ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом – 23-х этажный 220-квартирный каркасно-монолитный жилой дом, общей площадью 13120,00 кв.м., со встроенными административными помещениями, площадью 478,00 кв.м., и пристроенным спортивным корпусом, площадью 669,90 кв.м., строящийся (создаваемый) на земельном участке площадью 1,3704 га, кадастровый № 61:44:0010418:51, расположенном по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, 6А МКР СЖМ по бульвару Комарова, многоквартирный жилой дом № 5

№ 61-000687 по состоянию на 09.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Муниципальное казенное предприятие**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344022**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Большая Садовая**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **184;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(863)263-28-88**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mkpodso@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.mkpodso.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Брижан**
	1.5.2	Имя: **Василий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Исполняющий обязанности генерального директора**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6163077988**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1066163012156**
	2.1.3	Год регистрации: **2006 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Муниципальное казенное учреждение**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6152000398**

	3.1.4	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом № 4 в 6А МКР СЖР в г. Ростове-на-Дону**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **бульвар**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Комарова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1И;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **28.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-807309-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз "Строители Ростовской области"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6165151838**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0201.4-2013-6163077988-С-111**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **04.10.2013**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **65 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **131 977 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **806 044 тыс. руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **бульвар**
	9.2.9	Наименование улицы: **Комарова**
	9.2.10	Дом: **5**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **23**

	9.2.20	Общая площадь объекта: **13120,00 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения**
	10.1.2	Номер договора: **5**
	10.1.3	Дата заключения договора: **18.09.2014**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **24.01.2018**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Ростовское многопрофильное предприятие "ГеоПЭН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163005790**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ростовгражданпроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6165000211**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.08.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2-1-1-0060-14**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Артифекс**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6162061907**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU61310000-8427-1**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.09.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **21.12.2017**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **35359**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.05.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.05.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.12.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация города Ростова-на-Дону**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:10418:51**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **13 704 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрено устройство подъезда к зданию, проездов для пожарных машин, пешеходных дорожек и тротуаров**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрена площадка для стоянки автомашин на 15 машиномест на территории застройки**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории застройки запроектированы:детская игровая площадка, площадка для отдыха, площадка для чистки домашних вещей, площадка для занятий физкультурой. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **На территории предусмотрена площадка для мусороконтейнеров, расположенная в непосредственной близости от участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов и посадка деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует требованиям по созданию барьерной среды для маломобильных групп населения СП 5913330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Донэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163089292**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **206358/17/В/РГЭС/СРЭС(8.17.16)**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 396 952,91 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **810-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 558 857,22 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **886-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 738 071,92 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **220**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **62**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **62**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	39.51	1	1	18.57	Прихожая	4.45
								Кухня	10.05
								Санузел	3.26
2	Жилое помещение	2	1	39.00	1	1	18.57	Прихожая	4.69
								Кухня	10.19
								Санузел	3.26

3	Жилое помещение	2	1	50.98	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.94
								Санузел	1.58
								Ванная	2.63
4	Жилое помещение	2	1	57.13	2	1	19.44	Прихожая	6.85
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	3.00
5	Жилое помещение	2	1	38.51	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.85
								Санузел	3.79
6	Жилое помещение	2	1	37.69	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.85
								Санузел	4.00
7	Жилое помещение	2	1	40.38	1	1	17.37	Прихожая	8.41
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
8	Жилое помещение	2	1	31.22	1	1	17.15	Прихожая	3.90
								Кухня	5.63
								Санузел	3.07
9	Жилое помещение	2	1	31.40	1	1	16.89	Прихожая	4.43
								Кухня	5.60
								Санузел	3.08
10	Жилое помещение	2	1	31.60	1	1	16.89	Прихожая	4.53
								Кухня	5.65
								Санузел	3.13
11	Жилое помещение	2	1	31.07	1	1	17.15	Прихожая	3.82
								Кухня	5.63
								Санузел	3.00
12	Жилое помещение	3	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15

