

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002257 от 10.02.2026

**Секции № 2, 3, 4, 5 со встроенными помещениями многоквартирного дома смешанной этажности № 19 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях с пристроенной автостоянкой – III этап строительства многоэтажных многоквартирных домов № 18 (по генплану) с пристроенной автостоянкой, 19 (по генплану) с пристроенной автостоянкой, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов**

**Дата первичного размещения: 11.02.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "АКВАСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630017</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Военная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 9/1</b>
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: <b>630017, Новосибирская обл, г Новосибирск, Октябрьский р-н, ул Военная, д 9/1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 220-59-04</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>atorina@yasnybereg.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://www.yasnybereg.ru/">https://www.yasnybereg.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Петухов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Михаил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>540111499320</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа Мета; Мета; Meta Group</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407978353</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400024048</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.05.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА СИТИ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407480952</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 5; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОГРЕСС-17"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407979935</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400052362</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВА СИТИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407480952</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476185889</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-32"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406830876</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400015553</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-30"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406818614</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400000320</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 690,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 388,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>110 863,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Секции № 2, 3, 4, 5 со встроенными помещениями многоквартирного дома смешанной этажности № 19 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях с пристроенной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Секции № 2, 3, 4, 5 со встроенными помещениями многоквартирного дома смешанной этажности № 19 (по генплану)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>45 797,85 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 437,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 184,32 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 622,02 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕРСПЕКТИВА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5405026704</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕРПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕРПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-056462-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405997054</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Ясный Берег, блок-секции 2-5 ЖД № 19</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЭКС</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406582302</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-217-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.12.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.04.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.04.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:061555:6081</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>17 678,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>8</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки для игр детей, занятий физкультурой</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки для занятий физкультурой, отдыха взрослых</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Принят контейнер SILO-Citybin 5 объемом 5,0м<sup>3</sup> при вывозе ТБО раз в день.Этот контейнер расположен рядом с контейнером на площадке для ТБО-1 этапа строительства + контейнеры для отдельного сбора мусора.Расстояние от площадки до окон жилых домов более 20м</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется посредством посадки деревьев (ель сибирская, рябина обыкновенная, клен ясенелистный, ива), кустарников (барбарис Тунберг) и газоном обыкновенным</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Запроектирована открытая наземная автостоянка для инвалидов на территории не далее 100 м от входа в здание, в т.ч.3 машино-места для инвалидов предусмотрены с габаритами 3,6х6,0 м.В блок-секции 2 на 3-17 этажах в помещениях лифтовых холлов предусмотрены зоны безопасности МГН.В блок-секциях 3-5 на 3-8 этажах предусмотрены пожаробезопасные зоны 4-го типа – в закрытой эвакуационной лестнице типа Л1 на площадке предусмотрено специальное место для размещения инвалида на коляске с сопровождающим, вне путей эвакуации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>31.19 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>55.16 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Г.Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская городская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405990884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>591-3047</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>158</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>154</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>154</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
303	Квартира	2	2	86.63	4	50.41	2.68
304	Квартира	2	2	37.21	2	20.79	2.68
305	Квартира	2	2	37.21	2	21.01	2.68
306	Квартира	2	2	37.14	2	21.07	2.68
307	Квартира	2	2	103.14	4	71.64	2.68
308	Квартира	3	2	85.85	4	50.39	2.68
309	Квартира	3	2	36.82	2	20.79	2.68
310	Квартира	3	2	36.81	2	20.87	2.68

