	Квартира-студия	9	2	22.80	1	11.3	2.70
196	Квартира	9	2	38.40	1	17.6	2.70
197	Квартира-студия	9	2	24.50	1	13.9	2.70
198	Квартира	9	2	62.50	2	28.1	2.70
199	Квартира	10	2	52.10	2	25.7	2.70
200	Квартира	10	2	51.40	2	26.2	2.70
201	Квартира-студия	10	2	22.80	1	11.3	2.70
202	Квартира	10	2	38.40	1	17.6	2.70
203	Квартира-студия	10	2	24.50	1	13.9	2.70
204	Квартира	10	2	62.50	2	28.1	2.70
205	Квартира	11	2	52.10	2	25.7	2.70
206	Квартира	11	2	51.40	2	26.2	2.70

207	Квартира-студия	11	2	22.80	1	11.3	2.70
208	Квартира	11	2	38.40	1	17.6	2.70
209	Квартира-студия	11	2	24.50	1	13.9	2.70
210	Квартира	11	2	62.50	2	28.1	2.70
211	Квартира	12	2	52.10	2	25.7	2.70
212	Квартира	12	2	51.40	2	26.2	2.70
213	Квартира-студия	12	2	22.80	1	11.3	2.70
214	Квартира	12	2	38.40	1	17.6	2.70
215	Квартира-студия	12	2	24.50	1	13.9	2.70
216	Квартира	12	2	62.50	2	28.1	2.70
217	Квартира	13	2	52.10	2	25.7	2.70
218	Квартира	13	2	51.40	2	26.2	2.70
219	Квартира-студия	13	2	22.80	1	11.3	2.70
220	Квартира	13	2	38.40	1	17.6	2.70
221	Квартира-студия	13	2	24.50	1	13.9	2.70
222	Квартира	13	2	62.50	2	28.1	2.70
223	Квартира	14	2	52.10	2	25.7	2.70
224	Квартира	14	2	51.40	2	26.2	2.70
225	Квартира-студия	14	2	22.80	1	11.3	2.70
226	Квартира	14	2	38.40	1	17.6	2.70
227	Квартира-студия	14	2	24.50	1	13.9	2.70
228	Квартира	14	2	62.50	2	28.1	2.70
229	Квартира	15	2	52.10	2	25.7	2.70
230	Квартира	15	2	51.40	2	26.2	2.70
231	Квартира-студия	15	2	22.80	1	11.3	2.70
232	Квартира	15	2	38.40	1	17.6	2.70
233	Квартира-студия	15	2	24.50	1	13.9	2.70
234	Квартира	15	2	62.50	2	28.1	2.70
235	Квартира	16	2	52.10	2	25.7	2.70
236	Квартира	16	2	51.40	2	26.2	2.70
237	Квартира-студия	16	2	22.80	1	11.3	2.70
238	Квартира	16	2	38.40	1	17.6	2.70
239	Квартира-студия	16	2	24.50	1	13.9	2.70
240	Квартира	16	2	62.50	2	28.1	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.50	Офис	44.50	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	50.30	Офис	50.30	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	45.30	Офис	45.30	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	49.10	Офис	49.10	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	48.40	Офис	48.40	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	61.30	Офис	61.30	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	45.30	Офис	45.30	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	21.70	Офис	21.70	2.70
9	Нежилое помещение	1	1	40.40	Офис	40.40	2.70
10	Нежилое помещение	1	2	20.30	Офис	20.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	31.00	Офис	31.00	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	30.60	Офис	30.60	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	27.80	Офис	27.80	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	48.60	Офис	48.60	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	47.00	Офис	47.00	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	2.70
1	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
2	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
3	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
4	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
5	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
6	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
7	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
8	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
9	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
10	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
11	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
12	Кладовая	0	1	2.80	Кладовая	2.80	
13	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

14	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
17	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
18	Кладовая	0	1	6.00	Кладовая	6.00	
19	Кладовая	0	1	4.10	Кладовая	4.10	
20	Кладовая	0	1	4.10	Кладовая	4.10	
21	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
22	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
23	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
24	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
25	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
26	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
27	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
28	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
29	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
30	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
31	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
32	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
33	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
34	Кладовая	0	1	2.80	Кладовая	2.80	
35	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
36	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
37	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
38	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
39	Кладовая	0	1	6.00	Кладовая	6.00	
40	Кладовая	0	1	4.10	Кладовая	4.10	
41	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
42	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
43	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
44	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
45	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
46	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
47	Кладовая	0	1	5.20	Кладовая	5.20	
48	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
49	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
50	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
51	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
52	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
53	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
54	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
57	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
58	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
59	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

60	Кладовая	0	1	3.20	Кладовая	3.20	
61	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
62	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
63	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
64	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	
65	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
66	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
67	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
68	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
69	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
70	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
72	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
73	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
74	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
75	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
76	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
77	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
78	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
79	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
80	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
81	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
82	Кладовая	0	2	7.20	Кладовая	7.20	
83	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
84	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
85	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
86	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
87	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
88	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
89	Кладовая	0	2	5.70	Кладовая	5.70	
90	Кладовая	0	2	4.70	Кладовая	4.70	
91	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
92	Кладовая	0	2	4.70	Кладовая	4.70	
93	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
94	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
95	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	5.20	Кладовая	5.20	
98	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
99	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
100	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
101	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
102	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
103	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
104	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
105	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	

106	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	62.20
2	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	102.50
3	Тамбур	БС-1, подвальное помещение	Общественное	7.80
4	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.80
5	Вестибюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	25.40
6	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.70
7	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	1.90
8	Помещение консьержа	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.60
9	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.70
10	Вестибюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	26.60
11	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.80
12	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.30
13	Помещение консьержа	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.90
14	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.20
15	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.20
16	Помещение консьержа	БС-1, 1 этаж	Общественное	5.90
17	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.30
18	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.80
19	Вестибюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	26.60
20	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.90
21	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	29.90
22	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.80
24	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.90
25	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	22.80
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.90
29	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	22.80
30	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.80
32	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.90
33	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	29.90
34	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10

35	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.80
35	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.90
36	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	22.80
37	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.50
38	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.80
39	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.90
40	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	22.80
41	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
42	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.80
43	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.90
44	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	29.90
45	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
46	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.80
47	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.90
48	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	22.80
49	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
50	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.80
51	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.90
52	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	22.80
53	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
54	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.80
55	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.90
56	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	29.90
57	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
58	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.80
59	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.90
60	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	22.80
61	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
62	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.80
63	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.90
64	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	22.80
65	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
66	Лестничная клетка	БС-1 5 этаж	Общественное	11.80
67	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.90
68	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	29.90
69	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
70	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.80
71	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.90

72	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	22.80
73	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
74	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.80
75	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.90
76	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	22.80
77	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
78	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.80
79	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.90
80	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	29.90
81	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
82	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.80
83	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.90
84	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	22.80
85	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
86	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.80
87	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.90
88	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	22.80
89	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
90	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.80
91	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.90
92	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	29.90
93	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
94	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.80
95	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.90
96	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	22.80
97	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
98	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.80
99	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.90
100	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	22.80
101	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
102	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.80
103	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.90
104	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	29.90
105	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
106	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.80
107	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.90
108	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	22.80
109	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10

110	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.80
111	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.90
112	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	22.80
113	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
114	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.80
115	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.90
116	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	29.90
117	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
118	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.80
119	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.90
120	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	22.80
121	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
122	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.80
123	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.90
124	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	22.80
125	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
126	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.80
127	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.90
128	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	29.90
129	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
130	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.80
131	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.90
132	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	22.80
133	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
134	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.80
135	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.90
136	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	22.80
137	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
138	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.80
139	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.90
140	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	29.90
141	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
142	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.80
143	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.90
144	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	22.80
145	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
146	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.80
147	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.90

148	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	22.80
149	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
150	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.80
151	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.90
152	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	29.90
153	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
154	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.80
155	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.90
156	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	22.80
157	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
158	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.80
159	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.90
160	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	22.80
161	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
162	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.80
163	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.90
164	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	29.90
165	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
166	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.80
167	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.90
168	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	22.80
169	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
170	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.80
171	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.90
172	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	22.80
173	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
174	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.80
175	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.90
176	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	29.90
177	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
178	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.80
179	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.90
180	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	22.80
181	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
182	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.80
183	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.90
184	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	22.80
185	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10

186	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.80
187	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.90
188	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	29.90
189	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
190	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.80
191	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.90
192	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	22.80
193	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
194	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.80
195	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.90
196	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	22.80
197	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
198	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
3	БС-1, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
4	БС-1, подвальное помещение	Узел ввода	
5	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
6	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
7	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
8	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
10	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений

13	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **24.08.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **736 704 876,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810830000044087**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **736 704 875,72 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **736 704 875,72 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **187**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 969,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **81,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **924 214 622 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10 897 400 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.на этом земельном участке многоэтажного жилого дома (домов) на основании полученного разрешения на строительство, общая площадь дома 18 243,0 кв.м.с расположенным на нем Объектом незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный дом, степень готовности объекта незавершенного строительства, %:9, кадастровый номер 23:43:0124041:7779, площадь 18 243,0 кв.м.принадлежащий Застройщику на праве собственности, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.04.2021 г.номер и дата государственной регистрации права:23:43:0124041:7779-23/226/2021-1, 02.04.2021 г.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр;Договор № КСМ-ГП-Л18/2020 от 02.07.2020г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ») Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 19 литер 7 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - домик-беседка «Белочка» - 2 шт. - детский игровой комплекс «Пасека» - 1 шт. - качалка балансир - 1шт. - деревянные качели двойные - 1 шт. - скамейка детская «Вагончик» - 6 шт. - детский игровой комплекс «Семицветик» - 1шт. - детский игровой комплекс «Татошка» - 1шт. - счёты со столиками – 3шт. - песочница со спойлерами и счётами – 1шт. - качалка на пружине «Джип» - 1 шт. - качалка на пружине «Мотоцикл» - 2 шт. - качели «Гнездо» - 1шт. - качели с навесом - 1шт. - песочница «Ромашка» - 1шт. - карусель с 6 сидениями - 1шт. - стол для игры в шахматы - 6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории. Оборудование: - площадка для баскетбола – 1; - брусья – 1; - стол для настольного тенниса – 2; - каскад из 5 турников и скамейки для пресса -2; - спорткомплекс «Лиана малая» - 1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 793/ТП от 08.10.2020г.(2412,7 кВт)срок действия до 08.10.2023**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Нет**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **793/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 932 254,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9/20-15**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 600 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.40	3	35.4	2.70
3	Квартира	2	1	56.20	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	13.9	2.70
9	Квартира	2	1	39.10	1	13.9	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.4	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	65.30	3	35.4	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	38.20	1	13.9	2.70
19	Квартира	3	1	38.20	1	13.9	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	65.30	3	35.4	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	38.20	1	13.9	2.70
29	Квартира	4	1	38.20	1	13.9	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	65.30	3	35.4	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	38.20	1	13.9	2.70
39	Квартира	5	1	38.20	1	13.9	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	65.30	3	35.4	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.7	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	38.20	1	13.9	2.70
49	Квартира	6	1	38.20	1	13.9	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	65.30	3	35.4	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.1	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	38.20	1	13.9	2.70
59	Квартира	7	1	38.20	1	13.9	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	65.30	3	35.4	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	38.20	1	13.9	2.70
69	Квартира	8	1	38.20	1	13.9	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	65.30	3	35.4	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	38.20	1	13.9	2.70
79	Квартира	9	1	38.20	1	13.9	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	65.30	3	35.4	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	38.20	1	13.9	2.70
89	Квартира	10	1	38.20	1	13.9	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.4	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	65.30	3	35.4	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	38.20	1	13.9	2.70
99	Квартира	11	1	38.20	1	13.9	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	65.30	3	35.4	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	38.20	1	13.9	2.70
109	Квартира	12	1	38.20	1	13.9	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	65.30	3	35.4	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	38.20	1	13.9	2.70
119	Квартира	13	1	38.20	1	13.9	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	65.30	3	35.4	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	38.20	1	13.9	2.70
129	Квартира	14	1	38.20	1	13.9	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	65.30	3	35.4	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.1	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	38.20	1	13.9	2.70
139	Квартира	15	1	38.20	1	13.9	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	65.30	3	35.4	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	38.20	1	13.9	2.70
149	Квартира	16	1	38.20	1	13.9	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	56.80	2	22.4	2.70
152	Квартира	2	2	39.10	1	13.9	2.70
153	Квартира	2	2	39.10	1	13.9	2.70
154	Квартира	2	2	38.50	1	10.6	2.70
155	Квартира	2	2	37.40	1	18.1	2.70
156	Квартира	2	2	37.40	1	18.1	2.70
157	Квартира	2	2	37.30	1	9.7	2.70
158	Квартира	2	2	56.20	3	33	2.70
159	Квартира	2	2	66.40	3	35.4	2.70
160	Квартира	2	2	56.40	2	22.8	2.70
161	Квартира	3	2	56.00	2	22.4	2.70
162	Квартира	3	2	38.20	1	13.9	2.70
163	Квартира	3	2	38.20	1	13.9	2.70
164	Квартира	3	2	37.80	1	10.6	2.70
165	Квартира	3	2	36.60	1	18.1	2.70
166	Квартира	3	2	36.60	1	18.1	2.70
167	Квартира	3	2	36.70	1	9.7	2.70
168	Квартира	3	2	55.20	3	33	2.70
169	Квартира	3	2	65.30	3	35.4	2.70
170	Квартира	3	2	55.60	2	22.8	2.70
171	Квартира	4	2	56.00	2	22.4	2.70
172	Квартира	4	2	38.20	1	13.9	2.70
173	Квартира	4	2	38.20	1	13.9	2.70
174	Квартира	4	2	37.80	1	10.6	2.70
175	Квартира	4	2	36.60	1	18.1	2.70
176	Квартира	4	2	36.60	1	18.1	2.70
177	Квартира	4	2	36.70	1	9.7	2.70
178	Квартира	4	2	55.20	3	33	2.70
179	Квартира	4	2	65.30	3	35.4	2.70
180	Квартира	4	2	55.60	2	22.8	2.70
181	Квартира	5	2	56.00	2	22.4	2.70
182	Квартира	5	2	38.20	1	13.9	2.70

183	Квартира	5	2	38.20	1	13.9	2.70
184	Квартира	5	2	37.80	1	10.6	2.70
185	Квартира	5	2	36.60	1	18.1	2.70
186	Квартира	5	2	36.60	1	18.1	2.70
187	Квартира	5	2	36.70	1	9.7	2.70
188	Квартира	5	2	55.20	3	33	2.70
189	Квартира	5	2	65.30	3	35.4	2.70
190	Квартира	5	2	55.60	2	22.8	2.70
191	Квартира	6	2	56.00	2	22.4	2.70
192	Квартира	6	2	38.20	1	13.9	2.70
193	Квартира	6	2	38.20	1	13.9	2.70
194	Квартира	6	2	37.80	1	10.6	2.70
195	Квартира	6	2	36.60	1	18.1	2.70
196	Квартира	6	2	36.60	1	18.1	2.70
197	Квартира	6	2	36.70	1	9.7	2.70
198	Квартира	6	2	55.20	3	33	2.70
199	Квартира	6	2	65.30	3	35.4	2.70
200	Квартира	6	2	55.60	2	22.8	2.70
201	Квартира	7	2	56.00	2	22.4	2.70
202	Квартира	7	2	38.20	1	13.9	2.70
203	Квартира	7	2	38.20	1	13.9	2.70
204	Квартира	7	2	37.80	1	10.6	2.70
205	Квартира	7	2	36.60	1	18.1	2.70
206	Квартира	7	2	36.60	1	18.1	2.70
207	Квартира	7	2	36.70	1	9.7	2.70
208	Квартира	7	2	55.20	3	33	2.70
209	Квартира	7	2	65.30	3	35.4	2.70
210	Квартира	7	2	55.60	2	22.8	2.70
211	Квартира	8	2	56.00	2	22.4	2.70
212	Квартира	8	2	38.20	1	13.9	2.70
213	Квартира	8	2	38.20	1	13.9	2.70
214	Квартира	8	2	37.80	1	10.6	2.70
215	Квартира	8	2	36.60	1	18.1	2.70
216	Квартира	8	2	36.60	1	18.1	2.70
217	Квартира	8	2	36.70	1	9.7	2.70
218	Квартира	8	2	55.20	3	33	2.70
219	Квартира	8	2	65.30	3	35.4	2.70
220	Квартира	8	2	55.60	2	22.8	2.70
221	Квартира	9	2	56.00	2	22.4	2.70
222	Квартира	9	2	38.20	1	13.9	2.70
223	Квартира	9	2	38.20	1	13.9	2.70
224	Квартира	9	2	37.80	1	10.6	2.70
225	Квартира	9	2	36.60	1	18.1	2.70
226	Квартира	9	2	36.60	1	18.1	2.70
227	Квартира	9	2	36.70	1	9.7	2.70
228	Квартира	9	2	55.20	3	33	2.70

229	Квартира	9	2	65.30	3	35.4	2.70
230	Квартира	9	2	55.60	2	22.8	2.70
231	Квартира	10	2	56.00	2	22.4	2.70
232	Квартира	10	2	38.20	1	13.9	2.70
233	Квартира	10	2	38.20	1	13.9	2.70
234	Квартира	10	2	37.80	1	10.6	2.70
235	Квартира	10	2	36.60	1	18.1	2.70
236	Квартира	10	2	36.60	1	18.1	2.70
237	Квартира	10	2	36.70	1	9.7	2.70
238	Квартира	10	2	55.20	3	33	2.70
239	Квартира	10	2	65.30	3	35.4	2.70
240	Квартира	10	2	55.60	2	22.8	2.70
241	Квартира	11	2	56.00	2	22.4	2.70
242	Квартира	11	2	38.20	1	13.9	2.70
243	Квартира	11	2	38.20	1	13.9	2.70
244	Квартира	11	2	37.80	1	10.6	2.70
245	Квартира	11	2	36.60	1	18.1	2.70
246	Квартира	11	2	36.60	1	18.1	2.70
247	Квартира	11	2	36.70	1	9.7	2.70
248	Квартира	11	2	55.20	3	33	2.70
249	Квартира	11	2	65.30	3	35.4	2.70
250	Квартира	11	2	55.60	2	22.8	2.70
251	Квартира	12	2	56.00	2	22.4	2.70
252	Квартира	12	2	38.20	1	13.9	2.70
253	Квартира	12	2	38.20	1	13.9	2.70
254	Квартира	12	2	37.80	1	10.6	2.70
255	Квартира	12	2	36.60	1	18.1	2.70
256	Квартира	12	2	36.60	1	18.1	2.70
257	Квартира	12	2	36.70	1	9.7	2.70
258	Квартира	12	2	55.20	3	33	2.70
259	Квартира	12	2	65.30	3	35.4	2.70
260	Квартира	12	2	55.60	2	22.8	2.70
261	Квартира	13	2	56.00	2	22.4	2.70
262	Квартира	13	2	38.20	1	13.9	2.70
263	Квартира	13	2	38.20	1	13.9	2.70
264	Квартира	13	2	37.80	1	10.6	2.70
265	Квартира	13	2	36.60	1	18.1	2.70
266	Квартира	13	2	36.60	1	18.1	2.70
267	Квартира	13	2	36.70	1	9.7	2.70
268	Квартира	13	2	55.20	3	33	2.70
269	Квартира	13	2	65.30	3	35.4	2.70
270	Квартира	13	2	55.60	2	22.8	2.70
271	Квартира	14	2	56.00	2	22.4	2.70
272	Квартира	14	2	38.20	1	13.9	2.70
273	Квартира	14	2	38.20	1	13.9	2.70
274	Квартира	14	2	37.80	1	10.6	2.70

275	Квартира	14	2	36.60	1	18.1	2.70
276	Квартира	14	2	36.60	1	18.1	2.70
277	Квартира	14	2	36.70	1	9.7	2.70
278	Квартира	14	2	55.20	3	33	2.70
279	Квартира	14	2	65.30	3	35.4	2.70
280	Квартира	14	2	55.60	2	22.8	2.70
281	Квартира	15	2	56.00	2	22.4	2.70
282	Квартира	15	2	38.20	1	13.9	2.70
283	Квартира	15	2	38.20	1	13.9	2.70
284	Квартира	15	2	37.80	1	10.6	2.70
285	Квартира	15	2	36.60	1	18.1	2.70
286	Квартира	15	2	36.60	1	18.1	2.70
287	Квартира	15	2	36.70	1	9.7	2.70
288	Квартира	15	2	55.20	3	33	2.70
289	Квартира	15	2	65.30	3	35.4	2.70
290	Квартира	15	2	55.60	2	22.8	2.70
291	Квартира	16	2	56.00	2	22.4	2.70
292	Квартира	16	2	38.20	1	13.9	2.70
293	Квартира	16	2	38.20	1	13.9	2.70
294	Квартира	16	2	37.80	1	10.6	2.70
295	Квартира	16	2	36.60	1	18.1	2.70
296	Квартира	16	2	36.60	1	18.1	2.70
297	Квартира	16	2	36.70	1	9.7	2.70
298	Квартира	16	2	55.20	3	33	2.70
299	Квартира	16	2	65.30	3	35.4	2.70
300	Квартира	16	2	55.60	2	22.8	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	47.10	Офис	47.10	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70

9	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
10	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
11	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	64.20	Офис	64.20	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	46.30	Офис	46.30	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	47.10	Офис	47.10	2.70
17	Нежилое помещение	1	2	33.00	Офис	33.00	2.70
18	Нежилое помещение	1	2	43.60	Офис	43.60	2.70
19	Нежилое помещение	1	2	64.80	Офис	64.80	2.70
20	Нежилое помещение	1	2	30.20	Офис	30.20	2.70
21	Нежилое помещение	1	2	36.30	Офис	36.30	2.70
22	Нежилое помещение	1	2	41.60	Офис	41.60	2.70
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	

21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.10	Кладовая	4.10	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
49	Кладовая	0	1	5.00	Кладовая	5.00	
50	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая	4.90	
51	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
52	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
53	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
54	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
55	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
56	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
57	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
60	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
61	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
62	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

67	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
68	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
69	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
70	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
71	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
73	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
74	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
75	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
76	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
77	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
78	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
79	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
83	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
84	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
88	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
90	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
91	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
92	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
93	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
94	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
95	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
98	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
99	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
100	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
101	Кладовая	0	2	1.80	Кладовая	1.80	
102	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
105	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
106	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
107	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
108	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
109	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
110	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
111	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
112	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	

113	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
114	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
117	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
118	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
119	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
120	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
121	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
122	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
123	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
124	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
127	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
129	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
131	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
132	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
133	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
137	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
138	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
139	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
140	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
141	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
142	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
143	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
144	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
145	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
146	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
147	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
148	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
149	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
150	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
151	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
152	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
153	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
154	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
155	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
156	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
157	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
158	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

159	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
160	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
161	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
162	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
166	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
167	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
168	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	77.10
3	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
4	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
5	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
6	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
8	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
9	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
10	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	20.50
12	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.80
13	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
14	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	1.60
15	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.70
16	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
17	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
18	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
19	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
20	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
21	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	55.80
22	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
24	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
25	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
26	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10

27	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
28	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
29	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	55.80
30	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
32	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
42	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	55.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

65	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
66	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	55.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
90	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10

103	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
114	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	55.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
3	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
4	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
5	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.08.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **934 920 043,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810830000044087**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **934 920 042,97 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **934 920 042,97 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **263**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 959,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **95,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 588 833 737 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11 030 200 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.на этом земельном участке многоэтажного жилого дома (домов) на основании полученного разрешения на строительство, общая площадь дома 21 763,1 кв.м.с расположенным на нем Объектом незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный дом, степень готовности объекта незавершенного строительства, %:2, кадастровый номер 23:43:0124041:7778 площадь 21763,1 кв.м.принадлежащий Застройщику на праве собственности, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.04.2021 г.номер и дата государственной регистрации права:23:43:0124041:7778-23/226/2021-1, 02.04.2021 г.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Договор № КСМ-ГП-Л19/2020 от 02.07.2020г.между Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Новосфера» (ООО СЗ «Новосфера») и Общество с ограниченной ответственностью «КраснодарСтройМонтаж» (ООО «КСМ») Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 13 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 13 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 13 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 20 литер 8 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **35**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **288**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 шт на специальной выделенной площадке.Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 961/ТП от 18.10.2020г.(464,3 кВт) срок действия до 18.10.2024**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **961/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 003 511,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 700 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **190**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **190**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.1	3	35.5	2.70
3	Квартира	2	1	56.3	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
9	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	22.4	2.70

11	Квартира	3	1	55.6	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	64.1	3	35.5	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
19	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	64.1	3	35.5	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
29	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	64.1	3	35.5	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
39	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	64.1	3	35.5	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	9.7	2.70
45	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
49	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	64.1	3	35.5	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70

57	Квартира	7	1	37.8	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
59	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	64.1	3	35.5	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
69	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	64.1	3	35.5	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
79	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	64.1	3	35.5	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
89	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	22.4	2.70
91	Квартира	11	1	55.6	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	64.1	3	35.5	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
99	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	64.1	3	35.5	2.70

103	Квартира	12	1	55.2	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
109	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	64.1	3	35.5	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
119	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	64.1	3	35.5	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
129	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	64.1	3	35.5	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
137	Квартира	15	1	37.8	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
139	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	64.1	3	35.5	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70

149	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	56.8	2	22.8	2.70
152	Квартира	2	2	36.7	1	35.5	2.70
153	Квартира	2	2	36.7	1	33	2.70
154	Квартира	2	2	38.5	1	9.7	2.70
155	Квартира	2	2	37.4	1	18.1	2.70
156	Квартира	2	2	37.4	1	18.1	2.70
157	Квартира	2	2	37.3	1	10.6	2.70
158	Квартира	2	2	56.3	3	11.6	2.70
159	Квартира	2	2	66.1	3	11.6	2.70
160	Квартира	2	2	56.4	2	22.4	2.70
161	Квартира	3	2	56	2	22.8	2.70
162	Квартира	3	2	35.8	1	35.5	2.70
163	Квартира	3	2	35.8	1	33	2.70
164	Квартира	3	2	37.8	1	9.7	2.70
165	Квартира	3	2	36.6	1	18.1	2.70
166	Квартира	3	2	36.6	1	18.1	2.70
167	Квартира	3	2	36.7	1	10.6	2.70
168	Квартира	3	2	55.2	3	11.6	2.70
169	Квартира	3	2	64.1	3	11.6	2.70
170	Квартира	3	2	55.6	2	22.4	2.70
171	Квартира	4	2	56	2	22.8	2.70
172	Квартира	4	2	35.8	1	35.5	2.70
173	Квартира	4	2	35.8	1	33	2.70
174	Квартира	4	2	37.8	1	9.7	2.70
175	Квартира	4	2	36.6	1	18.1	2.70
176	Квартира	4	2	36.6	1	18.1	2.70
177	Квартира	4	2	36.7	1	10.6	2.70
178	Квартира	4	2	55.2	3	11.6	2.70
179	Квартира	4	2	64.1	3	11.6	2.70
180	Квартира	4	2	55.6	2	22.4	2.70
181	Квартира	5	2	56	2	22.8	2.70
182	Квартира	5	2	35.8	1	35.5	2.70
183	Квартира	5	2	35.8	1	33	2.70
184	Квартира	5	2	37.8	1	9.7	2.70
185	Квартира	5	2	36.6	1	18.1	2.70
186	Квартира	5	2	36.6	1	18.1	2.70
187	Квартира	5	2	36.7	1	10.6	2.70
188	Квартира	5	2	55.2	3	11.6	2.70
189	Квартира	5	2	64.1	3	11.6	2.70
190	Квартира	5	2	55.6	2	22.4	2.70
191	Квартира	6	2	56	2	22.8	2.70
192	Квартира	6	2	35.8	1	35.5	2.70
193	Квартира	6	2	35.8	1	33	2.70
194	Квартира	6	2	37.8	1	9.7	2.70

195	Квартира	6	2	36.6	1	18.1	2.70
196	Квартира	6	2	36.6	1	18.1	2.70
197	Квартира	6	2	36.7	1	10.6	2.70
198	Квартира	6	2	55.2	3	11.6	2.70
199	Квартира	6	2	64.1	3	11.6	2.70
200	Квартира	6	2	55.6	2	22.4	2.70
201	Квартира	7	2	56	2	22.8	2.70
202	Квартира	7	2	35.8	1	35.5	2.70
203	Квартира	7	2	35.8	1	33	2.70
204	Квартира	7	2	37.8	1	9.7	2.70
205	Квартира	7	2	36.6	1	18.1	2.70
206	Квартира	7	2	36.6	1	18.1	2.70
207	Квартира	7	2	36.7	1	10.6	2.70
208	Квартира	7	2	55.2	3	11.6	2.70
209	Квартира	7	2	64.1	3	11.6	2.70
210	Квартира	7	2	55.6	2	22.4	2.70
211	Квартира	8	2	56	2	22.8	2.70
212	Квартира	8	2	35.8	1	35.5	2.70
213	Квартира	8	2	35.8	1	33	2.70
214	Квартира	8	2	37.8	1	9.7	2.70
215	Квартира	8	2	36.6	1	18.1	2.70
216	Квартира	8	2	36.6	1	18.1	2.70
217	Квартира	8	2	36.7	1	10.6	2.70
218	Квартира	8	2	55.2	3	11.6	2.70
219	Квартира	8	2	64.1	3	11.6	2.70
220	Квартира	8	2	55.6	2	22.4	2.70
221	Квартира	9	2	56	2	22.8	2.70
222	Квартира	9	2	35.8	1	35.5	2.70
223	Квартира	9	2	35.8	1	33	2.70
224	Квартира	9	2	37.8	1	9.7	2.70
225	Квартира	9	2	36.6	1	18.1	2.70
226	Квартира	9	2	36.6	1	18.1	2.70
227	Квартира	9	2	36.7	1	10.6	2.70
228	Квартира	9	2	55.2	3	11.6	2.70
229	Квартира	9	2	64.1	3	11.6	2.70
230	Квартира	9	2	55.6	2	22.4	2.70
231	Квартира	10	2	56	2	22.8	2.70
232	Квартира	10	2	35.8	1	35.5	2.70
233	Квартира	10	2	35.8	1	33	2.70
234	Квартира	10	2	37.8	1	9.7	2.70
235	Квартира	10	2	36.6	1	18.1	2.70
236	Квартира	10	2	36.6	1	18.1	2.70
237	Квартира	10	2	36.7	1	10.6	2.70
238	Квартира	10	2	55.2	3	11.6	2.70
239	Квартира	10	2	64.1	3	11.6	2.70
240	Квартира	10	2	55.6	2	22.4	2.70

