

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000465 от 07.11.2023

Жилые дома по ул. Пушкина в городе Иркутске. 3 очередь строительства

Дата первичного размещения: 31.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АТЛАНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: область Иркутская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Г.О. город Иркутск
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 5 Армии
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 405
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(395)243-40-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: SZATLANT@BK.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жк-новыегоризонты.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васькова
	1.5.2	Имя: Антонида
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рагиевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТЛАНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3808272931
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808272931
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203800025626
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васькова
	3.3.2	Имя: Антонида
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рагиевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-417-694 62
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381100580532

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васькова
	3.4.2	Имя: Антонида
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рагиевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-417-694 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381100580532
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является его учредителем
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансово-строительная компания "Атлант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3811437291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163850081482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атлант-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808269294

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193850023730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 395,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 102 336,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 165 111,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство ведется в рамках одного градостроительного плана земельного участка № РФ-38-3-03-0-00-2021-0147 от 21.04.2021 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилые дома по ул. Пушкина в городе Иркутска. 3 очередь строительства
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкина

	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 3,4
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 421,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Иркутская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкина
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Подземная автостоянка
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 1 816,1 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 547,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 458,67 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 006,06 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 865,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 865,55 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСФЕРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849063711
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БриИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3805711059
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибирский проектный институт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811470958
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирский проектный институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811470958

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-040018-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-042657-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-056652-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новые горизонты на Пушкина" (ЖК "Новые горизонты на Пушкина")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000033:40704
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:40704 в восточной части от Объектов 1 и 2.Общая площадь детской площадки 226 кв.м, оборудована переносными изделиями, современными игровыми комплексами (канатная дорога, скалодром, горки, тоннели и др.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:40704 в восточной части от Объектов 1 и 2.Общая площадь спортивной площадки 114,30 кв.м, оборудована современными спортивными комплексами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жителей и офисных работников проектом предусмотрено устройство контейнерной площадки с установкой трех евроконтейнеров с крышкой объемом 1,1 куб.м каждый для сбора ТКО и бункера для крупногабаритных отходов объемом 4 куб.м, которые располагаются на расстоянии не менее 20 м метров в восточной части от Объектов 1 и 2, спортивных и игровых площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение внутридомовой территории застраиваемого земельного участка площадью 2013,40 кв.м (площадь озеленения 25,17 %).Предусмотрены обустройство газонов, посадка живой изгороди из спиреи (68,5 пог.м), живой изгороди из кизильника блестящего (28,5 пог.м), крупных кустов и деревьев (чубушник сортовой, ель) в количестве 9 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации безопасного и беспрепятственного перемещения маломобильных граждан по территории тротуары предусмотрены с уклоном не более 10%, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено понижение бордюра высотой не более 0.04 м.Ширина тротуаров не менее 2.0 м, продольный уклон не превышает 5%, поперечный 1-2%.Высота бордюров по краям тротуаров не менее 0,05 м.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, т.е.сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Проектом предусмотрено устройство машино-мест для МГН в количестве 7 шт.в том числе 3 машино-места увеличенного габарита.Доступы МГН в каждый подъезд и административные помещения жилого дома на отм.+0.000 предусмотрены с двух сторон здания, с уровня тротуара.Площадки при входах в здание имеют навесы

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение внутридомовой и прилегающей территории, подъездных путей. Технические условия № 20/20 от 23.11.2020 г. с учетом письма № 28.04.2021 № 405-713-3723/21, выданы комитетом городского обустройства администрации г.Иркутска, срок действия 23.11.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено обустройство на внутридомовой территории площадки для сушки белья площадью 363,70 кв.м, а также обустройство площадки для отдыха взрослых площадью 116 кв.м, оборудованная малыми архитектурными формами (скамейки, урны, амфитеатр), которые расположены в направлении на восток от Объектов 1 и 2. Также предусмотрено обустройство подпорных стенок в восточной части от Объектов 1 и 2
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, издавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-С(взамен УП 90-с от 26.04.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 953 779,49 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-С(взамен УП 90-с от 26.04.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 308 476,02 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/56

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3725/21-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 627 390,87 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/56
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет городского обустройства администрации г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39(взамен ТУ N 14 от 05.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 309				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 86				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 86				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1 (1б)	Квартира	2	1	45.76	1	11.61	2.91
2 (2в)	Квартира	2	1	54.58	2	20.83	2.91
3 (1г)	Квартира	2	1	47.17	1	14.65	2.91
4 (1в)	Квартира	2	1	46.86	1	11.52	2.91
5 (2б)	Квартира	2	1	49.42	2	24.85	2.91
6 (1а)	Квартира	2	1	47.61	1	10.58	2.91
7 (с1)	Квартира	2	1	35.48	1	13.02	2.91
8 (2а)	Квартира	2	1	70.64	2	30.37	2.91
9 (1б)	Квартира	3	1	45.76	1	11.61	2.91
10 (2в)	Квартира	3	1	53.82	2	20.83	2.91
11 (1г)	Квартира	3	1	46.13	1	14.65	2.91
12 (1в)	Квартира	3	1	46.86	1	11.52	2.91
13 (2б)	Квартира	3	1	49.42	2	24.85	2.91
14 (1а)	Квартира	3	1	47.61	1	10.58	2.91
15 (с1)	Квартира	3	1	34.75	1	13.02	2.91

16 (2а)	Квартира	3	1	70.00	2	30.37	2.91
17 (1б)	Квартира	4	1	45.76	1	11.61	2.91
18 (2в)	Квартира	4	1	53.82	2	20.83	2.91
19 (1г)	Квартира	4	1	46.13	1	14.65	2.91
20 (1в)	Квартира	4	1	46.86	1	11.52	2.91
21 (2б)	Квартира	4	1	49.42	2	24.85	2.91
22 (1а)	Квартира	4	1	47.61	1	10.58	2.91
23 (с1)	Квартира	4	1	34.75	1	13.02	2.91
24 (2а)	Квартира	4	1	70.00	2	30.37	2.91
25 (1б)	Квартира	5	1	45.76	1	11.61	2.91
26 (2в)	Квартира	5	1	53.82	2	20.83	2.91
27 (1г)	Квартира	5	1	46.13	1	14.65	2.91
28 (1в)	Квартира	5	1	46.86	1	11.52	2.91
29 (2б)	Квартира	5	1	49.42	2	24.85	2.91
30 (1а)	Квартира	5	1	47.61	1	10.58	2.91
31 (с1)	Квартира	5	1	34.75	1	13.02	2.91
32 (2а)	Квартира	5	1	70.00	2	30.37	2.91
33 (1б)	Квартира	6	1	45.76	1	11.61	2.91
34 (2в)	Квартира	6	1	53.82	2	20.83	2.91
35 (1г)	Квартира	6	1	46.13	1	14.65	2.91
36 (1в)	Квартира	6	1	46.86	1	11.52	2.91
37 (2б)	Квартира	6	1	49.42	2	24.85	2.91
38 (1а)	Квартира	6	1	47.61	1	10.58	2.91
39 (с1)	Квартира	6	1	34.75	1	13.02	2.91
40 (2а)	Квартира	6	1	70.00	2	30.37	2.91
41 (1б)	Квартира	7	1	45.76	1	11.61	2.91
42 (2в)	Квартира	7	1	53.82	2	20.83	2.91
43 (1г)	Квартира	7	1	46.13	1	14.65	2.91
44 (1в)	Квартира	7	1	46.86	1	11.52	2.91
45 (2б)	Квартира	7	1	49.42	2	24.85	2.91

