ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001055 от 05.11.2026

Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь, ул. Уинская, 55 (1 очередь строительства)

Дата первичного размещения: 29.06.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАВОРИТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ФАВОРИТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614068**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. Пермский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Екатерининская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **177А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **101/1первыйэтаж**
	1.2.10	Уточнение адреса: **614068, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Екатерининская, д.177А, оф.101/1 первый этаж**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422872199**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **pravo@diplomat-group.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://молодость.группа-дипломат.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Яцук**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алесандрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Уран**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590301837900**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа Дипломат; СЗ "Фаворит"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903145013**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1205900009590**
	2.1.3	Дата регистрации: **24.03.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дёмкин**
	3.3.2	Имя: **Алексей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **51 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07923972308**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590401750690**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Яцук**
	3.3.2	Имя: **Владимир**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07307659169**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590301837900**
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Дёмкина**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **29 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05597702802**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590809216050**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Дёмкин**

	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **51 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07923972308**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590401750690**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет 51% доли в уставном капитале общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Яцук**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **20 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07307659169**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590301837900**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет долей 20% в уставном капитале Общества**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Дёмкина**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **29 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05597702802**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590809216050**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Владеет долей 29% в уставном капитале Общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 5; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **5; 8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Дом Учителя"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903146730**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900021645**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4; 8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Достоевского, 16"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902069610**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900020068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дипломат**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902229616**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1125902008847**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УРАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906161221**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958027935**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Достоевского, 17"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903146722**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900021634**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **213,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **16 424,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **52 419,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Фаворит» соответствует требованиям, предусмотренным подпунктами 1, 2-6 и 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», (в связи с размещением денежных средств участников долевого строительства на счетах эскроу)**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство осуществляется в рамках одного разрешения на строительство**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус № 2, секции 2.1, 2.2 (1 этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Уинская**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **34732 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус № 3, секция 3.1-3.3 (2 этап)**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Уинская**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16157.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус № 1, секции 1.3, 1.4 с автостоянкой (3 этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Уинская**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28916.64 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус № 1, секции 1.1, 1.2 с автостоянкой (4 этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Уинская**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **4**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27000.84 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **26 127,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **873,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 001,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 596,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 047,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 643,70 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 915,30 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 583,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 498,80 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 914,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 791,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 706,10 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-54**
	10.1.3	Дата заключения договора: **07.11.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **11.07.2025, 14.01.2026**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-009767-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3525470996**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Молодость**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-УРАЛСТАЛЬКОНСТРУКЦИЯ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902189000**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2034**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/3-У**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.09.2025**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4219248:10190**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 050,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **57**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство комплексных площадок для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых.Все площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2016.и оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятий физкультурой и отдыха взрослых совмещена с площадкой для игр детей**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрено размещение площадки накопления отходов на 10 контейнеров с площадкой КГМ.Площадка расположена на расстоянии не более 100 м до входа в жилой дом, на расстоянии не менее 20 м до жилого дома и дворовых площадок.Площадки накопления отходов оборудованы контейнерами закрытого типа, имеющими объем бака 1100 л**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона и кустарников лиственных пород.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено 7 машино-мест размером 6,0х3,6 и 9 машино-места размером 5,0х2,5 для МГН, которые размещены на расстоянии не более 100 м от входа в жилые помещения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твёрдым, нескользким покрытием.Ширина тротуаров принята не менее 2.00 метров.Уклоны тротуаров не превышают 40 % (продольный) и 20 %(поперечный).Высота бордюра по краям пешеходных путей принята не более 50 мм.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном не более 6%.Входные двери имеет ширину в свету не менее 0,9 м.Обеспечено пространство для разъезда разворота.Остекленные двери на входах в каждый корпус жилой застройки выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого комплекса, включая проезды, тротуары, детские и спортивныке площадки, автостоянки предусматривается светодиодными светильниками на металлических опорах и фасадными светодиодными светильниками.Расположение опор со светильниками выбрано с учетом обеспечения нормативной освещенности территории**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **80.5 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **188 683 237,05 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 833 046,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00082/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **192 125 515,25 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-47981**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88 642 688,99 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Трейд**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **478**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	29.70	1	10.60	2.72
2	Квартира	2	1	38.70	1	13.10	2.72
3	Квартира	2	1	79.40	3	32.40	2.72
4	Квартира	2	1	79.30	3	32.30	2.72
5	Квартира	2	1	68.10	3	34.40	2.72
6	Квартира	2	1	60.60	2	21.60	2.72
7	Квартира	2	1	58.50	2	20.20	2.72
8	Квартира	2	1	48.60	2	28.70	2.72
9	Квартира	2	1	58.50	2	20.20	2.72
10	Квартира	2	1	58.60	2	21.60	2.72
11	Квартира-студия	3	1	29.20	1	10.60	2.72
12	Квартира	3	1	38.70	1	13.10	2.72
13	Квартира	3	1	79.00	3	32.70	2.72
14	Квартира	3	1	79.30	3	32.70	2.72
15	Квартира	3	1	67.50	3	34.40	2.72
16	Квартира	3	1	59.60	2	21.60	2.72
17	Квартира	3	1	57.80	2	20.20	2.72
18	Квартира	3	1	48.50	2	28.70	2.72
19	Квартира	3	1	57.80	2	20.20	2.72
20	Квартира	3	1	58.10	2	21.60	2.72
21	Квартира-студия	4	1	29.20	1	10.60	2.72
22	Квартира	4	1	38.70	1	13.10	2.72
23	Квартира	4	1	79.00	3	32.70	2.72
24	Квартира	4	1	79.30	3	32.70	2.72
25	Квартира	4	1	67.50	3	34.40	2.72

26	Квартира	4	1	59.60	2	21.60	2.72
27	Квартира	4	1	57.80	2	20.20	2.72
28	Квартира	4	1	48.50	2	28.70	2.72
29	Квартира	4	1	57.80	2	20.20	2.72
30	Квартира	4	1	58.10	2	21.60	2.72
31	Квартира-студия	5	1	29.20	1	10.60	2.72
32	Квартира	5	1	38.70	1	13.10	2.72
33	Квартира	5	1	79.00	3	32.70	2.72
34	Квартира	5	1	79.30	3	32.70	2.72
35	Квартира	5	1	67.50	3	34.40	2.72
36	Квартира	5	1	59.60	2	21.60	2.72
37	Квартира	5	1	57.80	2	20.20	2.72
38	Квартира	5	1	48.50	2	28.70	2.72
39	Квартира	5	1	57.80	2	20.20	2.72
40	Квартира	5	1	58.10	2	21.60	2.72
41	Квартира-студия	6	1	29.20	1	10.60	2.72
42	Квартира	6	1	38.70	1	13.10	2.72
43	Квартира	6	1	79.00	3	32.70	2.72
44	Квартира	6	1	79.30	3	32.70	2.72
45	Квартира	6	1	67.50	3	34.40	2.72
46	Квартира	6	1	59.60	2	21.60	2.72
47	Квартира	6	1	57.80	2	20.20	2.72
48	Квартира	6	1	48.50	2	28.70	2.72
49	Квартира	6	1	57.80	2	20.20	2.72
50	Квартира	6	1	58.10	2	21.60	2.72
51	Квартира-студия	7	1	29.20	1	10.60	2.72
52	Квартира	7	1	38.70	1	13.10	2.72
53	Квартира	7	1	79.00	3	32.70	2.72
54	Квартира	7	1	79.30	3	32.70	2.72
55	Квартира	7	1	67.50	3	34.40	2.72
56	Квартира	7	1	59.60	2	21.60	2.72
57	Квартира	7	1	57.80	2	20.20	2.72
58	Квартира	7	1	48.50	2	28.70	2.72
59	Квартира	7	1	57.80	2	20.20	2.72
60	Квартира	7	1	58.10	2	21.60	2.72
61	Квартира-студия	8	1	29.20	1	10.60	2.72
62	Квартира	8	1	38.70	1	13.10	2.72
63	Квартира	8	1	79.00	3	32.70	2.72
64	Квартира	8	1	79.30	3	32.70	2.72
65	Квартира	8	1	67.50	3	34.40	2.72
66	Квартира	8	1	59.60	2	21.60	2.72
67	Квартира	8	1	57.80	2	20.20	2.72

68	Квартира	8	1	48.50	2	28.70	2.72
69	Квартира	8	1	57.80	2	20.20	2.72
70	Квартира	8	1	58.10	2	21.60	2.72
71	Квартира-студия	9	1	29.20	1	10.60	2.72
72	Квартира	9	1	38.70	1	13.10	2.72
73	Квартира	9	1	79.00	3	32.70	2.72
74	Квартира	9	1	79.30	3	32.70	2.72
75	Квартира	9	1	67.50	3	34.40	2.72
76	Квартира	9	1	59.60	2	21.60	2.72
77	Квартира	9	1	57.80	2	20.20	2.72
78	Квартира	9	1	48.50	2	28.70	2.72
79	Квартира	9	1	57.80	2	20.20	2.72
80	Квартира	9	1	58.10	2	21.60	2.72
81	Квартира-студия	10	1	29.20	1	10.60	2.72
82	Квартира	10	1	38.70	1	13.10	2.72
83	Квартира	10	1	79.00	3	32.70	2.72
84	Квартира	10	1	79.30	3	32.70	2.72
85	Квартира	10	1	67.50	3	34.40	2.72
86	Квартира	10	1	59.60	2	21.60	2.72
87	Квартира	10	1	57.80	2	20.20	2.72
88	Квартира	10	1	48.50	2	28.70	2.72
89	Квартира	10	1	57.80	2	20.20	2.72
90	Квартира	10	1	58.10	2	21.60	2.72
91	Квартира-студия	11	1	29.20	1	10.60	2.72
92	Квартира	11	1	38.70	1	13.10	2.72
93	Квартира	11	1	79.00	3	32.70	2.72
94	Квартира	11	1	79.30	3	32.70	2.72
95	Квартира	11	1	67.50	3	34.40	2.72
96	Квартира	11	1	59.60	2	21.60	2.72
97	Квартира	11	1	57.80	2	20.20	2.72
98	Квартира	11	1	48.50	2	28.70	2.72
99	Квартира	11	1	57.80	2	20.20	2.72
100	Квартира	11	1	58.10	2	21.60	2.72
101	Квартира-студия	12	1	29.20	1	10.60	2.72
102	Квартира	12	1	38.70	1	13.10	2.72
103	Квартира	12	1	79.00	3	32.70	2.72
104	Квартира	12	1	79.30	3	32.70	2.72
105	Квартира	12	1	67.50	3	34.40	2.72
106	Квартира	12	1	59.60	2	21.60	2.72
107	Квартира	12	1	57.80	2	20.20	2.72
108	Квартира	12	1	48.50	2	28.70	2.72
109	Квартира	12	1	57.80	2	20.20	2.72

110	Квартира	12	1	58.10	2	21.60	2.72
111	Квартира-студия	13	1	29.20	1	10.60	2.72
112	Квартира	13	1	38.70	1	13.10	2.72
113	Квартира	13	1	79.10	3	32.70	2.72
114	Квартира	13	1	79.40	3	32.70	2.72
115	Квартира	13	1	67.50	3	34.60	2.72
116	Квартира	13	1	59.70	2	21.80	2.72
117	Квартира	13	1	57.80	2	20.20	2.72
118	Квартира	13	1	48.70	2	28.90	2.72
119	Квартира	13	1	57.70	2	20.20	2.72
120	Квартира	13	1	58.20	2	21.80	2.72
121	Квартира-студия	14	1	29.20	1	10.60	2.72
122	Квартира	14	1	38.70	1	13.10	2.72
123	Квартира	14	1	79.10	3	32.70	2.72
124	Квартира	14	1	79.40	3	32.70	2.72
125	Квартира	14	1	67.50	3	34.60	2.72
126	Квартира	14	1	59.70	2	21.80	2.72
127	Квартира	14	1	57.80	2	20.20	2.72
128	Квартира	14	1	48.70	2	28.90	2.72
129	Квартира	14	1	57.70	2	20.20	2.72
130	Квартира	14	1	58.20	2	21.80	2.72
131	Квартира-студия	15	1	29.20	1	10.60	2.72
132	Квартира	15	1	38.70	1	13.10	2.72
133	Квартира	15	1	79.10	3	32.70	2.72
134	Квартира	15	1	79.40	3	32.70	2.72
135	Квартира	15	1	67.50	3	34.60	2.72
136	Квартира	15	1	59.70	2	21.80	2.72
137	Квартира	15	1	57.80	2	20.20	2.72
138	Квартира	15	1	48.70	2	28.90	2.72
139	Квартира	15	1	57.70	2	20.20	2.72
140	Квартира	15	1	58.20	2	21.80	2.72
141	Квартира-студия	16	1	29.20	1	10.60	2.72
142	Квартира	16	1	38.70	1	13.10	2.72
143	Квартира	16	1	79.10	3	32.70	2.72
144	Квартира	16	1	79.40	3	32.70	2.72
145	Квартира	16	1	67.50	3	34.60	2.72
146	Квартира	16	1	59.70	2	21.80	2.72
147	Квартира	16	1	57.80	2	20.20	2.72
148	Квартира	16	1	48.70	2	28.90	2.72
149	Квартира	16	1	57.70	2	20.20	2.72
150	Квартира	16	1	58.20	2	21.80	2.72

151	Квартира-студия	17	1	29.20	1	10.60	2.72
152	Квартира	17	1	38.70	1	13.10	2.72
153	Квартира	17	1	79.10	3	32.70	2.72
154	Квартира	17	1	79.40	3	32.70	2.72
155	Квартира	17	1	67.50	3	34.60	2.72
156	Квартира	17	1	59.70	2	21.80	2.72
157	Квартира	17	1	57.80	2	20.20	2.72
158	Квартира	17	1	48.70	2	28.90	2.72
159	Квартира	17	1	57.70	2	20.20	2.72
160	Квартира	17	1	58.20	2	21.80	2.72
161	Квартира-студия	18	1	29.20	1	10.60	2.72
162	Квартира	18	1	38.70	1	13.10	2.72
163	Квартира	18	1	79.10	3	32.70	2.72
164	Квартира	18	1	79.40	3	32.70	2.72
165	Квартира	18	1	67.50	3	34.60	2.72
166	Квартира	18	1	59.70	2	21.80	2.72
167	Квартира	18	1	57.80	2	20.20	2.72
168	Квартира	18	1	48.70	2	28.90	2.72
169	Квартира	18	1	57.70	2	20.20	2.72
170	Квартира	18	1	58.20	2	21.80	2.72
171	Квартира-студия	19	1	29.20	1	10.60	2.72
172	Квартира	19	1	38.70	1	13.10	2.72
173	Квартира	19	1	79.00	3	32.70	2.72
174	Квартира	19	1	79.30	3	32.70	2.72
175	Квартира	19	1	67.50	3	34.60	2.72
176	Квартира	19	1	59.70	2	21.80	2.72
177	Квартира	19	1	57.80	2	20.20	2.72
178	Квартира	19	1	48.70	2	28.90	2.72
179	Квартира	19	1	57.70	2	20.20	2.72
180	Квартира	19	1	58.20	2	21.80	2.72
181	Квартира-студия	20	1	29.20	1	10.60	2.72
182	Квартира	20	1	38.70	1	13.10	2.72
183	Квартира	20	1	79.00	3	32.70	2.72
184	Квартира	20	1	79.30	3	32.70	2.72
185	Квартира	20	1	67.50	3	34.60	2.72
186	Квартира	20	1	59.70	2	21.80	2.72
187	Квартира	20	1	57.80	2	20.20	2.72
188	Квартира	20	1	48.70	2	28.90	2.72
189	Квартира	20	1	57.70	2	20.20	2.72
190	Квартира	20	1	58.20	2	21.80	2.72
191	Квартира-студия	21	1	29.20	1	10.60	2.72

