

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000922 от 04.03.2026

**Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями на земельном участке с кадастровым номером 36:34:0401022:6 по адресу: г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 88**

**Дата первичного размещения: 06.09.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЫБОР-СЕВЕР</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ВЫБОР-СЕВЕР</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394088</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Владимира Невского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 19</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>394088, ОБЛАСТЬ ВОРОНЕЖСКАЯ, ГОРОД ВОРОНЕЖ, УЛИЦА ВЛАДИМИРА НЕВСКОГО, ДОМ 19, ПОМЕЩЕНИЕ НЕЖИЛОЕ, ОФИС 116</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (473) 225-12-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vybormail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.vyborstroi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Цыбань</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная Компания "Выбор"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>366409018607</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662274993</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017366</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.04.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВЫБОР"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662300072</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Цыбань</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13371189450</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366409018607</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение участников</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЫБОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662047623</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601546143</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>237 305,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 102,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями на земельном участке с кадастровым номером 36:34:0401022:6 по адресу: г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 88</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Фридриха Энгельса, 88</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Воронежская область, Воронеж, ул.Фридриха Энгельса, 88</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>43583.99 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас и стены из газосиликатных блоков)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 719,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 616,81 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 336,21 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>8</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр геодезического сопровождения и землеустройства"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3664131084</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Русское поле ЭКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666183680</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экогеоизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666189820</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТИРОВЩИК</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3666237512</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-042559-2023</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЭС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3666196834</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Дом на Фридриха Энгельса</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-077-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-077-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.08.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-34-077-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.08.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.08.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.07.2025</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.11.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0401022:6</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 659,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок содержится в ПЗУ проекта</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок содержится в ПЗУ проекта</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектируемая площадка для контейнеров ТБО расположена с северо-запада земельного участка, на ней предусмотрена установка пяти мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено озеленение территории:устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах и др. (Технические условия на строительство сетей наружного освещения №2-4/1-17 от 28.03.2023 года; срок действия 3 года, ТУ выданы МКП "Воронежгорсвет")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1055-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1055-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.10.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскадэнергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666236043</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>77</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25 206 076,70 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежгорсвет</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-4/1-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Квадра</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>935-26/06-467/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>34 989 079,57 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежлифтремонт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662149752</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком-Сервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662107689</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком-Сервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662107689</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком-Сервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662107689</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеком-Сервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662107689</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>309</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>270</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>270</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.35	1	16.05	3.10
2	Квартира	2	1	43.77	1	15.57	3.10
3	Квартира	2	1	87.77	3	50.94	3.10
4	Квартира	3	1	53.35	1	16.05	3.10
5	Квартира	3	1	43.77	1	15.57	3.10
6	Квартира	3	1	87.77	3	50.94	3.10
7	Квартира	4	1	53.35	1	16.05	3.10
8	Квартира	4	1	43.77	1	15.57	3.10
9	Квартира	4	1	87.77	3	50.94	3.10
10	Квартира	5	1	53.35	1	16.05	3.10
11	Квартира	5	1	43.77	1	15.57	3.10
12	Квартира	5	1	87.77	3	50.94	3.10
13	Квартира	6	1	53.35	1	16.05	3.10
14	Квартира	6	1	43.77	1	15.57	3.10
15	Квартира	6	1	87.77	3	50.94	3.10
16	Квартира	7	1	53.35	1	16.05	3.10
17	Квартира	7	1	43.77	1	15.57	3.10
18	Квартира	7	1	87.49	3	50.94	3.10
19	Квартира	8	1	53.35	1	16.05	3.10
20	Квартира	8	1	43.77	1	15.57	3.10
21	Квартира	8	1	87.49	3	50.94	3.10
22	Квартира	9	1	53.35	1	16.05	3.10
23	Квартира	9	1	43.77	1	15.57	3.10
24	Квартира	9	1	87.49	3	50.94	3.10
25	Квартира	10	1	53.35	1	16.05	3.10
26	Квартира	10	1	43.77	1	15.57	3.10
27	Квартира	10	1	87.38	3	50.94	3.10
28	Квартира	11	1	53.35	1	16.05	3.10
29	Квартира	11	1	43.77	1	15.57	3.10
30	Квартира	11	1	87.49	3	50.94	3.10
31	Квартира	12	1	53.35	1	16.05	3.10
32	Квартира	12	1	43.77	1	15.57	3.10
33	Квартира	12	1	87.49	3	50.94	3.10
34	Квартира	2	2	78.89	2	32.81	3.10
35	Квартира	2	2	50.61	2	27.19	3.10