311	Квартира	3	2	36.75	2	20.97	2.68
312	Квартира	3	2	102.27	4	71.97	2.68
313	Квартира	4	2	85.85	4	50.39	2.68
314	Квартира	4	2	36.82	2	20.79	2.68
315	Квартира	4	2	36.82	2	20.79	2.68
316	Квартира	4	2	36.75	2	20.85	2.68
317	Квартира	4	2	102.27	4	72.02	2.68
318	Квартира	5	2	85.74	4	50.39	2.68
319	Квартира	5	2	36.71	2	20.79	2.68
320	Квартира	5	2	36.71	2	20.79	2.68
321	Квартира	5	2	36.63	2	20.84	2.68
322	Квартира	5	2	102.12	4	72.02	2.68
323	Квартира	6	2	85.77	4	50.44	2.68
324	Квартира	6	2	36.71	2	20.79	2.68
325	Квартира	6	2	36.71	2	20.79	2.68
326	Квартира	6	2	36.77	2	20.99	2.68
327	Квартира	6	2	102.24	4	72.08	2.68
328	Квартира	7	2	85.77	4	50.44	2.68
329	Квартира	7	2	36.85	2	20.93	2.68
330	Квартира	7	2	36.71	2	20.79	2.68
331	Квартира	7	2	36.63	2	20.85	2.68
332	Квартира	7	2	102.25	4	72.10	2.68
333	Квартира	8	2	85.91	4	50.58	2.68
334	Квартира	8	2	36.71	2	20.79	2.68
335	Квартира	8	2	36.84	2	20.92	2.68
336	Квартира	8	2	36.63	2	20.85	2.68
337	Квартира	8	2	102.27	4	72.10	2.68
338	Квартира	9	2	85.84	4	50.58	2.68
339	Квартира	9	2	36.64	2	20.79	2.68
340	Квартира	9	2	36.79	2	20.92	2.68
341	Квартира	9	2	36.58	2	20.84	2.68
342	Квартира	9	2	102.17	4	72.10	2.68
343	Квартира	10	2	85.58	4	50.44	2.68
344	Квартира	10	2	36.80	2	20.93	2.68
345	Квартира	10	2	36.66	2	20.79	2.68
346	Квартира	10	2	36.72	2	20.99	2.68
347	Квартира	10	2	102.17	4	72.10	2.68
348	Квартира	11	2	75.15	4	42.87	2.68
349	Квартира	11	2	47.07	3	31.55	2.68
350	Квартира	11	2	36.65	2	21.19	2.68
351	Квартира	11	2	36.71	2	21.41	2.68
352	Квартира	11	2	102.07	4	72.21	2.68
353	Квартира	12	2	75.17	4	42.83	2.68
354	Квартира	12	2	47.09	3	31.57	2.68
355	Квартира	12	2	36.78	2	21.32	2.68
356	Квартира	12	2	36.57	2	21.16	2.68

357	Квартира	12	2	102.06	4	72.10	2.68
358	Квартира	13	2	75.07	4	42.88	2.68
359	Квартира	13	2	47.15	3	31.69	2.68
360	Квартира	13	2	36.72	2	21.32	2.68
361	Квартира	13	2	36.51	2	21.16	2.68
362	Квартира	13	2	102.01	4	72.10	2.68
363	Квартира	14	2	75.25	4	44.51	2.68
364	Квартира	14	2	47.09	3	31.50	2.68
365	Квартира	14	2	36.52	2	21.00	2.68
366	Квартира	14	2	36.64	2	21.27	2.68
367	Квартира	14	2	101.91	4	72.10	2.68
368	Квартира	15	2	75.12	4	44.49	2.68
369	Квартира	15	2	47.07	3	31.48	2.68
370	Квартира	15	2	36.52	2	21.03	2.68
371	Квартира	15	2	36.48	2	21.08	2.68
372	Квартира	15	2	101.91	4	72.10	2.68
373	Квартира	16	2	75.01	4	44.53	2.68
374	Квартира	16	2	46.93	3	31.34	2.68
375	Квартира	16	2	36.52	2	21.00	2.68
376	Квартира	16	2	36.45	2	20.98	2.68
377	Квартира	16	2	101.91	4	72.10	2.68
378	Квартира	17	2	75.08	4	44.51	3.31
379	Квартира	17	2	47.05	3	31.50	3.31
380	Квартира	17	2	36.52	2	21.02	3.31
381	Квартира	17	2	36.45	2	20.97	3.31
382	Квартира	17	2	101.86	4	72.10	3.31
383	Квартира	2	3	62.94	3	33.77	2.68
384	Квартира	2	3	45.28	2	26.66	2.68
385	Квартира	2	3	40.84	2	28.06	2.68
386	Квартира	2	3	69.84	3	42.27	2.68
387	Квартира	3	3	62.56	3	32.32	2.68
388	Квартира	3	3	44.78	2	27.15	2.68
389	Квартира	3	3	40.42	2	28.84	2.68
390	Квартира	3	3	68.85	3	42.18	2.68
391	Квартира	4	3	62.53	3	32.32	2.68
392	Квартира	4	3	44.78	2	27.15	2.68
393	Квартира	4	3	40.42	2	28.84	2.68
394	Квартира	4	3	68.87	3	42.18	2.68
395	Квартира	5	3	62.49	3	32.32	2.68
396	Квартира	5	3	44.78	2	27.15	2.68
397	Квартира	5	3	40.32	2	28.84	2.68
398	Квартира	5	3	68.78	3	42.18	2.68
399	Квартира	6	3	62.48	3	32.32	2.68
400	Квартира	6	3	44.74	2	26.91	2.68
401	Квартира	6	3	40.28	2	28.84	2.68
402	Квартира	6	3	68.74	3	42.18	2.68

