

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001297 от 09.09.2026

**Комплекс многоквартирных жилых домов "Комарово Парк" переменной этажности с нежилыми помещениями и паркингами, расположенные по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, планировочный район Комаровский.**

**Этапы 1,2,3,4. Этап 3. Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями Этап 3.1**

**Дата первичного размещения: 16.05.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАНДИА. КОМАРОВО"</b> |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "СКАНДИА. КОМАРОВО"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>625063</b>                                                                                                     |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                            |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фармана Салманова</b>                                                      |
|                                                                                  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 1</b>                                                                                  |
|                                                                                  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 1</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>625063, Тюменская обл, г Тюмень, ул Фармана Салманова, д 1, помещ 1</b>                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (345) 250-80-10</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>info@scandia.life</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>scandia.life</b>                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Дмитриев</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СКАНДИА. КО-МАРОВО"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>720321601407</b>                                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СКАНДИА</b>                                                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203490579</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232025540</b>                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.10.2019</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Никифоров</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>70 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07585075397</b> |

|                                                     |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720403348018</b>                                                     |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Падуровская</b>                                                                                                      |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевна</b>                                                                                        |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>15 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07759491023</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720312463550</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Булатукова</b>                                                                                                       |
|                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нурэтта</b>                                                                                                              |
|                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисовна</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                     | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>15 %</b>                                                                          |
|                                                     | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02323980326</b> |
|                                                     | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263003692655</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Падуровская</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Ирина</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевна</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07759491023</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720312463550</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение 15% уставного капитала</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Булатукова</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нурэтга</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисовна</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02323980326</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263003692655</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владение 15% уставного капитала</b>              |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Никифоров</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Николай</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>70 %</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07585075397</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720403348018</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля участия 70% уставного капитала Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Скандиа.Слобода"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203548451</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200021036</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Скандиа.Комарово Парк"</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203540396</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227200011103</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СКАНДИА</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203524115</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200012699</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Скандиа у Озера"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203431012</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177232028368</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>192 042,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>156 453,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>712 108,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Комплекс многоквартирных жилых домов «Комарово Парк» переменной этажности с нежилыми помещениями и паркингами, расположенные по адресу: Тюменская область, г.Тюмень, планировочный район Комаровский. Этапы 1,2,3,4. Этап 3. Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями Этап 3.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Николая Глебова</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20850.38 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 613,64 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>983,79 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 597,43 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>5</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИнжГеоСервис</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202126672</b>                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>4А ГРУПП</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202247701</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.08.2024</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-2-049831-2024</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>   |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.02.2024</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-003800-2024</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЕРТПРОМТЕСТ"</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7722737533</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Скандиа.Квартал в Комарово Парк</b>                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Доминус Проект</b>                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203475669</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-50-2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.03.2026</b>                                                                                                                        |

|                                        |        |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-50-2024</b>                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2026</b>                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2025</b>                                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-50-2024</b>                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2026</b>                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2025</b>                                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-50-2024</b>                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                                            |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2026</b>                                                                                                                          |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>20.01.2025</b>                                                                                                |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b> |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-17-50-2024</b>                                                                                                                               |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.03.2024</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.01.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>03.08.2026</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2020</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.07.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:17:1313005:1349</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>13 310,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>29</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено расположение качелей-балансиров, качелей, каруселей, игрового городка, домика</b>                                                   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории жилого комплекса запроектирована одна контейнерная площадка для сбора ТКО мощностью 7,5 куб.м.количество контейнеров 2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено высевом газонных трав, посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Обеспечен свободный доступ инвалидов-колясочников в здания, все входы выполнены без крылец.Вход в здания происходит прямо с тротуара.Глубина входных тамбуров принята не менее 2,45 м ширина не менее 1,6 м.Ширина проемов дверей входов не менее 1,2 м, а высота порога не превышает 0,014 м.Входные двери рекомендуется оборудовать устройствами, обеспечивающими задержку автоматического закрывания двери продолжительностью не менее 5с.Нижняя часть дверных полотен на высоту не менее 0,3 м от уровня пола должна быть защищена противоударной полосой.Входы в подъезды заглублены и защищены от осадков.Поверхности покрытий входных площадок запроектированы твёрдыми, прочными и не допускают скольжения.Каждая секция оборудована лифтом для перемещения МГН по этажам, грузоподъёмностью не менее 630 кг, с размером кабины не менее 1,7 м в ширину и 1,5 м в глубину, с шириной дверного проема не менее 0,95 м.Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и коридоров на лестничную клетку не менее 0,9 м</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Предусмотрена установка урн и скамеек</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>32.6 %</b>                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.10.2021</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-17-0231-328</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-18122023-010</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2026</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-18122023-011</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2026</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Урало-Сибирская теплоэнергетическая компания</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203420973</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ86-02-2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.11.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени</b> |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204034314</b>                     |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2023</b>                                                                         |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32-88-000136/23</b>                                                                   |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2026</b>                                                                       |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская Компания</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская Компания</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |

