ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002053 от 06.11.2026

НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Жилой дом № 21. II этап строительства

Дата первичного размещения: 08.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОСПЕКТ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ПРОСПЕКТ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630559**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **рп**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Кольцово**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 34**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 3**
	1.2.10	Уточнение адреса: **Новосибирская обл, рп Кольцово, д 34, оф 3**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 306-13-00**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **s.zakaz@sf-prospekt.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **sf-prospekt.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Монагаров**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОСПЕКТ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **543310680093**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Строительная фирма ПРОСПЕКТ.СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ПРОСПЕКТ.строительная фирма ПРОСПЕКТ.ПРОСПЕКТ строительная фирма.Строительная фирма Проспект**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433974098**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1205400021188**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.04.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Строительная фирма Проспект**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433158501**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гирин**
	3.4.2	Имя: **Юрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02185680447**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **543305315779**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Монагаров**
	3.4.2	Имя: **Владимир**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07362271962**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **543310680093**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5**
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Нехорошков**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Потапович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00507484219**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540807863540**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Пудовкин**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **15,5 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **02924754162**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540807122969**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5**
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Корчагин**
	3.4.2	Имя: **Павел**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**

	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **38 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00507484219**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **543306277519**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проспект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433126637**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1025404349398**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная фирма Проспект**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5433158501**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1055475005387**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 195,26 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **390 542,13 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **5 064,38 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Жилой дом № 21**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Рабочий поселок**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Кольцово**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, улица Преображенская, земельный участок 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18328.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 394,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 644,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 038,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **05-05/05-13**
	10.1.3	Дата заключения договора: **03.02.2014**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Новосибирский инженерный центр"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Проспект"**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5433126637**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-072120-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Сибпроекттехстрой"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5405242783**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-1-060002-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Агентство экспертиз строительных изысканий "Эксперт"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406794339**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Микрорайон Никольский; Микрорайон НИКОЛЬСКИЙ; Микрорайон «Никольский»; «Никольский»; «НИКОЛЬСКИЙ»**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Проспект"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5433126637**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-RU54331000-379-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.12.2023**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.07.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RS-50740000-3-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **06.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.07.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КОЛЬЦОВО**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/Н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08.02.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.02.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **03.02.2041**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Орган местного самоуправления рабочего поселка Кольцово**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:19:190305:183**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **21 905,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В границах земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В границах земельного участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Восемь контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов установлены на двух площадках для хозяйственных целей на придомовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение участка осуществляется посадкой кустарников и устройством газонов и цветников с посевом многолетних трав и цветов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечено беспрепятственное перемещение МГН по территории до входов в здание.Входы в здание предусмотрены на уровне тротуаров.Посадка в лифты осуществляется на уровне входов в здание.Отведены места для стоянки автомобилей МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На придомовой территории предполагается наружное освещение для проездов и тротуаров**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Тротуары разработаны с покрытием из бетонной плитки.На площадках для спорта, отдыха и детских игровых площадках запроектировано безопасное резиновое покрытие**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Промтехэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **111**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Промтехэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.00/1-2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2016**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.00/2-2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Промтехэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161180**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.01.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06/69**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.06.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7 687 927,11 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.01/399**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Федеральное государственное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5433161342**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.00/1-2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.02.2021**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Валанд**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5405251530**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **170**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **135**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **116**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **19**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
318	Квартира	2	6	40.10	1	16.40	2.70
319	Квартира-студия	2	6	67.90	1	41.10	2.70
320	Квартира	2	6	40.00	1	17.10	2.70
321	Квартира-студия	2	6	36.50	1	18.70	2.70
322	Квартира-студия	2	6	27.70	1	11.30	2.70
323	Квартира-студия	2	6	43.80	1	26.00	2.70
324	Квартира	3	6	40.10	1	16.40	2.70
325	Квартира-студия	3	6	67.90	1	41.10	2.70
326	Квартира	3	6	40.00	1	17.10	2.70
327	Квартира-студия	3	6	36.50	1	18.70	2.70
328	Квартира-студия	3	6	27.70	1	11.30	2.70
329	Квартира	3	6	83.70	3	44.70	2.70
330	Квартира-студия	3	6	43.70	1	26.00	2.70
331	Квартира	4	6	40.10	1	16.40	2.70
332	Квартира-студия	4	6	67.90	1	41.10	2.70
333	Квартира	4	6	40.00	1	17.10	2.70
334	Квартира-студия	4	6	36.50	1	18.70	2.70
335	Квартира-студия	4	6	27.70	1	11.30	2.70