46 (1а)	Квартира	7	1	47.61	1	10.58	2.91
47 (с1)	Квартира	7	1	34.75	1	13.02	2.91
48 (2а)	Квартира	7	1	70.00	2	30.37	2.91
49 (1б)	Квартира	8	1	45.76	1	11.61	2.91
50 (2в)	Квартира	8	1	53.82	2	20.83	2.91
51 (1г)	Квартира	8	1	46.13	1	14.65	2.91
52 (1в)	Квартира	8	1	46.86	1	11.52	2.91
53 (2б)	Квартира	8	1	49.42	2	24.85	2.91
54 (1а)	Квартира	8	1	47.61	1	10.58	2.91
55 (с1)	Квартира	8	1	34.75	1	13.02	2.91
56 (2а)	Квартира	8	1	70.00	2	30.37	2.91
57 (1б)	Квартира	9	1	45.76	1	11.61	2.91
58 (2в)	Квартира	9	1	53.82	2	20.83	2.91
59 (1г)	Квартира	9	1	46.13	1	14.65	2.91
60 (1в)	Квартира	9	1	46.86	1	11.52	2.91
61 (2б)	Квартира	9	1	49.42	2	24.85	2.91
62 (1а)	Квартира	9	1	47.61	1	10.58	2.91
63 (с1)	Квартира	9	1	34.75	1	13.02	2.91
64 (2а)	Квартира	9	1	70.00	2	30.37	2.91
65 (1б)	Квартира	10	1	45.76	1	11.61	2.91
66 (2в)	Квартира	10	1	53.82	2	20.83	2.91
67 (1г)	Квартира	10	1	46.13	1	14.65	2.91
68 (1в)	Квартира	10	1	46.86	1	11.52	2.91
69 (2б)	Квартира	10	1	49.42	2	24.85	2.91
70 (1а)	Квартира	10	1	47.61	1	10.58	2.91
71 (с1)	Квартира	10	1	34.75	1	13.02	2.91
72 (2а)	Квартира	10	1	70.00	2	30.37	2.91
73 (1б)	Квартира	11	1	45.76	1	11.61	2.91
74 (3б)	Квартира	11	1	109.38	3	46.97	2.91
75 (1в)	Квартира	11	1	46.86	1	12.06	2.91

76 (26)	Квартира	11	1	49.42	2	24.85	2.91
77 (3а)	Квартира	11	1	82.26	3	46.16	2.91
78 (2а)	Квартира	11	1	69.72	2	30.37	2.91
79 (16)	Квартира	12	1	45.76	1	11.61	2.91
80 (36)	Квартира	12	1	109.38	3	46.97	2.91
81 (1в)	Квартира	12	1	46.86	1	12.06	2.91
82 (26)	Квартира	12	1	49.42	2	24.85	2.91
83 (3а)	Квартира	12	1	82.26	3	46.16	2.91
84 (2а)	Квартира	12	1	69.72	2	30.37	2.91
85 (16)	Квартира	13	1	45.76	1	11.61	2.91
86 (36)	Квартира	13	1	109.38	3	46.97	2.91
87 (1в)	Квартира	13	1	46.86	1	12.06	2.91
88 (26)	Квартира	13	1	49.42	2	24.85	2.91
89 (3а)	Квартира	13	1	82.26	3	46.16	2.91
90 (2а)	Квартира	13	1	69.72	2	30.37	2.91
91 (16)	Квартира	14	1	45.76	1	11.61	2.91
92 (36)	Квартира	14	1	109.38	3	46.97	2.91
93 (1в)	Квартира	14	1	46.86	1	12.06	2.91
94 (26)	Квартира	14	1	49.42	2	24.85	2.91
95 (3а)	Квартира	14	1	82.26	3	46.16	2.91
96 (2а)	Квартира	14	1	69.72	2	30.37	2.91
97 (16)	Квартира	15	1	45.76	1	11.61	3.36
98 (36)	Квартира	15	1	109.38	3	46.97	3.36
99 (1в)	Квартира	15	1	46.86	1	12.06	3.36
100 (26)	Квартира	15	1	49.42	2	24.85	3.36
101 (3а)	Квартира	15	1	82.26	3	46.16	3.36
102 (2а)	Квартира	15	1	69.72	2	30.37	3.36
103 (2в)	Квартира	2	2	67.55	2	24.01	2.91
104 (с2)	Квартира	2	2	34.54	1	11.92	2.91
105 (16)	Квартира	2	2	47.44	1	12.94	2.91

106 (26)	Квартира	2	2	54.34	2	28.30	2.91
107 (2а)	Квартира	2	2	66.65	2	27.16	2.91
108 (с1)	Квартира	2	2	38.96	1	11.62	2.91
109 (1а)	Квартира	2	2	45.89	1	14.67	2.91
110 (2в)	Квартира	3	2	66.85	2	24.01	2.91
111 (с2)	Квартира	3	2	33.85	1	11.92	2.91
112 (16)	Квартира	3	2	47.44	1	12.94	2.91
113 (26)	Квартира	3	2	54.34	2	28.30	2.91
114 (2а)	Квартира	3	2	65.31	2	27.16	2.91
115 (с1)	Квартира	3	2	38.25	1	11.62	2.91
116 (1а)	Квартира	3	2	45.89	1	14.67	2.91
117 (2в)	Квартира	4	2	66.85	2	24.01	2.91
118 (с2)	Квартира	4	2	33.85	1	11.92	2.91
119 (16)	Квартира	4	2	47.44	1	12.94	2.91
120 (26)	Квартира	4	2	54.34	2	28.30	2.91
121 (2а)	Квартира	4	2	65.31	2	27.16	2.91
122 (с1)	Квартира	4	2	38.25	1	11.62	2.91
123 (1а)	Квартира	4	2	45.89	1	14.67	2.91
124 (2в)	Квартира	5	2	66.85	2	24.01	2.91
125 (с2)	Квартира	5	2	33.85	1	11.92	2.91
126 (16)	Квартира	5	2	47.44	1	12.94	2.91
127 (26)	Квартира	5	2	54.34	2	28.30	2.91
128 (2а)	Квартира	5	2	65.31	2	27.16	2.91
129 (с1)	Квартира	5	2	38.25	1	11.62	2.91
130 (1а)	Квартира	5	2	45.89	1	14.67	2.91
131 (2в)	Квартира	6	2	66.85	2	24.01	2.91
132 (с2)	Квартира	6	2	33.85	1	11.92	2.91
133 (16)	Квартира	6	2	47.44	1	12.94	2.91
134 (26)	Квартира	6	2	54.34	2	28.30	2.91
135 (2а)	Квартира	6	2	65.31	2	27.16	2.91

136 (с1)	Квартира	6	2	38.25	1	11.62	2.91
137 (1а)	Квартира	6	2	45.89	1	14.67	2.91
138 (2в)	Квартира	7	2	66.85	2	24.01	2.91
139 (с2)	Квартира	7	2	33.85	1	11.92	2.91
140 (16)	Квартира	7	2	47.44	1	12.94	2.91
141 (26)	Квартира	7	2	54.34	2	28.30	2.91
142 (2а)	Квартира	7	2	65.31	2	27.16	2.91
143 (с1)	Квартира	7	2	38.25	1	11.62	2.91
144 (1а)	Квартира	7	2	45.89	1	14.67	2.91
145 (2в)	Квартира	8	2	66.85	2	24.01	2.91
146 (с2)	Квартира	8	2	33.85	1	11.92	2.91
147 (16)	Квартира	8	2	47.44	1	12.94	2.91
148 (26)	Квартира	8	2	54.34	2	28.30	2.91
149 (2а)	Квартира	8	2	65.31	2	27.16	2.91
150 (с1)	Квартира	8	2	38.25	1	11.62	2.91
151 (1а)	Квартира	8	2	45.89	1	14.67	2.91
152 (2в)	Квартира	9	2	66.85	2	24.01	2.91
153 (с2)	Квартира	9	2	33.85	1	11.92	2.91
154 (16)	Квартира	9	2	47.44	1	12.94	2.91
155 (26)	Квартира	9	2	54.34	2	28.30	2.91
156 (2а)	Квартира	9	2	65.31	2	27.16	2.91
157 (с1)	Квартира	9	2	38.25	1	11.62	2.91
158 (1а)	Квартира	9	2	45.89	1	14.67	2.91
159 (2в)	Квартира	10	2	66.85	2	24.01	2.91
160 (с2)	Квартира	10	2	33.85	1	11.92	2.91
161 (16)	Квартира	10	2	47.44	1	12.94	2.91
162 (26)	Квартира	10	2	54.34	2	28.30	2.91
163 (2а)	Квартира	10	2	65.31	2	27.16	2.91
164 (с1)	Квартира	10	2	38.25	1	11.62	2.91
165 (1а)	Квартира	10	2	45.89	1	14.67	2.91