36	Квартира	2	2	90.86	3	47.84	3.10
37	Квартира-студия	2	2	32.43	1	11.16	3.10
38	Квартира-студия	2	2	32.40	1	11.16	3.10
39	Квартира-студия	2	2	31.37	1	12.22	3.10
40	Квартира	2	2	53.93	1	16.19	3.10
41	Квартира	2	2	104.61	3	55.62	3.10
42	Квартира	3	2	78.89	2	32.81	3.10
43	Квартира	3	2	50.61	2	27.19	3.10
44	Квартира	3	2	83.93	3	47.84	3.10
45	Квартира-студия	3	2	30.98	1	11.16	3.10
46	Квартира-студия	3	2	30.98	1	11.16	3.10
47	Квартира-студия	3	2	29.89	1	12.22	3.10
48	Квартира	3	2	51.57	1	16.19	3.10
49	Квартира	3	2	103.35	3	55.62	3.10
50	Квартира	4	2	78.89	2	32.81	3.10
51	Квартира	4	2	50.61	2	27.19	3.10
52	Квартира	4	2	83.93	3	47.84	3.10
53	Квартира-студия	4	2	30.98	1	11.16	3.10
54	Квартира-студия	4	2	30.98	1	11.16	3.10
55	Квартира-студия	4	2	29.89	1	12.22	3.10
56	Квартира	4	2	51.57	1	16.19	3.10
57	Квартира	4	2	103.35	3	55.62	3.10
58	Квартира	5	2	78.89	2	32.81	3.10
59	Квартира	5	2	50.61	2	27.19	3.10
60	Квартира	5	2	83.93	3	47.84	3.10
61	Квартира-студия	5	2	30.98	1	11.16	3.10
62	Квартира-студия	5	2	30.98	1	11.16	3.10
63	Квартира-студия	5	2	29.89	1	12.22	3.10
64	Квартира	5	2	51.57	1	16.19	3.10
65	Квартира	5	2	103.51	3	55.62	3.10
66	Квартира	6	2	127.29	3	64.24	3.10
67	Квартира	6	2	81.67	3	47.84	3.10
68	Квартира	6	2	60.65	1	18.20	3.10
69	Квартира-студия	6	2	29.89	1	12.22	3.10

70	Квартира	6	2	51.57	1	16.19	3.10
71	Квартира	6	2	103.23	3	55.62	3.10
72	Квартира-студия	7	2	31.14	1	11.16	3.10
73	Квартира-студия	7	2	29.89	1	12.22	3.10
74	Квартира	7	2	51.57	1	16.19	3.10
75	Квартира	7	2	103.23	3	55.62	3.10
76	Квартира	2	3	66.30	2	27.57	3.10
77	Квартира	2	3	48.48	1	15.33	3.10
78	Квартира	2	3	44.52	1	12.84	3.10
79	Квартира	2	3	64.90	2	33.51	3.10
80	Квартира	3	3	65.41	2	27.57	3.10
81	Квартира	3	3	46.60	1	15.33	3.10
82	Квартира	3	3	42.82	1	12.84	3.10
83	Квартира	3	3	64.07	2	33.51	3.10
84	Квартира	4	3	65.41	2	27.57	3.10
85	Квартира	4	3	46.60	1	15.33	3.10
86	Квартира	4	3	42.82	1	12.84	3.10
87	Квартира	4	3	64.07	2	33.51	3.10
88	Квартира	5	3	65.41	2	27.57	3.10
89	Квартира	5	3	46.60	1	15.33	3.10
90	Квартира	5	3	42.82	1	12.84	3.10
91	Квартира	5	3	64.18	2	33.51	3.10
92	Квартира	6	3	65.41	2	27.57	3.10
93	Квартира	6	3	46.60	1	15.33	3.10
94	Квартира	6	3	42.82	1	12.84	3.10
95	Квартира	6	3	64.18	2	33.51	3.10
96	Квартира	7	3	65.41	2	27.57	3.10
97	Квартира	7	3	46.60	1	15.33	3.10
98	Квартира	7	3	42.82	1	12.84	3.10
99	Квартира	7	3	64.14	2	33.51	3.10
100	Квартира	8	3	64.57	1	27.57	3.10
101	Квартира	8	3	42.45	1	11.22	3.10
102	Квартира	8	3	38.63	1	12.84	3.10
103	Квартира	8	3	63.37	2	33.49	3.10
104	Квартира	2	4	68.40	2	35.59	3.10
105	Квартира	2	4	48.84	1	16.10	3.10
106	Квартира	2	4	53.72	1	15.33	3.10
107	Квартира	2	4	67.19	2	38.34	3.10
108	Квартира	3	4	68.64	2	35.59	3.10
109	Квартира	3	4	49.32	1	16.10	3.10
110	Квартира	3	4	54.25	1	15.33	3.10
111	Квартира	3	4	67.14	2	38.34	3.10
112	Квартира	4	4	68.64	2	35.59	3.10
113	Квартира	4	4	49.32	1	16.10	3.10