|  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Русская Компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7224079602</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>296</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>18</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>18</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 75.76                | 2                 | 24.71                      | 3.23                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.25                | 1                 | 16.36                      | 3.33                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 57.92                | 2                 | 21.57                      | 2.63                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 78.95                | 2                 | 21.31                      | 2.63                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.37                | 1                 | 11.10                      | 2.63                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.72                | 1                 | 16.96                      | 2.63                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 26.72                | 1                 | 16.96                      | 2.63                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 36.37                | 1                 | 11.10                      | 2.63                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 53.73                | 1                 | 11.22                      | 2.63                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 60.61                | 2                 | 21.00                      | 2.63                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 42.27                | 1                 | 11.22                      | 2.63                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 57.09                | 2                 | 21.57                      | 2.63                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 76.81                | 2                 | 21.31                      | 2.63                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.10                      | 2.63                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.72                | 1                 | 16.96                      | 2.63                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 26.72                | 1                 | 16.96                      | 2.63                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 11.10                      | 2.63                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.86                | 1                 | 11.22                      | 2.63                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 60.61 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 41.40 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 57.92 | 2 | 21.57 | 2.63 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 78.95 | 2 | 21.31 | 2.63 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 26.72 | 1 | 16.96 | 2.63 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 26.72 | 1 | 16.96 | 2.63 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 53.73 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 60.61 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 42.27 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 55.58 | 2 | 21.57 | 2.63 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 72.05 | 2 | 20.88 | 2.63 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 50.84 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 61.96 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 39.80 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 55.58 | 2 | 21.57 | 2.63 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 72.05 | 2 | 20.88 | 2.63 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 50.84 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 61.96 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 39.80 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 55.58 | 2 | 21.57 | 2.63 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 72.05 | 2 | 20.88 | 2.63 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 50.84 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 61.96 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 39.80 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 55.58 | 2 | 21.57 | 2.63 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 72.05 | 2 | 20.88 | 2.63 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.63 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 50.84 | 1 | 11.22 | 2.63 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира | 8 | 1 | 61.96 | 2 | 21.00 | 2.63 |
| 65  | Квартира | 8 | 1 | 39.80 | 1 | 11.22 | 2.63 |
| 66  | Квартира | 9 | 1 | 55.58 | 2 | 21.57 | 2.83 |
| 67  | Квартира | 9 | 1 | 72.05 | 2 | 20.88 | 2.83 |
| 68  | Квартира | 9 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.83 |
| 69  | Квартира | 9 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.83 |
| 70  | Квартира | 9 | 1 | 27.41 | 1 | 17.91 | 2.83 |
| 71  | Квартира | 9 | 1 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.83 |
| 72  | Квартира | 9 | 1 | 50.84 | 1 | 11.22 | 2.83 |
| 73  | Квартира | 9 | 1 | 61.96 | 2 | 21.00 | 2.83 |
| 74  | Квартира | 9 | 1 | 39.80 | 1 | 11.22 | 2.83 |
| 75  | Квартира | 1 | 2 | 41.30 | 1 | 10.93 | 3.23 |
| 76  | Квартира | 2 | 2 | 64.44 | 1 | 11.03 | 2.63 |
| 77  | Квартира | 2 | 2 | 40.65 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 78  | Квартира | 2 | 2 | 45.64 | 1 | 12.68 | 2.63 |
| 79  | Квартира | 2 | 2 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 80  | Квартира | 2 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 81  | Квартира | 2 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 67.31 | 2 | 24.38 | 2.63 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 75.67 | 2 | 28.39 | 2.63 |
| 85  | Квартира | 3 | 2 | 63.57 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 86  | Квартира | 3 | 2 | 40.65 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 87  | Квартира | 3 | 2 | 45.64 | 1 | 12.68 | 2.63 |
| 88  | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 89  | Квартира | 3 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 90  | Квартира | 3 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 65.57 | 2 | 24.38 | 2.63 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 74.80 | 2 | 28.39 | 2.63 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 64.44 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 40.65 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 96  | Квартира | 4 | 2 | 45.64 | 1 | 12.68 | 2.63 |
| 97  | Квартира | 4 | 2 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 98  | Квартира | 4 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 99  | Квартира | 4 | 2 | 26.71 | 1 | 16.95 | 2.63 |
| 100 | Квартира | 4 | 2 | 36.37 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 67.31 | 2 | 24.38 | 2.63 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 75.67 | 2 | 28.39 | 2.63 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 61.97 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 104 | Квартира | 5 | 2 | 41.99 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 105 | Квартира | 5 | 2 | 45.22 | 1 | 12.26 | 2.63 |
| 106 | Квартира | 5 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 107 | Квартира | 5 | 2 | 28.05 | 1 | 19.95 | 2.63 |
| 108 | Квартира | 5 | 2 | 27.38 | 1 | 17.90 | 2.63 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 60.88 | 2 | 23.86 | 2.63 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 72.78 | 2 | 27.97 | 2.63 |
| 112 | Квартира | 6 | 2 | 61.97 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 113 | Квартира | 6 | 2 | 41.99 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 114 | Квартира | 6 | 2 | 45.22 | 1 | 12.26 | 2.63 |
| 115 | Квартира | 6 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 116 | Квартира | 6 | 2 | 28.05 | 1 | 19.95 | 2.63 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 27.38 | 1 | 17.90 | 2.63 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 60.88 | 2 | 23.86 | 2.63 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 72.78 | 2 | 27.97 | 2.63 |
| 121 | Квартира | 7 | 2 | 61.97 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 122 | Квартира | 7 | 2 | 41.99 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 45.22 | 1 | 12.26 | 2.63 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 28.05 | 1 | 19.95 | 2.63 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 27.38 | 1 | 17.90 | 2.63 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 60.88 | 2 | 23.86 | 2.63 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 72.78 | 2 | 27.97 | 2.63 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 61.97 | 2 | 22.23 | 2.63 |
| 131 | Квартира | 8 | 2 | 41.99 | 1 | 11.09 | 2.63 |
| 132 | Квартира | 8 | 2 | 45.22 | 1 | 12.26 | 2.63 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.63 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 28.05 | 1 | 19.95 | 2.63 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 27.38 | 1 | 17.90 | 2.63 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.63 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 60.88 | 2 | 23.86 | 2.63 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 72.78 | 2 | 27.97 | 2.63 |
| 139 | Квартира | 9 | 2 | 61.97 | 2 | 22.23 | 2.83 |
| 140 | Квартира | 9 | 2 | 41.99 | 1 | 11.09 | 2.83 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 45.22 | 1 | 12.26 | 2.83 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 33.90 | 1 | 11.10 | 2.83 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 28.05 | 1 | 19.95 | 2.83 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 27.38 | 1 | 17.90 | 2.83 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 33.38 | 1 | 10.58 | 2.83 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 60.88 | 2 | 23.86 | 2.83 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 72.78 | 2 | 27.97 | 2.83 |
| 148 | Квартира | 1 | 3 | 70.17 | 1 | 17.44 | 3.33 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 98.01 | 3 | 43.07 | 2.63 |
| 150 | Квартира | 2 | 3 | 42.95 | 1 | 10.27 | 2.63 |
| 151 | Квартира | 2 | 3 | 34.24 | 1 | 10.25 | 2.63 |
| 152 | Квартира | 2 | 3 | 29.79 | 1 | 20.31 | 2.63 |
| 153 | Квартира | 2 | 3 | 54.57 | 2 | 20.29 | 2.63 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 2 | 3 | 70.99 | 2 | 24.79 | 2.63 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 97.14 | 3 | 43.07 | 2.63 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 42.08 | 1 | 10.27 | 2.63 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 33.37 | 1 | 10.25 | 2.63 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 28.92 | 1 | 20.31 | 2.63 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 53.70 | 2 | 20.29 | 2.63 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 70.12 | 2 | 24.79 | 2.63 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 98.01 | 3 | 43.07 | 2.83 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 42.95 | 1 | 10.27 | 2.83 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 34.24 | 1 | 10.25 | 2.83 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 29.79 | 1 | 20.31 | 2.83 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 54.57 | 2 | 20.29 | 2.83 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 70.99 | 2 | 24.79 | 2.83 |
| 167 | Квартира | 1 | 4 | 52.37 | 2 | 23.21 | 3.53 |
| 168 | Квартира | 1 | 4 | 39.12 | 1 | 10.81 | 3.43 |