403	Квартира	7	3	168.66	6	79.29	2.68
404	Квартира	7	3	68.58	3	48.09	2.68
405	Квартира	7	3	65.75	3	43.39	2.68
406	Квартира	8	3	67.29	3	46.87	2.68
407	Квартира	8	3	64.82	3	39.92	2.68
408	Квартира	2	4	66.80	3	44.47	2.68
409	Квартира	2	4	33.70	1	15.36	2.68
410	Квартира	2	4	57.48	3	44.01	2.68
411	Квартира	2	4	71.74	3	43.89	2.68
412	Квартира	3	4	65.87	3	44.19	2.68
413	Квартира	3	4	33.60	1	15.35	2.68
414	Квартира	3	4	56.52	3	44.14	2.68
415	Квартира	3	4	70.98	3	44.51	2.68
416	Квартира	4	4	65.91	3	44.19	2.68
417	Квартира	4	4	33.61	1	15.35	2.68
418	Квартира	4	4	56.55	3	44.14	2.68
419	Квартира	4	4	70.96	3	44.51	2.68
420	Квартира	5	4	65.83	3	44.12	2.68
421	Квартира	5	4	33.61	1	15.35	2.68
422	Квартира	5	4	56.51	3	44.14	2.68
423	Квартира	5	4	70.95	3	44.51	2.68
424	Квартира	6	4	65.85	3	44.16	2.68
425	Квартира	6	4	33.56	1	15.36	2.68
426	Квартира	6	4	56.62	3	43.64	2.68
427	Квартира	6	4	70.86	3	43.73	2.68
428	Квартира	7	4	66.08	3	44.47	2.68
429	Квартира	7	4	33.66	1	15.31	2.68
430	Квартира	7	4	60.08	3	43.72	2.68
431	Квартира	7	4	67.00	3	41.72	2.68
432	Квартира	8	4	62.61	3	39.21	2.68
433	Квартира	8	4	91.52	3	64.27	2.68
434	Квартира	8	4	66.40	3	41.33	2.68
435	Квартира	2	5	68.96	3	41.94	2.68
436	Квартира	2	5	41.02	2	30.03	2.68
437	Квартира	2	5	41.23	2	30.11	2.68
438	Квартира	2	5	75.27	3	41.44	2.68
439	Квартира	3	5	68.33	3	40.46	2.68
440	Квартира	3	5	40.48	2	30.11	2.68
441	Квартира	3	5	40.69	2	30.17	2.68
442	Квартира	3	5	74.30	3	41.18	2.68
443	Квартира	4	5	68.33	3	40.46	2.68
444	Квартира	4	5	40.50	2	30.04	2.68
445	Квартира	4	5	40.69	2	30.10	2.68
446	Квартира	4	5	74.31	3	41.18	2.68
447	Квартира	5	5	68.33	3	40.46	2.68
448	Квартира	5	5	40.48	2	30.04	2.68

449	Квартира	5	5	40.67	2	30.10	2.68
450	Квартира	5	5	75.00	3	41.65	2.68
451	Квартира	6	5	68.21	3	41.33	2.68
452	Квартира	6	5	40.36	2	30.20	2.68
453	Квартира	6	5	40.55	2	30.25	2.68
454	Квартира	6	5	74.23	3	42.33	2.68
455	Квартира	7	5	82.83	4	52.40	2.68
456	Квартира	7	5	68.12	3	49.30	2.68
457	Квартира	7	5	74.15	3	40.85	2.68
458	Квартира	8	5	78.99	3	47.48	2.68
459	Квартира	8	5	67.86	3	48.87	2.68
460	Квартира	8	5	71.09	3	39.13	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	205.21	Нежилое помещение для коммерческого использования (магазин)	205.21	3.34
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.33	Нежилое помещение для коммерческого использования (магазин)	70.33	3.34
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	59.29	Нежилое помещение для коммерческого использования (офис)	59.29	3.34
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.24	Нежилое помещение для коммерческого использования (офис)	88.24	3.34
06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.07	Нежилое помещение для коммерческого использования (офис)	45.07	3.34
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	74.80	Нежилое помещение для коммерческого использования (офис)	74.80	3.34
0002	Кладовая	-1	2	7.20		7.20	
0003	Кладовая	-1	2	8.55		8.55	