114	Квартира	4	4	54.25	1	15.33	3.10
115	Квартира	4	4	67.14	2	38.34	3.10
116	Квартира	5	4	65.25	2	33.51	3.10
117	Квартира	5	4	44.93	1	16.10	3.10
118	Квартира	5	4	49.08	1	15.33	3.10
119	Квартира	5	4	64.11	2	35.46	3.10
120	Квартира	6	4	64.21	2	33.51	3.10
121	Квартира	6	4	42.72	1	16.10	3.10
122	Квартира	6	4	46.61	1	15.33	3.10
123	Квартира	6	4	63.01	2	35.46	3.10
124	Квартира	7	4	64.21	2	33.51	3.10
125	Квартира	7	4	42.72	1	16.10	3.10
126	Квартира	7	4	46.61	1	15.33	3.10
127	Квартира	7	4	63.01	2	35.46	3.10
128	Квартира	8	4	100.32	3	30.84	3.10
129	Квартира	8	4	71.93	2	37.87	3.10
130	Квартира-студия	2	5	37.95	1	16.42	3.10
131	Квартира	2	5	51.96	1	17.43	3.10
132	Квартира	2	5	46.38	1	16.44	3.10
133	Квартира	2	5	80.41	2	29.59	3.10
134	Квартира	2	5	85.62	1	25.23	3.10
135	Квартира-студия	3	5	38.20	1	16.42	3.10
136	Квартира	3	5	52.43	1	17.43	3.10
137	Квартира	3	5	46.85	1	16.44	3.10
138	Квартира	3	5	80.72	2	29.59	3.10
139	Квартира	3	5	86.22	1	25.23	3.10
140	Квартира-студия	4	5	38.20	1	16.42	3.10
141	Квартира	4	5	52.43	1	17.43	3.10
142	Квартира	4	5	46.85	1	16.44	3.10
143	Квартира	4	5	80.72	2	29.59	3.10
144	Квартира	4	5	86.22	1	25.23	3.10
145	Квартира-студия	5	5	34.56	1	11.76	3.10
146	Квартира	5	5	122.40	2	31.11	3.10
147	Квартира	5	5	60.88	1	18.31	3.10
148	Квартира-студия	6	5	33.21	1	11.76	3.10
149	Квартира	6	5	92.31	2	31.11	3.10
150	Квартира	6	5	48.66	1	18.31	3.10
151	Квартира-студия	7	5	33.21	1	11.76	3.10
152	Квартира	7	5	92.31	2	31.11	3.10
153	Квартира	7	5	48.66	1	18.31	3.10