241	Квартира	11	2	56	2	22.8	2.70
242	Квартира	11	2	35.8	1	35.5	2.70
243	Квартира	11	2	35.8	1	33	2.70
244	Квартира	11	2	37.8	1	9.7	2.70
245	Квартира	11	2	36.6	1	18.1	2.70
246	Квартира	11	2	36.6	1	18.1	2.70
247	Квартира	11	2	36.7	1	10.6	2.70
248	Квартира	11	2	55.2	3	11.6	2.70
249	Квартира	11	2	64.1	3	11.6	2.70
250	Квартира	11	2	55.6	2	22.4	2.70
251	Квартира	12	2	56	2	22.8	2.70
252	Квартира	12	2	35.8	1	35.5	2.70
253	Квартира	12	2	35.8	1	33	2.70
254	Квартира	12	2	37.8	1	9.7	2.70
255	Квартира	12	2	36.6	1	18.1	2.70
256	Квартира	12	2	36.6	1	18.1	2.70
257	Квартира	12	2	36.7	1	10.6	2.70
258	Квартира	12	2	55.2	3	11.6	2.70
259	Квартира	12	2	64.1	3	11.6	2.70
260	Квартира	12	2	55.6	2	22.4	2.70
261	Квартира	13	2	56	2	22.8	2.70
262	Квартира	13	2	35.8	1	35.5	2.70
263	Квартира	13	2	35.8	1	33	2.70
264	Квартира	13	2	37.8	1	9.7	2.70
265	Квартира	13	2	36.6	1	18.1	2.70
266	Квартира	13	2	36.6	1	18.1	2.70
267	Квартира	13	2	36.7	1	10.6	2.70
268	Квартира	13	2	55.2	3	11.6	2.70
269	Квартира	13	2	64.1	3	11.6	2.70
270	Квартира	13	2	55.6	2	22.4	2.70
271	Квартира	14	2	56	2	22.8	2.70
272	Квартира	14	2	35.8	1	35.5	2.70
273	Квартира	14	2	35.8	1	33	2.70
274	Квартира	14	2	37.8	1	9.7	2.70
275	Квартира	14	2	36.6	1	18.1	2.70
276	Квартира	14	2	36.6	1	18.1	2.70
277	Квартира	14	2	36.7	1	10.6	2.70
278	Квартира	14	2	55.2	3	11.6	2.70
279	Квартира	14	2	64.1	3	11.6	2.70
280	Квартира	14	2	55.6	2	22.4	2.70
281	Квартира	15	2	56	2	22.8	2.70
282	Квартира	15	2	35.8	1	35.5	2.70
283	Квартира	15	2	35.8	1	33	2.70
284	Квартира	15	2	37.8	1	9.7	2.70
285	Квартира	15	2	36.6	1	18.1	2.70
286	Квартира	15	2	36.6	1	18.1	2.70

287	Квартира	15	2	36.7	1	10.6	2.70
288	Квартира	15	2	55.2	3	11.6	2.70
289	Квартира	15	2	64.1	3	11.6	2.70
290	Квартира	15	2	55.6	2	22.4	2.70
291	Квартира	16	2	56	2	22.8	2.70
292	Квартира	16	2	35.8	1	35.5	2.70
293	Квартира	16	2	35.8	1	33	2.70
294	Квартира	16	2	37.8	1	9.7	2.70
295	Квартира	16	2	36.6	1	18.1	2.70
296	Квартира	16	2	36.6	1	18.1	2.70
297	Квартира	16	2	36.7	1	10.6	2.70
298	Квартира	16	2	55.2	3	11.6	2.70
299	Квартира	16	2	64.1	3	11.6	2.70
300	Квартира	16	2	55.6	2	22.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	

28	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.70	Кладовая	4.70	
50	Кладовая	0	1	5.00	Кладовая	5.00	
51	Кладовая	0	1	4.90	Кладовая	4.90	
52	Кладовая	0	1	2.10	Кладовая	2.10	
53	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
54	Кладовая	0	1	2.30	Кладовая	2.30	
55	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
56	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
57	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
60	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
61	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
62	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
63	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
64	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
69	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
70	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
71	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
73	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	

74	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
75	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
76	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
77	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
78	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
79	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
83	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
84	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
88	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
90	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
91	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
92	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
93	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
94	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
95	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
98	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
99	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
100	Кладовая	0	2	1.80	Кладовая	1.80	
101	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
102	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
105	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
106	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
107	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
108	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
109	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
110	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
111	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
112	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
113	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
114	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
117	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
118	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
119	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	

120	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
121	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
122	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
123	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
124	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
125	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
126	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
127	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
129	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
131	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
136	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
137	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
138	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
139	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
140	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
141	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
142	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
143	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
146	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
147	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
148	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
149	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
152	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
153	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
154	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
155	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
156	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
157	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
158	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
159	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
160	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
161	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
162	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	

166	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
167	Кладовая	0	2	4.80	Кладовая	4.80	
168	Кладовая	0	2	7.80	Кладовая	7.80	
169	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
170	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
171	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
172	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
173	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
174	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
175	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
176	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
177	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
178	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
179	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
180	Нежилое помещение	1	2	64.20	Офис	64.20	2.70
181	Нежилое помещение	1	2	43.80	Офис	43.80	2.70
182	Нежилое помещение	1	2	36.80	Офис	36.80	2.70
183	Нежилое помещение	1	2	44.80	Офис	44.80	2.70
184	Нежилое помещение	1	2	48.00	Офис	48.00	2.70
185	Нежилое помещение	1	2	33.00	Офис	33.00	2.70
186	Нежилое помещение	1	2	43.60	Офис	43.60	2.70
187	Нежилое помещение	1	2	65.40	Офис	65.40	2.70
188	Нежилое помещение	1	2	29.20	Офис	29.20	2.70
189	Нежилое помещение	1	2	36.30	Офис	36.30	2.70
190	Нежилое помещение	1	2	39.80	Офис	39.80	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	80.70
3	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
4	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
5	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
6	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
7	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
8	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
9	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
10	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	20.50
12	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.80
13	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
14	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Техническое	1.60
15	КУИ	БС-2, 1 этаж	Техническое	2.70
16	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
17	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
18	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
19	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
20	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
21	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	55.80
22	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
23	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
24	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
25	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
26	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
27	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
28	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
29	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	55.80
30	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
31	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
32	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70

36	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
42	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	55.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
66	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80

74	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	55.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
90	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20

113	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
114	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	55.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
3	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
4	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
5	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

6	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **24.08.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **973 637 114,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810830000044087**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **973 637 113,99 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **973 637 113,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.09.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **236**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 272,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **49,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 375 261 174 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 340 900 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 21 Литер, 9 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6 шт на специальной выделенной площадке Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 935/ТП от 01.10.2020г.(663,75 кВт) срок действия до 01.10.2024**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **935/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 441 590,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.4	3	35.4	2.70
3	Квартира	2	1	56.2	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	39.1	1	13.9	2.70
9	Квартира	2	1	39.1	1	13.9	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	22.4	2.70

11	Квартира	3	1	55.6	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	65.3	3	35.4	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	38.2	1	13.9	2.70
19	Квартира	3	1	38.2	1	13.9	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	65.3	3	35.4	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	38.2	1	13.9	2.70
29	Квартира	4	1	38.2	1	13.9	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	65.3	3	35.4	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	38.2	1	13.9	2.70
39	Квартира	5	1	38.2	1	13.9	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	65.3	3	35.4	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	9.7	2.70
45	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	38.2	1	13.9	2.70
49	Квартира	6	1	38.2	1	13.9	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	65.3	3	35.4	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70

57	Квартира	7	1	37.8	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	38.2	1	13.9	2.70
59	Квартира	7	1	38.2	1	13.9	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	65.3	3	35.4	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	38.2	1	13.9	2.70
69	Квартира	8	1	38.2	1	13.9	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	65.3	3	35.4	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	38.2	1	13.9	2.70
79	Квартира	9	1	38.2	1	13.9	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	65.3	3	35.4	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	38.2	1	13.9	2.70
89	Квартира	10	1	38.2	1	13.9	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	22.4	2.70
91	Квартира	11	1	55.6	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	65.3	3	35.4	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	38.2	1	13.9	2.70
99	Квартира	11	1	38.2	1	13.9	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	65.3	3	35.4	2.70

103	Квартира	12	1	55.2	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	38.2	1	13.9	2.70
109	Квартира	12	1	38.2	1	13.9	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	65.3	3	35.4	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	38.2	1	13.9	2.70
119	Квартира	13	1	38.2	1	13.9	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	65.3	3	35.4	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	38.2	1	13.9	2.70
129	Квартира	14	1	38.2	1	13.9	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	65.3	3	35.4	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
137	Квартира	15	1	37.8	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	38.2	1	13.9	2.70
139	Квартира	15	1	38.2	1	13.9	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	65.3	3	35.4	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	38.2	1	13.9	2.70

149	Квартира	16	1	38.2	1	13.9	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	54.6	2	22.6	2.70
152	Квартира	2	2	41.2	1	14.4	2.70
153	Квартира	2	2	41.2	1	14.4	2.70
154	Квартира	2	2	36.1	1	14.3	2.70
155	Квартира	2	2	37.8	1	11.8	2.70
156	Квартира	2	2	36.1	1	17.2	2.70
157	Квартира	2	2	38.4	1	10.8	2.70
158	Квартира	2	2	41.2	1	13.9	2.70
159	Квартира	2	2	40.5	1	13	2.70
160	Квартира	2	2	55.3	2	22	2.70
161	Квартира	3	2	53.8	2	22.6	2.70
162	Квартира	3	2	40.5	1	14.7	2.70
163	Квартира	3	2	40.5	1	14.7	2.70
164	Квартира	3	2	35.4	1	14.3	2.70
165	Квартира	3	2	36.8	1	11.8	2.70
166	Квартира	3	2	35.4	1	17.2	2.70
167	Квартира	3	2	37.8	1	10.8	2.70
168	Квартира	3	2	40.5	1	13.9	2.70
169	Квартира	3	2	39.8	1	13	2.70
170	Квартира	3	2	54.4	2	22	2.70
171	Квартира	4	2	53.8	2	22.6	2.70
172	Квартира	4	2	40.5	1	14.7	2.70
173	Квартира	4	2	40.5	1	14.7	2.70
174	Квартира	4	2	35.4	1	14.3	2.70
175	Квартира	4	2	36.8	1	11.8	2.70
176	Квартира	4	2	35.4	1	17.2	2.70
177	Квартира	4	2	37.8	1	10.8	2.70
178	Квартира	4	2	40.5	1	13.9	2.70
179	Квартира	4	2	39.8	1	13	2.70
180	Квартира	4	2	54.4	2	22	2.70
181	Квартира	5	2	53.8	2	22.6	2.70
182	Квартира	5	2	40.5	1	14.7	2.70
183	Квартира	5	2	40.5	1	14.7	2.70
184	Квартира	5	2	35.4	1	14.3	2.70
185	Квартира	5	2	36.8	1	11.8	2.70
186	Квартира	5	2	35.4	1	17.2	2.70
187	Квартира	5	2	37.8	1	10.8	2.70
188	Квартира	5	2	40.5	1	13.9	2.70
189	Квартира	5	2	39.8	1	13	2.70
190	Квартира	5	2	54.4	2	22	2.70
191	Квартира	6	2	53.8	2	22.6	2.70
192	Квартира	6	2	40.5	1	14.7	2.70
193	Квартира	6	2	40.5	1	14.7	2.70
194	Квартира	6	2	35.4	1	14.3	2.70

195	Квартира	6	2	36.8	1	11.8	2.70
196	Квартира	6	2	35.4	1	17.2	2.70
197	Квартира	6	2	37.8	1	10.8	2.70
198	Квартира	6	2	40.5	1	13.9	2.70
199	Квартира	6	2	39.8	1	13	2.70
200	Квартира	6	2	54.4	2	22	2.70
201	Квартира	7	2	53.8	2	22.6	2.70
202	Квартира	7	2	40.5	1	14.7	2.70
203	Квартира	7	2	40.5	1	14.7	2.70
204	Квартира	7	2	35.4	1	14.3	2.70
205	Квартира	7	2	36.8	1	11.8	2.70
206	Квартира	7	2	35.4	1	17.2	2.70
207	Квартира	7	2	37.8	1	10.8	2.70
208	Квартира	7	2	40.5	1	13.9	2.70
209	Квартира	7	2	39.8	1	13	2.70
210	Квартира	7	2	54.4	2	22	2.70
211	Квартира	8	2	53.8	2	22.6	2.70
212	Квартира	8	2	40.5	1	14.7	2.70
213	Квартира	8	2	40.5	1	14.7	2.70
214	Квартира	8	2	35.4	1	14.3	2.70
215	Квартира	8	2	36.8	1	11.8	2.70
216	Квартира	8	2	35.4	1	17.2	2.70
217	Квартира	8	2	37.8	1	10.8	2.70
218	Квартира	8	2	40.5	1	13.9	2.70
219	Квартира	8	2	39.8	1	13	2.70
220	Квартира	8	2	54.4	2	22	2.70
221	Квартира	9	2	53.8	2	22.6	2.70
222	Квартира	9	2	40.5	1	14.7	2.70
223	Квартира	9	2	40.5	1	14.7	2.70
224	Квартира	9	2	35.4	1	14.3	2.70
225	Квартира	9	2	36.8	1	11.8	2.70
226	Квартира	9	2	35.4	1	17.2	2.70
227	Квартира	9	2	37.8	1	10.8	2.70
228	Квартира	9	2	40.5	1	13.9	2.70
229	Квартира	9	2	39.8	1	13	2.70
230	Квартира	9	2	54.4	2	22	2.70
231	Квартира	10	2	53.8	2	22.6	2.70
232	Квартира	10	2	40.5	1	14.7	2.70
233	Квартира	10	2	40.5	1	14.7	2.70
234	Квартира	10	2	35.4	1	14.3	2.70
235	Квартира	10	2	36.8	1	11.8	2.70
236	Квартира	10	2	35.4	1	17.2	2.70
237	Квартира	10	2	37.8	1	10.8	2.70
238	Квартира	10	2	40.5	1	13.9	2.70
239	Квартира	10	2	39.8	1	13	2.70
240	Квартира	10	2	54.4	2	22	2.70

241	Квартира	11	2	53.8	2	22.6	2.70
242	Квартира	11	2	40.5	1	14.7	2.70
243	Квартира	11	2	40.5	1	14.7	2.70
244	Квартира	11	2	35.4	1	14.3	2.70
245	Квартира	11	2	36.8	1	11.8	2.70
246	Квартира	11	2	35.4	1	17.2	2.70
247	Квартира	11	2	37.8	1	10.8	2.70
248	Квартира	11	2	40.5	1	13.9	2.70
249	Квартира	11	2	39.8	1	13	2.70
250	Квартира	11	2	54.4	2	22	2.70
251	Квартира	12	2	53.8	2	22.6	2.70
252	Квартира	12	2	40.5	1	14.7	2.70
253	Квартира	12	2	40.5	1	14.7	2.70
254	Квартира	12	2	35.4	1	14.3	2.70
255	Квартира	12	2	36.8	1	11.8	2.70
256	Квартира	12	2	35.4	1	17.2	2.70
257	Квартира	12	2	37.8	1	10.8	2.70
258	Квартира	12	2	40.5	1	13.9	2.70
259	Квартира	12	2	39.8	1	13	2.70
260	Квартира	12	2	54.4	2	22	2.70
261	Квартира	13	2	53.8	2	22.6	2.70
262	Квартира	13	2	40.5	1	14.7	2.70
263	Квартира	13	2	40.5	1	14.7	2.70
264	Квартира	13	2	35.4	1	14.3	2.70
265	Квартира	13	2	36.8	1	11.8	2.70
266	Квартира	13	2	35.4	1	17.2	2.70
267	Квартира	13	2	37.8	1	10.8	2.70
268	Квартира	13	2	40.5	1	13.9	2.70
269	Квартира	13	2	39.8	1	13	2.70
270	Квартира	13	2	54.4	2	22	2.70
271	Квартира	14	2	53.8	2	22.6	2.70
272	Квартира	14	2	40.5	1	14.7	2.70
273	Квартира	14	2	40.5	1	14.7	2.70
274	Квартира	14	2	35.4	1	14.3	2.70
275	Квартира	14	2	36.8	1	11.8	2.70
276	Квартира	14	2	35.4	1	17.2	2.70
277	Квартира	14	2	37.8	1	10.8	2.70
278	Квартира	14	2	40.5	1	13.9	2.70
279	Квартира	14	2	39.8	1	13	2.70
280	Квартира	14	2	54.4	2	22	2.70
281	Квартира	15	2	53.8	2	22.6	2.70
282	Квартира	15	2	40.5	1	14.7	2.70
283	Квартира	15	2	40.5	1	14.7	2.70
284	Квартира	15	2	35.4	1	14.3	2.70
285	Квартира	15	2	36.8	1	11.8	2.70
286	Квартира	15	2	35.4	1	17.2	2.70

287	Квартира	15	2	37.8	1	10.8	2.70
288	Квартира	15	2	40.5	1	13.9	2.70
289	Квартира	15	2	39.8	1	13	2.70
290	Квартира	15	2	54.4	2	22	2.70
291	Квартира	16	2	53.8	2	22.6	2.70
292	Квартира	16	2	40.5	1	14.7	2.70
293	Квартира	16	2	40.5	1	14.7	2.70
294	Квартира	16	2	35.4	1	14.3	2.70
295	Квартира	16	2	36.8	1	11.8	2.70
296	Квартира	16	2	35.4	1	17.2	2.70
297	Квартира	16	2	37.8	1	10.8	2.70
298	Квартира	16	2	40.5	1	13.9	2.70
299	Квартира	16	2	39.8	1	13	2.70
300	Квартира	16	2	54.4	2	22	2.70
301	Квартира	2	3	56.40	2	22.8	2.70
302	Квартира	2	3	66.40	3	35.4	2.70
303	Квартира	2	3	56.20	3	33	2.70
304	Квартира	2	3	37.30	1	9.7	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
307	Квартира	2	3	38.50	1	10.6	2.70
308	Квартира	2	3	39.10	1	13.9	2.70
309	Квартира	2	3	39.10	1	13.9	2.70
310	Квартира	2	3	56.80	2	22.4	2.70
311	Квартира	3	3	55.60	2	22.8	2.70
312	Квартира	3	3	65.30	3	35.4	2.70
313	Квартира	3	3	55.20	3	33	2.70
314	Квартира	3	3	36.70	1	9.7	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
317	Квартира	3	3	37.80	1	10.6	2.70
318	Квартира	3	3	38.20	1	13.9	2.70
319	Квартира	3	3	38.20	1	13.9	2.70
320	Квартира	3	3	56.00	2	22.4	2.70
321	Квартира	4	3	55.60	2	22.8	2.70
322	Квартира	4	3	65.30	3	35.4	2.70
323	Квартира	4	3	55.20	3	33	2.70
324	Квартира	4	3	36.70	1	9.7	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
327	Квартира	4	3	37.80	1	10.6	2.70
328	Квартира	4	3	38.20	1	13.9	2.70
329	Квартира	4	3	38.20	1	13.9	2.70
330	Квартира	4	3	56.00	2	22.4	2.70
331	Квартира	5	3	55.60	2	22.8	2.70
332	Квартира	5	3	65.30	3	35.4	2.70

333	Квартира	5	3	55.20	3	33	2.70
334	Квартира	5	3	36.70	1	9.7	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
337	Квартира	5	3	37.80	1	10.6	2.70
338	Квартира	5	3	38.20	1	13.9	2.70
339	Квартира	5	3	38.20	1	13.9	2.70
340	Квартира	5	3	56.00	2	22.4	2.70
341	Квартира	6	3	55.60	2	22.8	2.70
342	Квартира	6	3	65.30	3	35.4	2.70
343	Квартира	6	3	55.20	3	33	2.70
344	Квартира	6	3	36.70	1	9.7	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
347	Квартира	6	3	37.80	1	10.6	2.70
348	Квартира	6	3	38.20	1	13.9	2.70
349	Квартира	6	3	38.20	1	13.9	2.70
350	Квартира	6	3	56.00	2	22.4	2.70
351	Квартира	7	3	55.60	2	22.8	2.70
352	Квартира	7	3	65.30	3	35.4	2.70
353	Квартира	7	3	55.20	3	33	2.70
354	Квартира	7	3	36.70	1	9.7	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
357	Квартира	7	3	37.80	1	10.6	2.70
358	Квартира	7	3	38.20	1	13.9	2.70
359	Квартира	7	3	38.20	1	13.9	2.70
360	Квартира	7	3	56.00	2	22.4	2.70
361	Квартира	8	3	55.60	2	22.8	2.70
362	Квартира	8	3	65.30	3	35.4	2.70
363	Квартира	8	3	55.20	3	33	2.70
364	Квартира	8	3	36.70	1	9.7	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
367	Квартира	8	3	37.80	1	10.6	2.70
368	Квартира	8	3	38.20	1	13.9	2.70
369	Квартира	8	3	38.20	1	13.9	2.70
370	Квартира	8	3	56.00	2	22.4	2.70
371	Квартира	9	3	55.60	2	22.8	2.70
372	Квартира	9	3	65.30	3	35.4	2.70
373	Квартира	9	3	55.20	3	33	2.70
374	Квартира	9	3	36.70	1	9.7	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
377	Квартира	9	3	37.80	1	10.6	2.70
378	Квартира	9	3	38.20	1	13.9	2.70

379	Квартира	9	3	38.20	1	13.9	2.70
380	Квартира	9	3	56.00	2	22.4	2.70
381	Квартира	10	3	55.60	2	22.8	2.70
382	Квартира	10	3	65.30	3	35.4	2.70
383	Квартира	10	3	55.20	3	33	2.70
384	Квартира	10	3	36.70	1	9.7	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
387	Квартира	10	3	37.80	1	10.6	2.70
388	Квартира	10	3	38.20	1	13.9	2.70
389	Квартира	10	3	38.20	1	13.9	2.70
390	Квартира	10	3	56.00	2	22.4	2.70
391	Квартира	11	3	55.60	2	22.8	2.70
392	Квартира	11	3	65.30	3	35.4	2.70
393	Квартира	11	3	55.20	3	33	2.70
394	Квартира	11	3	36.70	1	9.7	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
397	Квартира	11	3	37.80	1	10.6	2.70
398	Квартира	11	3	38.20	1	13.9	2.70
399	Квартира	11	3	38.20	1	13.9	2.70
400	Квартира	11	3	56.00	2	22.4	2.70
401	Квартира	12	3	55.60	2	22.8	2.70
402	Квартира	12	3	65.30	3	35.4	2.70
403	Квартира	12	3	55.20	3	33	2.70
404	Квартира	12	3	36.70	1	9.7	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
407	Квартира	12	3	37.80	1	10.6	2.70
408	Квартира	12	3	38.20	1	13.9	2.70
409	Квартира	12	3	38.20	1	13.9	2.70
410	Квартира	12	3	56.00	2	22.4	2.70
411	Квартира	13	3	55.60	2	22.8	2.70
412	Квартира	13	3	65.30	3	35.4	2.70
413	Квартира	13	3	55.20	3	33	2.70
414	Квартира	13	3	36.70	1	9.7	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
417	Квартира	13	3	37.80	1	10.6	2.70
418	Квартира	13	3	38.20	1	13.9	2.70
419	Квартира	13	3	38.20	1	13.9	2.70
420	Квартира	13	3	56.00	2	22.4	2.70
421	Квартира	14	3	55.60	2	22.8	2.70
422	Квартира	14	3	65.30	3	35.4	2.70
423	Квартира	14	3	55.20	3	33	2.70
424	Квартира	14	3	36.70	1	9.7	2.70

425	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
427	Квартира	14	3	37.80	1	10.6	2.70
428	Квартира	14	3	38.20	1	13.9	2.70
429	Квартира	14	3	38.20	1	13.9	2.70
430	Квартира	14	3	56.00	2	22.4	2.70
431	Квартира	15	3	55.60	2	22.8	2.70
432	Квартира	15	3	65.30	3	35.4	2.70
433	Квартира	15	3	55.20	3	33	2.70
434	Квартира	15	3	36.70	1	9.7	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
437	Квартира	15	3	37.80	1	10.6	2.70
438	Квартира	15	3	38.20	1	13.9	2.70
439	Квартира	15	3	38.20	1	13.9	2.70
440	Квартира	15	3	56.00	2	22.4	2.70
441	Квартира	16	3	55.60	2	22.8	2.70
442	Квартира	16	3	65.30	3	35.4	2.70
443	Квартира	16	3	55.20	3	33	2.70
444	Квартира	16	3	36.70	1	9.7	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
447	Квартира	16	3	37.80	1	10.6	2.70
448	Квартира	16	3	38.20	1	13.9	2.70
449	Квартира	16	3	38.20	1	13.9	2.70
450	Квартира	16	3	56.00	2	22.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	

16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	

62	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
69	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
71	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
75	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
90	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
91	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
92	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
94	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
95	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
107	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	

108	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
109	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
110	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
111	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
113	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
114	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
115	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
116	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
117	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
118	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
120	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
122	Кладовая	0	2	5.90	Кладовая	5.90	
123	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
124	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
125	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
127	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
129	Кладовая	0	2	6.30	Кладовая	6.30	
130	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
131	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
132	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
137	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
141	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
142	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
143	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
145	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
152	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
153	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	

154	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
155	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
156	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
157	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
159	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
160	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
161	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
166	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
168	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
169	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
170	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
175	Кладовая	0	3	4.60	Кладовая	4.60	
176	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
182	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
186	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
190	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
194	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	

200	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
201	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
208	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
214	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
218	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
219	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
220	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
221	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
222	Кладовая	0	3	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
224	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
225	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
226	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
227	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
228	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
229	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
232	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
233	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
234	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
237	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
238	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
239	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
240	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
241	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
244	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
245	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	

246	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
255	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
256	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	45.90	Офис	45.90	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	40.80	Офис	40.80	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.40	Офис	32.40	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.50	Офис	46.50	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	50.50	Офис	50.50	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	41.40	Офис	41.40	2.70
265	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	2.70
266	Нежилое помещение	1	2	62.50	Офис	62.50	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офис	30.20	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	64.80	Офис	64.80	2.70

271	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	39.30	Офис	39.30	2.70
276	Нежилое помещение	1	3	46.30	Офис	46.30	2.70
277	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	95.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	77.10
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.05
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	21.12
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.54
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.60
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	2.72
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	20.50
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10

27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.90
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.90
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.90
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20

65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.90
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.90
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.90
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.90
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20

103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.90
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.90
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.90
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20

141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.90
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.90
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.90
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10

179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.90
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.90
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
8	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
9	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
10	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
13	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.10.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 426 502 771,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000044103**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 426 502 771,39 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 426 502 771,39 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **375**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 998,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **675,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 832 036 540 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **93 125 050 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 22 Литер, 10 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КрснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **32**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **296**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 936/ТП от 01.10.2021г.(663 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **936/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 428 661,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.1	3	35.5	2.70
3	Квартира	2	1	56.3	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
9	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	22.4	2.70

11	Квартира	3	1	55.6	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	65.1	3	35.5	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
19	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	65.1	3	35.5	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
29	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	65.1	3	35.5	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
39	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	65.1	3	35.5	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	9.7	2.70
45	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
49	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	65.1	3	35.5	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70

57	Квартира	7	1	37.8	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
59	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	65.1	3	35.5	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
69	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	65.1	3	35.5	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
79	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	65.1	3	35.5	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
89	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	22.4	2.70
91	Квартира	11	1	55.6	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	65.1	3	35.5	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
99	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	65.1	3	35.5	2.70

103	Квартира	12	1	55.2	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
109	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	65.1	3	35.5	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
119	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	65.1	3	35.5	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
129	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	65.1	3	35.5	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
137	Квартира	15	1	37.8	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
139	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	65.1	3	35.5	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70