192	Квартира	21	1	38.70	1	13.10	2.72
193	Квартира	21	1	79.00	3	32.70	2.72
194	Квартира	21	1	79.30	3	32.70	2.72
195	Квартира	21	1	67.50	3	34.60	2.72
196	Квартира	21	1	59.70	2	21.80	2.72
197	Квартира	21	1	57.80	2	20.20	2.72
198	Квартира	21	1	48.70	2	28.90	2.72
199	Квартира	21	1	57.70	2	20.20	2.72
200	Квартира	21	1	58.20	2	21.80	2.72
201	Квартира-студия	22	1	29.20	1	10.60	2.72
202	Квартира	22	1	38.70	1	13.10	2.72
203	Квартира	22	1	79.00	3	32.70	2.72
204	Квартира	22	1	79.30	3	32.70	2.72
205	Квартира	22	1	67.50	3	34.60	2.72
206	Квартира	22	1	59.70	2	21.80	2.72
207	Квартира	22	1	57.80	2	20.20	2.72
208	Квартира	22	1	48.70	2	28.90	2.72
209	Квартира	22	1	57.70	2	20.20	2.72
210	Квартира	22	1	58.20	2	21.80	2.72
211	Квартира	1	2	59.30	2	21.40	3.47
212	Квартира	1	2	59.40	2	19.60	3.47
213	Квартира	1	2	48.30	2	28.40	3.47
214	Квартира	1	2	59.60	2	19.60	3.47
215	Квартира-студия	2	2	29.70	1	10.60	2.72
216	Квартира	2	2	38.70	1	13.10	2.72
217	Квартира	2	2	79.90	3	32.70	2.72
218	Квартира	2	2	79.90	3	32.70	2.72
219	Квартира	2	2	38.30	1	13.10	2.72
220	Квартира-студия	2	2	29.30	1	9.70	2.72
221	Квартира	2	2	59.80	2	21.60	2.72
222	Квартира	2	2	58.50	2	20.20	2.72
223	Квартира	2	2	48.60	2	28.70	2.72
224	Квартира	2	2	58.50	2	20.20	2.72
225	Квартира	2	2	58.60	2	21.60	2.72
226	Квартира-студия	3	2	29.20	1	10.60	2.72
227	Квартира	3	2	38.70	1	13.10	2.72
228	Квартира	3	2	79.00	3	32.70	2.72
229	Квартира	3	2	79.00	3	32.70	2.72
230	Квартира	3	2	38.30	1	13.10	2.72
231	Квартира-студия	3	2	28.80	1	9.70	2.72
232	Квартира	3	2	59.20	2	21.60	2.72

233	Квартира	3	2	57.80	2	20.20	2.72
234	Квартира	3	2	48.60	2	28.70	2.72
235	Квартира	3	2	58.10	2	20.20	2.72
236	Квартира	3	2	58.10	2	21.60	2.72
237	Квартира-студия	4	2	29.20	1	10.60	2.72
238	Квартира	4	2	38.70	1	13.10	2.72
239	Квартира	4	2	79.00	3	32.70	2.72
240	Квартира	4	2	79.00	3	32.70	2.72
241	Квартира	4	2	38.30	1	13.10	2.72
242	Квартира-студия	4	2	28.80	1	9.70	2.72
243	Квартира	4	2	59.20	2	21.60	2.72
244	Квартира	4	2	57.80	2	20.20	2.72
245	Квартира	4	2	48.60	2	28.70	2.72
246	Квартира	4	2	58.10	2	20.20	2.72
247	Квартира	4	2	58.10	2	21.60	2.72
248	Квартира-студия	5	2	29.20	1	10.60	2.72
249	Квартира	5	2	38.70	1	13.10	2.72
250	Квартира	5	2	79.00	3	32.70	2.72
251	Квартира	5	2	79.00	3	32.70	2.72
252	Квартира	5	2	38.30	1	13.10	2.72
253	Квартира-студия	5	2	28.80	1	9.70	2.72
254	Квартира	5	2	59.20	2	21.60	2.72
255	Квартира	5	2	57.80	2	20.20	2.72
256	Квартира	5	2	48.60	2	28.70	2.72
257	Квартира	5	2	58.10	2	20.20	2.72
258	Квартира	5	2	58.10	2	21.60	2.72
259	Квартира-студия	6	2	29.20	1	10.60	2.72
260	Квартира	6	2	38.70	1	13.10	2.72
261	Квартира	6	2	79.00	3	32.70	2.72
262	Квартира	6	2	79.00	3	32.70	2.72
263	Квартира	6	2	38.30	1	13.10	2.72
264	Квартира-студия	6	2	28.80	1	9.70	2.72
265	Квартира	6	2	59.20	2	21.60	2.72
266	Квартира	6	2	57.80	2	20.20	2.72
267	Квартира	6	2	48.60	2	28.70	2.72
268	Квартира	6	2	58.10	2	20.20	2.72
269	Квартира	6	2	58.10	2	21.60	2.72
270	Квартира-студия	7	2	29.20	1	10.60	2.72
271	Квартира	7	2	38.70	1	13.10	2.72

272	Квартира	7	2	79.00	3	32.70	2.72
273	Квартира	7	2	79.00	3	32.70	2.72
274	Квартира	7	2	38.30	1	13.10	2.72
275	Квартира-студия	7	2	28.80	1	9.70	2.72
276	Квартира	7	2	59.20	2	21.60	2.72
277	Квартира	7	2	57.80	2	20.20	2.72
278	Квартира	7	2	48.60	2	28.70	2.72
279	Квартира	7	2	58.10	2	20.20	2.72
280	Квартира	7	2	58.10	2	21.60	2.72
281	Квартира-студия	8	2	29.20	1	10.60	2.72
282	Квартира	8	2	38.70	1	13.10	2.72
283	Квартира	8	2	79.00	3	32.70	2.72
284	Квартира	8	2	79.00	3	32.70	2.72
285	Квартира	8	2	38.30	1	13.10	2.72
286	Квартира-студия	8	2	28.80	1	9.70	2.72
287	Квартира	8	2	59.20	2	21.60	2.72
288	Квартира	8	2	57.80	2	20.20	2.72
289	Квартира	8	2	48.60	2	28.70	2.72
290	Квартира	8	2	58.10	2	20.20	2.72
291	Квартира	8	2	58.10	2	21.60	2.72
292	Квартира-студия	9	2	29.20	1	10.60	2.72
293	Квартира	9	2	38.70	1	13.10	2.72
294	Квартира	9	2	79.00	3	32.70	2.72
295	Квартира	9	2	79.00	3	32.70	2.72
296	Квартира	9	2	38.30	1	13.10	2.72
297	Квартира-студия	9	2	28.80	1	9.70	2.72
298	Квартира	9	2	59.20	2	21.60	2.72
299	Квартира	9	2	57.80	2	20.20	2.72
300	Квартира	9	2	48.60	2	28.70	2.72
301	Квартира	9	2	58.10	2	20.20	2.72
302	Квартира	9	2	58.10	2	21.60	2.72
303	Квартира-студия	10	2	29.20	1	10.60	2.72
304	Квартира	10	2	38.70	1	13.10	2.72
305	Квартира	10	2	79.00	3	32.70	2.72
306	Квартира	10	2	79.00	3	32.70	2.72
307	Квартира	10	2	38.30	1	13.10	2.72
308	Квартира-студия	10	2	28.80	1	9.70	2.72
309	Квартира	10	2	59.20	2	21.60	2.72
310	Квартира	10	2	57.80	2	20.20	2.72

311	Квартира	10	2	48.60	2	28.70	2.72
312	Квартира	10	2	58.10	2	20.20	2.72
313	Квартира	10	2	58.10	2	21.60	2.72
314	Квартира-студия	11	2	29.20	1	10.60	2.72
315	Квартира	11	2	38.70	1	13.10	2.72
316	Квартира	11	2	79.00	3	32.70	2.72
317	Квартира	11	2	79.00	3	32.70	2.72
318	Квартира	11	2	38.30	1	13.10	2.72
319	Квартира-студия	11	2	28.80	1	9.70	2.72
320	Квартира	11	2	59.20	2	21.60	2.72
321	Квартира	11	2	57.80	2	20.20	2.72
322	Квартира	11	2	48.60	2	28.70	2.72
323	Квартира	11	2	58.10	2	20.20	2.72
324	Квартира	11	2	58.10	2	21.60	2.72
325	Квартира-студия	12	2	29.20	1	10.60	2.72
326	Квартира	12	2	38.70	1	13.10	2.72
327	Квартира	12	2	79.00	3	32.70	2.72
328	Квартира	12	2	79.00	3	32.70	2.72
329	Квартира	12	2	38.30	1	13.10	2.72
330	Квартира-студия	12	2	28.80	1	9.70	2.72
331	Квартира	12	2	59.20	2	21.60	2.72
332	Квартира	12	2	57.80	2	20.20	2.72
333	Квартира	12	2	48.60	2	28.70	2.72
334	Квартира	12	2	58.10	2	20.20	2.72
335	Квартира	12	2	58.10	2	21.60	2.72
336	Квартира-студия	13	2	29.20	1	10.60	2.72
337	Квартира	13	2	38.70	1	13.10	2.72
338	Квартира	13	2	79.10	3	32.70	2.72
339	Квартира	13	2	79.10	3	32.70	2.72
340	Квартира	13	2	38.30	1	13.10	2.72
341	Квартира-студия	13	2	28.90	1	9.80	2.72
342	Квартира	13	2	59.40	2	21.80	2.72
343	Квартира	13	2	57.80	2	20.20	2.72
344	Квартира	13	2	48.70	2	28.90	2.72
345	Квартира	13	2	58.00	2	20.20	2.72
346	Квартира	13	2	58.20	2	21.80	2.72
347	Квартира-студия	14	2	29.20	1	10.60	2.72
348	Квартира	14	2	38.70	1	13.10	2.72
349	Квартира	14	2	79.10	3	32.70	2.72

350	Квартира	14	2	79.10	3	32.70	2.72
351	Квартира	14	2	38.30	1	13.10	2.72
352	Квартира-студия	14	2	28.90	1	9.80	2.72
353	Квартира	14	2	59.40	2	21.80	2.72
354	Квартира	14	2	57.80	2	20.20	2.72
355	Квартира	14	2	48.70	2	28.90	2.72
356	Квартира	14	2	58.00	2	20.20	2.72
357	Квартира	14	2	58.20	2	21.80	2.72
358	Квартира-студия	15	2	29.20	1	10.60	2.72
359	Квартира	15	2	38.70	1	13.10	2.72
360	Квартира	15	2	79.10	3	32.70	2.72
361	Квартира	15	2	79.10	3	32.70	2.72
362	Квартира	15	2	38.30	1	13.10	2.72
363	Квартира-студия	15	2	28.90	1	9.80	2.72
364	Квартира	15	2	59.40	2	21.80	2.72
365	Квартира	15	2	57.80	2	20.20	2.72
366	Квартира	15	2	48.70	2	28.90	2.72
367	Квартира	15	2	58.00	2	20.20	2.72
368	Квартира	15	2	58.20	2	21.80	2.72
369	Квартира-студия	16	2	29.20	1	10.60	2.72
370	Квартира	16	2	38.70	1	13.10	2.72
371	Квартира	16	2	79.10	3	32.70	2.72
372	Квартира	16	2	79.10	3	32.70	2.72
373	Квартира	16	2	38.30	1	13.10	2.72
374	Квартира-студия	16	2	28.90	1	9.80	2.72
375	Квартира	16	2	59.40	2	21.80	2.72
376	Квартира	16	2	57.80	2	20.20	2.72
377	Квартира	16	2	48.70	2	28.90	2.72
378	Квартира	16	2	58.00	2	20.20	2.72
379	Квартира	16	2	58.20	2	21.80	2.72
380	Квартира-студия	17	2	29.20	1	10.60	2.72
381	Квартира	17	2	38.70	1	13.10	2.72
382	Квартира	17	2	79.10	3	32.70	2.72
383	Квартира	17	2	79.10	3	32.70	2.72
384	Квартира	17	2	38.30	1	13.10	2.72
385	Квартира-студия	17	2	28.90	1	9.80	2.72
386	Квартира	17	2	59.40	2	21.80	2.72
387	Квартира	17	2	57.80	2	20.20	2.72
388	Квартира	17	2	48.70	2	28.90	2.72

389	Квартира	17	2	58.00	2	20.20	2.72
390	Квартира	17	2	58.20	2	21.80	2.72
391	Квартира-студия	18	2	29.20	1	10.60	2.72
392	Квартира	18	2	38.70	1	13.10	2.72
393	Квартира	18	2	79.10	3	32.70	2.72
394	Квартира	18	2	79.10	3	32.70	2.72
395	Квартира	18	2	38.30	1	13.10	2.72
396	Квартира-студия	18	2	28.90	1	9.80	2.72
397	Квартира	18	2	59.40	2	21.80	2.72
398	Квартира	18	2	57.80	2	20.20	2.72
399	Квартира	18	2	48.70	2	28.90	2.72
400	Квартира	18	2	58.00	2	20.20	2.72
401	Квартира	18	2	58.20	2	21.80	2.72
402	Квартира-студия	19	2	29.20	1	10.60	2.72
403	Квартира	19	2	38.70	1	13.10	2.72
404	Квартира	19	2	79.10	3	32.70	2.72
405	Квартира	19	2	79.10	3	32.70	2.72
406	Квартира	19	2	38.30	1	13.10	2.72
407	Квартира-студия	19	2	28.90	1	9.80	2.72
408	Квартира	19	2	59.40	2	21.80	2.72
409	Квартира	19	2	57.80	2	20.20	2.72
410	Квартира	19	2	48.70	2	28.90	2.72
411	Квартира	19	2	58.00	2	20.20	2.72
412	Квартира	19	2	58.20	2	21.80	2.72
413	Квартира-студия	20	2	29.20	1	10.60	2.72
414	Квартира	20	2	38.70	1	13.10	2.72
415	Квартира	20	2	79.10	3	32.70	2.72
416	Квартира	20	2	79.10	3	32.70	2.72
417	Квартира	20	2	38.30	1	13.10	2.72
418	Квартира-студия	20	2	28.90	1	9.80	2.72
419	Квартира	20	2	59.40	2	21.80	2.72
420	Квартира	20	2	57.80	2	20.20	2.72
421	Квартира	20	2	48.70	2	28.90	2.72
422	Квартира	20	2	58.00	2	20.20	2.72
423	Квартира	20	2	58.20	2	21.80	2.72
424	Квартира-студия	21	2	29.20	1	10.60	2.72
425	Квартира	21	2	38.70	1	13.10	2.72
426	Квартира	21	2	79.00	3	32.70	2.72
427	Квартира	21	2	79.00	3	32.70	2.72

428	Квартира	21	2	38.30	1	13.10	2.72
429	Квартира-студия	21	2	28.90	1	9.80	2.72
430	Квартира	21	2	59.40	2	21.80	2.72
431	Квартира	21	2	57.80	2	20.20	2.72
432	Квартира	21	2	48.70	2	28.90	2.72
433	Квартира	21	2	58.00	2	20.20	2.72
434	Квартира	21	2	58.20	2	21.80	2.72
435	Квартира-студия	22	2	29.20	1	10.60	2.72
436	Квартира	22	2	38.70	1	13.10	2.72
437	Квартира	22	2	79.00	3	32.70	2.72
438	Квартира	22	2	79.00	3	32.70	2.72
439	Квартира	22	2	38.30	1	13.10	2.72
440	Квартира-студия	22	2	28.90	1	9.80	2.72
441	Квартира	22	2	59.40	2	21.80	2.72
442	Квартира	22	2	57.80	2	20.20	2.72
443	Квартира	22	2	48.70	2	28.90	2.72
444	Квартира	22	2	58.00	2	20.20	2.72
445	Квартира	22	2	58.20	2	21.80	2.72
446	Квартира-студия	23	2	29.20	1	10.60	2.72
447	Квартира	23	2	38.70	1	13.10	2.72
448	Квартира	23	2	79.00	3	32.70	2.72
449	Квартира	23	2	79.00	3	32.70	2.72
450	Квартира	23	2	38.30	1	13.10	2.72
451	Квартира-студия	23	2	28.90	1	9.80	2.72
452	Квартира	23	2	59.40	2	21.80	2.72
453	Квартира	23	2	57.80	2	20.20	2.72
454	Квартира	23	2	48.70	2	28.90	2.72
455	Квартира	23	2	58.00	2	20.20	2.72
456	Квартира	23	2	58.20	2	21.80	2.72
457	Квартира-студия	24	2	29.20	1	10.60	2.72
458	Квартира	24	2	38.70	1	13.10	2.72
459	Квартира	24	2	79.00	3	32.70	2.72
460	Квартира	24	2	79.00	3	32.70	2.72
461	Квартира	24	2	38.30	1	13.10	2.72
462	Квартира-студия	24	2	28.90	1	9.80	2.72
463	Квартира	24	2	59.40	2	21.80	2.72
464	Квартира	24	2	57.80	2	20.20	2.72
465	Квартира	24	2	48.70	2	28.90	2.72
466	Квартира	24	2	58.00	2	20.20	2.72