154	Квартира-студия	8	5	32.40	1	11.76	3.10
155	Квартира	8	5	79.34	2	27.00	3.10
156	Квартира	8	5	54.95	1	20.09	3.10
157	Квартира	2	6	114.37	3	58.15	3.10
158	Квартира	2	6	78.20	2	34.95	3.10
159	Квартира	2	6	64.20	2	33.52	3.10
160	Квартира	3	6	114.91	3	58.15	3.10
161	Квартира	3	6	78.52	2	34.95	3.10
162	Квартира	3	6	64.42	2	33.52	3.10
163	Квартира	4	6	114.91	3	58.15	3.10
164	Квартира	4	6	78.68	2	34.95	3.10
165	Квартира	4	6	64.42	2	33.52	3.10
166	Квартира	5	6	98.41	3	51.13	3.10
167	Квартира	5	6	69.43	2	32.52	3.10
168	Квартира	5	6	64.30	2	33.52	3.10
169	Квартира	6	6	90.89	3	51.13	3.10
170	Квартира	6	6	65.21	2	32.52	3.10
171	Квартира	6	6	64.24	2	33.52	3.10
172	Квартира	7	6	90.71	3	51.13	3.10
173	Квартира	7	6	65.21	2	32.52	3.10
174	Квартира	7	6	64.24	2	33.52	3.10
175	Квартира	8	6	88.80	3	51.13	3.10
176	Квартира	8	6	58.09	2	28.31	3.10
177	Квартира	8	6	63.30	2	33.52	3.10
178	Квартира	2	7	77.45	2	33.03	3.10
179	Квартира	2	7	59.35	1	14.13	3.10
180	Квартира	2	7	48.35	1	13.18	3.10
181	Квартира	2	7	60.16	2	29.19	3.10
182	Квартира	3	7	77.45	2	33.03	3.10
183	Квартира	3	7	59.48	1	14.13	3.10
184	Квартира	3	7	48.52	1	13.18	3.10
185	Квартира	3	7	60.21	2	29.19	3.10
186	Квартира	4	7	77.45	2	33.03	3.10
187	Квартира	4	7	59.48	1	14.13	3.10
188	Квартира	4	7	48.52	1	13.18	3.10
189	Квартира	4	7	60.21	2	29.19	3.10
190	Квартира	5	7	70.81	2	28.47	3.10
191	Квартира	5	7	49.27	1	15.21	3.10
192	Квартира	5	7	44.57	1	12.87	3.10
193	Квартира	5	7	60.10	2	29.19	3.10
194	Квартира	6	7	67.80	2	28.47	3.10
195	Квартира	6	7	44.45	1	15.21	3.10
196	Квартира	6	7	42.58	1	12.87	3.10
197	Квартира	6	7	60.05	2	29.19	3.10

198	Квартира	7	7	67.80	2	28.47	3.10
199	Квартира	7	7	44.45	1	15.21	3.10
200	Квартира	7	7	42.58	1	12.87	3.10
201	Квартира	7	7	60.05	2	29.19	3.10
202	Квартира	8	7	67.80	2	28.47	3.10
203	Квартира	8	7	44.45	1	15.21	3.10
204	Квартира	8	7	42.58	1	12.87	3.10
205	Квартира	8	7	60.05	2	29.19	3.10
206	Квартира	9	7	67.81	2	28.47	3.10
207	Квартира	9	7	44.45	1	15.21	3.10
208	Квартира	9	7	42.58	1	12.87	3.10
209	Квартира	9	7	60.05	2	29.19	3.10
210	Квартира	10	7	67.78	2	28.47	3.10
211	Квартира	10	7	44.45	1	15.21	3.10
212	Квартира	10	7	42.58	1	12.87	3.10
213	Квартира	10	7	60.05	2	29.19	3.10
214	Квартира	11	7	67.81	2	28.47	3.10
215	Квартира	11	7	44.45	1	15.21	3.10
216	Квартира	11	7	42.58	1	12.87	3.10
217	Квартира	11	7	60.05	2	29.19	3.10
218	Квартира	12	7	67.81	2	28.47	3.10
219	Квартира	12	7	44.45	1	15.21	3.10
220	Квартира	12	7	42.58	1	12.87	3.10
221	Квартира	12	7	60.05	2	29.19	3.10
222	Квартира	13	7	67.81	2	28.47	3.10
223	Квартира	13	7	44.45	1	15.21	3.10
224	Квартира	13	7	42.58	1	12.87	3.10
225	Квартира	13	7	60.05	2	29.19	3.10
226	Квартира	14	7	66.90	2	28.47	3.10
227	Квартира	14	7	40.25	1	11.10	3.10
228	Квартира	14	7	38.45	1	12.87	3.10
229	Квартира	14	7	59.11	2	29.19	3.10
230	Квартира	2	8	89.87	2	29.76	3.10
231	Квартира	2	8	51.41	1	22.78	3.10
232	Квартира	2	8	45.71	1	18.06	3.10
233	Квартира	2	8	45.89	1	18.06	3.10
234	Квартира	2	8	98.28	3	47.24	3.10
235	Квартира	3	8	89.90	2	29.76	3.10
236	Квартира	3	8	51.41	1	22.78	3.10
237	Квартира	3	8	45.71	1	18.06	3.10
238	Квартира	3	8	45.89	1	18.06	3.10
239	Квартира	3	8	98.28	3	47.24	3.10
240	Квартира	4	8	89.90	2	29.76	3.10
241	Квартира	4	8	51.41	1	22.78	3.10
242	Квартира	4	8	45.23	1	18.06	3.10