149	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	52.5	2	27.3	2.70
152	Квартира	2	2	39.5	1	11.9	2.70
153	Квартира	2	2	39.5	1	11.9	2.70
154	Квартира-студия	2	2	25.5	1	17.1	2.70
155	Квартира	2	2	38.4	1	10.4	2.70
156	Квартира	2	2	53	2	23.3	2.70
157	Квартира-студия	2	2	24.8	1	16.6	2.70
158	Квартира	2	2	40.8	1	11.9	2.70
159	Квартира	2	2	41	1	11.9	2.70
160	Квартира	2	2	53.8	2	20.8	2.70
161	Квартира	3	2	51.5	2	27.3	2.70
162	Квартира	3	2	38.5	1	11.9	2.70
163	Квартира	3	2	38.5	1	11.9	2.70
164	Квартира-студия	3	2	24.7	1	16.3	2.70
165	Квартира	3	2	37.8	1	10.4	2.70
166	Квартира	3	2	52.2	2	23.3	2.70
167	Квартира-студия	3	2	24.1	1	15.9	2.70
168	Квартира	3	2	40.1	1	11.9	2.70
169	Квартира	3	2	40.3	1	11.9	2.70
170	Квартира	3	2	53	2	20.8	2.70
171	Квартира	4	2	51.5	2	27.3	2.70
172	Квартира	4	2	38.5	1	11.9	2.70
173	Квартира	4	2	38.5	1	11.9	2.70
174	Квартира-студия	4	2	24.7	1	16.3	2.70
175	Квартира	4	2	37.8	1	10.4	2.70
176	Квартира	4	2	52.2	2	23.3	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.1	1	15.9	2.70
178	Квартира	4	2	40.1	1	11.9	2.70
179	Квартира	4	2	40.3	1	11.9	2.70
180	Квартира	4	2	53	2	20.8	2.70
181	Квартира	5	2	51.5	2	27.3	2.70
182	Квартира	5	2	38.5	1	11.9	2.70
183	Квартира	5	2	38.5	1	11.9	2.70
184	Квартира-студия	5	2	24.7	1	16.3	2.70
185	Квартира	5	2	37.8	1	10.4	2.70
186	Квартира	5	2	52.2	2	23.3	2.70
187	Квартира-студия	5	2	24.1	1	15.9	2.70

188	Квартира	5	2	40.1	1	11.9	2.70
189	Квартира	5	2	40.3	1	11.9	2.70
190	Квартира	5	2	53	2	20.8	2.70
191	Квартира	6	2	51.5	2	27.3	2.70
192	Квартира	6	2	38.5	1	11.9	2.70
193	Квартира	6	2	38.5	1	11.9	2.70
194	Квартира-студия	6	2	24.7	1	16.3	2.70
195	Квартира	6	2	37.8	1	10.4	2.70
196	Квартира	6	2	52.2	2	23.3	2.70
197	Квартира-студия	6	2	24.1	1	15.9	2.70
198	Квартира	6	2	40.1	1	11.9	2.70
199	Квартира	6	2	40.3	1	11.9	2.70
200	Квартира	6	2	53	2	20.8	2.70
201	Квартира	7	2	51.5	2	27.3	2.70
202	Квартира	7	2	38.5	1	11.9	2.70
203	Квартира	7	2	38.5	1	11.9	2.70
204	Квартира-студия	7	2	24.7	1	16.3	2.70
205	Квартира	7	2	37.8	1	10.4	2.70
206	Квартира	7	2	52.2	2	23.3	2.70
207	Квартира-студия	7	2	24.1	1	15.9	2.70
208	Квартира	7	2	40.1	1	11.9	2.70
209	Квартира	7	2	40.3	1	11.9	2.70
210	Квартира	7	2	53	2	20.8	2.70
211	Квартира	8	2	51.5	2	27.3	2.70
212	Квартира	8	2	38.5	1	11.9	2.70
213	Квартира	8	2	38.5	1	11.9	2.70
214	Квартира-студия	8	2	24.7	1	16.3	2.70
215	Квартира	8	2	37.8	1	10.4	2.70
216	Квартира	8	2	52.2	2	23.3	2.70
217	Квартира-студия	8	2	24.1	1	15.9	2.70
218	Квартира	8	2	40.1	1	11.9	2.70
219	Квартира	8	2	40.3	1	11.9	2.70
220	Квартира	8	2	53	2	20.8	2.70
221	Квартира	9	2	51.5	2	27.3	2.70
222	Квартира	9	2	38.5	1	11.9	2.70
223	Квартира	9	2	38.5	1	11.9	2.70
224	Квартира-студия	9	2	24.7	1	16.3	2.70
225	Квартира	9	2	37.8	1	10.4	2.70
226	Квартира	9	2	52.2	2	23.3	2.70

227	Квартира-студия	9	2	24.1	1	15.9	2.70
228	Квартира	9	2	40.1	1	11.9	2.70
229	Квартира	9	2	40.3	1	11.9	2.70
230	Квартира	9	2	53	2	20.8	2.70
231	Квартира	10	2	51.5	2	27.3	2.70
232	Квартира	10	2	38.5	1	11.9	2.70
233	Квартира	10	2	38.5	1	11.9	2.70
234	Квартира-студия	10	2	24.7	1	16.3	2.70
235	Квартира	10	2	37.8	1	10.4	2.70
236	Квартира	10	2	52.2	2	23.3	2.70
237	Квартира-студия	10	2	24.1	1	15.9	2.70
238	Квартира	10	2	40.1	1	11.9	2.70
239	Квартира	10	2	40.3	1	11.9	2.70
240	Квартира	10	2	53	2	20.8	2.70
241	Квартира	11	2	51.5	2	27.3	2.70
242	Квартира	11	2	38.5	1	11.9	2.70
243	Квартира	11	2	38.5	1	11.9	2.70
244	Квартира-студия	11	2	24.7	1	16.3	2.70
245	Квартира	11	2	37.8	1	10.4	2.70
246	Квартира	11	2	52.2	2	23.3	2.70
247	Квартира-студия	11	2	24.1	1	15.9	2.70
248	Квартира	11	2	40.1	1	11.9	2.70
249	Квартира	11	2	40.3	1	11.9	2.70
250	Квартира	11	2	53	2	20.8	2.70
251	Квартира	12	2	51.5	2	27.3	2.70
252	Квартира	12	2	38.5	1	11.9	2.70
253	Квартира	12	2	38.5	1	11.9	2.70
254	Квартира-студия	12	2	24.7	1	16.3	2.70
255	Квартира	12	2	37.8	1	10.4	2.70
256	Квартира	12	2	52.2	2	23.3	2.70
257	Квартира-студия	12	2	24.1	1	15.9	2.70
258	Квартира	12	2	40.1	1	11.9	2.70
259	Квартира	12	2	40.3	1	11.9	2.70
260	Квартира	12	2	53	2	20.8	2.70
261	Квартира	13	2	51.5	2	27.3	2.70
262	Квартира	13	2	38.5	1	11.9	2.70
263	Квартира	13	2	38.5	1	11.9	2.70
264	Квартира-студия	13	2	24.7	1	16.3	2.70
265	Квартира	13	2	37.8	1	10.4	2.70

266	Квартира	13	2	52.2	2	23.3	2.70
267	Квартира-студия	13	2	24.1	1	15.9	2.70
268	Квартира	13	2	40.1	1	11.9	2.70
269	Квартира	13	2	40.3	1	11.9	2.70
270	Квартира	13	2	53	2	20.8	2.70
271	Квартира	14	2	51.5	2	27.3	2.70
272	Квартира	14	2	38.5	1	11.9	2.70
273	Квартира	14	2	38.5	1	11.9	2.70
274	Квартира-студия	14	2	24.7	1	16.3	2.70
275	Квартира	14	2	37.8	1	10.4	2.70
276	Квартира	14	2	52.2	2	23.3	2.70
277	Квартира-студия	14	2	24.1	1	15.9	2.70
278	Квартира	14	2	40.1	1	11.9	2.70
279	Квартира	14	2	40.3	1	11.9	2.70
280	Квартира	14	2	53	2	20.8	2.70
281	Квартира	15	2	51.5	2	27.3	2.70
282	Квартира	15	2	38.5	1	11.9	2.70
283	Квартира	15	2	38.5	1	11.9	2.70
284	Квартира-студия	15	2	24.7	1	16.3	2.70
285	Квартира	15	2	37.8	1	10.4	2.70
286	Квартира	15	2	52.2	2	23.3	2.70
287	Квартира-студия	15	2	24.1	1	15.9	2.70
288	Квартира	15	2	40.1	1	11.9	2.70
289	Квартира	15	2	40.3	1	11.9	2.70
290	Квартира	15	2	53	2	20.8	2.70
291	Квартира	16	2	51.5	2	27.3	2.70
292	Квартира	16	2	38.5	1	11.9	2.70
293	Квартира	16	2	38.5	1	11.9	2.70
294	Квартира-студия	16	2	24.7	1	16.3	2.70
295	Квартира	16	2	37.8	1	10.4	2.70
296	Квартира	16	2	52.2	2	23.3	2.70
297	Квартира-студия	16	2	24.1	1	15.9	2.70
298	Квартира	16	2	40.1	1	11.9	2.70
299	Квартира	16	2	40.3	1	11.9	2.70
300	Квартира	16	2	53	2	20.8	2.70
301	Квартира	2	3	56.40	2	22.8	2.70
302	Квартира	2	3	66.10	3	35.5	2.70
303	Квартира	2	3	56.30	3	33	2.70
304	Квартира	2	3	37.30	1	9.7	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70

306	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
307	Квартира	2	3	38.50	1	10.6	2.70
308	Квартира	2	3	36.70	1	11.6	2.70
309	Квартира	2	3	36.70	1	11.6	2.70
310	Квартира	2	3	56.80	2	22.4	2.70
311	Квартира	3	3	55.60	2	22.8	2.70
312	Квартира	3	3	65.10	3	35.5	2.70
313	Квартира	3	3	55.20	3	33	2.70
314	Квартира	3	3	36.70	1	9.7	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
317	Квартира	3	3	37.80	1	10.6	2.70
318	Квартира	3	3	35.80	1	11.6	2.70
319	Квартира	3	3	35.80	1	11.6	2.70
320	Квартира	3	3	56.00	2	22.4	2.70
321	Квартира	4	3	55.60	2	22.8	2.70
322	Квартира	4	3	65.10	3	35.5	2.70
323	Квартира	4	3	55.20	3	33	2.70
324	Квартира	4	3	36.70	1	9.7	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
327	Квартира	4	3	37.80	1	10.6	2.70
328	Квартира	4	3	35.80	1	11.6	2.70
329	Квартира	4	3	35.80	1	11.6	2.70
330	Квартира	4	3	56.00	2	22.4	2.70
331	Квартира	5	3	55.60	2	22.8	2.70
332	Квартира	5	3	65.10	3	35.5	2.70
333	Квартира	5	3	55.20	3	33	2.70
334	Квартира	5	3	36.70	1	9.7	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
337	Квартира	5	3	37.80	1	10.6	2.70
338	Квартира	5	3	35.80	1	11.6	2.70
339	Квартира	5	3	35.80	1	11.6	2.70
340	Квартира	5	3	56.00	2	22.4	2.70
341	Квартира	6	3	55.60	2	22.8	2.70
342	Квартира	6	3	65.10	3	35.5	2.70
343	Квартира	6	3	55.20	3	33	2.70
344	Квартира	6	3	36.70	1	9.7	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
347	Квартира	6	3	37.80	1	10.6	2.70
348	Квартира	6	3	35.80	1	11.6	2.70
349	Квартира	6	3	35.80	1	11.6	2.70
350	Квартира	6	3	56.00	2	22.4	2.70
351	Квартира	7	3	55.60	2	22.8	2.70

352	Квартира	7	3	65.10	3	35.5	2.70
353	Квартира	7	3	55.20	3	33	2.70
354	Квартира	7	3	36.70	1	9.7	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
357	Квартира	7	3	37.80	1	10.6	2.70
358	Квартира	7	3	35.80	1	11.6	2.70
359	Квартира	7	3	35.80	1	11.6	2.70
360	Квартира	7	3	56.00	2	22.4	2.70
361	Квартира	8	3	55.60	2	22.8	2.70
362	Квартира	8	3	65.10	3	35.5	2.70
363	Квартира	8	3	55.20	3	33	2.70
364	Квартира	8	3	36.70	1	9.7	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
367	Квартира	8	3	37.80	1	10.6	2.70
368	Квартира	8	3	35.80	1	11.6	2.70
369	Квартира	8	3	35.80	1	11.6	2.70
370	Квартира	8	3	56.00	2	22.4	2.70
371	Квартира	9	3	55.60	2	22.8	2.70
372	Квартира	9	3	65.10	3	35.5	2.70
373	Квартира	9	3	55.20	3	33	2.70
374	Квартира	9	3	36.70	1	9.7	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
377	Квартира	9	3	37.80	1	10.6	2.70
378	Квартира	9	3	35.80	1	11.6	2.70
379	Квартира	9	3	35.80	1	11.6	2.70
380	Квартира	9	3	56.00	2	22.4	2.70
381	Квартира	10	3	55.60	2	22.8	2.70
382	Квартира	10	3	65.10	3	35.5	2.70
383	Квартира	10	3	55.20	3	33	2.70
384	Квартира	10	3	36.70	1	9.7	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
387	Квартира	10	3	37.80	1	10.6	2.70
388	Квартира	10	3	35.80	1	11.6	2.70
389	Квартира	10	3	35.80	1	11.6	2.70
390	Квартира	10	3	56.00	2	22.4	2.70
391	Квартира	11	3	55.60	2	22.8	2.70
392	Квартира	11	3	65.10	3	35.5	2.70
393	Квартира	11	3	55.20	3	33	2.70
394	Квартира	11	3	36.70	1	9.7	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
397	Квартира	11	3	37.80	1	10.6	2.70

398	Квартира	11	3	35.80	1	11.6	2.70
399	Квартира	11	3	35.80	1	11.6	2.70
400	Квартира	11	3	56.00	2	22.4	2.70
401	Квартира	12	3	55.60	2	22.8	2.70
402	Квартира	12	3	65.10	3	35.5	2.70
403	Квартира	12	3	55.20	3	33	2.70
404	Квартира	12	3	36.70	1	9.7	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
407	Квартира	12	3	37.80	1	10.6	2.70
408	Квартира	12	3	35.80	1	11.6	2.70
409	Квартира	12	3	35.80	1	11.6	2.70
410	Квартира	12	3	56.00	2	22.4	2.70
411	Квартира	13	3	55.60	2	22.8	2.70
412	Квартира	13	3	65.10	3	35.5	2.70
413	Квартира	13	3	55.20	3	33	2.70
414	Квартира	13	3	36.70	1	9.7	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
417	Квартира	13	3	37.80	1	10.6	2.70
418	Квартира	13	3	35.80	1	11.6	2.70
419	Квартира	13	3	35.80	1	11.6	2.70
420	Квартира	13	3	56.00	2	22.4	2.70
421	Квартира	14	3	55.60	2	22.8	2.70
422	Квартира	14	3	65.10	3	35.5	2.70
423	Квартира	14	3	55.20	3	33	2.70
424	Квартира	14	3	36.70	1	9.7	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
427	Квартира	14	3	37.80	1	10.6	2.70
428	Квартира	14	3	35.80	1	11.6	2.70
429	Квартира	14	3	35.80	1	11.6	2.70
430	Квартира	14	3	56.00	2	22.4	2.70
431	Квартира	15	3	55.60	2	22.8	2.70
432	Квартира	15	3	65.10	3	35.5	2.70
433	Квартира	15	3	55.20	3	33	2.70
434	Квартира	15	3	36.70	1	9.7	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
437	Квартира	15	3	37.80	1	10.6	2.70
438	Квартира	15	3	35.80	1	11.6	2.70
439	Квартира	15	3	35.80	1	11.6	2.70
440	Квартира	15	3	56.00	2	22.4	2.70
441	Квартира	16	3	55.60	2	22.8	2.70
442	Квартира	16	3	65.10	3	35.5	2.70
443	Квартира	16	3	55.20	3	33	2.70

444	Квартира	16	3	36.70	1	9.7	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
447	Квартира	16	3	37.80	1	10.6	2.70
448	Квартира	16	3	35.80	1	11.6	2.70
449	Квартира	16	3	35.80	1	11.6	2.70
450	Квартира	16	3	56.00	2	22.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	

35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
52	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
69	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
70	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
71	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	

81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
91	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
93	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
99	Кладовая	0	2	1.90	Кладовая	1.90	
100	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
103	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
104	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
106	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
107	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
108	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
110	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
111	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
112	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
117	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
119	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
120	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
121	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
123	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
124	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	

127	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
129	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
130	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
131	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
134	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
135	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
136	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
137	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
138	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
142	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
143	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
146	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
148	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
149	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
153	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
154	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
155	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
156	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
157	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
158	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
159	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
160	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
161	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
164	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
165	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
166	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
167	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
168	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
169	Кладовая	0	3	3.30	Кладовая	3.30	
170	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	

173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
175	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
176	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
181	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
183	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
186	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
187	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
190	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
201	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
214	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
218	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	

219	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
220	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
221	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
222	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
223	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
224	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
225	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
226	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
227	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
228	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
229	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
232	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
233	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
234	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
237	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
238	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
239	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
240	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
241	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
244	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
245	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
246	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70

255	Нежилое помещение	1	2	43.70	Офис	43.70	2.70
256	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	29.50	Офис	29.50	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	32.20	Офис	32.20	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	63.30	Офис	63.30	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.30	Офис	32.30	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.60	Офис	46.60	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
265	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
266	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	29.20	Офис	29.20	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	65.40	Офис	65.40	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	36.80	Офис	36.80	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	43.80	Офис	43.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	97.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	80.70
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	19.00
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.50
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	16.30
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.20
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.90
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.70
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.20
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	19.00
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.80
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.80
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10

43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.80
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20

81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.80
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.80
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10

119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.80
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.80
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20

157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.80
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.80
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.80
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10

195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.80
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
10	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
11	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
12	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.10.2024**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 422 077 162,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810030000044285**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 422 077 162,50 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 422 077 162,50 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **431**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 674,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **563,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 868 343 650 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **68 129 623 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 23 Литер, 11 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **28**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Расположение и количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения (дата выдачи ТУ, наименование организации, выдавшей ТУ, срок действия).Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 937/ТП от 01.10.2021г.(663,75 кВт)срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **937/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 441 590,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.4	3	35.4	2.70
3	Квартира	2	1	56.2	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	39.1	1	13.9	2.70
9	Квартира	2	1	39.1	1	13.9	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	22.4	2.70
11	Квартира	3	1	55.6	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	65.3	3	35.4	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	38.2	1	13.9	2.70
19	Квартира	3	1	38.2	1	13.9	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	65.3	3	35.4	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	38.2	1	13.9	2.70
29	Квартира	4	1	38.2	1	13.9	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	65.3	3	35.4	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	38.2	1	13.9	2.70
39	Квартира	5	1	38.2	1	13.9	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	65.3	3	35.4	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	9.7	2.70

45	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	38.2	1	13.9	2.70
49	Квартира	6	1	38.2	1	13.9	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	65.3	3	35.4	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
57	Квартира	7	1	37.8	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	38.2	1	13.9	2.70
59	Квартира	7	1	38.2	1	13.9	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	65.3	3	35.4	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	38.2	1	13.9	2.70
69	Квартира	8	1	38.2	1	13.9	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	65.3	3	35.4	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	38.2	1	13.9	2.70
79	Квартира	9	1	38.2	1	13.9	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	65.3	3	35.4	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	38.2	1	13.9	2.70
89	Квартира	10	1	38.2	1	13.9	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	22.4	2.70

91	Квартира	11	1	55.6	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	65.3	3	35.4	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	38.2	1	13.9	2.70
99	Квартира	11	1	38.2	1	13.9	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	65.3	3	35.4	2.70
103	Квартира	12	1	55.2	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	38.2	1	13.9	2.70
109	Квартира	12	1	38.2	1	13.9	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	65.3	3	35.4	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	38.2	1	13.9	2.70
119	Квартира	13	1	38.2	1	13.9	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	65.3	3	35.4	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	38.2	1	13.9	2.70
129	Квартира	14	1	38.2	1	13.9	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	65.3	3	35.4	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70

137	Квартира	15	1	37.8	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	38.2	1	13.9	2.70
139	Квартира	15	1	38.2	1	13.9	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	65.3	3	35.4	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	38.2	1	13.9	2.70
149	Квартира	16	1	38.2	1	13.9	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	54.6	2	22.6	2.70
152	Квартира	2	2	41.2	1	14.4	2.70
153	Квартира	2	2	41.2	1	14.4	2.70
154	Квартира	2	2	36.1	1	14.3	2.70
155	Квартира	2	2	37.8	1	11.8	2.70
156	Квартира	2	2	36.1	1	17.2	2.70
157	Квартира	2	2	38.4	1	10.8	2.70
158	Квартира	2	2	41.2	1	13.9	2.70
159	Квартира	2	2	40.5	1	13	2.70
160	Квартира	2	2	55.3	2	22	2.70
161	Квартира	3	2	53.8	2	22.6	2.70
162	Квартира	3	2	40.5	1	14.7	2.70
163	Квартира	3	2	40.5	1	14.7	2.70
164	Квартира	3	2	35.4	1	14.3	2.70
165	Квартира	3	2	36.8	1	11.8	2.70
166	Квартира	3	2	35.4	1	17.2	2.70
167	Квартира	3	2	37.8	1	10.8	2.70
168	Квартира	3	2	40.5	1	13.9	2.70
169	Квартира	3	2	39.8	1	13	2.70
170	Квартира	3	2	54.4	2	22	2.70
171	Квартира	4	2	53.8	2	22.6	2.70
172	Квартира	4	2	40.5	1	14.7	2.70
173	Квартира	4	2	40.5	1	14.7	2.70
174	Квартира	4	2	35.4	1	14.3	2.70
175	Квартира	4	2	36.8	1	11.8	2.70
176	Квартира	4	2	35.4	1	17.2	2.70
177	Квартира	4	2	37.8	1	10.8	2.70
178	Квартира	4	2	40.5	1	13.9	2.70
179	Квартира	4	2	39.8	1	13	2.70
180	Квартира	4	2	54.4	2	22	2.70
181	Квартира	5	2	53.8	2	22.6	2.70
182	Квартира	5	2	40.5	1	14.7	2.70

183	Квартира	5	2	40.5	1	14.7	2.70
184	Квартира	5	2	35.4	1	14.3	2.70
185	Квартира	5	2	36.8	1	11.8	2.70
186	Квартира	5	2	35.4	1	17.2	2.70
187	Квартира	5	2	37.8	1	10.8	2.70
188	Квартира	5	2	40.5	1	13.9	2.70
189	Квартира	5	2	39.8	1	13	2.70
190	Квартира	5	2	54.4	2	22	2.70
191	Квартира	6	2	53.8	2	22.6	2.70
192	Квартира	6	2	40.5	1	14.7	2.70
193	Квартира	6	2	40.5	1	14.7	2.70
194	Квартира	6	2	35.4	1	14.3	2.70
195	Квартира	6	2	36.8	1	11.8	2.70
196	Квартира	6	2	35.4	1	17.2	2.70
197	Квартира	6	2	37.8	1	10.8	2.70
198	Квартира	6	2	40.5	1	13.9	2.70
199	Квартира	6	2	39.8	1	13	2.70
200	Квартира	6	2	54.4	2	22	2.70
201	Квартира	7	2	53.8	2	22.6	2.70
202	Квартира	7	2	40.5	1	14.7	2.70
203	Квартира	7	2	40.5	1	14.7	2.70
204	Квартира	7	2	35.4	1	14.3	2.70
205	Квартира	7	2	36.8	1	11.8	2.70
206	Квартира	7	2	35.4	1	17.2	2.70
207	Квартира	7	2	37.8	1	10.8	2.70
208	Квартира	7	2	40.5	1	13.9	2.70
209	Квартира	7	2	39.8	1	13	2.70
210	Квартира	7	2	54.4	2	22	2.70
211	Квартира	8	2	53.8	2	22.6	2.70
212	Квартира	8	2	40.5	1	14.7	2.70
213	Квартира	8	2	40.5	1	14.7	2.70
214	Квартира	8	2	35.4	1	14.3	2.70
215	Квартира	8	2	36.8	1	11.8	2.70
216	Квартира	8	2	35.4	1	17.2	2.70
217	Квартира	8	2	37.8	1	10.8	2.70
218	Квартира	8	2	40.5	1	13.9	2.70
219	Квартира	8	2	39.8	1	13	2.70
220	Квартира	8	2	54.4	2	22	2.70
221	Квартира	9	2	53.8	2	22.6	2.70
222	Квартира	9	2	40.5	1	14.7	2.70
223	Квартира	9	2	40.5	1	14.7	2.70
224	Квартира	9	2	35.4	1	14.3	2.70
225	Квартира	9	2	36.8	1	11.8	2.70
226	Квартира	9	2	35.4	1	17.2	2.70
227	Квартира	9	2	37.8	1	10.8	2.70
228	Квартира	9	2	40.5	1	13.9	2.70

229	Квартира	9	2	39.8	1	13	2.70
230	Квартира	9	2	54.4	2	22	2.70
231	Квартира	10	2	53.8	2	22.6	2.70
232	Квартира	10	2	40.5	1	14.7	2.70
233	Квартира	10	2	40.5	1	14.7	2.70
234	Квартира	10	2	35.4	1	14.3	2.70
235	Квартира	10	2	36.8	1	11.8	2.70
236	Квартира	10	2	35.4	1	17.2	2.70
237	Квартира	10	2	37.8	1	10.8	2.70
238	Квартира	10	2	40.5	1	13.9	2.70
239	Квартира	10	2	39.8	1	13	2.70
240	Квартира	10	2	54.4	2	22	2.70
241	Квартира	11	2	53.8	2	22.6	2.70
242	Квартира	11	2	40.5	1	14.7	2.70
243	Квартира	11	2	40.5	1	14.7	2.70
244	Квартира	11	2	35.4	1	14.3	2.70
245	Квартира	11	2	36.8	1	11.8	2.70
246	Квартира	11	2	35.4	1	17.2	2.70
247	Квартира	11	2	37.8	1	10.8	2.70
248	Квартира	11	2	40.5	1	13.9	2.70
249	Квартира	11	2	39.8	1	13	2.70
250	Квартира	11	2	54.4	2	22	2.70
251	Квартира	12	2	53.8	2	22.6	2.70
252	Квартира	12	2	40.5	1	14.7	2.70
253	Квартира	12	2	40.5	1	14.7	2.70
254	Квартира	12	2	35.4	1	14.3	2.70
255	Квартира	12	2	36.8	1	11.8	2.70
256	Квартира	12	2	35.4	1	17.2	2.70
257	Квартира	12	2	37.8	1	10.8	2.70
258	Квартира	12	2	40.5	1	13.9	2.70
259	Квартира	12	2	39.8	1	13	2.70
260	Квартира	12	2	54.4	2	22	2.70
261	Квартира	13	2	53.8	2	22.6	2.70
262	Квартира	13	2	40.5	1	14.7	2.70
263	Квартира	13	2	40.5	1	14.7	2.70
264	Квартира	13	2	35.4	1	14.3	2.70
265	Квартира	13	2	36.8	1	11.8	2.70
266	Квартира	13	2	35.4	1	17.2	2.70
267	Квартира	13	2	37.8	1	10.8	2.70
268	Квартира	13	2	40.5	1	13.9	2.70
269	Квартира	13	2	39.8	1	13	2.70
270	Квартира	13	2	54.4	2	22	2.70
271	Квартира	14	2	53.8	2	22.6	2.70
272	Квартира	14	2	40.5	1	14.7	2.70
273	Квартира	14	2	40.5	1	14.7	2.70
274	Квартира	14	2	35.4	1	14.3	2.70

275	Квартира	14	2	36.8	1	11.8	2.70
276	Квартира	14	2	35.4	1	17.2	2.70
277	Квартира	14	2	37.8	1	10.8	2.70
278	Квартира	14	2	40.5	1	13.9	2.70
279	Квартира	14	2	39.8	1	13	2.70
280	Квартира	14	2	54.4	2	22	2.70
281	Квартира	15	2	53.8	2	22.6	2.70
282	Квартира	15	2	40.5	1	14.7	2.70
283	Квартира	15	2	40.5	1	14.7	2.70
284	Квартира	15	2	35.4	1	14.3	2.70
285	Квартира	15	2	36.8	1	11.8	2.70
286	Квартира	15	2	35.4	1	17.2	2.70
287	Квартира	15	2	37.8	1	10.8	2.70
288	Квартира	15	2	40.5	1	13.9	2.70
289	Квартира	15	2	39.8	1	13	2.70
290	Квартира	15	2	54.4	2	22	2.70
291	Квартира	16	2	53.8	2	22.6	2.70
292	Квартира	16	2	40.5	1	14.7	2.70
293	Квартира	16	2	40.5	1	14.7	2.70
294	Квартира	16	2	35.4	1	14.3	2.70
295	Квартира	16	2	36.8	1	11.8	2.70
296	Квартира	16	2	35.4	1	17.2	2.70
297	Квартира	16	2	37.8	1	10.8	2.70
298	Квартира	16	2	40.5	1	13.9	2.70
299	Квартира	16	2	39.8	1	13	2.70
300	Квартира	16	2	54.4	2	22	2.70
301	Квартира	2	3	56.40	2	22.8	2.70
302	Квартира	2	3	66.40	3	35.4	2.70
303	Квартира	2	3	56.20	3	33	2.70
304	Квартира	2	3	37.30	1	9.7	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
307	Квартира	2	3	38.50	1	10.6	2.70
308	Квартира	2	3	39.10	1	13.9	2.70
309	Квартира	2	3	39.10	1	13.9	2.70
310	Квартира	2	3	56.80	2	22.4	2.70
311	Квартира	3	3	55.60	2	22.8	2.70
312	Квартира	3	3	65.30	3	35.4	2.70
313	Квартира	3	3	55.20	3	33	2.70
314	Квартира	3	3	36.70	1	9.7	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
317	Квартира	3	3	37.80	1	10.6	2.70
318	Квартира	3	3	38.20	1	13.9	2.70
319	Квартира	3	3	38.20	1	13.9	2.70
320	Квартира	3	3	56.00	2	22.4	2.70