0004	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
0006	Кладовая	-1	2	6.68		6.68	
0007	Кладовая	-1	2	2.64		2.64	
0008	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
0009	Кладовая	-1	2	7.09		7.09	
0010	Кладовая	-1	2	5.45		5.45	
0011	Кладовая	-1	2	5.75		5.75	
0014	Кладовая	-1	2	5.53		5.53	
0015	Кладовая	-1	2	5.24		5.24	
0017	Кладовая	-1	2	5.14		5.14	
0018	Кладовая	-1	2	2.98		2.98	
0019	Кладовая	-1	2	2.96		2.96	
0020	Кладовая	-1	2	4.78		4.78	
0021	Кладовая	-1	2	5.22		5.22	
0023	Кладовая	-1	2	5.26		5.26	
0024	Кладовая	-1	2	3.74		3.74	
0026	Кладовая	-1	2	4.51		4.51	
0025	Кладовая	-1	2	6.00		6.00	
0027	Кладовая	-1	2	6.43		6.43	
0029	Кладовая	-1	2	5.02		5.02	
0030	Кладовая	-1	2	5.40		5.40	
0031	Кладовая	-1	2	5.88		5.88	
0032	Кладовая	-1	2	6.99		6.99	
0033	Кладовая	-1	2	5.63		5.63	
0034	Кладовая	-1	2	5.34		5.34	
0035	Кладовая	-1	2	4.66		4.66	
0036	Кладовая	-1	2	3.16		3.16	
0037	Кладовая	-1	2	7.07		7.07	
0038	Кладовая	-1	2	6.54		6.54	
0039	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
0040	Кладовая	-1	2	8.48		8.48	
0041	Кладовая	-1	2	4.32		4.32	
0042	Кладовая	-1	2	5.40		5.40	
0043	Кладовая	-1	2	5.02		5.02	
0046	Кладовая	-1	3	6.90		6.90	
0047	Кладовая	-1	3	3.88		3.88	
0048	Кладовая	-1	3	4.78		4.78	
0050	Кладовая	-1	3	6.46		6.46	
0052	Кладовая	-1	3	7.75		7.75	
0053	Кладовая	-1	3	4.34		4.34	
0055	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
0056	Кладовая	-1	3	4.25		4.25	
0057	Кладовая	-1	3	5.22		5.22	
0060	Кладовая	-1	3	4.92		4.92	
0061	Кладовая	-1	3	4.35		4.35	
0062	Кладовая	-1	3	5.27		5.27	

0063	Кладовая	-1	3	5.10		5.10	
0044	Кладовая	-1	3	5.03		5.03	
0051	Кладовая	-1	3	5.74		5.74	
0064	Кладовая	-1	3	6.03		6.03	
0065	Кладовая	-1	3	2.35		2.35	
0066	Кладовая	-1	3	4.83		4.83	
0067	Кладовая	-1	3	8.76		8.76	
0068	Кладовая	-1	3	5.84		5.84	
0070	Кладовая	-1	3	4.50		4.50	
0071	Кладовая	-1	3	5.20		5.20	
0072	Кладовая	-1	3	8.56		8.56	
0073	Кладовая	-1	3	8.44		8.44	
0074	Кладовая	-1	3	8.46		8.46	
0077	Кладовая	-1	3	5.68		5.68	
0078	Кладовая	-1	3	3.58		3.58	
0079	Кладовая	-1	4	7.98		7.98	
0081	Кладовая	-1	4	3.76		3.76	
0082	Кладовая	-1	4	6.70		6.70	
0084	Кладовая	-1	4	7.78		7.78	
0085	Кладовая	-1	4	3.84		3.84	
0087	Кладовая	-1	4	3.40		3.40	
0088	Кладовая	-1	4	11.07		11.07	
0089	Кладовая	-1	4	4.14		4.14	
0090	Кладовая	-1	4	3.76		3.76	
0091	Кладовая	-1	4	6.34		6.34	
0092	Кладовая	-1	4	4.48		4.48	
0094	Кладовая	-1	4	3.89		3.89	
0095	Кладовая	-1	4	6.76		6.76	
0096	Кладовая	-1	4	5.29		5.29	
0098	Кладовая	-1	4	4.32		4.32	
0099	Кладовая	-1	4	5.60		5.60	
0086	Кладовая	-1	4	12.14		12.14	
0100	Кладовая	-1	4	10.41		10.41	
0101	Кладовая	-1	4	5.94		5.94	
0103	Кладовая	-1	4	5.94		5.94	
0104	Кладовая	-1	4	5.49		5.49	
0105	Кладовая	-1	4	2.85		2.85	
0106	Кладовая	-1	4	5.35		5.35	
0107	Кладовая	-1	4	4.85		4.85	
0108	Кладовая	-1	4	5.04		5.04	
0109	Кладовая	-1	5	7.90		7.90	
0110	Кладовая	-1	5	3.74		3.74	
0112	Кладовая	-1	5	4.68		4.68	
0113	Кладовая	-1	5	5.00		5.00	
0119	Кладовая	-1	5	3.71		3.71	
0121	Кладовая	-1	5	7.66		7.66	