243	Квартира	4	8	45.41	1	18.06	3.10
244	Квартира	4	8	98.28	3	47.24	3.10
245	Квартира	5	8	53.62	1	14.83	3.10
246	Квартира	5	8	63.38	2	34.25	3.10
247	Квартира	5	8	45.23	1	18.06	3.10
248	Квартира	5	8	45.41	1	18.06	3.10
249	Квартира	5	8	98.28	3	47.24	3.10
250	Квартира	6	8	48.60	1	14.83	3.10
251	Квартира	6	8	62.88	2	34.25	3.10
252	Квартира	6	8	45.23	1	18.06	3.10
253	Квартира	6	8	45.41	1	18.06	3.10
254	Квартира	6	8	98.28	3	47.24	3.10
255	Квартира	7	8	48.60	1	14.83	3.10
256	Квартира	7	8	62.88	2	34.25	3.10
257	Квартира	7	8	45.23	1	18.06	3.10
258	Квартира	7	8	45.41	1	18.06	3.10
259	Квартира	7	8	98.28	3	47.24	3.10
260	Квартира	8	8	48.60	1	14.83	3.10
261	Квартира	8	8	62.88	2	34.25	3.10
262	Квартира	8	8	45.23	1	18.06	3.10
263	Квартира	8	8	45.41	1	18.06	3.10
264	Квартира	8	8	98.28	3	47.24	3.10
265	Квартира	9	8	48.60	1	14.83	3.10
266	Квартира	9	8	62.88	2	34.25	3.10
267	Квартира	9	8	45.23	1	18.06	3.10
268	Квартира	9	8	45.41	1	18.06	3.10
269	Квартира	9	8	98.28	3	47.24	3.10
270	Квартира	10	8	48.60	1	14.83	3.10
271	Квартира	10	8	62.88	2	34.25	3.10
272	Квартира	10	8	45.23	1	18.06	3.10
273	Квартира	10	8	45.41	1	18.06	3.10
274	Квартира	10	8	98.28	3	47.24	3.10
275	Квартира	11	8	48.60	1	14.83	3.10
276	Квартира	11	8	62.88	2	34.25	3.10
277	Квартира	11	8	45.23	1	18.06	3.10
278	Квартира	11	8	45.41	1	18.06	3.10
279	Квартира	11	8	98.28	3	47.24	3.10
280	Квартира	12	8	48.60	1	14.83	3.10
281	Квартира	12	8	62.88	2	34.25	3.10
282	Квартира	12	8	45.23	1	18.06	3.10
283	Квартира	12	8	45.41	1	18.06	3.10
284	Квартира	12	8	98.28	3	47.24	3.10
285	Квартира	13	8	48.60	1	14.83	3.10
286	Квартира	13	8	62.88	2	34.25	3.10
287	Квартира	13	8	45.23	1	18.06	3.10

288	Квартира	13	8	45.41	1	18.06	3.10
289	Квартира	13	8	98.28	3	47.24	3.10
290	Квартира	14	8	48.60	1	14.83	3.10
291	Квартира	14	8	62.88	2	34.25	3.10
292	Квартира	14	8	45.23	1	18.06	3.10
293	Квартира	14	8	45.41	1	18.06	3.10
294	Квартира	14	8	98.28	3	47.24	3.10
295	Квартира	15	8	48.60	1	14.83	3.10
296	Квартира	15	8	62.88	2	34.25	3.10
297	Квартира	15	8	45.23	1	18.06	3.10
298	Квартира	15	8	45.41	1	18.06	3.10
299	Квартира	15	8	98.28	3	47.24	3.10
300	Квартира	16	8	48.60	1	14.83	3.10
301	Квартира	16	8	62.88	2	34.25	3.10
302	Квартира	16	8	45.23	1	18.06	3.10
303	Квартира	16	8	45.41	1	18.06	3.10
304	Квартира	16	8	98.28	3	47.24	3.10
305	Квартира	17	8	48.47	1	14.83	3.10
306	Квартира	17	8	62.88	2	34.25	3.10
307	Квартира	17	8	45.23	1	18.06	3.10
308	Квартира	17	8	45.41	1	18.06	3.10
309	Квартира	17	8	98.28	3	47.24	3.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
2.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
3.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
4.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
5.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
6.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
7.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
8.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
9.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00