321	Квартира	4	3	55.60	2	22.8	2.70
322	Квартира	4	3	65.30	3	35.4	2.70
323	Квартира	4	3	55.20	3	33	2.70
324	Квартира	4	3	36.70	1	9.7	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
327	Квартира	4	3	37.80	1	10.6	2.70
328	Квартира	4	3	38.20	1	13.9	2.70
329	Квартира	4	3	38.20	1	13.9	2.70
330	Квартира	4	3	56.00	2	22.4	2.70
331	Квартира	5	3	55.60	2	22.8	2.70
332	Квартира	5	3	65.30	3	35.4	2.70
333	Квартира	5	3	55.20	3	33	2.70
334	Квартира	5	3	36.70	1	9.7	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
337	Квартира	5	3	37.80	1	10.6	2.70
338	Квартира	5	3	38.20	1	13.9	2.70
339	Квартира	5	3	38.20	1	13.9	2.70
340	Квартира	5	3	56.00	2	22.4	2.70
341	Квартира	6	3	55.60	2	22.8	2.70
342	Квартира	6	3	65.30	3	35.4	2.70
343	Квартира	6	3	55.20	3	33	2.70
344	Квартира	6	3	36.70	1	9.7	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
347	Квартира	6	3	37.80	1	10.6	2.70
348	Квартира	6	3	38.20	1	13.9	2.70
349	Квартира	6	3	38.20	1	13.9	2.70
350	Квартира	6	3	56.00	2	22.4	2.70
351	Квартира	7	3	55.60	2	22.8	2.70
352	Квартира	7	3	65.30	3	35.4	2.70
353	Квартира	7	3	55.20	3	33	2.70
354	Квартира	7	3	36.70	1	9.7	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
357	Квартира	7	3	37.80	1	10.6	2.70
358	Квартира	7	3	38.20	1	13.9	2.70
359	Квартира	7	3	38.20	1	13.9	2.70
360	Квартира	7	3	56.00	2	22.4	2.70
361	Квартира	8	3	55.60	2	22.8	2.70
362	Квартира	8	3	65.30	3	35.4	2.70
363	Квартира	8	3	55.20	3	33	2.70
364	Квартира	8	3	36.70	1	9.7	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70

367	Квартира	8	3	37.80	1	10.6	2.70
368	Квартира	8	3	38.20	1	13.9	2.70
369	Квартира	8	3	38.20	1	13.9	2.70
370	Квартира	8	3	56.00	2	22.4	2.70
371	Квартира	9	3	55.60	2	22.8	2.70
372	Квартира	9	3	65.30	3	35.4	2.70
373	Квартира	9	3	55.20	3	33	2.70
374	Квартира	9	3	36.70	1	9.7	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
377	Квартира	9	3	37.80	1	10.6	2.70
378	Квартира	9	3	38.20	1	13.9	2.70
379	Квартира	9	3	38.20	1	13.9	2.70
380	Квартира	9	3	56.00	2	22.4	2.70
381	Квартира	10	3	55.60	2	22.8	2.70
382	Квартира	10	3	65.30	3	35.4	2.70
383	Квартира	10	3	55.20	3	33	2.70
384	Квартира	10	3	36.70	1	9.7	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
387	Квартира	10	3	37.80	1	10.6	2.70
388	Квартира	10	3	38.20	1	13.9	2.70
389	Квартира	10	3	38.20	1	13.9	2.70
390	Квартира	10	3	56.00	2	22.4	2.70
391	Квартира	11	3	55.60	2	22.8	2.70
392	Квартира	11	3	65.30	3	35.4	2.70
393	Квартира	11	3	55.20	3	33	2.70
394	Квартира	11	3	36.70	1	9.7	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
397	Квартира	11	3	37.80	1	10.6	2.70
398	Квартира	11	3	38.20	1	13.9	2.70
399	Квартира	11	3	38.20	1	13.9	2.70
400	Квартира	11	3	56.00	2	22.4	2.70
401	Квартира	12	3	55.60	2	22.8	2.70
402	Квартира	12	3	65.30	3	35.4	2.70
403	Квартира	12	3	55.20	3	33	2.70
404	Квартира	12	3	36.70	1	9.7	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
407	Квартира	12	3	37.80	1	10.6	2.70
408	Квартира	12	3	38.20	1	13.9	2.70
409	Квартира	12	3	38.20	1	13.9	2.70
410	Квартира	12	3	56.00	2	22.4	2.70
411	Квартира	13	3	55.60	2	22.8	2.70
412	Квартира	13	3	65.30	3	35.4	2.70

413	Квартира	13	3	55.20	3	33	2.70
414	Квартира	13	3	36.70	1	9.7	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
417	Квартира	13	3	37.80	1	10.6	2.70
418	Квартира	13	3	38.20	1	13.9	2.70
419	Квартира	13	3	38.20	1	13.9	2.70
420	Квартира	13	3	56.00	2	22.4	2.70
421	Квартира	14	3	55.60	2	22.8	2.70
422	Квартира	14	3	65.30	3	35.4	2.70
423	Квартира	14	3	55.20	3	33	2.70
424	Квартира	14	3	36.70	1	9.7	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
427	Квартира	14	3	37.80	1	10.6	2.70
428	Квартира	14	3	38.20	1	13.9	2.70
429	Квартира	14	3	38.20	1	13.9	2.70
430	Квартира	14	3	56.00	2	22.4	2.70
431	Квартира	15	3	55.60	2	22.8	2.70
432	Квартира	15	3	65.30	3	35.4	2.70
433	Квартира	15	3	55.20	3	33	2.70
434	Квартира	15	3	36.70	1	9.7	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
437	Квартира	15	3	37.80	1	10.6	2.70
438	Квартира	15	3	38.20	1	13.9	2.70
439	Квартира	15	3	38.20	1	13.9	2.70
440	Квартира	15	3	56.00	2	22.4	2.70
441	Квартира	16	3	55.60	2	22.8	2.70
442	Квартира	16	3	65.30	3	35.4	2.70
443	Квартира	16	3	55.20	3	33	2.70
444	Квартира	16	3	36.70	1	9.7	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
447	Квартира	16	3	37.80	1	10.6	2.70
448	Квартира	16	3	38.20	1	13.9	2.70
449	Квартира	16	3	38.20	1	13.9	2.70
450	Квартира	16	3	56.00	2	22.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
62	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
69	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
71	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
75	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
90	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
91	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
92	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
94	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
95	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
107	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
108	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
109	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
110	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
111	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
113	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
114	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
115	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
116	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
117	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
118	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
120	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
122	Кладовая	0	2	5.90	Кладовая	5.90	
123	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
124	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
125	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
127	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
129	Кладовая	0	2	6.30	Кладовая	6.30	
130	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
131	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
132	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
137	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
141	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

142	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
143	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
145	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
152	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
153	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
154	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
155	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
156	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
157	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
159	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
160	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
161	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
166	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
168	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
169	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
170	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
175	Кладовая	0	3	4.60	Кладовая	4.60	
176	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
182	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
186	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	

188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
190	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
194	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
201	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
208	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
214	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
218	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
219	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
220	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
221	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
222	Кладовая	0	3	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
224	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
225	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
226	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
227	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
228	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
229	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
232	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
233	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

234	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
237	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
238	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
239	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
240	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
241	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
244	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
245	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
246	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
255	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
256	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	45.90	Офис	45.90	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	40.80	Офис	40.80	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.40	Офис	32.40	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.50	Офис	46.50	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	50.50	Офис	50.50	2.70

264	Нежилое помещение	1	2	41.40	Офис	41.40	2.70
265	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	2.70
266	Нежилое помещение	1	2	62.50	Офис	62.50	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офис	30.20	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	64.80	Офис	64.80	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	39.30	Офис	39.30	2.70
276	Нежилое помещение	1	3	46.30	Офис	46.30	2.70
277	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	95.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	77.10
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.05
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	21.12
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.54

14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.60
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	2.72
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	20.50
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.90
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.90
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20

53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.90
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.90
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.90
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.90
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.90
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.90
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.90
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20

129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.90
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.90
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.90
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10

167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.90
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.90
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.90
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
8	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
9	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
10	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
13	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.10.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 428 826 455,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000044103**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 428 826 455,18 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 428 826 455,18 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **356**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 069,24 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **905,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 235 587 882 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **127 243 838 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 24 Литер, 12 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **28**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **296**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 938/ТП от 01.10.2020г.(663 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **938/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 428 661,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.4	2	22.8	2.70
2	Квартира	2	1	66.1	3	35.5	2.70
3	Квартира	2	1	56.3	3	33	2.70
4	Квартира	2	1	37.3	1	9.7	2.70
5	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
6	Квартира	2	1	37.4	1	18.1	2.70
7	Квартира	2	1	38.5	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
9	Квартира	2	1	36.7	1	11.6	2.70
10	Квартира	2	1	56.8	2	22.4	2.70
11	Квартира	3	1	55.6	2	22.8	2.70
12	Квартира	3	1	65.1	3	35.5	2.70
13	Квартира	3	1	55.2	3	33	2.70
14	Квартира	3	1	36.7	1	9.7	2.70
15	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
16	Квартира	3	1	36.6	1	18.1	2.70
17	Квартира	3	1	37.8	1	10.6	2.70
18	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
19	Квартира	3	1	35.8	1	11.6	2.70
20	Квартира	3	1	56	2	22.4	2.70
21	Квартира	4	1	55.6	2	22.8	2.70
22	Квартира	4	1	65.1	3	35.5	2.70
23	Квартира	4	1	55.2	3	33	2.70
24	Квартира	4	1	36.7	1	9.7	2.70
25	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
26	Квартира	4	1	36.6	1	18.1	2.70
27	Квартира	4	1	37.8	1	10.6	2.70
28	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
29	Квартира	4	1	35.8	1	11.6	2.70
30	Квартира	4	1	56	2	22.4	2.70
31	Квартира	5	1	55.6	2	22.8	2.70
32	Квартира	5	1	65.1	3	35.5	2.70
33	Квартира	5	1	55.2	3	33	2.70
34	Квартира	5	1	36.7	1	9.7	2.70
35	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
36	Квартира	5	1	36.6	1	18.1	2.70
37	Квартира	5	1	37.8	1	10.6	2.70
38	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
39	Квартира	5	1	35.8	1	11.6	2.70
40	Квартира	5	1	56	2	22.4	2.70
41	Квартира	6	1	55.6	2	22.8	2.70
42	Квартира	6	1	65.1	3	35.5	2.70
43	Квартира	6	1	55.2	3	33	2.70
44	Квартира	6	1	36.7	1	9.7	2.70

45	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
46	Квартира	6	1	36.6	1	18.1	2.70
47	Квартира	6	1	37.8	1	10.6	2.70
48	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
49	Квартира	6	1	35.8	1	11.6	2.70
50	Квартира	6	1	56	2	22.4	2.70
51	Квартира	7	1	55.6	2	22.8	2.70
52	Квартира	7	1	65.1	3	35.5	2.70
53	Квартира	7	1	55.2	3	33	2.70
54	Квартира	7	1	36.7	1	9.7	2.70
55	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
56	Квартира	7	1	36.6	1	18.1	2.70
57	Квартира	7	1	37.8	1	10.6	2.70
58	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
59	Квартира	7	1	35.8	1	11.6	2.70
60	Квартира	7	1	56	2	22.4	2.70
61	Квартира	8	1	55.6	2	22.8	2.70
62	Квартира	8	1	65.1	3	35.5	2.70
63	Квартира	8	1	55.2	3	33	2.70
64	Квартира	8	1	36.7	1	9.7	2.70
65	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
66	Квартира	8	1	36.6	1	18.1	2.70
67	Квартира	8	1	37.8	1	10.6	2.70
68	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
69	Квартира	8	1	35.8	1	11.6	2.70
70	Квартира	8	1	56	2	22.4	2.70
71	Квартира	9	1	55.6	2	22.8	2.70
72	Квартира	9	1	65.1	3	35.5	2.70
73	Квартира	9	1	55.2	3	33	2.70
74	Квартира	9	1	36.7	1	9.7	2.70
75	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
76	Квартира	9	1	36.6	1	18.1	2.70
77	Квартира	9	1	37.8	1	10.6	2.70
78	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
79	Квартира	9	1	35.8	1	11.6	2.70
80	Квартира	9	1	56	2	22.4	2.70
81	Квартира	10	1	55.6	2	22.8	2.70
82	Квартира	10	1	65.1	3	35.5	2.70
83	Квартира	10	1	55.2	3	33	2.70
84	Квартира	10	1	36.7	1	9.7	2.70
85	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
86	Квартира	10	1	36.6	1	18.1	2.70
87	Квартира	10	1	37.8	1	10.6	2.70
88	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
89	Квартира	10	1	35.8	1	11.6	2.70
90	Квартира	10	1	56	2	22.4	2.70

91	Квартира	11	1	55.6	2	22.8	2.70
92	Квартира	11	1	65.1	3	35.5	2.70
93	Квартира	11	1	55.2	3	33	2.70
94	Квартира	11	1	36.7	1	9.7	2.70
95	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
96	Квартира	11	1	36.6	1	18.1	2.70
97	Квартира	11	1	37.8	1	10.6	2.70
98	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
99	Квартира	11	1	35.8	1	11.6	2.70
100	Квартира	11	1	56	2	22.4	2.70
101	Квартира	12	1	55.6	2	22.8	2.70
102	Квартира	12	1	65.1	3	35.5	2.70
103	Квартира	12	1	55.2	3	33	2.70
104	Квартира	12	1	36.7	1	9.7	2.70
105	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
106	Квартира	12	1	36.6	1	18.1	2.70
107	Квартира	12	1	37.8	1	10.6	2.70
108	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
109	Квартира	12	1	35.8	1	11.6	2.70
110	Квартира	12	1	56	2	22.4	2.70
111	Квартира	13	1	55.6	2	22.8	2.70
112	Квартира	13	1	65.1	3	35.5	2.70
113	Квартира	13	1	55.2	3	33	2.70
114	Квартира	13	1	36.7	1	9.7	2.70
115	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
116	Квартира	13	1	36.6	1	18.1	2.70
117	Квартира	13	1	37.8	1	10.6	2.70
118	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
119	Квартира	13	1	35.8	1	11.6	2.70
120	Квартира	13	1	56	2	22.4	2.70
121	Квартира	14	1	55.6	2	22.8	2.70
122	Квартира	14	1	65.1	3	35.5	2.70
123	Квартира	14	1	55.2	3	33	2.70
124	Квартира	14	1	36.7	1	9.7	2.70
125	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
126	Квартира	14	1	36.6	1	18.1	2.70
127	Квартира	14	1	37.8	1	10.6	2.70
128	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
129	Квартира	14	1	35.8	1	11.6	2.70
130	Квартира	14	1	56	2	22.4	2.70
131	Квартира	15	1	55.6	2	22.8	2.70
132	Квартира	15	1	65.1	3	35.5	2.70
133	Квартира	15	1	55.2	3	33	2.70
134	Квартира	15	1	36.7	1	9.7	2.70
135	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70
136	Квартира	15	1	36.6	1	18.1	2.70

137	Квартира	15	1	37.8	1	10.6	2.70
138	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
139	Квартира	15	1	35.8	1	11.6	2.70
140	Квартира	15	1	56	2	22.4	2.70
141	Квартира	16	1	55.6	2	22.8	2.70
142	Квартира	16	1	65.1	3	35.5	2.70
143	Квартира	16	1	55.2	3	33	2.70
144	Квартира	16	1	36.7	1	9.7	2.70
145	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
146	Квартира	16	1	36.6	1	18.1	2.70
147	Квартира	16	1	37.8	1	10.6	2.70
148	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70
149	Квартира	16	1	35.8	1	11.6	2.70
150	Квартира	16	1	56	2	22.4	2.70
151	Квартира	2	2	52.5	2	27.3	2.70
152	Квартира	2	2	39.5	1	11.9	2.70
153	Квартира	2	2	39.5	1	11.9	2.70
154	Квартира-студия	2	2	25.5	1	17.1	2.70
155	Квартира	2	2	38.4	1	10.4	2.70
156	Квартира	2	2	53	2	23.3	2.70
157	Квартира-студия	2	2	24.8	1	16.6	2.70
158	Квартира	2	2	40.8	1	11.9	2.70
159	Квартира	2	2	41	1	11.9	2.70
160	Квартира	2	2	53.8	2	20.8	2.70
161	Квартира	3	2	51.5	2	27.3	2.70
162	Квартира	3	2	38.5	1	11.9	2.70
163	Квартира	3	2	38.5	1	11.9	2.70
164	Квартира-студия	3	2	24.7	1	16.3	2.70
165	Квартира	3	2	37.8	1	10.4	2.70
166	Квартира	3	2	52.2	2	23.3	2.70
167	Квартира-студия	3	2	24.1	1	15.9	2.70
168	Квартира	3	2	40.1	1	11.9	2.70
169	Квартира	3	2	40.3	1	11.9	2.70
170	Квартира	3	2	53	2	20.8	2.70
171	Квартира	4	2	51.5	2	27.3	2.70
172	Квартира	4	2	38.5	1	11.9	2.70
173	Квартира	4	2	38.5	1	11.9	2.70
174	Квартира-студия	4	2	24.7	1	16.3	2.70
175	Квартира	4	2	37.8	1	10.4	2.70
176	Квартира	4	2	52.2	2	23.3	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.1	1	15.9	2.70

178	Квартира	4	2	40.1	1	11.9	2.70
179	Квартира	4	2	40.3	1	11.9	2.70
180	Квартира	4	2	53	2	20.8	2.70
181	Квартира	5	2	51.5	2	27.3	2.70
182	Квартира	5	2	38.5	1	11.9	2.70
183	Квартира	5	2	38.5	1	11.9	2.70
184	Квартира-студия	5	2	24.7	1	16.3	2.70
185	Квартира	5	2	37.8	1	10.4	2.70
186	Квартира	5	2	52.2	2	23.3	2.70
187	Квартира-студия	5	2	24.1	1	15.9	2.70
188	Квартира	5	2	40.1	1	11.9	2.70
189	Квартира	5	2	40.3	1	11.9	2.70
190	Квартира	5	2	53	2	20.8	2.70
191	Квартира	6	2	51.5	2	27.3	2.70
192	Квартира	6	2	38.5	1	11.9	2.70
193	Квартира	6	2	38.5	1	11.9	2.70
194	Квартира-студия	6	2	24.7	1	16.3	2.70
195	Квартира	6	2	37.8	1	10.4	2.70
196	Квартира	6	2	52.2	2	23.3	2.70
197	Квартира-студия	6	2	24.1	1	15.9	2.70
198	Квартира	6	2	40.1	1	11.9	2.70
199	Квартира	6	2	40.3	1	11.9	2.70
200	Квартира	6	2	53	2	20.8	2.70
201	Квартира	7	2	51.5	2	27.3	2.70
202	Квартира	7	2	38.5	1	11.9	2.70
203	Квартира	7	2	38.5	1	11.9	2.70
204	Квартира-студия	7	2	24.7	1	16.3	2.70
205	Квартира	7	2	37.8	1	10.4	2.70
206	Квартира	7	2	52.2	2	23.3	2.70
207	Квартира-студия	7	2	24.1	1	15.9	2.70
208	Квартира	7	2	40.1	1	11.9	2.70
209	Квартира	7	2	40.3	1	11.9	2.70
210	Квартира	7	2	53	2	20.8	2.70
211	Квартира	8	2	51.5	2	27.3	2.70
212	Квартира	8	2	38.5	1	11.9	2.70
213	Квартира	8	2	38.5	1	11.9	2.70
214	Квартира-студия	8	2	24.7	1	16.3	2.70
215	Квартира	8	2	37.8	1	10.4	2.70
216	Квартира	8	2	52.2	2	23.3	2.70

217	Квартира-студия	8	2	24.1	1	15.9	2.70
218	Квартира	8	2	40.1	1	11.9	2.70
219	Квартира	8	2	40.3	1	11.9	2.70
220	Квартира	8	2	53	2	20.8	2.70
221	Квартира	9	2	51.5	2	27.3	2.70
222	Квартира	9	2	38.5	1	11.9	2.70
223	Квартира	9	2	38.5	1	11.9	2.70
224	Квартира-студия	9	2	24.7	1	16.3	2.70
225	Квартира	9	2	37.8	1	10.4	2.70
226	Квартира	9	2	52.2	2	23.3	2.70
227	Квартира-студия	9	2	24.1	1	15.9	2.70
228	Квартира	9	2	40.1	1	11.9	2.70
229	Квартира	9	2	40.3	1	11.9	2.70
230	Квартира	9	2	53	2	20.8	2.70
231	Квартира	10	2	51.5	2	27.3	2.70
232	Квартира	10	2	38.5	1	11.9	2.70
233	Квартира	10	2	38.5	1	11.9	2.70
234	Квартира-студия	10	2	24.7	1	16.3	2.70
235	Квартира	10	2	37.8	1	10.4	2.70
236	Квартира	10	2	52.2	2	23.3	2.70
237	Квартира-студия	10	2	24.1	1	15.9	2.70
238	Квартира	10	2	40.1	1	11.9	2.70
239	Квартира	10	2	40.3	1	11.9	2.70
240	Квартира	10	2	53	2	20.8	2.70
241	Квартира	11	2	51.5	2	27.3	2.70
242	Квартира	11	2	38.5	1	11.9	2.70
243	Квартира	11	2	38.5	1	11.9	2.70
244	Квартира-студия	11	2	24.7	1	16.3	2.70
245	Квартира	11	2	37.8	1	10.4	2.70
246	Квартира	11	2	52.2	2	23.3	2.70
247	Квартира-студия	11	2	24.1	1	15.9	2.70
248	Квартира	11	2	40.1	1	11.9	2.70
249	Квартира	11	2	40.3	1	11.9	2.70
250	Квартира	11	2	53	2	20.8	2.70
251	Квартира	12	2	51.5	2	27.3	2.70
252	Квартира	12	2	38.5	1	11.9	2.70
253	Квартира	12	2	38.5	1	11.9	2.70
254	Квартира-студия	12	2	24.7	1	16.3	2.70
255	Квартира	12	2	37.8	1	10.4	2.70

256	Квартира	12	2	52.2	2	23.3	2.70
257	Квартира-студия	12	2	24.1	1	15.9	2.70
258	Квартира	12	2	40.1	1	11.9	2.70
259	Квартира	12	2	40.3	1	11.9	2.70
260	Квартира	12	2	53	2	20.8	2.70
261	Квартира	13	2	51.5	2	27.3	2.70
262	Квартира	13	2	38.5	1	11.9	2.70
263	Квартира	13	2	38.5	1	11.9	2.70
264	Квартира-студия	13	2	24.7	1	16.3	2.70
265	Квартира	13	2	37.8	1	10.4	2.70
266	Квартира	13	2	52.2	2	23.3	2.70
267	Квартира-студия	13	2	24.1	1	15.9	2.70
268	Квартира	13	2	40.1	1	11.9	2.70
269	Квартира	13	2	40.3	1	11.9	2.70
270	Квартира	13	2	53	2	20.8	2.70
271	Квартира	14	2	51.5	2	27.3	2.70
272	Квартира	14	2	38.5	1	11.9	2.70
273	Квартира	14	2	38.5	1	11.9	2.70
274	Квартира-студия	14	2	24.7	1	16.3	2.70
275	Квартира	14	2	37.8	1	10.4	2.70
276	Квартира	14	2	52.2	2	23.3	2.70
277	Квартира-студия	14	2	24.1	1	15.9	2.70
278	Квартира	14	2	40.1	1	11.9	2.70
279	Квартира	14	2	40.3	1	11.9	2.70
280	Квартира	14	2	53	2	20.8	2.70
281	Квартира	15	2	51.5	2	27.3	2.70
282	Квартира	15	2	38.5	1	11.9	2.70
283	Квартира	15	2	38.5	1	11.9	2.70
284	Квартира-студия	15	2	24.7	1	16.3	2.70
285	Квартира	15	2	37.8	1	10.4	2.70
286	Квартира	15	2	52.2	2	23.3	2.70
287	Квартира-студия	15	2	24.1	1	15.9	2.70
288	Квартира	15	2	40.1	1	11.9	2.70
289	Квартира	15	2	40.3	1	11.9	2.70
290	Квартира	15	2	53	2	20.8	2.70
291	Квартира	16	2	51.5	2	27.3	2.70
292	Квартира	16	2	38.5	1	11.9	2.70
293	Квартира	16	2	38.5	1	11.9	2.70
294	Квартира-студия	16	2	24.7	1	16.3	2.70

295	Квартира	16	2	37.8	1	10.4	2.70
296	Квартира	16	2	52.2	2	23.3	2.70
297	Квартира-студия	16	2	24.1	1	15.9	2.70
298	Квартира	16	2	40.1	1	11.9	2.70
299	Квартира	16	2	40.3	1	11.9	2.70
300	Квартира	16	2	53	2	20.8	2.70
301	Квартира	2	3	56.40	2	22.8	2.70
302	Квартира	2	3	66.10	3	35.5	2.70
303	Квартира	2	3	56.30	3	33	2.70
304	Квартира	2	3	37.30	1	9.7	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.1	2.70
307	Квартира	2	3	38.50	1	10.6	2.70
308	Квартира	2	3	36.70	1	11.6	2.70
309	Квартира	2	3	36.70	1	11.6	2.70
310	Квартира	2	3	56.80	2	22.4	2.70
311	Квартира	3	3	55.60	2	22.8	2.70
312	Квартира	3	3	65.10	3	35.5	2.70
313	Квартира	3	3	55.20	3	33	2.70
314	Квартира	3	3	36.70	1	9.7	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.1	2.70
317	Квартира	3	3	37.80	1	10.6	2.70
318	Квартира	3	3	35.80	1	11.6	2.70
319	Квартира	3	3	35.80	1	11.6	2.70
320	Квартира	3	3	56.00	2	22.4	2.70
321	Квартира	4	3	55.60	2	22.8	2.70
322	Квартира	4	3	65.10	3	35.5	2.70
323	Квартира	4	3	55.20	3	33	2.70
324	Квартира	4	3	36.70	1	9.7	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.1	2.70
327	Квартира	4	3	37.80	1	10.6	2.70
328	Квартира	4	3	35.80	1	11.6	2.70
329	Квартира	4	3	35.80	1	11.6	2.70
330	Квартира	4	3	56.00	2	22.4	2.70
331	Квартира	5	3	55.60	2	22.8	2.70
332	Квартира	5	3	65.10	3	35.5	2.70
333	Квартира	5	3	55.20	3	33	2.70
334	Квартира	5	3	36.70	1	9.7	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.1	2.70
337	Квартира	5	3	37.80	1	10.6	2.70
338	Квартира	5	3	35.80	1	11.6	2.70
339	Квартира	5	3	35.80	1	11.6	2.70

340	Квартира	5	3	56.00	2	22.4	2.70
341	Квартира	6	3	55.60	2	22.8	2.70
342	Квартира	6	3	65.10	3	35.5	2.70
343	Квартира	6	3	55.20	3	33	2.70
344	Квартира	6	3	36.70	1	9.7	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.1	2.70
347	Квартира	6	3	37.80	1	10.6	2.70
348	Квартира	6	3	35.80	1	11.6	2.70
349	Квартира	6	3	35.80	1	11.6	2.70
350	Квартира	6	3	56.00	2	22.4	2.70
351	Квартира	7	3	55.60	2	22.8	2.70
352	Квартира	7	3	65.10	3	35.5	2.70
353	Квартира	7	3	55.20	3	33	2.70
354	Квартира	7	3	36.70	1	9.7	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.1	2.70
357	Квартира	7	3	37.80	1	10.6	2.70
358	Квартира	7	3	35.80	1	11.6	2.70
359	Квартира	7	3	35.80	1	11.6	2.70
360	Квартира	7	3	56.00	2	22.4	2.70
361	Квартира	8	3	55.60	2	22.8	2.70
362	Квартира	8	3	65.10	3	35.5	2.70
363	Квартира	8	3	55.20	3	33	2.70
364	Квартира	8	3	36.70	1	9.7	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.1	2.70
367	Квартира	8	3	37.80	1	10.6	2.70
368	Квартира	8	3	35.80	1	11.6	2.70
369	Квартира	8	3	35.80	1	11.6	2.70
370	Квартира	8	3	56.00	2	22.4	2.70
371	Квартира	9	3	55.60	2	22.8	2.70
372	Квартира	9	3	65.10	3	35.5	2.70
373	Квартира	9	3	55.20	3	33	2.70
374	Квартира	9	3	36.70	1	9.7	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.1	2.70
377	Квартира	9	3	37.80	1	10.6	2.70
378	Квартира	9	3	35.80	1	11.6	2.70
379	Квартира	9	3	35.80	1	11.6	2.70
380	Квартира	9	3	56.00	2	22.4	2.70
381	Квартира	10	3	55.60	2	22.8	2.70
382	Квартира	10	3	65.10	3	35.5	2.70
383	Квартира	10	3	55.20	3	33	2.70
384	Квартира	10	3	36.70	1	9.7	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70