336	Квартира	4	6	83.70	3	44.70	2.70
337	Квартира-студия	4	6	43.70	1	26.00	2.70
338	Квартира	5	6	40.10	1	16.40	2.70
339	Квартира-студия	5	6	67.90	1	41.10	2.70
340	Квартира	5	6	40.00	1	17.10	2.70
341	Квартира-студия	5	6	36.50	1	18.70	2.70
342	Квартира-студия	5	6	27.70	1	11.30	2.70
343	Квартира	5	6	83.70	3	44.70	2.70
344	Квартира-студия	5	6	43.70	1	26.00	2.70
345	Квартира	6	6	40.10	1	16.40	2.70
346	Квартира-студия	6	6	67.90	1	41.10	2.70
347	Квартира	6	6	40.00	1	17.10	2.70
348	Квартира-студия	6	6	36.50	1	18.70	2.70
349	Квартира-студия	6	6	27.70	1	11.30	2.70
350	Квартира	6	6	83.70	3	44.70	2.70
351	Квартира-студия	6	6	43.70	1	26.00	2.70
352	Квартира	7	6	40.10	1	16.40	2.70
353	Квартира-студия	7	6	67.90	1	41.10	2.70
354	Квартира	7	6	40.00	1	17.10	2.70
355	Квартира-студия	7	6	36.50	1	18.70	2.70
356	Квартира-студия	7	6	27.70	1	11.30	2.70
357	Квартира	7	6	83.70	3	44.70	2.70
358	Квартира-студия	7	6	43.70	1	26.00	2.70
359	Квартира	8	6	40.10	1	16.40	2.70
360	Квартира-студия	8	6	67.90	1	41.10	2.70
361	Квартира	8	6	40.00	1	17.10	2.70
362	Квартира-студия	8	6	36.50	1	18.70	2.70
363	Квартира-студия	8	6	27.70	1	11.30	2.70
364	Квартира	8	6	83.70	3	44.70	2.70
365	Квартира-студия	8	6	43.70	1	26.00	2.70
366	Квартира	9	6	40.10	1	16.40	2.70

367	Квартира-студия	9	6	67.90	1	41.10	2.70
368	Квартира	9	6	40.00	1	17.10	2.70
369	Квартира-студия	9	6	36.50	1	18.70	2.70
370	Квартира-студия	9	6	27.70	1	11.30	2.70
371	Квартира	9	6	83.70	3	44.70	2.70
372	Квартира-студия	9	6	43.70	1	26.00	2.70
373	Квартира	10	6	40.10	1	16.40	3.00
374	Квартира-студия	10	6	67.90	1	41.10	3.00
375	Квартира	10	6	40.00	1	17.10	3.00
376	Квартира-студия	10	6	36.50	1	18.70	3.00
377	Квартира-студия	10	6	27.70	1	11.30	3.00
378	Квартира	10	6	83.70	3	44.70	3.00
379	Квартира-студия	10	6	43.70	1	26.00	3.00
380	Квартира-студия	2	7	43.90	1	26.80	2.70
381	Квартира	2	7	84.10	3	46.10	2.70
382	Квартира	2	7	62.20	2	28.80	2.70
383	Квартира	2	7	59.70	2	30.60	2.70
384	Квартира-студия	2	7	53.10	1	30.40	2.70
385	Квартира	2	7	40.00	1	16.30	2.70
386	Квартира-студия	3	7	43.90	1	26.80	2.70
387	Квартира	3	7	84.10	3	46.10	2.70
388	Квартира	3	7	62.20	2	28.80	2.70
389	Квартира	3	7	59.70	2	30.60	2.70
390	Квартира-студия	3	7	53.10	1	30.40	2.70
391	Квартира	3	7	40.00	1	16.30	2.70
392	Квартира-студия	4	7	43.90	1	26.80	2.70
393	Квартира	4	7	84.10	3	46.10	2.70
394	Квартира	4	7	62.20	2	28.80	2.70
395	Квартира	4	7	59.70	2	30.60	2.70
396	Квартира-студия	4	7	53.10	1	30.40	2.70
397	Квартира	4	7	40.00	1	16.30	2.70
398	Квартира-студия	5	7	43.90	1	26.80	2.70