467	Квартира	24	2	58.20	2	21.80	2.72
468	Квартира-студия	25	2	29.20	1	10.60	2.72
469	Квартира	25	2	38.70	1	13.10	2.72
470	Квартира	25	2	79.00	3	32.70	2.72
471	Квартира	25	2	79.00	3	32.70	2.72
472	Квартира	25	2	38.30	1	13.10	2.72
473	Квартира-студия	25	2	28.90	1	9.80	2.72
474	Квартира	25	2	59.40	2	21.80	2.72
475	Квартира	25	2	57.80	2	20.20	2.72
476	Квартира	25	2	48.70	2	28.90	2.72
477	Квартира	25	2	58.00	2	20.20	2.72
478	Квартира	25	2	58.20	2	21.80	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н2.1	Нежилое помещение	1	1	129.90	Нежилое помещение № 2.1	125.20	3.60
					ПУИ с санузлом	4.70	
Н2.2	Нежилое помещение	1	1	65.30	Нежилое помещение № 2.2	59.20	3.60
					ПУИ с санузлом	6.10	
Н2.3	Нежилое помещение	1	1	104.20	Нежилое помещение № 2.3	98.30	3.80
					ПУИ с санузлом	5.90	
Н2.4	Нежилое помещение	1	1	92.20	Нежилое помещение № 2.4	85.20	3.85
					ПУИ с санузлом	7.00	
Н2.5	Нежилое помещение	1	1	141.80	Нежилое помещение № 2.5	136.50	3.90
					ПУИ с санузлом	5.30	
Н2.6	Нежилое помещение	1	2	201.50	Нежилое помещение № 2.6	197.00	4.15
					ПУИ с санузлом	4.50	
Н2.7	Нежилое помещение	1	2	138.60	Нежилое помещение № 2.7	133.90	4.10
					ПУИ с санузлом	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая нежелых помещений	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.90
2	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.70
3	Помещение сетей связи	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	10.60
4	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	14.20
5	Общеобменная и противодымная приточная венткамера, ПО жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	42.90
6	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	71.60
7	Помещение узла учета воды	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	14.80
8	Насосная ХПВ, ВПВ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	52.90
9	Помещение для прокладки инженерных кммуникаций	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	610.50
10	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.90
11	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	5.90
12	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	141.00
13	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.70
14	Пожарный пост	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.40
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	44.00
16	ПУИ с санузлом жилого дома	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.60
17	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.80
18	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.50
19	Лестничная клетка Н1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.70
20	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
21	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.20
22	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.00
23	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.20
24	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.70
25	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3-12 этажи	Общественное	22.20
26	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 1, 3-12 этажи	Общественное	20.00
27	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3-12 этажи	Общественное	14.20
28	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, 3-12 этажи	Общественное	2.40
29	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13-18 этажи	Общественное	22.20
30	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 1, 13-18 этажи	Общественное	20.00
31	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13-18 этажи	Общественное	14.20
32	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, 13-18 этажи	Общественное	2.40
33	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 19-22 этажи	Общественное	22.20
34	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 1, 19-22 этажи	Общественное	20.00

35	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 19-22 этажи	Общественное	14.20
36	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 1, 19-22 этажи	Общественное	2.40
37	Техническое пространство (теплый чердак)	Технический чердак	Техническое	294.20
38	Лестничная клетка Н2	Технический чердак	Общественное	6.30
39	Тамбур	Технический чердак	Общественное	5.60
40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	14.20
41	Помещение для прокладки инженерных кммуникаций	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	776.60
42	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	19.50
43	ПУИ с санузлом жилого дома	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.80
44	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	25.90
45	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.70
46	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.70
47	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.40
48	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.40
49	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	22.30
50	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	20.00
51	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.20
52	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.40
53	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3-12 этажи	Общественное	22.30
54	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 2, 3-12 этажи	Общественное	20.00
55	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 3-12 этажи	Общественное	14.20
56	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 2, 3-12 этажи	Общественное	2.40
57	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 13-20 этажи	Общественное	22.30
58	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 2, 13-20 этажи	Общественное	20.00
59	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 13-20 этажи	Общественное	14.20
60	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 2, 13-20 этажи	Общественное	2.40
61	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 21-25 этажи	Общественное	22.30
62	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 2, 21-25 этажи	Общественное	20.00
63	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 21-25 этажи	Общественное	14.20
64	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 2, 21-25 этажи	Общественное	2.40
65	Техническое пространство (теплый чердак)	Технический чердак	Техническое	184.60
66	Лестничная клетка Н2	Технический чердак	Общественное	6.30
67	Тамбур	Технический чердак	Общественное	5.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	подземная часть секции 2.1, 2.2	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 2.1, 2.2	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 2.1, 2.2	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная часть секции 2.1, 2.2	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, ручные балансировочные краны и тепловые счетчики, электрические полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 2.1, 2.2	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	надземная часть секций 2.1, 2.2	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная часть секций 2.1, 2.2	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная часть секций 2.1, 2.2	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) -система домофонии и контроля доступа (устройство домофонной связи, электромагнитные замки) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки) - видеонаблюдение (кабель, видеокамеры) -вызывная сигнализация МГН (кнопка вызова, светозвуковой сигнализатор, переговорное устройство) -система контроля загазованности (блок контроля, датчики-газоанализаторы, блоки реле)	Сети связи
12	надземная часть секции 2.1	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 2.2	Лифт- 3 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт

14	подземная и надземная часть секций 2.1, 2.2	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 522 955 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810649770049173**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 522 955 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **658 120 872,54 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 864 834 127,46 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 458,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **317 718 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 522 955 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.06.2030**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4219248:10190**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(1), 14.1.8.(2), 14.1.8.(3) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4, а также для проекта "Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь, ул. Уинская, 55 (2 очередь)", строительство которого будет осуществляться в соответствии с иной проектной декларацией, но в рамках одного договора комплексного развития.** **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(4) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-54**
	10.1.3	Дата заключения договора: **07.11.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **11.07.2025, 14.01.2026**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-009767-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3525470996**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Молодость**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2034**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/3-У**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.09.2025**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4219248:10190**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 050,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **50**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство комплексных площадок для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых.Все площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2016.и оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятий физкультурой и отдыха взрослых совмещена с площадкой для игр детей**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрено размещение площадки накопления отходов на 7 контейнеров.Площадка расположена на расстоянии не более 100 м до входа в жилой дом, на расстоянии не менее 20 м до жилого дома и дворовых площадок.Площадки накопления отходов оборудованы контейнерами закрытого типа, имеющими объем бака 1100 л**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона и кустарников лиственных пород.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено 4 машино-места размером 6,0х3,6 и 4 машино-места размером 5,0х2,5 для МГН, которые размещены на расстоянии не более 100 м от входа в жилые помещения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твёрдым, нескользким покрытием.Ширина тротуаров принята не менее 2.00 метров.Уклоны тротуаров не превышают 40 % (продольный) и 20 %(поперечный).Высота бордюра по краям пешеходных путей принята не более 50 мм.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном не более 6%.Входные двери имеет ширину в свету не менее 0,9 м.Обеспечено пространство для разъезда разворота.Остекленные двери на входах в каждый корпус жилой застройки выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого комплекса, включая проезды, тротуары, детские и спортивныке площадки, автостоянки предусматривается светодиодными светильниками на металлических опорах и фасадными светодиодными светильниками.Расположение опор со светильниками выбрано с учетом обеспечения нормативной освещенности территории**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Не предусмотрено**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **54.32 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **188 683 237,05 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 833 046,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00082/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **192 125 515,25 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-47981**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88 642 688,99 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Трейд**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **198**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
479	Квартира	2	3	70.10	3	37.40	2.72
480	Квартира	2	3	74.10	3	37.90	2.72
481	Квартира	2	3	99.00	4	51.80	2.72
482	Квартира	2	3	75.70	3	34.90	2.72
483	Квартира	3	3	70.00	3	37.40	2.72
484	Квартира	3	3	73.00	3	37.90	2.72
485	Квартира	3	3	97.90	4	51.80	2.72
486	Квартира	3	3	75.10	3	34.90	2.72
487	Квартира	4	3	70.00	3	37.40	2.72
488	Квартира	4	3	73.00	3	37.90	2.72
489	Квартира	4	3	97.90	4	51.80	2.72
490	Квартира	4	3	75.10	3	34.90	2.72
491	Квартира	5	3	70.00	3	37.40	2.72
492	Квартира	5	3	73.00	3	37.90	2.72
493	Квартира	5	3	97.90	4	51.80	2.72
494	Квартира	5	3	75.10	3	34.90	2.72
495	Квартира	6	3	70.00	3	37.40	2.72
496	Квартира	6	3	73.00	3	37.90	2.72
497	Квартира	6	3	97.90	4	51.80	2.72
498	Квартира	6	3	75.10	3	34.90	2.72
499	Квартира	7	3	70.00	3	37.40	2.72
500	Квартира	7	3	73.00	3	37.90	2.72
501	Квартира	7	3	97.90	4	51.80	2.72
502	Квартира	7	3	75.10	3	34.90	2.72
503	Квартира	8	3	70.00	3	37.40	2.72
504	Квартира	8	3	73.00	3	37.90	2.72
505	Квартира	8	3	97.90	4	51.80	2.72
506	Квартира	8	3	75.10	3	34.90	2.72

507	Квартира	9	3	70.00	3	37.40	2.72
508	Квартира	9	3	73.00	3	37.90	2.72
509	Квартира	9	3	97.90	4	51.80	2.72
510	Квартира	9	3	75.10	3	34.90	2.72
511	Квартира	2	4	84.90	3	35.80	2.72
512	Квартира	2	4	72.50	3	38.00	2.72
513	Квартира	2	4	39.00	2	20.40	2.72
514	Квартира	2	4	35.80	1	9.80	2.72
515	Квартира	2	4	32.20	1	14.90	2.72
516	Квартира	2	4	65.20	3	34.20	2.72
517	Квартира	2	4	67.90	3	37.90	2.72
518	Квартира	3	4	84.90	3	35.80	2.72
519	Квартира	3	4	72.00	3	38.00	2.72
520	Квартира	3	4	38.70	2	20.40	2.72
521	Квартира	3	4	35.20	1	9.80	2.72
522	Квартира	3	4	31.60	1	14.90	2.72
523	Квартира	3	4	64.20	3	34.20	2.72
524	Квартира	3	4	67.10	3	37.90	2.72
525	Квартира	4	4	84.90	3	35.80	2.72
526	Квартира	4	4	72.00	3	38.00	2.72
527	Квартира	4	4	38.70	2	20.40	2.72
528	Квартира	4	4	35.20	1	9.80	2.72
529	Квартира	4	4	31.60	1	14.90	2.72
530	Квартира	4	4	64.20	3	34.20	2.72
531	Квартира	4	4	67.10	3	37.90	2.72
532	Квартира	5	4	84.90	3	35.80	2.72
533	Квартира	5	4	72.00	3	38.00	2.72
534	Квартира	5	4	38.70	2	20.40	2.72
535	Квартира	5	4	35.20	1	9.80	2.72
536	Квартира	5	4	31.60	1	14.90	2.72
537	Квартира	5	4	64.20	3	34.20	2.72
538	Квартира	5	4	67.10	3	37.90	2.72
539	Квартира	6	4	84.90	3	35.80	2.72
540	Квартира	6	4	72.00	3	38.00	2.72
541	Квартира	6	4	38.70	2	20.40	2.72
542	Квартира	6	4	35.20	1	9.80	2.72
543	Квартира	6	4	31.60	1	14.90	2.72
544	Квартира	6	4	64.20	3	34.20	2.72
545	Квартира	6	4	67.10	3	37.90	2.72
546	Квартира	7	4	84.90	3	35.80	2.72
547	Квартира	7	4	72.00	3	38.00	2.72
548	Квартира	7	4	38.70	2	20.40	2.72
549	Квартира	7	4	35.20	1	9.80	2.72
550	Квартира	7	4	31.60	1	14.90	2.72
551	Квартира	7	4	64.20	3	34.20	2.72

552	Квартира	7	4	67.10	3	37.90	2.72
553	Квартира	8	4	84.90	3	35.80	2.72
554	Квартира	8	4	72.00	3	38.00	2.72
555	Квартира	8	4	38.70	2	20.40	2.72
556	Квартира	8	4	35.20	1	9.80	2.72
557	Квартира	8	4	31.60	1	14.90	2.72
558	Квартира	8	4	64.20	3	34.20	2.72
559	Квартира	8	4	67.10	3	37.90	2.72
560	Квартира	9	4	84.90	3	35.80	2.72
561	Квартира	9	4	69.90	3	38.00	2.72
562	Квартира	9	4	38.70	2	20.40	2.72
563	Квартира	9	4	35.20	1	9.80	2.72
564	Квартира	9	4	31.60	1	14.90	2.72
565	Квартира	9	4	64.20	3	34.20	2.72
566	Квартира	9	4	67.10	3	37.90	2.72
567	Квартира	10	4	113.50	3	32.50	2.72
568	Квартира	10	4	29.30	1	10.10	2.72
569	Квартира	10	4	45.10	2	20.90	2.72
570	Квартира	10	4	64.20	3	34.20	2.72
571	Квартира	10	4	67.10	3	37.90	2.72
572	Квартира	11	4	80.20	3	32.50	2.72
573	Квартира	11	4	28.00	1	10.10	2.72
574	Квартира	11	4	45.10	2	20.90	2.72
575	Квартира	11	4	64.20	3	34.20	2.72
576	Квартира	11	4	67.10	3	37.90	2.72
577	Квартира	12	4	80.20	3	32.50	2.72
578	Квартира	12	4	28.00	1	10.10	2.72
579	Квартира	12	4	45.10	2	20.90	2.72
580	Квартира	12	4	64.20	3	34.20	2.72
581	Квартира	12	4	67.10	3	37.90	2.72
582	Квартира	13	4	80.20	3	32.50	2.72
583	Квартира	13	4	28.00	1	10.10	2.72
584	Квартира	13	4	45.10	2	20.90	2.72
585	Квартира	13	4	64.20	3	34.20	2.72
586	Квартира	13	4	67.10	3	37.90	2.72
587	Квартира	14	4	80.20	3	32.50	2.72
588	Квартира	14	4	28.00	1	10.10	2.72
589	Квартира	14	4	45.10	2	20.90	2.72
590	Квартира	14	4	64.00	3	34.20	2.72
591	Квартира	14	4	67.00	3	37.90	2.72
592	Квартира	15	4	80.20	3	32.50	2.72
593	Квартира	15	4	28.00	1	10.10	2.72
594	Квартира	15	4	45.10	2	20.90	2.72
595	Квартира	15	4	64.00	3	34.20	2.72
596	Квартира	15	4	67.00	3	37.90	2.72

597	Квартира	16	4	80.20	3	32.50	2.72
598	Квартира	16	4	28.00	1	10.10	2.72
599	Квартира	16	4	45.10	2	20.90	2.72
600	Квартира	16	4	64.00	3	34.20	2.72
601	Квартира	16	4	67.00	3	37.90	2.72
602	Квартира	2	5	58.00	2	23.40	2.72
603	Квартира	2	5	64.00	3	38.60	2.72
604	Квартира-студия	2	5	28.50	1	11.40	2.72
605	Квартира	2	5	58.00	2	26.50	2.72
606	Квартира	2	5	52.70	2	22.90	2.72
607	Квартира	3	5	57.70	2	23.40	2.72
608	Квартира	3	5	64.00	3	38.60	2.72
609	Квартира-студия	3	5	28.10	1	11.40	2.72
610	Квартира	3	5	57.40	2	26.50	2.72
611	Квартира	3	5	51.90	2	22.90	2.72
612	Квартира	4	5	57.70	2	23.40	2.72
613	Квартира	4	5	64.00	3	38.60	2.72
614	Квартира-студия	4	5	28.10	1	11.40	2.72
615	Квартира	4	5	57.40	2	26.50	2.72
616	Квартира	4	5	51.90	2	22.90	2.72
617	Квартира	5	5	57.70	2	23.40	2.72
618	Квартира	5	5	64.00	3	38.60	2.72
619	Квартира-студия	5	5	28.10	1	11.40	2.72
620	Квартира	5	5	57.40	2	26.50	2.72
621	Квартира	5	5	51.90	2	22.90	2.72
622	Квартира	6	5	57.70	2	23.40	2.72
623	Квартира	6	5	64.00	3	38.60	2.72
624	Квартира-студия	6	5	28.10	1	11.40	2.72
625	Квартира	6	5	57.40	2	26.50	2.72
626	Квартира	6	5	51.90	2	22.90	2.72
627	Квартира	7	5	57.70	2	23.40	2.72
628	Квартира	7	5	64.00	3	38.60	2.72
629	Квартира-студия	7	5	28.10	1	11.40	2.72
630	Квартира	7	5	57.40	2	26.50	2.72
631	Квартира	7	5	51.90	2	22.90	2.72
632	Квартира	8	5	57.70	2	23.40	2.72
633	Квартира	8	5	64.00	3	38.60	2.72
634	Квартира-студия	8	5	28.10	1	11.40	2.72
635	Квартира	8	5	57.40	2	26.50	2.72

