

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001723 от 16.03.2026

**Многоквартирный многоэтажный дом с объектами жилой застройки во
встроенных помещениях, с подземной автостоянкой**

Дата первичного размещения: 15.07.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАВАНДА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЛАВАНДА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Военная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д2
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Военная, д 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 258-58-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: szlavanda2019@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://гкрасцветай.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Половников
	1.5.2	Имя: Глеб
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛАВАНДА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540700168858
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Расцветай
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405046468
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476061901
	2.1.3	Дата регистрации: 21.08.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Савельев
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Савельев
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100% доли участия в Уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Антей"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406817032
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400046850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сакура"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Ядринцевской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Гармония"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406816046
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400041482

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Дом на Шамшиных"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Диадема"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406823702
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225400026818
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Ирис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808951

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400049546
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Красном"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Обской"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Гоголя"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Стройтех"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403080738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235400041458
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Бирюза"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400055563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Капитель"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406823759
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225400026940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Иволга"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406807394
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400034840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Премьера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406816039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400041450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Вербена"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407982536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400035399
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Магнолия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405030179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476085519
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Аквамарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063793
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400055552

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Гортензия"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Астра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Темпо"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402066547

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400018019
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Лежена"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Янтарь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063761
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400055464
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Гвоздика"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405043058
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476044224
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Расцветай на Маркса"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -16 846,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 986,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 812 291,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Дзержинский район
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34513.37 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 719,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 187,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 906,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Спектр Плюс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Георазведка"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компас НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404036499
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Студия КиФ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404146741
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-034881-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-037096-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-039724-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт-проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-044731-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эксперт-проект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Расцветай на Авиастроителей

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОХВАТСИБМОНТАЖ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-106и-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-106-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-106-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:012621:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 649,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовая часть жилого дома сформирована на эксплуатируемой кровле автостоянки. Детский игровой комплекс, качели, качалка на пружине, травмобезопасное резиновое покрытие
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка красивоцветущих кустарников и деревьев, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть с отметки земли, двери на путях движения инвалидов имеют минимальные пороги, перед дверями лифтов предусмотрены свободные зоны, достаточные для маневрирования в кресле-коляске
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18817
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2025

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-22.1168К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/150550
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 414 253,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-14/213409
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 864 125,40 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.06.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3981/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.06.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтёры"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 456
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 214
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 201

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	3	75.26	3	41.65	2.70
2	Квартира	2	3	57.28	2	24.77	2.70
3	Квартира	2	3	41.58	1	13.65	2.70
4	Квартира	2	3	41.57	1	13.65	2.70
5	Квартира	2	3	42.12	1	13.65	2.70
6	Квартира	2	3	41.98	1	13.65	2.70
7	Квартира-студия	2	3	26.31	1	13.79	2.70
8	Квартира-студия	2	3	23.86	1	13.37	2.70
9	Квартира	2	3	41.99	1	12.93	2.70
10	Квартира	2	3	56.24	2	24.32	2.70
11	Квартира	3	3	74.28	3	41.64	2.70
12	Квартира	3	3	56.44	2	24.77	2.70
13	Квартира	3	3	41.57	1	13.65	2.70
14	Квартира	3	3	41.57	1	13.65	2.70
15	Квартира	3	3	42.12	1	13.65	2.70
16	Квартира	3	3	41.76	1	13.65	2.70
17	Квартира-студия	3	3	25.56	1	13.79	2.70
18	Квартира-студия	3	3	23.38	1	13.37	2.70
19	Квартира	3	3	41.99	1	12.93	2.70
20	Квартира	3	3	56.24	2	24.32	2.70
21	Квартира	4	3	74.28	3	41.64	2.70
22	Квартира	4	3	56.44	2	24.77	2.70
23	Квартира	4	3	41.57	1	13.65	2.70
24	Квартира	4	3	41.57	1	13.65	2.70
25	Квартира	4	3	42.12	1	13.65	2.70
26	Квартира	4	3	41.76	1	13.65	2.70
27	Квартира-студия	4	3	25.56	1	13.79	2.70
28	Квартира-студия	4	3	23.38	1	13.37	2.70
29	Квартира	4	3	41.99	1	12.93	2.70
30	Квартира	4	3	56.24	2	24.32	2.70
31	Квартира	5	3	74.28	3	41.64	2.70
32	Квартира	5	3	56.44	2	24.77	2.70
33	Квартира	5	3	41.57	1	13.65	2.70