0122	Кладовая	-1	5	7.18		7.18	
0123	Кладовая	-1	5	5.46		5.46	
0125	Кладовая	-1	5	4.00		4.00	
0126	Кладовая	-1	5	3.71		3.71	
0127	Кладовая	-1	5	3.87		3.87	
0128	Кладовая	-1	5	5.11		5.11	
0130	Кладовая	-1	5	6.06		6.06	
0111	Кладовая	-1	5	6.78		6.78	
0136	Кладовая	-1	5	4.22		4.22	
0131	Кладовая	-1	5	4.35		4.35	
0132	Кладовая	-1	5	6.05		6.05	
0133	Кладовая	-1	5	7.46		7.46	
0134	Кладовая	-1	5	4.39		4.39	
0135	Кладовая	-1	5	3.95		3.95	
0138	Кладовая	-1	4	3.99		3.99	
0129	Кладовая	-1	5	2.92		2.92	
0137	Кладовая	-1	5	8.98		8.98	
0165	Кладовая	-1	4	3.39		3.39	
0102	Кладовая	-1	4	5.78		5.78	
121b	Кладовая	1	2	3.25		3.25	
122b	Кладовая	1	2	3.36		3.36	
123b	Кладовая	1	2	5.79		5.79	
125t	Кладовая	1		4.51		4.51	
126t	Кладовая	1		3.71		3.71	
128t	Кладовая	1		7.65		7.65	
129t	Кладовая	1		2.87		2.87	
130t	Кладовая	1		4.99		4.99	
132t	Кладовая	1		6.83		6.83	
134t	Кладовая	1		5.13		5.13	
136t	Кладовая	1		2.95		2.95	
137t	Кладовая	1		3.27		3.27	
138t	Кладовая	1		8.55		8.55	
147t	Кладовая	1		3.29		3.29	
148t	Кладовая	1		3.01		3.01	
156t	Кладовая	1		3.16		3.16	
157t	Кладовая	1		5.83		5.83	
160t	Кладовая	1		2.76		2.76	
161t	Кладовая	1		4.10		4.10	
162t	Кладовая	1		4.49		4.49	
163t	Кладовая	1		5.24		5.24	
164t	Кладовая	1		3.02		3.02	
165t	Кладовая	1		4.75		4.75	
168t	Кладовая	1		4.70		4.70	
169t	Кладовая	1		4.14		4.14	
170t	Кладовая	1		5.25		5.25	
172t	Кладовая	1		7.19		7.19	

173t	Кладовая	1		5.66		5.66	
174t	Кладовая	1		6.18		6.18	
175t	Кладовая	1		4.53		4.53	
176t	Кладовая	1		4.17		4.17	
177t	Кладовая	1		11.96		11.96	
178t	Кладовая	1		3.83		3.83	
179t	Кладовая	1		5.69		5.69	
180t	Кладовая	1		3.96		3.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	28.53		
2	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	11.53		
3	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	26.61		
4	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	16.63		
5	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	10.39		
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал		Общественное	18.00		
7	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	18.11		
8	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	8.96		
9	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	6.48		
10	Коридор	Подъезд 2, подвал		Общественное	14.73		
11	ИТП	Подъезд 2, подвал		Техническое	39.41		
12	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	41.71		
13	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	7.69		
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	7.80		
15	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	14.62		
16	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	4.10		
17	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж		Техническое	17.73		
18	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	13.70		
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж		Общественное	5.79		
20	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж		Общественное	4.31		
21	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж		Общественное	13.70		
22	Лестничный холл	Подъезд 2, 2 этаж		Общественное	15.10		
23	Помещение общего пользования	Подъезд 2, 2 этаж		Общественное	24.87		
24	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж		Общественное	13.70		
25	Лестничный холл	Подъезд 2, 3 этаж		Общественное	19.41		
26	Помещение общего пользования	Подъезд 2, 3 этаж		Общественное	24.87		
27	Лестничный холл	Подъезд 2, 4 этаж		Общественное	19.41		
28	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж		Общественное	13.70		