636	Квартира	8	5	51.90	2	22.90	2.72
637	Квартира	9	5	57.70	2	23.40	2.72
638	Квартира	9	5	64.00	3	38.60	2.72
639	Квартира-студия	9	5	28.10	1	11.40	2.72
640	Квартира	9	5	57.40	2	26.50	2.72
641	Квартира	9	5	51.90	2	22.90	2.72
642	Квартира	10	5	57.70	2	23.40	2.72
643	Квартира	10	5	64.00	3	38.60	2.72
644	Квартира-студия	10	5	28.10	1	11.40	2.72
645	Квартира	10	5	57.40	2	26.50	2.72
646	Квартира	10	5	51.90	2	22.90	2.72
647	Квартира	11	5	57.70	2	23.40	2.72
648	Квартира	11	5	64.00	3	38.60	2.72
649	Квартира-студия	11	5	28.10	1	11.40	2.72
650	Квартира	11	5	57.40	2	26.50	2.72
651	Квартира	11	5	51.90	2	22.90	2.72
652	Квартира	12	5	57.70	2	23.40	2.72
653	Квартира	12	5	64.00	3	38.60	2.72
654	Квартира-студия	12	5	28.10	1	11.40	2.72
655	Квартира	12	5	57.40	2	26.50	2.72
656	Квартира	12	5	51.90	2	22.90	2.72
657	Квартира	13	5	57.70	2	23.40	2.72
658	Квартира	13	5	64.00	3	38.60	2.72
659	Квартира-студия	13	5	28.10	1	11.40	2.72
660	Квартира	13	5	57.40	2	26.50	2.72
661	Квартира	13	5	51.90	2	22.90	2.72
662	Квартира	14	5	57.70	2	23.40	2.72
663	Квартира	14	5	64.00	3	38.60	2.72
664	Квартира-студия	14	5	28.10	1	11.40	2.72
665	Квартира	14	5	57.30	2	26.50	2.72
666	Квартира	14	5	51.80	2	22.90	2.72
667	Квартира	15	5	57.70	2	23.40	2.72
668	Квартира	15	5	64.00	3	38.60	2.72
669	Квартира-студия	15	5	28.10	1	11.40	2.72
670	Квартира	15	5	57.30	2	26.50	2.72
671	Квартира	15	5	51.80	2	22.90	2.72
672	Квартира	16	5	57.70	2	23.40	2.72
673	Квартира	16	5	64.00	3	38.60	2.72

674	Квартира-студия	16	5	28.10	1	11.40	2.72
675	Квартира	16	5	57.30	2	26.50	2.72
676	Квартира	16	5	51.80	2	22.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н3.1	Нежилое помещение	1	3	464.60	Нежилое помещение № 3.1 (ДОО)	459.50	4.92
					ПУИ с санузлом	5.10	
Н3.2	Нежилое помещение	1	4	113.20	Нежилое помещение № 3.2	107.80	4.27
					ПУИ с санузлом	5.40	
Н3.3	Нежилое помещение	1	4	97.70	Нежилое помещение № 3.3	92.40	4.07
					ПУИ с санузлом	5.30	
Н3.4	Нежилое помещение	1	4	147.00	Нежилое помещение № 3.4	141.20	3.92
					ПУИ с санузлом	5.80	
Н3.5	Нежилое помещение	1	5	141.80	Нежилое помещение № 3.5	136.20	3.97
					ПУИ с санузлом	5.60	
Н3.6	Нежилое помещение	1	5	83.30	Нежилое помещение № 3.6	79.20	3.62
					ПУИ с санузлом	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	510.10
2	Коридор	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	5.50
3	Электрощитовая ДОО	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	17.20
4	Венткамера ДОО	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	19.70
5	Воздухозаборная шахта	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	1.70

6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.90
7	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	36.90
8	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.30
9	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.40
10	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.00
11	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3-9 этаж	Общественное	17.40
12	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, 3-9 этаж	Общественное	17.00
13	Лестничная клетка Л1	Выход на кровлю	Общественное	17.00
14	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	420.50
15	Коридор	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	41.10
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	14.20
17	Помещение сетей связи	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	7.10
18	Электрощитовая жилья и коммерции	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	21.90
19	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.40
20	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	39.00
21	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.90
22	ПУИ с санузлом	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.60
23	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.00
24	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.90
25	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.30
26	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	31.90
28	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.20
27	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.50
29	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 2 этаж	Техническое	8.00
30	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	3.70
31	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3-8 этажи	Общественное	31.90
33	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 3-8 этажи	Общественное	14.20
32	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 3-8 этажи	Общественное	8.50
34	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 3-8 этажи	Техническое	8.00
35	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 3-8 этажи	Общественное	3.70
36	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	33.60
38	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14.20
37	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.50
39	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 9 этаж	Техническое	8.00
40	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.70
41	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	21.30
43	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14.20
42	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.50

44	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 10 этаж	Техническое	8.00
45	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	3.70
46	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11-13 этажи	Общественное	21.30
48	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 11-13 этажи	Общественное	14.20
47	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 11-13 этажи	Общественное	8.50
49	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 11-13 этажи	Техническое	8.00
50	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 11-13 этажи	Общественное	3.70
51	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14-16 этажи	Общественное	21.30
53	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 14-16 этажи	Общественное	14.20
52	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 4, 14-16 этажи	Общественное	8.50
54	Площадка для размещения кондиционеров	Подъезд 4, 14-16 этажи	Техническое	8.00
55	Пожаробезопасная зона МГН	Подъезд 4, 14-16 этажи	Общественное	3.70
56	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, Выход на кровлю	Общественное	14.20
57	Помещение сетей связи	Подъезд 4, Выход на кровлю	Общественное	7.40
58	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.00
59	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	42.00
60	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16.60
61	ПУИ с санузлом жилого дома	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	3.80
62	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.30
63	Лестничная клетка Н1	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.80
64	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	21.90
66	Лестничная клетка Н1	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15.30
65	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.00
67	Балкон	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	9.60
68	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3-13 этажи	Общественное	21.90
70	Лестничная клетка Н1	Подъезд 5, 3-13 этажи	Общественное	15.30
69	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 5, 3-13 этажи	Общественное	12.00
71	Балкон	Подъезд 5, 3-13 этажи	Общественное	9.60
72	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 14-16 этажи	Общественное	21.90
74	Лестничная клетка Н1	Подъезд 5, 14-16 этажи	Общественное	15.30
73	Лифтовый холл (тамбур шлюз)	Подъезд 5, 14-16 этажи	Общественное	12.00
75	Балкон	Подъезд 5, 14-16 этажи	Общественное	9.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	подземная часть секции 3.1, 3.2, 3.3	Система теплоснабжения : трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 3.1, 3.2, 3.3	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 3.1, 3.2, 3.3	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная часть секции 3.1, 3.2, 3.3	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, ручные балансировочные краны и тепловые счетчики, электрические полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	надземная часть секций 3.1, 3.2, 3.3	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 3.1, 3.2, 3.3	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) -система домофонии и контроля доступа (устройство домофонной связи, электромагнитные замки) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки) - видеонаблюдение (кабель, видеокамеры) -вызывная сигнализация МГН (кнопка вызова, светозвуковой сигнализатор, переговорное устройство) -система контроля загазованности (блок контроля, датчики-газоанализаторы, блоки реле)	Сети связи
12	надземная часть секции 3.1	Лифт- 1 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 3.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт

14	надземная часть секции 3.3	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
15	подземная и надземная часть секций 3.1, 3.2, 3.3	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 480 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810649770049173**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(1), 14.1.8.(2), 14.1.8.(3) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4, а также для проекта "Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь, ул. Уинская, 55 (2 очередь)", строительство которого будет осуществляться в соответствии с иной проектной декларацией, но в рамках одного договора комплексного развития.** **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(4) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4.** **В августе, сентябре, октябре 2026 года договоры участия в долевом строительстве не заключались.**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-54**
	10.1.3	Дата заключения договора: **07.11.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **11.07.2025, 14.01.2026**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-009767-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3525470996**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Молодость**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2034**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/3-У**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.09.2025**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4219248:10190**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 050,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **47**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство комплексных площадок для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых.Все площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2016.и оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятий физкультурой и отдыха взрослых совмещена с площадкой для игр детей**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона и кустарников лиственных пород.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено 5 машино-мест размером 6,0х3,6 и 7 машино-мест размером 5,0х2,5 для МГН, которые размещены на расстоянии не более 100 м от входа в жилые помещения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твёрдым, нескользким покрытием.Ширина тротуаров принята не менее 2.00 метров.Уклоны тротуаров не превышают 40 % (продольный) и 20 %(поперечный).Высота бордюра по краям пешеходных путей принята не более 50 мм.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном не более 6%.Входные двери имеет ширину в свету не менее 0,9 м.Обеспечено пространство для разъезда разворота.Остекленные двери на входах в каждый корпус жилой застройки выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого комплекса, включая проезды, тротуары, детские и спортивныке площадки, автостоянки предусматривается светодиодными светильниками на металлических опорах и фасадными светодиодными светильниками.Расположение опор со светильниками выбрано с учетом обеспечения нормативной освещенности территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрена площадка для сушки белья**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **59.45 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **188 683 237,05 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 833 046,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00082/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **192 125 515,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-47981**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88 642 688,99 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Трейд**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **124**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **92**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **32**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
985	Квартира	2	8	61.40	3	40.00	2.72
986	Квартира	2	8	40.60	1	12.60	2.72
987	Квартира	2	8	38.10	1	15.00	2.72
988	Квартира	2	8	55.40	1	16.90	2.72
989	Квартира	2	8	63.20	3	37.40	2.72
990	Квартира	2	8	44.80	2	22.90	2.72
991	Квартира	2	8	59.00	2	22.70	2.72
992	Квартира	2	8	40.80	1	13.30	2.72
993	Квартира	2	8	54.90	3	31.80	2.72
994	Квартира	2	8	55.80	2	22.80	2.72
995	Квартира	2	8	107.90	4	61.20	2.72
996	Квартира	3	8	61.40	3	40.00	2.72
997	Квартира	3	8	40.60	1	12.60	2.72
998	Квартира	3	8	38.10	1	15.00	2.72
999	Квартира	3	8	55.40	1	16.90	2.72
1000	Квартира	3	8	63.20	3	37.40	2.72
1001	Квартира	3	8	44.80	2	22.90	2.72
1002	Квартира	3	8	59.00	2	22.70	2.72
1003	Квартира	3	8	40.80	1	13.30	2.72
1004	Квартира	3	8	64.80	3	37.70	2.72
1005	Квартира	3	8	64.10	2	28.80	2.72
1006	Квартира	3	8	107.90	4	61.20	2.72
1007	Квартира	4	8	61.40	3	40.00	2.72
1008	Квартира	4	8	40.60	1	12.60	2.72
1009	Квартира	4	8	38.10	1	15.00	2.72
1010	Квартира	4	8	55.40	1	16.90	2.72
1011	Квартира	4	8	63.20	3	37.40	2.72
1012	Квартира	4	8	44.80	2	22.90	2.72
1013	Квартира	4	8	59.00	2	22.70	2.72
1014	Квартира	4	8	40.80	1	13.30	2.72
1015	Квартира	4	8	64.80	3	37.70	2.72
1016	Квартира	4	8	87.30	2	37.10	2.72
1017	Квартира	5	8	61.40	3	40.00	2.72
1018	Квартира	5	8	40.60	1	12.60	2.72
1019	Квартира	5	8	38.10	1	15.00	2.72
1020	Квартира	5	8	55.40	1	16.90	2.72
1021	Квартира	5	8	63.20	3	37.40	2.72
1022	Квартира	5	8	44.80	2	22.90	2.72
1023	Квартира	5	8	59.00	2	22.70	2.72

1024	Квартира	5	8	40.80	1	13.30	2.72
1025	Квартира	5	8	64.80	3	37.70	2.72
1026	Квартира	5	8	87.30	2	37.10	2.72
1027	Квартира	6	8	61.40	3	40.00	2.72
1028	Квартира	6	8	40.60	1	12.60	2.72
1029	Квартира	6	8	38.10	1	15.00	2.72
1030	Квартира	6	8	55.40	1	16.90	2.72
1031	Квартира	6	8	63.20	3	37.40	2.72
1032	Квартира	6	8	44.80	2	22.90	2.72
1033	Квартира	6	8	59.00	2	22.70	2.72
1034	Квартира	6	8	40.80	1	13.30	2.72
1035	Квартира	6	8	64.80	3	37.70	2.72
1036	Квартира	6	8	87.30	2	37.10	2.72
1037	Квартира	7	8	61.40	3	40.00	2.72
1038	Квартира	7	8	40.60	1	12.60	2.72
1039	Квартира	7	8	38.10	1	15.00	2.72
1040	Квартира	7	8	55.40	1	16.90	2.72
1041	Квартира	7	8	63.20	3	37.40	2.72
1042	Квартира	7	8	44.80	2	22.90	2.72
1043	Квартира	7	8	59.00	2	22.70	2.72
1044	Квартира	7	8	40.80	1	13.30	2.72
1045	Квартира	7	8	64.80	3	37.70	2.72
1046	Квартира	7	8	87.30	2	37.10	2.72
1047	Квартира	8	8	61.40	3	40.00	2.72
1048	Квартира	8	8	40.60	1	12.60	2.72
1049	Квартира	8	8	38.10	1	15.00	2.72
1050	Квартира	8	8	55.40	1	16.90	2.72
1051	Квартира	8	8	63.20	3	37.40	2.72
1052	Квартира	8	8	44.80	2	22.90	2.72
1053	Квартира	8	8	59.00	2	22.70	2.72
1054	Квартира	8	8	40.80	1	13.30	2.72
1055	Квартира	8	8	64.80	3	37.70	2.72
1056	Квартира	8	8	87.30	2	37.10	2.72
1057	Квартира	9	8	61.40	3	40.00	2.72
1058	Квартира	9	8	40.60	1	12.60	2.72
1059	Квартира	9	8	38.10	1	15.00	2.72
1060	Квартира	9	8	55.40	1	16.90	2.72
1061	Квартира	9	8	63.20	3	37.40	2.72
1062	Квартира	9	8	44.80	2	22.90	2.72
1063	Квартира	9	8	59.00	2	22.70	2.72
1064	Квартира	9	8	40.80	1	13.30	2.72
1065	Квартира	9	8	64.80	3	37.70	2.72
1066	Квартира	9	8	87.30	2	37.10	2.72
1067	Квартира	10	8	61.40	3	40.00	2.72
1068	Квартира	10	8	40.60	1	12.60	2.72

1069	Квартира	10	8	38.10	1	15.00	2.72
1070	Квартира	10	8	55.40	1	16.90	2.72
1071	Квартира	10	8	63.20	3	37.40	2.72
1072	Квартира	10	8	44.80	2	22.90	2.72
1073	Квартира	10	8	59.00	2	22.70	2.72
1074	Квартира	10	8	40.80	1	13.30	2.72
1075	Квартира	10	8	64.80	3	37.70	2.72
1076	Квартира	10	8	87.30	2	37.10	2.72
1077	Квартира	11	8	61.40	3	40.00	2.72
1078	Квартира	11	8	40.60	1	12.60	2.72
1079	Квартира	11	8	38.10	1	15.00	2.72
1080	Квартира	11	8	55.40	1	16.90	2.72
1081	Квартира	11	8	63.20	3	37.40	2.72
1082	Квартира	11	8	44.80	2	22.90	2.72
1083	Квартира	11	8	59.00	2	22.70	2.72
1084	Квартира	11	8	40.80	1	13.30	2.72
1085	Квартира	11	8	64.80	3	37.70	2.72
1086	Квартира	11	8	87.30	2	37.10	2.72
1087	Квартира	12	8	61.40	3	40.00	2.72
1088	Квартира	12	8	78.60	3	37.50	2.72
1089	Квартира	12	8	55.30	1	16.90	2.72
1090	Квартира	12	8	63.20	3	37.40	2.72
1091	Квартира	12	8	44.60	2	23.20	2.72
1092	Квартира-студия	12	8	39.50	1	26.00	2.72
1093	Квартира	12	8	130.30	4	44.80	2.72
1094	Квартира	13	8	61.40	3	40.00	2.72
1095	Квартира	13	8	78.60	3	37.50	2.72
1096	Квартира	13	8	55.30	1	16.90	2.72
1097	Квартира	13	8	63.20	3	37.40	2.72
1098	Квартира	13	8	44.60	2	23.20	2.72
1099	Квартира-студия	13	8	39.50	1	26.00	2.72
1100	Квартира	13	8	86.70	4	44.80	2.72
1101	Квартира	14	8	61.40	3	40.00	2.72
1102	Квартира	14	8	78.60	3	37.50	2.72
1103	Квартира	14	8	55.30	1	16.90	2.72
1104	Квартира	14	8	63.20	3	37.40	2.72
1105	Квартира	14	8	44.80	2	22.90	2.72
1106	Квартира-студия	14	8	58.80	1	22.70	2.72
1107	Квартира	14	8	88.00	3	54.10	2.72
1108	Квартира	15	8	61.40	3	40.00	2.72
1109	Квартира	15	8	78.60	3	37.50	2.72
1110	Квартира	15	8	55.30	1	16.90	2.72
1111	Квартира	15	8	63.20	3	37.40	2.72