								Санузел	3.26
13	Жилое помещение	3	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
14	Жилое помещение	3	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
15	Жилое помещение	3	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
16	Жилое помещение	3	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
17	Жилое помещение	3	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
18	Жилое помещение	3	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
19	Жилое помещение	3	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
20	Жилое помещение	3	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
21	Жилое помещение	3	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
22	Жилое помещение	3	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42

								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
23	Жилое помещение	4	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
24	Жилое помещение	4	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
25	Жилое помещение	4	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
26	Жилое помещение	4	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
27	Жилое помещение	4	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
28	Жилое помещение	4	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
29	Жилое помещение	4	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
30	Жилое помещение	4	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
31	Жилое помещение	4	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05

32	Жилое помещение	4	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
33	Жилое помещение	4	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
34	Жилое помещение	5	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
35	Жилое помещение	5	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
36	Жилое помещение	5	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
37	Жилое помещение	5	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
38	Жилое помещение	5	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
39	Жилое помещение	5	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
40	Жилое помещение	5	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
41	Жилое помещение	5	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22

								Санузел	3.07
42	Жилое помещение	5	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
43	Жилое помещение	5	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
44	Жилое помещение	5	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
45	Жилое помещение	6	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
46	Жилое помещение	6	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
47	Жилое помещение	6	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
48	Жилое помещение	6	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
49	Жилое помещение	6	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
50	Жилое помещение	6	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
51	Жилое помещение	6	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47

								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
52	Жилое помещение	6	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
53	Жилое помещение	6	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
54	Жилое помещение	6	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
55	Жилое помещение	6	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
56	Жилое помещение	7	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
57	Жилое помещение	7	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
58	Жилое помещение	7	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
59	Жилое помещение	7	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
60	Жилое помещение	7	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41

61	Жилое помещение	7	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
62	Жилое помещение	7	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
63	Жилое помещение	7	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
64	Жилое помещение	7	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
65	Жилое помещение	7	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
66	Жилое помещение	7	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
67	Жилое помещение	8	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
68	Жилое помещение	8	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
69	Жилое помещение	8	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
70	Жилое помещение	8	1	57.54	1	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29

								Ванная	2.57
71	Жилое помещение	8	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
72	Жилое помещение	8	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
73	Жилое помещение	8	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
74	Жилое помещение	8	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
75	Жилое помещение	8	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
76	Жилое помещение	8	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
77	Жилое помещение	8	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
78	Жилое помещение	9	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
79	Жилое помещение	9	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
80	Жилое помещение	9	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23

								Ванная	2.63
81	Жилое помещение	9	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
82	Жилое помещение	9	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
83	Жилое помещение	9	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
84	Жилое помещение	9	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
85	Жилое помещение	9	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
86	Жилое помещение	9	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
87	Жилое помещение	9	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
88	Жилое помещение	9	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
89	Жилое помещение	10	1	18.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
90	Жилое помещение	10	1	38.05	1	1	18.57	Прихожая	4.65
								Кухня	9.28

								Санузел	3.26
91	Жилое помещение	10	1	49.54	2	1	16.23	Прихожая	5.07
						2	10.88	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
92	Жилое помещение	10	1	57.54	2	1	19.44	Прихожая	6.40
						2	11.93	Кухня	10.46
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
93	Жилое помещение	10	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
94	Жилое помещение	10	1	36.85	1	1	18.64	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
95	Жилое помещение	10	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
96	Жилое помещение	10	1	30.08	1	1	16.82	Прихожая	3.50
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
97	Жилое помещение	10	1	30.20	1	1	16.61	Прихожая	3.99
								Кухня	5.15
								Санузел	3.05
98	Жилое помещение	10	1	30.39	1	1	16.61	Прихожая	4.10
								Кухня	5.15
								Санузел	3.13
99	Жилое помещение	10	1	29.93	1	1	16.82	Прихожая	3.42
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
100	Жилое помещение	11	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47

								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
101	Жилое помещение	11	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
102	Жилое помещение	11	1	49.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
103	Жилое помещение	11	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
104	Жилое помещение	11	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
105	Жилое помещение	11	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
106	Жилое помещение	11	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
107	Жилое помещение	11	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
108	Жилое помещение	11	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20
								Санузел	3.09
109	Жилое помещение	11	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17