29	Помещение общего пользования	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	24.87
30	Лестничный холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	19.41
31	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.70
32	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	24.87
33	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	24.87
34	Лестничный холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19.41
35	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.70
36	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	24.87
37	Лестничный холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19.41
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.70
39	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	24.87
40	Лестничный холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19.41
41	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.70
42	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	24.87
43	Лестничный холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	19.41
44	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.70
45	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	24.87
46	Лестничный холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	19.41
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.70
48	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	24.87
49	Лестничный холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	19.41
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.70
51	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	24.87
52	Лестничный холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	19.41
53	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.70
54	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	24.87
55	Лестничный холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	19.41
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.70
57	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	24.87
58	Лестничный холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	19.41
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.70
60	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	24.87
61	Лестничный холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	19.41
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.70
63	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	24.87
64	Лестничный холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	19.41
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.70
66	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	24.87
67	Лестничный холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	19.41
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	13.93
70	Коридор	Подъезд 2, кровля	Техническое	7.50
71	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	19.89
72	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	9.62
73	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	18.30

74	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	7.83
75	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	20.72
76	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	49.63
77	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	10.43
78	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	13.69
79	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	10.78
80	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	36.60
81	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	46.21
82	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	9.25
83	Лестничный холл	Подъезд 5, подвал	Общественное	20.39
84	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	17.12
85	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал	Общественное	7.53
86	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	24.02
87	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	42.34
88	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	9.98
89	Насосная	Подъезд 5, подвал	Техническое	41.28
90	КУИ	Подъезд 5, подвал	Техническое	6.23
91	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	29.92
92	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.20
93	Лестничный холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.61
94	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.59
95	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.50
96	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.91
97	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.84
98	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.57
99	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	33.88
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.61
101	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.20
102	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.69
103	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.43
104	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.01
105	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.01
106	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	14.84
107	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	10.20
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.61
109	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.53
110	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.33
111	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.33
112	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	17.15
113	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	68.77
114	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.10
115	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.10
116	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.37
117	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.89
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.02
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.18

120	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.18
121	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.94
122	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.47
123	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.78
124	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.10
125	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.02
126	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.37
127	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.88
128	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.18
129	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	6.14
130	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.78
131	Лестничный холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.04
132	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	15.04
133	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.88
134	Лестничный холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.95
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.97
136	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.88
137	Лестничный холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.95
138	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.97
139	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.88
140	Лестничный холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.95
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.97
142	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.88
143	Лестничный холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.95
144	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.97
145	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.78
146	Лестничный холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.04
147	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	15.04
148	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.88
149	Лестничный холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.95
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.97
151	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.88
152	Лестничный холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.95
153	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.97
154	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.78
155	Лестничный холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.04
156	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	15.04
157	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.97
158	Лестничный холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.95
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.88
160	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.97
161	Лестничный холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	11.95
162	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.88
163	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.78
164	Лестничный холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	11.96
165	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	15.12

166	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.88
167	Лестничный холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.95
168	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.97
169	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14.52
170	Лестничный холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.54
171	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	15.12
172	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.20
173	Лестничный холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.30
174	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.97
175	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.52
176	Лестничный холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.30
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.97
178	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.88
179	Лестничный холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	11.95
180	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14.97
181	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.20
182	Лестничный холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.54
183	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	15.12
184	Технический чердак	Подъезд 3, кровля	Техническое	295.75
185	Технический чердак	Подъезд 4, кровля	Техническое	294.83
186	Технический чердак	Подъезд 5, кровля	Техническое	295.52
187	Венткамера	Подъезд 3, кровля	Техническое	4.40
188	Венткамера	Подъезд 4, кровля	Техническое	4.40
188	Венткамера	Подъезд 5, кровля	Техническое	4.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Подземная часть	ВРУ-1	Электроснабжение
6	Подземная часть	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

10	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 754 600 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810013410003295</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>

		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 298 400 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>237 517 287,48 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 060 882 712,52 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>35</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 574,08 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>260 025 010 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>44 345 331,96 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002beae4800a3b2f4874f8cd42d94ff5189

Владелец: **ООО СЗ "АКВАСТРОЙ", ПЕТУХОВ  
МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 17.03.2025 по 17.06.2026