1112	Квартира	15	8	44.80	2	22.90	2.72
1113	Квартира-студия	15	8	58.80	1	22.70	2.72
1114	Квартира	15	8	88.00	3	54.10	2.72
1115	Квартира	16	8	61.40	3	40.00	2.72
1116	Квартира	16	8	78.60	3	37.50	2.72
1117	Квартира	16	8	55.30	1	16.90	2.72
1118	Квартира	16	8	63.20	3	37.40	2.72
1119	Квартира	16	8	44.80	2	22.90	2.72
1120	Квартира-студия	16	8	58.80	1	22.70	2.72
1121	Квартира	16	8	88.00	3	54.10	2.72
1122	Квартира	17	8	61.40	3	40.00	2.72
1123	Квартира	17	8	78.60	3	37.50	2.72
1124	Квартира	17	8	55.30	1	16.90	2.72
1125	Квартира	17	8	63.20	3	37.40	2.72
1126	Квартира	17	8	44.80	2	22.90	2.72
1127	Квартира-студия	17	8	58.80	1	22.70	2.72
1128	Квартира	17	8	88.00	3	54.10	2.72
1129	Квартира	2	9	108.20	4	61.30	2.72
1130	Квартира	2	9	56.40	2	22.80	2.72
1131	Квартира	2	9	54.90	3	32.70	2.72
1132	Квартира	2	9	40.90	1	13.30	2.72
1133	Квартира	2	9	41.00	1	13.20	2.72
1134	Квартира-студия	2	9	37.10	1	16.20	2.72
1135	Квартира	2	9	46.10	2	25.50	2.72
1136	Квартира	2	9	62.40	2	23.50	2.72
1137	Квартира	2	9	54.60	2	24.70	2.72
1138	Квартира	2	9	43.20	2	24.40	2.72
1139	Квартира-студия	2	9	36.50	1	19.30	2.72
1140	Квартира	2	9	44.40	2	30.70	2.72
1141	Квартира	3	9	108.20	4	61.30	2.72
1142	Квартира	3	9	63.90	2	28.70	2.72
1143	Квартира	3	9	65.70	3	41.80	2.72
1144	Квартира	3	9	44.60	2	27.30	2.72
1145	Квартира	3	9	41.20	2	23.80	2.72
1146	Квартира-студия	3	9	37.10	1	16.20	2.72
1147	Квартира	3	9	46.10	2	25.50	2.72
1148	Квартира	3	9	62.40	2	23.50	2.72
1149	Квартира	3	9	54.60	2	24.70	2.72
1150	Квартира	3	9	43.20	2	24.40	2.72

1151	Квартира-студия	3	9	36.50	1	19.30	2.72
1152	Квартира	3	9	44.40	2	30.70	2.72
1153	Квартира	4	9	87.30	3	37.10	2.72
1154	Квартира	4	9	65.40	3	41.80	2.72
1155	Квартира	4	9	44.60	2	27.30	2.72
1156	Квартира	4	9	41.20	2	23.80	2.72
1157	Квартира-студия	4	9	37.10	1	16.20	2.72
1158	Квартира	4	9	46.10	2	25.50	2.72
1159	Квартира	4	9	62.40	2	23.50	2.72
1160	Квартира	4	9	54.60	2	24.70	2.72
1161	Квартира	4	9	43.20	2	24.40	2.72
1162	Квартира-студия	4	9	36.50	1	19.30	2.72
1163	Квартира	4	9	44.50	2	30.70	2.72
1164	Квартира	5	9	87.30	3	37.10	2.72
1165	Квартира	5	9	65.40	3	41.80	2.72
1166	Квартира	5	9	44.60	2	27.30	2.72
1167	Квартира	5	9	41.20	2	23.80	2.72
1168	Квартира-студия	5	9	37.10	1	16.20	2.72
1169	Квартира	5	9	46.10	2	25.50	2.72
1170	Квартира	5	9	62.40	2	23.50	2.72
1171	Квартира	5	9	54.60	2	24.70	2.72
1172	Квартира	5	9	43.20	2	24.40	2.72
1173	Квартира-студия	5	9	36.50	1	19.30	2.72
1174	Квартира	5	9	44.50	2	30.70	2.72
1175	Квартира	6	9	87.30	3	37.10	2.72
1176	Квартира	6	9	65.40	3	41.80	2.72
1177	Квартира	6	9	44.60	2	27.30	2.72
1178	Квартира	6	9	41.20	2	23.80	2.72
1179	Квартира-студия	6	9	37.10	1	16.20	2.72
1180	Квартира	6	9	46.10	2	25.50	2.72
1181	Квартира	6	9	62.40	2	23.50	2.72
1182	Квартира	6	9	54.60	2	24.70	2.72
1183	Квартира	6	9	43.20	2	24.40	2.72
1184	Квартира-студия	6	9	36.50	1	19.30	2.72
1185	Квартира	6	9	44.50	2	30.70	2.72
1186	Квартира	7	9	87.30	3	37.10	2.72
1187	Квартира	7	9	65.40	3	41.80	2.72
1188	Квартира	7	9	44.60	2	27.30	2.72
1189	Квартира	7	9	41.20	2	23.80	2.72

1190	Квартира-студия	7	9	37.10	1	16.20	2.72
1191	Квартира	7	9	46.10	2	25.50	2.72
1192	Квартира	7	9	62.40	2	23.50	2.72
1193	Квартира	7	9	54.60	2	24.70	2.72
1194	Квартира	7	9	43.20	2	24.40	2.72
1195	Квартира-студия	7	9	36.50	1	19.30	2.72
1196	Квартира	7	9	44.50	2	30.70	2.72
1197	Квартира	8	9	87.30	3	37.10	2.72
1198	Квартира	8	9	65.40	3	41.80	2.72
1199	Квартира	8	9	44.60	2	27.30	2.72
1200	Квартира	8	9	41.20	2	23.80	2.72
1201	Квартира-студия	8	9	37.10	1	16.20	2.72
1202	Квартира	8	9	46.10	2	25.50	2.72
1203	Квартира	8	9	62.40	2	23.50	2.72
1204	Квартира	8	9	54.60	2	24.70	2.72
1205	Квартира	8	9	43.20	2	24.40	2.72
1206	Квартира-студия	8	9	36.50	1	19.30	2.72
1207	Квартира	8	9	44.50	2	30.70	2.72
1208	Квартира	9	9	87.30	3	37.10	2.72
1209	Квартира	9	9	65.40	3	41.80	2.72
1210	Квартира	9	9	44.60	2	27.30	2.72
1211	Квартира	9	9	41.20	2	23.80	2.72
1212	Квартира-студия	9	9	37.10	1	16.20	2.72
1213	Квартира	9	9	46.10	2	25.50	2.72
1214	Квартира	9	9	62.40	2	23.50	2.72
1215	Квартира	9	9	54.60	2	24.70	2.72
1216	Квартира	9	9	43.20	2	24.40	2.72
1217	Квартира-студия	9	9	36.50	1	19.30	2.72
1218	Квартира	9	9	44.50	2	30.70	2.72
1219	Квартира	10	9	87.30	3	37.10	2.72
1220	Квартира	10	9	65.40	3	41.80	2.72
1221	Квартира	10	9	44.60	2	27.30	2.72
1222	Квартира	10	9	41.20	2	23.80	2.72
1223	Квартира-студия	10	9	37.10	1	16.20	2.72
1224	Квартира	10	9	46.10	2	25.50	2.72
1225	Квартира	10	9	62.40	2	23.50	2.72
1226	Квартира	10	9	54.60	2	24.70	2.72
1227	Квартира	10	9	43.20	2	24.40	2.72

1228	Квартира-студия	10	9	36.50	1	19.30	2.72
1229	Квартира	10	9	44.50	2	30.70	2.72
1230	Квартира	11	9	87.30	3	37.10	2.72
1231	Квартира	11	9	65.40	3	41.80	2.72
1232	Квартира	11	9	44.60	2	27.30	2.72
1233	Квартира	11	9	41.20	2	23.80	2.72
1234	Квартира-студия	11	9	37.10	1	16.20	2.72
1235	Квартира	11	9	46.10	2	25.50	2.72
1236	Квартира	11	9	62.40	2	23.50	2.72
1237	Квартира	11	9	54.60	2	24.70	2.72
1238	Квартира	11	9	43.20	2	24.40	2.72
1239	Квартира-студия	11	9	36.50	1	19.30	2.72
1240	Квартира	11	9	44.50	2	30.70	2.72
1241	Квартира	12	9	132.40	4	44.50	2.72
1242	Квартира	12	9	57.90	2	28.10	2.72
1243	Квартира	12	9	46.20	2	25.80	2.72
1244	Квартира	12	9	62.40	2	23.50	2.72
1245	Квартира	12	9	54.70	2	24.80	2.72
1246	Квартира	12	9	43.20	2	24.40	2.72
1247	Квартира-студия	12	9	36.60	1	19.40	2.72
1248	Квартира	12	9	44.40	2	30.70	2.72
1249	Квартира	13	9	88.30	4	44.50	2.72
1250	Квартира	13	9	57.90	2	28.10	2.72
1251	Квартира	13	9	46.20	2	25.80	2.72
1252	Квартира	13	9	62.40	2	23.50	2.72
1253	Квартира	13	9	54.70	2	24.80	2.72
1254	Квартира	13	9	43.20	2	24.40	2.72
1255	Квартира-студия	13	9	36.60	1	19.40	2.72
1256	Квартира	13	9	44.40	2	30.70	2.72
1257	Квартира	14	9	89.30	3	60.20	2.72
1258	Квартира	14	9	41.20	2	24.00	2.72
1259	Квартира-студия	14	9	37.00	1	16.20	2.72
1260	Квартира	14	9	46.30	2	25.90	2.72
1261	Квартира	14	9	62.10	2	23.40	2.72
1262	Квартира	14	9	54.70	2	24.80	2.72
1263	Квартира	14	9	43.20	2	24.40	2.72
1264	Квартира-студия	14	9	36.60	1	19.40	2.72
1265	Квартира	14	9	44.40	2	30.70	2.72
1266	Квартира	15	9	89.30	3	60.20	2.72

1267	Квартира	15	9	41.20	2	24.00	2.72
1268	Квартира-студия	15	9	37.00	1	16.20	2.72
1269	Квартира	15	9	46.30	2	25.90	2.72
1270	Квартира	15	9	62.10	2	23.40	2.72
1271	Квартира	15	9	54.70	2	24.80	2.72
1272	Квартира	15	9	43.20	2	24.40	2.72
1273	Квартира-студия	15	9	36.60	1	19.40	2.72
1274	Квартира	15	9	44.40	2	30.70	2.72
1275	Квартира	16	9	89.30	3	60.20	2.72
1276	Квартира	16	9	41.20	2	24.00	2.72
1277	Квартира-студия	16	9	37.00	1	16.20	2.72
1278	Квартира	16	9	46.30	2	25.90	2.72
1279	Квартира	16	9	62.10	2	23.40	2.72
1280	Квартира	16	9	54.70	2	24.80	2.72
1281	Квартира	16	9	43.20	2	24.40	2.72
1282	Квартира-студия	16	9	36.60	1	19.40	2.72
1283	Квартира	16	9	44.40	2	30.70	2.72
1284	Квартира	17	9	89.30	3	60.20	2.72
1285	Квартира	17	9	41.20	2	24.00	2.72
1286	Квартира-студия	17	9	37.00	1	16.20	2.72
1287	Квартира	17	9	46.30	2	25.90	2.72
1288	Квартира	17	9	62.10	2	23.40	2.72
1289	Квартира	17	9	54.70	2	24.80	2.72
1290	Квартира	17	9	43.20	2	24.40	2.72
1291	Квартира-студия	17	9	36.60	1	19.40	2.72
1292	Квартира	17	9	44.40	2	30.70	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1.9	Нежилое помещение	1	8	148.40	Нежилое помещение № 1.9	145.00	5.25
					ПУИ с санузлом	3.40	
Н1.10	Нежилое помещение	1	8	146.80	Нежилое помещение № 1.10	140.90	5.65
					ПУИ с санузлом	5.90	

Н1.11	Нежилое помещение	1	8	185.10	Нежилое помещение № 1.11	177.50	5.85
					ПУИ с санузлом	7.60	
Н1.12	Нежилое помещение	1	8	340.20	Нежилое помещение № 1.12	336.00	5.85
					ПУИ с санузлом	4.20	
Н1.13	Нежилое помещение	1	8	150.00	Нежилое помещение № 1.13	146.60	6.35
					ПУИ с санузлом	3.40	
Н1.14	Нежилое помещение	1	9	150.00	Нежилое помещение № 1.14	146.60	6.65
					ПУИ с санузлом	3.40	
Н1.15	Нежилое помещение	1	9	164.40	Нежилое помещение № 1.15	159.20	7.35
					ПУИ с санузлом	5.20	
Н1.16	Нежилое помещение	1	9	376.10	Нежилое помещение № 1.16	371.20	6.85
					ПУИ с санузлом	4.90	
К1	Кладовая	-1		3.00	Кладовая для хранения шин 1	3.00	3.45
К2	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 2	2.90	3.45
К3	Кладовая	-1		3.60	Кладовая для хранения шин 3	3.60	3.45
К4	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 4	3.80	3.45
К5	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 5	2.90	3.45
К6	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 6	3.10	3.45
К7	Кладовая	-1		4.10	Кладовая для хранения шин 7	4.10	3.45
К8	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 8	3.50	3.45
К9	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 9	3.80	3.45
К10	Кладовая	-1		4.50	Кладовая для хранения шин 10	4.50	3.45
К11	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 11	3.20	3.45
К12	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 12	2.70	3.45

К13	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 13	3.50	3.45
К14	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 14	3.80	3.45
К15	Кладовая	-1		4.50	Кладовая для хранения шин 15	4.50	3.45
К16	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 16	3.20	3.45
К17	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 17	2.70	3.45
К18	Кладовая	-1		4.10	Кладовая для хранения шин 18	4.10	3.45
К19	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 19	3.10	3.45
К20	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 20	2.90	3.45
К21	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 21	3.80	3.45
К22	Кладовая	-1		3.40	Кладовая для хранения шин 22	3.40	3.45
К23	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 23	3.10	3.45
К24	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 24	2.90	3.45
М-1	Машино-место	-1		33.40	Машиноместо 1	33.40	3.45
М-2	Машино-место	-1		32.40	Машиноместо 2	32.40	3.45
М-3	Машино-место	-1		33.30	Машиноместо 3	33.30	3.45
М-4	Машино-место	-1		37.20	Машиноместо 4	37.20	3.45
М-5	Машино-место	-1		34.70	Машиноместо 5	34.70	3.45
М-6	Машино-место	-1		15.20	Машиноместо 6	15.20	3.45
М-7	Машино-место	-1		14.10	Машиноместо 7	14.10	3.45
М-8	Машино-место	-1		14.60	Машиноместо 8	14.60	3.45
М-9	Машино-место	-1		13.80	Машиноместо 9	13.80	3.45
М-10	Машино-место	-1		15.80	Машиноместо 10	15.80	3.45
М-11	Машино-место	-1		13.80	Машиноместо 11	13.80	3.45
М-12	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 12	14.80	3.45