| 169 | Квартира | 2 | 4 | 56.64 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 170 | Квартира | 2 | 4 | 54.40 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 171 | Квартира | 2 | 4 | 65.48 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 172 | Квартира | 2 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 173 | Квартира | 2 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 174 | Квартира | 2 | 4 | 80.40 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 175 | Квартира | 2 | 4 | 54.36 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 176 | Квартира | 2 | 4 | 41.74 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 177 | Квартира | 3 | 4 | 55.77 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 178 | Квартира | 3 | 4 | 55.13 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 179 | Квартира | 3 | 4 | 63.74 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 180 | Квартира | 3 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 181 | Квартира | 3 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 182 | Квартира | 3 | 4 | 79.53 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 53.49 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 184 | Квартира | 3 | 4 | 40.87 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 185 | Квартира | 4 | 4 | 56.64 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 186 | Квартира | 4 | 4 | 56.87 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 187 | Квартира | 4 | 4 | 65.48 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 189 | Квартира | 4 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 190 | Квартира | 4 | 4 | 80.40 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 54.36 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 41.74 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 55.77 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 194 | Квартира | 5 | 4 | 55.13 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 195 | Квартира | 5 | 4 | 63.74 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 197 | Квартира | 5 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 198 | Квартира | 5 | 4 | 79.53 | 3 | 36.10 | 2.63 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 5  | 4 | 53.49 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 200 | Квартира | 5  | 4 | 40.87 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 201 | Квартира | 6  | 4 | 56.64 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 202 | Квартира | 6  | 4 | 56.87 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 203 | Квартира | 6  | 4 | 65.48 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 204 | Квартира | 6  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 205 | Квартира | 6  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 206 | Квартира | 6  | 4 | 80.40 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 207 | Квартира | 6  | 4 | 54.36 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 208 | Квартира | 6  | 4 | 41.74 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 209 | Квартира | 7  | 4 | 55.77 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 210 | Квартира | 7  | 4 | 55.13 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 211 | Квартира | 7  | 4 | 63.74 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 212 | Квартира | 7  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 213 | Квартира | 7  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 214 | Квартира | 7  | 4 | 79.53 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 215 | Квартира | 7  | 4 | 53.49 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 216 | Квартира | 7  | 4 | 40.87 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 217 | Квартира | 8  | 4 | 56.64 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 218 | Квартира | 8  | 4 | 56.87 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 219 | Квартира | 8  | 4 | 65.48 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 220 | Квартира | 8  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 221 | Квартира | 8  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 222 | Квартира | 8  | 4 | 80.40 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 223 | Квартира | 8  | 4 | 54.36 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 224 | Квартира | 8  | 4 | 41.74 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 225 | Квартира | 9  | 4 | 55.77 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 226 | Квартира | 9  | 4 | 55.13 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 227 | Квартира | 9  | 4 | 63.74 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 228 | Квартира | 9  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 229 | Квартира | 9  | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 230 | Квартира | 9  | 4 | 79.53 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 231 | Квартира | 9  | 4 | 53.49 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 232 | Квартира | 9  | 4 | 40.87 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 233 | Квартира | 10 | 4 | 56.64 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 234 | Квартира | 10 | 4 | 56.87 | 2 | 19.99 | 2.63 |
| 235 | Квартира | 10 | 4 | 65.48 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 236 | Квартира | 10 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 237 | Квартира | 10 | 4 | 38.01 | 1 | 11.39 | 2.63 |
| 238 | Квартира | 10 | 4 | 80.40 | 3 | 36.10 | 2.63 |
| 239 | Квартира | 10 | 4 | 54.36 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 240 | Квартира | 10 | 4 | 41.74 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 241 | Квартира | 11 | 4 | 55.77 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 242 | Квартира | 11 | 4 | 54.83 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 243 | Квартира | 11 | 4 | 63.56 | 2 | 20.62 | 2.63 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира | 11 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 245 | Квартира | 11 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 246 | Квартира | 11 | 4 | 79.10 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 247 | Квартира | 11 | 4 | 53.29 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 248 | Квартира | 11 | 4 | 40.87 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 249 | Квартира | 12 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 250 | Квартира | 12 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 251 | Квартира | 12 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 252 | Квартира | 12 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 253 | Квартира | 12 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 254 | Квартира | 12 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 255 | Квартира | 12 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 256 | Квартира | 12 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 257 | Квартира | 13 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 258 | Квартира | 13 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 259 | Квартира | 13 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 260 | Квартира | 13 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 261 | Квартира | 13 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 262 | Квартира | 13 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 263 | Квартира | 13 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 264 | Квартира | 13 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 265 | Квартира | 14 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 266 | Квартира | 14 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 267 | Квартира | 14 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 268 | Квартира | 14 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 269 | Квартира | 14 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 270 | Квартира | 14 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 271 | Квартира | 14 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 272 | Квартира | 14 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 273 | Квартира | 15 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 274 | Квартира | 15 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 275 | Квартира | 15 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 276 | Квартира | 15 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 277 | Квартира | 15 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 278 | Квартира | 15 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 279 | Квартира | 15 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 280 | Квартира | 15 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.63 |
| 281 | Квартира | 16 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.63 |
| 282 | Квартира | 16 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.63 |
| 283 | Квартира | 16 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.63 |
| 284 | Квартира | 16 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 285 | Квартира | 16 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.63 |
| 286 | Квартира | 16 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.63 |
| 287 | Квартира | 16 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.63 |
| 288 | Квартира | 16 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.63 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 289 | Квартира | 17 | 4 | 54.17 | 2 | 21.42 | 2.83 |
| 290 | Квартира | 17 | 4 | 51.63 | 2 | 19.69 | 2.83 |
| 291 | Квартира | 17 | 4 | 60.36 | 2 | 20.62 | 2.83 |
| 292 | Квартира | 17 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.83 |
| 293 | Квартира | 17 | 4 | 38.15 | 1 | 10.89 | 2.83 |
| 294 | Квартира | 17 | 4 | 77.50 | 3 | 35.67 | 2.83 |
| 295 | Квартира | 17 | 4 | 51.69 | 2 | 19.61 | 2.83 |
| 296 | Квартира | 17 | 4 | 39.27 | 1 | 11.04 | 2.83 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1н             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 80.82          | Офис                               | 75.76          | 3.83                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.06           |                     |
| 2н             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 41.06          | Офис                               | 36.02          | 3.88                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.04           |                     |
| 3н             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 41.07          | Офис                               | 35.89          | 3.88                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.18           |                     |
| 4н             | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 62.56          | Офис                               | 57.38          | 4.03                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.18           |                     |
| 5н             | Нежилое помещение | 1                 | 3,1            | 137.40         | Офис                               | 131.10         | 3.93                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 6.30           |                     |
| 6н             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 41.58          | Офис                               | 36.52          | 3.93                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.06           |                     |
| 7н             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 61.56          | Офис                               | 56.50          | 3.83                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.06           |                     |
| 8н             | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 62.00          | Офис                               | 56.94          | 3.83                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.06           |                     |
| 9н             | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 40.74          | Офис                               | 35.45          | 3.73                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.29           |                     |
| 10н            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 43.50          | Офис                               | 37.98          | 3.73                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.52           |                     |
| 11н            | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 21.18          | Офис                               | 16.15          | 3.73                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                            | 5.03           |                     |