34	Квартира	5	3	41.57	1	13.65	2.70
35	Квартира	5	3	42.12	1	13.65	2.70
36	Квартира	5	3	41.76	1	13.65	2.70
37	Квартира-студия	5	3	25.56	1	13.79	2.70
38	Квартира-студия	5	3	23.38	1	13.37	2.70
39	Квартира	5	3	41.99	1	12.93	2.70
40	Квартира	5	3	56.24	2	24.32	2.70
41	Квартира	6	3	74.28	3	41.64	2.70
42	Квартира	6	3	56.44	2	24.77	2.70
43	Квартира	6	3	41.57	1	13.65	2.70
44	Квартира	6	3	41.57	1	13.65	2.70
45	Квартира	6	3	42.12	1	13.65	2.70
46	Квартира	6	3	41.76	1	13.65	2.70
47	Квартира-студия	6	3	25.56	1	13.79	2.70
48	Квартира-студия	6	3	23.38	1	13.37	2.70
49	Квартира	6	3	41.99	1	12.93	2.70
50	Квартира	6	3	56.24	2	24.32	2.70
51	Квартира	7	3	74.28	3	41.64	2.70
52	Квартира	7	3	56.44	2	24.77	2.70
53	Квартира	7	3	41.57	1	13.65	2.70
54	Квартира	7	3	41.57	1	13.65	2.70
55	Квартира	7	3	42.12	1	13.65	2.70
56	Квартира	7	3	41.76	1	13.65	2.70
57	Квартира-студия	7	3	25.56	1	13.79	2.70
58	Квартира-студия	7	3	23.38	1	13.37	2.70
59	Квартира	7	3	41.99	1	12.93	2.70
60	Квартира	7	3	56.24	2	24.32	2.70
61	Квартира	8	3	74.28	3	41.64	2.70
62	Квартира	8	3	56.44	2	24.77	2.70
63	Квартира	8	3	41.57	1	13.65	2.70
64	Квартира	8	3	41.57	1	13.65	2.70
65	Квартира	8	3	42.12	1	13.65	2.70
66	Квартира	8	3	41.76	1	13.65	2.70
67	Квартира-студия	8	3	25.56	1	13.79	2.70
68	Квартира-студия	8	3	23.38	1	13.37	2.70
69	Квартира	8	3	41.99	1	12.93	2.70
70	Квартира	8	3	56.24	2	24.32	2.70
71	Квартира	9	3	74.28	3	41.64	2.70

72	Квартира	9	3	56.44	2	24.77	2.70
73	Квартира	9	3	41.57	1	13.65	2.70
74	Квартира	9	3	41.57	1	13.65	2.70
75	Квартира	9	3	42.12	1	13.65	2.70
76	Квартира	9	3	41.76	1	13.65	2.70
77	Квартира-студия	9	3	25.56	1	13.79	2.70
78	Квартира-студия	9	3	23.38	1	13.37	2.70
79	Квартира	9	3	41.99	1	12.93	2.70
80	Квартира	9	3	56.24	2	24.32	2.70
81	Квартира	10	3	74.28	3	41.64	2.70
82	Квартира	10	3	56.44	2	24.77	2.70
83	Квартира	10	3	41.57	1	13.65	2.70
84	Квартира	10	3	41.57	1	13.65	2.70
85	Квартира	10	3	42.12	1	13.65	2.70
86	Квартира	10	3	41.76	1	13.65	2.70
87	Квартира-студия	10	3	25.56	1	13.79	2.70
88	Квартира-студия	10	3	23.38	1	13.37	2.70
89	Квартира	10	3	41.99	1	12.93	2.70
90	Квартира	10	3	56.24	2	24.32	2.70
91	Квартира	11	3	74.28	3	41.64	2.70
92	Квартира	11	3	56.44	2	24.77	2.70
93	Квартира	11	3	41.57	1	13.65	2.70
94	Квартира	11	3	41.57	1	13.65	2.70
95	Квартира	11	3	42.12	1	13.65	2.70
96	Квартира	11	3	41.76	1	13.65	2.70
97	Квартира-студия	11	3	25.56	1	13.79	2.70
98	Квартира-студия	11	3	23.38	1	13.37	2.70
99	Квартира	11	3	41.99	1	12.93	2.70
100	Квартира	11	3	56.24	2	24.32	2.70
101	Квартира	12	3	74.28	3	41.64	2.70
102	Квартира	12	3	56.44	2	24.77	2.70
103	Квартира	12	3	41.57	1	13.65	2.70
104	Квартира	12	3	41.57	1	13.65	2.70
105	Квартира	12	3	42.12	1	13.65	2.70
106	Квартира	12	3	41.76	1	13.65	2.70
107	Квартира-студия	12	3	25.56	1	13.79	2.70
108	Квартира-студия	12	3	23.38	1	13.37	2.70
109	Квартира	12	3	41.99	1	12.93	2.70

110	Квартира	12	3	56.24	2	24.32	2.70
111	Квартира	13	3	74.28	3	41.64	2.70
112	Квартира	13	3	56.44	2	24.77	2.70
113	Квартира	13	3	41.57	1	13.65	2.70
114	Квартира	13	3	41.57	1	13.65	2.70
115	Квартира	13	3	42.12	1	13.65	2.70
116	Квартира	13	3	41.76	1	13.65	2.70
117	Квартира-студия	13	3	25.56	1	13.79	2.70
118	Квартира-студия	13	3	23.38	1	13.37	2.70
119	Квартира	13	3	41.99	1	12.93	2.70
120	Квартира	13	3	56.24	2	24.32	2.70
121	Квартира	14	3	74.28	3	41.64	2.70
122	Квартира	14	3	56.44	2	24.77	2.70
123	Квартира	14	3	41.57	1	13.65	2.70
124	Квартира	14	3	41.57	1	13.65	2.70
125	Квартира	14	3	42.12	1	13.65	2.70
126	Квартира	14	3	41.76	1	13.65	2.70
127	Квартира-студия	14	3	25.56	1	13.79	2.70
128	Квартира-студия	14	3	23.38	1	13.37	2.70
129	Квартира	14	3	41.99	1	12.93	2.70
130	Квартира	14	3	56.24	2	24.32	2.70
131	Квартира	15	3	74.28	3	41.64	2.70
132	Квартира	15	3	56.44	2	24.77	2.70
133	Квартира	15	3	41.57	1	13.65	2.70
134	Квартира	15	3	41.57	1	13.65	2.70
135	Квартира	15	3	42.12	1	13.65	2.70
136	Квартира	15	3	41.76	1	13.65	2.70
137	Квартира-студия	15	3	25.56	1	13.79	2.70
138	Квартира-студия	15	3	23.38	1	13.37	2.70
139	Квартира	15	3	41.99	1	12.93	2.70
140	Квартира	15	3	56.24	2	24.32	2.70
141	Квартира	16	3	74.28	3	41.64	2.70
142	Квартира	16	3	56.44	2	24.77	2.70
143	Квартира	16	3	41.57	1	13.65	2.70
144	Квартира	16	3	41.57	1	13.65	2.70
145	Квартира	16	3	42.12	1	13.65	2.70
146	Квартира	16	3	41.76	1	13.65	2.70
147	Квартира-студия	16	3	25.56	1	13.79	2.70