110	Жилое помещение	11	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
111	Жилое помещение	12	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
112	Жилое помещение	12	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
113	Жилое помещение	12	1	49.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
114	Жилое помещение	12	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
115	Жилое помещение	12	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
116	Жилое помещение	12	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
117	Жилое помещение	12	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
118	Жилое помещение	12	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
119	Жилое помещение	12	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20

								Санузел	3.09
120	Жилое помещение	12	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17
121	Жилое помещение	12	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
122	Жилое помещение	13	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
123	Жилое помещение	13	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
124	Жилое помещение	13	1	49.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
125	Жилое помещение	13	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
126	Жилое помещение	13	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
127	Жилое помещение	13	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
128	Жилое помещение	13	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
129	Жилое помещение	13	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51

								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
130	Жилое помещение	13	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20
								Санузел	3.09
131	Жилое помещение	13	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17
132	Жилое помещение	13	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
133	Жилое помещение	14	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
134	Жилое помещение	14	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
135	Жилое помещение	14	1	49.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
136	Жилое помещение	14	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
137	Жилое помещение	14	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
138	Жилое помещение	14	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57

139	Жилое помещение	14	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
140	Жилое помещение	14	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
141	Жилое помещение	14	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20
								Санузел	3.09
142	Жилое помещение	14	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17
143	Жилое помещение	14	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
144	Жилое помещение	15	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
145	Жилое помещение	15	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
146	Жилое помещение	15	1	49.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
147	Жилое помещение	15	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
148	Жилое помещение	15	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44

								Санузел	3.41
149	Жилое помещение	15	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
150	Жилое помещение	15	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
151	Жилое помещение	15	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
152	Жилое помещение	15	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20
								Санузел	3.09
153	Жилое помещение	15	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17
154	Жилое помещение	15	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
155	Жилое помещение	16	1	38.63	1	1	18.65	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
156	Жилое помещение	16	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
157	Жилое помещение	16	1	19.68	2	1	16.37	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
158	Жилое помещение	16	1	57.74	2	1	19.49	Прихожая	6.44
						2	11.98	Кухня	10.52

								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
159	Жилое помещение	16	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
160	Жилое помещение	16	1	36.95	1	1	18.74	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
161	Жилое помещение	16	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
162	Жилое помещение	16	1	30.17	1	1	16.90	Прихожая	3.51
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
163	Жилое помещение	16	1	30.36	1	1	16.67	Прихожая	4.00
								Кухня	5.20
								Санузел	3.09
164	Жилое помещение	16	1	30.55	1	1	16.67	Прихожая	4.11
								Кухня	5.20
								Санузел	3.17
165	Жилое помещение	16	1	30.03	1	1	16.90	Прихожая	3.44
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
166	Жилое помещение	17	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
167	Жилое помещение	17	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
168	Жилое помещение	17	1	50.51	2	1	16.49	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56

								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
169	Жилое помещение	17	1	57.91	2	1	19.54	Прихожая	6.47
						2	12.02	Кухня	10.57
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
170	Жилое помещение	17	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
171	Жилое помещение	17	1	37.04	1	1	18.83	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	6.57
172	Жилое помещение	17	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
173	Жилое помещение	17	1	30.26	1	1	16.97	Прихожая	3.53
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
174	Жилое помещение	17	1	30.49	1	1	16.72	Прихожая	4.01
								Кухня	5.24
								Санузел	3.12
175	Жилое помещение	17	1	30.69	1	1	16.72	Прихожая	4.12
								Кухня	5.24
								Санузел	3.21
176	Жилое помещение	17	1	30.12	1	1	16.97	Прихожая	3.46
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
177	Жилое помещение	18	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
178	Жилое помещение	18	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54

								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
179	Жилое помещение	18	1	50.51	2	1	16.49	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
180	Жилое помещение	18	1	57.91	2	1	19.54	Прихожая	6.47
						2	12.02	Кухня	10.57
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
181	Жилое помещение	18	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
182	Жилое помещение	18	1	37.04	1	1	18.83	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
183	Жилое помещение	18	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
184	Жилое помещение	18	1	30.26	1	1	16.97	Прихожая	3.53
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
185	Жилое помещение	18	1	30.49	1	1	16.72	Прихожая	4.01
								Кухня	5.24
								Санузел	3.12
186	Жилое помещение	18	1	30.69	1	1	16.72	Прихожая	4.12
								Кухня	5.24
								Санузел	3.21
187	Жилое помещение	18	1	30.12	1	1	16.97	Прихожая	3.46
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00

