

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001012 от 09.04.2026

**Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
расположенный в г.Перми, Индустриальном районе, ул Космонавта Беляева
155**

Дата первичного размещения: 07.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПМД-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПМД-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-я Красноармейская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 8-11
	1.2.10	Уточнение адреса: 614007, Пермский, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д.6, оф.8-11

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73422148408
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pm-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.pm-d.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Стародубцев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПМД-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 590401539256
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ПМД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408360
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021191
	2.1.3	Дата регистрации: 10.11.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Холдинг ПМД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904400844
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Стародубцев
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725014028
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590401539256
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Холдинг ПМД"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гараев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Назарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07746507597
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590601546846
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО "Холдинг ПМД"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Луч"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904416812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255900018681

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермский квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904652030
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145958078298
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Прогресс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904415713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255900011718
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холдинг ПМД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904400844

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006860
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Энтузиаст"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904397662
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900014175
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Оптимист"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904398264
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900017387
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Технократ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399910
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700067328
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Карпинский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385522
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900026606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Молот"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378356
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958035525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройактив"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906154312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958023525
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Авангард"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904366576
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958060155
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПМ-Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904179350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904000236
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904386205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900029114
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408392
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021257
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408378
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021202

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРАЛТОРГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903027235
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900765120
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904409131
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245900000345
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Городские горки"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402506

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Развитие"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904208393
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095904007154
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новый Парковый"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904408353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900021170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402513
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016253
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПМД-Движение"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904416386
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1255900016096
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Островского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал "Премьер" 2 этап строительства
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс, 2 этап строительства: Многоквартирные жилые секции №1-3 со встроенно-пристроенным торгово-выставочным центром, помещениями общественного назначения, расположенный(ые) по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Николая Островского, 52»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-90-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Луначарского</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 97</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ДОМ ЭВОЛЮЦИЯ</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Луначарского, 97 в г. Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-115-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

<p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Чернышевского</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 20</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал bravo</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Чернышевского, 20 в г. Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2023</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-144-2023</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

<p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: КИМ</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 57а</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом Викинг</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по ул. Ким, 57а в городе Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.09.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-131-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-кт</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковый</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 56</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Грин Парк</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по проспекту Парковый, 56 в г. Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-159-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Техническая</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом-парк Звезда</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по ул. Техническая, 3 в Мотовилихинском районе г. Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-171-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Уинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у сада
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Уинская, 2 в г.Перми»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-185-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Петропавловская</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 52</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой дом Гранд хаус</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: «Многофункциональный жилой комплекс по ул. Петропавловская, 52 в Ленинском районе города Перми»</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.03.2024</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-31-2024</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</p>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 100,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 932,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104 077,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1. Дополнительно для раздела 7: пункт 7.1.1 - требования о соответствии размера уставного капитала утратили силу. Пункт 7.1.2. - не проводятся. Пункты 7.1.3. – 7.1.8.,7.1.11 – отсутствует. Пункт 7.1.12 - не применялись. 2. Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением де нежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу). Требованиям пп.2-6,8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует. 3. Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214. 4. В разделе 6.1.4 размер дебиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма дебиторской задолженности (строка 1230) и аванса, выданного на приобретение запасов (раздел 1210 «Запасы»). В разделе 6.1.3 размер кредиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма кредиторской задолженности (строка 1520), сумма обязательств по аренде (раздел 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» и строка 1520 раздел «Краткосрочные обязательства»).
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство и ввод в эксплуатацию объекта осуществляется в два этапа
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения расположенный в г. Перми, Индустриальном районе, ул. Космонавта Беляева 155. Этап 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавта Беляева
	9.2.11	Дом: 155
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16

	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 739,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения расположенный в г. Перми, Индустриальном районе, ул. Космонавта Беляева 155. Этап 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Космонавта Беляева
	9.2.11	Дом: 155
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16

	9.2.21	Общая площадь объекта: 19981.5 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 489,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 791,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 263,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 600,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 863,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно производственная фирма Геофизика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903995324
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАЕВАЯ ГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.01.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-000840-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-067440-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СЕЗОНЫ. Этап 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-10-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 04.10.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4416072:606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 595,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Общая площадка (детская и спортивная) расположена между секциями 1.1, 1.2 и секцией 2. Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадка (детская и спортивная) расположена между секциями 1.1, 1.2 и секцией 2. Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена контейнерная площадка возле секции 1.1. в северо-восточной части земельного участка, количество контейнеров 2шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает: устройство газона (посевной, рулонный, злаковые травы, цветники) с подсыпкой растительного слоя грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены парковочные места для МГН на расстоянии не более 100м от входа в жилые дома и не более 50м от входов в офисы. Покрытие мест парковки выполнено из твёрдого материала, обеспечивающего ровную, шероховатую поверхность, исключающую скольжение; высота бордюров по краям пешеходных путей на территории не менее 50 мм; перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 15 мм; в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами устанавливается съезд с тротуара с уклоном 1:20. Данный бордюрный пандус полностью располагается в зоне, предназначенной для пешеходов, и не выступает на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 15мм; светильники в зонах пешеходного движения устанавливаются не ниже 2,1 м от уровня пешеходных путей и площадок; входные двери имеют ширину в свету не менее 0,9м; на входах и путях движения инвалидов перепады не превышают 14мм</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, дворового пространства, пешеходных зон. Технические условия №6887 от 20.06.2024 г.(письмо №792 от 20.06.2024г.), выданы МБУ города Перми «ГОРСВЕТ», срок действия 20.06.2027г</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Предусматривается благоустройство территории, включающее: устройство автопроездов и стоянки с асфальтобетонным покрытием; устройство детских игровых, спортивных площадок, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров); понижение бортового камня при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Урал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-41912
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 030 575,99 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA035/01-013/0082-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 433 788,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20908
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 634 581,84 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20908
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 528 344,04 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 353
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	50.50	2	27.80	3.47
2	Квартира	1	1	34.20	1	14.50	3.47
3	Квартира	1	1	32.90	1	12.70	3.47
4	Квартира	1	1	27.60	1	13.10	3.47
5	Квартира	1	1	37.20	2	22.30	3.47

6	Квартира	1	1	40.00	2	26.60	3.47
7	Квартира	1	1	33.30	1	13.00	3.47
8	Квартира	1	1	35.30	1	15.30	3.47
9	Квартира	1	1	45.50	2	22.90	3.47
10	Квартира	2	1	34.10	1	12.90	2.72
11	Квартира	2	1	39.20	2	23.30	2.72
12	Квартира	2	1	34.00	1	11.40	2.72
13	Квартира	2	1	48.60	2	27.70	2.72
14	Квартира	2	1	50.50	2	27.80	2.72
15	Квартира	2	1	33.10	1	13.40	2.72
16	Квартира	2	1	32.90	1	12.70	2.72
17	Квартира	2	1	22.30	1	9.10	2.72
18	Квартира	2	1	27.80	1	13.20	2.72
19	Квартира	2	1	37.20	2	22.30	2.72
20	Квартира	2	1	40.00	2	26.60	2.72
21	Квартира	2	1	33.30	1	13.00	2.72
22	Квартира	2	1	34.10	1	14.10	2.72
23	Квартира	2	1	58.50	3	39.70	2.72
24	Квартира	2	1	26.00	1	12.70	2.72
25	Квартира	3	1	34.10	1	12.90	2.72
26	Квартира	3	1	39.20	2	23.30	2.72
27	Квартира	3	1	34.00	1	11.40	2.72
28	Квартира	3	1	48.60	2	27.70	2.72
29	Квартира	3	1	50.50	2	27.80	2.72
30	Квартира	3	1	33.10	1	13.40	2.72
31	Квартира	3	1	32.90	1	12.70	2.72
32	Квартира	3	1	22.30	1	9.10	2.72
33	Квартира	3	1	27.80	1	13.20	2.72
34	Квартира	3	1	37.20	2	22.30	2.72
35	Квартира	3	1	40.00	2	26.60	2.72
36	Квартира	3	1	33.30	1	13.00	2.72
37	Квартира	3	1	34.10	1	14.10	2.72
38	Квартира	3	1	58.50	3	39.70	2.72
39	Квартира	3	1	26.00	1	12.70	2.72
40	Квартира	4	1	34.10	1	12.90	2.72
41	Квартира	4	1	39.20	2	23.30	2.72
42	Квартира	4	1	34.00	1	11.40	2.72
43	Квартира	4	1	48.60	2	27.70	2.72
44	Квартира	4	1	50.50	2	27.80	2.72
45	Квартира	4	1	33.10	1	13.40	2.72
46	Квартира	4	1	32.90	1	12.70	2.72
47	Квартира	4	1	22.30	1	9.10	2.72
48	Квартира	4	1	27.80	1	13.20	2.72
49	Квартира	4	1	37.20	2	22.30	2.72
50	Квартира	4	1	40.00	2	26.60	2.72

51	Квартира	4	1	33.30	1	13.00	2.72
52	Квартира	4	1	34.10	1	14.10	2.72
53	Квартира	4	1	58.50	3	39.70	2.72
54	Квартира	4	1	26.00	1	12.70	2.72
55	Квартира	5	1	34.10	1	12.90	2.72
56	Квартира	5	1	39.20	2	23.30	2.72
57	Квартира	5	1	34.00	1	11.40	2.72
58	Квартира	5	1	48.60	2	27.70	2.72
59	Квартира	5	1	50.50	2	27.80	2.72
60	Квартира	5	1	33.10	1	13.40	2.72
61	Квартира	5	1	32.90	1	12.70	2.72
62	Квартира	5	1	22.30	1	9.10	2.72
63	Квартира	5	1	27.80	1	13.20	2.72
64	Квартира	5	1	37.20	2	22.30	2.72
65	Квартира	5	1	40.00	2	26.60	2.72
66	Квартира	5	1	33.30	1	13.00	2.72
67	Квартира	5	1	34.10	1	14.10	2.72
68	Квартира	5	1	58.50	3	39.70	2.72
69	Квартира	5	1	26.00	1	12.70	2.72
70	Квартира	6	1	34.10	1	12.90	2.72
71	Квартира	6	1	39.10	2	23.20	2.72
72	Квартира	6	1	34.00	1	11.40	2.72
73	Квартира	6	1	48.60	2	27.70	2.72
74	Квартира	6	1	50.50	2	27.80	2.72
75	Квартира	6	1	33.00	1	13.30	2.72
76	Квартира	6	1	32.90	1	12.70	2.72
77	Квартира	6	1	22.30	1	9.10	2.72
78	Квартира	6	1	27.80	1	13.20	2.72
79	Квартира	6	1	37.20	2	22.30	2.72
80	Квартира	6	1	40.00	2	26.60	2.72
81	Квартира	6	1	33.30	1	13.00	2.72
82	Квартира	6	1	34.10	1	14.10	2.72
83	Квартира	6	1	58.50	3	39.70	2.72
84	Квартира	6	1	26.00	1	12.70	2.72
85	Квартира	7	1	34.10	1	12.90	2.72
86	Квартира	7	1	39.10	2	23.20	2.72
87	Квартира	7	1	34.00	1	11.40	2.72
88	Квартира	7	1	48.60	2	27.70	2.72
89	Квартира	7	1	50.50	2	27.80	2.72
90	Квартира	7	1	33.00	1	13.30	2.72
91	Квартира	7	1	32.90	1	12.70	2.72
92	Квартира	7	1	22.30	1	9.10	2.72
93	Квартира	7	1	27.80	1	13.20	2.72
94	Квартира	7	1	37.20	2	22.30	2.72
95	Квартира	7	1	40.00	2	26.60	2.72