10.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
11.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
12.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
13.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
14.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
15.	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	3.00
16.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
17.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
18.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
19.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
20.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
21.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
22.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
23.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
24.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
25.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
26.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
27.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
28.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
29.	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	3.00
30.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
31.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
32.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
33.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00

34.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
35.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
36.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
37.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
38.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
39.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
40.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
41.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
42.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
43.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
44.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
45.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
46.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
47.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
48.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
49.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
50.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
51.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
52.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
53.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
54.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
55.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
56.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
57.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00

58.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
59.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
60.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
61.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
62.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
63.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
64.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
65.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
66.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
67.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
68.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
69.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
70.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
71.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
72.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
73.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
74.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
75.	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	3.00
76.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
77.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
78.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
79.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
80.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
81.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00

82.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
83.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
84.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
85.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
86.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
87.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
88.	Машино-место	-1		21.60	Машино-место	21.60	3.00
89.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
90.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
91.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
92.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
93.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
94.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
95.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
96.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
97.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
98.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
99.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
100.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
101.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
102.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
103.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
104.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
105.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00

106.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
107.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
108.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
109.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
110.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
111.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
112.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
113.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
114.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
115.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
116.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
117.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
118.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
119.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
120.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
121.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
122.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
123.	Машино-место	-1		17.00	Машино-место	17.00	3.00
124.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
125.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
126.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
127.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
128.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
129.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00

130.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
131.	Машино-место	-1		13.78	Машино-место	13.78	3.00
132.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
133.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
134.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
135.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
136.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
137.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
138.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
139.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
140.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
141.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
142.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
143.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
144.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
145.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
146.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
147.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
148.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
149.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
150.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
151.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
152.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
153.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30



178.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
179.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
180.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
181.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
182.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
183.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
184.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
185.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
186.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
187.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
188.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
189.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
190.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
191.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
192.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
193.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
194.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
195.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
196.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
197.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
198.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
199.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
200.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
201.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30

202.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
203.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
204.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
205.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
206.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
207.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
208.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
209.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
210.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
211.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
212.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
213.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
214.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
215.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
216.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
217.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
218.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
219.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
220.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
221.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
222.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
223.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
224.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
225.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30

226.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
227.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
228.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
229.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
230.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
231.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
232.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
233.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
234.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
235.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
236.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
237.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
238.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
239.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
240.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
241.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
242.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
243.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
244.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
245.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
246.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
247.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
248.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
249.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30

250.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
251.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
252.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
253.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
254.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
255.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
256.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
257.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
258.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
259.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
260.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
261.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
262.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
263.	Машино-место	-2		17.00	Машино-место	17.00	3.30
264.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
265.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
266.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
267.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
268.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
269.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30
270.	Машино-место	-2		13.78	Машино-место	13.78	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Секция 1	Секция 2	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секция 1	Общественное	5.15
2	Тамбур	Секция 1	Общественное	7.61
3	Лестничная клетка	Секция 1	Общественное	15.86
4	Тамбур	Секция 1	Общественное	6.42
5	Тамбур	Секция 1	Общественное	19.26
6	ПУИ	Секция 1	Общественное	5.24
7	Офисное помещение	Секция 1	БКТ	72.76
8	С/у	Секция 1	БКТ	6.20
9	ПУИ	Секция 1	БКТ	4.79
10	Офисное помещение	Секция 1	БКТ	80.84
11	С/у	Секция 1	БКТ	3.42
12	ПУИ	Секция 1	БКТ	2.53
Секция 2	undefined	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секция 2	Общественное	6.75
2	Лестничная клетка	Секция 2	Общественное	14.82
3	Тамбур	Секция 2	Общественное	34.32
4	ПУИ	Секция 2	Общественное	5.38
5	Лифтовой холл	Секция 2	Общественное	13.97
6	Рампа	Секция 2	Общественное	90.82
7	Рампа	Секция 2	Общественное	94.41
8	Офисное помещение	Секция 2	БКТ	89.35
9	С/у	Секция 2	БКТ	4.17
10	ПУИ	Секция 2	БКТ	2.88
11	Техническое помещение	Секция 2	БКТ	2.59
12	Техническое помещение	Секция 2	БКТ	7.94
13	Техническое помещение	Секция 2	БКТ	21.36
14	Офисное помещение	Секция 2	БКТ	90.04
15	С/у	Секция 2	БКТ	5.87
16	ПУИ	Секция 2	БКТ	4.56
17	Офисное помещение	Секция 2	БКТ	120.34
18	С/у	Секция 2	БКТ	5.50
19	С/у	Секция 2	БКТ	5.65
20	ПУИ	Секция 2	БКТ	4.48
21	Офисное помещение	Секция 2	БКТ	116.40
22	ПУИ	Секция 2	БКТ	2.85
23	С/у	Секция 2	БКТ	6.21
24	С/у	Секция 2	БКТ	10.12
	Секция 3	undefined	undefined	undefined