148	Квартира-студия	16	3	23.38	1	13.37	2.70
149	Квартира	16	3	41.99	1	12.93	2.70
150	Квартира	16	3	56.24	2	24.32	2.70
151	Квартира	17	3	74.28	3	41.64	2.70
152	Квартира	17	3	56.44	2	24.77	2.70
153	Квартира	17	3	41.57	1	13.65	2.70
154	Квартира	17	3	41.57	1	13.65	2.70
155	Квартира	17	3	42.12	1	13.65	2.70
156	Квартира	17	3	41.76	1	13.65	2.70
157	Квартира-студия	17	3	25.56	1	13.79	2.70
158	Квартира-студия	17	3	23.38	1	13.37	2.70
159	Квартира	17	3	41.99	1	12.93	2.70
160	Квартира	17	3	56.24	2	24.32	2.70
161	Квартира	18	3	74.28	3	41.64	2.70
162	Квартира	18	3	56.44	2	24.77	2.70
163	Квартира	18	3	41.57	1	13.65	2.70
164	Квартира	18	3	41.57	1	13.65	2.70
165	Квартира	18	3	42.12	1	13.65	2.70
166	Квартира	18	3	41.76	1	13.65	2.70
167	Квартира-студия	18	3	25.56	1	13.79	2.70
168	Квартира-студия	18	3	23.38	1	13.37	2.70
169	Квартира	18	3	41.99	1	12.93	2.70
170	Квартира	18	3	56.24	2	24.32	2.70
171	Квартира	19	3	74.28	3	41.64	2.70
172	Квартира	19	3	56.44	2	24.77	2.70
173	Квартира	19	3	41.57	1	13.65	2.70
174	Квартира	19	3	41.57	1	13.65	2.70
175	Квартира	19	3	42.12	1	13.65	2.70
176	Квартира	19	3	41.76	1	13.65	2.70
177	Квартира-студия	19	3	25.56	1	13.79	2.70
178	Квартира-студия	19	3	23.38	1	13.37	2.70
179	Квартира	19	3	41.99	1	12.93	2.70
180	Квартира	19	3	56.24	2	24.32	2.70
181	Квартира	20	3	74.28	3	41.64	2.70
182	Квартира	20	3	56.44	2	24.77	2.70
183	Квартира	20	3	41.57	1	13.65	2.70
184	Квартира	20	3	41.57	1	13.65	2.70
185	Квартира	20	3	42.12	1	13.65	2.70
186	Квартира	20	3	41.76	1	13.65	2.70

187	Квартира-студия	20	3	25.56	1	13.79	2.70
188	Квартира-студия	20	3	23.38	1	13.37	2.70
189	Квартира	20	3	41.99	1	12.93	2.70
190	Квартира	20	3	56.24	2	24.32	2.70
191	Квартира	21	3	74.28	3	41.64	2.70
192	Квартира	21	3	56.44	2	24.77	2.70
193	Квартира	21	3	41.57	1	13.65	2.70
194	Квартира	21	3	41.57	1	13.65	2.70
195	Квартира	21	3	42.12	1	13.65	2.70
196	Квартира	21	3	41.76	1	13.65	2.70
197	Квартира-студия	21	3	25.56	1	13.79	2.70
198	Квартира-студия	21	3	23.38	1	13.37	2.70
199	Квартира	21	3	41.99	1	12.93	2.70
200	Квартира	21	3	56.24	2	24.32	2.70
201	Квартира	22	3	74.28	3	41.64	2.70
202	Квартира	22	3	56.44	2	24.77	2.70
203	Квартира	22	3	41.57	1	13.65	2.70
204	Квартира	22	3	41.57	1	13.65	2.70
205	Квартира	22	3	42.12	1	13.65	2.70
206	Квартира	22	3	41.76	1	13.65	2.70
207	Квартира-студия	22	3	25.56	1	13.79	2.70
208	Квартира-студия	22	3	23.38	1	13.37	2.70
209	Квартира	22	3	41.99	1	12.93	2.70
210	Квартира	22	3	56.24	2	24.32	2.70
211	Квартира	23	3	74.28	3	41.64	2.70
212	Квартира	23	3	56.44	2	24.77	2.70
213	Квартира	23	3	41.57	1	13.65	2.70
214	Квартира	23	3	41.57	1	13.65	2.70
215	Квартира	23	3	42.12	1	13.65	2.70
216	Квартира	23	3	41.76	1	13.65	2.70
217	Квартира-студия	23	3	25.56	1	13.79	2.70
218	Квартира-студия	23	3	23.38	1	13.37	2.70
219	Квартира	23	3	41.99	1	12.93	2.70
220	Квартира	23	3	56.24	2	24.32	2.70
221	Квартира	24	3	74.28	3	41.64	2.70
222	Квартира	24	3	56.44	2	24.77	2.70
223	Квартира	24	3	41.57	1	13.65	2.70
224	Квартира	24	3	41.57	1	13.65	2.70