399	Квартира	5	7	84.10	3	46.10	2.70
400	Квартира	5	7	62.20	2	28.80	2.70
401	Квартира	5	7	59.70	2	30.60	2.70
402	Квартира-студия	5	7	53.10	1	30.40	2.70
403	Квартира	5	7	40.00	1	16.30	2.70
404	Квартира-студия	6	7	43.90	1	26.80	2.70
405	Квартира	6	7	84.10	3	46.10	2.70
406	Квартира	6	7	62.20	2	28.80	2.70
407	Квартира	6	7	59.70	2	30.60	2.70
408	Квартира-студия	6	7	53.10	1	30.40	2.70
409	Квартира	6	7	40.00	1	16.30	2.70
410	Квартира-студия	7	7	43.90	1	26.80	2.70
411	Квартира	7	7	84.10	3	46.10	2.70
412	Квартира	7	7	62.20	2	28.80	2.70
413	Квартира	7	7	59.70	2	30.60	2.70
414	Квартира-студия	7	7	53.10	1	30.40	2.70
415	Квартира	7	7	40.00	1	16.30	2.70
416	Квартира-студия	8	7	43.90	1	26.80	2.70
417	Квартира	8	7	84.10	3	46.10	2.70
418	Квартира	8	7	62.20	2	28.80	2.70
419	Квартира	8	7	59.70	2	30.60	2.70
420	Квартира-студия	8	7	53.10	1	30.40	2.70
421	Квартира	8	7	40.00	1	16.30	2.70
422	Квартира-студия	9	7	43.90	1	26.80	2.70
423	Квартира	9	7	84.10	3	46.10	2.70
424	Квартира	9	7	62.20	2	28.80	2.70
425	Квартира	9	7	59.70	2	30.60	2.70
426	Квартира-студия	9	7	53.10	1	30.40	2.70
427	Квартира	9	7	40.00	1	16.30	2.70
428	Квартира-студия	10	7	43.90	1	26.80	3.00
429	Квартира	10	7	84.10	3	46.10	3.00
430	Квартира	10	7	62.20	2	28.80	3.00
431	Квартира	10	7	59.70	2	30.60	3.00
432	Квартира-студия	10	7	53.10	1	30.40	3.00
433	Квартира	10	7	40.00	1	16.30	3.00

434	Квартира-студия	2	8	75.40	1	47.10	2.70
435	Квартира-студия	2	8	54.00	1	31.30	2.70
436	Квартира-студия	2	8	76.90	1	47.30	2.70
437	Квартира-студия	2	8	39.20	1	21.50	2.70
438	Квартира-студия	2	8	28.10	1	12.20	2.70
439	Квартира	2	8	97.10	4	60.10	2.70
440	Квартира-студия	3	8	75.40	1	47.10	2.70
441	Квартира-студия	3	8	54.00	1	31.30	2.70
442	Квартира-студия	3	8	76.90	1	47.30	2.70
443	Квартира-студия	3	8	39.20	1	21.50	2.70
444	Квартира-студия	3	8	28.10	1	12.20	2.70
445	Квартира	3	8	97.10	4	60.10	2.70
446	Квартира-студия	4	8	75.40	1	47.10	2.70
447	Квартира-студия	4	8	54.00	1	31.30	2.70
448	Квартира-студия	4	8	76.90	1	47.30	2.70
449	Квартира-студия	4	8	39.20	1	21.50	2.70
450	Квартира-студия	4	8	28.10	1	12.20	2.70
451	Квартира	4	8	97.10	4	60.10	2.70
452	Квартира-студия	5	8	75.40	1	47.10	2.70
453	Квартира-студия	5	8	54.00	1	31.30	2.70
454	Квартира-студия	5	8	76.90	1	47.30	2.70
455	Квартира-студия	5	8	39.20	1	21.50	2.70
456	Квартира-студия	5	8	28.10	1	12.20	2.70
457	Квартира	5	8	97.10	4	60.10	2.70
458	Квартира-студия	6	8	75.40	1	47.10	2.70
459	Квартира-студия	6	8	54.00	1	31.30	2.70