96	Квартира	7	1	33.30	1	13.00	2.72
97	Квартира	7	1	34.10	1	14.10	2.72
98	Квартира	7	1	58.50	3	39.70	2.72
99	Квартира	7	1	26.00	1	12.70	2.72
100	Квартира	8	1	34.10	1	12.90	2.72
101	Квартира	8	1	39.10	2	23.20	2.72
102	Квартира	8	1	34.00	1	11.40	2.72
103	Квартира	8	1	48.60	2	27.70	2.72
104	Квартира	8	1	50.50	2	27.80	2.72
105	Квартира	8	1	33.00	1	13.30	2.72
106	Квартира	8	1	32.90	1	12.70	2.72
107	Квартира	8	1	22.30	1	9.10	2.72
108	Квартира	8	1	27.80	1	13.20	2.72
109	Квартира	8	1	37.20	2	22.30	2.72
110	Квартира	8	1	40.00	2	26.60	2.72
111	Квартира	8	1	33.30	1	13.00	2.72
112	Квартира	8	1	34.10	1	14.10	2.72
113	Квартира	8	1	58.50	3	39.70	2.72
114	Квартира	8	1	26.00	1	12.70	2.72
115	Квартира	9	1	34.10	1	12.90	2.72
116	Квартира	9	1	39.10	2	23.20	2.72
117	Квартира	9	1	34.00	1	11.40	2.72
118	Квартира	9	1	48.60	2	27.70	2.72
119	Квартира	9	1	50.50	2	27.80	2.72
120	Квартира	9	1	33.00	1	13.30	2.72
121	Квартира	9	1	32.90	1	12.70	2.72
122	Квартира	9	1	22.30	1	9.10	2.72
123	Квартира	9	1	27.80	1	13.20	2.72
124	Квартира	9	1	37.20	2	22.30	2.72
125	Квартира	9	1	40.00	2	26.60	2.72
126	Квартира	9	1	33.30	1	13.00	2.72
127	Квартира	9	1	34.10	1	14.10	2.72
128	Квартира	9	1	58.50	3	39.70	2.72
129	Квартира	9	1	26.00	1	12.70	2.72
130	Квартира	10	1	34.10	1	12.90	2.72
131	Квартира	10	1	39.10	2	23.20	2.72
132	Квартира	10	1	34.00	1	11.40	2.72
133	Квартира	10	1	48.60	2	27.70	2.72
134	Квартира	10	1	50.50	2	27.80	2.72
135	Квартира	10	1	33.00	1	13.30	2.72
136	Квартира	10	1	32.90	1	12.70	2.72
137	Квартира	10	1	22.30	1	9.10	2.72
138	Квартира	10	1	27.80	1	13.20	2.72
139	Квартира	10	1	37.20	2	22.30	2.72
140	Квартира	10	1	40.00	2	26.60	2.72

141	Квартира	10	1	33.30	1	13.00	2.72
142	Квартира	10	1	34.10	1	14.10	2.72
143	Квартира	10	1	58.50	3	39.70	2.72
144	Квартира	10	1	26.00	1	12.70	2.72
145	Квартира	11	1	34.10	1	12.90	2.72
146	Квартира	11	1	39.10	2	23.20	2.72
147	Квартира	11	1	34.00	1	11.40	2.72
148	Квартира	11	1	48.60	2	27.70	2.72
149	Квартира	11	1	50.50	2	27.80	2.72
150	Квартира	11	1	33.00	1	13.30	2.72
151	Квартира	11	1	32.90	1	12.70	2.72
152	Квартира	11	1	22.30	1	9.10	2.72
153	Квартира	11	1	27.80	1	13.20	2.72
154	Квартира	11	1	37.20	2	22.30	2.72
155	Квартира	11	1	40.00	2	26.60	2.72
156	Квартира	11	1	33.30	1	13.00	2.72
157	Квартира	11	1	34.10	1	14.10	2.72
158	Квартира	11	1	58.50	3	39.70	2.72
159	Квартира	11	1	26.00	1	12.70	2.72
160	Квартира	12	1	34.10	1	12.90	2.72
161	Квартира	12	1	39.10	2	23.20	2.72
162	Квартира	12	1	34.00	1	11.40	2.72
163	Квартира	12	1	48.60	2	27.70	2.72
164	Квартира	12	1	50.50	2	27.80	2.72
165	Квартира	12	1	33.00	1	13.30	2.72
166	Квартира	12	1	32.90	1	12.70	2.72
167	Квартира	12	1	22.30	1	9.10	2.72
168	Квартира	12	1	27.80	1	13.20	2.72
169	Квартира	12	1	37.20	2	22.30	2.72
170	Квартира	12	1	40.00	2	26.60	2.72
171	Квартира	12	1	33.30	1	13.00	2.72
172	Квартира	12	1	34.10	1	14.10	2.72
173	Квартира	12	1	58.50	3	39.70	2.72
174	Квартира	12	1	26.00	1	12.70	2.72
175	Квартира	13	1	34.10	1	12.90	2.72
176	Квартира	13	1	39.10	2	23.20	2.72
177	Квартира	13	1	34.00	1	11.40	2.72
178	Квартира	13	1	48.60	2	27.70	2.72
179	Квартира	13	1	50.50	2	27.80	2.72
180	Квартира	13	1	33.00	1	13.30	2.72
181	Квартира	13	1	32.90	1	12.70	2.72
182	Квартира	13	1	22.30	1	9.10	2.72
183	Квартира	13	1	27.80	1	13.20	2.72
184	Квартира	13	1	37.20	2	22.30	2.72
185	Квартира	13	1	40.00	2	26.60	2.72

186	Квартира	13	1	33.30	1	13.00	2.72
187	Квартира	13	1	34.10	1	14.10	2.72
188	Квартира	13	1	58.50	3	39.70	2.72
189	Квартира	13	1	26.00	1	12.70	2.72
190	Квартира	1	2	35.50	1	11.70	2.72
191	Квартира	1	2	37.80	2	23.00	2.72
192	Квартира	1	2	62.40	2	23.70	2.72
193	Квартира	1	2	53.60	3	35.30	2.72
194	Квартира	1	2	34.10	1	13.80	2.72
195	Квартира	1	2	35.20	2	21.10	2.72
196	Квартира	1	2	23.60	1	10.10	2.72
197	Квартира	1	2	39.00	2	25.80	2.72
198	Квартира	1	2	39.70	2	25.90	2.72
199	Квартира	1	2	35.40	1	14.40	2.72
200	Квартира	2	2	34.40	1	11.70	2.72
201	Квартира	2	2	37.80	2	23.00	2.72
202	Квартира	2	2	62.30	3	35.60	2.72
203	Квартира	2	2	53.60	3	35.30	2.72
204	Квартира	2	2	34.10	1	13.80	2.72
205	Квартира	2	2	39.70	2	25.90	2.72
206	Квартира	2	2	39.70	2	26.00	2.72
207	Квартира	2	2	23.60	1	10.10	2.72
208	Квартира	2	2	39.00	2	25.80	2.72
209	Квартира	2	2	39.70	2	25.90	2.72
210	Квартира	2	2	34.60	1	13.60	2.72
211	Квартира	3	2	34.40	1	11.70	2.72
212	Квартира	3	2	37.80	2	23.00	2.72
213	Квартира	3	2	62.30	3	35.60	2.72
214	Квартира	3	2	53.60	3	35.30	2.72
215	Квартира	3	2	34.10	1	13.80	2.72
216	Квартира	3	2	39.70	2	25.90	2.72
217	Квартира	3	2	39.70	2	26.00	2.72
218	Квартира	3	2	23.60	1	10.10	2.72
219	Квартира	3	2	39.00	2	25.80	2.72
220	Квартира	3	2	39.70	2	25.90	2.72
221	Квартира	3	2	34.60	1	13.60	2.72
222	Квартира	4	2	34.40	1	11.70	2.72
223	Квартира	4	2	37.80	2	23.00	2.72
224	Квартира	4	2	62.30	3	35.60	2.72
225	Квартира	4	2	53.60	3	35.30	2.72
226	Квартира	4	2	34.10	1	13.80	2.72
227	Квартира	4	2	39.70	2	25.90	2.72
228	Квартира	4	2	39.70	2	26.00	2.72
229	Квартира	4	2	23.60	1	10.10	2.72
230	Квартира	4	2	39.00	2	25.80	2.72