225	Квартира	24	3	42.12	1	13.65	2.70
226	Квартира	24	3	41.76	1	13.65	2.70
227	Квартира-студия	24	3	25.56	1	13.79	2.70
228	Квартира-студия	24	3	23.38	1	13.37	2.70
229	Квартира	24	3	41.99	1	12.93	2.70
230	Квартира	24	3	56.24	2	24.32	2.70
231	Квартира	25	3	74.28	3	41.64	2.70
232	Квартира	25	3	56.44	2	24.77	2.70
233	Квартира	25	3	41.57	1	13.65	2.70
234	Квартира	25	3	41.57	1	13.65	2.70
235	Квартира	25	3	42.12	1	13.65	2.70
236	Квартира	25	3	41.76	1	13.65	2.70
237	Квартира-студия	25	3	25.56	1	13.79	2.70
238	Квартира-студия	25	3	23.38	1	13.37	2.70
239	Квартира	25	3	41.99	1	12.93	2.70
240	Квартира	25	3	56.24	2	24.32	2.70
241	Квартира-студия	2	2	25.05	1	13.97	2.70
242	Квартира-студия	2	2	24.61	1	13.83	2.70
243	Квартира-студия	2	2	23.33	1	13.59	2.70
244	Квартира	2	2	40.63	1	12.92	2.70
245	Квартира	2	2	41.15	1	12.92	2.70
246	Квартира	2	2	53.50	2	24.87	2.70
247	Квартира	2	2	40.02	1	12.35	2.70
248	Квартира	2	2	41.04	1	13.06	2.70
249	Квартира	2	2	43.12	1	13.06	2.70
250	Квартира	2	2	59.58	2	23.11	2.70
251	Квартира-студия	3	2	24.75	1	13.97	2.70
252	Квартира-студия	3	2	24.38	1	13.83	2.70
253	Квартира-студия	3	2	23.19	1	13.59	2.70
254	Квартира	3	2	40.45	1	12.92	2.70
255	Квартира	3	2	40.82	1	12.92	2.70
256	Квартира	3	2	53.50	2	24.87	2.70
257	Квартира	3	2	39.89	1	12.35	2.70
258	Квартира	3	2	40.87	1	13.06	2.70
259	Квартира	3	2	43.12	1	13.06	2.70
260	Квартира	3	2	59.58	2	23.11	2.70

261	Квартира-студия	4	2	24.75	1	13.97	2.70
262	Квартира-студия	4	2	24.38	1	13.83	2.70
263	Квартира-студия	4	2	23.19	1	13.59	2.70
264	Квартира	4	2	40.45	1	12.92	2.70
265	Квартира	4	2	40.82	1	12.92	2.70
266	Квартира	4	2	53.50	2	24.87	2.70
267	Квартира	4	2	39.89	1	12.35	2.70
268	Квартира	4	2	40.87	1	13.06	2.70
269	Квартира	4	2	43.12	1	13.06	2.70
270	Квартира	4	2	59.58	2	23.11	2.70
271	Квартира-студия	5	2	24.75	1	13.97	2.70
272	Квартира-студия	5	2	24.38	1	13.83	2.70
273	Квартира-студия	5	2	23.19	1	13.59	2.70
274	Квартира	5	2	40.45	1	12.92	2.70
275	Квартира	5	2	40.82	1	12.92	2.70
276	Квартира	5	2	53.50	2	24.87	2.70
277	Квартира	5	2	39.89	1	12.35	2.70
278	Квартира	5	2	40.87	1	13.06	2.70
279	Квартира	5	2	43.12	1	13.06	2.70
280	Квартира	5	2	59.58	2	23.11	2.70
281	Квартира-студия	6	2	24.75	1	13.97	2.70
282	Квартира-студия	6	2	24.38	1	13.83	2.70
283	Квартира-студия	6	2	23.19	1	13.59	2.70
284	Квартира	6	2	40.45	1	12.92	2.70
285	Квартира	6	2	40.82	1	12.92	2.70
286	Квартира	6	2	53.50	2	24.87	2.70
287	Квартира	6	2	39.89	1	12.35	2.70
288	Квартира	6	2	40.87	1	13.06	2.70
289	Квартира	6	2	43.12	1	13.06	2.70
290	Квартира	6	2	59.58	2	23.11	2.70
291	Квартира-студия	7	2	24.75	1	13.97	2.70
292	Квартира-студия	7	2	24.38	1	13.83	2.70
293	Квартира-студия	7	2	23.19	1	13.59	2.70
294	Квартира	7	2	40.45	1	12.92	2.70
295	Квартира	7	2	40.82	1	12.92	2.70