М-13	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 13	13.30	3.45
М-14	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 14	14.40	3.45
М-15	Машино-место	-1		15.10	Машиноместо 15	15.10	3.45
М-16	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 16	13.30	3.45
М-17	Машино-место	-1		14.60	Машиноместо 17	14.60	3.45
М-18	Машино-место	-1		15.10	Машиноместо 18	15.10	3.45
М-19	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 19	13.30	3.45
М-20	Машино-место	-1		15.20	Машиноместо 20	15.20	3.45
М-21	Машино-место	-1		15.20	Машиноместо 21	15.20	3.45
М-22	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 22	13.30	3.45
М-23	Машино-место	-1		15.10	Машиноместо 23	15.10	3.45
М-24	Машино-место	-1		14.60	Машиноместо 24	14.60	3.45
М-25	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 25	13.30	3.45
М-26	Машино-место	-1		15.10	Машиноместо 26	15.10	3.45
М-27	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 27	14.40	3.45
М-28	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 28	13.30	3.45
М-29	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 29	14.80	3.45
М-30	Машино-место	-1		13.80	Машиноместо 30	13.80	3.45
М-31	Машино-место	-1		15.80	Машиноместо 31	15.80	3.45
М-32	Машино-место	-1		13.80	Машиноместо 32	13.80	3.45
М-33	Машино-место	-1		14.20	Машиноместо 33	14.20	3.45
М-34	Машино-место	-1		13.20	Машиноместо 34	13.20	3.45
М-35	Машино-место	-1		13.60	Машиноместо 35	13.60	3.45
М-36	Машино-место	-1		34.80	Машиноместо 36	34.80	3.45

М-37	Машино-место	-1		37.30	Машиноместо 37	37.30	3.45
М-38	Машино-место	-1		32.50	Машиноместо 38	32.50	3.45
М-39	Машино-место	-1		34.40	Машиноместо 39	34.40	3.45
М-40	Машино-место	-1		36.40	Машиноместо 40	36.40	3.45
М-41	Машино-место	-1		37.40	Машиноместо 41	37.40	3.45
М-42	Машино-место	-1		35.80	Машиноместо 42	35.80	3.45
М-43	Машино-место	-1		38.30	Машиноместо 43	38.30	3.45
М-44	Машино-место	-1		20.30	Машиноместо 44	20.30	3.45
М-45	Машино-место	-1		36.10	Машиноместо 45	36.10	3.45
М-46	Машино-место	-1		15.70	Машиноместо 46	15.70	3.45
М-47	Машино-место	-1		37.60	Машиноместо 47	37.60	3.45
М-48	Машино-место	-1		34.00	Машиноместо 48	34.00	3.45
М-49	Машино-место	-1		34.50	Машиноместо 49	34.50	3.45
М-50	Машино-место	-1		35.90	Машиноместо 50	35.90	3.45
М-51	Машино-место	-1		31.10	Машиноместо 51	31.10	3.45
М-52	Машино-место	-1		39.40	Машиноместо 52	39.40	3.45
М-53	Машино-место	-1		32.70	Машиноместо 53	32.70	3.45
М-54	Машино-место	-1		17.70	Машиноместо 54	17.70	3.45
М-55	Машино-место	-1		18.40	Машиноместо 55	18.40	3.45
М-56	Машино-место	-1		18.00	Машиноместо 56	18.00	3.45
М-57	Машино-место	-1		19.10	Машиноместо 57	19.10	3.45
М-58	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 58	13.30	3.45
М-59	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 59	13.30	3.45
М-60	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 60	14.80	3.45

М-61	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 61	16.70	3.45
М-62	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 62	16.70	3.45
М-63	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 63	14.80	3.45
М-64	Машино-место	-1		13.20	Машиноместо 64	13.20	3.45
М-65	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 65	14.80	3.45
М-66	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 66	16.70	3.45
М-67	Машино-место	-1		17.80	Машиноместо 67	17.80	3.45
М-68	Машино-место	-1		17.80	Машиноместо 68	17.80	3.45
М-69	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 69	16.70	3.45
М-70	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 70	14.80	3.45
М-71	Машино-место	-1		13.20	Машиноместо 71	13.20	3.45
М-72	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 72	14.80	3.45
М-73	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 73	16.70	3.45
М-74	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 74	16.70	3.45
М-75	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 75	14.80	3.45
М-76	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 76	13.30	3.45
М-77	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 77	13.30	3.45
М-78	Машино-место	-1		19.10	Машиноместо 78	19.10	3.45
М-79	Машино-место	-1		18.00	Машиноместо 79	18.00	3.45
М-80	Машино-место	-1		18.40	Машиноместо 80	18.40	3.45
М-81	Машино-место	-1		18.40	Машиноместо 81	18.40	3.45
М-82	Машино-место	-1		21.70	Машиноместо 82	21.70	3.45
М-83	Машино-место	-1		16.50	Машиноместо 83	16.50	3.45
М-84	Машино-место	-1		16.60	Машиноместо 84	16.60	3.45

М-85	Машино-место	-1		18.30	Машиноместо 85	18.30	3.45
М-86	Машино-место	-1		18.60	Машиноместо 86	18.60	3.45
М-87	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 87	14.80	3.45
М-88	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 88	14.80	3.45
М-89	Машино-место	-1		13.20	Машиноместо 89	13.20	3.45
М-90	Машино-место	-1		14.80	Машиноместо 90	14.80	3.45
М-91	Машино-место	-1		16.70	Машиноместо 91	16.70	3.45
М-92	Машино-место	-1		18.00	Машиноместо 92	18.00	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	12.00
2	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	16.60
3	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка	Общественное	33.00
4	Велосипедная	Подземная автостоянка	Общественное	86.20
5	ПУИ (жилого дома)	Подземная автостоянка	Техническое	11.20
6	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
7	ИТП	Подземная автостоянка	Техническое	44.80
8	Насосная ХПВ, ВПВ	Подземная автостоянка	Техническое	40.50
9	Насосная АПТ	Подземная автостоянка	Техническое	22.80
10	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	22.20
11	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная автостоянка	Техническое	94.60
12	КПП автостоянки, консьерж	Подземная автостоянка	Техническое	7.50
13	ПУИ автостоянки	Подземная автостоянка	Техническое	6.90
14	Уборная	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	5.50
15	Лифтовый холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	8.30
16	Лестничная клетка Л1	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	17.00
17	Коридор для жилых помещений	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	30.50
18	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	9.30
19	Пожарный пост	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	18.20
20	Консьерж	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	10.10
21	Тамбур шлюз	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.50
22	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	8.30

23	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	14.20
24	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	74.30
25	Переходная лоджия	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	19.90
26	Техническая лоджия	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	8.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	8.30
28	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	14.20
29	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	74.30
30	Переходная лоджия	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	19.90
31	Техническая лоджия	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	8.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 8, 4-11 этажи	Общественное	8.30
33	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 4-11 этажи	Общественное	14.20
34	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 4-11 этажи	Общественное	48.60
35	Техническая лоджия	Подъезд 8, 4-11 этажи	Общественное	9.80
36	Лифтовый холл	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	8.30
37	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	14.20
38	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 12 этаж	Общественное	44.10
39	Лифтовый холл	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	8.30
40	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	14.20
41	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 13 этаж	Общественное	44.20
42	Лифтовый холл	Подъезд 8, 14-17 этажи	Общественное	8.30
43	Лестничная клетка Н1	Подъезд 8, 14-17 этажи	Общественное	14.20
44	Межквартирный коридор	Подъезд 8, 14-17 этажи	Общественное	44.20
45	Уборная	Подъезд 9, 1 этаж	Техническое	2.90
46	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.30
47	Лестничная клетка Л1	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	17.00
48	Холл для жилых помещений	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	42.70
49	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.60
50	Рампа для подземной парковки	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	101.90
51	Консьерж	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.20
52	Тамбур шлюз	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	5.50
53	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	8.30
54	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	14.20
55	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	71.80
56	Переходная лоджия	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	19.90
57	Техническая лоджия	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	8.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	8.30
59	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	14.20
60	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	71.80
61	Переходная лоджия	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	19.90
62	Техническая лоджия	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	8.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4-11 этажи	Общественное	8.30
64	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 4-11 этажи	Общественное	14.20
65	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 4-11 этажи	Общественное	46.80
66	Техническая лоджия	Подъезд 9, 4-11 этажи	Общественное	9.80
67	Лифтовый холл	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	8.30

68	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	14.20
69	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 12 этаж	Общественное	42.00
70	Лифтовый холл	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	8.30
71	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	14.20
72	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 13 этаж	Общественное	42.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 9, 14-17 этажи	Общественное	8.30
74	Лестничная клетка Н1	Подъезд 9, 14-17 этажи	Общественное	14.20
75	Межквартирный коридор	Подъезд 9, 14-17 этажи	Общественное	42.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 1.3, 1.4	Система теплоснабжения : ИТП, трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 1.3, 1.4	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания
3	подземная часть секции 1.3, 1.4	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная часть секции 1.3, 1.4	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, ручные балансировочные краны и тепловые счетчики, электрические полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.

9	надземная часть секций 1.3, 1.4	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort - в подземной автостоянке приток воздуха подается сопловыми воздухораспределителями	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) -система домофонии и контроля доступа (устройство домофонной связи, электромагнитные замки) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки) - видеонаблюдение (кабель, видеокамеры) -вызывная сигнализация МГН (кнопка вызова, светозвуковой сигнализатор, переговорное устройство) -система контроля загазованности (блок контроля, датчики-газоанализаторы, блоки реле)	Сети связи
12	надземная часть секции 1.3	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 1.4	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
14	подземная и надземная части секций 1.3, 1.4	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 541 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810649770049173**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(1), 14.1.8.(2), 14.1.8.(3) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4, а также для проекта "Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь, ул. Уинская, 55 (2 очередь)", строительство которого будет осуществляться в соответствии с иной проектной декларацией, но в рамках одного договора комплексного развития.** **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(4) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4.** **В августе, сентябре, октябре 2026 года договоры участия в долевом строительстве не заключались.**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-08-8-54**
	10.1.3	Дата заключения договора: **07.11.2024**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **11.07.2025, 14.01.2026**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **РЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7453096568**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-009767-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3525470996**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Молодость**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-37-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2034**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **20.08.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **2/3-У**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **09.09.2025**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4219248:10190**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 050,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **61**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **По проекту предусмотрено устройство комплексных площадок для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых.Все площадки находятся на расстоянии от дома в соответствии с п.7.5 СП 42.13330.2016.и оборудуются соответствующими малыми архитектурными формами по возрастным категориям**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **По проекту площадка для занятий физкультурой и отдыха взрослых совмещена с площадкой для игр детей**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектируемое озеленение представлено в виде газона и кустарников лиственных пород.Для озеленения применяется ассортимент посадочного материала, хорошо приспособленного к местным условиям и обладающего высокими оздоровительными, эстетическими и эксплуатационными качествами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрено 7машино-мест размером 6,0х3,6 и 6 машино-мест размером 5,0х2,5 для МГН, которые размещены на расстоянии не более 100 м от входа в жилые помещения.Пешеходные дорожки и тротуары приняты с ровным, твёрдым, нескользким покрытием.Ширина тротуаров принята не менее 2.00 метров.Уклоны тротуаров не превышают 40 % (продольный) и 20 %(поперечный).Высота бордюра по краям пешеходных путей принята не более 50 мм.В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном не более 6%.Входные двери имеет ширину в свету не менее 0,9 м.Обеспечено пространство для разъезда разворота.Остекленные двери на входах в каждый корпус жилой застройки выполнены из ударопрочного материала**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории жилого комплекса, включая проезды, тротуары, детские и спортивныке площадки, автостоянки предусматривается светодиодными светильниками на металлических опорах и фасадными светодиодными светильниками.Расположение опор со светильниками выбрано с учетом обеспечения нормативной освещенности территории**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрена площадка для сушки белья**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **58.45 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **188 683 237,05 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВОГОР-Прикамье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-5601**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **101 833 046,03 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00082/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **192 125 515,25 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-47981**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **88 642 688,99 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Трейд**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **123**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **54**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **69**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
677	Квартира	2	6	44.40	2	30.70	2.72
678	Квартира-студия	2	6	36.50	1	19.30	2.72
679	Квартира	2	6	43.20	2	24.40	2.72
680	Квартира	2	6	54.60	2	24.70	2.72
681	Квартира	2	6	62.40	2	23.50	2.72
682	Квартира	2	6	46.10	2	25.50	2.72
683	Квартира-студия	2	6	37.10	1	16.20	2.72
684	Квартира	2	6	41.80	1	13.20	2.72
685	Квартира	2	6	40.90	1	13.30	2.72
686	Квартира	2	6	54.90	3	32.70	2.72
687	Квартира	2	6	56.40	2	22.80	2.72
688	Квартира	2	6	108.20	4	61.30	2.72
689	Квартира	3	6	44.40	2	30.70	2.72
690	Квартира-студия	3	6	36.50	1	19.30	2.72
691	Квартира	3	6	43.20	2	24.40	2.72
692	Квартира	3	6	54.60	2	24.70	2.72
693	Квартира	3	6	62.40	2	23.50	2.72
694	Квартира	3	6	46.10	2	25.50	2.72
695	Квартира-студия	3	6	37.10	1	16.20	2.72
696	Квартира	3	6	41.20	2	23.80	2.72
697	Квартира	3	6	44.60	2	27.30	2.72
698	Квартира	3	6	65.70	3	41.80	2.72
699	Квартира	3	6	63.90	2	28.70	2.72
700	Квартира	3	6	108.20	4	61.30	2.72
701	Квартира	4	6	44.40	2	30.70	2.72
702	Квартира-студия	4	6	36.50	1	19.30	2.72
703	Квартира	4	6	43.20	2	24.40	2.72
704	Квартира	4	6	54.60	2	24.70	2.72
705	Квартира	4	6	62.40	2	23.50	2.72
706	Квартира	4	6	46.10	2	25.50	2.72
707	Квартира-студия	4	6	37.10	1	16.20	2.72
708	Квартира	4	6	41.20	2	23.80	2.72
709	Квартира	4	6	44.60	2	27.30	2.72

710	Квартира	4	6	65.40	3	41.80	2.72
711	Квартира	4	6	87.30	3	37.10	2.72
712	Квартира	5	6	44.40	2	30.70	2.72
713	Квартира-студия	5	6	36.50	1	19.30	2.72
714	Квартира	5	6	43.20	2	24.40	2.72
715	Квартира	5	6	54.60	2	24.70	2.72
716	Квартира	5	6	62.40	2	23.50	2.72
717	Квартира	5	6	46.10	2	25.50	2.72
718	Квартира-студия	5	6	37.10	1	16.20	2.72
719	Квартира	5	6	41.20	2	23.80	2.72
720	Квартира	5	6	44.60	2	27.30	2.72
721	Квартира	5	6	65.40	3	41.80	2.72
722	Квартира	5	6	87.30	3	37.10	2.72
723	Квартира	6	6	44.40	2	30.70	2.72
724	Квартира-студия	6	6	36.50	1	19.30	2.72
725	Квартира	6	6	43.20	2	24.40	2.72
726	Квартира	6	6	54.60	2	24.70	2.72
727	Квартира	6	6	62.40	2	23.50	2.72
728	Квартира	6	6	46.10	2	25.50	2.72
729	Квартира-студия	6	6	37.10	1	16.20	2.72
730	Квартира	6	6	41.20	2	23.80	2.72
731	Квартира	6	6	44.60	2	27.30	2.72
732	Квартира	6	6	65.40	3	41.80	2.72
733	Квартира	6	6	87.30	3	37.10	2.72
734	Квартира	7	6	44.40	2	30.70	2.72
735	Квартира-студия	7	6	36.50	1	19.30	2.72
736	Квартира	7	6	43.20	2	24.40	2.72
737	Квартира	7	6	54.60	2	24.70	2.72
738	Квартира	7	6	62.40	2	23.50	2.72
739	Квартира	7	6	46.10	2	25.50	2.72
740	Квартира-студия	7	6	37.10	1	16.20	2.72
741	Квартира	7	6	41.20	2	23.80	2.72
742	Квартира	7	6	44.60	2	27.30	2.72
743	Квартира	7	6	65.40	3	41.80	2.72
744	Квартира	7	6	87.30	3	37.10	2.72
745	Квартира	8	6	44.40	2	30.70	2.72
746	Квартира-студия	8	6	36.50	1	19.30	2.72
747	Квартира	8	6	43.20	2	24.40	2.72
748	Квартира	8	6	54.60	2	24.70	2.72