1	Тамбур	Секция 3	Общественное	16.04
2	Лифтовый холл	Секция 3	Общественное	17.41
3	ПУИ	Секция 3	Общественное	3.99
4	Тамбур	Секция 3	Общественное	8.73
5	Лестничная клетка	Секция 3	Общественное	14.90
6	КПП	Секция 3	Общественное	11.73
7	С/у	Секция 3	Общественное	3.60
8	Офисное помещение	Секция 3	БКТ	106.89
9	С/у	Секция 3	БКТ	2.99
10	С/у	Секция 3	БКТ	3.50
11	ПУИ	Секция 3	БКТ	2.99
12	Офисное помещение	Секция 3	БКТ	51.52
13	С/у	Секция 3	БКТ	8.05
14	ПУИ	Секция 3	БКТ	2.86
15	Офисное помещение	Секция 3	БКТ	83.81
16	С/у	Секция 3	БКТ	4.98
17	ПУИ	Секция 3	БКТ	3.23
18	Техническое помещение	Секция 3	БКТ	5.66
19	Техническое помещение	Секция 3	БКТ	20.58
	Секция 4	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секция 4	Общественное	7.59
2	Лифтовый холл	Секция 4	Общественное	17.25
3	ПУИ	Секция 4	Общественное	5.49
4	Тамбур	Секция 4	Общественное	8.38
5	Лестничная клетка	Секция 4	Общественное	14.90
6	Офисное помещение	Секция 4	БКТ	48.74
7	С/у	Секция 4	БКТ	3.88
8	ПУИ	Секция 4	БКТ	2.50
9	Техническое помещение	Секция 4	БКТ	9.29
10	Офисное помещение	Секция 4	БКТ	97.57
11	С/у	Секция 4	БКТ	2.97
12	С/у	Секция 4	БКТ	4.67
13	ПУИ	Секция 4	БКТ	2.99
	Секции 5,6	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секции 5,6	Общественное	26.87
2	Лифтовый холл	Секции 5,6	Общественное	9.25
3	Лифтовый холл	Секции 5,6	Общественное	9.25
4	ПУИ	Секции 5,6	Общественное	5.48
5	Тамбур	Секции 5,6	Общественное	4.46
6	Лестничная клетка	Секции 5,6	Общественное	14.90
7	Тамбур	Секции 5,6	Общественное	4.46
8	Лестничная клетка	Секции 5,6	Общественное	14.90
9	Офисное помещение	Секции 5,6	БКТ	340.97