296	Квартира	7	2	53.50	2	24.87	2.70
297	Квартира	7	2	39.89	1	12.35	2.70
298	Квартира	7	2	40.87	1	13.06	2.70
299	Квартира	7	2	43.12	1	13.06	2.70
300	Квартира	7	2	59.58	2	23.11	2.70
301	Квартира-студия	8	2	24.75	1	13.97	2.70
302	Квартира-студия	8	2	24.38	1	13.83	2.70
303	Квартира-студия	8	2	23.19	1	13.59	2.70
304	Квартира	8	2	40.45	1	12.92	2.70
305	Квартира	8	2	40.82	1	12.92	2.70
306	Квартира	8	2	53.50	2	24.87	2.70
307	Квартира	8	2	39.89	1	12.35	2.70
308	Квартира	8	2	40.87	1	13.06	2.70
309	Квартира	8	2	43.12	1	13.06	2.70
310	Квартира	8	2	59.58	2	23.11	2.70
311	Квартира-студия	9	2	24.75	1	13.97	2.70
312	Квартира-студия	9	2	24.38	1	13.83	2.70
313	Квартира-студия	9	2	23.19	1	13.59	2.70
314	Квартира	9	2	40.45	1	12.92	2.70
315	Квартира	9	2	40.82	1	12.92	2.70
316	Квартира	9	2	53.50	2	24.87	2.70
317	Квартира	9	2	39.89	1	12.35	2.70
318	Квартира	9	2	40.87	1	13.06	2.70
319	Квартира	9	2	43.12	1	13.06	2.70
320	Квартира	9	2	59.58	2	23.11	2.70
321	Квартира	2	1	58.41	2	23.27	2.70
322	Квартира	2	1	45.94	1	10.78	2.70
323	Квартира	2	1	40.13	1	13.06	2.70
324	Квартира	2	1	40.09	1	13.06	2.70
325	Квартира	2	1	39.84	1	13.06	2.70
326	Квартира	2	1	53.89	2	24.79	2.70
327	Квартира-студия	2	1	31.45	1	15.82	2.70
328	Квартира	2	1	40.37	1	9.66	2.70
329	Квартира	3	1	58.14	2	23.27	2.70
330	Квартира	3	1	45.47	1	10.78	2.70
331	Квартира	3	1	40.13	1	13.06	2.70
332	Квартира	3	1	40.09	1	13.06	2.70
333	Квартира	3	1	39.84	1	13.06	2.70
334	Квартира	3	1	53.04	2	24.79	2.70

335	Квартира-студия	3	1	30.99	1	15.82	2.70
336	Квартира	3	1	39.92	1	9.66	2.70
337	Квартира	4	1	58.14	2	23.27	2.70
338	Квартира	4	1	45.47	1	10.78	2.70
339	Квартира	4	1	40.13	1	13.06	2.70
340	Квартира	4	1	40.09	1	13.06	2.70
341	Квартира	4	1	39.84	1	13.06	2.70
342	Квартира	4	1	53.04	2	24.79	2.70
343	Квартира-студия	4	1	30.99	1	15.82	2.70
344	Квартира	4	1	39.92	1	9.66	2.70
345	Квартира	5	1	58.14	2	23.27	2.70
346	Квартира	5	1	45.47	1	10.78	2.70
347	Квартира	5	1	40.13	1	13.06	2.70
348	Квартира	5	1	40.09	1	13.06	2.70
349	Квартира	5	1	39.84	1	13.06	2.70
350	Квартира	5	1	53.04	2	24.79	2.70
351	Квартира-студия	5	1	30.99	1	15.82	2.70
352	Квартира	5	1	39.92	1	9.66	2.70
353	Квартира	6	1	58.14	2	23.27	2.70
354	Квартира	6	1	45.47	1	10.78	2.70
355	Квартира	6	1	40.13	1	13.06	2.70
356	Квартира	6	1	40.09	1	13.06	2.70
357	Квартира	6	1	39.84	1	13.06	2.70
358	Квартира	6	1	53.04	2	24.79	2.70
359	Квартира-студия	6	1	30.99	1	15.82	2.70
360	Квартира	6	1	39.92	1	9.66	2.70
361	Квартира	7	1	58.14	2	23.27	2.70
362	Квартира	7	1	45.47	1	10.78	2.70
363	Квартира	7	1	40.13	1	13.06	2.70
364	Квартира	7	1	40.09	1	13.06	2.70
365	Квартира	7	1	39.84	1	13.06	2.70
366	Квартира	7	1	53.04	2	24.79	2.70
367	Квартира-студия	7	1	30.99	1	15.82	2.70
368	Квартира	7	1	39.92	1	9.66	2.70
369	Квартира	8	1	58.14	2	23.27	2.70
370	Квартира	8	1	45.47	1	10.78	2.70
371	Квартира	8	1	40.13	1	13.06	2.70
372	Квартира	8	1	40.09	1	13.06	2.70
373	Квартира	8	1	39.84	1	13.06	2.70
374	Квартира	8	1	53.04	2	24.79	2.70