460	Квартира-студия	6	8	76.90	1	47.30	2.70
461	Квартира-студия	6	8	39.20	1	21.50	2.70
462	Квартира-студия	6	8	28.10	1	12.20	2.70
463	Квартира	6	8	97.10	4	60.10	2.70
464	Квартира-студия	7	8	75.40	1	47.10	2.70
465	Квартира-студия	7	8	54.00	1	31.30	2.70
466	Квартира-студия	7	8	76.90	1	47.30	2.70
467	Квартира-студия	7	8	39.20	1	21.50	2.70
468	Квартира-студия	7	8	28.10	1	12.20	2.70
469	Квартира	7	8	97.10	4	60.10	2.70
470	Квартира-студия	8	8	75.40	1	47.10	2.70
471	Квартира-студия	8	8	54.00	1	31.30	2.70
472	Квартира-студия	8	8	76.90	1	47.30	2.70
473	Квартира-студия	8	8	39.20	1	21.50	2.70
474	Квартира-студия	8	8	28.10	1	12.20	2.70
475	Квартира	8	8	97.10	4	60.10	2.70
476	Квартира-студия	9	8	75.40	1	47.10	2.70
477	Квартира-студия	9	8	54.00	1	31.30	2.70
478	Квартира-студия	9	8	76.90	1	47.30	2.70
479	Квартира-студия	9	8	39.20	1	21.50	2.70
480	Квартира-студия	9	8	28.10	1	12.20	2.70
481	Квартира	9	8	97.10	4	60.10	2.70
482	Квартира	10	8	73.70	4	45.60	3.00
483	Квартира-студия	10	8	54.00	1	31.30	3.00
484	Квартира-студия	10	8	76.90	1	47.30	3.00
485	Квартира-студия	10	8	39.20	1	21.50	3.00

486	Квартира-студия	10	8	28.10	1	12.20	3.00
487	Квартира	10	8	97.10	4	60.10	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	68.60	Тамбур	2.90	3.90
					Помещение	40.30	
					Помещение	19.30	
					Санузел	6.10	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	47.80	Тамбур	3.40	3.90
					Помещение	39.60	
					Санузел	4.80	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	43.30	Тамбур	4.00	3.90
					Помещение	35.30	
					Санузел	4.00	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	76.40	Тамбур	6.20	3.90
					Помещение	25.90	
					Коридор	4.60	
					Помещение	35.00	
					Санузел	4.70	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	56.00	Помещение	52.20	3.90
					Санузел	3.80	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	69.30	Тамбур	6.30	3.90
					Помещение	20.00	
					Коридор	3.90	
					Помещение	35.40	

					Санузел	3.70	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	46.50	Помещение	41.50	3.90
					Санузел	5.00	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	47.20	Помещение	41.50	3.90
					Санузел	5.70	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	73.50	Тамбур	5.20	3.90
					Помещение	17.40	
					Помещение	16.60	
					Коридор	9.40	
					Помещение	19.80	
					Санузел	5.10	
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	83.10	Тамбур	5.10	3.90
					Помещение	69.70	
					Санузел	8.30	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	62.60	Тамбур	5.10	3.90
					Помещение	53.40	
					Санузел	4.10	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	87.80	Тамбур	7.20	3.90
					Помещение	21.70	
					Помещение	14.60	
					Помещение	39.40	
					Санузел	4.90	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	46.30	Тамбур	3.70	3.90
					Помещение	38.10	
					Санузел	4.50	

34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	37.20	Тамбур	6.00	3.90
					Помещение	26.50	
					Санузел	4.70	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	51.90	Тамбур	5.20	3.90
					Помещение	38.90	
					Коридор	3.60	
					Санузел	4.20	
134	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
135	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
136	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
137	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
138	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
139	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
140	Машино-место	-1	1	16.70		16.70	
141	Машино-место	-1	1	16.10		16.10	
142	Машино-место	-1	1	14.70		14.70	
143	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
144	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
145	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
146	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
147	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
148	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
149	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
150	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
151	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
152	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
153	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
154	Машино-место	-1	1	14.10		14.10	
155	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
156	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
157	Машино-место	-1	1	15.30		15.30	
158	Машино-место	-1	1	14.10		14.10	
159	Машино-место	-1	1	14.10		14.10	
160	Машино-место	-1	1	15.60		15.60	
161	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
162	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
163	Машино-место	-1	1	17.70		17.70	
164	Машино-место	-1	1	17.20		17.20	
165	Машино-место	-1	1	17.60		17.60	
166	Машино-место	-1	1	18.30		18.30	