10	С/у	Секции 5,6	БКТ	10.45
11	С/у	Секции 5,6	БКТ	9.35
12	ПУИ	Секции 5,6	БКТ	15.27
13	Загрузочная	Секции 5,6	БКТ	62.13
14	Офисное помещение	Секции 5,6	БКТ	113.86
15	С/у	Секции 5,6	БКТ	6.55
16	С/у	Секции 5,6	БКТ	11.57
17	ПУИ	Секции 5,6	БКТ	8.27
18	Офисное помещение	Секции 5,6	БКТ	129.65
19	С/у	Секции 5,6	БКТ	3.65
20	С/у	Секции 5,6	БКТ	2.58
21	ПУИ	Секции 5,6	БКТ	3.97
	Секция 7	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секция 7	Общественное	17.25
2	Тамбур	Секция 7	Общественное	13.54
3	Тамбур	Секция 7	Общественное	8.57
4	ПУИ	Секция 7	Общественное	4.60
5	Лестничная клетка	Секция 7	Общественное	14.91
6	Офисное помещение	Секция 7	БКТ	115.04
7	С/у	Секция 7	БКТ	6.45
8	С/у	Секция 7	БКТ	6.57
9	ПУИ	Секция 7	БКТ	2.96
10	Офисное помещение	Секция 7	БКТ	111.90
11	С/у	Секция 7	БКТ	3.65
12	С/у	Секция 7	БКТ	5.88
13	ПУИ	Секция 7	БКТ	5.36
	Секция 8	undefined	undefined	undefined
1	Тамбур	Секция 8	Общественное	12.89
2	Тамбур	Секция 8	Общественное	6.96
3	Тамбур	Секция 8	Общественное	9.38
4	Тамбур	Секция 8	Общественное	8.93
5	ПУИ	Секция 8	Общественное	4.33
6	Лестничная клетка	Секция 8	Общественное	18.80
7	Офисное помещение	Секция 8	БКТ	249.80
8	Техническое помещение	Секция 8	БКТ	2.52
9	С/у	Секция 8	БКТ	6.56
10	С/у	Секция 8	БКТ	2.98
11	ПУИ	Секция 8	БКТ	3.56
12	Техническое помещение	Секция 8	БКТ	12.28
13	Техническое помещение	Секция 8	БКТ	18.20
14	Загрузочная	Секция 8	БКТ	49.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Паркинг	Приточные вентиляторы	Принудительная вентиляция
2	Паркинг	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция
3	Паркинг, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	Паркинг, ИТП	Водо-водяной поогревател ь отопления, теплообменник, расходомер, тепловычислитель, насос	Прием, учет и распределение электроэнергии
5	Паркинг, ПНС	Насосная установка	Для повышения давления воды
6	1 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
7	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
8	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
9	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
10	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
11	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
12	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
13	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
14	1 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
15	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
16	1 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

17	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
18	1 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
19	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
20	1 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
21	1 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
22	2 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
23	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
24	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
25	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
26	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
27	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
28	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
29	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
30	2 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
31	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
32	2 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
33	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
34	2 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

35	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
36	2 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
37	2 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
38	3 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
39	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
40	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
41	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
42	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
43	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
44	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
45	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
46	3 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
47	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
48	3 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
49	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
50	3 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
51	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
52	3 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре

53	3 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
54	4 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
55	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
56	4 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
57	4 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
58	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
59	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
60	4 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
61	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
62	4 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
63	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
64	4 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
65	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
66	4 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
67	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
68	4 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
69	4 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
70	5 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
71	5 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)

72	5 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
73	5 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
74	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
75	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
76	5 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
77	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
78	5 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
79	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
80	5 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
81	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
82	5 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
83	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
84	5 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
85	5 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
86	6 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
87	6 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
88	6 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
89	6 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

90	6 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
91	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
92	6 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
93	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
94	6 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
95	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
96	6 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
97	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
98	6 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
99	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
100	6 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
101	6 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
102	7 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
103	7 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
104	7 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
105	7 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
106	7 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
107	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре

108	7 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
109	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
110	7 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
111	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
112	7 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
113	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
114	7 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
115	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
116	7 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
117	7 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре
118	8 подъезд, нежилое помещение	Вентилятор для принудительной вентиляции	Принудительная вентиляция из нежилых помещений
119	8 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
120	8 подъезд, лифтовая шахта	Лифт грузовой	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
121	8 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления из этажного коридора	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
122	8 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
123	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в этажный коридор	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
124	8 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
125	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лестничную клетку	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку

126	8 подъезд, лестничная площадка	Клапан противопожарный с электроприводом	Является частью системы противодымной системы притока воздуха в лестничную клетку
127	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
128	8 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
129	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в лифтовой холл без подогрева	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
130	8 подъезд, лифтовой холл	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
131	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в пассажирский лифт	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
132	8 подъезд, кровля	Вентилятор подпора в грузовой лифт	Является частью системы противодымного подпора в грузовой лифт при пожаре
133	8 подъезд, кровля	Клапан противодымный с электроприводом	Является частью системы противодымного подпора при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.05.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 312 298 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810100470011998</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 114 348 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>655 049 447,24 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 459 298 552,76 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>15</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 383,43 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>238,44 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>596 330 764 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>82 335 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7725038124</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>2 114 348 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2028</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0401022:6</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002a2838100ceb21cad4d5fcae125f6b19f

Владелец: **ООО СЗ "ВЫБОР-СЕВЕР", ЦЫБАНЬ  
АЛИНА АЛЕКСАНДРОВНА, ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 29.04.2025 по 29.07.2026