166 (2в)	Квартира	11	2	66.90	2	24.02	2.91
167 (2е)	Квартира	11	2	78.19	2	28.32	2.91
168 (2б)	Квартира	11	2	54.33	2	28.30	2.91
169 (2а)	Квартира	11	2	65.06	2	27.16	2.91
170 (с1)	Квартира	11	2	37.74	1	11.62	2.91
171 (1а)	Квартира	11	2	45.91	1	14.67	2.91
172 (2в)	Квартира	12	2	66.90	2	24.02	2.91
173 (2е)	Квартира	12	2	78.19	2	28.32	2.91
174 (2б)	Квартира	12	2	54.33	2	28.30	2.91
175 (2а)	Квартира	12	2	65.06	2	27.16	2.91
176 (с1)	Квартира	12	2	37.74	1	11.62	2.91
177 (1а)	Квартира	12	2	45.91	1	14.67	2.91
178 (2в)	Квартира	13	2	66.90	2	24.02	2.91
179 (2е)	Квартира	13	2	78.19	2	28.32	2.91
180 (2б)	Квартира	13	2	54.33	2	28.30	2.91
181 (2а)	Квартира	13	2	65.06	2	27.16	2.91
182 (с1)	Квартира	13	2	37.74	1	11.62	2.91
183 (1а)	Квартира	13	2	45.91	1	14.67	2.91
184 (2в)	Квартира	14	2	66.90	2	24.02	2.91
185 (2е)	Квартира	14	2	78.19	2	28.32	2.91
186 (2б)	Квартира	14	2	54.33	2	28.30	2.91
187 (2а)	Квартира	14	2	65.06	2	27.16	2.91
188 (с1)	Квартира	14	2	37.74	1	11.62	2.91
189 (1а)	Квартира	14	2	45.91	1	14.67	2.91
190 (2в)	Квартира	15	2	66.90	2	24.02	2.91
191 (2е)	Квартира	15	2	78.19	2	28.32	2.91
192 (2б)	Квартира	15	2	54.33	2	28.30	2.91
193 (2а)	Квартира	15	2	65.06	2	27.16	2.91
194 (с1)	Квартира	15	2	37.74	1	11.62	2.91
195 (1а)	Квартира	15	2	45.91	1	14.67	2.91

196 (2в)	Квартира	16	2	66.90	2	24.02	3.36
197 (2е)	Квартира	16	2	78.19	2	28.32	3.36
198 (2б)	Квартира	16	2	54.33	2	28.30	3.36
199 (2а)	Квартира	16	2	65.06	2	27.16	3.36
200 (с1)	Квартира	16	2	37.74	1	11.62	3.36
201 (1а)	Квартира	16	2	45.91	1	14.67	3.36
202 (1г)	Квартира	2	3	43.46	1	9.86	2.91
203 (1д)	Квартира	2	3	47.13	1	14.12	2.91
204 (1е)	Квартира	2	3	40.00	1	11.41	2.91
205 (с3)	Квартира	2	3	29.16	1	12.36	2.91
206 (2е)	Квартира	2	3	45.25	2	26.31	2.91
207 (1в)	Квартира	2	3	47.07	1	17.26	2.91
208 (2д)	Квартира	2	3	72.01	2	26.24	2.91
209 (2г)	Квартира	2	3	60.28	2	29.04	2.91
210 (1г)	Квартира	3	3	43.46	1	9.86	2.91
211 (1д)	Квартира	3	3	46.54	1	14.12	2.91
212 (1е)	Квартира	3	3	39.19	1	11.41	2.91
213 (с3)	Квартира	3	3	28.11	1	12.36	2.91
214 (2е)	Квартира	3	3	45.24	2	26.30	2.91
215 (1в)	Квартира	3	3	47.07	1	17.26	2.91
216 (2д)	Квартира	3	3	72.00	2	26.24	2.91
217 (2г)	Квартира	3	3	59.18	2	29.04	2.91
218 (1г)	Квартира	4	3	43.46	1	9.86	2.91
219 (1д)	Квартира	4	3	46.54	1	14.12	2.91
220 (1е)	Квартира	4	3	39.19	1	11.41	2.91
221 (с3)	Квартира	4	3	28.11	1	12.36	2.91
222 (2е)	Квартира	4	3	45.24	2	26.30	2.91
223 (1в)	Квартира	4	3	47.07	1	17.26	2.91
224 (2д)	Квартира	4	3	72.00	2	26.24	2.91
225 (2г)	Квартира	4	3	59.18	2	29.04	2.91

226 (1г)	Квартира	5	3	43.46	1	9.86	2.91
227 (1д)	Квартира	5	3	46.54	1	14.12	2.91
228 (1е)	Квартира	5	3	39.19	1	11.41	2.91
229 (с3)	Квартира	5	3	28.11	1	12.36	2.91
230 (2е)	Квартира	5	3	45.24	2	26.30	2.91
231 (1в)	Квартира	5	3	47.07	1	17.26	2.91
232 (2д)	Квартира	5	3	72.00	2	26.24	2.91
233 (2г)	Квартира	5	3	59.18	2	29.04	2.91
234 (1г)	Квартира	6	3	43.46	1	9.86	2.91
235 (1д)	Квартира	6	3	46.54	1	14.12	2.91
236 (1е)	Квартира	6	3	39.19	1	11.41	2.91
237 (с3)	Квартира	6	3	28.11	1	12.36	2.91
238 (2е)	Квартира	6	3	45.24	2	26.30	2.91
239 (1в)	Квартира	6	3	47.07	1	17.26	2.91
240 (2д)	Квартира	6	3	72.00	2	26.24	2.91
241 (2г)	Квартира	6	3	59.18	2	29.04	2.91
242 (1г)	Квартира	7	3	43.46	1	9.86	2.91
243 (1д)	Квартира	7	3	46.54	1	14.12	2.91
244 (1е)	Квартира	7	3	39.19	1	11.41	2.91
245 (с3)	Квартира	7	3	28.11	1	12.36	2.91
246 (2е)	Квартира	7	3	45.24	2	26.30	2.91
247 (1в)	Квартира	7	3	47.07	1	17.26	2.91
248 (2д)	Квартира	7	3	72.00	2	26.24	2.91
249 (2г)	Квартира	7	3	59.18	2	29.04	2.91
250 (1г)	Квартира	8	3	43.46	1	9.86	2.91
251 (1д)	Квартира	8	3	46.54	1	14.12	2.91
252 (1е)	Квартира	8	3	39.19	1	11.41	2.91
253 (с3)	Квартира	8	3	28.11	1	12.36	2.91
254 (2е)	Квартира	8	3	45.24	2	26.30	2.91
255 (1в)	Квартира	8	3	47.07	1	17.26	2.91

256 (2д)	Квартира	8	3	72.00	2	26.24	2.91
257 (2г)	Квартира	8	3	59.18	2	29.04	2.91
258 (1г)	Квартира	9	3	43.46	1	9.86	2.91
259 (1д)	Квартира	9	3	46.54	1	14.12	2.91
260 (1е)	Квартира	9	3	39.19	1	11.41	2.91
261 (с3)	Квартира	9	3	28.11	1	12.36	2.91
262 (2е)	Квартира	9	3	45.24	2	26.30	2.91
263 (1в)	Квартира	9	3	47.07	1	17.26	2.91
264 (2д)	Квартира	9	3	72.00	2	26.24	2.91
265 (2г)	Квартира	9	3	59.18	2	29.04	2.91
266 (1г)	Квартира	10	3	43.46	1	9.86	2.91
267 (1д)	Квартира	10	3	46.54	1	14.12	2.91
268 (1е)	Квартира	10	3	39.19	1	11.41	2.91
269 (с3)	Квартира	10	3	28.11	1	12.36	2.91
270 (2е)	Квартира	10	3	45.24	2	26.30	2.91
271 (1в)	Квартира	10	3	47.07	1	17.26	2.91
272 (2д)	Квартира	10	3	72.00	2	26.24	2.91
273 (2г)	Квартира	10	3	59.18	2	29.04	2.91
274 (1г)	Квартира	11	3	43.46	1	9.86	2.91
275 (3б)	Квартира	11	3	87.21	3	43.07	2.91
276 (3а)	Квартира	11	3	73.65	3	45.35	2.91
277 (1в)	Квартира	11	3	47.07	1	17.26	2.91
278 (2д)	Квартира	11	3	71.97	2	26.24	2.91
279 (2г)	Квартира	11	3	57.94	2	29.04	2.91
280 (1г)	Квартира	12	3	43.46	1	9.86	2.91
281 (3б)	Квартира	12	3	87.21	3	43.07	2.91
282 (3а)	Квартира	12	3	73.65	3	45.35	2.91
283 (1в)	Квартира	12	3	47.07	1	17.26	2.91
284 (2д)	Квартира	12	3	71.97	2	26.24	2.91
285 (2г)	Квартира	12	3	57.94	2	29.04	2.91