188	Жилое помещение	19	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
189	Жилое помещение	19	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
190	Жилое помещение	19	1	50.51	2	1	16.49	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
191	Жилое помещение	19	1	57.91	1	1	19.54	Прихожая	6.47
						2	12.02	Кухня	10.57
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
192	Жилое помещение	19	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
193	Жилое помещение	19	1	37.04	1	1	18.83	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
194	Жилое помещение	19	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
195	Жилое помещение	19	1	30.26	1	1	16.97	Прихожая	3.53
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
196	Жилое помещение	19	1	30.49	1	1	16.72	Прихожая	4.01
								Кухня	5.24
								Санузел	3.12
197	Жилое помещение	19	1	30.69	1	1	16.72	Прихожая	4.12
								Кухня	5.24

								Санузел	3.21
198	Жилое помещение	19	1	30.12	1	1	16.97	Прихожая	3.46
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
199	Жилое помещение	20	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
200	Жилое помещение	20	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
201	Жилое помещение	20	1	50.51	2	1	16.49	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
202	Жилое помещение	20	1	57.91	2	1	19.54	Прихожая	6.47
						2	12.02	Кухня	10.57
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
203	Жилое помещение	20	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
204	Жилое помещение	20	1	37.04	1	1	18.83	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
205	Жилое помещение	20	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25
206	Жилое помещение	20	1	30.26	1	1	16.97	Прихожая	3.53
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
207	Жилое помещение	20	1	30.49	1	1	16.72	Прихожая	4.01

								Кухня	5.24
								Санузел	3.12
208	Жилое помещение	20	1	30.69	1	1	16.72	Прихожая	4.12
								Кухня	5.24
								Санузел	3.21
209	Жилое помещение	20	1	30.12	1	1	16.97	Прихожая	3.46
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00
210	Жилое помещение	21	1	38.63	1	1	18.57	Прихожая	4.47
								Кухня	9.15
								Санузел	3.26
211	Жилое помещение	21	1	38.05	1	1	18.68	Прихожая	4.54
								Кухня	9.28
								Санузел	3.26
212	Жилое помещение	21	1	50.51	2	1	16.49	Прихожая	5.07
						2	11.59	Кухня	9.56
								Санузел	1.23
								Ванная	2.63
213	Жилое помещение	21	1	57.97	2	1	19.54	Прихожая	6.47
						2	12.02	Кухня	10.57
								Санузел	1.29
								Ванная	2.57
214	Жилое помещение	21	1	37.72	1	1	19.66	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.41
215	Жилое помещение	21	1	37.04	1	1	18.83	Прихожая	4.14
								Кухня	8.44
								Санузел	3.57
216	Жилое помещение	21	1	39.44	1	1	17.37	Прихожая	7.47
								Кухня	9.39
								Санузел	3.25

217	Жилое помещение	21	1	30.26	1	1	16.97	Прихожая	3.53
								Кухня	5.22
								Санузел	3.07
218	Жилое помещение	21	1	30.49	1	1	16.72	Прихожая	4.01
								Кухня	5.24
								Санузел	3.12
219	Жилое помещение	21	1	30.69	1	1	16.72	Прихожая	4.12
								Кухня	5.24
								Санузел	3.21
220	Жилое помещение	21	1	30.12	1	1	16.97	Прихожая	3.46
								Кухня	5.22
								Санузел	3.00

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Административные помещения						
1	нежилое помещение	1	1	4.84	тамбур	4.84
2	нежилое помещение	1	1	12.52	вестибюль	12.52
3	нежилое помещение	1	1	3.42	место дежурного	3.42
4	нежилое помещение	1	1	33.39	санузел	33.39
5	нежилое помещение	1	1	12.33	приемная	12.33
6	нежилое помещение	1	1	21.72	кабинет руководителя	21.72
7	нежилое помещение	1	1	11.52	комната переговоров	11.52
8	нежилое помещение	1	1	3.55	санузел	3.55
9	нежилое помещение	1	1	5.26	бытовое помещение	5.26
10	нежилое помещение	1	1	26.09	коридор	26.09