386	Квартира	10	3	36.60	1	18.1	2.70
387	Квартира	10	3	37.80	1	10.6	2.70
388	Квартира	10	3	35.80	1	11.6	2.70
389	Квартира	10	3	35.80	1	11.6	2.70
390	Квартира	10	3	56.00	2	22.4	2.70
391	Квартира	11	3	55.60	2	22.8	2.70
392	Квартира	11	3	65.10	3	35.5	2.70
393	Квартира	11	3	55.20	3	33	2.70
394	Квартира	11	3	36.70	1	9.7	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.1	2.70
397	Квартира	11	3	37.80	1	10.6	2.70
398	Квартира	11	3	35.80	1	11.6	2.70
399	Квартира	11	3	35.80	1	11.6	2.70
400	Квартира	11	3	56.00	2	22.4	2.70
401	Квартира	12	3	55.60	2	22.8	2.70
402	Квартира	12	3	65.10	3	35.5	2.70
403	Квартира	12	3	55.20	3	33	2.70
404	Квартира	12	3	36.70	1	9.7	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.1	2.70
407	Квартира	12	3	37.80	1	10.6	2.70
408	Квартира	12	3	35.80	1	11.6	2.70
409	Квартира	12	3	35.80	1	11.6	2.70
410	Квартира	12	3	56.00	2	22.4	2.70
411	Квартира	13	3	55.60	2	22.8	2.70
412	Квартира	13	3	65.10	3	35.5	2.70
413	Квартира	13	3	55.20	3	33	2.70
414	Квартира	13	3	36.70	1	9.7	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.1	2.70
417	Квартира	13	3	37.80	1	10.6	2.70
418	Квартира	13	3	35.80	1	11.6	2.70
419	Квартира	13	3	35.80	1	11.6	2.70
420	Квартира	13	3	56.00	2	22.4	2.70
421	Квартира	14	3	55.60	2	22.8	2.70
422	Квартира	14	3	65.10	3	35.5	2.70
423	Квартира	14	3	55.20	3	33	2.70
424	Квартира	14	3	36.70	1	9.7	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.1	2.70
427	Квартира	14	3	37.80	1	10.6	2.70
428	Квартира	14	3	35.80	1	11.6	2.70
429	Квартира	14	3	35.80	1	11.6	2.70
430	Квартира	14	3	56.00	2	22.4	2.70
431	Квартира	15	3	55.60	2	22.8	2.70

432	Квартира	15	3	65.10	3	35.5	2.70
433	Квартира	15	3	55.20	3	33	2.70
434	Квартира	15	3	36.70	1	9.7	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.1	2.70
437	Квартира	15	3	37.80	1	10.6	2.70
438	Квартира	15	3	35.80	1	11.6	2.70
439	Квартира	15	3	35.80	1	11.6	2.70
440	Квартира	15	3	56.00	2	22.4	2.70
441	Квартира	16	3	55.60	2	22.8	2.70
442	Квартира	16	3	65.10	3	35.5	2.70
443	Квартира	16	3	55.20	3	33	2.70
444	Квартира	16	3	36.70	1	9.7	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.1	2.70
447	Квартира	16	3	37.80	1	10.6	2.70
448	Квартира	16	3	35.80	1	11.6	2.70
449	Квартира	16	3	35.80	1	11.6	2.70
450	Квартира	16	3	56.00	2	22.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	

23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
52	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	

69	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
70	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
71	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
91	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
93	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
99	Кладовая	0	2	1.90	Кладовая	1.90	
100	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
103	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
104	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
106	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
107	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
108	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
110	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
111	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
112	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
117	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
119	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
120	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
121	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
123	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
124	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
127	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
129	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
130	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
131	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
134	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
135	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
136	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
137	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
138	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
142	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
143	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
146	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
148	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
149	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
153	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
154	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
155	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
156	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
157	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
158	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
159	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
160	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	

161	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
164	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
165	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
166	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
167	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
168	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
169	Кладовая	0	3	3.30	Кладовая	3.30	
170	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
175	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
176	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
181	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
183	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
186	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
187	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
190	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
201	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

207	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
214	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
218	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
219	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
220	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
221	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
222	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
223	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
224	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
225	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
226	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
227	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
228	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
229	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
232	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
233	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
234	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
237	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
238	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
239	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
240	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
241	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
244	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
245	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
246	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70

249	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
255	Нежилое помещение	1	2	43.70	Офис	43.70	2.70
256	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	29.50	Офис	29.50	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	32.20	Офис	32.20	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	63.30	Офис	63.30	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.30	Офис	32.30	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.60	Офис	46.60	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
265	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
266	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	29.20	Офис	29.20	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	65.40	Офис	65.40	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	36.80	Офис	36.80	2.70

274	Нежилое помещение	1	3	43.80	Офис	43.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	97.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	80.70
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	19.00
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.50
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	16.30
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.20
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.90
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.70
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.20
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	19.00
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.80
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80

34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.80
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.80
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20

73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.80
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10

111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.80
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.80
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20

149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.80
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.80
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.80
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.80
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10

187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.80
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

10	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
11	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
12	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.10.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 424 703 348,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000044103**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 424 703 348,28 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 424 703 348,28 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.12.2025**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **387**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **16 253,73 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **575,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 400 129 835 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **64 304 146 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №25

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 25 Литер, 13 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **28**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 939/ТП от 01.10.2021г.(663, 75 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **939/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 441 590,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.40	3	35.40	2.70
3	Квартира	2	1	56.20	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
9	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.30	3	35.40	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
19	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.30	3	35.40	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
29	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.30	3	35.40	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
39	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.30	3	35.40	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
49	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.30	3	35.40	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
59	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.30	3	35.40	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
69	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.30	3	35.40	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
79	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.30	3	35.40	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
89	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.30	3	35.40	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
99	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.30	3	35.40	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
109	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.30	3	35.40	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
119	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.30	3	35.40	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
129	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.30	3	35.40	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
139	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.30	3	35.40	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
149	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	54.60	2	22.60	2.70
152	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
153	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
154	Квартира	2	2	36.10	1	14.30	2.70
155	Квартира	2	2	37.80	1	11.80	2.70
156	Квартира	2	2	36.10	1	17.20	2.70
157	Квартира	2	2	38.40	1	10.80	2.70
158	Квартира	2	2	41.20	1	13.90	2.70
159	Квартира	2	2	40.50	1	13.00	2.70
160	Квартира	2	2	55.30	2	22.00	2.70
161	Квартира	3	2	53.80	2	22.60	2.70
162	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
163	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
164	Квартира	3	2	35.40	1	14.30	2.70
165	Квартира	3	2	36.80	1	11.80	2.70
166	Квартира	3	2	35.40	1	17.20	2.70
167	Квартира	3	2	37.80	1	10.80	2.70
168	Квартира	3	2	40.50	1	13.90	2.70
169	Квартира	3	2	39.80	1	13.00	2.70
170	Квартира	3	2	54.40	2	22.00	2.70
171	Квартира	4	2	53.80	2	22.60	2.70
172	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
173	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
174	Квартира	4	2	35.40	1	14.30	2.70
175	Квартира	4	2	36.80	1	11.80	2.70
176	Квартира	4	2	35.40	1	17.20	2.70
177	Квартира	4	2	37.80	1	10.80	2.70
178	Квартира	4	2	40.50	1	13.90	2.70
179	Квартира	4	2	39.80	1	13.00	2.70
180	Квартира	4	2	54.40	2	22.00	2.70
181	Квартира	5	2	53.80	2	22.60	2.70
182	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70

183	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70
184	Квартира	5	2	35.40	1	14.30	2.70
185	Квартира	5	2	36.80	1	11.80	2.70
186	Квартира	5	2	35.40	1	17.20	2.70
187	Квартира	5	2	37.80	1	10.80	2.70
188	Квартира	5	2	40.50	1	13.90	2.70
189	Квартира	5	2	39.80	1	13.00	2.70
190	Квартира	5	2	54.40	2	22.00	2.70
191	Квартира	6	2	53.80	2	22.60	2.70
192	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
193	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
194	Квартира	6	2	35.40	1	14.30	2.70
195	Квартира	6	2	36.80	1	11.80	2.70
196	Квартира	6	2	35.40	1	17.20	2.70
197	Квартира	6	2	37.80	1	10.80	2.70
198	Квартира	6	2	40.50	1	13.90	2.70
199	Квартира	6	2	39.80	1	13.00	2.70
200	Квартира	6	2	54.40	2	22.00	2.70
201	Квартира	7	2	53.80	2	22.60	2.70
202	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
203	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
204	Квартира	7	2	35.40	1	14.30	2.70
205	Квартира	7	2	36.80	1	11.80	2.70
206	Квартира	7	2	35.40	1	17.20	2.70
207	Квартира	7	2	37.80	1	10.80	2.70
208	Квартира	7	2	40.50	1	13.90	2.70
209	Квартира	7	2	39.80	1	13.00	2.70
210	Квартира	7	2	54.40	2	22.00	2.70
211	Квартира	8	2	53.80	2	22.60	2.70
212	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
213	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
214	Квартира	8	2	35.40	1	14.30	2.70
215	Квартира	8	2	36.80	1	11.80	2.70
216	Квартира	8	2	35.40	1	17.20	2.70
217	Квартира	8	2	37.80	1	10.80	2.70
218	Квартира	8	2	40.50	1	13.90	2.70
219	Квартира	8	2	39.80	1	13.00	2.70
220	Квартира	8	2	54.40	2	22.00	2.70
221	Квартира	9	2	53.80	2	22.60	2.70
222	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
223	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
224	Квартира	9	2	35.40	1	14.30	2.70
225	Квартира	9	2	36.80	1	11.80	2.70
226	Квартира	9	2	35.40	1	17.20	2.70
227	Квартира	9	2	37.80	1	10.80	2.70
228	Квартира	9	2	40.50	1	13.90	2.70

229	Квартира	9	2	39.80	1	13.00	2.70
230	Квартира	9	2	54.40	2	22.00	2.70
231	Квартира	10	2	53.80	2	22.60	2.70
232	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
233	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
234	Квартира	10	2	35.40	1	14.30	2.70
235	Квартира	10	2	36.80	1	11.80	2.70
236	Квартира	10	2	35.40	1	17.20	2.70
237	Квартира	10	2	37.80	1	10.80	2.70
238	Квартира	10	2	40.50	1	13.90	2.70
239	Квартира	10	2	39.80	1	13.00	2.70
240	Квартира	10	2	54.40	2	22.00	2.70
241	Квартира	11	2	53.80	2	22.60	2.70
242	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
243	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
244	Квартира	11	2	35.40	1	14.30	2.70
245	Квартира	11	2	36.80	1	11.80	2.70
246	Квартира	11	2	35.40	1	17.20	2.70
247	Квартира	11	2	37.80	1	10.80	2.70
248	Квартира	11	2	40.50	1	13.90	2.70
249	Квартира	11	2	39.80	1	13.00	2.70
250	Квартира	11	2	54.40	2	22.00	2.70
251	Квартира	12	2	53.80	2	22.60	2.70
252	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
253	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
254	Квартира	12	2	35.40	1	14.30	2.70
255	Квартира	12	2	36.80	1	11.80	2.70
256	Квартира	12	2	35.40	1	17.20	2.70
257	Квартира	12	2	37.80	1	10.80	2.70
258	Квартира	12	2	40.50	1	13.90	2.70
259	Квартира	12	2	39.80	1	13.00	2.70
260	Квартира	12	2	54.40	2	22.00	2.70
261	Квартира	13	2	53.80	2	22.60	2.70
262	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
263	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
264	Квартира	13	2	35.40	1	14.30	2.70
265	Квартира	13	2	36.80	1	11.80	2.70
266	Квартира	13	2	35.40	1	17.20	2.70
267	Квартира	13	2	37.80	1	10.80	2.70
268	Квартира	13	2	40.50	1	13.90	2.70
269	Квартира	13	2	39.80	1	13.00	2.70
270	Квартира	13	2	54.40	2	22.00	2.70
271	Квартира	14	2	53.80	2	22.60	2.70
272	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
273	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
274	Квартира	14	2	35.40	1	14.30	2.70

275	Квартира	14	2	36.80	1	11.80	2.70
276	Квартира	14	2	35.40	1	17.20	2.70
277	Квартира	14	2	37.80	1	10.80	2.70
278	Квартира	14	2	40.50	1	13.90	2.70
279	Квартира	14	2	39.80	1	13.00	2.70
280	Квартира	14	2	54.40	2	22.00	2.70
281	Квартира	15	2	53.80	2	22.60	2.70
282	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
283	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
284	Квартира	15	2	35.40	1	14.30	2.70
285	Квартира	15	2	36.80	1	11.80	2.70
286	Квартира	15	2	35.40	1	17.20	2.70
287	Квартира	15	2	37.80	1	10.80	2.70
288	Квартира	15	2	40.50	1	13.90	2.70
289	Квартира	15	2	39.80	1	13.00	2.70
290	Квартира	15	2	54.40	2	22.00	2.70
291	Квартира	16	2	53.80	2	22.60	2.70
292	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
293	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
294	Квартира	16	2	35.40	1	14.30	2.70
295	Квартира	16	2	36.80	1	11.80	2.70
296	Квартира	16	2	35.40	1	17.20	2.70
297	Квартира	16	2	37.80	1	10.80	2.70
298	Квартира	16	2	40.50	1	13.90	2.70
299	Квартира	16	2	39.80	1	13.00	2.70
300	Квартира	16	2	54.40	2	22.00	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
303	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.20	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.40	3	35.40	2.70
310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
313	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.30	3	35.40	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70

321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
323	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.30	3	35.40	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
333	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.30	3	35.40	2.70
340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
343	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.30	3	35.40	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
353	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.30	3	35.40	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
363	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70

367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.30	3	35.40	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
373	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.30	3	35.40	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
383	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.30	3	35.40	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
393	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.30	3	35.40	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70
402	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
403	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.30	3	35.40	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70

413	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.30	3	35.40	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
423	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.30	3	35.40	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70
432	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
433	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.30	3	35.40	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
443	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70
448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.30	3	35.40	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
62	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
69	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
71	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
75	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
90	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
91	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
92	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
94	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
95	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
107	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
108	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
109	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
110	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
111	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
113	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
114	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
115	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
116	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
117	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
118	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
120	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
122	Кладовая	0	2	5.90	Кладовая	5.90	
123	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
124	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
125	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
127	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
129	Кладовая	0	2	6.30	Кладовая	6.30	
130	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
131	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
132	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
137	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
141	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

142	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
143	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
145	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
152	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
153	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
154	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
155	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
156	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
157	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
159	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
160	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
161	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
166	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
168	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
169	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
170	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
175	Кладовая	0	3	4.60	Кладовая	4.60	
176	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
182	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
186	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	

188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
190	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
194	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
201	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
208	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
214	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
218	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
219	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
220	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
221	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
222	Кладовая	0	3	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
224	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
225	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
226	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
227	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
228	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
229	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
232	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
233	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

234	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
237	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
238	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
239	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
240	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
241	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
244	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
245	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
246	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
255	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
256	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	45.90	Офис	45.90	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	40.80	Офис	40.80	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.40	Офис	32.40	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.50	Офис	46.50	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	50.50	Офис	50.50	2.70

264	Нежилое помещение	1	2	41.40	Офис	41.40	2.70
265	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	2.70
266	Нежилое помещение	1	2	62.50	Офис	62.50	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офис	30.20	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	64.80	Офис	64.80	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	39.30	Офис	39.30	2.70
276	Нежилое помещение	1	3	46.30	Офис	46.30	2.70
277	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	95.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	77.10
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.05
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	21.12
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.54

14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.60
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	2.72
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	20.50
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.90
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.90
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20

53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.90
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.90
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.90
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.90
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.90
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.90
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.90
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20

129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.90
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.90
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.90
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10

167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.90
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.90
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.90
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
8	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
9	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
10	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
13	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 423 329 439,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000044105**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 423 329 438,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 423 329 438,83 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **382**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **55**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 420,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **944,48 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 130 591 823 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **115 813 850 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу**

Объект №26

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 26 Литер, 14 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **28**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **296**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 940/ТП от 01.10.2021г.(663 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП940**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 428 661,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.10	3	35.50	2.70
3	Квартира	2	1	56.30	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
9	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.10	3	35.50	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
19	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.10	3	35.50	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
29	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.10	3	35.50	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
39	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.10	3	35.50	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
49	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.10	3	35.50	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
59	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.10	3	35.50	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
69	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.10	3	35.50	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
79	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.10	3	35.50	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
89	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.10	3	35.50	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
99	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.10	3	35.50	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
109	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.10	3	35.50	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
119	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.10	3	35.50	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
129	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.10	3	35.50	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
139	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.10	3	35.50	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
149	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	52.50	2	27.30	2.70
152	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
153	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
154	Квартира	2	2	25.50	1	17.10	2.70
155	Квартира	2	2	38.40	1	10.40	2.70
156	Квартира	2	2	53.00	2	23.30	2.70
157	Квартира-студия	2	2	24.80	1	16.60	2.70
158	Квартира	2	2	40.80	1	11.90	2.70
159	Квартира	2	2	41.00	1	11.90	2.70
160	Квартира	2	2	53.80	2	20.80	2.70
161	Квартира	3	2	51.50	2	27.30	2.70
162	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
163	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
164	Квартира	3	2	24.70	1	16.30	2.70
165	Квартира	3	2	37.80	1	10.40	2.70
166	Квартира	3	2	52.20	2	23.30	2.70
167	Квартира-студия	3	2	24.10	1	15.90	2.70
168	Квартира	3	2	40.10	1	11.90	2.70
169	Квартира	3	2	40.30	1	11.90	2.70
170	Квартира	3	2	53.00	2	20.80	2.70
171	Квартира	4	2	51.50	2	27.30	2.70
172	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
173	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
174	Квартира	4	2	24.70	1	16.30	2.70
175	Квартира	4	2	37.80	1	10.40	2.70
176	Квартира	4	2	52.20	2	23.30	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.10	1	15.90	2.70
178	Квартира	4	2	40.10	1	11.90	2.70
179	Квартира	4	2	40.30	1	11.90	2.70
180	Квартира	4	2	53.00	2	20.80	2.70

181	Квартира	5	2	51.50	2	27.30	2.70
182	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
183	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
184	Квартира	5	2	24.70	1	16.30	2.70
185	Квартира	5	2	37.80	1	10.40	2.70
186	Квартира	5	2	52.20	2	23.30	2.70
187	Квартира-студия	5	2	24.10	1	15.90	2.70
188	Квартира	5	2	40.10	1	11.90	2.70
189	Квартира	5	2	40.30	1	11.90	2.70
190	Квартира	5	2	53.00	2	20.80	2.70
191	Квартира	6	2	51.50	2	27.30	2.70
192	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
193	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
194	Квартира	6	2	24.70	1	16.30	2.70
195	Квартира	6	2	37.80	1	10.40	2.70
196	Квартира	6	2	52.20	2	23.30	2.70
197	Квартира-студия	6	2	24.10	1	15.90	2.70
198	Квартира	6	2	40.10	1	11.90	2.70
199	Квартира	6	2	40.30	1	11.90	2.70
200	Квартира	6	2	53.00	2	20.80	2.70
201	Квартира	7	2	51.50	2	27.30	2.70
202	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
203	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
204	Квартира	7	2	24.70	1	16.30	2.70
205	Квартира	7	2	37.80	1	10.40	2.70
206	Квартира	7	2	52.20	2	23.30	2.70
207	Квартира-студия	7	2	24.10	1	15.90	2.70
208	Квартира	7	2	40.10	1	11.90	2.70
209	Квартира	7	2	40.30	1	11.90	2.70
210	Квартира	7	2	53.00	2	20.80	2.70
211	Квартира	8	2	51.50	2	27.30	2.70
212	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
213	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
214	Квартира	8	2	24.70	1	16.30	2.70
215	Квартира	8	2	37.80	1	10.40	2.70
216	Квартира	8	2	52.20	2	23.30	2.70
217	Квартира-студия	8	2	24.10	1	15.90	2.70
218	Квартира	8	2	40.10	1	11.90	2.70
219	Квартира	8	2	40.30	1	11.90	2.70
220	Квартира	8	2	53.00	2	20.80	2.70
221	Квартира	9	2	51.50	2	27.30	2.70
222	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70
223	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70

224	Квартира	9	2	24.70	1	16.30	2.70
225	Квартира	9	2	37.80	1	10.40	2.70
226	Квартира	9	2	52.20	2	23.30	2.70
227	Квартира-студия	9	2	24.10	1	15.90	2.70
228	Квартира	9	2	40.10	1	11.90	2.70
229	Квартира	9	2	40.30	1	11.90	2.70
230	Квартира	9	2	53.00	2	20.80	2.70
231	Квартира	10	2	51.50	2	27.30	2.70
232	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
233	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
234	Квартира	10	2	24.70	1	16.30	2.70
235	Квартира	10	2	37.80	1	10.40	2.70
236	Квартира	10	2	52.20	2	23.30	2.70
237	Квартира-студия	10	2	24.10	1	15.90	2.70
238	Квартира	10	2	40.10	1	11.90	2.70
239	Квартира	10	2	40.30	1	11.90	2.70
240	Квартира	10	2	53.00	2	20.80	2.70
241	Квартира	11	2	51.50	2	27.30	2.70
242	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
243	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
244	Квартира	11	2	24.70	1	16.30	2.70
245	Квартира	11	2	37.80	1	10.40	2.70
246	Квартира	11	2	52.20	2	23.30	2.70
247	Квартира-студия	11	2	24.10	1	15.90	2.70
248	Квартира	11	2	40.10	1	11.90	2.70
249	Квартира	11	2	40.30	1	11.90	2.70
250	Квартира	11	2	53.00	2	20.80	2.70
251	Квартира	12	2	51.50	2	27.30	2.70
252	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
253	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
254	Квартира	12	2	24.70	1	16.30	2.70
255	Квартира	12	2	37.80	1	10.40	2.70
256	Квартира	12	2	52.20	2	23.30	2.70
257	Квартира-студия	12	2	24.10	1	15.90	2.70
258	Квартира	12	2	40.10	1	11.90	2.70
259	Квартира	12	2	40.30	1	11.90	2.70
260	Квартира	12	2	53.00	2	20.80	2.70
261	Квартира	13	2	51.50	2	27.30	2.70
262	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
263	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
264	Квартира	13	2	24.70	1	16.30	2.70
265	Квартира	13	2	37.80	1	10.40	2.70
266	Квартира	13	2	52.20	2	23.30	2.70

267	Квартира-студия	13	2	24.10	1	15.90	2.70
268	Квартира	13	2	40.10	1	11.90	2.70
269	Квартира	13	2	40.30	1	11.90	2.70
270	Квартира	13	2	53.00	2	20.80	2.70
271	Квартира	14	2	51.50	2	27.30	2.70
272	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
273	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
274	Квартира	14	2	24.70	1	16.30	2.70
275	Квартира	14	2	37.80	1	10.40	2.70
276	Квартира	14	2	52.20	2	23.30	2.70
277	Квартира-студия	14	2	24.10	1	15.90	2.70
278	Квартира	14	2	40.10	1	11.90	2.70
279	Квартира	14	2	40.30	1	11.90	2.70
280	Квартира	14	2	53.00	2	20.80	2.70
281	Квартира	15	2	51.50	2	27.30	2.70
282	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
283	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
284	Квартира	15	2	24.70	1	16.30	2.70
285	Квартира	15	2	37.80	1	10.40	2.70
286	Квартира	15	2	52.20	2	23.30	2.70
287	Квартира-студия	15	2	24.10	1	15.90	2.70
288	Квартира	15	2	40.10	1	11.90	2.70
289	Квартира	15	2	40.30	1	11.90	2.70
290	Квартира	15	2	53.00	2	20.80	2.70
291	Квартира	16	2	51.50	2	27.30	2.70
292	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
293	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
294	Квартира	16	2	24.70	1	16.30	2.70
295	Квартира	16	2	37.80	1	10.40	2.70
296	Квартира	16	2	52.20	2	23.30	2.70
297	Квартира-студия	16	2	24.10	1	15.90	2.70
298	Квартира	16	2	40.10	1	11.90	2.70
299	Квартира	16	2	40.30	1	11.90	2.70
300	Квартира	16	2	53.00	2	20.80	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
303	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.30	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.10	3	35.50	2.70

310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
313	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.10	3	35.50	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70
321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
323	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.10	3	35.50	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
333	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.10	3	35.50	2.70
340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
343	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.10	3	35.50	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
353	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70

356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.10	3	35.50	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
363	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.10	3	35.50	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
373	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.10	3	35.50	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
383	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.10	3	35.50	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
393	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.10	3	35.50	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70

402	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
403	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.10	3	35.50	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
413	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.10	3	35.50	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
423	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.10	3	35.50	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70
432	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
433	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.10	3	35.50	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
443	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70

448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.10	3	35.50	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	

39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
52	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
69	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
70	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
71	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	

85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
91	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
93	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
99	Кладовая	0	2	1.90	Кладовая	1.90	
100	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
103	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
104	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
106	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
107	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
108	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
110	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
111	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
112	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
117	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
119	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
120	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
121	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
123	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
124	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
127	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
129	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
130	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	

131	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
134	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
135	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
136	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
137	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
138	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
142	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
143	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
146	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
148	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
149	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
153	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
154	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
155	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
156	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
157	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
158	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
159	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
160	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
161	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
164	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
165	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
166	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
167	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
168	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
169	Кладовая	0	3	3.30	Кладовая	3.30	
170	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
175	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
176	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	

177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
181	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
183	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
186	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
187	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
190	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
201	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
214	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
218	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
219	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
220	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
221	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
222	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	

223	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
224	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
225	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
226	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
227	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
228	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
229	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
232	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
233	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
234	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
237	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
238	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
239	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
240	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
241	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
244	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
245	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
246	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
255	Нежилое помещение	1	2	43.70	Офис	43.70	2.70
256	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70

257	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	29.50	Офис	29.50	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	32.20	Офис	32.20	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	63.30	Офис	63.30	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.30	Офис	32.30	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.60	Офис	46.60	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
265	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
266	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	29.20	Офис	29.20	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	65.40	Офис	65.40	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	36.80	Офис	36.80	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	43.80	Офис	43.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	97.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	80.70
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50

5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	19.00
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.50
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	16.30
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.20
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.90
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.70
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.20
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	19.00
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.80
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.80
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80

46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.80
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20

85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.80
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.80
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10

123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.80
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.80
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20

161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.80
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.80
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.80
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.80
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10

199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
10	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
11	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
12	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 612 420 021,13 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000044105**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 612 420 021,13 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 419 448 145,97 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **192 971 875,16 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **437**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 789,96 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **654,67 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 424 751 531 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **97 642 846 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309 903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу.Стоимость Проекта:1 862 910 870,45 рублей.Собственные средства:13.45% от стоимости Проекта (250 490 849,32 рублей).Форма инвестирования собственных средств:часть рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:43:0124041:3965.Заемные средства:86.55% от стоимости Проекта (1 612 420 021,13 рубль), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86.55% от стоимости Проекта (1 612 420 021,13 рубль).К.Н.КН 23:43:0124041:3965 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ01_520B017LO2LZMF от 14.03.2025, ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № 8619/0000/2021/22112/ДИ-1 от 18.10.2021г**

Объект №27

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 27 Литер, 15 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **30**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 941/ТП от 01.10.2021г.(663,75 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **941/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 441 590,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.40	3	35.40	2.70
3	Квартира	2	1	56.20	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
9	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.30	3	35.40	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
19	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.30	3	35.40	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
29	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.30	3	35.40	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
39	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.30	3	35.40	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
49	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.30	3	35.40	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
59	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.30	3	35.40	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
69	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.30	3	35.40	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
79	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.30	3	35.40	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
89	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.30	3	35.40	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
99	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.30	3	35.40	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
109	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.30	3	35.40	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
119	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.30	3	35.40	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
129	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.30	3	35.40	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
139	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.30	3	35.40	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
149	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	54.60	2	22.60	2.70
152	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
153	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
154	Квартира	2	2	36.10	1	14.30	2.70
155	Квартира	2	2	37.80	1	11.80	2.70
156	Квартира	2	2	36.10	1	17.20	2.70
157	Квартира	2	2	38.40	1	10.80	2.70
158	Квартира	2	2	41.20	1	13.90	2.70
159	Квартира	2	2	40.50	1	13.00	2.70
160	Квартира	2	2	55.30	2	22.00	2.70
161	Квартира	3	2	53.80	2	22.60	2.70
162	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
163	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
164	Квартира	3	2	35.40	1	14.30	2.70
165	Квартира	3	2	36.80	1	11.80	2.70
166	Квартира	3	2	35.40	1	17.20	2.70
167	Квартира	3	2	37.80	1	10.80	2.70
168	Квартира	3	2	40.50	1	13.90	2.70
169	Квартира	3	2	39.80	1	13.00	2.70
170	Квартира	3	2	54.40	2	22.00	2.70
171	Квартира	4	2	53.80	2	22.60	2.70
172	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
173	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
174	Квартира	4	2	35.40	1	14.30	2.70
175	Квартира	4	2	36.80	1	11.80	2.70
176	Квартира	4	2	35.40	1	17.20	2.70
177	Квартира	4	2	37.80	1	10.80	2.70
178	Квартира	4	2	40.50	1	13.90	2.70
179	Квартира	4	2	39.80	1	13.00	2.70
180	Квартира	4	2	54.40	2	22.00	2.70
181	Квартира	5	2	53.80	2	22.60	2.70
182	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70