286 (1г)	Квартира	13	3	43.46	1	9.86	2.91
287 (3б)	Квартира	13	3	87.21	3	43.07	2.91
288 (3а)	Квартира	13	3	73.65	3	45.35	2.91
289 (1в)	Квартира	13	3	47.07	1	17.26	2.91
290 (2д)	Квартира	13	3	71.97	2	26.24	2.91
291 (2г)	Квартира	13	3	57.94	2	29.04	2.91
292 (1г)	Квартира	14	3	43.46	1	9.86	2.91
293 (3б)	Квартира	14	3	87.21	3	43.07	2.91
294 (3а)	Квартира	14	3	73.65	3	45.35	2.91
295 (1в)	Квартира	14	3	47.07	1	17.26	2.91
296 (2д)	Квартира	14	3	71.97	2	26.24	2.91
297 (2г)	Квартира	14	3	57.94	2	29.04	2.91
298 (1г)	Квартира	15	3	43.46	1	9.86	2.91
299 (3б)	Квартира	15	3	87.21	3	43.07	2.91
300 (3а)	Квартира	15	3	73.65	3	45.35	2.91
301 (1в)	Квартира	15	3	47.07	1	17.26	2.91
302 (2д)	Квартира	15	3	71.97	2	26.24	2.91
303 (2г)	Квартира	15	3	57.94	2	29.04	2.91
304 (1г)	Квартира	16	3	43.46	1	9.86	3.36
305 (3б)	Квартира	16	3	87.21	3	43.07	3.36
306 (3а)	Квартира	16	3	73.65	3	45.35	3.36
307 (1в)	Квартира	16	3	47.07	1	17.26	3.36
308 (2д)	Квартира	16	3	71.97	2	26.24	3.36
309 (2г)	Квартира	16	3	57.94	2	29.04	3.36

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 (1)	Нежилое помещение	-1	1	5.27	Кладовая	5.27	4.37

2 (2)	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	4.37
3 (3)	Нежилое помещение	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	4.37
4 (4)	Нежилое помещение	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	4.37
5 (5)	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	4.37
6 (6)	Нежилое помещение	-1	1	5.62	Кладовая	5.62	4.37
7 (7)	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	4.37
8 (8)	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая	4.18	4.37
9 (9)	Нежилое помещение	-1	1	9.99	Кладовая	9.99	4.37
10 (10)	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	4.37
11 (11)	Нежилое помещение	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	4.37
12 (12)	Нежилое помещение	-1	1	5.64	Кладовая	5.64	4.37
13 (13)	Нежилое помещение	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	4.37
14 (14)	Нежилое помещение	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	4.37
15 (15)	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	4.37
16 (16)	Нежилое помещение	-1	1	4.82	Кладовая	4.82	4.37
17 (17)	Нежилое помещение	-1	1	8.71	Кладовая	8.71	4.37
18 (18)	Нежилое помещение	-1	1	3.19	Кладовая	3.19	4.37
19 (19)	Нежилое помещение	-1	1	9.68	Кладовая	9.68	4.37
20 (20)	Нежилое помещение	-1	1	7.36	Кладовая	7.36	4.37
21 (21)	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	4.37
22 (22)	Нежилое помещение	-1	1	5.51	Кладовая	5.51	4.37
23 (23)	Нежилое помещение	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.84
24 (24)	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	2.84
25 (25)	Нежилое помещение	-1	1	5.58	Кладовая	5.58	4.37
26 (26)	Нежилое помещение	-1	1	5.96	Кладовая	5.96	4.37
27 (27)	Нежилое помещение	-1	1	6.85	Кладовая	6.85	2.84
28 (1)	Нежилое помещение	-1	2	7.04	Кладовая	7.04	2.84
29 (2)	Нежилое помещение	-1	2	6.1	Кладовая	6.1	4.37
30 (3)	Нежилое помещение	-1	2	4.36	Кладовая	4.36	4.37
31 (4)	Нежилое помещение	-1	2	4.86	Кладовая	4.86	4.37

32 (5)	Нежилое помещение	-1	2	6.09	Кладовая	6.09	4.37
33 (6)	Нежилое помещение	-1	2	5.21	Кладовая	5.21	4.37
34 (7)	Нежилое помещение	-1	2	5	Кладовая	5	4.37
35 (8)	Нежилое помещение	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	4.37
36 (9)	Нежилое помещение	-1	2	6.32	Кладовая	6.32	4.37
37 (10)	Нежилое помещение	-1	2	4.94	Кладовая	4.94	4.37
38 (11)	Нежилое помещение	-1	2	5.74	Кладовая	5.74	4.37
39 (12)	Нежилое помещение	-1	2	2.99	Кладовая	2.99	4.37
40 (13)	Нежилое помещение	-1	2	5.46	Кладовая	5.46	4.37
41 (14)	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	4.37
42 (15)	Нежилое помещение	-1	2	4.74	Кладовая	4.74	4.37
43 (16)	Нежилое помещение	-1	2	8.75	Кладовая	8.75	4.37
44(17)	Нежилое помещение	-1	2	4.49	Кладовая	4.49	2.84
45 (18)	Нежилое помещение	-1	2	5.57	Кладовая	5.57	4.37
46 (19)	Нежилое помещение	-1	2	5.22	Кладовая	5.22	4.37
47 (20)	Нежилое помещение	-1	2	2.94	Кладовая	2.94	4.37
48 (21)	Нежилое помещение	-1	2	3	Кладовая	3	4.37
49 (22)	Нежилое помещение	-1	2	6.16	Кладовая	6.16	4.37
50 (23)	Нежилое помещение	-1	2	7.38	Кладовая	7.38	2.84
51 (24)	Нежилое помещение	-1	2	2.5	Кладовая	2.5	2.84
52 (25)	Нежилое помещение	-1	3	9.35	Кладовая	9.35	4.37
53 (26)	Нежилое помещение	-1	3	8.67	Кладовая	8.67	4.37
54 (27)	Нежилое помещение	-1	3	7.14	Кладовая	7.14	4.37
55 (28)	Нежилое помещение	-1	3	7.24	Кладовая	7.24	4.37
56 (29)	Нежилое помещение	-1	3	7.15	Кладовая	7.15	4.37
57 (30)	Нежилое помещение	-1	3	7.2	Кладовая	7.2	4.37
58 (31)	Нежилое помещение	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	4.37
59 (32)	Нежилое помещение	-1	3	9.06	Кладовая	9.06	4.37
60 (33)	Нежилое помещение	-1	3	5.5	Кладовая	5.5	4.37
61 (34)	Нежилое помещение	-1	3	4.12	Кладовая	4.12	4.37

62 (35)	Нежилое помещение	-1	3	3.57	Кладовая	3.57	4.37
63 (36)	Нежилое помещение	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	4.37
64 (37)	Нежилое помещение	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	4.37
65 (38)	Нежилое помещение	-1	3	4.38	Кладовая	4.38	4.37
66 (39)	Нежилое помещение	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	4.37
67 (40)	Нежилое помещение	-1	3	5.26	Кладовая	5.26	4.37
68 (41)	Нежилое помещение	-1	3	5.83	Кладовая	5.83	4.37
69 (42)	Нежилое помещение	-1	3	3.2	Кладовая	3.2	4.37
70 (43)	Нежилое помещение	-1	3	5.67	Кладовая	5.67	4.37
71 (44)	Нежилое помещение	-1	3	2.66	Кладовая	2.66	2.84
72 (45)	Нежилое помещение	-1	3	7.74	Кладовая	7.74	2.84
1 (1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Административное помещение (б/с 3)	22.30	3.66
					Санузел (1.1)	5.15	
					Коридор (1.2)	4.38	
					Административное помещение (1.3)	60.47	
2 (2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.35	Административное помещение (б/с 3)	45.25	3.66
					Санузел (2.1)	4.50	
					Коридор 2.2)	16.60	
3 (3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.33	Административное помещение (б/с 3)	44.25	3.66
					Санузел (3.1)	4.97	
					Коридор (3.2)	10.91	
					Административное помещение (3.3)	27.20	
4 (4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.10	Административное помещение (б/с 3)	44.87	3.66
					Санузел (4.1)	5.63	
					Коридор (4.2)	12.25	

					Административное помещение (4.3)	43.35	
5 (1)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.76	Административное помещение (6/с 4)	24.49	3.66
					Санузел (1.1)	5.09	
					Коридор (1.2)	3.48	
					Административное помещение (1.3)	46.70	
6 (2)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.57	Административное помещение (6/с 4)	45.04	3.66
					Санузел (2.1)	5.28	
					Коридор (2.2)	11.25	
7 (3)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.54	Административное помещение (6/с 4)	42.70	3.66
					Санузел (3.1)	4.56	
					Коридор (3.2)	12.28	
8 (4)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.96	Административное помещение (6/с 4)	21.87	3.66
					Санузел (4.1)	4.51	
					Административное помещение (4.2)	8.75	
					Административное помещение (4.3)	58.83	
9 (5)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.16	Административное помещение (6/с 4)	47.24	3.66
					Санузел (5.1)	9.39	
					Коридор (5.2)	9.53	
10 (6)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.83	Административное помещение (6/с 4)	54.69	3.66
					Санузел (6.1)	5.44	
					Коридор (6.2)	5.70	