231	Квартира	4	2	39.70	2	25.90	2.72
232	Квартира	4	2	34.60	1	13.60	2.72
233	Квартира	5	2	34.40	1	11.70	2.72
234	Квартира	5	2	37.80	2	23.00	2.72
235	Квартира	5	2	62.30	3	35.60	2.72
236	Квартира	5	2	53.60	3	35.30	2.72
237	Квартира	5	2	34.10	1	13.80	2.72
238	Квартира	5	2	39.70	2	25.90	2.72
239	Квартира	5	2	39.70	2	26.00	2.72
240	Квартира	5	2	23.60	1	10.10	2.72
241	Квартира	5	2	39.00	2	25.80	2.72
242	Квартира	5	2	39.70	2	25.90	2.72
243	Квартира	5	2	34.60	1	13.60	2.72
244	Квартира	6	2	34.40	1	11.70	2.72
245	Квартира	6	2	37.80	2	23.00	2.72
246	Квартира	6	2	62.30	3	35.60	2.72
247	Квартира	6	2	53.60	3	35.30	2.72
248	Квартира	6	2	34.10	1	13.80	2.72
249	Квартира	6	2	39.70	2	25.90	2.72
250	Квартира	6	2	39.70	2	26.00	2.72
251	Квартира	6	2	23.60	1	10.10	2.72
252	Квартира	6	2	39.00	2	25.80	2.72
253	Квартира	6	2	39.70	2	25.90	2.72
254	Квартира	6	2	34.60	1	13.60	2.72
255	Квартира	7	2	34.40	1	11.70	2.72
256	Квартира	7	2	37.80	2	23.00	2.72
257	Квартира	7	2	62.30	3	35.60	2.72
258	Квартира	7	2	53.60	3	35.30	2.72
259	Квартира	7	2	34.10	1	13.80	2.72
260	Квартира	7	2	39.70	2	25.90	2.72
261	Квартира	7	2	39.70	2	26.00	2.72
262	Квартира	7	2	23.60	1	10.10	2.72
263	Квартира	7	2	39.00	2	25.80	2.72
264	Квартира	7	2	39.70	2	25.90	2.72
265	Квартира	7	2	34.60	1	13.60	2.72
266	Квартира	8	2	34.40	1	11.70	2.72
267	Квартира	8	2	37.80	2	23.00	2.72
268	Квартира	8	2	62.30	3	35.60	2.72
269	Квартира	8	2	53.60	3	35.30	2.72
270	Квартира	8	2	34.10	1	13.80	2.72
271	Квартира	8	2	39.70	2	25.90	2.72
272	Квартира	8	2	39.70	2	26.00	2.72
273	Квартира	8	2	23.60	1	10.10	2.72
274	Квартира	8	2	39.00	2	25.80	2.72
275	Квартира	8	2	39.70	2	25.90	2.72

276	Квартира	8	2	34.60	1	13.60	2.72
277	Квартира	9	2	34.40	1	11.70	2.72
278	Квартира	9	2	37.80	2	23.00	2.72
279	Квартира	9	2	62.30	3	35.60	2.72
280	Квартира	9	2	53.60	3	35.30	2.72
281	Квартира	9	2	34.10	1	13.80	2.72
282	Квартира	9	2	39.70	2	25.90	2.72
283	Квартира	9	2	39.70	2	26.00	2.72
284	Квартира	9	2	23.60	1	10.10	2.72
285	Квартира	9	2	39.00	2	25.80	2.72
286	Квартира	9	2	39.70	2	25.90	2.72
287	Квартира	9	2	34.60	1	13.60	2.72
288	Квартира	10	2	34.40	1	11.70	2.72
289	Квартира	10	2	37.80	2	23.00	2.72
290	Квартира	10	2	62.30	3	35.60	2.72
291	Квартира	10	2	53.60	3	35.30	2.72
292	Квартира	10	2	34.10	1	13.80	2.72
293	Квартира	10	2	39.70	2	25.90	2.72
294	Квартира	10	2	39.70	2	26.00	2.72
295	Квартира	10	2	23.60	1	10.10	2.72
296	Квартира	10	2	39.00	2	25.80	2.72
297	Квартира	10	2	39.70	2	25.90	2.72
298	Квартира	10	2	34.60	1	13.60	2.72
299	Квартира	11	2	34.40	1	11.70	2.72
300	Квартира	11	2	37.80	2	23.00	2.72
301	Квартира	11	2	62.30	3	35.60	2.72
302	Квартира	11	2	53.60	3	35.30	2.72
303	Квартира	11	2	34.10	1	13.80	2.72
304	Квартира	11	2	39.70	2	25.90	2.72
305	Квартира	11	2	39.70	2	26.00	2.72
306	Квартира	11	2	23.60	1	10.10	2.72
307	Квартира	11	2	39.00	2	25.80	2.72
308	Квартира	11	2	39.70	2	25.90	2.72
309	Квартира	11	2	34.60	1	13.60	2.72
310	Квартира	12	2	34.40	1	11.70	2.72
311	Квартира	12	2	37.80	2	23.00	2.72
312	Квартира	12	2	62.30	3	35.60	2.72
313	Квартира	12	2	53.60	3	35.30	2.72
314	Квартира	12	2	34.10	1	13.80	2.72
315	Квартира	12	2	39.70	2	25.90	2.72
316	Квартира	12	2	39.70	2	26.00	2.72
317	Квартира	12	2	23.60	1	10.10	2.72
318	Квартира	12	2	39.00	2	25.80	2.72
319	Квартира	12	2	39.70	2	25.90	2.72
320	Квартира	12	2	34.60	1	13.60	2.72

321	Квартира	13	2	34.40	1	11.70	2.72
322	Квартира	13	2	37.80	2	23.00	2.72
323	Квартира	13	2	62.30	3	35.60	2.72
324	Квартира	13	2	53.60	3	35.30	2.72
325	Квартира	13	2	34.10	1	13.80	2.72
326	Квартира	13	2	39.70	2	25.90	2.72
327	Квартира	13	2	39.70	2	26.00	2.72
328	Квартира	13	2	23.60	1	10.10	2.72
329	Квартира	13	2	39.00	2	25.80	2.72
330	Квартира	13	2	39.70	2	25.90	2.72
331	Квартира	13	2	34.60	1	13.60	2.72
332	Квартира	14	2	34.40	1	11.70	2.72
333	Квартира	14	2	37.80	2	23.00	2.72
334	Квартира	14	2	62.30	3	35.60	2.72
335	Квартира	14	2	53.60	3	35.30	2.72
336	Квартира	14	2	34.10	1	13.80	2.72
337	Квартира	14	2	39.70	2	25.90	2.72
338	Квартира	14	2	39.70	2	26.00	2.72
339	Квартира	14	2	23.60	1	10.10	2.72
340	Квартира	14	2	39.00	2	25.80	2.72
341	Квартира	14	2	39.70	2	25.90	2.72
342	Квартира	14	2	34.60	1	13.60	2.72
343	Квартира	15	2	34.40	1	11.70	2.72
344	Квартира	15	2	37.80	2	23.00	2.72
345	Квартира	15	2	62.30	3	35.60	2.72
346	Квартира	15	2	53.60	3	35.30	2.72
347	Квартира	15	2	34.10	1	13.80	2.72
348	Квартира	15	2	39.70	2	25.90	2.72
349	Квартира	15	2	39.70	2	26.00	2.72
350	Квартира	15	2	23.60	1	10.10	2.72
351	Квартира	15	2	39.00	2	25.80	2.72
352	Квартира	15	2	39.70	2	25.90	2.72
353	Квартира	15	2	34.60	1	13.60	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
02	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
03	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
04	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
05	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
06	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	

07	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
08	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
09	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
10	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
11	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
12	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
13	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
14	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
15	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
18	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
19	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
20	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
21	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.10	офисное помещение	29.90	3.47
					ПУИ с с/у	3.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.10	офисное помещение	38.90	3.47
					ПУИ с с/у	3.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.60	офисное помещение	33.40	3.47
					ПУИ с с/у	3.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.90	офисное помещение	44.40	3.47
					ПУИ с с/у	3.50	
22	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
23	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
24	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
25	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
26	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
27	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
28	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
29	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
30	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
31	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
32	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
33	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	

34	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
35	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
36	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
37	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Секция 1.1. Подвал	техническое	429.40
2	Техническое помещение узла связи	Секция 1.1. Подвал	техническое	10.80
3	Электрощитовая	Секция 1.1. Подвал	техническое	30.10
4	Насосная	Секция 1.1. Подвал	техническое	38.10
5	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	10.20
6	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	12.50
7	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	16.10
8	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	11.50
9	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	9.50
10	Коридор	Секция 1.1. Подвал	общественное	11.00
11	Тамбур	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	6.00
12	Помещение консьержа	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	8.60
13	ПУИ с санузлом	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	4.00
14	Вестибюль	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	38.60
15	Лестничная клетка	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	15.80
16	Коридор общий	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	32.50
17	Колясочная	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	11.40
18	Тамбур	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	5.00
19	Коридор общий	Секция 1.1. Первый этаж	общественное	28.20
20	Лестничная клетка	Секция 1.1. Второй этаж	общественное	14.50
21	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Второй этаж	общественное	17.20
22	Коридор общий	Секция 1.1. Второй этаж	общественное	30.40
23	Коридор общий	Секция 1.1. Второй этаж	общественное	32.50
24	Лестничная клетка	Секция 1.1. Третий этаж	общественное	14.60
25	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Третий этаж	общественное	17.20
26	Коридор общий	Секция 1.1. Третий этаж	общественное	30.40
27	Коридор общий	Секция 1.1. Третий этаж	общественное	32.50
28	Лестничная клетка	Секция 1.1. Четвертый этаж	общественное	14.60
29	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Четвертый этаж	общественное	17.20
30	Коридор общий	Секция 1.1. Четвертый этаж	общественное	30.40