749	Квартира	8	6	62.40	2	23.50	2.72
750	Квартира	8	6	46.10	2	25.50	2.72
751	Квартира-студия	8	6	37.10	1	16.20	2.72
752	Квартира	8	6	41.20	2	23.80	2.72
753	Квартира	8	6	44.60	2	27.30	2.72
754	Квартира	8	6	65.40	3	41.80	2.72
755	Квартира	8	6	87.30	3	37.10	2.72
756	Квартира	9	6	44.40	2	30.70	2.72
757	Квартира-студия	9	6	36.50	1	19.30	2.72
758	Квартира	9	6	43.20	2	24.40	2.72
759	Квартира	9	6	54.60	2	24.70	2.72
760	Квартира	9	6	62.40	2	23.50	2.72
761	Квартира	9	6	46.10	2	25.50	2.72
762	Квартира-студия	9	6	37.10	1	16.20	2.72
763	Квартира	9	6	41.20	2	23.80	2.72
764	Квартира	9	6	44.60	2	27.30	2.72
765	Квартира	9	6	65.40	3	41.80	2.72
766	Квартира	9	6	87.30	3	37.10	2.72
767	Квартира	10	6	44.40	2	30.70	2.72
768	Квартира-студия	10	6	36.50	1	19.30	2.72
769	Квартира	10	6	43.20	2	24.40	2.72
770	Квартира	10	6	54.60	2	24.70	2.72
771	Квартира	10	6	62.40	2	23.50	2.72
772	Квартира	10	6	46.10	2	25.50	2.72
773	Квартира-студия	10	6	37.10	1	16.20	2.72
774	Квартира	10	6	41.20	2	23.80	2.72
775	Квартира	10	6	44.60	2	27.30	2.72
776	Квартира	10	6	65.40	3	41.80	2.72
777	Квартира	10	6	87.30	3	37.10	2.72
778	Квартира	11	6	44.40	2	30.70	2.72
779	Квартира-студия	11	6	36.50	1	19.30	2.72
780	Квартира	11	6	43.20	2	24.40	2.72
781	Квартира	11	6	54.60	2	24.70	2.72
782	Квартира	11	6	62.40	2	23.50	2.72
783	Квартира	11	6	46.10	2	25.50	2.72
784	Квартира-студия	11	6	37.10	1	16.20	2.72
785	Квартира	11	6	41.20	2	23.80	2.72
786	Квартира	11	6	44.60	2	27.30	2.72
787	Квартира	11	6	65.40	3	41.80	2.72

788	Квартира	11	6	87.30	3	37.10	2.72
789	Квартира	12	6	44.40	2	30.70	2.72
790	Квартира-студия	12	6	36.60	1	19.40	2.72
791	Квартира	12	6	43.20	2	24.40	2.72
792	Квартира	12	6	54.70	2	24.80	2.72
793	Квартира	12	6	62.40	2	23.50	2.72
794	Квартира	12	6	46.20	2	25.80	2.72
795	Квартира	12	6	57.90	2	28.10	2.72
796	Квартира	12	6	132.50	4	44.50	2.72
797	Квартира	13	6	44.40	2	30.70	2.72
798	Квартира-студия	13	6	36.60	1	19.40	2.72
799	Квартира	13	6	43.20	2	24.40	2.72
800	Квартира	13	6	54.70	2	24.80	2.72
801	Квартира	13	6	62.40	2	23.50	2.72
802	Квартира	13	6	46.20	2	25.80	2.72
803	Квартира	13	6	57.90	2	28.10	2.72
804	Квартира	13	6	88.20	4	44.50	2.72
805	Квартира	14	6	44.40	2	30.70	2.72
806	Квартира-студия	14	6	36.60	1	19.40	2.72
807	Квартира	14	6	43.20	2	24.40	2.72
808	Квартира	14	6	54.70	2	24.80	2.72
809	Квартира	14	6	62.10	2	23.40	2.72
810	Квартира	14	6	46.30	2	25.90	2.72
811	Квартира-студия	14	6	37.00	1	16.20	2.72
812	Квартира	14	6	41.20	2	24.00	2.72
813	Квартира	14	6	89.30	3	60.20	2.72
814	Квартира	15	6	44.40	2	30.70	2.72
815	Квартира-студия	15	6	36.60	1	19.40	2.72
816	Квартира	15	6	43.20	2	24.40	2.72
817	Квартира	15	6	54.70	2	24.80	2.72
818	Квартира	15	6	62.10	2	23.40	2.72
819	Квартира	15	6	46.30	2	25.90	2.72
820	Квартира-студия	15	6	37.00	1	16.20	2.72
821	Квартира	15	6	41.20	2	24.00	2.72
822	Квартира	15	6	89.30	3	60.20	2.72
823	Квартира	16	6	44.40	2	30.70	2.72
824	Квартира-студия	16	6	36.60	1	19.40	2.72
825	Квартира	16	6	43.20	2	24.40	2.72
826	Квартира	16	6	54.70	2	24.80	2.72

827	Квартира	16	6	62.10	2	23.40	2.72
828	Квартира	16	6	46.30	2	25.90	2.72
829	Квартира-студия	16	6	37.00	1	16.20	2.72
830	Квартира	16	6	41.20	2	24.00	2.72
831	Квартира	16	6	89.30	3	60.20	2.72
832	Квартира	17	6	44.40	2	30.70	2.72
833	Квартира-студия	17	6	36.60	1	19.40	2.72
834	Квартира	17	6	43.20	2	24.40	2.72
835	Квартира	17	6	54.70	2	24.80	2.72
836	Квартира	17	6	62.10	2	23.40	2.72
837	Квартира	17	6	46.30	2	25.90	2.72
838	Квартира-студия	17	6	37.00	1	16.20	2.72
839	Квартира	17	6	41.20	2	24.00	2.72
840	Квартира	17	6	89.30	3	60.20	2.72
841	Квартира	2	7	107.90	4	61.20	2.72
842	Квартира	2	7	55.80	2	22.80	2.72
843	Квартира	2	7	54.90	3	31.80	2.72
844	Квартира	2	7	40.70	1	13.30	2.72
845	Квартира	2	7	59.00	2	22.70	2.72
846	Квартира	2	7	44.80	2	22.90	2.72
847	Квартира	2	7	63.20	3	37.40	2.72
848	Квартира	2	7	55.40	1	16.90	2.72
849	Квартира	2	7	38.10	1	15.00	2.72
850	Квартира	2	7	40.60	1	12.60	2.72
851	Квартира	2	7	61.40	3	40.00	2.72
852	Квартира	3	7	107.90	4	61.20	2.72
853	Квартира	3	7	64.10	2	28.80	2.72
854	Квартира	3	7	64.80	3	37.70	2.72
855	Квартира	3	7	40.70	1	13.30	2.72
856	Квартира	3	7	59.00	2	22.70	2.72
857	Квартира	3	7	44.80	2	22.90	2.72
858	Квартира	3	7	63.20	3	37.40	2.72
859	Квартира	3	7	55.40	1	16.90	2.72
860	Квартира	3	7	38.10	1	15.00	2.72
861	Квартира	3	7	40.60	1	12.60	2.72
862	Квартира	3	7	61.40	3	40.00	2.72
863	Квартира	4	7	87.30	3	37.10	2.72
864	Квартира	4	7	64.80	3	37.70	2.72
865	Квартира	4	7	40.70	1	13.30	2.72
866	Квартира	4	7	59.00	2	22.70	2.72
867	Квартира	4	7	44.80	2	22.90	2.72
868	Квартира	4	7	63.20	3	37.40	2.72
869	Квартира	4	7	55.40	1	16.90	2.72

870	Квартира	4	7	38.10	1	15.00	2.72
871	Квартира	4	7	40.60	1	12.60	2.72
872	Квартира	4	7	61.40	3	40.00	2.72
873	Квартира	5	7	87.30	3	37.10	2.72
874	Квартира	5	7	64.80	3	37.70	2.72
875	Квартира	5	7	40.70	1	13.30	2.72
876	Квартира	5	7	59.00	2	22.70	2.72
877	Квартира	5	7	44.80	2	22.90	2.72
878	Квартира	5	7	63.20	3	37.40	2.72
879	Квартира	5	7	55.40	1	16.90	2.72
880	Квартира	5	7	38.10	1	15.00	2.72
881	Квартира	5	7	40.60	1	12.60	2.72
882	Квартира	5	7	61.40	3	40.00	2.72
883	Квартира	6	7	87.30	3	37.10	2.72
884	Квартира	6	7	64.80	3	37.70	2.72
885	Квартира	6	7	40.70	1	13.30	2.72
886	Квартира	6	7	59.00	2	22.70	2.72
887	Квартира	6	7	44.80	2	22.90	2.72
888	Квартира	6	7	63.20	3	37.40	2.72
889	Квартира	6	7	55.40	1	16.90	2.72
890	Квартира	6	7	38.10	1	15.00	2.72
891	Квартира	6	7	40.60	1	12.60	2.72
892	Квартира	6	7	61.40	3	40.00	2.72
893	Квартира	7	7	87.30	3	37.10	2.72
894	Квартира	7	7	64.80	3	37.70	2.72
895	Квартира	7	7	40.70	1	13.30	2.72
896	Квартира	7	7	59.00	2	22.70	2.72
897	Квартира	7	7	44.80	2	22.90	2.72
898	Квартира	7	7	63.20	3	37.40	2.72
899	Квартира	7	7	55.40	1	16.90	2.72
900	Квартира	7	7	38.10	1	15.00	2.72
901	Квартира	7	7	40.60	1	12.60	2.72
902	Квартира	7	7	61.40	3	40.00	2.72
903	Квартира	8	7	87.30	3	37.10	2.72
904	Квартира	8	7	64.80	3	37.70	2.72
905	Квартира	8	7	40.70	1	13.30	2.72
906	Квартира	8	7	59.00	2	22.70	2.72
907	Квартира	8	7	44.80	2	22.90	2.72
908	Квартира	8	7	63.20	3	37.40	2.72
909	Квартира	8	7	55.40	1	16.90	2.72
910	Квартира	8	7	38.10	1	15.00	2.72
911	Квартира	8	7	40.60	1	12.60	2.72
912	Квартира	8	7	61.40	3	40.00	2.72
913	Квартира	9	7	87.30	3	37.10	2.72
914	Квартира	9	7	64.80	3	37.70	2.72

915	Квартира	9	7	40.70	1	13.30	2.72
916	Квартира	9	7	59.00	2	22.70	2.72
917	Квартира	9	7	44.80	2	22.90	2.72
918	Квартира	9	7	63.20	3	37.40	2.72
919	Квартира	9	7	55.40	1	16.90	2.72
920	Квартира	9	7	38.10	1	15.00	2.72
921	Квартира	9	7	40.60	1	12.60	2.72
922	Квартира	9	7	61.40	3	40.00	2.72
923	Квартира	10	7	87.30	3	37.10	2.72
924	Квартира	10	7	64.80	3	37.70	2.72
925	Квартира	10	7	40.70	1	13.30	2.72
926	Квартира	10	7	59.00	2	22.70	2.72
927	Квартира	10	7	44.80	2	22.90	2.72
928	Квартира	10	7	63.20	3	37.40	2.72
929	Квартира	10	7	55.40	1	16.90	2.72
930	Квартира	10	7	38.10	1	15.00	2.72
931	Квартира	10	7	40.60	1	12.60	2.72
932	Квартира	10	7	61.40	3	40.00	2.72
933	Квартира	11	7	87.30	3	37.10	2.72
934	Квартира	11	7	64.80	3	37.70	2.72
935	Квартира	11	7	40.70	1	13.30	2.72
936	Квартира	11	7	59.00	2	22.70	2.72
937	Квартира	11	7	44.80	2	22.90	2.72
938	Квартира	11	7	63.20	3	37.40	2.72
939	Квартира	11	7	55.40	1	16.90	2.72
940	Квартира	11	7	38.10	1	15.00	2.72
941	Квартира	11	7	40.60	1	12.60	2.72
942	Квартира	11	7	61.40	3	40.00	2.72
943	Квартира	12	7	130.30	4	44.80	2.72
944	Квартира	12	7	39.50	2	26.00	2.72
945	Квартира	12	7	44.60	2	23.20	2.72
946	Квартира	12	7	63.20	3	37.40	2.72
947	Квартира	12	7	55.30	1	16.90	2.72
948	Квартира	12	7	78.60	3	37.50	2.72
949	Квартира	12	7	61.40	3	40.00	2.72
950	Квартира	13	7	86.70	4	44.80	2.72
951	Квартира	13	7	39.50	2	26.00	2.72
952	Квартира	13	7	44.60	2	23.20	2.72
953	Квартира	13	7	63.20	3	37.40	2.72
954	Квартира	13	7	55.30	1	16.90	2.72
955	Квартира	13	7	78.60	3	37.50	2.72
956	Квартира	13	7	61.40	3	40.00	2.72
957	Квартира	14	7	88.00	3	54.10	2.72
958	Квартира	14	7	58.80	2	22.70	2.72
959	Квартира	14	7	44.80	2	22.90	2.72

960	Квартира	14	7	63.20	3	37.40	2.72
961	Квартира	14	7	55.30	1	16.90	2.72
962	Квартира	14	7	78.60	3	37.50	2.72
963	Квартира	14	7	61.40	3	40.00	2.72
964	Квартира	15	7	88.00	3	54.10	2.72
965	Квартира	15	7	58.80	2	22.70	2.72
966	Квартира	15	7	44.80	2	22.90	2.72
967	Квартира	15	7	63.20	3	37.40	2.72
968	Квартира	15	7	55.30	1	16.90	2.72
969	Квартира	15	7	78.60	3	37.50	2.72
970	Квартира	15	7	61.40	3	40.00	2.72
971	Квартира	16	7	88.00	3	54.10	2.72
972	Квартира	16	7	58.80	2	22.70	2.72
973	Квартира	16	7	44.80	2	22.90	2.72
974	Квартира	16	7	63.20	3	37.40	2.72
975	Квартира	16	7	55.30	1	16.90	2.72
976	Квартира	16	7	78.60	3	37.50	2.72
977	Квартира	16	7	61.40	3	40.00	2.72
978	Квартира	17	7	88.00	3	54.10	2.72
979	Квартира	17	7	58.80	2	22.70	2.72
980	Квартира	17	7	44.80	2	22.90	2.72
981	Квартира	17	7	63.20	3	37.40	2.72
982	Квартира	17	7	55.30	1	16.90	2.72
983	Квартира	17	7	78.60	3	37.50	2.72
984	Квартира	17	7	61.40	3	40.00	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н1.1	Нежилое помещение	1	6	149.90	Нежилое помещение № 1.1	146.70	4.15
					ПУИ с санузлом	3.20	
Н1.2	Нежилое помещение	1	6	142.40	Нежилое помещение № 1.2	138.90	3.85
					ПУИ с санузлом	3.50	
Н1.3	Нежилое помещение	1	6	133.90	Нежилое помещение № 1.3	130.70	3.65
					ПУИ с санузлом	3.20	
Н1.4	Нежилое помещение	1	6	113.10	Нежилое помещение № 1.4	109.90	3.45
					ПУИ с санузлом	3.20	
Н1.5	Нежилое помещение	1	6	149.50	Нежилое помещение № 1.5	146.10	4.05
					ПУИ с санузлом	3.40	

Н1.6	Нежилое помещение	1	7	150.00	Нежилое помещение № 1.6	146.60	4.45
					ПУИ с санузлом	3.40	
Н1.7	Нежилое помещение	1	7	186.90	Нежилое помещение № 1.7	179.30	4.95
					ПУИ с санузлом	7.60	
Н1.8	Нежилое помещение	1	7	363.10	Нежилое помещение № 1.8	358.90	5.15
					ПУИ с санузлом	4.20	
К25	Кладовая	-1		4.80	Кладовая для хранения шин 25	4.80	3.45
К26	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 26	3.50	3.45
К27	Кладовая	-1		4.20	Кладовая для хранения шин 27	4.20	3.45
К28	Кладовая	-1		3.30	Кладовая для хранения шин 28	3.30	3.45
К29	Кладовая	-1		5.00	Кладовая для хранения шин 29	5.00	3.45
К30	Кладовая	-1		4.20	Кладовая для хранения шин 30	4.20	3.45
К31	Кладовая	-1		5.30	Кладовая для хранения шин 31	5.30	3.45
К32	Кладовая	-1		4.60	Кладовая для хранения шин 32	4.60	3.45
К33	Кладовая	-1		7.50	Кладовая для хранения шин 33	7.50	3.45
К34	Кладовая	-1		4.30	Кладовая для хранения шин 34	4.30	3.45
К35	Кладовая	-1		4.10	Кладовая для хранения шин 35	4.10	3.45
К36	Кладовая	-1		4.20	Кладовая для хранения шин 36	4.20	3.45
К37	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 37	2.70	3.45
К38	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 38	3.10	3.45
К39	Кладовая	-1		3.00	Кладовая для хранения шин 39	3.00	3.45
К40	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 40	2.90	3.45
К41	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 41	3.10	3.45
К42	Кладовая	-1		3.40	Кладовая для хранения шин 42	3.40	3.45
К43	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 43	3.80	3.45
К44	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 44	2.90	3.45