|     |                   |   |   |       |         |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|---------|-------|------|
| 12н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 41.12 | Офис    | 35.94 | 3.63 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.18  |      |
| 13н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 61.61 | Офис    | 56.32 | 3.53 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.29  |      |
| 14н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.58 | Офис    | 31.29 | 3.43 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.29  |      |
| 15н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.97 | Офис    | 35.79 | 3.28 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.18  |      |
| 16н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.59 | Офис    | 58.41 | 3.33 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.18  |      |
| 17н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 63.59 | Офис    | 58.41 | 3.43 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 5.18  |      |
| 18н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.86 | Офис    | 35.58 | 3.43 |
|     |                   |   |   |       | Санузел | 7.28  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 9.76           |
| 2     | Колясочная        | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 13.10          |
| 3     | Тамбур            | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 15.79          |
| 4     | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж                     | общественное         | 17.82          |
| 5     | Коридор           | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 2.75           |
| 6     | КУИ               | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 3.90           |
| 7     | Тех.коридор       | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 61.42          |
| 8     | Электрощитовая    | Подъезд 1, 1 этаж                     | техническое          | 7.59           |
| 9     | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 33.71          |
| 10    | лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 4.31           |
| 11    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж                     | общественное         | 15.02          |
| 12    | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 33.71          |
| 13    | лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 4.31           |
| 14    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж                     | общественное         | 15.02          |
| 15    | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 33.71          |
| 16    | лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 4.31           |
| 17    | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж                     | общественное         | 15.02          |