183	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70
184	Квартира	5	2	35.40	1	14.30	2.70
185	Квартира	5	2	36.80	1	11.80	2.70
186	Квартира	5	2	35.40	1	17.20	2.70
187	Квартира	5	2	37.80	1	10.80	2.70
188	Квартира	5	2	40.50	1	13.90	2.70
189	Квартира	5	2	39.80	1	13.00	2.70
190	Квартира	5	2	54.40	2	22.00	2.70
191	Квартира	6	2	53.80	2	22.60	2.70
192	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
193	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
194	Квартира	6	2	35.40	1	14.30	2.70
195	Квартира	6	2	36.80	1	11.80	2.70
196	Квартира	6	2	35.40	1	17.20	2.70
197	Квартира	6	2	37.80	1	10.80	2.70
198	Квартира	6	2	40.50	1	13.90	2.70
199	Квартира	6	2	39.80	1	13.00	2.70
200	Квартира	6	2	54.40	2	22.00	2.70
201	Квартира	7	2	53.80	2	22.60	2.70
202	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
203	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
204	Квартира	7	2	35.40	1	14.30	2.70
205	Квартира	7	2	36.80	1	11.80	2.70
206	Квартира	7	2	35.40	1	17.20	2.70
207	Квартира	7	2	37.80	1	10.80	2.70
208	Квартира	7	2	40.50	1	13.90	2.70
209	Квартира	7	2	39.80	1	13.00	2.70
210	Квартира	7	2	54.40	2	22.00	2.70
211	Квартира	8	2	53.80	2	22.60	2.70
212	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
213	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
214	Квартира	8	2	35.40	1	14.30	2.70
215	Квартира	8	2	36.80	1	11.80	2.70
216	Квартира	8	2	35.40	1	17.20	2.70
217	Квартира	8	2	37.80	1	10.80	2.70
218	Квартира	8	2	40.50	1	13.90	2.70
219	Квартира	8	2	39.80	1	13.00	2.70
220	Квартира	8	2	54.40	2	22.00	2.70
221	Квартира	9	2	53.80	2	22.60	2.70
222	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
223	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
224	Квартира	9	2	35.40	1	14.30	2.70
225	Квартира	9	2	36.80	1	11.80	2.70
226	Квартира	9	2	35.40	1	17.20	2.70
227	Квартира	9	2	37.80	1	10.80	2.70
228	Квартира	9	2	40.50	1	13.90	2.70

229	Квартира	9	2	39.80	1	13.00	2.70
230	Квартира	9	2	54.40	2	22.00	2.70
231	Квартира	10	2	53.80	2	22.60	2.70
232	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
233	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
234	Квартира	10	2	35.40	1	14.30	2.70
235	Квартира	10	2	36.80	1	11.80	2.70
236	Квартира	10	2	35.40	1	17.20	2.70
237	Квартира	10	2	37.80	1	10.80	2.70
238	Квартира	10	2	40.50	1	13.90	2.70
239	Квартира	10	2	39.80	1	13.00	2.70
240	Квартира	10	2	54.40	2	22.00	2.70
241	Квартира	11	2	53.80	2	22.60	2.70
242	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
243	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
244	Квартира	11	2	35.40	1	14.30	2.70
245	Квартира	11	2	36.80	1	11.80	2.70
246	Квартира	11	2	35.40	1	17.20	2.70
247	Квартира	11	2	37.80	1	10.80	2.70
248	Квартира	11	2	40.50	1	13.90	2.70
249	Квартира	11	2	39.80	1	13.00	2.70
250	Квартира	11	2	54.40	2	22.00	2.70
251	Квартира	12	2	53.80	2	22.60	2.70
252	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
253	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
254	Квартира	12	2	35.40	1	14.30	2.70
255	Квартира	12	2	36.80	1	11.80	2.70
256	Квартира	12	2	35.40	1	17.20	2.70
257	Квартира	12	2	37.80	1	10.80	2.70
258	Квартира	12	2	40.50	1	13.90	2.70
259	Квартира	12	2	39.80	1	13.00	2.70
260	Квартира	12	2	54.40	2	22.00	2.70
261	Квартира	13	2	53.80	2	22.60	2.70
262	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
263	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
264	Квартира	13	2	35.40	1	14.30	2.70
265	Квартира	13	2	36.80	1	11.80	2.70
266	Квартира	13	2	35.40	1	17.20	2.70
267	Квартира	13	2	37.80	1	10.80	2.70
268	Квартира	13	2	40.50	1	13.90	2.70
269	Квартира	13	2	39.80	1	13.00	2.70
270	Квартира	13	2	54.40	2	22.00	2.70
271	Квартира	14	2	53.80	2	22.60	2.70
272	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
273	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
274	Квартира	14	2	35.40	1	14.30	2.70

275	Квартира	14	2	36.80	1	11.80	2.70
276	Квартира	14	2	35.40	1	17.20	2.70
277	Квартира	14	2	37.80	1	10.80	2.70
278	Квартира	14	2	40.50	1	13.90	2.70
279	Квартира	14	2	39.80	1	13.00	2.70
280	Квартира	14	2	54.40	2	22.00	2.70
281	Квартира	15	2	53.80	2	22.60	2.70
282	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
283	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
284	Квартира	15	2	35.40	1	14.30	2.70
285	Квартира	15	2	36.80	1	11.80	2.70
286	Квартира	15	2	35.40	1	17.20	2.70
287	Квартира	15	2	37.80	1	10.80	2.70
288	Квартира	15	2	40.50	1	13.90	2.70
289	Квартира	15	2	39.80	1	13.00	2.70
290	Квартира	15	2	54.40	2	22.00	2.70
291	Квартира	16	2	53.80	2	22.60	2.70
292	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
293	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
294	Квартира	16	2	35.40	1	14.30	2.70
295	Квартира	16	2	36.80	1	11.80	2.70
296	Квартира	16	2	35.40	1	17.20	2.70
297	Квартира	16	2	37.80	1	10.80	2.70
298	Квартира	16	2	40.50	1	13.90	2.70
299	Квартира	16	2	39.80	1	13.00	2.70
300	Квартира	16	2	54.40	2	22.00	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
303	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.20	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.40	3	35.40	2.70
310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
313	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.30	3	35.40	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70

321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
323	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.30	3	35.40	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
333	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.30	3	35.40	2.70
340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
343	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.30	3	35.40	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
353	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.30	3	35.40	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
363	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70

367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.30	3	35.40	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
373	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.30	3	35.40	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
383	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.30	3	35.40	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
393	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.30	3	35.40	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70
402	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
403	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.30	3	35.40	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70

413	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.30	3	35.40	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
423	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.30	3	35.40	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70
432	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
433	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.30	3	35.40	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
443	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70
448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.30	3	35.40	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
62	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
69	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
71	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
75	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
90	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
91	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
92	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
94	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
95	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
107	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
108	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
109	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
110	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
111	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
113	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
114	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
115	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
116	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
117	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
118	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
120	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
122	Кладовая	0	2	5.90	Кладовая	5.90	
123	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
124	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
125	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
127	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
129	Кладовая	0	2	6.30	Кладовая	6.30	
130	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
131	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
132	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
137	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
141	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

142	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
143	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
145	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
152	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
153	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
154	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
155	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
156	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
157	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
159	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
160	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
161	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
166	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
168	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
169	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
170	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
175	Кладовая	0	3	4.60	Кладовая	4.60	
176	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
182	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
186	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	

188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
190	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
194	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
201	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
208	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
214	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
218	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
219	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
220	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
221	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
222	Кладовая	0	3	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
224	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
225	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
226	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
227	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
228	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
229	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
232	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
233	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

234	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
237	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
238	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
239	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
240	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
241	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
244	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
245	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
246	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
255	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
256	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	45.90	Офис	45.90	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	40.80	Офис	40.80	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.40	Офис	32.40	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.50	Офис	46.50	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	50.50	Офис	50.50	2.70

264	Нежилое помещение	1	2	41.40	Офис	41.40	2.70
265	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	2.70
266	Нежилое помещение	1	2	62.50	Офис	62.50	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офис	30.20	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	64.80	Офис	64.80	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	39.30	Офис	39.30	2.70
276	Нежилое помещение	1	3	46.30	Офис	46.30	2.70
277	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14
6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
8	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
9	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
10	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
13	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 675 956 129,19 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000044105**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 675 956 129,19 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 674 548 457,19 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 407 672,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **398**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 631,61 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **439,99 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 550 368 454 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **63 300 750 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу.Стоимость Проекта:1 927 272 526,81 рублей.Собственные средства:13.04% от стоимости Проекта (251 316 397,62 рублей).Форма инвестирования собственных средств:часть рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:43:0124041:3965.Заемные средства:86.96% от стоимости Проекта (1 675 956 129,19 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86.96% от стоимости Проекта (1 675 956 129,19 рублей).К.Н.КН 23:43:0124041:3965 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ01_520B017P62LZMF от 14.03.2025, ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № 8619/0000/2021/22113/ДИ-1 от 18.10.2021г**

Объект №28

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 28 Литер, 16 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **30**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **300**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 942/ТП от 01.10.2021г.(663 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **942/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 428 661,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **275**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **275**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.10	3	35.50	2.70
3	Квартира	2	1	56.30	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
9	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.10	3	35.50	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
19	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.10	3	35.50	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
29	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.10	3	35.50	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
39	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.10	3	35.50	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
49	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.10	3	35.50	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
59	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.10	3	35.50	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
69	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.10	3	35.50	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
79	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.10	3	35.50	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
89	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.10	3	35.50	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
99	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.10	3	35.50	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
109	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.10	3	35.50	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
119	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.10	3	35.50	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
129	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.10	3	35.50	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
139	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.10	3	35.50	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
149	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	52.50	2	27.30	2.70
152	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
153	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
154	Квартира	2	2	25.50	1	17.10	2.70
155	Квартира	2	2	38.40	1	10.40	2.70
156	Квартира	2	2	53.00	2	23.30	2.70
157	Квартира-студия	2	2	24.80	1	16.60	2.70
158	Квартира	2	2	40.80	1	11.90	2.70
159	Квартира	2	2	41.00	1	11.90	2.70
160	Квартира	2	2	53.80	2	20.80	2.70
161	Квартира	3	2	51.50	2	27.30	2.70
162	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
163	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
164	Квартира	3	2	24.70	1	16.30	2.70
165	Квартира	3	2	37.80	1	10.40	2.70
166	Квартира	3	2	52.20	2	23.30	2.70
167	Квартира-студия	3	2	24.10	1	15.90	2.70
168	Квартира	3	2	40.10	1	11.90	2.70
169	Квартира	3	2	40.30	1	11.90	2.70
170	Квартира	3	2	53.00	2	20.80	2.70
171	Квартира	4	2	51.50	2	27.30	2.70
172	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
173	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
174	Квартира	4	2	24.70	1	16.30	2.70
175	Квартира	4	2	37.80	1	10.40	2.70
176	Квартира	4	2	52.20	2	23.30	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.10	1	15.90	2.70
178	Квартира	4	2	40.10	1	11.90	2.70
179	Квартира	4	2	40.30	1	11.90	2.70
180	Квартира	4	2	53.00	2	20.80	2.70

181	Квартира	5	2	51.50	2	27.30	2.70
182	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
183	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
184	Квартира	5	2	24.70	1	16.30	2.70
185	Квартира	5	2	37.80	1	10.40	2.70
186	Квартира	5	2	52.20	2	23.30	2.70
187	Квартира-студия	5	2	24.10	1	15.90	2.70
188	Квартира	5	2	40.10	1	11.90	2.70
189	Квартира	5	2	40.30	1	11.90	2.70
190	Квартира	5	2	53.00	2	20.80	2.70
191	Квартира	6	2	51.50	2	27.30	2.70
192	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
193	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
194	Квартира	6	2	24.70	1	16.30	2.70
195	Квартира	6	2	37.80	1	10.40	2.70
196	Квартира	6	2	52.20	2	23.30	2.70
197	Квартира-студия	6	2	24.10	1	15.90	2.70
198	Квартира	6	2	40.10	1	11.90	2.70
199	Квартира	6	2	40.30	1	11.90	2.70
200	Квартира	6	2	53.00	2	20.80	2.70
201	Квартира	7	2	51.50	2	27.30	2.70
202	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
203	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
204	Квартира	7	2	24.70	1	16.30	2.70
205	Квартира	7	2	37.80	1	10.40	2.70
206	Квартира	7	2	52.20	2	23.30	2.70
207	Квартира-студия	7	2	24.10	1	15.90	2.70
208	Квартира	7	2	40.10	1	11.90	2.70
209	Квартира	7	2	40.30	1	11.90	2.70
210	Квартира	7	2	53.00	2	20.80	2.70
211	Квартира	8	2	51.50	2	27.30	2.70
212	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
213	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
214	Квартира	8	2	24.70	1	16.30	2.70
215	Квартира	8	2	37.80	1	10.40	2.70
216	Квартира	8	2	52.20	2	23.30	2.70
217	Квартира-студия	8	2	24.10	1	15.90	2.70
218	Квартира	8	2	40.10	1	11.90	2.70
219	Квартира	8	2	40.30	1	11.90	2.70
220	Квартира	8	2	53.00	2	20.80	2.70
221	Квартира	9	2	51.50	2	27.30	2.70
222	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70
223	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70

224	Квартира	9	2	24.70	1	16.30	2.70
225	Квартира	9	2	37.80	1	10.40	2.70
226	Квартира	9	2	52.20	2	23.30	2.70
227	Квартира-студия	9	2	24.10	1	15.90	2.70
228	Квартира	9	2	40.10	1	11.90	2.70
229	Квартира	9	2	40.30	1	11.90	2.70
230	Квартира	9	2	53.00	2	20.80	2.70
231	Квартира	10	2	51.50	2	27.30	2.70
232	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
233	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
234	Квартира	10	2	24.70	1	16.30	2.70
235	Квартира	10	2	37.80	1	10.40	2.70
236	Квартира	10	2	52.20	2	23.30	2.70
237	Квартира-студия	10	2	24.10	1	15.90	2.70
238	Квартира	10	2	40.10	1	11.90	2.70
239	Квартира	10	2	40.30	1	11.90	2.70
240	Квартира	10	2	53.00	2	20.80	2.70
241	Квартира	11	2	51.50	2	27.30	2.70
242	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
243	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
244	Квартира	11	2	24.70	1	16.30	2.70
245	Квартира	11	2	37.80	1	10.40	2.70
246	Квартира	11	2	52.20	2	23.30	2.70
247	Квартира-студия	11	2	24.10	1	15.90	2.70
248	Квартира	11	2	40.10	1	11.90	2.70
249	Квартира	11	2	40.30	1	11.90	2.70
250	Квартира	11	2	53.00	2	20.80	2.70
251	Квартира	12	2	51.50	2	27.30	2.70
252	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
253	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
254	Квартира	12	2	24.70	1	16.30	2.70
255	Квартира	12	2	37.80	1	10.40	2.70
256	Квартира	12	2	52.20	2	23.30	2.70
257	Квартира-студия	12	2	24.10	1	15.90	2.70
258	Квартира	12	2	40.10	1	11.90	2.70
259	Квартира	12	2	40.30	1	11.90	2.70
260	Квартира	12	2	53.00	2	20.80	2.70
261	Квартира	13	2	51.50	2	27.30	2.70
262	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
263	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
264	Квартира	13	2	24.70	1	16.30	2.70
265	Квартира	13	2	37.80	1	10.40	2.70
266	Квартира	13	2	52.20	2	23.30	2.70

267	Квартира-студия	13	2	24.10	1	15.90	2.70
268	Квартира	13	2	40.10	1	11.90	2.70
269	Квартира	13	2	40.30	1	11.90	2.70
270	Квартира	13	2	53.00	2	20.80	2.70
271	Квартира	14	2	51.50	2	27.30	2.70
272	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
273	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
274	Квартира	14	2	24.70	1	16.30	2.70
275	Квартира	14	2	37.80	1	10.40	2.70
276	Квартира	14	2	52.20	2	23.30	2.70
277	Квартира-студия	14	2	24.10	1	15.90	2.70
278	Квартира	14	2	40.10	1	11.90	2.70
279	Квартира	14	2	40.30	1	11.90	2.70
280	Квартира	14	2	53.00	2	20.80	2.70
281	Квартира	15	2	51.50	2	27.30	2.70
282	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
283	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
284	Квартира	15	2	24.70	1	16.30	2.70
285	Квартира	15	2	37.80	1	10.40	2.70
286	Квартира	15	2	52.20	2	23.30	2.70
287	Квартира-студия	15	2	24.10	1	15.90	2.70
288	Квартира	15	2	40.10	1	11.90	2.70
289	Квартира	15	2	40.30	1	11.90	2.70
290	Квартира	15	2	53.00	2	20.80	2.70
291	Квартира	16	2	51.50	2	27.30	2.70
292	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
293	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
294	Квартира	16	2	24.70	1	16.30	2.70
295	Квартира	16	2	37.80	1	10.40	2.70
296	Квартира	16	2	52.20	2	23.30	2.70
297	Квартира-студия	16	2	24.10	1	15.90	2.70
298	Квартира	16	2	40.10	1	11.90	2.70
299	Квартира	16	2	40.30	1	11.90	2.70
300	Квартира	16	2	53.00	2	20.80	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
303	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.30	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.10	3	35.50	2.70

310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
313	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.10	3	35.50	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70
321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
323	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.10	3	35.50	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
333	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.10	3	35.50	2.70
340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
343	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.10	3	35.50	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
353	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70

356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.10	3	35.50	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
363	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.10	3	35.50	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
373	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.10	3	35.50	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
383	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.10	3	35.50	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
393	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.10	3	35.50	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70

402	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
403	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.10	3	35.50	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
413	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.10	3	35.50	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
423	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.10	3	35.50	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70
432	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
433	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.10	3	35.50	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
443	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70

448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.10	3	35.50	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	

39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
52	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
69	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
70	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
71	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	

85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
91	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
93	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
99	Кладовая	0	2	1.90	Кладовая	1.90	
100	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
103	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
104	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
106	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
107	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
108	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
110	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
111	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
112	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
117	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
119	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
120	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
121	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
123	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
124	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
127	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
129	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
130	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	

131	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
134	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
135	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
136	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
137	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
138	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
142	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
143	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
146	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
148	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
149	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
153	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
154	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
155	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
156	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
157	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
158	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
159	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
160	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
161	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
164	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
165	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
166	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
167	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
168	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
169	Кладовая	0	3	3.30	Кладовая	3.30	
170	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
175	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
176	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	

177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
181	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
183	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
186	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
187	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
190	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
201	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
214	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
218	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
219	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
220	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
221	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
222	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	

223	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
224	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
225	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
226	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
227	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
228	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
229	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
232	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
233	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
234	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
237	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
238	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
239	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
240	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
241	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
244	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
245	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
246	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
255	Нежилое помещение	1	2	43.70	Офис	43.70	2.70
256	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70

257	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	29.50	Офис	29.50	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	32.20	Офис	32.20	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	63.30	Офис	63.30	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.30	Офис	32.30	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.60	Офис	46.60	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
265	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
266	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	29.20	Офис	29.20	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	65.40	Офис	65.40	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	36.80	Офис	36.80	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	43.80	Офис	43.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	97.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	80.70
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50

5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	19.00
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.50
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	16.30
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.20
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.90
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.70
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.20
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	19.00
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.80
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.80
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80

46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.80
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20

85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.80
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.80
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10

123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.80
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.80
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20

161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.80
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.80
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.80
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.80
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10

199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
10	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
11	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
12	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 615 855 929,69 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810330000044105**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 615 855 929,69 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 167 738 497,90 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **448 117 431,79 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **415**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 824,24 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **172,65 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 484 731 539 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27 939 600 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу.Стоимость Проекта:1 866 427 907,05 рублей.Собственные средства:13.43% от стоимости Проекта (250 571 977,36 рублей).Форма инвестирования собственных средств:часть рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:43:0124041:3965.Заемные средства:86.57% от стоимости Проекта (1 615 855 929,69 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86.57% от стоимости Проекта (1 615 855 929,69 рублей).К.Н.КН 23:43:0124041:3965 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ01_520B017P82LZMF от 14.03.2025, ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № 8619/0000/2021/22114/ДИ-1 от 18.10.2021г**

Объект №29

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание"29 Литер, 17 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.Количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 943/ТП от 01.10.2021г.(663,75 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **943/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 441 590,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **277**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **277**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.40	3	35.40	2.70
3	Квартира	2	1	56.20	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
9	Квартира	2	1	39.10	1	13.90	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.30	3	35.40	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
19	Квартира	3	1	38.20	1	13.90	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.30	3	35.40	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
29	Квартира	4	1	38.20	1	13.90	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.30	3	35.40	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
39	Квартира	5	1	38.20	1	13.90	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.30	3	35.40	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
49	Квартира	6	1	38.20	1	13.90	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.30	3	35.40	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
59	Квартира	7	1	38.20	1	13.90	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.30	3	35.40	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
69	Квартира	8	1	38.20	1	13.90	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.30	3	35.40	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
79	Квартира	9	1	38.20	1	13.90	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.30	3	35.40	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
89	Квартира	10	1	38.20	1	13.90	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.30	3	35.40	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
99	Квартира	11	1	38.20	1	13.90	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.30	3	35.40	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
109	Квартира	12	1	38.20	1	13.90	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.30	3	35.40	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
119	Квартира	13	1	38.20	1	13.90	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.30	3	35.40	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
129	Квартира	14	1	38.20	1	13.90	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.30	3	35.40	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
139	Квартира	15	1	38.20	1	13.90	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.30	3	35.40	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
149	Квартира	16	1	38.20	1	13.90	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	54.60	2	22.60	2.70
152	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
153	Квартира	2	2	41.20	1	14.40	2.70
154	Квартира	2	2	36.10	1	14.30	2.70
155	Квартира	2	2	37.80	1	11.80	2.70
156	Квартира	2	2	36.10	1	17.20	2.70
157	Квартира	2	2	38.40	1	10.80	2.70
158	Квартира	2	2	41.20	1	13.90	2.70
159	Квартира	2	2	40.50	1	13.00	2.70
160	Квартира	2	2	55.30	2	22.00	2.70
161	Квартира	3	2	53.80	2	22.60	2.70
162	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
163	Квартира	3	2	40.50	1	14.70	2.70
164	Квартира	3	2	35.40	1	14.30	2.70
165	Квартира	3	2	36.80	1	11.80	2.70
166	Квартира	3	2	35.40	1	17.20	2.70
167	Квартира	3	2	37.80	1	10.80	2.70
168	Квартира	3	2	40.50	1	13.90	2.70
169	Квартира	3	2	39.80	1	13.00	2.70
170	Квартира	3	2	54.40	2	22.00	2.70
171	Квартира	4	2	53.80	2	22.60	2.70
172	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
173	Квартира	4	2	40.50	1	14.70	2.70
174	Квартира	4	2	35.40	1	14.30	2.70
175	Квартира	4	2	36.80	1	11.80	2.70
176	Квартира	4	2	35.40	1	17.20	2.70
177	Квартира	4	2	37.80	1	10.80	2.70
178	Квартира	4	2	40.50	1	13.90	2.70
179	Квартира	4	2	39.80	1	13.00	2.70
180	Квартира	4	2	54.40	2	22.00	2.70
181	Квартира	5	2	53.80	2	22.60	2.70
182	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70

183	Квартира	5	2	40.50	1	14.70	2.70
184	Квартира	5	2	35.40	1	14.30	2.70
185	Квартира	5	2	36.80	1	11.80	2.70
186	Квартира	5	2	35.40	1	17.20	2.70
187	Квартира	5	2	37.80	1	10.80	2.70
188	Квартира	5	2	40.50	1	13.90	2.70
189	Квартира	5	2	39.80	1	13.00	2.70
190	Квартира	5	2	54.40	2	22.00	2.70
191	Квартира	6	2	53.80	2	22.60	2.70
192	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
193	Квартира	6	2	40.50	1	14.70	2.70
194	Квартира	6	2	35.40	1	14.30	2.70
195	Квартира	6	2	36.80	1	11.80	2.70
196	Квартира	6	2	35.40	1	17.20	2.70
197	Квартира	6	2	37.80	1	10.80	2.70
198	Квартира	6	2	40.50	1	13.90	2.70
199	Квартира	6	2	39.80	1	13.00	2.70
200	Квартира	6	2	54.40	2	22.00	2.70
201	Квартира	7	2	53.80	2	22.60	2.70
202	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
203	Квартира	7	2	40.50	1	14.70	2.70
204	Квартира	7	2	35.40	1	14.30	2.70
205	Квартира	7	2	36.80	1	11.80	2.70
206	Квартира	7	2	35.40	1	17.20	2.70
207	Квартира	7	2	37.80	1	10.80	2.70
208	Квартира	7	2	40.50	1	13.90	2.70
209	Квартира	7	2	39.80	1	13.00	2.70
210	Квартира	7	2	54.40	2	22.00	2.70
211	Квартира	8	2	53.80	2	22.60	2.70
212	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
213	Квартира	8	2	40.50	1	14.70	2.70
214	Квартира	8	2	35.40	1	14.30	2.70
215	Квартира	8	2	36.80	1	11.80	2.70
216	Квартира	8	2	35.40	1	17.20	2.70
217	Квартира	8	2	37.80	1	10.80	2.70
218	Квартира	8	2	40.50	1	13.90	2.70
219	Квартира	8	2	39.80	1	13.00	2.70
220	Квартира	8	2	54.40	2	22.00	2.70
221	Квартира	9	2	53.80	2	22.60	2.70
222	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
223	Квартира	9	2	40.50	1	14.70	2.70
224	Квартира	9	2	35.40	1	14.30	2.70
225	Квартира	9	2	36.80	1	11.80	2.70
226	Квартира	9	2	35.40	1	17.20	2.70
227	Квартира	9	2	37.80	1	10.80	2.70
228	Квартира	9	2	40.50	1	13.90	2.70

229	Квартира	9	2	39.80	1	13.00	2.70
230	Квартира	9	2	54.40	2	22.00	2.70
231	Квартира	10	2	53.80	2	22.60	2.70
232	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
233	Квартира	10	2	40.50	1	14.70	2.70
234	Квартира	10	2	35.40	1	14.30	2.70
235	Квартира	10	2	36.80	1	11.80	2.70
236	Квартира	10	2	35.40	1	17.20	2.70
237	Квартира	10	2	37.80	1	10.80	2.70
238	Квартира	10	2	40.50	1	13.90	2.70
239	Квартира	10	2	39.80	1	13.00	2.70
240	Квартира	10	2	54.40	2	22.00	2.70
241	Квартира	11	2	53.80	2	22.60	2.70
242	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
243	Квартира	11	2	40.50	1	14.70	2.70
244	Квартира	11	2	35.40	1	14.30	2.70
245	Квартира	11	2	36.80	1	11.80	2.70
246	Квартира	11	2	35.40	1	17.20	2.70
247	Квартира	11	2	37.80	1	10.80	2.70
248	Квартира	11	2	40.50	1	13.90	2.70
249	Квартира	11	2	39.80	1	13.00	2.70
250	Квартира	11	2	54.40	2	22.00	2.70
251	Квартира	12	2	53.80	2	22.60	2.70
252	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
253	Квартира	12	2	40.50	1	14.70	2.70
254	Квартира	12	2	35.40	1	14.30	2.70
255	Квартира	12	2	36.80	1	11.80	2.70
256	Квартира	12	2	35.40	1	17.20	2.70
257	Квартира	12	2	37.80	1	10.80	2.70
258	Квартира	12	2	40.50	1	13.90	2.70
259	Квартира	12	2	39.80	1	13.00	2.70
260	Квартира	12	2	54.40	2	22.00	2.70
261	Квартира	13	2	53.80	2	22.60	2.70
262	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
263	Квартира	13	2	40.50	1	14.70	2.70
264	Квартира	13	2	35.40	1	14.30	2.70
265	Квартира	13	2	36.80	1	11.80	2.70
266	Квартира	13	2	35.40	1	17.20	2.70
267	Квартира	13	2	37.80	1	10.80	2.70
268	Квартира	13	2	40.50	1	13.90	2.70
269	Квартира	13	2	39.80	1	13.00	2.70
270	Квартира	13	2	54.40	2	22.00	2.70
271	Квартира	14	2	53.80	2	22.60	2.70
272	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
273	Квартира	14	2	40.50	1	14.70	2.70
274	Квартира	14	2	35.40	1	14.30	2.70

275	Квартира	14	2	36.80	1	11.80	2.70
276	Квартира	14	2	35.40	1	17.20	2.70
277	Квартира	14	2	37.80	1	10.80	2.70
278	Квартира	14	2	40.50	1	13.90	2.70
279	Квартира	14	2	39.80	1	13.00	2.70
280	Квартира	14	2	54.40	2	22.00	2.70
281	Квартира	15	2	53.80	2	22.60	2.70
282	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
283	Квартира	15	2	40.50	1	14.70	2.70
284	Квартира	15	2	35.40	1	14.30	2.70
285	Квартира	15	2	36.80	1	11.80	2.70
286	Квартира	15	2	35.40	1	17.20	2.70
287	Квартира	15	2	37.80	1	10.80	2.70
288	Квартира	15	2	40.50	1	13.90	2.70
289	Квартира	15	2	39.80	1	13.00	2.70
290	Квартира	15	2	54.40	2	22.00	2.70
291	Квартира	16	2	53.80	2	22.60	2.70
292	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
293	Квартира	16	2	40.50	1	14.70	2.70
294	Квартира	16	2	35.40	1	14.30	2.70
295	Квартира	16	2	36.80	1	11.80	2.70
296	Квартира	16	2	35.40	1	17.20	2.70
297	Квартира	16	2	37.80	1	10.80	2.70
298	Квартира	16	2	40.50	1	13.90	2.70
299	Квартира	16	2	39.80	1	13.00	2.70
300	Квартира	16	2	54.40	2	22.00	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
303	Квартира	2	3	39.10	1	13.90	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.20	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.40	3	35.40	2.70
310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
313	Квартира	3	3	38.20	1	13.90	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.30	3	35.40	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70

321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
323	Квартира	4	3	38.20	1	13.90	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.30	3	35.40	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
333	Квартира	5	3	38.20	1	13.90	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.30	3	35.40	2.70
340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
343	Квартира	6	3	38.20	1	13.90	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.30	3	35.40	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
353	Квартира	7	3	38.20	1	13.90	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.30	3	35.40	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
363	Квартира	8	3	38.20	1	13.90	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70