167	Машино-место	-1	1	18.00		18.00	
168	Машино-место	-1	1	14.60		14.60	
169	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
170	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
171	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
172	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
173	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
174	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
175	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
176	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
177	Машино-место	-1	1	17.20		17.20	
178	Машино-место	-1	1	17.70		17.70	
179	Машино-место	-1	1	18.30		18.30	
180	Машино-место	-1	1	18.30		18.30	
181	Машино-место	-1	1	19.30		19.30	
182	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
183	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
184	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
185	Машино-место	-1	1	14.80		14.80	
186	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
187	Машино-место	-1	1	14.40		14.40	
188	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
189	Машино-место	-1	1	17.20		17.20	
190	Машино-место	-1	1	18.60		18.60	
191	Машино-место	-1	1	18.60		18.60	
192	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
193	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
194	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
195	Машино-место	-1	1	14.70		14.70	
196	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
197	Машино-место	-1	1	14.70		14.70	
198	Машино-место	-1	1	14.90		14.90	
199	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
200	Машино-место	-1	1	15.20		15.20	
201	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
202	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
203	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
204	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
205	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
206	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
207	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
208	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
209	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
210	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
211	Машино-место	-1	1	14.20		14.20	

212	Машино-место	-1	1	13.60		13.60	
213	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
214	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
215	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
216	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
217	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
218	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
219	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
220	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
221	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
222	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
223	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
224	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
225	Машино-место	-1	1	13.20		13.20	
226	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
227	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
228	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
229	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
230	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
231	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
232	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
233	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
234	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
235	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
236	Машино-место	-1	1	14.30		14.30	
237	Машино-место	-1	1	13.60		13.60	
238	Машино-место	-1	1	14.20		14.20	
239	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
240	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
241	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
242	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
243	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
244	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
245	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
246	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
247	Машино-место	-1	1	14.50		14.50	
248	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
249	Машино-место	-1	1	15.20		15.20	
48	Нежилое помещение	-1	1	4.80		4.80	3.50
49	Нежилое помещение	-1	1	4.90		4.90	3.50
50	Нежилое помещение	-1	1	9.40		9.40	3.50
51	Нежилое помещение	-1	1	9.40		9.40	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	подъезд 6, подвал	техническое	5.80
2	Насосная	подъезд 6, подвал	техническое	23.20
3	Водомерный узел	подъезд 6, подвал	техническое	7.20
4	Техническое помещение	подъезд 6, подвал	техническое	242.40
5	Тамбур	подъезд 6, 1 этаж	общественное	7.70
6	Тамбур	подъезд 6, 1 этаж	общественное	13.40
7	Колясочная	подъезд 6, 1 этаж	общественное	17.70
8	ПУИ	подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.50
9	Лестничная клетка	подъезд 6, 1 этаж	общественное	18.50
10	Лестничная клетка	подъезд 6, 1 этаж	общественное	15.00
11	Мусорокамера	подъезд 6, 1 этаж	общественное	4.60
12	Лестничная клетка	подъезд 6, 2 этаж	общественное	35.10
13	Коридор	подъезд 6, 2 этаж	общественное	12.70
14	Коридор	подъезд 6, 2 этаж	общественное	7.30
15	Лестничная клетка	подъезд 6, 3 этаж	общественное	35.10
16	Коридор	подъезд 6, 3 этаж	общественное	12.70
17	Коридор	подъезд 6, 3 этаж	общественное	7.30
18	Лестничная клетка	подъезд 6, 4 этаж	общественное	35.10
19	Коридор	подъезд 6, 4 этаж	общественное	12.70
20	Коридор	подъезд 6, 4 этаж	общественное	7.30
21	Лестничная клетка	подъезд 6, 5 этаж	общественное	35.10
22	Коридор	подъезд 6, 5 этаж	общественное	12.70
23	Коридор	подъезд 6, 5 этаж	общественное	7.30
24	Лестничная клетка	подъезд 6, 6 этаж	общественное	35.10
25	Коридор	подъезд 6, 6 этаж	общественное	12.70
26	Коридор	подъезд 6, 6 этаж	общественное	7.30
27	Лестничная клетка	подъезд 6, 7 этаж	общественное	35.10
28	Коридор	подъезд 6, 7 этаж	общественное	12.70
29	Коридор	подъезд 6, 7 этаж	общественное	7.30
30	Лестничная клетка	подъезд 6, 8 этаж	общественное	35.10
31	Коридор	подъезд 6, 8 этаж	общественное	12.70
32	Коридор	подъезд 6, 8 этаж	общественное	7.30
33	Лестничная клетка	подъезд 6, 9 этаж	общественное	35.10
34	Коридор	подъезд 6, 9 этаж	общественное	12.70
35	Коридор	подъезд 6, 9 этаж	общественное	7.30
36	Лестничная клетка	подъезд 6, 10 этаж	общественное	35.10
37	Коридор	подъезд 6, 10 этаж	общественное	12.70