375	Квартира-студия	8	1	30.99	1	15.82	2.70
376	Квартира	8	1	39.92	1	9.66	2.70
377	Квартира	9	1	58.14	2	23.27	2.70
378	Квартира	9	1	45.47	1	10.78	2.70
379	Квартира	9	1	40.13	1	13.06	2.70
380	Квартира	9	1	40.09	1	13.06	2.70
381	Квартира	9	1	39.84	1	13.06	2.70
382	Квартира	9	1	53.04	2	24.79	2.70
383	Квартира-студия	9	1	30.99	1	15.82	2.70
384	Квартира	9	1	39.92	1	9.66	2.70
385	Квартира	10	1	58.14	2	23.27	2.70
386	Квартира	10	1	45.47	1	10.78	2.70
387	Квартира	10	1	40.13	1	13.06	2.70
388	Квартира	10	1	40.09	1	13.06	2.70
389	Квартира	10	1	39.84	1	13.06	2.70
390	Квартира	10	1	53.04	2	24.79	2.70
391	Квартира-студия	10	1	30.99	1	15.82	2.70
392	Квартира	10	1	39.92	1	9.66	2.70
393	Квартира	11	1	58.14	2	23.27	2.70
394	Квартира	11	1	45.47	1	10.78	2.70
395	Квартира	11	1	40.13	1	13.06	2.70
396	Квартира	11	1	40.09	1	13.06	2.70
397	Квартира	11	1	39.84	1	13.06	2.70
398	Квартира	11	1	53.04	2	24.79	2.70
399	Квартира-студия	11	1	30.99	1	15.82	2.70
400	Квартира	11	1	39.92	1	9.66	2.70
401	Квартира	12	1	58.14	2	23.27	2.70
402	Квартира	12	1	45.47	1	10.78	2.70
403	Квартира	12	1	40.13	1	13.06	2.70
404	Квартира	12	1	40.09	1	13.06	2.70
405	Квартира	12	1	39.84	1	13.06	2.70
406	Квартира	12	1	53.04	2	24.79	2.70
407	Квартира-студия	12	1	30.99	1	15.82	2.70
408	Квартира	12	1	39.92	1	9.66	2.70
409	Квартира	13	1	58.14	2	23.27	2.70
410	Квартира	13	1	45.47	1	10.78	2.70
411	Квартира	13	1	40.13	1	13.06	2.70
412	Квартира	13	1	40.09	1	13.06	2.70
413	Квартира	13	1	39.84	1	13.06	2.70
414	Квартира	13	1	53.04	2	24.79	2.70

415	Квартира-студия	13	1	30.99	1	15.82	2.70
416	Квартира	13	1	39.92	1	9.66	2.70
417	Квартира	14	1	58.14	2	23.27	2.70
418	Квартира	14	1	45.47	1	10.78	2.70
419	Квартира	14	1	40.13	1	13.06	2.70
420	Квартира	14	1	40.09	1	13.06	2.70
421	Квартира	14	1	39.84	1	13.06	2.70
422	Квартира	14	1	53.04	2	24.79	2.70
423	Квартира-студия	14	1	30.99	1	15.82	2.70
424	Квартира	14	1	39.92	1	9.66	2.70
425	Квартира	15	1	58.14	2	23.27	2.70
426	Квартира	15	1	45.47	1	10.78	2.70
427	Квартира	15	1	40.13	1	13.06	2.70
428	Квартира	15	1	40.09	1	13.06	2.70
429	Квартира	15	1	39.84	1	13.06	2.70
430	Квартира	15	1	53.04	2	24.79	2.70
431	Квартира-студия	15	1	30.99	1	15.82	2.70
432	Квартира	15	1	39.92	1	9.66	2.70
433	Квартира	16	1	58.14	2	23.27	2.70
434	Квартира	16	1	45.47	1	10.78	2.70
435	Квартира	16	1	40.13	1	13.06	2.70
436	Квартира	16	1	40.09	1	13.06	2.70
437	Квартира	16	1	39.84	1	13.06	2.70
438	Квартира	16	1	53.04	2	24.79	2.70
439	Квартира-студия	16	1	30.99	1	15.82	2.70
440	Квартира	16	1	39.92	1	9.66	2.70
441	Квартира	17	1	58.14	2	23.27	2.70
442	Квартира	17	1	45.47	1	10.78	2.70
443	Квартира	17	1	40.13	1	13.06	2.70
444	Квартира	17	1	40.09	1	13.06	2.70
445	Квартира	17	1	39.84	1	13.06	2.70
446	Квартира	17	1	53.04	2	24.79	2.70
447	Квартира-студия	17	1	30.99	1	15.82	2.70
448	Квартира	17	1	39.92	1	9.66	2.70
449	Квартира	18	1	58.14	2	23.27	2.70
450	Квартира	18	1	45.47	1	10.78	2.70
451	Квартира	18	1	40.13	1	13.06	2.70
452	Квартира	18	1	40.09	1	13.06	2.70
453	Квартира	18	1	39.84	1	13.06	2.70
454	Квартира	18	1	53.04	2	24.79	2.70