11	нежилое помещение	1	1	43.61	рабочая комната	43.61
12	нежилое помещение	1	1	34.63	рабочая комната	34.63
13	нежилое помещение	1	1	11.87	рабочая комната	11.87
14	нежилое помещение	1	1	7.01	кладовая уборочного инвентаря	7.01
15	нежилое помещение	1	1	33.53	комната приема пищи	33.53
16	нежилое помещение	1	1	24.04	коридор	24.04
17	нежилое помещение	1	1	22.87	коридор	22.87
18	нежилое помещение	1	1	3.65	кладовая уборочного инвентаря	3.65
19	нежилое помещение	1	1	23.42	рабочая комната	23.42
20	нежилое помещение	1	1	30.34	рабочая комната	30.34
21	нежилое помещение	1	1	34.25	рабочая комната	34.25
22	нежилое помещение	1	1	11.40	санузел женский	11.40
23	нежилое помещение	1	1	15.50	санузел мужской	15.50
23А	нежилое помещение	1	1	4.95	санузел для МГН	4.95
24	нежилое помещение	1	1	21.32	рабочая комната	21.32
25	нежилое помещение	1	1	2.94	тамбур	2.94
Спррт ивный корпус						
1	нежилое помещение	1	1	6.95	тамбур	6.95
2	нежилое помещение	1	1	18.25	вестибюль	18.25
3	нежилое помещение	1	1	8.39	гардеробная	8.39
4	нежилое помещение	1	1	224.74	спортзал	224.74
5	нежилое помещение	1	1	6.19	снарядная	6.19

6	нежилое помещение	1	1	12.43	тренерская	12.43
7	нежилое помещение	1	1	2.81	санузел	2.81
7А	нежилое помещение	1	1	1.21	душевая	1.21
8	нежилое помещение	1	1	32.91	раздевалка мужская	32.91
9	нежилое помещение	1	1	3.94	душевая	3.94
10	нежилое помещение	1	1	4.82	санузел	4.82
11	нежилое помещение	1	1	40.58	коридор	40.58
12	нежилое помещение	1	1	2.68	кладовая уборочного инвентаря	2.68
13	нежилое помещение	1	1	2.15	санузел	2.15
14	нежилое помещение	1	1	2.39	тамбур	2.39
15	нежилое помещение	1	1	18.32	кабинет врача	18.32
16	нежилое помещение	1	1	9.64	ожидальня	9.64
17	нежилое помещение	1	1	4.22	сантехническая кабина	4.22
18	нежилое помещение	1	1	8.32	комната персонала	8.32
19	нежилое помещение	2	1	14.59	лестничная клетка	14.59
20	нежилое помещение	2	1	3.17	промежуточная площадка лестничной клетки	3.17
21	нежилое помещение	2	1	4.15	площадка лестничной клетки	4.15
22	нежилое помещение	2	1	35.76	коридор	35.76
23	нежилое помещение	2	1	3.62	тамбур	3.62
24	нежилое помещение	2	1	21.70	тренажерный зал	21.70
25	нежилое помещение	2	1	24.59	тренажерный зал	24.59

26	нежилое помещение	2	1	42.06	зал фитнеса	42.06
27	нежилое помещение	2	1	12.52	тренерская	12.52
28	нежилое помещение	2	1	2.91	санузел	2.91
28А	нежилое помещение	2	1	1.27	душевая	1.27
29	нежилое помещение	2	1	31.52	раздевалка женская	31.52
30	нежилое помещение	2	1	1.97	душевая	1.97
31	нежилое помещение	2	1	3.04	санузел	3.04
32	нежилое помещение	2	1	2.59	кладовая уборочного инвентаря	2.59
33	нежилое помещение	2	1	4.22	сантехническая кабина	4.22
34	нежилое помещение	2	1	14.03	балкон	14.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ВНС хозяйственно-питьевая	Подъезд 1, технический этаж	техническое	14.1
2	ИТП	Подъезд 1, технический этаж	техническое	16.2
3	Техническое подполье	Подъезд 1, технический этаж	техническое	469.5
4	ВНС пожарная	Подъезд 1, технический этаж	техническое	14.5
5	Электрощитовая	Подъезд 1, технический этаж	техническое	8.3
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.9
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.4
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.3
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.7
10	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.0
11	Помещения консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.6
12	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.0