|    |                     |                   |              |       |
|----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 18 | Коридор             | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 33.71 |
| 19 | лифтовой холл       | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 4.31  |
| 20 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 5 этаж | общественное | 15.02 |
| 21 | Коридор             | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 33.71 |
| 22 | лифтовой холл       | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 4.31  |
| 23 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 6 этаж | общественное | 15.02 |
| 24 | Коридор             | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 33.71 |
| 25 | лифтовой холл       | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 4.31  |
| 26 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 7 этаж | общественное | 15.02 |
| 27 | Коридор             | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 33.71 |
| 28 | лифтовой холл       | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 4.31  |
| 29 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 8 этаж | общественное | 15.02 |
| 30 | Коридор             | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 33.71 |
| 31 | лифтовой холл       | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 4.31  |
| 32 | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 9 этаж | общественное | 15.02 |
| 33 | Чердачное помещение | Подъезд 1, кровля | техническое  | 13.91 |
| 34 | Тамбур              | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 19.28 |
| 35 | Тамбур              | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 7.93  |
| 36 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 1 этаж | общественное | 15.38 |
| 37 | Тех.коридор         | Подъезд 2, 1 этаж | техническое  | 62.05 |
| 38 | ИТП                 | Подъезд 2, 1 этаж | техническое  | 81.10 |
| 39 | Тех.коридор         | Подъезд 2, 1 этаж | техническое  | 14.30 |
| 40 | КУИ                 | Подъезд 2, 1 этаж | техническое  | 10.75 |
| 41 | Коридор             | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 42.53 |
| 42 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 7.51  |
| 43 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 2 этаж | общественное | 15.38 |
| 44 | Коридор             | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 42.53 |
| 45 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 7.51  |
| 46 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 3 этаж | общественное | 15.38 |
| 47 | Коридор             | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 42.53 |
| 48 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 7.51  |
| 49 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 4 этаж | общественное | 15.38 |
| 50 | Коридор             | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 42.53 |
| 51 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 7.51  |
| 52 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 5 этаж | общественное | 15.38 |
| 53 | Коридор             | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 42.53 |
| 54 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 7.51  |
| 55 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 6 этаж | общественное | 15.38 |
| 56 | Коридор             | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 42.53 |
| 57 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 7.51  |
| 58 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 7 этаж | общественное | 15.38 |
| 59 | Коридор             | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 42.53 |
| 60 | лифтовой холл       | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 7.51  |
| 61 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 8 этаж | общественное | 15.38 |