31	Коридор общий	Секция 1.1. Четвертый этаж	общественное	32.50
32	Лестничная клетка	Секция 1.1. Пятый этаж	общественное	14.60
33	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Пятый этаж	общественное	17.20
34	Коридор общий	Секция 1.1. Пятый этаж	общественное	30.40
35	Коридор общий	Секция 1.1. Пятый этаж	общественное	32.50
36	Лестничная клетка	Секция 1.1. Шестой этаж	общественное	14.60
37	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Шестой этаж	общественное	17.20
38	Коридор общий	Секция 1.1. Шестой этаж	общественное	30.40
39	Коридор общий	Секция 1.1. Шестой этаж	общественное	32.50
40	Лестничная клетка	Секция 1.1. Седьмой этаж	общественное	14.60
41	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Седьмой этаж	общественное	17.20
42	Коридор общий	Секция 1.1. Седьмой этаж	общественное	30.40
43	Коридор общий	Секция 1.1. Седьмой этаж	общественное	32.50
44	Лестничная клетка	Секция 1.1. Восьмой этаж	общественное	14.60
45	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Восьмой этаж	общественное	17.20
46	Коридор общий	Секция 1.1. Восьмой этаж	общественное	30.40
47	Коридор общий	Секция 1.1. Восьмой этаж	общественное	32.50
48	Лестничная клетка	Секция 1.1. Девятый этаж	общественное	14.60
49	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Девятый этаж	общественное	17.20
50	Коридор общий	Секция 1.1. Девятый этаж	общественное	30.40
51	Коридор общий	Секция 1.1. Девятый этаж	общественное	32.50
52	Лестничная клетка	Секция 1.1. Десятый этаж	общественное	14.60
53	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Десятый этаж	общественное	17.20
54	Коридор общий	Секция 1.1. Десятый этаж	общественное	30.40
55	Коридор общий	Секция 1.1. Десятый этаж	общественное	32.50
56	Лестничная клетка	Секция 1.1. Одиннадцатый этаж	общественное	14.60
57	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Одиннадцатый этаж	общественное	17.20
58	Коридор общий	Секция 1.1. Одиннадцатый этаж	общественное	30.40
59	Коридор общий	Секция 1.1. Одиннадцатый этаж	общественное	32.50
60	Лестничная клетка	Секция 1.1. Двенадцатый этаж	общественное	14.60
61	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Двенадцатый этаж	общественное	17.20
62	Коридор общий	Секция 1.1. Двенадцатый этаж	общественное	30.40
63	Коридор общий	Секция 1.1. Двенадцатый этаж	общественное	32.50
64	Лестничная клетка	Секция 1.1. Тринадцатый этаж	общественное	14.60
65	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1.1. Тринадцатый этаж	общественное	17.20
66	Коридор общий	Секция 1.1. Тринадцатый этаж	общественное	30.40
67	Коридор общий	Секция 1.1. Тринадцатый этаж	общественное	32.50
68	Лестничная клетка	Секция 1.1. Кровля	техническое	14.70

69	Электрощитовая	Секция 1.1. Кровля	техническое	5.60
70	Технический коридор	Секция 1.2. Подвал	техническое	344.10
71	ИТП	Секция 1.2. Подвал	техническое	36.70
72	Техническое помещение узла связи	Секция 1.2. Подвал	техническое	13.20
73	Электрощитовая	Секция 1.2. Подвал	техническое	14.00
74	Лестничная клетка	Секция 1.2. Подвал	техническое	14.20
75	Коридор	Секция 1.2. Подвал	общественное	7.60
76	Коридор	Секция 1.2. Подвал	общественное	10.00
77	Коридор	Секция 1.2. Подвал	общественное	13.20
78	Коридор	Секция 1.2. Подвал	общественное	9.10
79	Тамбур	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	3.50
80	Тамбур	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	3.30
81	Коридор общий	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	22.50
82	Вестибюль	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	31.10
83	Колясочная	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	11.70
84	Тамбур	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	8.00
85	ПУИ с санузлом	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	3.00
86	Коридор общий	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	19.00
87	Лестничная клетка	Секция 1.2. Первый этаж	общественное	14.30
88	Лестничная клетка	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	14.30
89	Тамбур	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	4.10
90	Лифтовой холл	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	13.80
91	Коридор общий	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	22.50
92	Коридор общий	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	19.00
93	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Второй этаж	общественное	6.20
94	Лестничная клетка	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	14.30
95	Тамбур	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	4.10
96	Лифтовой холл	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	13.80
97	Коридор общий	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	22.50
98	Коридор общий	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	19.00
99	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Третий этаж	общественное	6.20
100	Лестничная клетка	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	14.30
101	Тамбур	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	4.10
102	Лифтовой холл	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	13.80
103	Коридор общий	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	22.50
104	Коридор общий	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	19.00
105	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Четвертый этаж	общественное	6.20
106	Лестничная клетка	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	14.30
107	Тамбур	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	4.10
108	Лифтовой холл	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	13.80
109	Коридор общий	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	22.50
110	Коридор общий	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	19.00
111	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Пятый этаж	общественное	6.20
112	Лестничная клетка	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	14.30

113	Тамбур	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	4.10
114	Лифтовой холл	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	13.80
115	Коридор общий	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	22.50
116	Коридор общий	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	19.00
117	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Шестой этаж	общественное	6.20
118	Лестничная клетка	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	14.30
119	Тамбур	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	4.10
120	Лифтовой холл	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	13.80
121	Коридор общий	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	22.50
122	Коридор общий	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	19.00
123	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Седьмой этаж	общественное	6.20
124	Лестничная клетка	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	14.30
125	Тамбур	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	4.10
126	Лифтовой холл	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	13.80
127	Коридор общий	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	22.50
128	Коридор общий	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	19.00
129	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Восьмой этаж	общественное	6.20
130	Лестничная клетка	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	14.30
131	Тамбур	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	4.10
132	Лифтовой холл	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	13.80
133	Коридор общий	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	22.50
134	Коридор общий	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	19.00
135	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Девятый этаж	общественное	6.20
136	Лестничная клетка	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	14.30
137	Тамбур	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	4.10
138	Лифтовой холл	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	13.80
139	Коридор общий	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	22.50
140	Коридор общий	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	19.00
141	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Десятый этаж	общественное	6.20
142	Лестничная клетка	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	14.30
143	Тамбур	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	4.10
144	Лифтовой холл	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	13.80
145	Коридор общий	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	22.50
146	Коридор общий	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	19.00
147	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Одиннадцатый этаж	общественное	6.20
148	Лестничная клетка	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	14.30
149	Тамбур	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	4.10
150	Лифтовой холл	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	13.80
151	Коридор общий	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	22.50
152	Коридор общий	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	19.00
153	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Двенадцатый этаж	общественное	6.20
154	Лестничная клетка	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	14.30
155	Тамбур	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	4.10
156	Лифтовой холл	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	13.80
157	Коридор общий	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	22.50

158	Коридор общий	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	19.00
159	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Тринадцатый этаж	общественное	6.20
160	Лестничная клетка	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	14.30
161	Тамбур	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	4.10
162	Лифтовой холл	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	13.80
163	Коридор общий	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	22.50
164	Коридор общий	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	19.00
165	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Четырнадцатый этаж	общественное	6.20
166	Лестничная клетка	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	14.30
167	Тамбур	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	4.10
168	Лифтовой холл	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	13.80
169	Коридор общий	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	22.50
170	Коридор общий	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	19.00
171	Лоджия незадымляемая	Секция 1.2. Пятнадцатый этаж	общественное	6.20
172	Лестничная клетка	Секция 1.2. Кровля	техническое	14.90
173	Электрощитовая	Секция 1.2. Кровля	техническое	5.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 630 кг и 1000, кг транспортировка пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	вертикальный транспорт
2	Секция 1.2	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 630 кг и 1000, кг без транспортировки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	вертикальный транспорт
3	Секция 1.1. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-1.1ж, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	электроснабжение
4	Секция 1.2. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-1.2ж, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	электроснабжение
5	Секция 1.1. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-1о, кабельные линии, приборы учёта, щиты для офисов и т.д	электроснабжение
6	Секция 1.1. Подземная и надземная части	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, полотенцесушители и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома

7	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, полотенцесушители и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома
8	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома
9	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома
10	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение
11	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение
12	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление
13	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление
14	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система противопожарной защиты: пожарные извещатели, приёмно-контрольные устройства, приборы управления пожарным, блокиоборудованием	Пожарная безопасность
15	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система противопожарной защиты: пожарные извещатели, приёмно-контрольные устройства, приборы управления пожарным, блокиоборудованием	Пожарная безопасность
16	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система естественной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, решетки, диффузоры, дефлекторы, каналы, клапаны и т.д.	Комбинированная вентиляция многоквартирного жилого дома (с естественным притоком и удалением воздуха с использованием механического побуждения)
17	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система естественной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, решетки, диффузоры, дефлекторы, каналы, клапаны и т.д.	Комбинированная вентиляция многоквартирного жилого дома (с естественным притоком и удалением воздуха с использованием механического побуждения)
18	Секция 1.1.Подземная часть	Система радиодификации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома

19	Секция 1.2.Подземная часть	Система радиификации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома
20	Секция 1.1.Подземная часть	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома
21	Секция 1.2.Подземная часть	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома
22	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС
23	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС
24	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам)
25	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам)
26	Секция 1.1.Подземная и надземная части	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
27	Секция 1.2.Подземная и надземная части	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 509 409 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810729190010030
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526043001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 615 577 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 108 881 992,87 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 506 695 007,13 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 077,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 317 128 090,15 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.К разделу 11.1:верный номер разрешения на строительство 59-01-10-2025.2.В дополнение к разделу 12:ГПЗУ установлена предельная высота здания, строения – не более 19 этажей (подзона Ц-2 (В 19 эт.).3.В разделе 15.2 площадь квартир указана с учетом площади балконов и лоджий с понижающим коэффициентом).4.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.5.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.6.В дополнение к разделу 15.3.для 2 этапа:части нежилого помещения – ТЦ (этап 2) имеют разную высоту потолков:тамбур площадью 5 кв.м.– высота потолка 3,09 м, тамбур площадью 8,00 кв.м.– 3,95 м, подсобное помещение, загрузочное помещение, ПУИ с с/у – 3,61 м, торговый зал – 3,95м. 7. В разрешение на строительство №59-10-10-2025 от 23.01.2025 выдан Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 23.01.2031, внесены изменения от 13.02.2026</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно производственная фирма Геофизика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903995324
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАЕВАЯ ГЕОЛОГИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.01.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-000840-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902060134
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.11.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-067440-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс СЕЗОНЫ. Этап 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-10-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-01-10-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.01.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.01.2031
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 04.10.2024
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4416072:606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 595,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка (детская игровая и для отдыха) расположена между секциями 2 и 3. Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового оборудования будут предусмотрены в рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена контейнерная площадка возле секции 3 в западной части земельного участка, количество контейнеров 2шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории включает: устройство газона (посевной, рулонный, злаковые травы, цветники) с подсыпкой растительного слоя грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены парковочные места для МГН на расстоянии не более 100м от входа в жилые дома и не более 50м от входов в офисы. Покрытие мест парковки выполнено из твёрдого материала, обеспечивающего ровную, шероховатую поверхность, исключающую скольжение; высота бордюров по краям пешеходных путей на территории не менее 50 мм; перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышают 15 мм; в местах пересечения пешеходных путей с автопроездами устанавливается съезд с тротуара с уклоном 1:20. Данный бордюрный пандус полностью располагается в зоне, предназначенной для пешеходов, и не выступает на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 15мм; светильники в зонах пешеходного движения устанавливаются не ниже 2,1 м от уровня пешеходных путей и площадок; входные двери имеют ширину в свету не менее 0,9м; на входах и путях движения инвалидов перепады не превышают 14мм</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, дворового пространства, пешеходных зон. Технические условия №6887 от 20.06.2024 г.(письмо №792 от 20.06.2024г.), выданы МБУ города Перми «ГОРСВЕТ», срок действия 20.06.2027г</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Предусматривается благоустройство территории, включающее: устройство автопроездов и стоянки с асфальтобетонным покрытием; устройство детских игровых, спортивных площадок, устройство площадки для хозяйственных целей (площадка для мусороконтейнеров); понижение бортового камня при устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Урал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ-41912
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 248 428,92 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7U00-FA035/01-013/0082-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 165 826,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20908
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 742 448,25 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-20908
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 014 573,46 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-Сервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" Филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 377
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 41
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
354	Квартира	1	3	34.60	1	13.40	2.72
355	Квартира	1	3	35.70	2	22.20	2.72
356	Квартира	1	3	58.90	1	12.60	2.72
357	Квартира	1	3	49.70	2	25.80	2.72
358	Квартира	1	3	34.70	1	15.10	2.72