367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.30	3	35.40	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
373	Квартира	9	3	38.20	1	13.90	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.30	3	35.40	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
383	Квартира	10	3	38.20	1	13.90	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.30	3	35.40	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
393	Квартира	11	3	38.20	1	13.90	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.30	3	35.40	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70
402	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
403	Квартира	12	3	38.20	1	13.90	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.30	3	35.40	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70

413	Квартира	13	3	38.20	1	13.90	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.30	3	35.40	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
423	Квартира	14	3	38.20	1	13.90	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.30	3	35.40	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70
432	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
433	Квартира	15	3	38.20	1	13.90	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.30	3	35.40	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
443	Квартира	16	3	38.20	1	13.90	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70
448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.30	3	35.40	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	

4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
14	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
16	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
17	Кладовая	0	1	3.80	Кладовая	3.80	
18	Кладовая	0	1	4.60	Кладовая	4.60	
19	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
25	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
27	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
30	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
31	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
34	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
38	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
45	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	

50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
52	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
58	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
62	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
64	Кладовая	0	1	4.40	Кладовая	4.40	
65	Кладовая	0	1	4.30	Кладовая	4.30	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
69	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
70	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
71	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
75	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
76	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
90	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
91	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
92	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
93	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
94	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
95	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	

96	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
97	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
98	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
99	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
101	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
103	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
104	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
105	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
107	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
108	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
109	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
110	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
111	Кладовая	0	2	4.30	Кладовая	4.30	
112	Кладовая	0	2	4.50	Кладовая	4.50	
113	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
114	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
115	Кладовая	0	2	4.60	Кладовая	4.60	
116	Кладовая	0	2	2.10	Кладовая	2.10	
117	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
118	Кладовая	0	2	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
120	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
122	Кладовая	0	2	5.90	Кладовая	5.90	
123	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
124	Кладовая	0	2	4.10	Кладовая	4.10	
125	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
126	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
127	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
129	Кладовая	0	2	6.30	Кладовая	6.30	
130	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
131	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	
132	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
134	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
135	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
136	Кладовая	0	2	3.90	Кладовая	3.90	
137	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
138	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
141	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

142	Кладовая	0	2	5.80	Кладовая	5.80	
143	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
145	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
148	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	
149	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
151	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
152	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
153	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
154	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
155	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
156	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
157	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
158	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
159	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
160	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
161	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
164	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
165	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
166	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
168	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
169	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
170	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
171	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.80	Кладовая	3.80	
175	Кладовая	0	3	4.60	Кладовая	4.60	
176	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
182	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
183	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
186	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
187	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	

188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
190	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
194	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
201	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
207	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
208	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
214	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
218	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
219	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
220	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
221	Кладовая	0	3	4.40	Кладовая	4.40	
222	Кладовая	0	3	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
224	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
225	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
226	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
227	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
228	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
229	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
232	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
233	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

234	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
237	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
238	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
239	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
240	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
241	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
244	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
245	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
246	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	30.20	Офис	30.20	2.70
249	Нежилое помещение	1	1	64.80	Офис	64.80	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	39.30	Офис	39.30	2.70
255	Нежилое помещение	1	1	46.30	Офис	46.30	2.70
256	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	45.90	Офис	45.90	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	41.30	Офис	41.30	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	40.80	Офис	40.80	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.40	Офис	32.40	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.50	Офис	46.50	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	50.50	Офис	50.50	2.70

264	Нежилое помещение	1	2	41.40	Офис	41.40	2.70
265	Нежилое помещение	1	2	40.50	Офис	40.50	2.70
266	Нежилое помещение	1	2	62.50	Офис	62.50	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	30.20	Офис	30.20	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	64.80	Офис	64.80	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
274	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	39.30	Офис	39.30	2.70
276	Нежилое помещение	1	3	46.30	Офис	46.30	2.70
277	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	77.10
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	95.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	77.10
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	20.50
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.05
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	21.12
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.54

14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.40
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.60
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	2.72
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	20.50
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.90
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20
37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.90
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20

53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.90
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.90
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10
75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.90
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.90
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20

91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.90
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20
113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.90
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.90
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20

129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.90
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.90
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.90
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10

167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.90
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.90
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20
189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.90
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Узел ввода	
8	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
9	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
10	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
11	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
12	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
13	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
14	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 635 918 874,58 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930000044107**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 635 918 874,58 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 163 957 603,18 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **471 961 271,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **416**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 065 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **89,04 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 614 021 459 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 688 400 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу.Стоимость Проекта:1 886 987 767,68 рублей.Собственные средства:13.31% от стоимости Проекта (251 068 893,1 рубля).Форма инвестирования собственных средств:часть рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:43:0124041:3965.Заемные средства:86.69% от стоимости Проекта (1 635 918 874,58 рубля), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86.69% от стоимости Проекта (1 635 918 874,58 рубля).К.Н.КН 23:43:0124041:3965 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ01_520B017RQ2LZMF от 14.03.2025, ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № 8619/0000/2021/22115/ДИ-1 от 18.10.2021г**

Объект №30

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 30 Литер 18 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **300**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-домик-беседка «Белочка»-2 шт.-детский игровой комплекс «Пасека»-1 шт.-качалка балансир-1шт.-деревянные качели двойные-1 шт.-скамейка детская «Вагончик»-6 шт.-детский игровой комплекс «Семицветик»-1шт.-детский игровой комплекс «Татошка»-1шт.-счёты со столиками – 3шт.-песочница со спойлерами и счётами – 1шт.-качалка на пружине «Джип»-1 шт.-качалка на пружине «Мотоцикл»-2 шт.-качели «Гнездо»-1шт.-качели с навесом-1шт.-песочница «Ромашка»-1шт.-карусель с 6 сидениями-1шт.-стол для игры в шахматы-6шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены на придомовой территории.Оборудование:-площадка для баскетбола – 1;-брусья – 1;-стол для настольного тенниса – 2;-каскад из 5 турников и скамейки для пресса-2;-спорткомплекс «Лиана малая»-1шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.количество контейнеров для сбора бытовых отходов – 6 шт на специальной выделенной площадке**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 944/ТП от 01.10.2021г.(663 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **944/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 428 661,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 400 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **450**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **598**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **598**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.40	2	22.80	2.70
2	Квартира	2	1	66.10	3	35.50	2.70
3	Квартира	2	1	56.30	3	33.00	2.70
4	Квартира	2	1	37.30	1	9.70	2.70
5	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	37.40	1	18.10	2.70
7	Квартира	2	1	38.50	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
9	Квартира	2	1	36.70	1	11.60	2.70
10	Квартира	2	1	56.80	2	22.40	2.70
11	Квартира	3	1	55.60	2	22.80	2.70
12	Квартира	3	1	65.10	3	35.50	2.70
13	Квартира	3	1	55.20	3	33.00	2.70
14	Квартира	3	1	36.70	1	9.70	2.70
15	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
16	Квартира	3	1	36.60	1	18.10	2.70
17	Квартира	3	1	37.80	1	10.60	2.70
18	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
19	Квартира	3	1	35.80	1	11.60	2.70
20	Квартира	3	1	56.00	2	22.40	2.70
21	Квартира	4	1	55.60	2	22.80	2.70
22	Квартира	4	1	65.10	3	35.50	2.70
23	Квартира	4	1	55.20	3	33.00	2.70
24	Квартира	4	1	36.70	1	9.70	2.70
25	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
26	Квартира	4	1	36.60	1	18.10	2.70
27	Квартира	4	1	37.80	1	10.60	2.70
28	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
29	Квартира	4	1	35.80	1	11.60	2.70
30	Квартира	4	1	56.00	2	22.40	2.70
31	Квартира	5	1	55.60	2	22.80	2.70
32	Квартира	5	1	65.10	3	35.50	2.70
33	Квартира	5	1	55.20	3	33.00	2.70
34	Квартира	5	1	36.70	1	9.70	2.70
35	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
36	Квартира	5	1	36.60	1	18.10	2.70
37	Квартира	5	1	37.80	1	10.60	2.70
38	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
39	Квартира	5	1	35.80	1	11.60	2.70
40	Квартира	5	1	56.00	2	22.40	2.70
41	Квартира	6	1	55.60	2	22.80	2.70
42	Квартира	6	1	65.10	3	35.50	2.70
43	Квартира	6	1	55.20	3	33.00	2.70
44	Квартира	6	1	36.70	1	9.70	2.70

45	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
46	Квартира	6	1	36.60	1	18.10	2.70
47	Квартира	6	1	37.80	1	10.60	2.70
48	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
49	Квартира	6	1	35.80	1	11.60	2.70
50	Квартира	6	1	56.00	2	22.40	2.70
51	Квартира	7	1	55.60	2	22.80	2.70
52	Квартира	7	1	65.10	3	35.50	2.70
53	Квартира	7	1	55.20	3	33.00	2.70
54	Квартира	7	1	36.70	1	9.70	2.70
55	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
56	Квартира	7	1	36.60	1	18.10	2.70
57	Квартира	7	1	37.80	1	10.60	2.70
58	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
59	Квартира	7	1	35.80	1	11.60	2.70
60	Квартира	7	1	56.00	2	22.40	2.70
61	Квартира	8	1	55.60	2	22.80	2.70
62	Квартира	8	1	65.10	3	35.50	2.70
63	Квартира	8	1	55.20	3	33.00	2.70
64	Квартира	8	1	36.70	1	9.70	2.70
65	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
66	Квартира	8	1	36.60	1	18.10	2.70
67	Квартира	8	1	37.80	1	10.60	2.70
68	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
69	Квартира	8	1	35.80	1	11.60	2.70
70	Квартира	8	1	56.00	2	22.40	2.70
71	Квартира	9	1	55.60	2	22.80	2.70
72	Квартира	9	1	65.10	3	35.50	2.70
73	Квартира	9	1	55.20	3	33.00	2.70
74	Квартира	9	1	36.70	1	9.70	2.70
75	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
76	Квартира	9	1	36.60	1	18.10	2.70
77	Квартира	9	1	37.80	1	10.60	2.70
78	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
79	Квартира	9	1	35.80	1	11.60	2.70
80	Квартира	9	1	56.00	2	22.40	2.70
81	Квартира	10	1	55.60	2	22.80	2.70
82	Квартира	10	1	65.10	3	35.50	2.70
83	Квартира	10	1	55.20	3	33.00	2.70
84	Квартира	10	1	36.70	1	9.70	2.70
85	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
86	Квартира	10	1	36.60	1	18.10	2.70
87	Квартира	10	1	37.80	1	10.60	2.70
88	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
89	Квартира	10	1	35.80	1	11.60	2.70
90	Квартира	10	1	56.00	2	22.40	2.70

91	Квартира	11	1	55.60	2	22.80	2.70
92	Квартира	11	1	65.10	3	35.50	2.70
93	Квартира	11	1	55.20	3	33.00	2.70
94	Квартира	11	1	36.70	1	9.70	2.70
95	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
96	Квартира	11	1	36.60	1	18.10	2.70
97	Квартира	11	1	37.80	1	10.60	2.70
98	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
99	Квартира	11	1	35.80	1	11.60	2.70
100	Квартира	11	1	56.00	2	22.40	2.70
101	Квартира	12	1	55.60	2	22.80	2.70
102	Квартира	12	1	65.10	3	35.50	2.70
103	Квартира	12	1	55.20	3	33.00	2.70
104	Квартира	12	1	36.70	1	9.70	2.70
105	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
106	Квартира	12	1	36.60	1	18.10	2.70
107	Квартира	12	1	37.80	1	10.60	2.70
108	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
109	Квартира	12	1	35.80	1	11.60	2.70
110	Квартира	12	1	56.00	2	22.40	2.70
111	Квартира	13	1	55.60	2	22.80	2.70
112	Квартира	13	1	65.10	3	35.50	2.70
113	Квартира	13	1	55.20	3	33.00	2.70
114	Квартира	13	1	36.70	1	9.70	2.70
115	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
116	Квартира	13	1	36.60	1	18.10	2.70
117	Квартира	13	1	37.80	1	10.60	2.70
118	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
119	Квартира	13	1	35.80	1	11.60	2.70
120	Квартира	13	1	56.00	2	22.40	2.70
121	Квартира	14	1	55.60	2	22.80	2.70
122	Квартира	14	1	65.10	3	35.50	2.70
123	Квартира	14	1	55.20	3	33.00	2.70
124	Квартира	14	1	36.70	1	9.70	2.70
125	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
126	Квартира	14	1	36.60	1	18.10	2.70
127	Квартира	14	1	37.80	1	10.60	2.70
128	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
129	Квартира	14	1	35.80	1	11.60	2.70
130	Квартира	14	1	56.00	2	22.40	2.70
131	Квартира	15	1	55.60	2	22.80	2.70
132	Квартира	15	1	65.10	3	35.50	2.70
133	Квартира	15	1	55.20	3	33.00	2.70
134	Квартира	15	1	36.70	1	9.70	2.70
135	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70
136	Квартира	15	1	36.60	1	18.10	2.70

137	Квартира	15	1	37.80	1	10.60	2.70
138	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
139	Квартира	15	1	35.80	1	11.60	2.70
140	Квартира	15	1	56.00	2	22.40	2.70
141	Квартира	16	1	55.60	2	22.80	2.70
142	Квартира	16	1	65.10	3	35.50	2.70
143	Квартира	16	1	55.20	3	33.00	2.70
144	Квартира	16	1	36.70	1	9.70	2.70
145	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
146	Квартира	16	1	36.60	1	18.10	2.70
147	Квартира	16	1	37.80	1	10.60	2.70
148	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
149	Квартира	16	1	35.80	1	11.60	2.70
150	Квартира	16	1	56.00	2	22.40	2.70
151	Квартира	2	2	52.50	2	27.30	2.70
152	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
153	Квартира	2	2	39.50	1	11.90	2.70
154	Квартира-студия	2	2	25.50	1	17.10	2.70
155	Квартира	2	2	38.40	1	10.40	2.70
156	Квартира	2	2	53.00	2	23.30	2.70
157	Квартира-студия	2	2	24.80	1	16.60	2.70
158	Квартира	2	2	40.80	1	11.90	2.70
159	Квартира	2	2	41.00	1	11.90	2.70
160	Квартира	2	2	53.80	2	20.80	2.70
161	Квартира	3	2	51.50	2	27.30	2.70
162	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
163	Квартира	3	2	38.50	1	11.90	2.70
164	Квартира-студия	3	2	24.70	1	16.30	2.70
165	Квартира	3	2	37.80	1	10.40	2.70
166	Квартира	3	2	52.20	2	23.30	2.70
167	Квартира-студия	3	2	24.10	1	15.90	2.70
168	Квартира	3	2	40.10	1	11.90	2.70
169	Квартира	3	2	40.30	1	11.90	2.70
170	Квартира	3	2	53.00	2	20.80	2.70
171	Квартира	4	2	51.50	2	27.30	2.70
172	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
173	Квартира	4	2	38.50	1	11.90	2.70
174	Квартира-студия	4	2	24.70	1	16.30	2.70
175	Квартира	4	2	37.80	1	10.40	2.70
176	Квартира	4	2	52.20	2	23.30	2.70
177	Квартира-студия	4	2	24.10	1	15.90	2.70

178	Квартира	4	2	40.10	1	11.90	2.70
179	Квартира	4	2	40.30	1	11.90	2.70
180	Квартира	4	2	53.00	2	20.80	2.70
181	Квартира	5	2	51.50	2	27.30	2.70
182	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
183	Квартира	5	2	38.50	1	11.90	2.70
184	Квартира-студия	5	2	24.70	1	16.30	2.70
185	Квартира	5	2	37.80	1	10.40	2.70
186	Квартира	5	2	52.20	2	23.30	2.70
187	Квартира-студия	5	2	24.10	1	15.90	2.70
188	Квартира	5	2	40.10	1	11.90	2.70
189	Квартира	5	2	40.30	1	11.90	2.70
190	Квартира	5	2	53.00	2	20.80	2.70
191	Квартира	6	2	51.50	2	27.30	2.70
192	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
193	Квартира	6	2	38.50	1	11.90	2.70
194	Квартира-студия	6	2	24.70	1	16.30	2.70
195	Квартира	6	2	37.80	1	10.40	2.70
196	Квартира	6	2	52.20	2	23.30	2.70
197	Квартира-студия	6	2	24.10	1	15.90	2.70
198	Квартира	6	2	40.10	1	11.90	2.70
199	Квартира	6	2	40.30	1	11.90	2.70
200	Квартира	6	2	53.00	2	20.80	2.70
201	Квартира	7	2	51.50	2	27.30	2.70
202	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
203	Квартира	7	2	38.50	1	11.90	2.70
204	Квартира-студия	7	2	24.70	1	16.30	2.70
205	Квартира	7	2	37.80	1	10.40	2.70
206	Квартира	7	2	52.20	2	23.30	2.70
207	Квартира-студия	7	2	24.10	1	15.90	2.70
208	Квартира	7	2	40.10	1	11.90	2.70
209	Квартира	7	2	40.30	1	11.90	2.70
210	Квартира	7	2	53.00	2	20.80	2.70
211	Квартира	8	2	51.50	2	27.30	2.70
212	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
213	Квартира	8	2	38.50	1	11.90	2.70
214	Квартира-студия	8	2	24.70	1	16.30	2.70
215	Квартира	8	2	37.80	1	10.40	2.70
216	Квартира	8	2	52.20	2	23.30	2.70

217	Квартира-студия	8	2	24.10	1	15.90	2.70
218	Квартира	8	2	40.10	1	11.90	2.70
219	Квартира	8	2	40.30	1	11.90	2.70
220	Квартира	8	2	53.00	2	20.80	2.70
221	Квартира	9	2	51.50	2	27.30	2.70
222	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70
223	Квартира	9	2	38.50	1	11.90	2.70
224	Квартира-студия	9	2	24.70	1	16.30	2.70
225	Квартира	9	2	37.80	1	10.40	2.70
226	Квартира	9	2	52.20	2	23.30	2.70
227	Квартира-студия	9	2	24.10	1	15.90	2.70
228	Квартира	9	2	40.10	1	11.90	2.70
229	Квартира	9	2	40.30	1	11.90	2.70
230	Квартира	9	2	53.00	2	20.80	2.70
231	Квартира	10	2	51.50	2	27.30	2.70
232	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
233	Квартира	10	2	38.50	1	11.90	2.70
234	Квартира-студия	10	2	24.70	1	16.30	2.70
235	Квартира	10	2	37.80	1	10.40	2.70
236	Квартира	10	2	52.20	2	23.30	2.70
237	Квартира-студия	10	2	24.10	1	15.90	2.70
238	Квартира	10	2	40.10	1	11.90	2.70
239	Квартира	10	2	40.30	1	11.90	2.70
240	Квартира	10	2	53.00	2	20.80	2.70
241	Квартира	11	2	51.50	2	27.30	2.70
242	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
243	Квартира	11	2	38.50	1	11.90	2.70
244	Квартира-студия	11	2	24.70	1	16.30	2.70
245	Квартира	11	2	37.80	1	10.40	2.70
246	Квартира	11	2	52.20	2	23.30	2.70
247	Квартира-студия	11	2	24.10	1	15.90	2.70
248	Квартира	11	2	40.10	1	11.90	2.70
249	Квартира	11	2	40.30	1	11.90	2.70
250	Квартира	11	2	53.00	2	20.80	2.70
251	Квартира	12	2	51.50	2	27.30	2.70
252	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
253	Квартира	12	2	38.50	1	11.90	2.70
254	Квартира-студия	12	2	24.70	1	16.30	2.70
255	Квартира	12	2	37.80	1	10.40	2.70

256	Квартира	12	2	52.20	2	23.30	2.70
257	Квартира-студия	12	2	24.10	1	15.90	2.70
258	Квартира	12	2	40.10	1	11.90	2.70
259	Квартира	12	2	40.30	1	11.90	2.70
260	Квартира	12	2	53.00	2	20.80	2.70
261	Квартира	13	2	51.50	2	27.30	2.70
262	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
263	Квартира	13	2	38.50	1	11.90	2.70
264	Квартира-студия	13	2	24.70	1	16.30	2.70
265	Квартира	13	2	37.80	1	10.40	2.70
266	Квартира	13	2	52.20	2	23.30	2.70
267	Квартира-студия	13	2	24.10	1	15.90	2.70
268	Квартира	13	2	40.10	1	11.90	2.70
269	Квартира	13	2	40.30	1	11.90	2.70
270	Квартира	13	2	53.00	2	20.80	2.70
271	Квартира	14	2	51.50	2	27.30	2.70
272	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
273	Квартира	14	2	38.50	1	11.90	2.70
274	Квартира-студия	14	2	24.70	1	16.30	2.70
275	Квартира	14	2	37.80	1	10.40	2.70
276	Квартира	14	2	52.20	2	23.30	2.70
277	Квартира-студия	14	2	24.10	1	15.90	2.70
278	Квартира	14	2	40.10	1	11.90	2.70
279	Квартира	14	2	40.30	1	11.90	2.70
280	Квартира	14	2	53.00	2	20.80	2.70
281	Квартира	15	2	51.50	2	27.30	2.70
282	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
283	Квартира	15	2	38.50	1	11.90	2.70
284	Квартира-студия	15	2	24.70	1	16.30	2.70
285	Квартира	15	2	37.80	1	10.40	2.70
286	Квартира	15	2	52.20	2	23.30	2.70
287	Квартира-студия	15	2	24.10	1	15.90	2.70
288	Квартира	15	2	40.10	1	11.90	2.70
289	Квартира	15	2	40.30	1	11.90	2.70
290	Квартира	15	2	53.00	2	20.80	2.70
291	Квартира	16	2	51.50	2	27.30	2.70
292	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
293	Квартира	16	2	38.50	1	11.90	2.70
294	Квартира-студия	16	2	24.70	1	16.30	2.70

295	Квартира	16	2	37.80	1	10.40	2.70
296	Квартира	16	2	52.20	2	23.30	2.70
297	Квартира-студия	16	2	24.10	1	15.90	2.70
298	Квартира	16	2	40.10	1	11.90	2.70
299	Квартира	16	2	40.30	1	11.90	2.70
300	Квартира	16	2	53.00	2	20.80	2.70
301	Квартира	2	3	56.80	2	22.40	2.70
302	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
303	Квартира	2	3	36.70	1	11.60	2.70
304	Квартира	2	3	38.50	1	10.60	2.70
305	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
306	Квартира	2	3	37.40	1	18.10	2.70
307	Квартира	2	3	37.30	1	9.70	2.70
308	Квартира	2	3	56.30	3	33.00	2.70
309	Квартира	2	3	66.10	3	35.50	2.70
310	Квартира	2	3	56.40	2	22.80	2.70
311	Квартира	3	3	56.00	2	22.40	2.70
312	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
313	Квартира	3	3	35.80	1	11.60	2.70
314	Квартира	3	3	37.80	1	10.60	2.70
315	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
316	Квартира	3	3	36.60	1	18.10	2.70
317	Квартира	3	3	36.70	1	9.70	2.70
318	Квартира	3	3	55.20	3	33.00	2.70
319	Квартира	3	3	65.10	3	35.50	2.70
320	Квартира	3	3	55.60	2	22.80	2.70
321	Квартира	4	3	56.00	2	22.40	2.70
322	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
323	Квартира	4	3	35.80	1	11.60	2.70
324	Квартира	4	3	37.80	1	10.60	2.70
325	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
326	Квартира	4	3	36.60	1	18.10	2.70
327	Квартира	4	3	36.70	1	9.70	2.70
328	Квартира	4	3	55.20	3	33.00	2.70
329	Квартира	4	3	65.10	3	35.50	2.70
330	Квартира	4	3	55.60	2	22.80	2.70
331	Квартира	5	3	56.00	2	22.40	2.70
332	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
333	Квартира	5	3	35.80	1	11.60	2.70
334	Квартира	5	3	37.80	1	10.60	2.70
335	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
336	Квартира	5	3	36.60	1	18.10	2.70
337	Квартира	5	3	36.70	1	9.70	2.70
338	Квартира	5	3	55.20	3	33.00	2.70
339	Квартира	5	3	65.10	3	35.50	2.70

340	Квартира	5	3	55.60	2	22.80	2.70
341	Квартира	6	3	56.00	2	22.40	2.70
342	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
343	Квартира	6	3	35.80	1	11.60	2.70
344	Квартира	6	3	37.80	1	10.60	2.70
345	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
346	Квартира	6	3	36.60	1	18.10	2.70
347	Квартира	6	3	36.70	1	9.70	2.70
348	Квартира	6	3	55.20	3	33.00	2.70
349	Квартира	6	3	65.10	3	35.50	2.70
350	Квартира	6	3	55.60	2	22.80	2.70
351	Квартира	7	3	56.00	2	22.40	2.70
352	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
353	Квартира	7	3	35.80	1	11.60	2.70
354	Квартира	7	3	37.80	1	10.60	2.70
355	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
356	Квартира	7	3	36.60	1	18.10	2.70
357	Квартира	7	3	36.70	1	9.70	2.70
358	Квартира	7	3	55.20	3	33.00	2.70
359	Квартира	7	3	65.10	3	35.50	2.70
360	Квартира	7	3	55.60	2	22.80	2.70
361	Квартира	8	3	56.00	2	22.40	2.70
362	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
363	Квартира	8	3	35.80	1	11.60	2.70
364	Квартира	8	3	37.80	1	10.60	2.70
365	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
366	Квартира	8	3	36.60	1	18.10	2.70
367	Квартира	8	3	36.70	1	9.70	2.70
368	Квартира	8	3	55.20	3	33.00	2.70
369	Квартира	8	3	65.10	3	35.50	2.70
370	Квартира	8	3	55.60	2	22.80	2.70
371	Квартира	9	3	56.00	2	22.40	2.70
372	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
373	Квартира	9	3	35.80	1	11.60	2.70
374	Квартира	9	3	37.80	1	10.60	2.70
375	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
376	Квартира	9	3	36.60	1	18.10	2.70
377	Квартира	9	3	36.70	1	9.70	2.70
378	Квартира	9	3	55.20	3	33.00	2.70
379	Квартира	9	3	65.10	3	35.50	2.70
380	Квартира	9	3	55.60	2	22.80	2.70
381	Квартира	10	3	56.00	2	22.40	2.70
382	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
383	Квартира	10	3	35.80	1	11.60	2.70
384	Квартира	10	3	37.80	1	10.60	2.70
385	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70

386	Квартира	10	3	36.60	1	18.10	2.70
387	Квартира	10	3	36.70	1	9.70	2.70
388	Квартира	10	3	55.20	3	33.00	2.70
389	Квартира	10	3	65.10	3	35.50	2.70
390	Квартира	10	3	55.60	2	22.80	2.70
391	Квартира	11	3	56.00	2	22.40	2.70
392	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
393	Квартира	11	3	35.80	1	11.60	2.70
394	Квартира	11	3	37.80	1	10.60	2.70
395	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
396	Квартира	11	3	36.60	1	18.10	2.70
397	Квартира	11	3	36.70	1	9.70	2.70
398	Квартира	11	3	55.20	3	33.00	2.70
399	Квартира	11	3	65.10	3	35.50	2.70
400	Квартира	11	3	55.60	2	22.80	2.70
401	Квартира	12	3	56.00	2	22.40	2.70
402	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
403	Квартира	12	3	35.80	1	11.60	2.70
404	Квартира	12	3	37.80	1	10.60	2.70
405	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
406	Квартира	12	3	36.60	1	18.10	2.70
407	Квартира	12	3	36.70	1	9.70	2.70
408	Квартира	12	3	55.20	3	33.00	2.70
409	Квартира	12	3	65.10	3	35.50	2.70
410	Квартира	12	3	55.60	2	22.80	2.70
411	Квартира	13	3	56.00	2	22.40	2.70
412	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
413	Квартира	13	3	35.80	1	11.60	2.70
414	Квартира	13	3	37.80	1	10.60	2.70
415	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
416	Квартира	13	3	36.60	1	18.10	2.70
417	Квартира	13	3	36.70	1	9.70	2.70
418	Квартира	13	3	55.20	3	33.00	2.70
419	Квартира	13	3	65.10	3	35.50	2.70
420	Квартира	13	3	55.60	2	22.80	2.70
421	Квартира	14	3	56.00	2	22.40	2.70
422	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
423	Квартира	14	3	35.80	1	11.60	2.70
424	Квартира	14	3	37.80	1	10.60	2.70
425	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
426	Квартира	14	3	36.60	1	18.10	2.70
427	Квартира	14	3	36.70	1	9.70	2.70
428	Квартира	14	3	55.20	3	33.00	2.70
429	Квартира	14	3	65.10	3	35.50	2.70
430	Квартира	14	3	55.60	2	22.80	2.70
431	Квартира	15	3	56.00	2	22.40	2.70

432	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
433	Квартира	15	3	35.80	1	11.60	2.70
434	Квартира	15	3	37.80	1	10.60	2.70
435	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
436	Квартира	15	3	36.60	1	18.10	2.70
437	Квартира	15	3	36.70	1	9.70	2.70
438	Квартира	15	3	55.20	3	33.00	2.70
439	Квартира	15	3	65.10	3	35.50	2.70
440	Квартира	15	3	55.60	2	22.80	2.70
441	Квартира	16	3	56.00	2	22.40	2.70
442	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
443	Квартира	16	3	35.80	1	11.60	2.70
444	Квартира	16	3	37.80	1	10.60	2.70
445	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
446	Квартира	16	3	36.60	1	18.10	2.70
447	Квартира	16	3	36.70	1	9.70	2.70
448	Квартира	16	3	55.20	3	33.00	2.70
449	Квартира	16	3	65.10	3	35.50	2.70
450	Квартира	16	3	55.60	2	22.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	7.80	Кладовая	7.80	
2	Кладовая	0	1	4.80	Кладовая	4.80	
3	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
4	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
5	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
6	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
7	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
8	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
9	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
11	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
12	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
13	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	0	1	3.30	Кладовая	3.30	
15	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
16	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
17	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
18	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
19	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
20	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
22	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	