|     |                     |                   |              |       |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 62  | Коридор             | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 42.53 |
| 63  | лифтовой холл       | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 7.51  |
| 64  | Лестничная клетка   | Подъезд 2, 9 этаж | общественное | 15.38 |
| 65  | Чердачное помещение | Подъезд 2, кровля | техническое  | 17.62 |
| 66  | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 11.46 |
| 67  | Тамбур              | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 17.60 |
| 68  | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 17.82 |
| 69  | Колясочная          | Подъезд 3, 1 этаж | общественное | 35.51 |
| 70  | КУИ                 | Подъезд 3, 1 этаж | техническое  | 7.10  |
| 71  | Тех.коридор         | Подъезд 3, 1 этаж | техническое  | 57.32 |
| 72  | Коридор             | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 21.89 |
| 73  | лифтовой холл       | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 3.98  |
| 74  | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 2 этаж | общественное | 14.86 |
| 75  | Коридор             | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 21.89 |
| 76  | лифтовой холл       | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 3.98  |
| 77  | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 3 этаж | общественное | 14.86 |
| 78  | Коридор             | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 21.89 |
| 79  | лифтовой холл       | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 3.98  |
| 80  | Лестничная клетка   | Подъезд 3, 4 этаж | общественное | 14.86 |
| 81  | Чердачное помещение | Подъезд 3, кровля | техническое  | 13.09 |
| 82  | Тамбур              | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 9.40  |
| 83  | Тамбур              | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 20.60 |
| 84  | Колясочная          | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 17.16 |
| 85  | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 1 этаж | общественное | 17.82 |
| 86  | холл                | Подъезд 4, 1 этаж | техническое  | 4.61  |
| 87  | КУИ                 | Подъезд 4, 1 этаж | техническое  | 4.47  |
| 88  | Тех.коридор         | Подъезд 4, 1 этаж | техническое  | 65.67 |
| 89  | Электрощитовая      | Подъезд 4, 1 этаж | техническое  | 6.76  |
| 90  | Водомерный узел     | Подъезд 4, 1 этаж | техническое  | 40.81 |
| 91  | Коридор             | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 37.20 |
| 92  | лифтовой холл       | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 9.13  |
| 93  | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 2 этаж | общественное | 15.41 |
| 94  | Коридор             | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 37.20 |
| 95  | лифтовой холл       | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 9.13  |
| 96  | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 3 этаж | общественное | 15.41 |
| 97  | Коридор             | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 37.20 |
| 98  | лифтовой холл       | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 9.13  |
| 99  | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 4 этаж | общественное | 15.41 |
| 100 | Коридор             | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 37.20 |
| 101 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 9.13  |
| 102 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 5 этаж | общественное | 15.41 |
| 103 | Коридор             | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 37.20 |
| 104 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 9.13  |
| 105 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 6 этаж | общественное | 15.41 |