359	Квартира	1	3	24.20	1	10.90	2.72
360	Квартира	1	3	35.10	1	12.20	2.72
361	Квартира	1	3	23.50	1	11.30	2.72
362	Квартира	1	3	23.90	1	12.00	2.72
363	Квартира	1	3	27.10	1	12.70	2.72
364	Квартира	1	3	34.70	1	16.00	2.72
365	Квартира	1	3	34.80	1	16.00	2.72
366	Квартира	1	3	22.10	1	10.50	2.72
367	Квартира	2	3	34.60	1	13.40	2.72
368	Квартира	2	3	35.70	2	22.20	2.72
369	Квартира	2	3	58.90	3	39.50	2.72
370	Квартира	2	3	49.70	2	25.80	2.72
371	Квартира	2	3	34.70	1	15.10	2.72
372	Квартира	2	3	38.70	2	24.30	2.72
373	Квартира	2	3	38.10	2	20.80	2.72
374	Квартира	2	3	34.00	1	12.20	2.72
375	Квартира	2	3	23.30	1	11.30	2.72
376	Квартира	2	3	23.90	1	12.00	2.72
377	Квартира	2	3	47.50	2	23.60	2.72
378	Квартира	2	3	52.20	3	34.00	2.72
379	Квартира	2	3	34.70	1	16.00	2.72
380	Квартира	2	3	34.80	1	16.00	2.72
381	Квартира	2	3	22.10	1	10.50	2.72
382	Квартира	3	3	34.60	1	13.40	2.72
383	Квартира	3	3	35.70	2	22.20	2.72
384	Квартира	3	3	58.90	3	39.50	2.72
385	Квартира	3	3	49.70	2	25.80	2.72
386	Квартира	3	3	34.70	1	15.10	2.72
387	Квартира	3	3	38.70	2	24.30	2.72
388	Квартира	3	3	38.10	2	20.80	2.72
389	Квартира	3	3	34.00	1	12.20	2.72
390	Квартира	3	3	23.30	1	11.30	2.72
391	Квартира	3	3	23.90	1	12.00	2.72
392	Квартира	3	3	47.50	2	23.60	2.72
393	Квартира	3	3	52.20	3	34.00	2.72
394	Квартира	3	3	34.70	1	16.00	2.72
395	Квартира	3	3	34.80	1	16.00	2.72
396	Квартира	3	3	22.10	1	10.50	2.72
397	Квартира	4	3	34.60	1	13.40	2.72
398	Квартира	4	3	35.70	2	22.20	2.72
399	Квартира	4	3	58.90	3	39.50	2.72
400	Квартира	4	3	49.70	2	25.80	2.72
401	Квартира	4	3	34.70	1	15.10	2.72
402	Квартира	4	3	38.70	2	24.30	2.72
403	Квартира	4	3	38.10	2	20.80	2.72

404	Квартира	4	3	34.00	1	12.20	2.72
405	Квартира	4	3	23.30	1	11.30	2.72
406	Квартира	4	3	23.90	1	12.00	2.72
407	Квартира	4	3	47.50	2	23.60	2.72
408	Квартира	4	3	52.20	3	34.00	2.72
409	Квартира	4	3	34.70	1	16.00	2.72
410	Квартира	4	3	34.80	1	16.00	2.72
411	Квартира	4	3	22.10	1	10.50	2.72
412	Квартира	5	3	34.60	1	13.40	2.72
413	Квартира	5	3	35.70	2	22.20	2.72
414	Квартира	5	3	58.90	3	39.50	2.72
415	Квартира	5	3	49.70	2	25.80	2.72
416	Квартира	5	3	34.70	1	15.10	2.72
417	Квартира	5	3	38.70	2	24.30	2.72
418	Квартира	5	3	38.10	2	20.80	2.72
419	Квартира	5	3	34.00	1	12.20	2.72
420	Квартира	5	3	23.30	1	11.30	2.72
421	Квартира	5	3	23.90	1	12.00	2.72
422	Квартира	5	3	47.50	2	23.60	2.72
423	Квартира	5	3	52.20	3	34.00	2.72
424	Квартира	5	3	34.70	1	16.00	2.72
425	Квартира	5	3	34.80	1	16.00	2.72
426	Квартира	5	3	22.10	1	10.50	2.72
427	Квартира	6	3	34.60	1	13.40	2.72
428	Квартира	6	3	35.70	2	22.20	2.72
429	Квартира	6	3	58.90	3	39.50	2.72
430	Квартира	6	3	49.70	2	25.80	2.72
431	Квартира	6	3	34.70	1	15.10	2.72
432	Квартира	6	3	38.70	2	24.30	2.72
433	Квартира	6	3	38.10	2	20.80	2.72
434	Квартира	6	3	34.00	1	12.20	2.72
435	Квартира	6	3	23.30	1	11.30	2.72
436	Квартира	6	3	23.90	1	12.00	2.72
437	Квартира	6	3	47.50	2	23.60	2.72
438	Квартира	6	3	52.20	3	34.00	2.72
439	Квартира	6	3	34.40	1	16.00	2.72
440	Квартира	6	3	34.80	1	16.00	2.72
441	Квартира	6	3	22.10	1	10.50	2.72
442	Квартира	7	3	34.60	1	13.40	2.72
443	Квартира	7	3	35.70	2	22.20	2.72
444	Квартира	7	3	58.90	3	39.50	2.72
445	Квартира	7	3	49.70	2	25.80	2.72
446	Квартира	7	3	34.70	1	15.10	2.72
447	Квартира	7	3	38.70	2	24.30	2.72
448	Квартира	7	3	38.10	2	20.80	2.72

449	Квартира	7	3	34.00	1	12.20	2.72
450	Квартира	7	3	23.30	1	11.30	2.72
451	Квартира	7	3	23.90	1	12.00	2.72
452	Квартира	7	3	47.50	2	23.60	2.72
453	Квартира	7	3	52.20	3	34.00	2.72
454	Квартира	7	3	34.40	1	16.00	2.72
455	Квартира	7	3	34.80	1	16.00	2.72
456	Квартира	7	3	22.10	1	10.50	2.72
457	Квартира	8	3	34.60	1	13.40	2.72
458	Квартира	8	3	35.70	2	22.20	2.72
459	Квартира	8	3	58.90	3	39.50	2.72
460	Квартира	8	3	49.70	2	25.80	2.72
461	Квартира	8	3	34.70	1	15.10	2.72
462	Квартира	8	3	38.70	2	24.30	2.72
463	Квартира	8	3	38.10	2	20.80	2.72
464	Квартира	8	3	34.00	1	12.20	2.72
465	Квартира	8	3	23.30	1	11.30	2.72
466	Квартира	8	3	23.90	1	12.00	2.72
467	Квартира	8	3	47.50	2	23.60	2.72
468	Квартира	8	3	52.20	3	34.00	2.72
469	Квартира	8	3	34.40	1	16.00	2.72
470	Квартира	8	3	34.80	1	16.00	2.72
471	Квартира	8	3	22.10	1	10.50	2.72
472	Квартира	9	3	34.60	1	13.40	2.72
473	Квартира	9	3	35.70	2	22.20	2.72
474	Квартира	9	3	58.90	3	39.50	2.72
475	Квартира	9	3	49.70	2	25.80	2.72
476	Квартира	9	3	34.70	1	15.10	2.72
477	Квартира	9	3	38.70	2	24.30	2.72
478	Квартира	9	3	38.10	2	20.80	2.72
479	Квартира	9	3	34.00	1	12.20	2.72
480	Квартира	9	3	23.30	1	11.30	2.72
481	Квартира	9	3	23.90	1	12.00	2.72
482	Квартира	9	3	47.50	2	23.60	2.72
483	Квартира	9	3	52.20	3	34.00	2.72
484	Квартира	9	3	34.40	1	16.00	2.72
485	Квартира	9	3	34.80	1	16.00	2.72
486	Квартира	9	3	22.10	1	10.50	2.72
487	Квартира	10	3	34.60	1	13.40	2.72
488	Квартира	10	3	35.70	2	22.20	2.72
489	Квартира	10	3	58.90	3	39.50	2.72
490	Квартира	10	3	49.70	2	25.80	2.72
491	Квартира	10	3	34.70	1	15.10	2.72
492	Квартира	10	3	38.70	2	24.30	2.72
493	Квартира	10	3	38.10	2	20.80	2.72