455	Квартира-студия	18	1	30.99	1	15.82	2.70
456	Квартира	18	1	39.92	1	9.66	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.05	Помещения обслуживания жилой застройки 1	126.05	3.30
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.05	Помещения обслуживания жилой застройки 2	75.05	3.30
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.71	Помещения обслуживания жилой застройки 3	111.71	3.30
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.35	Помещения обслуживания жилой застройки 4	92.35	3.30
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.04	Помещения обслуживания жилой застройки 5	49.04	3.30
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.01	Помещения обслуживания жилой застройки 6	48.01	3.30
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.88	Помещения обслуживания жилой застройки 7	48.88	3.30
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.20	Помещения обслуживания жилой застройки 8	56.20	3.30
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.05	Помещения обслуживания жилой застройки 9	84.05	3.30
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.52	Помещения обслуживания жилой застройки 10	111.52	3.30

11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.95	Помещения обслуживания жилой застройки 11	106.95	3.30
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.69	Помещения обслуживания жилой застройки 12	97.69	3.30
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	116.44	Помещения обслуживания жилой застройки 13	116.44	3.30
1	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 5	13.25	
6	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 9	13.25	
10	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 10	13.25	
11	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 11	13.25	
12	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 12	13.25	
13	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 13	13.25	
14	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 14	13.25	
15	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 15	13.25	
16	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 16	13.25	
17	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 18	13.25	
19	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 19	13.25	
20	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 20	13.25	
21	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 21	13.25	
22	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 22	13.25	
23	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 23	13.25	
24	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 24	13.25	
25	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 25	13.25	
26	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 26	13.25	
27	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 27	13.25	
28	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 28	13.25	
29	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 29	13.25	
30	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 32	13.25	
33	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 33	13.25	
34	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 34	13.25	
35	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 35	13.25	

81	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 82	13.25	
83	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 83	13.25	
84	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 84	13.25	
85	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 85	13.25	
86	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 86	13.25	
87	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 87	13.25	
88	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 88	13.25	
89	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 89	13.25	
90	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 90	13.25	
91	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 91	13.25	
92	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 92	13.25	
93	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 93	13.25	
94	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 95	13.25	
96	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 96	13.25	
97	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 97	13.25	
98	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 98	13.25	
99	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 99	13.25	
100	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 100	13.25	
101	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 102	13.25	
103	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 103	13.25	
104	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 113	13.25	

114	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 114	13.25	
115	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 115	13.25	
116	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 116	13.25	
117	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 117	13.25	
118	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 118	13.25	
119	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 119	13.25	
120	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 120	13.25	
121	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 121	13.25	
122	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 122	13.25	
123	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 123	13.25	
124	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 124	13.25	
125	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 125	13.25	
126	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 126	13.25	
127	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 127	13.25	
128	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 128	13.25	
129	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 129	13.25	
130	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 132	13.25	
133	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 135	13.25	
136	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 137	13.25	

138	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 138	13.25	
139	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 139	13.25	
140	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 140	13.25	
141	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 141	13.25	
142	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 142	13.25	
143	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 143	13.25	
144	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 144	13.25	
145	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 145	13.25	
146	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 146	13.25	
147	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 147	13.25	
148	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 148	13.25	
149	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 149	13.25	
150	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 150	13.25	
151	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 151	13.25	
152	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 153	13.25	
154	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 155	13.25	
156	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 156	13.25	
157	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 157	13.25	
158	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 158	13.25	
159	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 159	13.25	
160	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 160	13.25	
161	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 161	13.25	

162	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 162	13.25	
163	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 163	13.25	
164	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 164	13.25	
165	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 165	13.25	
166	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 166	13.25	
167	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 167	13.25	
168	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 168	13.25	
169	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 169	13.25	
170	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 170	13.25	
171	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 171	13.25	
172	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 172	13.25	
173	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 173	13.25	
174	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 174	13.25	
175	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 175	13.25	
176	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 176	13.25	
177	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 177	13.25	
178	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 178	13.25	
179	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 179	13.25	
180	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 180	13.25	
181	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 181	13.25	
182	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 182	13.25	
183	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 183	13.25	
184	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 184	13.25	
185	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 185	13.25	

186	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 186	13.25	
187	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 187	13.25	
188	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 188	13.25	
189	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 189	13.25	
190	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 190	13.25	
191	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 191	13.25	
192	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 192	13.25	
193	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 193	13.25	
194	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 194	13.25	
195	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 195	13.25	
196	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 196	13.25	
197	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 197	13.25	
198	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 198	13.25	
199	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 199	13.25	
200	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 200	13.25	
201	Машино-место	-1	1;2;3	13.25	Машино-место 201	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж	Техническое	133.07
2	Электрощитовая	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж	Техническое	41.5
3	Венткамера	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж	Техническое	105.8
4	Узел учета тепла и воды	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж	Техническое	25.1
5	Межквартирный коридор	Подъезд 1,2,3, 2-25 этаж	Общественное	2243.0
6	Лестничная клетка	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж, 1-25 эт	Общественное	922.5
7	Рампа	Подъезд 1, 3, 1 этаж	Общественное	113.8
8	Тамбур	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж, 1 этаж	Общественное	190.5