|     |                     |                    |              |       |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 106 | Коридор             | Подъезд 4, 7 этаж  | общественное | 37.20 |
| 107 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 7 этаж  | общественное | 9.13  |
| 108 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 7 этаж  | общественное | 15.41 |
| 109 | Коридор             | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 37.20 |
| 110 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 9.13  |
| 111 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 8 этаж  | общественное | 15.41 |
| 112 | Коридор             | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 37.20 |
| 113 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 9.13  |
| 114 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 9 этаж  | общественное | 15.41 |
| 115 | Коридор             | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 37.20 |
| 116 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 9.13  |
| 117 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 10 этаж | общественное | 15.41 |
| 118 | Коридор             | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 37.20 |
| 119 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 9.13  |
| 120 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 11 этаж | общественное | 15.41 |
| 121 | Коридор             | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 37.20 |
| 122 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 9.13  |
| 123 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 12 этаж | общественное | 15.41 |
| 124 | Коридор             | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 37.20 |
| 125 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 9.13  |
| 126 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 13 этаж | общественное | 15.41 |
| 127 | Коридор             | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 37.20 |
| 128 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 9.13  |
| 129 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 14 этаж | общественное | 15.41 |
| 130 | Коридор             | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 37.20 |
| 131 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 9.13  |
| 132 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 15 этаж | общественное | 15.41 |
| 133 | Коридор             | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 37.20 |
| 134 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 9.13  |
| 135 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 16 этаж | общественное | 15.41 |
| 136 | Коридор             | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 37.20 |
| 137 | лифтовой холл       | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 9.13  |
| 138 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, 17 этаж | общественное | 15.41 |
| 139 | Чердачное помещение | Подъезд 4, кровля  | техническое  | 18.98 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Секция 1, 2, 3, 4           | Лифт, 5 шт.      | Вертикальный транспорт |

|   |                  |                                                        |                  |
|---|------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 2 | Секция 4, этаж 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 3 | Секция 4, этаж 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабженияе   |
| 4 | Секция 4, этаж 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 5 | Секция 2, этаж 1 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 6 | Секция 1, этаж 1 | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение |
| 7 | Секция 4, этаж 1 | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 329 749 302,18 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810767100022261</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000651</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>047102651</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>720302020</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09268402</b>                                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                          |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 412 551 407,86 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 412 551 407,86 руб.</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2027</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>143</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>10</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 161,65 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>530,03 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>960 022 710 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>110 355 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>15 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Земельный участок 72:17:1313005:1349 в залоге у ПАО Сбер-банк</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003b205b700adb4749e44c5d4bff3878166

Владелец: **ООО "СЗ "СКАНДИА. КОМАРОВО",  
ДМИТРИЕВ ЕВГЕНИЙ ОЛЕГОВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 21.08.2026 по 21.11.2027