494	Квартира	10	3	34.00	1	12.20	2.72
495	Квартира	10	3	23.30	1	11.30	2.72
496	Квартира	10	3	23.90	1	12.00	2.72
497	Квартира	10	3	47.50	2	23.60	2.72
498	Квартира	10	3	52.20	3	34.00	2.72
499	Квартира	10	3	34.40	1	16.00	2.72
500	Квартира	10	3	34.80	1	16.00	2.72
501	Квартира	10	3	22.10	1	10.50	2.72
502	Квартира	11	3	34.60	1	13.40	2.72
503	Квартира	11	3	35.70	2	22.20	2.72
504	Квартира	11	3	58.90	3	39.50	2.72
505	Квартира	11	3	49.70	2	25.80	2.72
506	Квартира	11	3	34.70	1	15.10	2.72
507	Квартира	11	3	38.70	2	24.30	2.72
508	Квартира	11	3	38.10	2	20.80	2.72
509	Квартира	11	3	34.00	1	12.20	2.72
510	Квартира	11	3	23.30	1	11.30	2.72
511	Квартира	11	3	23.90	1	12.00	2.72
512	Квартира	11	3	47.50	2	23.60	2.72
513	Квартира	11	3	52.20	3	34.00	2.72
514	Квартира	11	3	34.40	1	16.00	2.72
515	Квартира	11	3	34.80	1	16.00	2.72
516	Квартира	11	3	22.10	1	10.50	2.72
517	Квартира	12	3	34.60	1	13.40	2.72
518	Квартира	12	3	35.70	2	22.20	2.72
519	Квартира	12	3	58.90	3	39.50	2.72
520	Квартира	12	3	49.70	2	25.80	2.72
521	Квартира	12	3	34.70	1	15.10	2.72
522	Квартира	12	3	38.70	2	24.30	2.72
523	Квартира	12	3	38.10	2	20.80	2.72
524	Квартира	12	3	34.00	1	12.20	2.72
525	Квартира	12	3	23.30	1	11.30	2.72
526	Квартира	12	3	23.90	1	12.00	2.72
527	Квартира	12	3	47.50	2	23.60	2.72
528	Квартира	12	3	52.20	3	34.00	2.72
529	Квартира	12	3	34.40	1	16.00	2.72
530	Квартира	12	3	34.80	1	16.00	2.72
531	Квартира	12	3	22.10	1	10.50	2.72
532	Квартира	13	3	34.60	1	13.40	2.72
533	Квартира	13	3	35.70	2	22.20	2.72
534	Квартира	13	3	58.90	3	39.50	2.72
535	Квартира	13	3	49.70	2	25.80	2.72
536	Квартира	13	3	34.70	1	15.10	2.72
537	Квартира	13	3	38.70	2	24.30	2.72
538	Квартира	13	3	38.10	2	20.80	2.72

539	Квартира	13	3	34.00	1	12.20	2.72
540	Квартира	13	3	23.30	1	11.30	2.72
541	Квартира	13	3	23.90	1	12.00	2.72
542	Квартира	13	3	47.50	2	23.60	2.72
543	Квартира	13	3	52.20	3	34.00	2.72
544	Квартира	13	3	34.40	1	16.00	2.72
545	Квартира	13	3	34.80	1	16.00	2.72
546	Квартира	13	3	22.10	1	10.50	2.72
547	Квартира	1	4	39.20	2	23.70	2.72
548	Квартира	1	4	50.10	2	26.60	2.72
549	Квартира	1	4	58.90	1	12.70	2.72
550	Квартира	1	4	34.00	1	15.10	2.72
551	Квартира	1	4	26.80	1	14.50	2.72
552	Квартира	1	4	32.40	1	14.30	2.72
553	Квартира	1	4	33.80	1	12.90	2.72
554	Квартира	1	4	65.80	3	34.40	2.72
555	Квартира	1	4	28.00	1	14.50	2.72
556	Квартира	1	4	19.90	1	9.20	2.72
557	Квартира	2	4	39.20	2	23.70	2.72
558	Квартира	2	4	50.10	2	26.60	2.72
559	Квартира	2	4	58.90	3	39.70	2.72
560	Квартира	2	4	33.30	1	15.10	2.72
561	Квартира	2	4	39.00	2	24.80	2.72
562	Квартира	2	4	32.40	1	14.30	2.72
563	Квартира	2	4	33.80	1	12.90	2.72
564	Квартира	2	4	37.70	2	24.70	2.72
565	Квартира	2	4	28.00	1	12.80	2.72
566	Квартира	2	4	65.80	3	34.40	2.72
567	Квартира	2	4	28.00	1	14.50	2.72
568	Квартира	2	4	33.70	1	11.60	2.72
569	Квартира	2	4	22.30	1	10.90	2.72
570	Квартира	3	4	39.20	2	23.70	2.72
571	Квартира	3	4	50.10	2	26.60	2.72
572	Квартира	3	4	58.90	3	39.70	2.72
573	Квартира	3	4	33.30	1	15.10	2.72
574	Квартира	3	4	39.00	2	24.80	2.72
575	Квартира	3	4	32.40	1	14.30	2.72
576	Квартира	3	4	33.80	1	12.90	2.72
577	Квартира	3	4	37.70	2	24.70	2.72
578	Квартира	3	4	28.00	1	12.80	2.72
579	Квартира	3	4	65.80	3	34.40	2.72
580	Квартира	3	4	28.00	1	14.50	2.72
581	Квартира	3	4	33.70	1	11.60	2.72
582	Квартира	3	4	22.30	1	10.90	2.72
583	Квартира	4	4	39.20	2	23.70	2.72

584	Квартира	4	4	50.10	2	26.60	2.72
585	Квартира	4	4	58.90	3	39.70	2.72
586	Квартира	4	4	33.30	1	15.10	2.72
587	Квартира	4	4	39.00	2	24.80	2.72
588	Квартира	4	4	32.40	1	14.30	2.72
589	Квартира	4	4	33.80	1	12.90	2.72
590	Квартира	4	4	37.70	2	24.70	2.72
591	Квартира	4	4	28.00	1	12.80	2.72
592	Квартира	4	4	65.80	3	34.40	2.72
593	Квартира	4	4	28.00	1	14.50	2.72
594	Квартира	4	4	33.70	1	11.60	2.72
595	Квартира	4	4	22.30	1	10.90	2.72
596	Квартира	5	4	39.20	2	23.70	2.72
597	Квартира	5	4	50.10	2	26.60	2.72
598	Квартира	5	4	58.90	3	39.70	2.72
599	Квартира	5	4	33.30	1	15.10	2.72
600	Квартира	5	4	39.00	2	24.80	2.72
601	Квартира	5	4	32.40	1	14.30	2.72
602	Квартира	5	4	33.80	1	12.90	2.72
603	Квартира	5	4	37.70	2	24.70	2.72
604	Квартира	5	4	28.00	1	12.80	2.72
605	Квартира	5	4	65.80	3	34.40	2.72
606	Квартира	5	4	28.00	1	14.50	2.72
607	Квартира	5	4	33.70	1	11.60	2.72
608	Квартира	5	4	22.30	1	10.90	2.72
609	Квартира	6	4	39.20	2	23.70	2.72
610	Квартира	6	4	50.10	2	26.60	2.72
611	Квартира	6	4	58.90	3	39.70	2.72
612	Квартира	6	4	33.30	1	15.10	2.72
613	Квартира	6	4	39.00	2	24.80	2.72
614	Квартира	6	4	32.40	1	14.30	2.72
615	Квартира	6	4	33.80	1	12.90	2.72
616	Квартира	6	4	37.70	2	24.70	2.72
617	Квартира	6	4	28.00	1	12.80	2.72
618	Квартира	6	4	65.80	3	34.40	2.72
619	Квартира	6	4	28.00	1	14.50	2.72
620	Квартира	6	4	33.70	1	11.60	2.72
621	Квартира	6	4	22.30	1	10.90	2.72
622	Квартира	7	4	39.20	2	23.70	2.72
623	Квартира	7	4	50.10	2	26.60	2.72
624	Квартира	7	4	58.90	3	39.70	2.72
625	Квартира	7	4	33.30	1	15.10	2.72
626	Квартира	7	4	39.00	2	24.80	2.72
627	Квартира	7	4	32.40	1	14.30	2.72
628	Квартира	7	4	33.80	1	12.90	2.72

629	Квартира	7	4	37.70	2	24.70	2.72
630	Квартира	7	4	28.00	1	12.80	2.72
631	Квартира	7	4	65.80	3	34.40	2.72
632	Квартира	7	4	28.00	1	14.50	2.72
633	Квартира	7	4	33.70	1	11.60	2.72
634	Квартира	7	4	22.30	1	10.90	2.72
635	Квартира	8	4	39.20	2	23.70	2.72
636	Квартира	8	4	50.10	2	26.60	2.72
637	Квартира	8	4	58.90	3	39.70	2.72
638	Квартира	8	4	33.30	1	15.10	2.72
639	Квартира	8	4	39.00	2	24.80	2.72
640	Квартира	8	4	32.40	1	14.30	2.72
641	Квартира	8	4	33.80	1	12.90	2.72
642	Квартира	8	4	37.70	2	24.70	2.72
643	Квартира	8	4	28.00	1	12.80	2.72
644	Квартира	8	4	65.80	3	34.40	2.72
645	Квартира	8	4	28.00	1	14.50	2.72
646	Квартира	8	4	33.70	1	11.60	2.72
647	Квартира	8	4	22.30	1	10.90	2.72
648	Квартира	9	4	39.20	2	23.70	2.72
649	Квартира	9	4	50.10	2	26.60	2.72
650	Квартира	9	4	58.90	3	39.70	2.72
651	Квартира	9	4	33.30	1	15.10	2.72
652	Квартира	9	4	39.00	2	24.80	2.72
653	Квартира	9	4	32.40	1	14.30	2.72
654	Квартира	9	4	33.80	1	12.90	2.72
655	Квартира	9	4	37.70	2	24.70	2.72
656	Квартира	9	4	28.00	1	12.80	2.72
657	Квартира	9	4	65.80	3	34.40	2.72
658	Квартира	9	4	28.00	1	14.50	2.72
659	Квартира	9	4	33.70	1	11.60	2.72
660	Квартира	9	4	22.30	1	10.90	2.72
661	Квартира	10	4	39.20	2	23.70	2.72
662	Квартира	10	4	50.10	2	26.60	2.72
663	Квартира	10	4	58.90	3	39.70	2.72
664	Квартира	10	4	33.30	1	15.10	2.72
665	Квартира	10	4	39.00	2	24.80	2.72
666	Квартира	10	4	32.40	1	14.30	2.72
667	Квартира	10	4	33.80	1	12.90	2.72
668	Квартира	10	4	37.70	2	24.70	2.72
669	Квартира	10	4	28.00	1	12.80	2.72
670	Квартира	10	4	65.80	3	34.40	2.72
671	Квартира	10	4	28.00	1	14.50	2.72
672	Квартира	10	4	33.70	1	11.60	2.72
673	Квартира	10	4	22.30	1	10.90	2.72