23	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
24	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
25	Кладовая	0	1	4.00	Кладовая	4.00	
26	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
27	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
28	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
29	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
30	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	0	1	3.90	Кладовая	3.90	
32	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
34	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
35	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
36	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
39	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
41	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
42	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
43	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
44	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
45	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
47	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
48	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
51	Кладовая	0	1	4.20	Кладовая	4.20	
52	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
53	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
54	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
56	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
57	Кладовая	0	1	3.40	Кладовая	3.40	
58	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
59	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
60	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
61	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
62	Кладовая	0	1	3.00	Кладовая	3.00	
63	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
64	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
66	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
67	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	

69	Кладовая	0	1	1.80	Кладовая	1.80	
70	Кладовая	0	1	2.60	Кладовая	2.60	
71	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	0	1	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	0	1	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	0	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	0	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
80	Кладовая	0	1	4.50	Кладовая	4.50	
81	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
82	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
83	Кладовая	0	1	2.50	Кладовая	2.50	
84	Кладовая	0	1	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
86	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	0	1	3.60	Кладовая	3.60	
89	Кладовая	0	2	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
91	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
92	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
93	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
94	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
95	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
96	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
99	Кладовая	0	2	1.90	Кладовая	1.90	
100	Кладовая	0	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
102	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
103	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
104	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
105	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
106	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
107	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
108	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
109	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
110	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
111	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
112	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
113	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
114	Кладовая	0	2	4.40	Кладовая	4.40	

115	Кладовая	0	2	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
117	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
118	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
119	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
120	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
121	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
122	Кладовая	0	2	2.50	Кладовая	2.50	
123	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
124	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
125	Кладовая	0	2	3.60	Кладовая	3.60	
126	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
127	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
128	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
129	Кладовая	0	2	3.30	Кладовая	3.30	
130	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
131	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
132	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
133	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
134	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
135	Кладовая	0	2	3.70	Кладовая	3.70	
136	Кладовая	0	2	5.00	Кладовая	5.00	
137	Кладовая	0	2	2.90	Кладовая	2.90	
138	Кладовая	0	2	2.70	Кладовая	2.70	
139	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
140	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
142	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
143	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
144	Кладовая	0	2	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	0	2	4.20	Кладовая	4.20	
146	Кладовая	0	2	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	
148	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
149	Кладовая	0	2	3.80	Кладовая	3.80	
150	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
151	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
152	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
153	Кладовая	0	2	2.20	Кладовая	2.20	
154	Кладовая	0	2	2.60	Кладовая	2.60	
155	Кладовая	0	2	3.40	Кладовая	3.40	
156	Кладовая	0	3	7.80	Кладовая	7.80	
157	Кладовая	0	3	4.80	Кладовая	4.80	
158	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
159	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
160	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	

161	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
162	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
163	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
164	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
165	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
166	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
167	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
168	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
169	Кладовая	0	3	3.30	Кладовая	3.30	
170	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
173	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
174	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
175	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
176	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
177	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
178	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
179	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
180	Кладовая	0	3	4.00	Кладовая	4.00	
181	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
182	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
183	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
184	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
185	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
186	Кладовая	0	3	3.90	Кладовая	3.90	
187	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
188	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
189	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
190	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
191	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
192	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
193	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
194	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
195	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
196	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
197	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
198	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
199	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
200	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
201	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
203	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
204	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
205	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	
206	Кладовая	0	3	4.20	Кладовая	4.20	

207	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
208	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
209	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
210	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
211	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
212	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	
213	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
214	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
215	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
216	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
217	Кладовая	0	3	3.00	Кладовая	3.00	
218	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
219	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
220	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
221	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
222	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
223	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
224	Кладовая	0	3	1.80	Кладовая	1.80	
225	Кладовая	0	3	2.60	Кладовая	2.60	
226	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
227	Кладовая	0	3	3.70	Кладовая	3.70	
228	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
229	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
230	Кладовая	0	3	3.50	Кладовая	3.50	
231	Кладовая	0	3	3.10	Кладовая	3.10	
232	Кладовая	0	3	2.40	Кладовая	2.40	
233	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
234	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
235	Кладовая	0	3	4.50	Кладовая	4.50	
236	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
237	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
238	Кладовая	0	3	2.50	Кладовая	2.50	
239	Кладовая	0	3	2.70	Кладовая	2.70	
240	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
241	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
242	Кладовая	0	3	2.90	Кладовая	2.90	
243	Кладовая	0	3	3.60	Кладовая	3.60	
244	Нежилое помещение	1	1	41.60	Офис	41.60	2.70
245	Нежилое помещение	1	1	36.30	Офис	36.30	2.70
246	Нежилое помещение	1	1	29.20	Офис	29.20	2.70
247	Нежилое помещение	1	1	65.40	Офис	65.40	2.70
248	Нежилое помещение	1	1	43.60	Офис	43.60	2.70

249	Нежилое помещение	1	1	33.00	Офис	33.00	2.70
250	Нежилое помещение	1	1	48.00	Офис	48.00	2.70
251	Нежилое помещение	1	1	44.80	Офис	44.80	2.70
252	Нежилое помещение	1	1	36.80	Офис	36.80	2.70
253	Нежилое помещение	1	1	43.80	Офис	43.80	2.70
254	Нежилое помещение	1	1	64.20	Офис	64.20	2.70
255	Нежилое помещение	1	2	43.70	Офис	43.70	2.70
256	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
257	Нежилое помещение	1	2	39.30	Офис	39.30	2.70
258	Нежилое помещение	1	2	29.50	Офис	29.50	2.70
259	Нежилое помещение	1	2	32.20	Офис	32.20	2.70
260	Нежилое помещение	1	2	63.30	Офис	63.30	2.70
261	Нежилое помещение	1	2	32.30	Офис	32.30	2.70
262	Нежилое помещение	1	2	46.60	Офис	46.60	2.70
263	Нежилое помещение	1	2	40.40	Офис	40.40	2.70
264	Нежилое помещение	1	2	63.70	Офис	63.70	2.70
265	Нежилое помещение	1	3	41.60	Офис	41.60	2.70
266	Нежилое помещение	1	3	36.30	Офис	36.30	2.70
267	Нежилое помещение	1	3	29.20	Офис	29.20	2.70
268	Нежилое помещение	1	3	65.40	Офис	65.40	2.70
269	Нежилое помещение	1	3	43.60	Офис	43.60	2.70
270	Нежилое помещение	1	3	33.00	Офис	33.00	2.70
271	Нежилое помещение	1	3	48.00	Офис	48.00	2.70
272	Нежилое помещение	1	3	44.80	Офис	44.80	2.70
273	Нежилое помещение	1	3	36.80	Офис	36.80	2.70

274	Нежилое помещение	1	3	43.80	Офис	43.80	2.70
275	Нежилое помещение	1	3	64.20	Офис	64.20	2.70
276	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
277	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
278	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
279	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
280	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
281	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
282	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
283	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
284	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
285	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
286	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
287	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
288	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
289	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
290	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
291	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
292	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
293	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
294	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
295	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
296	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
297	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
298	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

299	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
300	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
301	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
302	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
303	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
304	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
305	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
306	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
307	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
308	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
309	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
310	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
311	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
312	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
313	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
314	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
315	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
316	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
317	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
318	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
319	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
320	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
321	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
322	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
323	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

324	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
325	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
326	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
327	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
328	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
329	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
330	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
331	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
332	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
333	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
334	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
335	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
336	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
337	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
338	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
339	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
340	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
341	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
342	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
343	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
344	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
345	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
346	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
347	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
348	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

349	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
350	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
351	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
352	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
353	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
354	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
355	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
356	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
357	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
358	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
359	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
360	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
361	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
362	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
363	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
364	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
365	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
366	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
367	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
368	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
369	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
370	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
371	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
372	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
373	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

374	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
375	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
376	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
377	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
378	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
379	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
380	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
381	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
382	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
383	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
384	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
385	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
386	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
387	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
388	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
389	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
390	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
391	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
392	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
393	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
394	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
395	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
396	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
397	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
398	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

399	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
400	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
401	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
402	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
403	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
404	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
405	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
406	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
407	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
408	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
409	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
410	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
411	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
412	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
413	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
414	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
415	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
416	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
417	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
418	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
419	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
420	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
421	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
422	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
423	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

424	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
425	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
426	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
427	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
428	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
429	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
430	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
431	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
432	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
433	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
434	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
435	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
436	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
437	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
438	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
439	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
440	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
441	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
442	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
443	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
444	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
445	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
446	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
447	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
448	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

449	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
450	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
451	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
452	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
453	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
454	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
455	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
456	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
457	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
458	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
459	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
460	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
461	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
462	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
463	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
464	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
465	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
466	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
467	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
468	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
469	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
470	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
471	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
472	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
473	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

474	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
475	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
476	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
477	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
478	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
479	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
480	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
481	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
482	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
483	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
484	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
485	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
486	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
487	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
488	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
489	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
490	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
491	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
492	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
493	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
494	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
495	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
496	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
497	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
498	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

499	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
500	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
501	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
502	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
503	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
504	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
505	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
506	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
507	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
508	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
509	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
510	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
511	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
512	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
513	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
514	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
515	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
516	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
517	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
518	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
519	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
520	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
521	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
522	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
523	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

524	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
525	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
526	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
527	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
528	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
529	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
530	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
531	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
532	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
533	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
534	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
535	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
536	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
537	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
538	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
539	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
540	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
541	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
542	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
543	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
544	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
545	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
546	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
547	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
548	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

549	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
550	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
551	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
552	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
553	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
554	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
555	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
556	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
557	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
558	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
559	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
560	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
561	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
562	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
563	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
564	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
565	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
566	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
567	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
568	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
569	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
570	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
571	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
572	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
573	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

574	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
575	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
576	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
577	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
578	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
579	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
580	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
581	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
582	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
583	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
584	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
585	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
586	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
587	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
588	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
589	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
590	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
591	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
592	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
593	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
594	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
595	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
596	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
597	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70
598	Нежилое помещение	1	1	13.68	Машиноместо	13.68	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	БС-1, подвальное помещение	Общественное	80.70
2	Коридор	БС-2, подвальное помещение	Общественное	97.90
3	Коридор	БС-3, подвальное помещение	Общественное	80.70
4	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	4.50
5	Вестебюль	БС-1, 1 этаж	Общественное	19.00
6	Тамбур	БС-1, 1 этаж	Общественное	8.80
7	Консьерж	БС-1, 1 этаж	Общественное	3.40
8	Сан.узел	БС-1, 1 этаж	Техническое	1.60
9	КУИ	БС-1, 1 этаж	Техническое	2.70
10	Лестничная клетка	БС-1, 1 этаж	Общественное	11.70
11	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	5.50
12	Вестебюль	БС-2, 1 этаж	Общественное	16.30
13	Тамбур	БС-2, 1 этаж	Общественное	8.20
14	Консьерж	БС-2, 1 этаж	Общественное	4.90
15	Сан.узел	БС-2, 1 этаж	Общественное	1.70
16	КУИ	БС-2, 1 этаж	Общественное	3.20
17	Лестничная клетка	БС-2, 1 этаж	Общественное	11.70
18	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	4.50
19	Вестебюль	БС-3, 1 этаж	Общественное	19.00
20	Тамбур	БС-3, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Консьерж	БС-3, 1 этаж	Общественное	3.40
22	Сан.узел	БС-3, 1 этаж	Техническое	1.60
23	КУИ	БС-3, 1 этаж	Техническое	2.70
24	Лестничная клетка	БС-3, 1 этаж	Общественное	11.70
25	Лестничная клетка	БС-1, 2 этаж	Общественное	11.70
26	Лифтовый хол	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.10
27	Внеквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	Общественное	55.80
28	Переходной балкон	БС-1, 2 этаж	Общественное	7.20
29	Лестничная клетка	БС-2, 2 этаж	Общественное	11.70
30	Лифтовый хол	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.10
31	Внеквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	Общественное	50.80
32	Переходной балкон	БС-2, 2 этаж	Общественное	7.20
33	Внеквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	Общественное	55.80
34	Лифтовый хол	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.10
35	Лестничная клетка	БС-3, 2 этаж	Общественное	11.70
36	Переходной балкон	БС-3, 2 этаж	Общественное	7.20

37	Внеквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	Общественное	55.80
38	Лифтовый хол	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.10
39	Лестничная клетка	БС-1, 3 этаж	Общественное	11.70
40	Переходной балкон	БС-1, 3 этаж	Общественное	7.20
41	Внеквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	Общественное	50.80
42	Лифтовый хол	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.10
43	Лестничная клетка	БС-2, 3 этаж	Общественное	11.70
44	Переходной балкон	БС-2, 3 этаж	Общественное	7.20
45	Внеквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	Общественное	55.80
46	Лифтовый хол	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.10
47	Лестничная клетка	БС-3, 3 этаж	Общественное	11.70
48	Переходной балкон	БС-3, 3 этаж	Общественное	7.20
49	Внеквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	Общественное	55.80
50	Лифтовый хол	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.10
51	Лестничная клетка	БС-1, 4 этаж	Общественное	11.70
52	Переходной балкон	БС-1, 4 этаж	Общественное	7.20
53	Внеквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	Общественное	50.80
54	Лифтовый хол	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.10
55	Лестничная клетка	БС-2, 4 этаж	Общественное	11.70
56	Переходной балкон	БС-2, 4 этаж	Общественное	7.20
57	Внеквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	Общественное	55.80
58	Лифтовый хол	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.10
59	Лестничная клетка	БС-3, 4 этаж	Общественное	11.70
60	Переходной балкон	БС-3, 4 этаж	Общественное	7.20
61	Внеквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	Общественное	55.80
62	Лифтовый хол	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.10
63	Лестничная клетка	БС-1, 5 этаж	Общественное	11.70
64	Переходной балкон	БС-1, 5 этаж	Общественное	7.20
65	Внеквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	Общественное	50.80
66	Лифтовый хол	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.10
67	Лестничная клетка	БС-2, 5 этаж	Общественное	11.70
68	Переходной балкон	БС-2, 5 этаж	Общественное	7.20
69	Внеквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	Общественное	55.80
70	Лифтовый хол	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.10
71	Лестничная клетка	БС-3 5 этаж	Общественное	11.70
72	Переходной балкон	БС-3, 5 этаж	Общественное	7.20
73	Внеквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	Общественное	55.80
74	Лифтовый хол	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.10

75	Лестничная клетка	БС-1, 6 этаж	Общественное	11.70
76	Переходной балкон	БС-1, 6 этаж	Общественное	7.20
77	Внеквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	Общественное	50.80
78	Лифтовый хол	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.10
79	Лестничная клетка	БС-2, 6 этаж	Общественное	11.70
80	Переходной балкон	БС-2, 6 этаж	Общественное	7.20
81	Внеквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	Общественное	55.80
82	Лифтовый хол	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.10
83	Лестничная клетка	БС-3, 6 этаж	Общественное	11.70
84	Переходной балкон	БС-3, 6 этаж	Общественное	7.20
85	Внеквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	Общественное	55.80
86	Лифтовый хол	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.10
87	Лестничная клетка	БС-1, 7 этаж	Общественное	11.70
88	Переходной балкон	БС-1, 7 этаж	Общественное	7.20
89	Внеквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	Общественное	50.80
90	Лифтовый хол	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.10
91	Лестничная клетка	БС-2, 7 этаж	Общественное	11.70
92	Переходной балкон	БС-2, 7 этаж	Общественное	7.20
93	Внеквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	Общественное	55.80
94	Лифтовый хол	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.10
95	Лестничная клетка	БС-3, 7 этаж	Общественное	11.70
96	Переходной балкон	БС-3, 7 этаж	Общественное	7.20
97	Внеквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	Общественное	55.80
98	Лифтовый хол	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.10
99	Лестничная клетка	БС-1, 8 этаж	Общественное	11.70
100	Переходной балкон	БС-1, 8 этаж	Общественное	7.20
101	Внеквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	Общественное	50.80
102	Лифтовый хол	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.10
103	Лестничная клетка	БС-2, 8 этаж	Общественное	11.70
104	Переходной балкон	БС-2, 8 этаж	Общественное	7.20
105	Внеквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	Общественное	55.80
106	Лифтовый хол	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.10
107	Лестничная клетка	БС-3, 8 этаж	Общественное	11.70
108	Переходной балкон	БС-3, 8 этаж	Общественное	7.20
109	Внеквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	Общественное	55.80
110	Лифтовый хол	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.10
111	Лестничная клетка	БС-1, 9 этаж	Общественное	11.70
112	Переходной балкон	БС-1, 9 этаж	Общественное	7.20

113	Внеквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	Общественное	50.80
114	Лифтовый хол	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.10
115	Лестничная клетка	БС-2, 9 этаж	Общественное	11.70
116	Переходной балкон	БС-2, 9 этаж	Общественное	7.20
117	Внеквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	Общественное	55.80
118	Лифтовый хол	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.10
119	Лестничная клетка	БС-3, 9 этаж	Общественное	11.70
120	Переходной балкон	БС-3, 9 этаж	Общественное	7.20
121	Внеквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	Общественное	55.80
122	Лифтовый хол	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.10
123	Лестничная клетка	БС-1, 10 этаж	Общественное	11.70
124	Переходной балкон	БС-1, 10 этаж	Общественное	7.20
125	Внеквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	Общественное	50.80
126	Лифтовый хол	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.10
127	Лестничная клетка	БС-2, 10 этаж	Общественное	11.70
128	Переходной балкон	БС-2, 10 этаж	Общественное	7.20
129	Внеквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	Общественное	55.80
130	Лифтовый хол	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.10
131	Лестничная клетка	БС-3, 10 этаж	Общественное	11.70
132	Переходной балкон	БС-3, 10 этаж	Общественное	7.20
133	Внеквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	Общественное	55.80
134	Лифтовый хол	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.10
135	Лестничная клетка	БС-1, 11 этаж	Общественное	11.70
136	Переходной балкон	БС-1, 11 этаж	Общественное	7.20
137	Внеквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	Общественное	50.80
138	Лифтовый хол	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.10
139	Лестничная клетка	БС-2, 11 этаж	Общественное	11.70
140	Переходной балкон	БС-2, 11 этаж	Общественное	7.20
141	Внеквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	Общественное	55.80
142	Лифтовый хол	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.10
143	Лестничная клетка	БС-3, 11 этаж	Общественное	11.70
144	Переходной балкон	БС-3, 11 этаж	Общественное	7.20
145	Внеквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	Общественное	55.80
146	Лифтовый хол	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.10
147	Лестничная клетка	БС-1, 12 этаж	Общественное	11.70
148	Переходной балкон	БС-1, 12 этаж	Общественное	7.20
149	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	50.80
150	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10

151	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
152	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
153	Внеквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	Общественное	55.80
154	Лифтовый хол	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.10
155	Лестничная клетка	БС-2, 12 этаж	Общественное	11.70
156	Переходной балкон	БС-2, 12 этаж	Общественное	7.20
157	Внеквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	Общественное	55.80
158	Лифтовый хол	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.10
159	Лестничная клетка	БС-1, 13 этаж	Общественное	11.70
160	Переходной балкон	БС-1, 13 этаж	Общественное	7.20
161	Внеквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	Общественное	50.80
162	Лифтовый хол	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.10
163	Лестничная клетка	БС-2, 13 этаж	Общественное	11.70
164	Переходной балкон	БС-2, 13 этаж	Общественное	7.20
165	Внеквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	Общественное	55.80
166	Лифтовый хол	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.10
167	Лестничная клетка	БС-3, 13 этаж	Общественное	11.70
168	Переходной балкон	БС-3, 13 этаж	Общественное	7.20
169	Внеквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	Общественное	55.80
170	Лифтовый хол	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.10
171	Лестничная клетка	БС-1, 14 этаж	Общественное	11.70
172	Переходной балкон	БС-1, 14 этаж	Общественное	7.20
173	Внеквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	Общественное	50.80
174	Лифтовый хол	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.10
175	Лестничная клетка	БС-2, 14 этаж	Общественное	11.70
176	Переходной балкон	БС-2, 14 этаж	Общественное	7.20
177	Внеквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	Общественное	55.80
178	Лифтовый хол	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.10
179	Лестничная клетка	БС-3, 14 этаж	Общественное	11.70
180	Переходной балкон	БС-3, 14 этаж	Общественное	7.20
181	Внеквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	Общественное	55.80
182	Лифтовый хол	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.10
183	Лестничная клетка	БС-1, 15 этаж	Общественное	11.70
184	Переходной балкон	БС-1, 15 этаж	Общественное	7.20
185	Внеквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	Общественное	50.80
186	Лифтовый хол	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.10
187	Лестничная клетка	БС-2, 15 этаж	Общественное	11.70
188	Переходной балкон	БС-2, 15 этаж	Общественное	7.20

189	Внеквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	Общественное	55.80
190	Лифтовый хол	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.10
191	Лестничная клетка	БС-3, 15 этаж	Общественное	11.70
192	Переходной балкон	БС-3, 15 этаж	Общественное	7.20
193	Внеквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	Общественное	55.80
194	Лифтовый хол	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.10
195	Лестничная клетка	БС-1, 16 этаж	Общественное	11.70
196	Переходной балкон	БС-1, 16 этаж	Общественное	7.20
197	Внеквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	Общественное	50.80
198	Лифтовый хол	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.10
199	Лестничная клетка	БС-2, 16 этаж	Общественное	11.70
200	Переходной балкон	БС-2, 16 этаж	Общественное	7.20
201	Внеквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	Общественное	55.80
202	Лифтовый хол	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.10
203	Лестничная клетка	БС-3, 16 этаж	Общественное	11.70
204	Переходной балкон	БС-3, 16 этаж	Общественное	7.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС-1, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
2	БС-1, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
3	БС-1, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
4	БС-1, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
5	БС-2, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение
6	БС-2, подвальное помещение	ИТП, ВНС	Теплоснабжение/Водоснабжение
7	БС-2, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
8	БС-2, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
9	БС-2, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования
10	БС-3, подвальное помещение	Электрощитовая	Электроснабжение

11	БС-3, подвальное помещение	Грузопассажирский лифт до 630 кг.	Для вертикального подъема пассажиров/ пожарных подразделений
12	БС-3, 1 этаж	Пассажирский лифт до 400 кг	Для вертикального подъема пассажиров
13	БС-3, кровля	Машинное отделение лифтов	Для обсуживания лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 657 909 907,83 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930000044107**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 657 909 907,83 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 651 496 960,83 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **6 412 947,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2026**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **415**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 079,54 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 332,14 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 443 783 547 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **250 002 000 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1.Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г.Застройщик в соответствии со ст.ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ) подтверждает, что ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках Проекта по Объектам с № 18 по № 30 включительно.Застройщик в соответствии со ст.3.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-Закон №214-ФЗ), подтверждает отсутствие в Объекте № 1 8 – Объекте № 30 включительно, заключенных Договоров участия в долевом строительстве площадей Объекта № 1 8 – Объекте № 30 включительно, не предусматривающих осуществление расчетов по таким Договорам участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу.Стоимость Проекта:1 907 796 818,27 рублей.Собственные средства:13.1% от стоимости Проекта (249 886 910,44 рублей).Форма инвестирования собственных средств:часть рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 23:43:0124041:3965.Заемные средства:86.9% от стоимости Проекта (1 657 909 907,83 рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 86.9% от стоимости Проекта (1 657 909 907,83 рублей).К.Н.КН 23:43:0124041:3965 находится в залоге ПАО СБЕРБАНК по ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № ДИ01_520B017MR2LZMF от 14.03.2025, ДОГОВОРУ ИПОТЕКИ № 8619/0000/2021/22116/ДИ-1 от 18.10.2021г**

Объект №31

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 31 литер, 19 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **598**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **438**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 945/ТП от 01.10.2021г.(376,7 кВт) срок действия до 01.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **0**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **9.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **9.6 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **945/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 493 479,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	4025.70		4025.70	5.70
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	3984.90		3984.90	5.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
2	1 этаж	Размещение первичных средств пожаротушения, средств индивинуальной защиты и пожарного инструмента	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **301 164 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**

Объект №32

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СпецЭкспертПроект-Центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2312210328**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Синтез Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2308194909**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Гаспарьян**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александра**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владимировна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231216327005**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.08.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0248-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.05.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-055-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Дыхание" 32 литер, 19 этап**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **КраснодарСтройМонтаж**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2312287465**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU23306000-4235-р-2015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.09.2015**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **17.09.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.03.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0124041:3965**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **309 903,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **598**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **438**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Зеленение территории**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В проектируемом здании во встроенные, пристроенные помещения, а также в помещения жилого дома предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли.На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы.Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку предусмотрена не менее 0.9м.Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола.При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м.На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек.Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Максимальная мощность в размере 5 кВт на наружное освещение учитывается в технических условиях, выданных для присоединения к электрическим сетям ООО «РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ» № 945/ТП от 01.10.2021г.(376,7 кВт) срок действия до 01.10.2024**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **9.6 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **9.6 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6292/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.06.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **945/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 493 479,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Индивидуальный предприниматель**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КРИСТЯ ЭДУАРД ВИКТОРОВИЧ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **230800586364**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "КРАСНОДАР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311297414**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **139 600 000,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"МТС"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	4025.70		4025.70	5.70
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	3984.90		3984.90	5.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	КУИ	тех. помещение	1	530
2	электрощитовая	тех. помещение	1	1.33
3	насосная	тех. помещение	2	1.33
4	КУИ	тех. помещение	2	675
5	ИТП	тех. помещение	3	2.14

6	КУИ	тех. помещение	3	443
7	тамбур	тех. помещение	3	400
8	электрощитовая	тех. помещение	4	1.14
9	КУИ	тех. помещение	4	660
10	КУИ	тех. помещение	4	660

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
2	1 этаж	Размещение первичных средств пожаротушения, средств индивинуальной защиты и пожарного инструмента	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **301 164 000 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0124041:3965**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810630000024265**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **82 580 361,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с КН 23:43:0124041:3965, площадью 309903 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – 24; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр; Срок передачи объекта 30.06.2028г**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.11.2018	3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
2	14.11.2018	6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
3	14.11.2018	19.4.	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
7	22.03.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
8	08.04.2019	1.1.	О фирменном наименовании застройщика
9	08.04.2019	1.2.	О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах

10	29.04.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
11	30.06.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
12	19.08.2019	9.2.7.; 9.2.9.	Район в населенном пункте Наименование улицы
13	19.08.2019	12.3.1.	Кадастровый номер земельного участка
14	19.08.2019	12.3.2.	Площадь земельного участка
15	22.08.2019	11.1.3.	Срок действия разрешения на строительство
16	22.08.2019	17.1.2. (5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
17	01.10.2019	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	30.10.2019	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
19	07.11.2019	19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	07.11.2019	10.4 (2)	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
21	07.11.2019	12.1	О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка
22	09.12.2019	19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
23	13.12.2019	п. 14.1.	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения
24	13.12.2019	п. 14.2.	О планируемом подключении к сетям связи
25	09.01.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

26	10.02.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
27	02.03.2020	п. 17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства
28	10.03.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
29	16.03.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства
30	27.03.2020	п. 6.1.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
31	08.04.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
32	06.05.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
33	29.05.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
34	09.06.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
34	24.06.2020	п. 11.1.	О разрешении на строительство
35	24.06.2020	п. 9.2	О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства их местоположении и их основных характеристиках
36	08.07.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
37	30.07.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
38	30.07.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства

39	05.08.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
40	09.09.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
41	09.10.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
42	29.10.2020	п. 18.1.	О планируемой стоимости строительства
43	29.10.2020	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
44	06.11.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
45	09.12.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
46	11.01.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
47	12.01.2021	п. 17 (объект 15,16,17)	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
48	12.01.2021	п. 19 (объект 15,16,17)	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
49	12.01.2021	п. 15.3. (объект 15,16,17,18,19)	О характеристиках нежилых помещений

50	01.02.2021	п. 19 (объект 13,14)	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
51	01.02.2021	п. 17 (объект 13,14)	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
52	09.02.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
53	18.02.2021	п. 3.3.	Об учредителе (участнике) — физическом лице
54	18.02.2021	п. 3.4.	О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)
55	09.03.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
56	29.03.2021	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
57	08.04.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
58	16.04.2021	п.19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
59	16.04.2021	п.19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату
60	30.04.2021	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
61	11.05.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

62	09.06.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
63	09.07.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
64	28.07.2021	п. 17 (объект 18,19)	О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
65	30.07.2021	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
66	06.08.2021	п.19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату
67	06.08.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
68	07.09.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
69	06.10.2021	п. 23.1.1	Иная информация о проекте 18-30 объект
70	08.10.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
71	29.10.2021	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
72	09.11.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

73	08.12.2021	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
74	10.01.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
75	08.02.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
76	10.03.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
77	10.03.2022	п. 18.1.1.	Планируемая стоимость строительства
78	29.03.2022	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
79	08.04.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
80	28.04.2022	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
81	11.05.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
82	08.06.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

83	07.07.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
84	29.07.2022	6.1.1.; 6.1.2.; 6.1.3.; 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
85	08.08.2022	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002af41ea00aab2fbb9472aca898000c6b6

Владелец: **ООО СЗ "НОВОСФЕРА", Григорян Виталий Леонидович, г. Краснодар**

Действителен: с 24.03.2025 по 24.06.2026