11 (7)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.69	Административное помещение (6/с 4)	42.46	3.66
					Санузел (7.1)	6.22	
					Коридор (7.2)	10.07	
					Административное помещение (7.3)	24.94	
12 (8)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.61	Административное помещение (6/с 4)	45.25	3.66
					Санузел (8.1)	5.36	
13 (9)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.79	Административное помещение (6/с 4)	24.88	3.66
					Санузел (9.1)	5.86	
					Коридор (9.2)	8.32	
					Административное помещение (9.3)	25.73	
14 (10)	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.08	Административное помещение (6/с 4)	78.85	3.66
					Санузел (10.1)	11.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
---	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Комната уборочного инвентаря	подвальный этаж, отм. -4.640, блок- секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 28, в осях Га-Да/1а-2а	техническое, для обслуживания многоквартирного дома	7.91
2	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок- секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 29, в осях Ба-Ва/1а-2а	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	4.51

3	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 30, в осях Ба-Ва/2а-4а	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	19.39
4	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 31, в осях Ба-Ва/4а-6а	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	16.35
5	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 32, в осях Га-Да/5а-6а	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	3.74
6	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 33, в осях Аа-Га/1а-6а	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	98.55
7	Лифтовой холл, зона безопасности МГН	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 34, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	13.98
8	Электрощитовая	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 35, в осях Ба-Ва/4а-5а	техническое, для размещения и обслуживания электрощитовой	12.45
9	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 36, в осях Га-Да/3а-4а	техническое, для размещения лифта	5.36
10	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 37, в осях Га-Да/3а-4а	техническое, для размещения лифта	4.92
11	Лестничная клетка	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.14
12	Лестничная клетка	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	5.76

13	Холл	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Га-Еа/3а-4а	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	12.68
14	Тамбур	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 7, в осях Аа-Га/3а-4а	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре	51.24
15	Тамбур	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 8, в осях Ба-Ва/3а-4а	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	6.00
16	Санузел	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 10, в осях Ва-Га/3а-4а	общественное, санузел для жителей и посетителей многоквартирного дома	4.44
17	Колясочная	этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 11, в осях Ба-Ва/4а-5а	общественное, для хранения колясок	13.67
18	Коридор	этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	51.44
19	Лифтовой холл	этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
20	Лестничная клетка	этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.50
21	Коридор	этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
22	Лифтовой холл	этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95

23	Лестничная клетка	этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
24	Коридор	этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
25	Лифтовой холл	этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
26	Лестничная клетка	этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
27	Коридор	этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
28	Лифтовой холл	этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
29	Лестничная клетка	этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
30	Коридор	этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
31	Лифтовой холл	этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95

32	Лестничная клетка	этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
33	Коридор	этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
34	Лифтовой холл	этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
35	Лестничная клетка	этаж 7, отм. +19,650, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
36	Коридор	этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
37	Лифтовой холл	этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
38	Лестничная клетка	этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
39	Коридор	этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
40	Лифтовой холл	этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95

41	Лестничная клетка	этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
42	Коридор	этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	50.69
43	Лифтовой холл	этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
44	Лестничная клетка	этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
45	Коридор	этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	41.93
46	Лифтовой холл	этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
47	Лестничная клетка	этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
48	Коридор	этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	41.93
49	Лифтовой холл	этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95

50	Лестничная клетка	этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
51	Коридор	этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	41.93
52	Лифтовой холл	этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
53	Лестничная клетка	этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
54	Коридор	этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	41.93
55	Лифтовой холл	этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
56	Лестничная клетка	этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
57	Коридор	этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Ва-Га/2а-6а	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	41.85
58	Лифтовой холл	этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Га-Да/3а-4а	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95

59	Лестничная клетка	этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	13.80
60	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 46, в осях В6-Г6/106-116	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	3.27
61	Лестничная клетка	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 47, в осях Б6-В6/106-116	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	12.95
62	Лестничная клетка	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 48, в осях Б6-В6/66-106	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	34.66
63	Электрощитовая	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 49, в осях Б6-В6/56-66	техническое, для размещения и обслуживания электрощитовых административных и жилых помещений	19.49
64	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 50, в осях Б6-В6/16-56	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	40.44
65	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 51, в осях Б6-В6/16-66	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	86.16
66	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 52, в осях Г6-Д6/16-26	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	5.20
67	Лифтовой холл, зона безопасности МГН	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 53, в осях Г6-Д6/36-46	общественное, для прохода к лифтам, к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	13.98

68	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 59, в осях Гб-Дб/86-96	техническое, для размещения лифта	5.36
69	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 60, в осях Гб-Дб/86-96	техническое, для размещения лифта	4.92
70	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 54, в осях Гб-Дб/36-46	техническое, для размещения лифта	5.38
71	Шахта лифта	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 55, в осях Гб-Дб/36-46	техническое, для размещения лифта	4.92
72	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 56, в осях Гб-Дб/56-66	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	3.21
73	Коридор	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 57, в осях Вб-Гб/66-116	общественное, для прохода к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	72.95
74	Лифтовой холл, зона безопасности МГН	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 58, в осях Гб-Дб/76-96	общественное, для прохода к лифтам, к кладовым, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	13.98
75	Комната уборочного инвентаря	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 61, в осях Гб-Дб/86-116	техническое, для обслуживания многоквартирного дома	5.22
76	Пожарная насосная	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 62, в осях Гб-Дб/86-116	техническое, для размещения и обслуживания пожарной насосной	10.50

77	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 11, в осях Г6-Е6/36-46	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.14
78	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 19, в осях Г6-Е6/36-46	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	5.76
79	Холл	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 12, в осях Г6-Д6/36-46	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	12.68
80	Тамбур	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 13, в осях А6-Г6/36-46	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре	50.39
81	Тамбур	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 14, в осях Б6-В6/36-46	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	6.00
82	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 15, в осях Г6-Е6/76-96	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.14
83	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 20, в осях Г6-Е6/86-96	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	5.76
84	Холл	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 16, в осях Г6-Д6/76-96	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	12.68
85	Тамбур	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 17, в осях А6-Г6/76-96	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, колясочной, эвакуации людей при пожаре	55.16

86	Тамбур	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 18, в осях Б6-В6/86-96	общественное, для прохода к жилым помещениям, лестничным клеткам и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	6.00
87	Санузел	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 21, в осях В6-Г6/36-46	общественное, санузел для жителей и посетителей многоквартирного дома	4.02
88	Колясочная	подъезд 1, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 22, в осях Б6-В6/26-36	общественное, для хранения колясок	19.69
89	Санузел	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 23, в осях В6-Г6/86-96	общественное, санузел для жителей и посетителей многоквартирного дома	3.52
90	Колясочная	подъезд 2, этаж 1, отм. -0,000, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 24, в осях Б6-В6/96-106	общественное, для хранения колясок	15.36
91	Коридор	подъезд 1, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях В6-Г6/26-56	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	36.57
92	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Г6-Д6/36-46	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
93	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Г6-Е6/36-46	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.50
94	Коридор	подъезд 2, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях В6-Г6/76-116	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	46.21

95	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
96	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2, отм. +3,900, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.50
97	Коридор	подъезд 1, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13
98	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
99	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
100	Коридор	подъезд 2, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
101	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
102	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3, отм. +7,050, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
103	Коридор	подъезд 1, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13

104	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
105	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
106	Коридор	подъезд 2, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
107	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
108	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4, отм. +10,200, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
109	Коридор	подъезд 1, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13
110	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
111	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
112	Коридор	подъезд 2, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85

113	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
114	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5, отм. +13,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
115	Коридор	подъезд 1, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13
116	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
117	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
118	Коридор	подъезд 2, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
119	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
120	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6, отм. +16,500, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
121	Коридор	подъезд 1, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13

122	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
123	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
124	Коридор	подъезд 2, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
125	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
126	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7, отм. +19,650, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
127	Коридор	подъезд 1, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13
128	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
129	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
130	Коридор	подъезд 2, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85

131	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
132	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8, отм. +22,800, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
133	Коридор	подъезд 1, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13
134	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
135	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
136	Коридор	подъезд 2, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
137	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
138	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9, отм. +25,950, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
139	Коридор	подъезд 1, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	37.13

140	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
141	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
142	Коридор	подъезд 2, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.85
143	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
144	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10, отм. +29,100, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	21.00
145	Коридор	подъезд 1, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05
146	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
147	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
148	Коридор	подъезд 2, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67