674	Квартира	11	4	39.20	2	23.70	2.72
675	Квартира	11	4	50.10	2	26.60	2.72
676	Квартира	11	4	58.90	3	39.70	2.72
677	Квартира	11	4	33.30	1	15.10	2.72
678	Квартира	11	4	39.00	2	24.80	2.72
679	Квартира	11	4	32.40	1	14.30	2.72
680	Квартира	11	4	33.80	1	12.90	2.72
681	Квартира	11	4	37.70	2	24.70	2.72
682	Квартира	11	4	28.00	1	12.80	2.72
683	Квартира	11	4	65.80	3	34.40	2.72
684	Квартира	11	4	28.00	1	14.50	2.72
685	Квартира	11	4	33.70	1	11.60	2.72
686	Квартира	11	4	22.30	1	10.90	2.72
687	Квартира	12	4	39.20	2	23.70	2.72
688	Квартира	12	4	50.10	2	26.60	2.72
689	Квартира	12	4	58.90	3	39.70	2.72
690	Квартира	12	4	33.30	1	15.10	2.72
691	Квартира	12	4	39.00	2	24.80	2.72
692	Квартира	12	4	32.40	1	14.30	2.72
693	Квартира	12	4	33.80	1	12.90	2.72
694	Квартира	12	4	37.70	2	24.70	2.72
695	Квартира	12	4	27.40	1	12.80	2.72
696	Квартира	12	4	65.80	3	34.40	2.72
697	Квартира	12	4	28.00	1	14.50	2.72
698	Квартира	12	4	33.70	1	11.60	2.72
699	Квартира	12	4	22.30	1	10.90	2.72
700	Квартира	13	4	39.20	2	23.70	2.72
701	Квартира	13	4	50.10	2	26.60	2.72
702	Квартира	13	4	58.90	3	39.70	2.72
703	Квартира	13	4	33.30	1	15.10	2.72
704	Квартира	13	4	39.00	2	24.80	2.72
705	Квартира	13	4	32.40	1	14.30	2.72
706	Квартира	13	4	33.80	1	12.90	2.72
707	Квартира	13	4	37.70	2	24.70	2.72
708	Квартира	13	4	28.00	1	14.50	2.72
709	Квартира	13	4	33.70	1	11.60	2.72
710	Квартира	13	4	22.30	1	10.90	2.72
711	Квартира	14	4	39.20	2	23.70	2.72
712	Квартира	14	4	50.10	2	26.60	2.72
713	Квартира	14	4	58.90	3	39.70	2.72
714	Квартира	14	4	33.30	1	15.10	2.72
715	Квартира	14	4	39.00	2	24.80	2.72
716	Квартира	14	4	32.40	1	14.30	2.72
717	Квартира	14	4	33.80	1	12.90	2.72
718	Квартира	14	4	37.70	2	24.70	2.72

719	Квартира	14	4	28.00	1	14.50	2.72
720	Квартира	14	4	33.70	1	11.60	2.72
721	Квартира	14	4	22.30	1	10.90	2.72
722	Квартира	15	4	39.20	2	23.70	2.72
723	Квартира	15	4	50.10	2	26.60	2.72
724	Квартира	15	4	58.90	3	39.70	2.72
725	Квартира	15	4	33.30	1	15.10	2.72
726	Квартира	15	4	39.00	2	24.80	2.72
727	Квартира	15	4	32.40	1	14.30	2.72
728	Квартира	15	4	33.90	1	12.90	2.72
729	Квартира	15	4	33.70	1	11.60	2.72
730	Квартира	15	4	22.30	1	10.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
38	Кладовая	-1	3	9.80	Кладовая	9.80	
39	Кладовая	-1	3	9.50	Кладовая	9.50	
40	Кладовая	-1	3	9.90	Кладовая	9.90	
41	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
42	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
43	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
44	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
45	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
46	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
47	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
48	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
49	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
50	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
51	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
52	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
53	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
54	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
55	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
56	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
57	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
ТЦ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	364.70	Торговый зал	282.20	3.95
					Подсобное помещение	35.70	
					ПУИ с с/у	3.30	

					Загрузочное помещение	30.50	
					Тамбур	5.00	
					Тамбур	8.00	
58	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
59	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
60	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
61	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
62	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
63	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
64	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
65	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
66	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
67	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
68	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
69	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
70	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
71	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
72	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
73	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
74	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
75	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.80	офис	22.30	3.62
					тамбур	5.70	
					ПУИ с с/у	3.80	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	40.50	офис	37.50	3.32
					ПУИ с с/у	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Секция 2. Подвал	техническое	341.90
2	Техническое помещение узла связи	Секция 2. Подвал	техническое	8.10
3	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	7.50
4	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	10.90
5	Электрощитовая	Секция 2. Подвал	техническое	12.50

6	Электрощитовая	Секция 2. Подвал	техническое	12.10
7	Насосная	Секция 2. Подвал	техническое	30.70
8	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	10.40
9	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	4.80
10	Лестничная клетка	Секция 2. Подвал	общественное	14.20
11	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	9.20
12	Коридор	Секция 2. Подвал	общественное	9.50
13	ИТП	Секция 2. Подвал	техническое	27.90
14	Лестничная клетка	Секция 2. Первый этаж	общественное	14.30
15	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	общественное	3.50
16	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	общественное	3.30
17	Коридор общий	Секция 2. Первый этаж	общественное	21.70
18	Коридор общий	Секция 2. Первый этаж	общественное	32.60
19	Вестибюль	Секция 2. Первый этаж	общественное	32.90
20	ПУИ с санузлом	Секция 2. Первый этаж	общественное	3.50
21	Колясочная	Секция 2. Первый этаж	общественное	11.30
22	Тамбур	Секция 2. Первый этаж	общественное	5.60
23	Помещение консьержа	Секция 2. Первый этаж	общественное	10.40
24	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Второй этаж	общественное	4.60
25	Лестничная клетка	Секция 2. Второй этаж	общественное	14.30
26	Тамбур	Секция 2. Второй этаж	общественное	4.10
27	Лифтовой холл	Секция 2. Второй этаж	общественное	13.80
28	Коридор общий	Секция 2. Второй этаж	общественное	21.70
29	Коридор общий	Секция 2. Второй этаж	общественное	32.60
30	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Третий этаж	общественное	4.90
31	Лестничная клетка	Секция 2. Третий этаж	общественное	14.30
32	Тамбур	Секция 2. Третий этаж	общественное	4.10
33	Лифтовой холл	Секция 2. Третий этаж	общественное	13.60
34	Коридор общий	Секция 2. Третий этаж	общественное	21.70
35	Коридор общий	Секция 2. Третий этаж	общественное	32.60
36	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	4.90
37	Лестничная клетка	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	14.30
38	Тамбур	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	4.10
39	Лифтовой холл	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	13.60
40	Коридор общий	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	21.70
41	Коридор общий	Секция 2. Четвертый этаж	общественное	32.60
42	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Пятый этаж	общественное	4.90
43	Лестничная клетка	Секция 2. Пятый этаж	общественное	14.30
44	Тамбур	Секция 2. Пятый этаж	общественное	4.10
45	Лифтовой холл	Секция 2. Пятый этаж	общественное	13.60
46	Коридор общий	Секция 2. Пятый этаж	общественное	21.70
47	Коридор общий	Секция 2. Пятый этаж	общественное	32.60
48	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Шестой этаж	общественное	4.90
49	Лестничная клетка	Секция 2. Шестой этаж	общественное	14.30
50	Тамбур	Секция 2. Шестой этаж	общественное	4.10

51	Лифтовой холл	Секция 2. Шестой этаж	общественное	13.60
52	Коридор общий	Секция 2. Шестой этаж	общественное	21.70
53	Коридор общий	Секция 2. Шестой этаж	общественное	32.60
54	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	4.90
55	Лестничная клетка	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	14.30
56	Тамбур	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	4.10
57	Лифтовой холл	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	13.60
58	Коридор общий	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	21.70
59	Коридор общий	Секция 2. Седьмой этаж	общественное	32.60
60	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	4.90
61	Лестничная клетка	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	14.30
62	Тамбур	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	4.10
63	Лифтовой холл	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	13.60
64	Коридор общий	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	21.70
65	Коридор общий	Секция 2. Восьмой этаж	общественное	32.60
66	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Девятый этаж	общественное	4.90
67	Лестничная клетка	Секция 2. Девятый этаж	общественное	14.30
68	Тамбур	Секция 2. Девятый этаж	общественное	4.10
69	Лифтовой холл	Секция 2. Девятый этаж	общественное	13.60
70	Коридор общий	Секция 2. Девятый этаж	общественное	21.70
71	Коридор общий	Секция 2. Девятый этаж	общественное	32.60
72	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Десятый этаж	общественное	4.90
73	Лестничная клетка	Секция 2. Десятый этаж	общественное	14.30
74	Тамбур	Секция 2. Десятый этаж	общественное	4.10
75	Лифтовой холл	Секция 2. Десятый этаж	общественное	13.60
76	Коридор общий	Секция 2. Десятый этаж	общественное	21.70
66	Коридор общий	Секция 2. Десятый этаж	общественное	32.60
67	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	4.90
68	Лестничная клетка	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	14.30
69	Тамбур	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	4.10
70	Лифтовой холл	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	13.60
71	Коридор общий	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	21.70
72	Коридор общий	Секция 2. Одиннадцатый этаж	общественное	32.60
73	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	4.90
74	Лестничная клетка	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	14.30
75	Тамбур	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	4.10
76	Лифтовой холл	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	13.60
77	Коридор общий	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	21.70
78	Коридор общий	Секция 2. Двенадцатый этаж	общественное	32.60
79	Лоджия незадымляемая	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	4.90
80	Лестничная клетка	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	14.30
81	Тамбур	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	4.10
82	Лифтовой холл	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	13.60
83	Коридор общий	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	21.70
84	Коридор общий	Секция 2. Тринадцатый этаж	общественное	32.60