К45	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 45	3.10	3.45
К46	Кладовая	-1		4.10	Кладовая для хранения шин 46	4.10	3.45
К47	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 47	3.50	3.45
К48	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 48	3.80	3.45
К49	Кладовая	-1		4.50	Кладовая для хранения шин 49	4.50	3.45
К50	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 50	3.20	3.45
К51	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 51	2.70	3.45
К52	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 52	3.50	3.45
К53	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 53	3.80	3.45
К54	Кладовая	-1		4.50	Кладовая для хранения шин 54	4.50	3.45
К55	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 55	3.20	3.45
К56	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 56	2.70	3.45
К57	Кладовая	-1		4.20	Кладовая для хранения шин 57	4.20	3.45
К58	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 58	3.10	3.45
К59	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 59	2.90	3.45
К60	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 60	3.80	3.45
К61	Кладовая	-1		3.40	Кладовая для хранения шин 61	3.40	3.45
К62	Кладовая	-1		3.10	Кладовая для хранения шин 62	3.10	3.45
К63	Кладовая	-1		2.90	Кладовая для хранения шин 63	2.90	3.45
К64	Кладовая	-1		3.50	Кладовая для хранения шин 64	3.50	3.45
К65	Кладовая	-1		2.30	Кладовая для хранения шин 65	2.30	3.45
К66	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 66	3.20	3.45
К67	Кладовая	-1		5.80	Кладовая для хранения шин 67	5.80	3.45
К68	Кладовая	-1		4.80	Кладовая для хранения шин 68	4.80	3.45

К69	Кладовая	-1		4.20	Кладовая для хранения шин 69	4.20	3.45
К70	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 70	3.80	3.45
К71	Кладовая	-1		2.70	Кладовая для хранения шин 71	2.70	3.45
К72	Кладовая	-1		3.60	Кладовая для хранения шин 72	3.60	3.45
К73	Кладовая	-1		4.30	Кладовая для хранения шин 73	4.30	3.45
К74	Кладовая	-1		4.90	Кладовая для хранения шин 74	4.90	3.45
К75	Кладовая	-1		3.80	Кладовая для хранения шин 75	3.80	3.45
К76	Кладовая	-1		4.00	Кладовая для хранения шин 76	4.00	3.45
К77	Кладовая	-1		6.00	Кладовая для хранения шин 77	6.00	3.45
К78	Кладовая	-1		4.40	Кладовая для хранения шин 78	4.40	3.45
К79	Кладовая	-1		5.10	Кладовая для хранения шин 79	5.10	3.45
К80	Кладовая	-1		4.40	Кладовая для хранения шин 80	4.40	3.45
К81	Кладовая	-1		4.40	Кладовая для хранения шин 81	4.40	3.45
К82	Кладовая	-1		4.60	Кладовая для хранения шин 82	4.60	3.45
К83	Кладовая	-1		4.10	Кладовая для хранения шин 83	4.10	3.45
К84	Кладовая	-1		3.20	Кладовая для хранения шин 84	3.20	3.45
К85	Кладовая	-1		3.90	Кладовая для хранения шин 85	3.90	3.45
М-93	Машино-место	-1		29.70	Машиноместо 93	29.70	3.45
М-94	Машино-место	-1		33.10	Машиноместо 94	33.10	3.45
М-95	Машино-место	-1		36.10	Машиноместо 95	36.10	3.45
М-96	Машино-место	-1		36.30	Машиноместо 96	36.30	3.45
М-97	Машино-место	-1		37.20	Машиноместо 97	37.20	3.45
М-98	Машино-место	-1		35.90	Машиноместо 98	35.90	3.45
М-99	Машино-место	-1		35.60	Машиноместо 99	35.60	3.45

М-100	Машино-место	-1		31.50	Машиноместо 100	31.50	3.45
М-101	Машино-место	-1		37.00	Машиноместо 101	37.00	3.45
М-102	Машино-место	-1		35.30	Машиноместо 102	35.30	3.45
М-103	Машино-место	-1		14.30	Машиноместо 103	14.30	3.45
М-104	Машино-место	-1		14.10	Машиноместо 104	14.10	3.45
М-105	Машино-место	-1		17.30	Машиноместо 105	17.30	3.45
М-106	Машино-место	-1		13.90	Машиноместо 106	13.90	3.45
М-107	Машино-место	-1		15.70	Машиноместо 107	15.70	3.45
М-108	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 108	14.40	3.45
М-109	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 109	14.40	3.45
М-110	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 110	13.30	3.45
М-111	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 111	14.40	3.45
М-112	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 112	14.40	3.45
М-113	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 113	13.30	3.45
М-114	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 114	14.40	3.45
М-115	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 115	14.40	3.45
М-116	Машино-место	-1		13.50	Машиноместо 116	13.50	3.45
М-117	Машино-место	-1		14.60	Машиноместо 117	14.60	3.45
М-118	Машино-место	-1		17.80	Машиноместо 118	17.80	3.45
М-119	Машино-место	-1		18.40	Машиноместо 119	18.40	3.45
М-120	Машино-место	-1		18.40	Машиноместо 120	18.40	3.45
М-121	Машино-место	-1		17.80	Машиноместо 121	17.80	3.45
М-122	Машино-место	-1		14.60	Машиноместо 122	14.60	3.45
М-123	Машино-место	-1		13.50	Машиноместо 123	13.50	3.45

М-124	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 124	14.40	3.45
М-125	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 125	14.40	3.45
М-126	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 126	13.30	3.45
М-127	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 127	14.40	3.45
М-128	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 128	14.40	3.45
М-129	Машино-место	-1		13.30	Машиноместо 129	13.30	3.45
М-130	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 130	14.40	3.45
М-131	Машино-место	-1		14.40	Машиноместо 131	14.40	3.45
М-132	Машино-место	-1		15.80	Машиноместо 132	15.80	3.45
М-133	Машино-место	-1		13.80	Машиноместо 133	13.80	3.45
М-134	Машино-место	-1		17.00	Машиноместо 134	17.00	3.45
М-135	Машино-место	-1		14.20	Машиноместо 135	14.20	3.45
М-136	Машино-место	-1		15.30	Машиноместо 136	15.30	3.45
М-137	Машино-место	-1		37.10	Машиноместо 137	37.10	3.45
М-138	Машино-место	-1		34.20	Машиноместо 138	34.20	3.45
М-139	Машино-место	-1		31.60	Машиноместо 139	31.60	3.45
М-140	Машино-место	-1		30.90	Машиноместо 140	30.90	3.45
М-141	Машино-место	-1		32.90	Машиноместо 141	32.90	3.45
М-142	Машино-место	-1		39.00	Машиноместо 142	39.00	3.45
М-143	Машино-место	-1		32.90	Машиноместо 143	32.90	3.45
М-144	Машино-место	-1		36.30	Машиноместо 144	36.30	3.45
М-145	Машино-место	-1		16.50	Машиноместо 145	16.50	3.45
М-146	Машино-место	-1		21.00	Машиноместо 146	21.00	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка	Общественное	12.00
2	Лифтовый холл	Подземная автостоянка	Общественное	16.60
3	Лестничная клетка Л1	Подземная автостоянка	Общественное	33.00
4	Велосипедная	Подземная автостоянка	Общественное	58.80
5	ПУИ (жилого дома)	Подземная автостоянка	Техническое	10.20
6	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Техническое	23.00
7	Помещение сетей связи	Подземная автостоянка	Техническое	22.20
8	Коридор для прокладки инженерных коммуникаций	Подземная автостоянка	Техническое	94.60
9	Уборная	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	2.90
10	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	8.30
11	Лестничная клетка Л1	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	17.00
12	Коридор для жилых помещений	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	30.50
13	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.20
14	Консьерж	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	10.20
15	Тамбур шлюз	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	5.50
16	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	8.30
17	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	14.20
18	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	71.20
19	Переходная лоджия	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	19.90
20	Техническая лоджия	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	8.40
21	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	8.30
22	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	14.20
23	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	71.80
24	Переходная лоджия	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	19.90
25	Техническая лоджия	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	8.40
26	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4-11 этажи	Общественное	8.30
27	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 4-11 этажи	Общественное	14.20
28	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4-11 этажи	Общественное	46.90
29	Техническая лоджия	Подъезд 6, 4-11 этажи	Общественное	9.80
30	Лифтовый холл	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	8.30
31	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	14.20
32	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 12 этаж	Общественное	42.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	8.30
34	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	14.20
35	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 13 этаж	Общественное	42.40
36	Лифтовый холл	Подъезд 6, 14-17 этажи	Общественное	8.30
37	Лестничная клетка Н1	Подъезд 6, 14-17 этажи	Общественное	14.20

38	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 14-17 этажи	Общественное	42.40
39	Уборная	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	2.90
40	Лифтовый холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.30
41	Лестничная клетка Л1	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	17.00
42	Холл для жилых помещений	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	30.50
43	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	9.30
44	Консьерж	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	10.10
45	Тамбур шлюз	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	5.50
46	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	8.30
47	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	14.20
48	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	74.30
49	Переходная лоджия	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	19.90
50	Техническая лоджия	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	8.40
51	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	8.30
52	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	14.20
53	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	74.30
54	Переходная лоджия	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	19.90
55	Техническая лоджия	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	8.40
56	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4-11 этажи	Общественное	8.30
57	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 4-11 этажи	Общественное	14.20
58	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 4-11 этажи	Общественное	46.80
59	Техническая лоджия	Подъезд 7, 4-11 этажи	Общественное	9.80
60	Лифтовый холл	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	8.30
61	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	14.20
62	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 12 этаж	Общественное	44.20
63	Лифтовый холл	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	8.30
64	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	14.20
65	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 13 этаж	Общественное	44.20
66	Лифтовый холл	Подъезд 7, 14-17 этажи	Общественное	8.30
67	Лестничная клетка Н1	Подъезд 7, 14-17 этажи	Общественное	14.20
68	Межквартирный коридор	Подъезд 7, 14-17 этажи	Общественное	44.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть секции 1.1, 1.2	Система теплоснабжения : трубопроводы горячего водоснабжения и теплоснабжения здания, насосы, приборы учета	Отопление, горячее водоснабжение
2	подземная часть секции 1.1, 1.2	Система электроснабжения : электрощитовая,кабельный ввод,приборы учета	Электроснабжение здания

3	подземная часть секции 1.1, 1.2	Система водоснабжения: насосная	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, пожаротушение
4	подземная часть секции 1.1, 1.2	Система электроснабжения : распределительные панели и щиты, кабельные проводки, автоматические выключатели, щиты этажные, щитки квартирные	Электроснабжение здания
5	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Система пожарной безопасности: - внутренний противопожарный водопровод: трубопроводы, пожарные краны и пожарные шкафы на каждом этаже;	Пожаротушение
6	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Система водоотведения: трубопроводы, дренажные насосы, клапаны, ревизии прочистки, затворы-сифоны	Водоотведение
7	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Система отопления: трубопроводы, стальные панельные радиаторы, компенсаторы, вентили, клапаны, задвижки, ручные балансировочные краны и тепловые счетчики, электрические полотенцесушители.	Отопление здания
8	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Система водоснабжения: трубопроводы, краны, клапаны, автоматические воздухоотводчики	Холодое и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение.
9	надземная часть секций 1.1, 1.2	Системы вентиляции: -вентиляция противодымная - вентиляторы, клапаны, воздуховоды; -вентиляция подпора воздуха в шахте лифта;	Противодымная вентиляция
10	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Системы вентиляции: -вытяжная естественная вентиляция с вентканалами - бытовые вытяжные вентиляторы, регулируемые приточные клапаны Air-Box Comfort - в подземной автостоянке приток воздуха подается сопловыми воздухораспределителями	Общеобменная вентиляция
11	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Системы связи: - телевидение (наружные антенны , усилители телевизионного сигнала) -система домофонии и контроля доступа (устройство домофонной связи, электромагнитные замки) - проводное радио (телекоммуникационный шкаф, радиотрансляционный узел, провод, розетки) - видеонаблюдение (кабель, видеокамеры) -вызывная сигнализация МГН (кнопка вызова, светозвуковой сигнализатор, переговорное устройство) -система контроля загазованности (блок контроля, датчики-газоанализаторы, блоки реле)	Сети связи
12	надземная часть секции 1.1	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
13	надземная часть секции 1.2	Лифт- 2 шт; Система диспетчеризации: переговорное устройство, пульт диспетчера	Вертикальный транспорт
14	подземная и надземная части секций 1.1, 1.2	Система автоматической пожарной сигнализации и система оповещения и управления эвакуацией: персональный компьютер,приборы приемно-контрольные, извещатели, оповещатели, блоки питания, кабельные проводки.	Предупреждение людей о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 488 800 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810649770049173**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(1), 14.1.8.(2), 14.1.8.(3) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4, а также для проекта "Комплексная застройка жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу г. Пермь, ул. Уинская, 55 (2 очередь)", строительство которого будет осуществляться в соответствии с иной проектной декларацией, но в рамках одного договора комплексного развития.** **Информация, указанная в пункте 14.1.8.(4) указана единой суммой для Объекта 1, Объекта 2, Объекта 3, Объекта 4.** **В августе, сентябре, октябре 2026 года договоры участия в долевом строительстве не заключались.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
3	12.08.2026	59.35.01-ПЗ	В исходные данные включено: - задание на проектирование (корректировку) от 10.08.2026 г. (изм.3); - Градостроительный план земельного участка №РФ-59-2-03-0-00-2026-2212-1 от 10.08.2026 г. (25050м2); - письмо администрации г. Перми Департамент дорог и благоустройства №059-24/1-01-13-Исх-1816 от 22.05.2026 г. О выдаче согласия на временное размещение элементов строительной площадки. - из состава исходных данных исключен Градостроительный план земельного участка №РФ-59-2-03-0-00-2025-2343-1 от 24.09.2025 г. В исходные данные включено: - задание на проектирование (корректировку) от 10.08.2026 г. (изм.3); - Градостроительный план земельного участка №РФ-59-2-03-0-00-2026-2212-1 от 10.08.2026 г. (25050м2); - письмо администрации г. Перми Департамент дорог и благоустройства №059-24/1-01-13-Исх-1816 от 22.05.2026 г. О выдаче согласия на временное размещение элементов строительной площадки. - из состава исходных данных исключен Градостроительный план земельного участка №РФ-59-2-03-0-00-2025-2343-1 от 24.09.2025 г.
3	12.08.2026	59.35.01-ПЗУ	- в текстовой части скорректированы реквизиты градостроительного плана земельного участка на №РФ-59-2-03-0-00-2026-2212-1 от 10.08.2026 г.D6
3	12.08.2026	59.35.01-КР1	- в текстовой части устранена опечатка в сведениях о классе энергетической эффективности здания. Указан класс энергетической эффективности здания - А (очень высокий)
3	12.08.2026	59.35.01-КР2	- в текстовой части устранена опечатка в сведениях о классе энергетической эффективности здания. Указан класс энергетической эффективности здания - А (очень высокий)
3	12.08.2026	59.35.01-КР3	- в текстовой части устранена опечатка в сведениях о классе энергетической эффективности здания. Указан класс энергетической эффективности здания - А (очень высокий).

3	12.08.2026	59.35.01-ПОС	- в текстовой части скорректирован пункт «у» - в соответствии с календарным графиком строительства продолжительность составляет до 31.12.2034г.; - в текстовой части скорректирован пункт «д» - «По письмо МКУ «Пермблагоустройство» от 22.05.2026г № 059-24/1-01-13-Исх-1816 «О выдаче согласия на временное размещение элементов строительной площадки» (59.35.01-ПЗ прил.1) на земельном участке с кадастровым номером № 59:01:4219248:43 предусмотрена возможность размещения откоса котлована корпуса №1 и площадок складирования.» - в графической части скорректирован календарный график строительства; - в графической части скорректировано размещение ограждения строительной площадки со стороны ул.Уинская, предусмотрены площадки складирования на основании письма администрации г. Перми Департамент дорог и благоустройства №059-24/1-01-13-Исх-1816 от 22.05.2026 г. «О выдаче согласия на временное размещение элементов строительной площадки».

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000036acec90039b485b34507c7df2d367632

Владелец: **ООО "СЗ "ФАВОРИТ", Яцук Владимир Александрович, Пермь**

Действителен: с 27.04.2026 по 27.07.2027