149	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
150	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11, отм. +32,250, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
151	Коридор	подъезд 1, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05
152	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
153	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
154	Коридор	подъезд 2, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67
155	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
156	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12, отм. +35,400, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
157	Коридор	подъезд 1, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05

158	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
159	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
160	Коридор	подъезд 2, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67
161	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
162	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13, отм. +38,550, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
163	Коридор	подъезд 1, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05
164	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
165	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
166	Коридор	подъезд 2, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67

167	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
168	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14, отм. +41,700, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
169	Коридор	подъезд 1, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05
170	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
171	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
172	Коридор	подъезд 2, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67
173	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
174	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15, отм. +44,850, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	20.72
175	Коридор	подъезд 1, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 1, в осях Вб-Гб/2б-5б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	40.05

176	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 1, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 2, в осях Гб-Дб/3б-4б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
177	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	13.80
178	Коридор	подъезд 2, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Вб-Гб/7б-11б	общественное, для прохода к квартирам, к лестничной клетке, лифтовому холлу, для использования при эвакуации людей при пожаре	44.67
179	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	подъезд 2, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 5, в осях Гб-Дб/7б-9б	общественное, для прохода к лифтам, к лестничной клетке, для использования при эвакуации людей при пожаре, оборудован зоной безопасности МГН	10.95
180	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 16, отм. +47,940, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 6, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	13.80
181	Лестничная клетка	подъезд 1, отм. +49,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Гб-Еб/3б-4б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; техническое, для обеспечения доступа на кровлю многоквартирного дома на отм. +51,540	13.80
182	Лестничная клетка	подъезд 2, отм. +49,350, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 4, в осях Гб-Еб/7б-9б	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; техническое, для обеспечения доступа на кровлю многоквартирного дома на отм. +51,540	14.80
183	Лестничная клетка	подъезд 1, отм. +46,200, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 3, в осях Еа-Да/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; техническое, для обеспечения доступа на кровлю многоквартирного дома на отм. +48,390	13.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 35 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	ВРУЗ-10-УХЛ4 (II-ая категория), ВРУ1-19-90УХЛ4, распределение - через распределительные панели ВРУЗ-24-УХЛ4 (II-ая категория), щит с монтажной панелью ЩМП (I категория).	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой и II-ой категории жилой части здания
2	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 35 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	Вводно-распределительная панель ВРУЗ- 43И-УХЛ4.	Ввод и распределение электроэнергии административных помещений
3	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 37 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	ВРУЗ-10-УХЛ4 (II-ая категория), ВРУ1-19-90УХЛ4, распределение - через распределительные панели ВРУЗ-24-УХЛ4 (II-ая категория), щит с монтажной панелью ЩМП (I категория).	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой и II-ой категории жилой части здания
4	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 37 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	Вводно-распределительная панель ВРУЗ- 43И-УХЛ4.	Ввод и распределение электроэнергии административных помещений
5	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 36, в осях Га-Да/3а-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность» и предназначен для перевозки пожарных подразделений; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов, перевозки пожарных подразделений

6	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 3, условный номер помещения на поэтажном плане 37, в осях Га-Да/За-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность» ; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов
7	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 54, в осях Га-Да/За-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность» и предназначен для перевозки пожарных подразделений; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов, перевозки пожарных подразделений
8	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 55, в осях Га-Да/За-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов
9	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 59, в осях Га-Да/За-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность» и предназначен для перевозки пожарных подразделений; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов, перевозки пожарных подразделений
10	подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 60, в осях Га-Да/За-4а	Лифт грузоподъемностью 1000 кг (кабины размерами 1100х2100 х h 2300мм). Лифт оборудован режимом «пожарная опасность»; с комплектом шкафов управления.	Вертикальный транспорт, для доступа в жилые помещения, подъема пассажиров и грузов

11	Подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом распределительных щитов на каждом этаже.	Система электроснабжения здания, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; этажных щитков; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, распределительных панелях и этажных щитах; шкафов ШКП; световых приборов общего освещения, а так же эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S.	Передача электроэнергии электроприёмникам жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное 42В. Учет потребляемой электроэнергии.
12	Подземная и надземная части многоквартирного дома, в шахтах с выводом щитов управления, извещателей и модулей дымоудаления на каждом этаже, а также датчиков адресной пожарной сигнализации в каждой квартире.	Автоматическая установка пожарной сигнализации, состоящая из автоматической установки на базе приборов НВП «Болид»: адресных-аналоговых дымовых оптико-электронных пожарных извещателей, ручных пожарных извещателей, оповещателей световых, звуковых и речевых, сигнально-пусковых блоков, шкафов управления.	Управление системой обнаружения возгорания в помещениях, дымоудаления и оповещения людей о пожаре для принятия мер эвакуации людей жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты здания, без права отключения

13	Система воздуховодов и вентиляторов, расположенная в подземной, надземной части и на кровле многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже.	Система вентиляции, включающая в себя систему автономной вытяжной вентиляции с естественным побуждением в помещениях подвала; естественную вытяжную вентиляцию с ветровыми дефлекторами, бытовыми вентиляторами, воздушными затворами, а также клапанами типа СВК и КИВ в жилой и административной частях здания, сеть воздуховодов из тонколистовой оцинкованной стали; противодымную вентиляцию, состоящую из воздуховодов с нормируемым пределом огнестойкости с механическим побуждением, вентиляторами, установленными на кровле здания, приборами, для измерения уровня СО; систему подачи воздуха в лифтовые шахты через противопожарные нормально-закрытые клапаны, установлены в верхней части лифтовой шахты, с электромеханическим реверсивным приводом.	Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а также дымоудаления жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).
14	Подвальный этаж, отм. - 4.640, помещение на поэтажном плане 35 блок-секции 4, а так же система трубопроводов стальных и из сшитого полиэтилена, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире. С коллекторами в общедомовом коридоре на обслуживаемом этаже.	Система отопления, двухтрубная с нижней разводкой магистралей под потолком подвала. Для жилой части - периметральная, с распределительными гребенками, автоматическими воздухоотводчиками и сильфонными компенсаторами. Нагревательные приборы - алюминиевые секционные радиаторы. Система отопления для административных помещений, расположенных на первом этаже - периметральная. Для отопления помещения электрощитовой служат электрические конвекторы. Учет - в тепловом узле, а так же по каждой квартире и административному помещению в отдельности.	Для обеспечения теплоснабжения жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже).
15	Надземная часть многоквартирного дома, в трубах с выводом на отмостку скрыто в коробах и открыто.	Водосточная система - из труб НПВХ и стальных электросварных с противопожарными муфтами на каждом этаже, внутренний водосток через кровельные воронки с подогревом на отмостку в теплое время года, через перелив в хозяйственно-бытовую канализацию - в холодное в централизованную сеть дождевой канализации.	Для отвода дождевых стоков с кровли.

16	Подземная и надземная части многоквартирного дома, приемки, система трубопроводов, проложенных в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире.	Напорная система канализации отвода стоков из труб полиэтиленовых напорных ПЭ100 SDR17 с установкой канализационной насосной Sololift2 WC3	Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов в наружную сеть бытовой канализации.
17	Подвальный этаж, отм. -4.640, блок-секция 4, условный номер помещения на поэтажном плане 35, а также система трубопроводов, расположенная в подземной и надземной части многоквартирного дома, под потолком и в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире.	Система холодного и горячего водоснабжения, состоящая из водомерных узлов и насосных повысительных установок второй категории надежности в подвальном помещении, сети стальных водогазопроводных труб, запорной арматуры, кранов внутриквартирного пожаротушения в каждой квартире.	Для обеспечения хозяйственно-питьевых и санитарно-бытовых нужд жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже). Учет расходуемой воды.
18	Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже в каждой квартире	Система домофонной связи на базе блоков управления домофоном БУД-430S, монтажных боксов VISIT-MB4P, электромагнитных замков, кабельных линий, домофонных панелей, кнопок выхода, установленных у входных дверей.	Для обеспечения домофонной связи в жилых помещениях многоквартирного дома, а также получения доступа в места общего пользования.
19	Надземная и подземная части многоквартирного дома, холл первого этажа, шахта лифта.	Система диспетчеризации лифтов и экстренной связи выполнена на базе оборудования диспетчерского комплекса "ОБЪ" производства ООО "Лифт-Комплекс ДС" и оборудована двухсторонней и экстренной переговорной связью, системой обратной связи с лифтовым оборудованием, а так же системой сигнализации и оповещения о перебоях в работе лифтового оборудования.	Предназначена для обеспечения переговорной связи и диспетчерского контроля за работой лифтового оборудования жилой и нежилой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже)