85	Лестничная клетка	Секция 2. Кровля	техническое	14.90
86	Электрощитовая	Секция 2. Кровля	техническое	5.70
87	undefined	undefined	undefined	undefined
88	Технический коридор	Секция 3. Подвал	техническое	333.90
89	ИТП	Секция 3. Подвал	техническое	37.00
90	Коридор	Секция 3. Подвал	общественное	7.30
91	Коридор	Секция 3. Подвал	общественное	10.10
92	Коридор	Секция 3. Подвал	общественное	9.80
93	Электрощитовая	Секция 3. Подвал	техническое	13.80
94	Помещение узла ввода	Секция 3. Подвал	техническое	11.80
95	Насосная	Секция 3. Подвал	техническое	31.80
96	Лестничная клетка	Секция 3. Подвал	общественное	14.20
97	Коридор	Секция 3. Подвал	общественное	13.20
98	Техническое помещение узла связи	Секция 3. Подвал	техническое	9.20
99	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	общественное	5.50
100	Колясочная	Секция 3. Первый этаж	общественное	9.60
101	ПУИ с санузлом	Секция 3. Первый этаж	общественное	3.50
102	Вестибюль	Секция 3. Первый этаж	общественное	34.20
103	Лестничная клетка	Секция 3. Первый этаж	общественное	14.60
104	Коридор общий	Секция 3. Первый этаж	общественное	17.50
105	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	общественное	4.10
106	Тамбур	Секция 3. Первый этаж	общественное	4.20
107	Коридор общий	Секция 3. Первый этаж	общественное	26.60
108	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Второй этаж	общественное	6.20
109	Лестничная клетка	Секция 3. Второй этаж	общественное	14.30
110	Тамбур	Секция 3. Второй этаж	общественное	4.10
111	Лифтовой холл	Секция 3. Второй этаж	общественное	13.80
112	Коридор общий	Секция 3. Второй этаж	общественное	17.50
113	Коридор общий	Секция 3. Второй этаж	общественное	26.90
114	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Третий этаж	общественное	6.20
115	Лестничная клетка	Секция 3. Третий этаж	общественное	14.30
116	Тамбур	Секция 3. Третий этаж	общественное	4.10
117	Лифтовой холл	Секция 3. Третий этаж	общественное	13.80
118	Коридор общий	Секция 3. Третий этаж	общественное	17.50
119	Коридор общий	Секция 3. Третий этаж	общественное	26.90
120	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	6.20
121	Лестничная клетка	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	14.30
122	Тамбур	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	4.10
123	Лифтовой холл	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	13.80
124	Коридор общий	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	17.50
125	Коридор общий	Секция 3. Четвертый этаж	общественное	26.90
126	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Пятый этаж	общественное	6.20
127	Лестничная клетка	Секция 3. Пятый этаж	общественное	14.30
128	Тамбур	Секция 3. Пятый этаж	общественное	4.10

129	Лифтовой холл	Секция 3. Пятый этаж	общественное	13.80
130	Коридор общий	Секция 3. Пятый этаж	общественное	17.50
131	Коридор общий	Секция 3. Пятый этаж	общественное	26.90
132	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Шестой этаж	общественное	6.20
133	Лестничная клетка	Секция 3. Шестой этаж	общественное	14.30
134	Тамбур	Секция 3. Шестой этаж	общественное	4.10
135	Лифтовой холл	Секция 3. Шестой этаж	общественное	13.80
136	Коридор общий	Секция 3. Шестой этаж	общественное	17.50
137	Коридор общий	Секция 3. Шестой этаж	общественное	26.90
138	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	6.20
139	Лестничная клетка	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	14.30
140	Тамбур	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	4.10
141	Лифтовой холл	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	13.80
142	Коридор общий	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	17.50
143	Коридор общий	Секция 3. Седьмой этаж	общественное	26.90
144	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	6.20
145	Лестничная клетка	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	14.30
146	Тамбур	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	4.10
147	Лифтовой холл	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	13.80
148	Коридор общий	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	17.50
149	Коридор общий	Секция 3. Восьмой этаж	общественное	26.90
150	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Девятый этаж	общественное	6.20
151	Лестничная клетка	Секция 3. Девятый этаж	общественное	14.30
152	Тамбур	Секция 3. Девятый этаж	общественное	4.10
153	Лифтовой холл	Секция 3. Девятый этаж	общественное	13.80
154	Коридор общий	Секция 3. Девятый этаж	общественное	17.50
155	Коридор общий	Секция 3. Девятый этаж	общественное	26.90
156	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Десятый этаж	общественное	6.20
157	Лестничная клетка	Секция 3. Десятый этаж	общественное	14.30
158	Тамбур	Секция 3. Десятый этаж	общественное	4.10
159	Лифтовой холл	Секция 3. Десятый этаж	общественное	13.80
160	Коридор общий	Секция 3. Десятый этаж	общественное	17.50
161	Коридор общий	Секция 3. Десятый этаж	общественное	26.90
162	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	6.20
163	Лестничная клетка	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	14.30
164	Тамбур	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	4.10
165	Лифтовой холл	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	13.80
166	Коридор общий	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	17.50
167	Коридор общий	Секция 3. Одиннадцатый этаж	общественное	26.90
168	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	6.20
169	Лестничная клетка	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	14.70
170	Тамбур	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	4.10
171	Лифтовой холл	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	13.80
172	Коридор общий	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	17.50
173	Коридор общий	Секция 3. Двенадцатый этаж	общественное	26.90

174	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	6.20
175	Лестничная клетка	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	14.70
176	Тамбур	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	4.10
177	Лифтовой холл	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	13.80
178	Коридор общий	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	17.50
179	Коридор общий	Секция 3. Тринадцатый этаж	общественное	27.00
180	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	6.20
181	Лестничная клетка	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	14.70
182	Тамбур	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	4.10
183	Лифтовой холл	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	13.80
184	Коридор общий	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	17.50
185	Коридор общий	Секция 3. Четырнадцатый этаж	общественное	27.00
186	Лоджия незадымляемая	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	6.20
187	Лестничная клетка	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	14.70
188	Тамбур	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	4.10
189	Лифтовой холл	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	13.80
190	Коридор общий	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	17.50
191	Коридор общий	Секция 3. Пятнадцатый этаж	общественное	15.80
192	Лестничная клетка	Секция 3. Кровля	техническое	14.90
193	Электрощитовая	Секция 3. Кровля	техническое	5.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 2	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 630 кг и 1000, кг без транспортировки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	вертикальный транспорт
2	Секция 3	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 630 кг и 1000, кг без транспортировки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	вертикальный транспорт
3	Секция 2. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-2.1ж, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	электроснабжение
4	Секция 3. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-3.1ж, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	электроснабжение
5	Секция 3. Подвал	Система электроснабжения: ВРУ-2о, кабельные линии, приборы учёта, щиты для офисов и т.д	электроснабжение

6	Торговый центр	Система электроснабжения: ВРУ-ТЦ, кабельные линии, приборы учёта, щиты для торгового центра и т.д	электроснабжение
7	Секция 2. Подземная и надземная части	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, полотенцесушители и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома
8	Секция 3. Подземная и надземная части	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, полотенцесушители и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома
9	Секция 2. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома
10	Секция 3. Подземная и надземная части	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома
11	Секция 2. Подземная и надземная части	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение
12	Секция 3. Подземная и надземная части	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение
13	Секция 2. Подземная и надземная части	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление
14	Секция 3. Подземная и надземная части	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление
15	Секция 2. Подземная и надземная части	Система противопожарной защиты: пожарные извещатели, приёмно-контрольные устройства, приборы управления пожарным, блокиоборудованием	Пожарная безопасность
16	Секция 3. Подземная и надземная части	Система противопожарной защиты: пожарные извещатели, приёмно-контрольные устройства, приборы управления пожарным, блокиоборудованием	Пожарная безопасность
17	Секция 2. Подземная и надземная части	Система естественной вентиляции: Вентиляторы, воздухопроводы, решетки, диффузоры, дефлекторы, каналы, клапаны и т.д.	Комбинированная вентиляция многоквартирного жилого дома (с естественным притоком и удалением воздуха с использованием механического побуждения

18	Секция 3.Подземная и надземная части	Система естественной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, решетки, диффузоры, дефлекторы, каналы, клапаны и т.д.	Комбинированная вентиляция многоквартирного жилого дома (с естественным притоком и удалением воздуха с использованием механического побуждения)
19	Секция 2.Подземная и надземная части	Система радификации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома
20	Секция 3.Подземная и надземная части	Система радификации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома
21	Секция 2.Подземная и надземная части	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома
22	Секция 3.Подземная и надземная части	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома
23	Секция 2.Подземная и надземная части	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС
24	Секция 3.Подземная и надземная части	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидуальных приборов учета ХВС и ГВС
25	Секция 2.Подземная и надземная части	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам)
26	Секция 3.Подземная и надземная части	Система телекоммуникации: кабели оптоволоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам)
27	Секция 2.Подземная и надземная части	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
28	Секция 3.Подземная и надземная части	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2030
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 610 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810729190010030
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526043001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.К разделу 11.1:верный номер разрешения на строительство 59-01-10-2025.2.В дополнение к разделу 12:ГПЗУ установлена предельная высота здания, строения – не более 19 этажей (подзона Ц-2 (В 19 эт.).3.В разделе 15.2 площадь квартир указана с учетом площади балконов и лоджий с понижающим коэффициентом).4.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.5.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.6.В дополнение к разделу 15.3.для 2 этапа:части нежилого помещения – ТЦ (этап 2) имеют разную высоту потолков:тамбур площадью 5 кв.м.– высота потолка 3,09 м, тамбур площадью 8,00 кв.м.– 3,95 м, подсобное помещение, загрузочное помещение, ПУИ с с/у – 3,61 м, торговый зал – 3,95м. 7. В разрешение на строительство №59-10-10-2025 от 23.01.2025 выдан Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 23.01.2031, внесены изменения от 13.02.2026</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.01.2026	2024/03-1-ПЗ	Добавлено задание на корректировку
2	30.01.2026	2024/03-1-ПОС	Корректировка организации строительной площадки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000029bfd5c0080b24bbd46f48cab0b2e8828

Владелец: **ООО СЗ "ПМД-ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ",
СТАРДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г.
ПЕРМЬ**

Действителен: с 10.02.2025 по 10.05.2026