38	Коридор	подъезд 6, 10 этаж	общественное	7.30
39	Лестничная клетка	подъезд 6, технический чердак	техническое	33.90
40	Техническое помещение	подъезд 6, технический чердак	техническое	392.50
41	Выход на кровлю	подъезд 6, технический чердак	техническое	6.70
42	ИТП	подъезд 7, подвал	техническое	41.10
43	Техническое помещение	подъезд 7, подвал	техническое	250.00
44	Тамбур	подъезд 7, 1 этаж	общественное	8.20
45	Тамбур	подъезд 7, 1 этаж	общественное	12.90
46	Колясочная	подъезд 7, 1 этаж	общественное	18.00
47	ПУИ	подъезд 7, 1 этаж	общественное	4.20
48	Лестничная клетка	подъезд 7, 1 этаж	общественное	18.70
49	Лестничная клетка	подъезд 7, 1 этаж	общественное	15.00
50	Мусорокамера	подъезд 7, 1 этаж	общественное	4.60
51	Лестничная клетка	подъезд 7, 2 этаж	общественное	35.10
52	Коридор	подъезд 7, 2 этаж	общественное	8.30
53	Коридор	подъезд 7, 2 этаж	общественное	12.70
54	Лестничная клетка	подъезд 7, 3 этаж	общественное	35.10
55	Коридор	подъезд 7, 3 этаж	общественное	8.30
56	Коридор	подъезд 7, 3 этаж	общественное	12.70
57	Лестничная клетка	подъезд 7, 4 этаж	общественное	35.10
58	Коридор	подъезд 7, 4 этаж	общественное	8.30
59	Коридор	подъезд 7, 4 этаж	общественное	12.70
60	Лестничная клетка	подъезд 7, 5 этаж	общественное	35.10
61	Коридор	подъезд 7, 5 этаж	общественное	8.30
62	Коридор	подъезд 7, 5 этаж	общественное	12.70
63	Лестничная клетка	подъезд 7, 6 этаж	общественное	35.10
64	Коридор	подъезд 7, 6 этаж	общественное	8.30
65	Коридор	подъезд 7, 6 этаж	общественное	12.70
66	Лестничная клетка	подъезд 7, 7 этаж	общественное	35.10
67	Коридор	подъезд 7, 7 этаж	общественное	8.30
68	Коридор	подъезд 7, 7 этаж	общественное	12.70
69	Лестничная клетка	подъезд 7, 8 этаж	общественное	35.10
70	Коридор	подъезд 7, 8 этаж	общественное	8.30
71	Коридор	подъезд 7, 8 этаж	общественное	12.70
72	Лестничная клетка	подъезд 7, 9 этаж	общественное	35.10
73	Коридор	подъезд 7, 9 этаж	общественное	8.30
74	Коридор	подъезд 7, 9 этаж	общественное	12.70
75	Лестничная клетка	подъезд 7, 10 этаж	общественное	35.10
76	Коридор	подъезд 7, 10 этаж	общественное	8.30
77	Коридор	подъезд 7, 10 этаж	общественное	12.70
78	Лестничная клетка	подъезд 7, технический чердак	техническое	33.90
79	Техническое помещение	подъезд 7, технический чердак	техническое	394.10
80	Лестничная клетка	подъезд 8, подвал	техническое	7.20