13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	16.2
14	Помещение дежурного	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.3
15	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.6
16	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.5
17	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	10.2
18	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.5
19	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.7
20	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	60.3
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	16.9
22	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.2
23	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.5
24	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.7
25	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	60.3
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	16.9
27	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.2
28	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.5
29	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.7
30	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	60.3
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	16.9
32	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.2
33	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.5
34	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.7
35	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	60.3
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	16.9
37	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.2
38	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.5
39	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.7
40	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	60.3
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	16.9
42	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.2
43	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.5
44	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.7
45	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	60.3
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	16.9
47	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.2
48	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.5
49	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.7
50	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	60.3
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	16.9

52	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.2
53	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.5
54	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.7
55	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	60.3
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	16.9
57	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	10.2
58	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.5
59	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.7
60	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	60.3
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	16.9
62	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	10.2
63	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.5
64	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.7
65	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	60.3
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	16.9
67	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	10.2
68	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.5
69	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.7
70	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	60.3
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	16.9
72	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	10.2
73	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.5
74	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.7
75	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	60.3
76	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	16.9
77	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	10.2
78	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.5
79	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.7
80	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	60.3
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	16.9
82	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	10.2
83	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.5
84	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.7
85	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	60.3
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	16.9
87	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	10.2
88	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	3.5
89	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	8.7
90	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	60.3

91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	16.9
92	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	10.2
93	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	3.5
94	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	8.7
95	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	60.3
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	16.9
97	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	10.2
98	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	3.5
99	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	8.7
100	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	60.3
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	16.9
102	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	10.2
103	Тамбур	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	3.5
104	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	8.7
105	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	60.3
106	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	16.9
107	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	10.2
108	Тамбур	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	3.5
109	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	8.7
110	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	60.3
111	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	16.9
112	Незадымляемый балкон	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	10.2
113	Тамбур	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	3.5
114	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	8.7
115	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	60.3
116	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	16.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Первый подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ВРУ №1, ВРУ №2	Главные распределительные щиты
2	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
3	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение

5	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
6	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
7	Подземные Уровни, Надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
8	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
9	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Общеобменная вентиляция
10	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Общеобменная вентиляция
11	Подземные Уровни, Надземные этажи	Вентиляция ИТП	Общеобменная вентиляция
12	Подземные Уровни, Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
13	Подземные Уровни, Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
14	Надземные этажи	Лифтовое 4 шт.	Вертикальный транспорт
15	Надземные этажи	Мусоропровод	Мусоропровод

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Стены, перекрытия	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции	Ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома
2	Крыша, кровля	Ограждающие конструкции	Крыша
3	Инженерные сети водоснабжение и канализация	Водоснабжение и канализация	На каждом этаже, подвал, чердак
4	Электрические сети	Электроснабжение	На каждом этаже, подвал, чердак
5	Пассажирский лифт-шахта	Лифт 3шт.	На каждом этаже
6	Пожарно-грузовой лифт-шахта	Лифт	На каждом этаже
7	Мусорокамера	Сборка мусора	На каждом этаже
8	Сети телефонизация, радио, телевидение	Сети телефонизация, радио, телевидение	На каждом этаже
9	Земельный участок	Благоустройство придомовой территории	Ростовская область, город Ростов-на-Дону, бульвар Комарова

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **455 046 961 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:10418:51**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **ВТБ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900300005859**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000999**
		БИК: **046015999**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **616343001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **51573275**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00::**
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811B7BC15000238

Владелец: **МКП ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ Г. РОСТОВА-НА-ДОНУ, Брижан Василий Сергеевич, Ростов-на-Дону**

Действителен: с 20.09.2018 по 20.12.2019