9	Лифтовой холл	Подъезд 1,3, 1 этаж-25 этаж	Общественное	572.5
10	Колясочная	Подъезд 1,2,3, 1 этаж	Общественное	17.9
11	Диспетчерская	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.71
12	ПУИ	Подъезд 1, 3, 1 этаж, -1 эт	Общественное	21.8
13	Проезды, проходы в автостоянке	Подъезд 1,2,3, - 1 этаж	Общественное	2962.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1,2,3	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовые. Подземная часть, секция 1,2,3	ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-1А, ВРУ-5, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-2А, ВРУ-6, ВРУ-7, ВРУ-7А	Электроснабжение объекта
3	ИТП, насосная. Подземная часть, секция 1,2,3	блочный тепловой пункт, повысительная и пожарная станции системы ХВС	блоки ГВС и системы отопления, холодного водоснабжения объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 335 281 574,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:012621:86</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810044050045520
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 850 123 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 850 123 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2026
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 241 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 241 000 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2026
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 379 145 178,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 379 145 178,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 413
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 17 953,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 123,94 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 444,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 589 609 597 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 189 900 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86 386 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок под Жилым домом в настоящее время обременен публичным сервитутом в целях технологического присоединения Жилого дома, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Постановлению Мэрии города Новосибирска №3151 от 20.06.2023"Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул.Авиастроителей в Дзержинском районе"; Получен АТП по Договору 5-22.1167В от 12.08.2022 г. МУП "Горводоканал" (холодное водоснабжение); Получен АТП по Договору 5-22.1168К от 12.08.2022 г. МУП "Горводоканал" (бытовое и общесплавное водоотведение); Получен АТП по Договору 824АП22 от 24.08.2022 г. МП "МЕТРО Мир" (централизованная система водоотведения). Получен АТП по Договору 5327-Т-124536 от 25.05.2022 г. (теплоснабжение). Получен АВТУ АО "РЭС" №5342786 от 11.02.2026 г.
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.07.2022	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные о финансовом результате за 2 квартал 2022 г.
2	01.08.2022	10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	Добавлены сведения
3	25.08.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Добавлены сведения в раздел

4	07.09.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
5	05.10.2022	3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены сведения в раздел
6	05.10.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
7	05.10.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
8	27.10.2022	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные о финансовом результате за 3 квартал 2022 г.
9	08.11.2022	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены сведения в раздел
10	08.11.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
11	08.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
12	05.12.2022	3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Добавлены сведения в раздел
13	05.12.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
14	05.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
15	10.01.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

16	10.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
17	20.01.2023	10.7О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	внесены изменения
18	08.02.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
19	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
20	09.03.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
21	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
22	30.03.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений
23	07.04.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
24	07.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
25	28.04.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений
26	05.05.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

27	05.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
28	05.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
29	06.06.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
30	06.07.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
31	07.07.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
32	27.07.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений
33	04.08.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
34	04.08.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
35	08.09.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
36	08.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
37	09.10.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

38	09.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
39	19.10.2023	1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Актуализированы сведения
40	19.10.2023	12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	Скорректированы сведения
41	27.10.2023	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесение изменений
42	08.11.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
43	08.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
44	07.12.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
45	07.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
46	10.01.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
47	10.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
48	07.02.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
49	07.02.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения

50	06.03.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
51	06.03.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
52	29.03.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения
53	08.04.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
54	09.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
55	28.04.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения
56	07.05.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
57	07.05.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
58	06.06.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
59	06.06.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
60	18.06.2024	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Актуализированы сведения
61	03.07.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

62	03.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
63	04.07.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
64	30.07.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения
65	06.08.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
66	06.08.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
67	06.09.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
68	06.09.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
69	03.10.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
70	03.10.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
71	28.10.2024	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения
72	06.11.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

73	06.11.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
74	06.11.2024	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	Актуализированы сведения
75	05.12.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
76	05.12.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
77	10.01.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
78	10.01.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
79	07.02.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
80	07.02.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
81	09.03.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
82	09.03.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
83	28.03.2025	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализированы сведения
84	09.04.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения

85	09.04.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
86	07.05.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
87	07.05.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
88	05.06.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
89	05.06.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
90	09.07.2025	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения
91	09.07.2025	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения
92	09.07.2025	9.3, 10.4, 10.4 (2), 11.1, 14.1, 15.3, 16.1	Актуализированы сведения
93	29.07.2025	6.1, 17.1	Актуализированы сведения
94	05.08.2025	19.6, 19.7	Актуализированы сведения
95	07.08.2025	19.7	Актуализированы сведения
96	08.09.2025	14.1, 19.6, 19.7	Актуализированы сведения
97	07.10.2025	19.7	Актуализированы сведения
98	29.10.2025	6.1	Актуализированы сведения
99	06.11.2025	19.7	Актуализированы сведения

100	13.11.2025	23	Актуализированы сведения
101	03.12.2025	19.6, 19.7, 23	Актуализированы сведения
102	08.01.2026	19.6, 19.7	Актуализированы сведения
103	06.02.2026	19.6,19.7, 23	Актуализированы сведения
104	05.03.2026	19.6;19.7	Актуализированы сведения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002af383f00e6b37aad4b4e86b998937176

Владелец: **ООО "СЗ "ЛАВАНДА", ПОЛОВНИКОВ
ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, ГОРОД НОВОСИБИРСК Г.О.,
НОВОСИБИРСК Г**

Действителен: с 03.02.2026 по 03.05.2027