20	Устанавливается в зоне безопасности МГН на каждом этаже, в приемке лифта для перевозки пожарных подразделений, на последних этажах в шкафах управления лифтом (ШУЛ), диспетчерский пункт, который находится в первой очереди строительства по адресу ул. Румянцева, д. 6	Система экстренной связи, состоящая из переговорного устройства ПУЭП-Н, световых оповещателей "Место сбора", лифтовых блоков ЛБ-7.2	Для экстренной связи маломобильных групп населения, а так же лиц с дефектами слуха в случае возникновения чрезвычайной ситуации.
21	Надземная часть многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2 типа на базе оборудования производства НПО «Болид», включающая в себя систему кабелей, звуковые и световые оповещатели, приборы контроля исправности канала оповещения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
22	подвальный этаж блок-секции 4, отм. -4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 62, надземная и подземная части многоквартирного дома в шахтах с выводом на каждом этаже	Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) на базе ППКОПУ производства НПО "Болид", состоящая из пожарных насосов, автоматики связи с пожарной сигнализацией, систем дистанционного управления.	Для подачи воды при тушении пожара во все части здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 247 472 065,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810120110001914
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411

		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 243 550 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 713 252 137,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 530 297 862,45 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 308
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 500,23 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 364,57 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 044 767 227 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139 105 970 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОСФЕРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849063711
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСпецПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811171940
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БриИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3805711059
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибирский проектный институт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811470958
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирский проектный институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811470958

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-040018-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-042657-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-056652-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525336084

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Новые горизонты на Пушкина" (ЖК "Новые горизонты на Пушкина")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-30-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000033:40704
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:40704 в восточной части от Объектов 1 и 2.Общая площадь детской площадки 226 кв.м, оборудована переносными изделиями, современными игровыми комплексами (канатная дорога, скалодром, горки, тоннели и др.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:40704 в восточной части от Объектов 1 и 2.Общая площадь спортивной площадки 114,30 кв.м, оборудована современными спортивными комплексами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для нужд жителей и офисных работников проектом предусмотрено устройство контейнерной площадки с установкой трех евроконтейнеров с крышкой объемом 1,1 куб.м каждый для сбора ТКО и бункера для крупногабаритных отходов объемом 4 куб.м, которые располагаются на расстоянии не менее 20 м метров в восточной части от Объектов 1 и 2, спортивных и игровых площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение внутридомовой территории застраиваемого земельного участка площадью 2013,40 кв.м (площадь озеленения 25,17 %).Предусмотрены обустройство газонов, посадка живой изгороди из спиреи (68,5 пог.м), живой изгороди из кизильника блестящего (28,5 пог.м), крупных кустов и деревьев (чубушник сортовой, ель) в количестве 9 шт
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для организации безопасного и беспрепятственного перемещения маломобильных граждан по территории тротуары предусмотрены с уклоном не более 10%, в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрено понижение бордюра высотой не более 0.04 м.Ширина тротуаров не менее 2.0 м, продольный уклон не превышает 5%, поперечный 1-2%.Высота бордюров по краям тротуаров не менее 0,05 м.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполнено из твердых материалов, ровное, шероховатое, без зазоров, не создающее вибрацию при движении, а также предотвращающее скольжение, т.е.сохраняющее крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.Проектом предусмотрено устройство машино-мест для МГН в количестве 7 шт.в том числе 3 машино-места увеличенного габарита.Доступы МГН в каждый подъезд и административные помещения жилого дома на отм.+0.000 предусмотрены с двух сторон здания, с уровня тротуара.Площадки при входах в здание имеют навесы

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В темное время суток предусматривается освещение внутридомовой и прилегающей территории, подъездных путей. Технические условия № 20/20 от 23.11.2020 г. с учетом письма № 28.04.2021 № 405-713-3723/21, выданы комитетом городского обустройства администрации г.Иркутска, срок действия 23.11.2022 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено обустройство на внутридомовой территории площадки для сушки белья площадью 363,70 кв.м, а также обустройство площадки для отдыха взрослых площадью 116 кв.м, оборудованная малыми архитектурными формами (скамейки, урны, амфитеатр), которые расположены в направлении на восток от Объектов 1 и 2. Также предусмотрено обустройство подпорных стенок в восточной части от Объекта строительства
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 80 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-С(взамен УП 90-с от 26.04.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 953 779,49 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 126-С(взамен УП 90-с от 26.04.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 308 476,02 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/56

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3725/21-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 627 390,87 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/56
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет городского обустройства администрации г.Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39(взамен ТУ N 14 от 05.03.2021 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибдальсвязь-Ангара
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3808217000
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 47				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 47				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 (1)	Машино-место	-1	1	16.20	Машино-место	16.20	
2 (2)	Машино-место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
3 (3)	Машино-место	-1	1	17.66	Машино-место	17.66	
4 (4)	Машино-место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
5 (5)	Машино-место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
6 (6)	Машино-место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	

7 (7)	Машино- место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
8 (8)	Машино- место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
9 (9)	Машино- место	-1	1	17.83	Машино-место	17.83	
10 (10)	Машино- место	-1	1	19.06	Машино-место	19.06	
11 (11)	Машино- место	-1	1	20.42	Машино-место	20.42	
12 (12)	Машино- место	-1	1	15.23	Машино-место	15.23	
13 (13)	Машино- место	-1	1	19.17	Машино-место	19.17	
14 (14)	Машино- место	-1	1	15.63	Машино-место	15.63	
15 (15)	Машино- место	-1	1	16.03	Машино-место	16.03	
16 (1)	Машино- место	-1	2	21.09	Машино-место	21.09	
17 (2)	Машино- место	-1	2	17.83	Машино-место	17.83	
18 (3)	Машино- место	-1	2	17.83	Машино-место	17.83	
19 (4)	Машино- место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
20 (5)	Машино- место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
21 (6)	Машино- место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
22 (7)	Машино- место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	

23 (8)	Машино- место	-1	2	16.07	Машино-место	16.07	
24 (9)	Машино- место	-1	2	17.3	Машино-место	17.3	
25 (10)	Машино- место	-1	3	17.11	Машино-место	17.11	
26 (11)	Машино- место	-1	3	17.13	Машино-место	17.13	
27 (12)	Машино- место	-1	3	17.45	Машино-место	17.45	
28 (13)	Машино- место	-1	3	17.66	Машино-место	17.66	
29 (14)	Машино- место	-1	3	19.63	Машино-место	19.63	
30 (15)	Машино- место	-1	3	19.63	Машино-место	19.63	
31 (16)	Машино- место	-1	3	21.43	Машино-место	21.43	
32 (17)	Машино- место	-1	3	21.36	Машино-место	21.36	
33 (18)	Машино- место	-1	3	21.03	Машино-место	21.03	
34 (19)	Машино- место	-1	3	21.48	Машино-место	21.48	
35 (20)	Машино- место	-1	3	17.84	Машино-место	17.84	
36 (21)	Машино- место	-1	3	13.53	Машино-место	13.53	
37 (22)	Машино- место	-1	3	15.48	Машино-место	15.48	
38 (23)	Машино- место	-1	3	14.71	Машино-место	14.71	

39 (24)	Машино-место	-1	3	19.21	Машино-место	19.21	
40 (25)	Машино-место	-1	3	20.38	Машино-место	20.38	
41 (26)	Машино-место	-1	3	18.43	Машино-место	18.43	
42 (27)	Машино-место	-1	3	21.03	Машино-место	21.03	
43 (28)	Машино-место	-1	3	20.34	Машино-место	20.34	
44 (29)	Машино-место	-1	3	20.8	Машино-место	20.8	
45 (30)	Машино-место	-1	2	21.36	Машино-место	21.36	
46 (31)	Машино-место	-1	2	18.7	Машино-место	18.7	
47 (32)	Машино-место	-1	2	19.1	Машино-место	19.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	блок-секция 3, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 16, в осях Аг-Бг/1а-6а	техническое, для обслуживания многоквартирного дома	206.04
2	Тамбур-шлюз	блок-секция 3, подвальный этаж, отм. - 4.630, условный номер помещения на поэтажном плане 17, в осях Га-Еа/3а-4а	общественное, для прохода к кладовым, к парковочным местам, к лестичной клетке при эвакуации людей при пожаре	5.41