81	Электрощитовая	подъезд 8, подвал	техническое	27.80
82	Техническое помещение	подъезд 8, подвал	техническое	383.30
83	Тамбур	подъезд 8, 1 этаж	общественное	6.00
84	Тамбур	подъезд 8, 1 этаж	общественное	6.40
85	Колясочная	подъезд 8, 1 этаж	общественное	11.90
86	ПУИ	подъезд 8, 1 этаж	общественное	6.90
87	Лестничная клетка	подъезд 8, 1 этаж	общественное	16.00
88	Лестничная клетка	подъезд 8, 1 этаж	общественное	10.20
89	Мусорокамера	подъезд 8, 1 этаж	общественное	4.40
90	Лестничная клетка	подъезд 8, 2 этаж	общественное	28.60
91	Коридор	подъезд 8, 2 этаж	общественное	8.60
92	Коридор	подъезд 8, 2 этаж	общественное	15.80
93	Лестничная клетка	подъезд 8, 3 этаж	общественное	28.60
94	Коридор	подъезд 8, 3 этаж	общественное	8.60
95	Коридор	подъезд 8, 3 этаж	общественное	15.80
96	Лестничная клетка	подъезд 8, 4 этаж	общественное	28.60
97	Коридор	подъезд 8, 4 этаж	общественное	8.60
98	Коридор	подъезд 8, 4 этаж	общественное	15.80
99	Лестничная клетка	подъезд 8, 5 этаж	общественное	28.60
100	Коридор	подъезд 8, 5 этаж	общественное	8.60
101	Коридор	подъезд 8, 5 этаж	общественное	15.80
102	Лестничная клетка	подъезд 8, 6 этаж	общественное	28.60
103	Коридор	подъезд 8, 6 этаж	общественное	8.60
104	Коридор	подъезд 8, 6 этаж	общественное	15.80
105	Лестничная клетка	подъезд 8, 7 этаж	общественное	28.60
106	Коридор	подъезд 8, 7 этаж	общественное	8.60
107	Коридор	подъезд 8, 7 этаж	общественное	15.80
108	Лестничная клетка	подъезд 8, 8 этаж	общественное	28.60
109	Коридор	подъезд 8, 8 этаж	общественное	8.60
110	Коридор	подъезд 8, 8 этаж	общественное	15.80
111	Лестничная клетка	подъезд 8, 9 этаж	общественное	28.60
112	Коридор	подъезд 8, 9 этаж	общественное	8.60
113	Коридор	подъезд 8, 9 этаж	общественное	15.80
114	Лестничная клетка	подъезд 8, 10 этаж	общественное	28.60
115	Коридор	подъезд 8, 10 этаж	общественное	8.60
116	Коридор	подъезд 8, 10 этаж	общественное	15.80
117	Лестничная клетка	подъезд 8, технический чердак	техническое	27.50
118	Тамбур	подъезд 8, технический чердак	техническое	1.70
119	Техническое помещение	подъезд 8, технический чердак	техническое	426.10
120	Выход на кровлю	подъезд 8, технический чердак	техническое	6.70
121	Лестничная клетка	этаж на отм. -5,600	общественное	18.60
122	Венткамера	этаж на отм. -5,600	техническое	22.30
123	Венткамера	этаж на отм. -5,600	техническое	10.10
124	Форкамера	этаж на отм. -5,600	техническое	2.40

125	Проезд	этаж на отм. -5,600	общественное	1190.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ, ШР	Ввод, учет
2	Водомерный узел	Прибор учета	Ввод, учет
3	Индивидуальный тепловой пункт	ША, ШС	Автоматизация, учет
4	Насосная	Насосная установка	Повышение давления
5	Венткамеры	Вентиляционное оборудование	Вентиляция, дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 208 875 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600630000045**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 153 050 874,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **934 286 939,36 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **218 763 934,64 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **80**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **102**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 756,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **484,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 498,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **531 549 900 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **87 282 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **151 200 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **П.9.2.24.(Класс энергетической эффективности) читать:"В+" (ввиду отсутствия возможности в форме п.9.2.24.поставить"В+)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003aa10a200aab444ac484efb0f3ad65b2e

Владелец: **ООО СЗ "ПРОСПЕКТ", МОНАГАРОВ ВЛАДИМИР НИКОЛАЕВИЧ, КОЛЬЦОВО**

Действителен: с 18.08.2026 по 18.11.2027