3	Лестничная клетка	блок-секция 3, подвальный этаж, отм. - 4.610, условный номер помещения на поэтажном плане 18, в осях Га-Еа/3а-4а	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.38
4	Автоматическая установка пожаротушения	блок-секция 3, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 19, в осях Га-Еа/5а-6а	для размещения установки автоматического обнаружения очага пожара и локализации его огнетушащим средством	6.73
5	Шахта автомобильного подъемника	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 34, в осях Ав-Бв/1в-2в	техническое, для размещения и эксплуатации автомобильного подъемника	35.28
6	Тепловой пункт	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 35, в осях Гв-Жв/14г-15/1г	техническое, для размещения и эксплуатации теплового пункта, водомерного узла, насосной хоз.питьевой воды многоквартирных жилых домов	28.45
7	Венткамера автостоянки	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 36, в осях Бв-Вв/12г-13г	техническое, для размещения и эксплуатации приточной установки вентиляции подземной автостоянки	11.17
8	Электрощитовая	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 37, в осях Бв-Вв/12г-13г	техническое, для размещения и эксплуатации приточной электрощитовой подземной автостоянки	7.10
9	Венткамера автостоянки	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 38, в осях Бв-Вв/17г-18г	техническое, для размещения и эксплуатации вытяжной установки вентиляции подземной автостоянки	11.51
10	Лестничная клетка	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.610, условный номер помещения на поэтажном плане 39, в осях Бв-Вв/10г-12г	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.38

11	Лестничная клетка	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.610, условный номер помещения на поэтажном плане 40, в осях Бв-Вв/15/1г-16г	Н2 - лестничные клетки с подпором воздуха на лестничную клетку при пожаре; общественное, для прохода к жилым и нежилым помещениям и лифтовому холлу, эвакуации людей при пожаре	14.38
12	Тамбур-шлюз	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.630, условный номер помещения на поэтажном плане 41, в осях Бв-Вв/10г-11г	общественное, для прохода к кладовым, к парковочным местам, к лестничной клетке при эвакуации людей при пожаре	5.41
13	Тамбур-шлюз	блок-секция 4, подвальный этаж, отм. - 4.630, условный номер помещения на поэтажном плане 42, в осях Бв-Вв/15г-16г	общественное, для прохода к кладовым, к парковочным местам, к лестничной клетке при эвакуации людей при пожаре	5.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 35 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	Вводная панель ВРУ1-18-80УХЛ4 и щит с монтажной панелью ЩМП	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам I-ой категории подземной автостоянки
2	подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 35 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а	Вводно-распределительная панель ВРУЗ-43И-УХЛ4 и щиты ЩРн.	Ввод и распределение электроэнергии к электроприемникам II-ой категории

3	Все помещения подземной автостоянки, подвальный этаж, отм. -4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 35 (электрощитовая), в осях Ба-Ва/4а-5а, прокладка под потолком в лотках	Система электроснабжения здания, представляющая собой комплекс силового электрооборудования в составе: распределительных и групповых сетей кабелей; счетчиков учета электроэнергии на вводных панелях ВРУ, световых приборов общего освещения, а так же эвакуационного, резервного и ремонтного; системы заземления типа TN-C-S.	Передача электроэнергии электроприёмникам подземной автопарковки. Общее равномерное освещение, эвакуационное освещение, резервное и ремонтное 42В. Учет потребляемой электроэнергии.
4	Все помещения подземной автостоянки, подвальный этаж, отм. -4.640, прокладка открыто под потолком	Автоматическая установка пожарной сигнализации, состоящая из автоматической установки на базе приборов НВП «Болид»: адресных-аналоговых дымовых оптико-электронных пожарных извещателей, ручных пожарных извещателей, оповещателей световых, звуковых и речевых, сигнально-пусковых блоков, шкафов управления.	Управление системой обнаружения возгорания в помещениях, дымоудаления и оповещения людей о пожаре для принятия мер эвакуации людей жилой и нежилкой частей здания (места общего пользования, квартиры, административные помещения на первом этаже), обеспечение круглосуточной противопожарной защиты здания, без права отключения
5	подвальный этаж, отм. - 4.640, помещения 35, 37, 38, по всем помещениям в оцинкованных воздуховодах под потолком	Приточно-вытяжная система вентиляции с механическим побуждением с помощью канальных вентиляторов и воздуховодов из оцинкованной стали, с обратными клапанами и шумоглушителями, с приборами измерения концентрации и контроля уровня СО	Для обеспечения воздухообмена, подпора воздуха в случае пожара, а так же дымоудаления из помещений подземной автостоянки
6	Все помещения подземной автостоянки, подвальный этаж, отм. -4.640, прокладка открыто под потолком	Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) 2 типа на базе оборудования производства НПО «Болид», включающая в себя систему кабелей, звуковые и световые оповещатели, приборы контроля исправности канала оповещения.	Для оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

7	Подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 62, все помещения подземной автостоянки, подвальный этаж, отм. - 4.640, прокладка открыто под потолком	Система внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) на базе ППКОПУ производства НПО "Болид", состоящая из пожарных насосов, автоматики связи с пожарной сигнализацией, систем дистанционного управления.	Для подачи воды при тушении пожара во все части подземной автостоянки.
8	Подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 34	Автомобильный подъемник с грузоподъемностью 3000 кг с габаритами платформы 5.92x4.0м	Для вертикального перемещения автомобилей в помещения подземной автостоянки
9	Подвальный этаж, отм. - 4.640, условный номер помещения на поэтажном плане 35	Тепловой узел, оборудованный автоматическими регуляторами температуры, приборами контроля и учета тепловой энергии, дренажными системами и приборами учета.	Для подключения систем отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям
10	Все помещения подземной автостоянки за исключением помещений с мокрыми процессами, электрощитовой, венткамеры	Спринклерная система пожаротушения (АУПТ), состоящая из узла управления, питающего и распределительного трубопроводов, компрессора, спринклеров.	Для автоматического обнаружения очага пожара на подземной автостоянке и локализации его огнетушащим средством

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 215 527 935,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810120110001914
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411

		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 243 550 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 713 252 137,55 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 530 297 862,45 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 637,17 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 430 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Высота потолков для машино-мест в разделе 15.3 Объекта 2 составляет: для машино-мест с 1 (1) по 10(10), с 16(1) по 39(24) — 3,27 м; для машино-мест с 11(11) по 15(15), с 40(25) по 47(32) — 4,33 м	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.09.2021	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2021 г.
2	08.10.2021	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2021 г.
3	18.10.2021	Раздел 19.6, Объекты 1, 2	Внесены сведения о проектном финансировании
4	12.11.2021	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2021 г.
5	14.12.2021	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2021 г.

6	17.12.2021	Раздел 19.6, Объекты 1, 2	Актуализирована информация в разделе 19.6
7	04.01.2022	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2021 г.
8	08.02.2022	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2022 г.
9	04.03.2022	Раздел 19.7, Объекты 1, 2	Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2022 г.
10	09.04.2022	Раздел 19.7, Объекты 1, 2; Раздел 6	Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2022 г.
11	06.05.2022	Раздел 19.7, Объекты 1, 2;	Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2022 г.
12	09.06.2022	Разделы 9.4, 19.6, 19.7, Объекты 1, 2	Раздел 9.4 актуализирован в связи с изменением формы проектной декларации; в разделах 19.6, 19.7 актуализирована информация по состоянию на 31.05.2022 г.
13	07.07.2022	Разделы 9.2, 10.4, 19.7 Объекты 1,2	В разделе 9.2 внесены сведения о присвоении адреса; в разделе 10.4 внесены сведения о заключении экспертизы проектной документации; в разделе 19.7 актуализирована информация по состоянию на 31.06.2022 г.
14	03.08.2022	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2022 г.
15	09.09.2022	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2022 г.
16	26.09.2022	Раздел 9.2	Уточнение адреса Объекта 1, 2
17	07.10.2022	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2022 г.
18	08.11.2022	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2022 г.
19	08.12.2022	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2022 г.
20	09.01.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2022 г.
21	08.02.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2023 г.

22	09.03.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2023 г.
23	07.04.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2023 г.
24	03.05.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2023 г.
25	12.05.2023	Раздел 1.5	Актуализирована информация о единоличном исполнительном органе
26	08.06.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.05.2023 г.
27	07.07.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 30.06.2023 г.
28	07.08.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.07.2023 г.
29	09.09.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.08.2023 г.
30	05.10.2023	Раздел 10.4, Раздел 11.1, Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2023 г. в разделе 19.7 Добавлено заключение экспертизы проектной документации Добавлено разрешение на строительство
31	07.11.2023	Раздел 19.7, Объекты 1,2	Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 412119700584091346895465629347330351906
Владелец: АО СЗ "АТЛАНТ", ВАСЬКОВА АНТОНИДА РАГИЕВНА, ИРКУТСК
Действителен: с 10.05.2023 по 10.08.2024